

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000887 от 11.04.2024

НОРДЕН

Дата первичного размещения: 02.02.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОРДЕН</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ НОРДЕН</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>625002</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пароходская</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (966) 032-90-57</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>norden@newton.ru</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>newton.ru</b>                                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Коровин</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коровин Вадим Анатольевич"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>720315144135</b>                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Newton; Ньютон</b>                                                              |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203513924</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200000137</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>13.01.2021</b>                                                                                                    |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЬЮТОН ХАБ</b>                          |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203512039</b>                                                                        |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>20 %</b>                                                                             |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Куликов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Никита</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>146-232-704 42</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720321051954</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Пискайкин</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>080-288-636 77</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720314827308</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Дворникова</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Мария</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>060-938-718 79</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720308339461</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Куликов</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Никита</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>146-232-704 42</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720321051954</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник</b>                |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЬЮТОН ХАБ</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203512039</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207200018850</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Червишевский"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203521890</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200010103</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Суперский"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203521636</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200009795</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Уайт Хаус"</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203517118</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200004120</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЬЮТОН</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6661049239</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026605227923</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                          |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>02.11.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>50,61 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>19,28 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Мелиораторов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>ба</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14 901,27 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 760,05 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 112,95 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 873,00 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                    |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПК ПРОГНОЗ-Гео</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202187668</b>                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Альтек Проектирование</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670420844</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-3-082117-2021</b>                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Norden; Жилой комплекс Norden; ЖК Норден; Жилой комплекс Норден</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ньютон Констракшн</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203513681</b>                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-259-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.11.2021</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>15.12.2021</b>                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:0102002:11978</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 529,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>46</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>202</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка площадью 232 м2 расположена в границах земельного участка, проектом предусмотрено устройство малых архитектурных форм: детского игрового комплекса, качелей, качалки балансир, две качалки на пружине, карусели, островка на пружине, перголы и песочницы. Покрытие площадки из резиновой крошки</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка площадью 322 м2 расположена в границах земельного участка, проектом предусмотрено устройство малых архитектурных форм: детский спортивный комплекс «Каскад», турник, брусья разноуровневые, футбольные ворота с баскетбольным щитом, скамья и урна</b>                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположено в границах земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, посадка деревьев</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5.15 м</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>61.85 м</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203420973</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2022</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>K25-022-01</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2025</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 988 238,31 руб.</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-19122021-019</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>               |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                        |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская лифтовая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7202160539</b>                                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>242</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>75</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                              |

