

# Заявление

**Номер заявления**

49107774

**Название услуги**

Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС

**Дата подачи заявления**

06.05.2022

**Дата планового ответа**

20.05.2022

**Тип заявителя**

Юридическое лицо

**Юридическое лицо****Полное наименование юридического лица**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАДРИЯ"

**Сокращённое наименование юридического лица**

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАДРИЯ"

**Организационно-правовая форма юридического лица**

Общества с ограниченной ответственностью

**Адрес юридического лица****Юридический адрес****Индекс**

199034

**Страна**

Российская Федерация

**Регион (край, округ, республика)**

Санкт-Петербург г

**Код района СПб**

Василеостровский

**Улица**

Бугский пер

**Квартира**

33

**Корпус**

А

**Дом**

4

**Фактический адрес осуществления деятельности****Индекс**

199034

**Страна**

Российская Федерация

**Регион (край, округ, республика)**

Санкт-Петербург г

**Код района СПб**

Василеостровский

**Улица**

Бугский пер

**Квартира**

33

**Корпус**

А

**Дом**

4

**Руководитель юридического лица****Фамилия**

Боголепов

**Имя**

Евгений

**Отчество**

Александрович

**ОГРН**

1157847034135

**ИНН**

7801272087

**Контакты**

**Телефоны****Мобильный телефон**

+79217844449

**E-mail**

bulahova@baltcom.info

**Дополнительная информация****Подача электронного заявления осуществляется по доверенности**

Нет

**Данные об объекте****Наименование объекта**

Жилой дом со встроенными коммерческими помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой

**Этап строительства**

Подготовительные работы

**Адрес (местоположение) объекта**

Санкт-Петербург, внутригородская территория муниципальный округ Чкаловское, улица Малая Зеленина, дом 4, литера А

**Краткие проектные характеристики**

Площадь участка: 4241 кв.м; Площадь застройки: 3 020,2 кв.м; Общая площадь: 13206,1 кв.м; Объем : 50792,0 куб. м, в том числе подземной части 10670,0 куб. м; Количество этажей (шт.): 10; Количество подземных этажей (шт.): 1; Высота: 33 м; Площадь встроенных нежилых помещений - 929,54 кв.м, в том числе: площадь встроенных нежилых помещений на первом этаже (деловое управление) - 888,44 кв.м, помещение крышной газовой котельной - 41,1 кв.м; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 6 832,26 кв.м; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) - 7 223,9 кв.м; Площадь автостоянки - 2158,4 кв. м; Количество квартир - 88 шт.; Количество машино-мест в автостоянке - 64 шт.

**Разрешение на строительство****Номер разрешения на строительство**

78-013-0403-2022

**Дата выдачи разрешения на строительство**

26.04.2022

**Срок действия**

26.10.2025

**Наименование организации, выдавшей разрешение**

Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

**Начало строительства, реконструкции**

18.05.2022

**Окончание строительства, реконструкции**

26.10.2025

**Положительное заключение экспертизы проектной документации**

**Номер документа**

78-2-1-3-071125-2021

**Дата документа**

26.11.2021

**Наименование организации, выдавшей документ**

ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза"

**Привлекаемые организации /физические лица**

**Привлекается**

Юридическое лицо

**Сведения о привлекаемом юридическом лице**

**Наименование организации**

ООО "Балтинвестстрой"

**Наименование СРО, членом которой является**

СРО А КСК "СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ"

**ОГРН**

1187847235410

**ИНН**

7801648653

**Юридический адрес**

Санкт-Петербург, В.О., Бугский пер., д. 4 А

**Почтовый адрес**

Санкт-Петербург, В.О., Бугский пер., д. 4 А

**Номер телефона**

3281030

**Адрес электронной почты**

info@baltcom.info

**Фамилия**

Савельев

**Имя**

Константин

**Отчество**

Николаевич

**Занимаемая должность**

Генеральный директор