

ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «АУДИТ И БУХГАЛТЕРСКИЕ УСЛУГИ»

Корпоративный член СРО ААС. Свидетельство №7163 от 23.04.2015 г.

258014, Республика Калмыкия, г. Элиста, 2-25-21, тел. 89615498711.

ОГРН 1020800002398, ИНН 0814108247, КПП 081601001, ОКПО 49257548, ОГВЗД 08.20

---

№5 №40702810080200010011 в Ставропольском отделении №5180 ГАД Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Чкал. Ю010181090700000615,  
БИК 090702611

## Аудиторское заключение ООО «Строй-Инвест»

г. Элиста

2018 г.

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Учредителям ООО «Строй-Инвест»:

Даноян ЛусинеСааковне – 87,3 % ,Куксовой Ларисе Вячеславовне –12,7%.

### *Мнение с оговоркой*

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Строй-Инвест» (ОГРН 1050866785342, 359180 Республика Калмыкия Целинный район с. Троицкое, Южная промзона), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2017 год и отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год, отчета о целевом использовании средств за 2017 год.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, изложенного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение ООО «Строй-Инвест» по состоянию на 31 декабря 2017 года, а также финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### *Основание для выражения мнения с оговоркой*

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Аудируемое лицо имеет существенные остатки дебиторской задолженности контрагентов, занятых строительством. Ряд таких контрагентов испытывает финансовые трудности, и, следовательно, существует риск непогашения данной задолженности.

Наши аудиторские процедуры включали: тестирование средств контроля процесса погашения дебиторской задолженности; тестирование получения денежных средств после отчетной даты; тестирование обоснованности расчета резерва по сомнительным долгам, принимая во внимание доступную из внешних источников информацию о степени кредитного риска в отношении дебиторской задолженности, а также используя наше собственное понимание размеров сомнительной дебиторской задолженности в целом по отрасли исходя из недавнего опыта. Мы также оценили достаточность раскрытий, сделанных аудируемым лицом, о степени использования оценочных суждений при расчете резерва по сомнительным долгам.

По строке 1240 бухгалтерского баланса Организации по состоянию на 31 декабря 2017 года отражено финансовое вложение, дебиторская задолженность, приобретенная по договору цессии (уступки требования), в сумме 7531 тыс. руб.

Руководство не признало в бухгалтерском балансе резерв по обесценению финансового вложения в сумме 7531 тыс. руб., что является отклонением от правил составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации. Если бы руководство признало резерв по обесценению финансового вложения, финансовое вложение необходимо было бы уменьшить на сумму 7531 тыс. руб. Следовательно,

прочие расходы увеличились бы на 7531 тыс. руб., а чистая прибыль и собственный капитал уменьшился бы на 7531 и 7531 тыс. руб., соответственно.

### **Прочие сведения**

Аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Строй-Инвест» за 2016 год был проведен другим аудитором, который выразил модифицированное мнение о данной отчетности 18 декабря 2017 года.

Причина модификации была выражена в следующем: не начислен резерв по сомнительному долгу на просроченную дебиторскую задолженность, количественная оценка влияния указанного искажения на статьи «Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, «Чистая прибыль» отчета о финансовых результатах за 2016 год, «Чистые активы» отчета об изменениях капитала за 2016 год аудитором не может быть произведена с достаточной надежностью в связи тем, что сумма резерва по сомнительным долгам является оценочным значением и определяется в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника, оценки вероятности погашения долга и в связи с отсутствием у предприятия утвержденных методик расчетов. А также аудиторы, не наблюдали за проведением инвентаризации материально-производственных запасов по состоянию на 31 декабря 2017 года, так как эта дата предшествовала дате привлечения их в качестве аудитора организации ООО «Строй-Инвест».

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

### ***Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность***

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

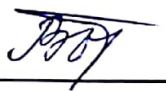
Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством и собственником аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту, по результатам,  
которого составлено аудиторское заключение :



(Бурслугинова В.И.)



Аудиторская организация:

**ООО «Аудиторская фирма «Аудит и бухгалтерские услуги»,**

ОГРН 1020800002398, ОРНЗ 11506021896

358014, Республика Калмыкия, г. Элиста 2-25-21

Член саморегулируемой организации аудиторов:

СРО Аудиторов Ассоциация «Содружество»,

«28» апреля 2018 года.

Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Инвест"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 359180, Калмыкия Республика, Целинный р-н, Троицкое с, Южная ул

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
По ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

КОДЫ		
0710001		
1	3	2018
78725968		
0814165940		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На <u>31 декабря 2017 г.</u> <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.2	Основные средства	1150	35 454	78 924	25 704
2.2.	Затраты по строительству ДДУ		26 491	78 605	25 299
2.2	Основные средства		8 963	319	405
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	35 454	78 924	25 704
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10 855	9 586	5 759
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	22 835	35 958	18 756
5513	Участники по договорам долевого стр-ва		4 802	14 303	7 943
	Дебиторская задолженность		18 033	21 655	10 813
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 631	100	400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 305	7 556	75
	Прочие оборотные активы	1260	14	-	-
	Итого по разделу II	1200	42 640	53 200	24 990
	<b>БАЛАНС</b>	1600	78 094	132 124	50 694

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 759	26 734	13 133
	<b>Итого по разделу III</b>	1300	38 759	26 744	13 143
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	2 100	3 100
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	1400	-	2 100	3 100
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	277	3 139	7 950
	Кредиторская задолженность	1520	11 989	15 792	2 072
	Доходы будущих периодов	1530	27 069	84 349	24 429
	Договора долевого участия дольщиков		27 069	84 349	24 429
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	1500	39 335	103 280	34 451
	<b>БАЛАНС</b>	1700	78 094	132 124	50 694

Руководитель

Кукусова Л.В.  
(подпись)

Кукусова Л.В.

(расшифровка подписи)

1 "марта" 2018 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/к от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный фонд" и "Целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение №1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о финансовых результатах  
за 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Инвест"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Код экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
По ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

КОДЫ		
0710002		
1	3	2018
78725968		
0814165940		
41.2		
65		16
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2017 г. <sup>3</sup>	За 2016 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	25 020	15 356
	Себестоимость продаж	2120	( 20 288 )	( 5 867 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 732	9 489
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 1 528 )	( 1 179 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 204	8 310
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	4
	Проценты к уплате	2330	( 327 )	( 224 )
	Прочие доходы	2340	2	100
	Прочие расходы	2350	( 357 )	( 779 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 522	7 411
	Текущий налог на прибыль	2410	( - )	( - )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(169)	(90)
	Налог по УСНО		(169)	(90)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 353	7 321



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2017 г. <sup>3</sup>	За 2016 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	2 353	7 321
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор Куксова Л.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 "марта 2018 г.



- Примечания
1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
  2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
  3. Указывается отчетный период.
  4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
  5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
  6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет об изменениях капитала  
за 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Инвест"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710003		
По ОКПО	1	3	2018
ИНН	78725968		
по ОКВЭД	0814165940		
по ОКФС	41.2		
по ОКЕИ	65	16	
	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. <sup>1</sup>	3100	10	-	-	-	13 133	13 143
за 2016 г. <sup>2</sup>							
увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	13 601	13 601
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	7 321	7 321
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	6 280	6 280
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>	3200	10	-	-	-	26 734	26 744
за 2017 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	9 990	-	-	-	2 025	12 015
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	2 025	2 025
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
внос в Уставный капитал		9 990	-	-	-	-	9 990
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	3300	10 000	-	-	-	28 759	38 759

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2015 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2016 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>	3400	13 143	7 321	6 280	26 744
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	13 143	7 321	6 280	26 744
после корректировок					
том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	13 133	7 321	6 280	26 734
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	13 133	7 321	6 280	26 734
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	38758	26743	13143

Директор Куксова Куксова Л.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

1 "марта" 2018 г.



Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Приложение №2  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о движении денежных средств  
за 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Инвест"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
По ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКФС/ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

КОДЫ		
0710004		
1	3	2018
78725968		
0814165940		
41.2		
65		16
384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	87 868	86 457
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	15 232	9 763
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
переводы между собственными счетами, взносы		6 036	-
прочие поступления	4119	66 600	76 694
Платежи - всего	4120	( 91 107 )	( 73 421 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 66 465 )	( 45 536 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 1 004 )	( 748 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( 273 )	( 822 )
налога на прибыль организаций	4124	( - )	( - )
Список показателей переводы между собственными счетами, взносы		( 6 036 )	( - )
прочие платежи	4129	( 17 329 )	( 26 315 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 239)	13 036

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	304
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	300
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	4
Платежи - всего	4220	( 100 )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( 100 )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(100)	304
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	1 510	1 330
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	250	1 330
денежных вкладов собственников (участников)	4312	1 260	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код ИИИ/ОИИ	За 2017 г <sup>1</sup>	За 2016 г <sup>2</sup>
Итого - всего	4320	( 4 422 )	( 7 189 )
в том числе:			
собеспокоения (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей, участия) организации или ее выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) облигаций и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( 4 422 )	( 7 189 )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Результат денежных потоков от финансовых операций	4300	(7 912)	(5 859)
Результат денежных потоков за отчетный период	4400	(6 251)	7 451
Изменение денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4400	7 556	75
Изменение денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 305	7 556
Изменение влияния курсовой разницы иностранной валюты по отношению к рублю	4400	-	-

Исполнитель: *Сурсеев* Курбанов А. В.  
(подпись) (инициалы и фамилия)

Дата: 2018 г.



