

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

01-СН-1/4-2022

Г.Калининград

19.01.2022г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Западный лес»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,
ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1043900806344

ИНН 3904057334 КПП 390601001

Юридический и почтовый адрес: Россия, 236029, г. Калининград,

ул. Беломорская, д. 2, Литер ХХII из Литера А

тел. 8(4012) 57-40-77, 57-40-52, факс 57-40-74

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом
которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей
и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места
жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Комплекс многоквартирных домов со встроено-пристроенными подземными автостоянками по ул. Горького - ул. Б Окружная 3-я в г.Калининграде, II этап». Многоквартирный дом №1 расположенный на земельном участке с КН 39:15:130302:44.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,
Общая площадь 26973,5 м2, объем 71250,5 м3, площадь застройки 1898,0 м2, кол-во этажей - 10,15 в т.ч. подземных - 1.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Г.Калининград, ул. Горького - ул. Б Окружная 3-я, земельный участок с КН 39:15:130302:44.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№39-RU39301000-946-2021 от 27.12.2021г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,
срок действия)

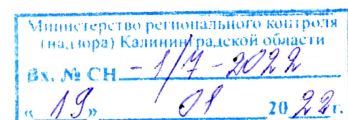
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№39-2-1-2-045257-2021 от 11.08.2021г. ООО «ПромМаш Тест»,

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 19.08.2021 ООО «Балтпроект-39».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального



строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,
его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

24.01.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

27.12.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Лидер», ИНН3906348064, Членство СРО: Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» Рег. Номер 1032 от 06.07.2020.

10. Приложения:

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного
кодекса Российской Федерации)

**Директор
ООО «Специализированный
застройщик «Западный лес»**

(представитель застройщика или
технического заказчика)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.



А.А. Нестеренко

(подпись)

(расшифровка подписи)

**Исп. Азимова О.Ю.
+79062196339**