

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Марта 2021 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик  
"КалининградИнвестСтрой"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)  
г. Калининград ул. Краснокаменная, д.42 литер А

Дата ( число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	03	2021
37756052		
3906262040		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН / ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	339592	296839	380157
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	339592	296839	380157
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1317	2486	6053
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	129361	159074	527357
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	43324	39898	79000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	200982	206158	12779
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	374984	407616	625189
	<b>БАЛАНС</b>	1600	714576	704455	1005346

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40000	40000	40000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	129571	128427	6058
	Итого по разделу III	1300	169571	168427	46058
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	20000	20000	253
	Кредиторская задолженность	1520	58169	65450	192907
	Доходы будущих периодов	1530	466836	450578	766128
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	545005	536028	959288
	<b>БАЛАНС</b>	1700	714576	704455	1005346

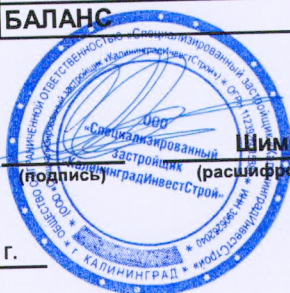
Руководитель

Шимко В. Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 Апреля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 31 Марта 2021 г.**

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация **ООО "Специализированный застройщик  
"КалининградИнвестСтрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма **общесиво с ограниченной ответственностью** форма собственности **частная**

Единица измерения: тыс руб

Коды		
0710002		
31	03	2021
37756052		
3906262040		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март	За Январь - Март
			2021 г.	2020 г.
	Выручка	2110	274	1750
	Себестоимость продаж	2120	(173)	(1700)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	101	50
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	101	50
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1081	415
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1182	465
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(38)	(65)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1144	400

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1144	400
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию			
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Шимко В. Н.

(подпись) (расшифровка подписи)

30 Апреля 2021 г.