Примечания:  
 1 - Показатели отчетный период.  
 2 - Показатели период, прошедший под отчет, законченный отчетным периодом.



и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
 1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 07

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец пер									
			На начало года		Поступило	Выбыло		Переоценка								
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	№ нач. з. уб. об.	первоначальная стоимость				
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5110	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

17

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода:
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017 г.	-	-	-	-
	5170	за 2016 г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2017 г.	-	-	-	-
	5171	за 2016 г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2017 г.	-	-	-	-
	5190	за 2016 г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2017 г.	-	-	-	-
	5191	за 2016 г.	-	-	-	-

## 2. Основные средства

### 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017 г.	428	(109)	8 730	-	-	(86)	-	-	9 158	(195)
	5210	за 2016 г.	428	(23)	-	-	-	(86)	-	-	428	(109)
Другие виды основных средств	5201	за 2017 г.	64	(18)	-	-	-	(13)	-	-	64	(31)
	5211	за 2016 г.	64	(5)	-	-	-	(13)	-	-	64	(18)
Здания	5202	за 2017 г.	-	-	8 730	-	-	-	-	-	8 730	-
	5212	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2017 г.	3	(1)	-	-	-	(1)	-	-	3	(1)
	5213	за 2016 г.	3	-	-	-	-	(1)	-	-	3	(1)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5204	за 2017 г.	361	(91)	-	-	-	(73)	-	-	361	(163)
	5214	за 2016 г.	361	(18)	-	-	-	(73)	-	-	361	(91)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

20

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017 г.	78 605	65 299	108 683	(8 730)
	5250	за 2016 г.	25 299	53 307	(2)	78 605
в том числе:	5241	за 2017 г.	50 443	400	50 843	-
	5251	за 2016 г.	23 918	26 525	2	50 443
жилой дом Аккочкарова, 25	5242	за 2017 г.	-	1 022	-	1 022
	5252	за 2016 г.	-	-	-	-
жилой дом Чонкушова, 5_Бапшин Гер	5243	за 2017 г.	-	25 469	-	25 469
	5253	за 2016 г.	-	-	-	-
жилой дом Аккочкарова, 27	5244	за 2017 г.	28 162	29 678	57 840	-
	5254	за 2016 г.	1 382	26 781	-	28 162
Нежилое помещение по ул.Джангара, д.7	5245	за 2017 г.	-	8 730	-	8 730
	5255	за 2016 г.	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Поступило	выбыло (погашено)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек- тировка
			первоначальная стоимость	накоплен- ная коррек- тировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2017 г.	100	-	7 531	-	-	7 631	-
	5311	за 2016 г.	100	-	-	-	-	100	-
в том числе:									
Акции ОАО "Ист Мил"	5302	за 2017 г.	-	-	7 531	-	-	7 531	-
	5312	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5305	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего									
в том числе:									
	5306	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2017 г.	100	-	7 531	-	-	7 631	-
	5310	за 2016 г.	100	-	-	-	-	100	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2017 г.	9 586	-	61 327	(60 058)	-	-	-	X	10 855	-
	5420	за 2016 г.	5 759	-	39 503	(35 676)	-	-	-	X	9 586	-
в том числе:												
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017 г.	2 386	-	32 674	(33 767)	-	-	-	-	1 293	-
	5421	за 2016 г.	5 759	-	26 436	(29 809)	-	-	-	-	2 386	-
Готовая продукция	5402	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017 г.	7 200	-	28 653	(26 291)	-	-	-	-	9 562	-
	5425	за 2016 г.	-	-	13 067	(5 867)	-	-	-	-	7 200	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
5440	-	-	-
5441	-	-	-
5445	-	-	-
5446	-	-	-
Наименование показателя			
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего			
в том числе:			
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего			
в том числе:			

