



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

121059, Москва, ул. Брянская, д.9, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя

Игнатьев С.Н.

(подпись)

21 февраля 2022 г.

Номер дела 36978

Экземпляр 1

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

1. Застройщик: АО «Специализированный застройщик "ПФК"» (свидетельство о гос.регистрации № 77 015554662 от 17.05.2013, ОГРН 1137746417830, ИНН 7702815127, адрес: -, тел. (495) 363-62-01).;

технический заказчик: ООО «ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК-МСК» (свидетельство о гос.регистрации № 77 008246128 от 01.03.2006, ОГРН 1067746330310, ИНН 7732507480, адрес: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр. 1, эт.5 пом.II, ком 9, тел. +7(499) 727-70-16,+7-495-505-97-33), член СРО «Московский строительный союз» ОГРНИП: 1097799011375, ИНН: 7714322221.

2. Объект капитального строительства: Многофункциональная жилая застройка, 1-я очередь, Этап 1, Этап 2 (строения 1.1, 1.2, 1.3, 1.4). Этап 2 (общая площадь (кв.м): 37939,9; количество этажей: 19+1 подземный, верхняя отметка (м): 98,3).

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: СЗАО, Митино, вблизи села Рождествено.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

от 10.02.2022 № 77-159000-020031-2022, срок действия до 10.10.2024, выдано Мосгосстройнадзор.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

от 30.12.2021 № 77-2-1-3-086325-2021, выдано ООО ""Межрегиональная Экспертно-Инжиниринговая Компания".

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

7. Начало строительства, реконструкции: 21.02.2022

8. Окончание строительства, реконструкции: 10.10.2024

№ п/п	Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Предмет проверки	Срок проведения каждой проверки	Продолжительность проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок является обязательным
1	2	3	4	5	6	7
1	<p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Ограждение стройплощадки. Устройство информационных щитов.</p> <p>3. Устройство временных сооружений, временных коммуникаций, временных дорог.</p> <p>4. Места размещения временного складирования конструкций</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля,</p>	с 16.05.2022 по 27.05.2022	10	<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ,</p>	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

<p>2</p> <p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Устройство котлована, устройство ограждающих конструкций котлована.</p> <p>3. Устройство фундаментов. Арматурные и бетонные работы.</p> <p>4. Гидроизоляционные работы по подземной части.</p>	<p>установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>	<p>с 07.07.2022 по 20.07.2022</p>	<p>10</p>	<p>подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
<p>1. Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>		<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

3	<p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Гидроизоляционные работы по подземной части</p> <p>3. Устройство фундаментов. Арматурные и бетонные работы.</p> <p>4. Возведение элементов конструкций надземной части (колонны, балки, стены, перекрытия). Арматурные и бетонные работы.</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>	с 07.09.2022 по 20.09.2022	10	<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.
4	<p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Гидроизоляционные работы по</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ</p>	с 10.11.2022 по 23.11.2022	10	<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе</p>	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

<p>подземной части</p> <p>3. Устройство фундаментов. Арматурные и бетонные работы.</p> <p>4. Возведение элементов конструкций надземной части (колонны, балки, стены, перекрытия). Арматурные и бетонные работы.</p>	<p>требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>		<p>акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>
<p>5</p> <p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Гидроизоляционные работы по подземной части.</p> <p>3. Возведение элементов конструкций надземной части (колонны, балки, стены, перекрытия). Арматурные и бетонные работы. Температурный прогрев конструкций</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию</p>	<p>с 16.01.2023 по 27.01.2023</p> <p>10</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других</p>

<p>6</p> <p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Гидроизоляционные работы по подземной части.</p> <p>3. Земляные работы. Обратная засыпка.</p> <p>4. Возведение элементов конструкций подземной и надземной частей здания (колонны, балки, стены, перекрытия). Арматурные и бетонные работы.</p>	<p>и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>	<p>с 07.03.2023 по 21.03.2023</p>	<p>работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
<p>10</p>	<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и ИНЫХ испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы,</p>	<p>10</p>	<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных И ИНЫХ испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы,</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

<p>7</p> <p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Гидроизоляционные работы по подземной части.</p> <p>3. Земляные работы. Обратная засыпка.</p> <p>4. Возведение элементов конструкций подземной и надземной частей здания (колонны, балки, стены, перекрытия). Арматурные и бетонные работы.</p>	<p>информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>		<p>с 12.05.2023 по 25.05.2023</p>	<p>10</p>		<p>подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	
<p>1. 7</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля,</p>		<p>с 12.05.2023 по 25.05.2023</p>	<p>10</p>		<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ,</p>	

