

Кому ООО СЗ «Мосстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул.Москва, ул.Вавилова, д.4, кв.29

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата 25.01.2022№ 33-RU33301000- 02-2022Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 2 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-3-085709-2021 от 28.12.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:032183:1
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:032183
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-33-3-17-3-03-2021-0479 от 17.12.2021, подготовлен Управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ	ООО АКБ «Промышленно-гражданское проектирование» шифр: 21-21

	сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Владимир, 2021
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь здания (кв. м):	18985,7
	Объем здания (куб. м):	59375,7
	Количество этажей (шт.):	18
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1546,1
	Площадь участка (кв. м):	5519
	в том числе подземной части (куб. м):	6032,8
	Высота здания (м):	57,15
	Вместимость (чел.):	-
	Иные показатели: Жилая площадь квартир – 5896 кв.м, общая площадь квартир (с учетом лоджий без понижающ. коэф.) – 12522 кв.м, общая площадь квартир (без учета лоджий) – 11171,2 кв.м, количество квартир – 224 шт, в т.ч.: студий – 32 шт., 1-комнатных квартир – 80 шт., 2-комнатных квартир – 32 шт., 3-комнатных квартир – 64 шт., 4-комнатных квартир – 16 шт общая площадь офисов – 1116,4 кв.м Подземный паркинг: площадь помещения для хранения автомобилей – 1134,3 кв.м количество машиномест – 29 Присоединенный гараж-стоянка: общая площадь – 1618,1 кв.м количество машиномест – 49	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Добросельская, д.184а
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” июля 20 26 г. в соответствии с ПОС

Заместитель главы администрации города,
начальник управления
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 25 ” января 20 22 г.

М.П.

(подпись)

С.А. Сысуев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” _____ 20 ____ г.

М.П.