5. Дебиторская и кредиторская задолженность  
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		погашение	спписание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления											
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками Авансы выданные Прочая	5502	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017 г.	35 958	-	9 773	-	(22 951)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22 835
	5530	за 2016 г.	18 757	-	21 337	-	(4 176)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35 958
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017 г.	16 600	-	5 743	-	(7 588)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14 755
	5531	за 2016 г.	10 022	-	6 579	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16 600
Авансы выданные	5512	за 2017 г.	4 811	-	2 784	-	(2 499)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 096
	5532	за 2016 г.	93	-	4 882	-	(164)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 811
	5513	за 2017 г.	14 547	-	1 246	-	(12 864)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 984
Прочая	5533	за 2016 г.	8 642	-	9 877	-	(4 012)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14 547
	5514	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5534	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2017 г.	35 958	-	9 773	-	(22 951)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22 835
	5520	за 2016 г.	18 757	-	21 337	-	(4 176)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35 958

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
	Код	учтенная по условиям договора	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	умененная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5540	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5541	-	-	-	-	-
прочая	5542	-	-	-	-	-
	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	в результате признания процентов, штрафов и иных начислений	погашение	стисание на финансовый результат	
				поступление				
				выбытие				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5571	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-
кредиты	5552	за 2017 г.	2 100	-	-	-	-	-
займы	5572	за 2016 г.	3 100	-	(2 100)	-	-	-
	5553	за 2017 г.	-	-	(1 000)	-	-	-
прочая	5573	за 2016 г.	-	-	-	-	-	2 100
	5554	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017 г.	18 932	10 537	(17 683)	(2)	-	12 266
в том числе:	5580	за 2016 г.	10 022	16 009	(6 010)	-	-	18 932
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017 г.	15 680	9 745	(13 852)	(2)	-	11 571
	5581	за 2016 г.	2 042	14 632	(994)	-	-	15 680
авансы полученные	5562	за 2017 г.	57	-	(57)	-	-	-
	5582	за 2016 г.	31	31	(5)	-	-	57
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017 г.	57	263	(109)	-	-	298
	5583	за 2016 г.	-	16	-	-	-	57
кредиты	5564	за 2017 г.	-	250	(34)	-	-	250
	5584	за 2016 г.	-	510	(510)	-	-	-
займы	5565	за 2017 г.	3 139	158	(3 631)	-	-	27
	5585	за 2016 г.	7 950	1 330	(6 501)	-	-	3 139
прочая	5566	за 2017 г.	-	121	-	-	-	121
	5586	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2017 г.	18 932	10 537	(17 683)	(2)	-	12 266
	5570	за 2016 г.	10 022	16 009	(6 010)	-	-	18 932

28

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

**6. Затраты на производство**

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Материальные затраты	5610	7 593	3 916
Расходы на оплату труда	5620	718	515
Отчисления на социальные нужды	5630	186	100
Амортизация	5640	86	86
Прочие затраты	5650	15 595	9 630
Итого по элементам	5660	24 178	14 247
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(2 362)	(7 200)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	21 816	7 047

7. Оценочная характеристика

Наименование оцениваемого объекта	Код	Степень его значимости	Риск	Потенциал	Степень его влияния на объект	Степень его оценки
Классификация объектов по степени их значимости	1/100					
Классификация объектов по степени их риска	1/100					

№2

8. Обеспеченная обратность			
Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
5800	-	-	-
5801	-	-	-
5810	-	-	-
5811	-	-	-

Получение - дебит

В том числе

Благодаря - всего

В том числе

Получение - кредит

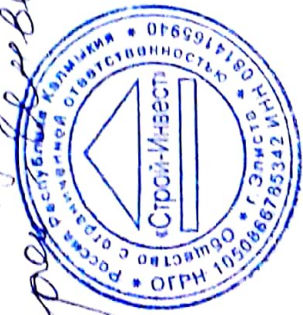


9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2017 г.		за 2016 г.
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год
Бюджетные кредиты - всего	5910	-	-	-
за 2016 г.	5920	-	-	-
в том числе:				
за 2017 г.	5911	-	-	-
за 2016 г.	5921	-	-	-

Сек. директор *Кристина Жукова* и Д.  
ООО Строй-Инвест

32



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Инвест"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
 Вид собственности Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (год, месяц, число) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710006		
2017	12	31
78725968		
0814165940		
41.2		
65		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	84 349	24 429
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	53 560	59 920
<b>Всего поступило средств</b>	<b>6200</b>	<b>53 560</b>	<b>59 920</b>
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	(110 841)	-
Всего использовано средств	6300	(110 841)	-
<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	<b>6400</b>	<b>27 069</b>	<b>84 349</b>

Руководитель \_\_\_\_\_

*Куксова*  
(подпись)

Куксова Лариса Вячеславовна  
(расшифровка подписи)



1 марта 2018 г.

24

Пронумеровано, прошито и

скреплено печатью на 34

Министерствах

*Handwritten signature*