|                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>75</b> |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 57.46                | 2                 | 22.01                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 40.10                | 1                 | 13.11                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 23.21                | 1                 | 15.61                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 41.20                | 1                 | 11.03                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 23.04                | 1                 | 16.64                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 55.45                | 2                 | 25.66                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 37.94                | 1                 | 10.59                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 36.70                | 1                 | 11.56                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 57.00                | 2                 | 20.84                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 57.46                | 2                 | 22.01                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 40.10                | 1                 | 13.11                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 23.21                | 1                 | 15.61                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 41.20                | 1                 | 11.03                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 23.04                | 1                 | 16.64                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 55.45                | 2                 | 25.66                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 37.94                | 1                 | 10.59                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 36.70                | 1                 | 11.56                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 57.00                | 2                 | 20.84                      | 2.72                |
| 19                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 57.46                | 2                 | 22.01                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 40.10                | 1                 | 13.11                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 23.21                | 1                 | 15.61                      | 2.72                |
| 22                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 41.20                | 1                 | 11.03                      | 2.72                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 23.04                | 1                 | 16.64                      | 2.72                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 55.45                | 2                 | 25.66                      | 2.72                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 37.94                | 1                 | 10.59                      | 2.72                |
| 26                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 36.70                | 1                 | 11.56                      | 2.72                |
| 27                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 57.00                | 2                 | 20.84                      | 2.72                |
| 28                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 57.46                | 2                 | 22.01                      | 2.72                |
| 29                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 40.10                | 1                 | 13.11                      | 2.72                |
| 30                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 23.21                | 1                 | 15.61                      | 2.72                |
| 31                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 41.20                | 1                 | 11.03                      | 2.72                |
| 32                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 23.04                | 1                 | 16.64                      | 2.72                |
| 33                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 55.45                | 2                 | 25.66                      | 2.72                |
| 34                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 37.94                | 1                 | 10.59                      | 2.72                |
| 35                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 36.70                | 1                 | 11.56                      | 2.72                |
| 36                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 57.00                | 2                 | 20.84                      | 2.72                |
| 37                                     | Квартира   | 6                 | 1                                                | 57.46                | 2                 | 22.01                      | 2.72                |
| 38                                     | Квартира   | 6                 | 1                                                | 40.10                | 1                 | 13.11                      | 2.72                |
| 39                                     | Квартира   | 6                 | 1                                                | 23.21                | 1                 | 15.61                      | 2.72                |
| 40                                     | Квартира   | 6                 | 1                                                | 41.20                | 1                 | 11.03                      | 2.72                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 6  | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 6  | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 6  | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 6  | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 6  | 1 | 57.00 | 2 | 20.84 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 57.46 | 2 | 22.01 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 7  | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 7  | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 57.00 | 2 | 20.84 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 57.46 | 2 | 22.01 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 57.00 | 2 | 20.84 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 57.46 | 2 | 22.01 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 57.00 | 2 | 20.84 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 57.46 | 2 | 22.01 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 57.00 | 2 | 20.84 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 57.46 | 2 | 22.01 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 57.00 | 2 | 20.84 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 57.46 | 2 | 22.01 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 57.00 | 2 | 20.84 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 57.17 | 2 | 21.72 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 56.72 | 2 | 20.56 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 57.17 | 2 | 21.72 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 56.72 | 2 | 20.56 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 57.17 | 2 | 21.72 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 56.72 | 2 | 20.56 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 57.17 | 2 | 21.72 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 56.72 | 2 | 20.56 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 57.17 | 2 | 21.72 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 56.72 | 2 | 20.56 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 57.17 | 2 | 21.72 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 56.72 | 2 | 20.56 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 57.17 | 2 | 21.72 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 40.10 | 1 | 13.11 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 23.21 | 1 | 15.61 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 41.20 | 1 | 11.03 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 23.04 | 1 | 16.64 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 55.45 | 2 | 25.66 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 37.94 | 1 | 10.59 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 36.70 | 1 | 11.56 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 56.72 | 2 | 20.56 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 2  | 2 | 39.18 | 1 | 10.90 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 2  | 2 | 39.20 | 1 | 10.52 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 2  | 2 | 52.08 | 2 | 19.62 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 2  | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 2  | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 2  | 2 | 28.14 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 2  | 2 | 28.11 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 2  | 2 | 54.77 | 2 | 19.65 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 2  | 2 | 45.33 | 1 | 11.15 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 2  | 2 | 40.23 | 1 | 10.48 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 3  | 2 | 39.18 | 1 | 10.90 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 3  | 2 | 39.20 | 1 | 10.52 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 3  | 2 | 52.08 | 2 | 19.62 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 3  | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 3  | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 3  | 2 | 28.14 | 1 | 19.70 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 179 | Квартира | 3 | 2 | 28.11 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 3 | 2 | 54.77 | 2 | 19.65 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 3 | 2 | 45.33 | 1 | 11.15 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 3 | 2 | 40.23 | 1 | 10.48 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 4 | 2 | 39.18 | 1 | 10.90 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 10.52 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 4 | 2 | 52.08 | 2 | 19.62 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 4 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 4 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 4 | 2 | 28.14 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 4 | 2 | 28.11 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 4 | 2 | 54.77 | 2 | 19.65 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 4 | 2 | 45.33 | 1 | 11.15 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 4 | 2 | 40.23 | 1 | 10.48 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 5 | 2 | 39.18 | 1 | 10.90 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 5 | 2 | 39.20 | 1 | 10.52 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 5 | 2 | 52.08 | 2 | 19.62 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 5 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 28.14 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 28.11 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 54.77 | 2 | 19.65 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 45.33 | 1 | 11.15 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 40.23 | 1 | 10.48 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 6 | 2 | 39.18 | 1 | 10.90 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 6 | 2 | 39.20 | 1 | 10.52 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 6 | 2 | 52.08 | 2 | 19.62 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 28.14 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 28.11 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 54.77 | 2 | 19.65 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 45.33 | 1 | 11.15 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 40.23 | 1 | 10.48 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 7 | 2 | 39.18 | 1 | 10.90 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 7 | 2 | 39.20 | 1 | 10.52 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 52.08 | 2 | 19.62 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 28.14 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 28.11 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 54.77 | 2 | 19.65 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 45.33 | 1 | 11.15 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 40.23 | 1 | 10.48 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 8 | 2 | 39.18 | 1 | 10.90 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 39.20 | 1 | 10.52 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 225 | Квартира | 8 | 2 | 52.08 | 2 | 19.62 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 8 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 8 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 8 | 2 | 28.14 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 8 | 2 | 28.11 | 1 | 19.70 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 54.77 | 2 | 19.65 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 8 | 2 | 45.33 | 1 | 11.15 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 8 | 2 | 40.23 | 1 | 10.48 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 9 | 2 | 39.18 | 1 | 10.90 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 9 | 2 | 39.20 | 1 | 10.52 | 3.00 |
| 235 | Квартира | 9 | 2 | 52.08 | 2 | 19.62 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 9 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 3.00 |
| 237 | Квартира | 9 | 2 | 28.12 | 1 | 19.70 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 9 | 2 | 28.14 | 1 | 19.70 | 3.00 |
| 239 | Квартира | 9 | 2 | 28.11 | 1 | 19.70 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 9 | 2 | 54.77 | 2 | 19.65 | 3.00 |
| 241 | Квартира | 9 | 2 | 45.33 | 1 | 11.15 | 3.00 |
| 242 | Квартира | 9 | 2 | 40.23 | 1 | 10.48 | 3.00 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 69.22          | Офисное помещение                 | 65.23          | 4.30                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.99           |                     |
| 2Н             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 208.84         | Офисное помещение                 | 203.00         | 4.30                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.02           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.82           |                     |
| 3Н             | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 341.68         | Офисное помещение                 | 333.02         | 4.30                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 6.37           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.29           |                     |
| 4Н             | Нежилое помещение | 1                 | Пристрой       | 169.79         | Офисное помещение                 | 169.79         | 4.00                |
| 5Н             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 43.76          | Офисное помещение                 | 38.77          | 4.30                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.99           |                     |
| 6Н             | Нежилое помещение | -1                | Пристрой       | 14.70          | Вспомогательное помещение         | 14.70          | 2.40                |
| 1К             | Кладовая          | -1                | 1              | 6.84           |                                   | 6.84           |                     |
| 2К             | Кладовая          | -1                | 1              | 4.00           |                                   | 4.00           |                     |
| 3К             | Кладовая          | -1                | 1              | 5.20           |                                   | 5.20           |                     |
| 4К             | Кладовая          | -1                | 1              | 4.95           |                                   | 4.95           |                     |
| 5К             | Кладовая          | -1                | 1              | 2.83           |                                   | 2.83           |                     |

