

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	03	2023
Форма по ОКУД		<b>42281958</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>6234187450</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ВОЗРОЖДЕНИЕ"</b>	по ОКПО	<b>41.20</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>12300</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>16</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>384</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Местонахождение (адрес)

**390000, Рязанская обл, Рязань г, Право-Лыбедская ул, дом 27, помещение Н101, офис 07**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 494	1 164	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	4 407
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 494</b>	<b>1 164</b>	<b>4 407</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	576 313	479 034	127 662
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	451 745	339 729	9 880
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	5 293
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12	264	1 239
	Прочие оборотные активы	1260	205	219	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 028 274</b>	<b>819 245</b>	<b>144 075</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 029 768</b>	<b>820 409</b>	<b>148 482</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	46 156	46 070	44 617
	Итого по разделу III	1300	46 166	46 080	44 627
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	541 671	449 623	81 449
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	424 063	312 463	-
	Итого по разделу IV	1400	965 734	762 086	81 449
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 868	12 243	22 406
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	17 868	12 243	22 406
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 029 768	820 409	148 482

Руководитель



(подпись)

Воронцов Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Форма по ОКУД			0710002	
Дата (число, месяц, год)			31	03
Дата (число, месяц, год)		2023		
по ОКПО			42281958	
ИНН			6234187450	
по ОКВЭД 2			41.20	
по ОКОПФ / ОКФС			12300	16
по ОКЕИ			384	

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ВОЗРОЖДЕНИЕ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	1 825
	Себестоимость продаж	2120	-	(80)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 745
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2)	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2)	1 744
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	56	9
	Прочие расходы	2350	(28)	(142)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	26	1 611
	Налог на прибыль	2410	(3)	(332)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23	1 279

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23	1 279
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Воронцов Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.