

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на **30 сентября 20 20** г.

Организация	ООО "Скандиа Девелопмент"	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	19687347		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7203431012		
Организационно-правовая форма/форма собственности	общество с ограниченной ответственностью/частная	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	1 23 00	16	
Местонахождение (адрес)	625000, г.Тюмень, ул. Водопроводная, 36/5 этаж 1	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудит -Сервис"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7203350691
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1157232027127

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 20 г. ³	На 31 декабря 20 19 г. ⁴	На 31 декабря 20 18 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п. 1.1. Ф 0710006	Основные средства	1150	769	671	310
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
п. 2. Ф0710006	Финансовые вложения	1170	90 070	25 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п. 1.2. Ф0710006	Прочие внеоборотные активы	1190	1 964 634	1 035 192	132 106
	<i>в том числе расходы в незавершенном строительстве</i>	1191	1 964 634	969 441	132 006
	Итого по разделу I	1100	2 055 473	1 060 863	132 416
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.3. Ф 0710006	Запасы	1210	6 717	428	508
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п.4. Ф0710006	Дебиторская задолженность	1230	636 745	114 982	31 930
	<i>в том числе задолженность участников долевого строительства</i>	1231	336 902	112 284	30 542
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	150 000	-	-
п. 9 ПЗ	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	238 641	344 398	24 403
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 032 103	459 808	56 841
	БАЛАНС	1600	3 087 576	1 520 671	189 257

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 20 г. ³	На 31 декабря 20 19 г. ⁴	На 31 декабря 20 18 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
п. 12 ПЗ	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
П.12 ПЗ	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 261	1 892	-
	Итого по разделу III	1300	53 261	41 892	40 000
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	0	0	1 140
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п. 9 ПЗ	Прочие обязательства	1450	0	0	53 380
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		0	0	53 380
	Итого по разделу IV	1400	0	0	54 520
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
П. 4.3. Ф 0710006	Кредиторская задолженность	1520	120 359	33 455	94 737
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
п. 9 ПЗ	Прочие обязательства	1550	2 913 956	1 445 324	-
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		2 913 956	1 445 324	-
	Итого по разделу V	1500	3 034 315	1 478 779	94 737
	БАЛАНС	1700	3 087 576	1 520 671	189 257

Директор

Никифоров Н.Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 22 "

октября

20 20 г.