|     |          |    |   |      |  |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 6K  | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 |  | 3.63 |  |
| 7K  | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 8K  | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 |  | 2.90 |  |
| 9K  | Кладовая | -1 | 1 | 3.16 |  | 3.16 |  |
| 10K | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 11K | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 |  | 3.53 |  |
| 12K | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 |  | 3.47 |  |
| 13K | Кладовая | -1 | 1 | 2.84 |  | 2.84 |  |
| 14K | Кладовая | -1 | 1 | 3.05 |  | 3.05 |  |
| 15K | Кладовая | -1 | 1 | 2.97 |  | 2.97 |  |
| 16K | Кладовая | -1 | 1 | 2.69 |  | 2.69 |  |
| 17K | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 18K | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 |  | 3.18 |  |
| 19K | Кладовая | -1 | 1 | 4.03 |  | 4.03 |  |
| 20K | Кладовая | -1 | 1 | 5.93 |  | 5.93 |  |
| 21K | Кладовая | -1 | 1 | 1.80 |  | 1.80 |  |
| 22K | Кладовая | -1 | 1 | 2.67 |  | 2.67 |  |
| 23K | Кладовая | -1 | 1 | 2.06 |  | 2.06 |  |
| 24K | Кладовая | -1 | 1 | 2.24 |  | 2.24 |  |
| 25K | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 |  | 3.76 |  |
| 26K | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 |  | 3.48 |  |
| 27K | Кладовая | -1 | 1 | 2.71 |  | 2.71 |  |
| 28K | Кладовая | -1 | 1 | 6.11 |  | 6.11 |  |
| 29K | Кладовая | -1 | 1 | 5.08 |  | 5.08 |  |
| 30K | Кладовая | -1 | 1 | 4.96 |  | 4.96 |  |
| 31K | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 |  | 4.30 |  |
| 32K | Кладовая | -1 | 1 | 4.43 |  | 4.43 |  |
| 33K | Кладовая | -1 | 1 | 4.04 |  | 4.04 |  |
| 34K | Кладовая | -1 | 1 | 4.19 |  | 4.19 |  |
| 35K | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 36K | Кладовая | -1 | 1 | 3.34 |  | 3.34 |  |
| 37K | Кладовая | -1 | 1 | 5.58 |  | 5.58 |  |
| 38K | Кладовая | -1 | 1 | 4.63 |  | 4.63 |  |
| 39K | Кладовая | -1 | 1 | 3.32 |  | 3.32 |  |
| 40K | Кладовая | -1 | 1 | 3.44 |  | 3.44 |  |
| 41K | Кладовая | -1 | 1 | 3.05 |  | 3.05 |  |
| 42K | Кладовая | -1 | 1 | 3.81 |  | 3.81 |  |
| 43K | Кладовая | -1 | 1 | 3.82 |  | 3.82 |  |
| 44K | Кладовая | -1 | 1 | 6.76 |  | 6.76 |  |
| 45K | Кладовая | -1 | 1 | 3.86 |  | 3.86 |  |
| 46K | Кладовая | -1 | 1 | 4.45 |  | 4.45 |  |
| 47K | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 48K | Кладовая | -1 | 1 | 3.22 |  | 3.22 |  |
| 49K | Кладовая | -1 | 1 | 3.49 |  | 3.49 |  |
| 50K | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 |  | 3.69 |  |
| 51K | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 |  | 3.85 |  |

