

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2021 г.**

Организация Закрытое акционерное общество "Горстройзаказчик" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Частная собственность
 Единица измерения: тыс руб _____ по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес)
160035, Вологодская обл, Вологда г, Лермонтова ул, д. 19а

Коды		
0710001		
30	09	2021
03982653		
3525016782		
71.12.2		
12267	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1488612	1336846	690577
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	177674	200734	183470
	Оборудование к установке	11502	3139	1840	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	1306487	1127520	507107
	Приобретение объектов основных средств	11506	1312	6752	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2	2	2
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-

Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
в том числе:				
Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
Итого по разделу I	1100	1488614	1336848	690579
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	254178	202637	176776
в том числе:				
Материалы	12101	57171	16009	9743
Брак в производстве	12102	-	-	-
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Товары	12104	42804	44015	42872
Готовая продукция	12105	-	-	-
Расходы на продажу	12106	-	-	-
Основное производство	12107	154203	142613	124161
Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
Вспомогательные производства	12109	-	-	-
Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	57048	46791	29684
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	2348	1760	1760
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	16015	10962	12247
Дебиторская задолженность	1230	709209	472066	527991
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	449691	188474	292501
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	210711	251520	197671
Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	344	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12305	7721	5121	3168
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	11241	1397	1229
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	29501	25554	33422
Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13866	179115	80158
в том числе:				
• Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
Предоставленные займы	12403	13866	29115	60858
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	-	150000	19300
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	99986	404918	64722
в том числе:				
Касса организации	12501	14467	9870	2875

	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	85519	395047	61847
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	2377	6688	12867
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	2377	6688	12867
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1136664	1312215	892198
	БАЛАНС	1600	2625279	2649063	1582777

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	433	433	433
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	290	290	290
	Резервный капитал	1360	557239	557239	557239
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	557016	557016	557016
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	223	223	223
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	175728	172061	153294
	Итого по разделу III	1300	733690	730022	711256
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	160917
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	160917
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1707716	1706756	638600
	в том числе:				
	по договорам долевого строительства	14501	-	1016510	145902
	Итого по разделу IV	1400	1707716	1706756	799517
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	10675	21872
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	10675	21872
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	183873	201610	50132
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	10015	53645	36694
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	45532	135181	36694
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1107	2581	20
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	285	2029

Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1658	1690	1526
Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	125561	8228	9115
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	183873	212285	72004
БАЛАНС	1700	2625279	2649063	1582777

Руководитель



(подпись)

Рыжков Петр
Алексеевич

(расшифровка подписи)

27 Октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2021 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Горстройзаказчик" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКВЭД 2
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма Частная собственность по ОКФС
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
03982653		
3525016782		
71.12.2		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	369113	914805
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	369113	914805
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(296969)	(846699)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(296969)	(846699)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	72144	68106
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	72144	68106
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(2651)	(1079)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(2651)	(1079)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	(48282)	(30021)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(48282)	(30021)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21211	37006
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	21211	37006
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	109	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	109	-
	Проценты к получению	2320	6252	2016
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	6252	2016
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(108)	(1547)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(108)	(1547)
	Прочие доходы	2340	12787	3238
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	11083	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	1689	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	15	3238
	Прочие расходы	2350	(33957)	(23205)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	(10731)	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	(1675)	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(10322)	(4005)
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	(7)
	Убыток прошлых лет	23513	(2)	(6215)
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(8410)	(10294)
	Прочие косвенные расходы	23517	(2817)	(2684)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6294	17508
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	6294	17508
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Налог на прибыль	2410	(2438)	(5482)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2438)	(5482)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(187)	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(187)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3669	12026

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3669	12026
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Рыжков Петр
Алексеевич

(расшифровка подписи)

27 Октября 2021 г.