

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 20 21 г.

Организация ООО "Скандиа Девелопмент" Форма по ОКУД _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКПО _____
ИнН _____
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКВЭД 2 _____
общество с ограниченной ответственностью/частная по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 625000, г.Тюмень, ул. Водопроводная, 36/5 этаж 1

Коды		
0710001		
31	03	2021
19687347		
7203431012		
41.20		
1 23 00		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "Аудит -Эксперт"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН 7203368113
ОГРН/
ОГРНИП 1157232047675

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>31 марта</u> <u>20 21</u> г. ³	На 31 декабря <u>20 20</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 19</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п. 1.1.	Основные средства	1150	2 086	1 639	671
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
п. 2.	Финансовые вложения	1170	387 765	215 796	25 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п. 1.2.	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	Итого по разделу I	1100	389 851	217 435	25 671
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.3.	Запасы	1210	1 473 899	1 943 911	969 869
	<i>в том числе расходы по строительству</i>		1 267 448	1 938 908	969 441
		1211			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п.4.	Дебиторская задолженность	1230	209 881	283 115	180 733
	<i>в том числе задолженность участников долевого строительства</i>		113 982	105 712	112 284
		1231			
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
п.11	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	93 907	320 887	344 398
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 777 687	2 547 913	1 495 000
	БАЛАНС	1600	2 167 538	2 765 348	1 520 671

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
п. 17	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-) ⁷	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
П.17	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	276 202	141 491	1 892
	Итого по разделу III	1300	316 202	181 491	41 892
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п. 9	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
П. 4.3.	Кредиторская задолженность	1520	96 648	73 968	33 455
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
п. 9	Прочие обязательства	1550	1 754 688	2 509 889	1 445 324
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		1 754 688	2 509 889	1 445 324
	Итого по разделу V	1500	1 851 336	2 583 857	1 478 779
	БАЛАНС	1700	2 167 538	2 765 348	1 520 671

Директор



Никифоров Н.Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 "

апреля

20 21

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)**Отчет о финансовых результатах**за 1 квартал 2021 г.

Организация <u>ООО "Скандиа Девелопмент"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		0710002		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН		31	03	2021
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>частная</u>	по ОКВЭД 2		19687347		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКФС		7203431012		
	по ОКЕИ		41.20		
			1 23 00		16
			384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	1	
		За <u>квартал</u> 20 <u>21</u> г. ³	За <u>квартал</u> 20 <u>20</u> г. ⁴
	Выручка ⁵	145 900	
	Себестоимость продаж	()	()
	Валовая прибыль (убыток)	145 900	
	Коммерческие расходы	()	()
	Управленческие расходы	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	145 900	
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению	603	
	Проценты к уплате	()	()
	Прочие доходы	4 159	
	Прочие расходы	(8 451)	()
	Прибыль (убыток) до налогообложения	142 211	
	Налог на прибыль ⁷	0	
	в т.ч.		
	текущий налог на прибыль	()	()
	отложенный налог на прибыль		
	Прочее	7 500	
	Чистая прибыль (убыток)	134 711	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	1	1
		За квартал 20 <u>21</u> г. ³	За квартал 20 <u>20</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	134 711	
	Справочно		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Директор



Никифоров Н.Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 "

апреля

20 21 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.