|     |          |    |   |      |  |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 52K | Кладовая | -1 | 1 | 5.17 |  | 5.17 |  |
| 53K | Кладовая | -1 | 1 | 5.86 |  | 5.86 |  |
| 54K | Кладовая | -1 | 1 | 4.36 |  | 4.36 |  |
| 55K | Кладовая | -1 | 1 | 3.59 |  | 3.59 |  |
| 56K | Кладовая | -1 | 1 | 2.99 |  | 2.99 |  |
| 57K | Кладовая | -1 | 1 | 3.26 |  | 3.26 |  |
| 58K | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 |  | 3.55 |  |
| 59K | Кладовая | -1 | 1 | 2.46 |  | 2.46 |  |
| 60K | Кладовая | -1 | 1 | 3.11 |  | 3.11 |  |
| 61K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 |  | 2.90 |  |
| 62K | Кладовая | -1 | 1 | 4.44 |  | 4.44 |  |
| 63K | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 |  | 3.84 |  |
| 64K | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 |  | 3.75 |  |
| 65K | Кладовая | -1 | 1 | 3.82 |  | 3.82 |  |
| 66K | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 |  | 3.67 |  |
| 67K | Кладовая | -1 | 1 | 4.08 |  | 4.08 |  |
| 68K | Кладовая | -1 | 1 | 4.91 |  | 4.91 |  |
| 69K | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 |  | 3.66 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения           | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|----------------|
| 1     | Подземный этаж         | Подъезд 1, технический этаж           | общего пользования/техническое | 440.07         |
| 2     | Узел ввода сетей связи | Подъезд 1, технический этаж           | общего пользования/техническое | 7.49           |
| 3     | Электрощитовая         | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования/техническое | 8.97           |
| 4     | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 5.85           |
| 5     | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 5.91           |
| 6     | Вестибюль              | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 3.38           |
| 7     | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 5.17           |
| 8     | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 4.95           |
| 9     | Колясочная             | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 21.09          |
| 10    | КУИ                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования/техническое | 7.23           |
| 11    | Лестничная клетка      | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 9.12           |
| 12    | Лестничная клетка      | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 6.86           |
| 13    | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 2.39           |
| 14    | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | общего пользования             | 2.21           |
| 15    | Лестничная клетка      | Подъезд 1, 2 этаж                     | общего пользования             | 11.96          |
| 16    | Тамбур шлюз            | Подъезд 1, 2 этаж                     | общего пользования             | 5.14           |
| 17    | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 2 этаж                     | общего пользования             | 9.28           |

