

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 Марта 2022 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Горстройзаказчик" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности по ОКОПФ / ОКФС  
Частная собственность по ОКЕИ  
Единица измерения: тыс руб  
Местонахождение (адрес)  
160035, Вологодская обл, Вологда г, Лермонтова ул, д. 19а

Коды		
0710001		
31	03	2022
03982653		
3525016782		
71.12.2		
12267	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН / ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	648473	616644	1336846
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	169137	174081	200734
	Оборудование к установке	11502	9664	3139	1840
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	469672	439424	1127520
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	6752
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1467	1467	2
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-

	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	649940	618111	1336848
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	147436	155598	202637
	в том числе:				
	Материалы	12101	60035	8310	16009
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	42921	42794	44015
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	44480	104494	142613
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11288	12175	46791
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	1760
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	1387	4661	101
	Дебиторская задолженность	1230	540984	592293	472066
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	300835	325980	188474
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	188584	218920	251520
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	12829	9214	5121
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	6153	2513	1397
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	32583	35666	25554
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	113756	293756	179115
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	13756	13756	29115
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	100000	280000	150000
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	56321	44853	404918
	в том числе:				
	Касса организации	12501	8873	7716	9870

	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	47447	37137	395047
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1747	1723	6688
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	1747	1723	6688
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	871532	1100398	1312215
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1521472	1718509	2649063

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	433	433	433
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	290	290	290
	Резервный капитал	1360	557239	557239	557239
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	557016	557016	557016
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	223	223	223
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	230888	225838	172061
	Итого по разделу III	1300	788850	783800	730022
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	528857	538599	1706756
	в том числе:				
	по договорам долевого строительства,	14501	-	-	1016510
	Итого по разделу IV	1400	528857	538599	1706756
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	10675
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	10675
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	203765	396110	201610
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8309	10612	53645
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	233434	135181
	Расчеты по налогам и сборам	15203	14066	14662	2581
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	101	338	285

Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2121	2049	1690
Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	179168	135015	8228
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	203765	396110	212285
<b>БАЛАНС</b>	1700	1521472	1718509	2649063

Руководитель

(подпись)

Рыжков Петр  
Алексеевич

(расшифровка подписи)

20 Апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 31 Марта 2022 г.**

Организация Закрытое акционерное общество "Горстройзаказчик" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности по ОКОПФ / ОКФС  
Частная собственность \_\_\_\_\_ по ОКЕИ  
Единица измерения: тыс руб

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	03	2022
03982653		
3525016782		
71.12.2		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	244262	101091
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	244262	101091
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(225556)	(82924)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(225556)	(82924)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18706	18167
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	18706	18167
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(449)	(1304)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(449)	(1304)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	(16677)	(12324)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(16677)	(12324)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1580	4539
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	1580	4539
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	4275	4273
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	4275	4273
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(108)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	(108)
	Прочие доходы	2340	5839	1655
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	208
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	1447
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	619	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	5220	-
	Прочие расходы	2350	(6021)	(6328)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	(1433)
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(266)	(2141)
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	(20)
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(4948)	(1791)
	Прочие косвенные расходы	23517	(807)	(961)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5673	4031
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	5673	4031
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Налог на прибыль	2410	(623)	(1109)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(623)	(1109)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(187)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	(187)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5050	2735

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5050	2735
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Рыжков Петр  
Алексеевич

(расшифровка подписи)

27 Апреля 2022 г.

