



№ п/п	Наименование	Примечание
3	Проектируемый корпус №3	
4	Проектируемый корпус №4	

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО	%	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Площадь участка в границах ГПЗУ к.н. 77:08:0012003:2848, в т.ч:	кв.м.	4203	100	
1.1	Площадь участка занимаемая зданиями и сооружениями (надземная)	кв.м.	2851	67	
a	Площадь застройки, в т. ч.	кв.м.	3604,4		
	Надземная часть здания	кв.м.	2851		
	Подземная часть (выходящая за абрис проекции зданий)	кв.м.	753,4		
1.2	Площадь покрытий, в т. ч.	кв.м.	465,47	11	
a	Площадь проездов из плитки	кв.м.	4		
б	Площадь тротуаров из плитки	кв.м.	169,50		
в	Площадь тротуаров из гр. отсева	кв.м.	291,97		
1.3	Площадь озеленения, газон	кв.м.	886,53	22	
2	Площадь участка в границах ГПЗУ к.н. 77:08:0012003:2849, в т.ч:	кв.м.	1358	100	
2.1	Площадь застройки, в т. ч.	кв.м.			
	Рампа надземная	кв.м.	109,48	8	
	Подземная часть ramпы	кв.м.	65,00		
2.2	Площадь покрытий, в т. ч.	кв.м.	711,02	52	
a	Площадь проездов из плитки	кв.м.	3,5		
б	Площадь тротуаров из плитки	кв.м.	707,52		
2.3	Площадь озеленения, газон	кв.м.	537,50	40	

Условные обозначения

	Граница земельного участка к.н. 77:08:0012003:2848
	Граница земельного участка к.н. 77:08:0012003:2849
	Проектируемые здания и сооружения
	Проектируемый проезд с покрытием из асфальтобетона в составе отдельного проекта УДС
	Проектируемый тротуар с покрытием из бетонной плитки
	Проектируемый тротуар с возможностью проезда
	Проектируемые дорожки и площадки с покрытием из гравийного отсева
	Проектируемый газон
	Въезд\выезд из подземного паркинга

						<i>Шен-ПД11-14/05-ПЗУ</i>			
						<i>«Жилой комплекс №4» по адресу: г. Москва, ул. Шенюгина, земельный участок 2/23 с кадастровым номером 77:08:0012003:2848</i>			
Изм	Колыч	Лист	№ док	Подп	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова				02.22		П	2	8
Проверил									
Рук. группы						Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500.	Genpro		
Н.контр.	Ивлева				02.22				
ГИП	Грачёв				02.22				