|    |                       |                   |                    |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 18 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 19 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 20 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 21 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 3 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 22 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 3 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 23 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 24 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 25 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 26 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 4 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 27 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 4 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 28 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 29 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 30 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 31 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 5 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 32 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 5 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 33 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 34 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 35 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 6 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 36 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 6 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 37 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 6 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 38 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 39 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 40 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 7 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 41 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 7 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 42 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 7 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 43 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 44 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 45 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 8 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 46 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 8 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 47 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 8 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 48 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 49 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 50 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 9 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 51 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 9 этаж | общего пользования | 5.14  |

|    |                       |                    |                    |       |
|----|-----------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 52 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 9 этаж  | общего пользования | 9.28  |
| 53 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж  | общего пользования | 15.02 |
| 54 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж  | общего пользования | 20.50 |
| 55 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 56 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 10 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 57 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 10 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 58 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 59 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 60 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 61 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 11 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 62 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 11 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 63 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 64 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 65 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 12 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 66 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 12 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 67 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 12 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 68 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 69 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 70 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 13 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 71 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 13 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 72 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 13 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 73 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 74 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 75 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 14 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 76 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 14 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 77 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 14 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 78 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 79 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 80 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 15 этаж | общего пользования | 11.96 |
| 81 | Тамбур шлюз           | Подъезд 1, 15 этаж | общего пользования | 5.14  |
| 82 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 15 этаж | общего пользования | 9.28  |
| 83 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | общего пользования | 15.02 |
| 84 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | общего пользования | 20.50 |
| 85 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 16 этаж | общего пользования | 11.96 |

|     |                           |                             |                                    |        |
|-----|---------------------------|-----------------------------|------------------------------------|--------|
| 86  | Тамбур шлюз               | Подъезд 1, 16 этаж          | общего пользования                 | 5.14   |
| 87  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, 16 этаж          | общего пользования                 | 9.28   |
| 88  | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 16 этаж          | общего пользования                 | 15.02  |
| 89  | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 16 этаж          | общего пользования                 | 20.50  |
| 90  | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 17 этаж          | общего пользования                 | 11.96  |
| 91  | Тамбур шлюз               | Подъезд 1, 17 этаж          | общего пользования                 | 5.14   |
| 92  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, 17 этаж          | общего пользования                 | 9.28   |
| 93  | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 17 этаж          | общего пользования                 | 15.02  |
| 94  | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 17 этаж          | общего пользования                 | 20.50  |
| 95  | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 18 этаж          | общего пользования                 | 11.96  |
| 96  | Тамбур шлюз               | Подъезд 1, 18 этаж          | общего пользования                 | 5.14   |
| 97  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, 18 этаж          | общего пользования                 | 9.28   |
| 98  | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 18 этаж          | общего пользования                 | 15.02  |
| 99  | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 18 этаж          | общего пользования                 | 20.50  |
| 100 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 19 этаж          | общего пользования                 | 11.96  |
| 101 | Тамбур шлюз               | Подъезд 1, 19 этаж          | общего пользования                 | 5.14   |
| 102 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, 19 этаж          | общего пользования                 | 9.28   |
| 103 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 19 этаж          | общего пользования                 | 15.02  |
| 104 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 19 этаж          | общего пользования                 | 20.50  |
| 105 | Подземный этаж            | Подъезд 2, технический этаж | общего пользования                 | 34.04  |
| 106 | Тамбур                    | Подъезд 2, технический этаж | общего пользования                 | 8.85   |
| 107 | Насосная пожаротушения    | Подъезд 2, технический этаж | общего пользования/<br>техническое | 22.70  |
| 108 | ИТП                       | Подъезд 2, технический этаж | общего пользования/<br>техническое | 63.04  |
| 109 | Вспомогательное помещение | Подъезд 2, технический этаж | общего пользования                 | 17.70  |
| 110 | Узел ввода водопровода    | Подъезд 2, технический этаж | общего пользования/<br>техническое | 13.99  |
| 111 | Подземный этаж            | Подъезд 2, технический этаж | общего пользования                 | 455.87 |
| 112 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 1           | общего пользования                 | 9.38   |
| 113 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 1           | общего пользования                 | 4.67   |
| 114 | Вестибюль                 | Подъезд 2, этаж 1           | общего пользования                 | 32.86  |
| 115 | КУТ                       | Подъезд 2, этаж 1           | общего пользования/<br>техническое | 6.40   |
| 116 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 1           | общего пользования                 | 5.67   |
| 117 | Колясочная                | Подъезд 2, этаж 1           | общего пользования                 | 22.26  |
| 118 | Электрощитовая            | Подъезд 2, этаж 1           | общего пользования/<br>техническое | 10.25  |
| 119 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 1           | общего пользования                 | 12.06  |

|     |                       |                   |                    |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 120 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, этаж 2 | общего пользования | 13.78 |
| 121 | Тамбур шлюз           | Подъезд 2, этаж 2 | общего пользования | 5.93  |
| 122 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 2 | общего пользования | 35.40 |
| 123 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, этаж 3 | общего пользования | 13.78 |
| 124 | Тамбур шлюз           | Подъезд 2, этаж 3 | общего пользования | 5.93  |
| 125 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 3 | общего пользования | 35.40 |
| 126 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, этаж 4 | общего пользования | 13.78 |
| 127 | Тамбур шлюз           | Подъезд 2, этаж 4 | общего пользования | 5.93  |
| 128 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 4 | общего пользования | 35.40 |
| 129 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, этаж 5 | общего пользования | 13.78 |
| 130 | Тамбур шлюз           | Подъезд 2, этаж 5 | общего пользования | 5.93  |
| 131 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 5 | общего пользования | 35.40 |
| 132 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, этаж 6 | общего пользования | 13.78 |
| 133 | Тамбур шлюз           | Подъезд 2, этаж 6 | общего пользования | 5.93  |
| 134 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 6 | общего пользования | 35.40 |
| 135 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, этаж 7 | общего пользования | 13.78 |
| 136 | Тамбур шлюз           | Подъезд 2, этаж 7 | общего пользования | 5.93  |
| 137 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 7 | общего пользования | 35.40 |
| 138 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, этаж 8 | общего пользования | 13.78 |
| 139 | Тамбур шлюз           | Подъезд 2, этаж 8 | общего пользования | 5.93  |
| 140 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 8 | общего пользования | 35.40 |
| 141 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, этаж 9 | общего пользования | 13.78 |
| 142 | Тамбур шлюз           | Подъезд 2, этаж 9 | общего пользования | 5.93  |
| 143 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 9 | общего пользования | 35.40 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования       | Назначение       |
|-------|------------------------------------|------------------------|------------------|
| 1     | Технический этаж                   | Насосная пожаротушения | Водоотведение    |
| 2     | Технический этаж                   | Узел ввода водопровода | Водоснабжение    |
| 3     | Подземная и надземная части здания | Система отопления      | Отопление        |
| 4     | Минус 1 этаж                       | ИТП                    | Отопление        |
| 5     | Технический этаж                   | Помещение Сетей связи  | Связь            |
| 6     | Первый этаж                        | Электрощитовая         | Электроснабжение |
| 7     | Первый этаж                        | Электрощитовая         | Электроснабжение |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>779 606 628,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810067100025696</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000651</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>047102651</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>720302020</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09268402</b>                                                                                                                                                        |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                            |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>706 000 000,00 руб.</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>524 826 296,75 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>181 173 703,25 руб.</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>136</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 326,38 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>59,48 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>575 538 125 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 620 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

#### 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

693064073009483776231419188065029768172

Владелец: **ООО "СЗ НОРДЕН", КОРОВИН ВАДИМ  
АНАТОЛЬЕВИЧ, Г. Тюмень**

Действителен: с 05.03.2024 по 05.06.2025