

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 19 г.

Организация ООО "Скандиа Девелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма/форма собственности _____

общество с ограниченной ответственностью/частная

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 625000, г.Тюмень, ул. Водопроводная, 36/5 этаж 1

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2019
19687347		
7203431012		
41.20		
1 23 00		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора ООО "Аудит -Сервис"

Идентификационный номер налогоплательщика

аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер

аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

7203350691

1157232027127

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>31 декабря</u> <u>20 19</u> г. ³	На 31 декабря <u>20 18</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 17</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п. 1.1. Ф 0710006	Основные средства	1150	671	310	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
п. 2. Ф0710006	Финансовые вложения	1170	25 000	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п. 1.2. Ф0710006	Прочие внеоборотные активы	1190	1 035 192	132 106	340
	<i>в том числе расходы в незавершенном строительстве</i>	1191	969 441	132 006	340
	Итого по разделу I	1100	1 060 863	132 416	340
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.3. Ф 0710006	Запасы	1210	428	508	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п.4. Ф0710006	Дебиторская задолженность	1230	114 982	31 930	-
	<i>в том числе задолженность участников долевого строительства</i>	1231	112 284	30 542	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
п. 9 ПЗ	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	344 398	24 403	160
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	459 808	56 841	160
	БАЛАНС	1600	1 520 671	189 257	500

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
п. 12 ПЗ	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
П.12 ПЗ	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 892	-	-
	Итого по разделу III	1300	41 892	40 000	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	0	1 140	490
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п. 9 ПЗ	Прочие обязательства	1450	0	53 380	0
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		0	53 380	
	Итого по разделу IV	1400	0	54 520	490
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
П. 4.3. Ф 0710006	Кредиторская задолженность	1520	33 455	94 737	0
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
п. 9 ПЗ	Прочие обязательства	1550	1 445 324	-	-
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		1 445 324	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 478 779	94 737	490
	БАЛАНС	1700	1 520 671	189 257	500



Директор

10 февраля 20 20 г.

Никифоров Н.Ю.

(расшифровка подписи)

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах

за _____ 20 19 г.

Организация ООО "Скандиа Девелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданийОрганизационно-правовая форма/форма собственности общество сограниченной ответственностью/частная

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
19687347		
7203431012		
41.20		
1 23 00		16
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____	
			20 19 г. ³	20 18 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1943	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	50	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1993	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(93)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(8)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1892	-

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ 20 19 г. ³	За _____ 20 18 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1892	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

" 10 февраля 20 20 г.



Никифоров Н.Ю.

(расшифровка подписи)