8	<p>установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>	с 07.07.2023 по 20.07.2023	10	<p>подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
<p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Возведение элементов конструкций подземной и надземной частей здания (колонны, балки, стены, перекрытия). Арматурные и бетонные работы.</p> <p>3. Возведение наружных, внутренних стен и перегородок.</p> <p>4. Устройство внутренних и наружных инженерных систем.</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленного Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>		<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>		

9	<p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Возведение элементов конструкций подземной и наземной частей здания (колонны, балки, стены, перекрытия). Арматурные и бетонные работы.</p> <p>3. Возведение наружных, внутренних стен и перегородок.</p> <p>4. Устройство внутренних и наружных инженерных систем.</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленного Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>	с 07.09.2023 по 20.09.2023	10	<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.
10	<p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Возведение элементов конструкций</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ</p>	с 10.11.2023 по 23.11.2023	10	<p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе</p>	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

<p>подземной и надземной частей здания (колонны, балки, стены, перекрытия). Арматурные и бетонные работы.</p> <p>3. Возведение наружных, внутренних стен и перегородок, устройство фасадов, установка оконных и дверных блоков.</p> <p>4. Устройство кровли. Устройство внутренних и наружных инженерных систем.</p>	<p>требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>		<p>акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>
<p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Возведение элементов конструкций подземной и надземной частей здания (колонны, балки, стены, перекрытия). Арматурные и бетонные работы.</p> <p>3. Возведение наружных, внутренних стен и перегородок, устройство фасадов, установка оконных и дверных блоков.</p> <p>4. Устройство кровли. Устройство</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию</p>	<p>с 12.01.2024 по 25.01.2024</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других</p>

<p>внутренних и наружных инженерных систем.</p>	<p>и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>		<p>работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	
<p>12</p> <p>1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>2. Возведение наружных, внутренних стен и перегородок, устройство фасадов, установка оконных и дверных блоков.</p> <p>3. Устройство кровли. Внутренние отделочные работы.</p> <p>4. Устройство внутренних и наружных инженерных систем.</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение</p>	<p>с 08.04.2024 по 19.04.2024</p>	<p>10</p> <p>1. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;</p> <p>3. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и ИНЫХ испытаний выполненных работ;</p> <p>4. документы,</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

<p>1/3</p> <p>1. Устройство фасадов, установка оконных и дверных блоков.</p> <p>2. Устройство кровли. Внутренние отделочные работы.</p> <p>3. Устройство внутренних и наружных инженерных систем.</p> <p>4. Благоустройство и озеленение территории, установка МАФ.</p>	<p>информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>		<p>подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции);</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя юридического лица.</p>	
<p>1. Устройство фасадов, установка оконных и дверных блоков.</p> <p>2. Устройство кровли. Внутренние отделочные работы.</p> <p>3. Устройство внутренних и наружных инженерных систем.</p> <p>4. Благоустройство и озеленение территории, установка МАФ.</p>	<p>1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>2. Соблюдение требований к порядку осуществления контроля,</p>	<p>с 06.06.2024 по 19.06.2024</p>	<p>10</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

14	Работы, предусмотренные проектной документацией в связи с завершением строительства объекта.	акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.		15	<p>актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>	
14	Работы, предусмотренные проектной документацией в связи с завершением строительства объекта.	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	с 03.03.2025 по 21.03.2025		<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды,</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

				требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	
--	--	--	--	--	--

 (подпись) _____ **Левченко В.А.** _____ **Советник УН-9** _____ (должность)

Согласовано:

 (подпись) _____ **Начальник УН-9** _____ **Корнеев А.С.** _____ (расшифровка подписи)

(лицо, назначенное ответственным за исполнение распоряжения о назначении ответственного за осуществление государственного строительного надзора по объекту)

Экземпляр Программы проведения проверки проверок получил:
(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Коршунов Александр Сергеевич

Дата и время подписания документа:

09.03.2022 13:44:54

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 750c10d571f14499eb19cfe008bce15dd2d1e36b

Владелец: **Коршунов Александр Сергеевич**

Действителен: с 07.12.2021 по 07.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена