

**Акционерное общество
Специализированный застройщик
«Стройтранс № 1»
(АО СЗ «Стройтранс № 1»)**

625048, Российская Федерация,
Тюменская область,
г. Тюмень, ул. Шиллера, д. 22/2а,
офис 2
ИНН/КПП 7203341834/720301001,
ОГРН 1157232016380

№ _____

29 апреля 2021 г.

СВЕДЕНИЯ о расчете размера
собственных средств и нормативах финансовой устойчивости застройщика
по состоянию на 31 марта 2021г

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н 1) = А (стоимость активов застройщика)/О(сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства).

В связи с отсутствием обязательств застройщика перед участниками долевого строительства **норматив обеспеченности обязательств не предоставляем.**

2. Норматив целевого использования средств (Н 2) = А_н (стоимость активов застройщика, не связанных со строительством) /**Д** (общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам долевого участия) +**ЧА** (стоимость чистых активов).

за 1 квартал 2021г : **Н 2 = 0,05**

3. Норматив безубыточности (Н 3) - норматив определяется по состоянию на последний день календарного года.

за 1 квартал 2021г : **Н 3 = --**

4. Размер собственных средств застройщика (ССЗ) = принимаемые к расчету активы застройщика (далее - АЗ) - принимаемые к расчету обязательства застройщика (далее - ОЗ). **ССЗ = АЗ - ОЗ.**

за 1 квартал 2021г: **ССЗ = 384 373 тыс. руб.**

Управляющий-индивидуальный предприниматель
АО СЗ «Стройтранс №1»



Комарницкий Д.С.