

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000518 от 10.02.2022

Комплекс многоквартирных домов по ул. Шишкина в Индустриальном районе г. Ижевска. 2-й этап строительства

Дата первичного размещения: 07.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-21" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-21" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426077 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Красноармейская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 86 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(341)250-93-93 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info_18@talan.group |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ижевск.талан.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Сулимов |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-21" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1841079628 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Т; Талан; ООО "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-21" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079628 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832014077 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 18.06.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СОЗИДАНИЕ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 51 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Перевозчиков |
| | 3.3.2 | Имя: Олег |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Витальевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 49 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 082-818-841 95 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183507479140 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Макаров |
| | 3.4.2 | Имя: Константин |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50,49 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-202-663 14 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Имеет долю в уставном капитале ООО "СОЗИДАНИЕ" в размере 99 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Перевозчиков |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Витальевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 082-818-841 95 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183507479140 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение общего собрания участников |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 9 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-44" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841102637 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800025249 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-16" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079096 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832011690 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-25" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079956 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832015529 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-2" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068231 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832000779 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ЯРОСЛАВЛЬ" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7602038340 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037600001350 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-15" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078913 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832011020 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СУПЕРБЕТОН" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096704 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800024359 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-23" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079970 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832015595 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-32" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087587 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832015760 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НОВОСИБИРСК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6165204247 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196107142 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-33" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087570 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832015759 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-22" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079681 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832014242 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРС-БИЛДИНГ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080960 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1071841009184 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-12" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077691 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832006839 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-35" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087562 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832015748 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "НОВАЦИЯ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902040466 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165958114332 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-24" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079988 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832015606 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-9" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076521 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832001801 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-34" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087555 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832015737 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ИЖЕВСК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831081441 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1021801158170 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Т.один" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191571 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832019544 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-13" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077814 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832007059 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-4" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073680 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832021690 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТиДев" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5905059352 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195958003427 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-11" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077645 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832006685 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ХАБАРОВСК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068055 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161832083930 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-ФИНАНС" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727748225 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746313739 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-20" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079635 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832014066 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-УФА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0276111237 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1070276006701 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННЫЙ КВАРТАЛ "НОВЫЙ ЦЕНТР" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5948045146 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135948002101 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ВЛАДИВОСТОК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187536 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832025584 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-36" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096687 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800024337 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-26" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083007 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027255 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НИЖНЕВАРТОВСК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187529 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832025595 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-5" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073697 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832021680 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-14" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078864 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832010964 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ПЕРМЬ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080424 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1071841008381 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-18" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079610 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832013989 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-17" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079106 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832011701 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТАЛАН" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841049359 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151841002455 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИОНИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841080060 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832015991 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650286630 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141650010226 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Созидание" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832009326 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 8 |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗЕЛЕНАЯ ДОЛИНА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835085133 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1081841002792 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАНИНВЕСТ" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096768 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800024480 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-СОЧИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841082998 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027244 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-19" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079561 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832013824 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТЮМЕНЬ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685121501 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658124778 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-40" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099920 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800013226 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-30" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083053 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027321 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-39" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099864 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800013061 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТВЕРЬ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835073466 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061841049511 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-41" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099913 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800013237 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-29" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083046 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027310 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-38" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099906 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800013150 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-27" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083085 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027431 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-43" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841102556 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800024974 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-31" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087700 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832016199 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строитель |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1831133548 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1256 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 28.12.2021 |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 157,57 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 898,03 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 903,30 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Индустриальный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Шишкина |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: В границах улиц Л.Толстого, Шишкина и проезда Жуковского |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 12 306,38 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 633,36 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 46,01 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 679,37 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Инжиниринг |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831124751 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "ЛиК" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831080938 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.12.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-061788-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-1-058347-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ПРОМЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АГРО-Стройиндустрия" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1840039862 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-60-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.10.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-60-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.10.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 27.07.2020 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:020318:80 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 652,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 70 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории дворового пространства предусмотрена зона благоустройства с установкой малых архитектурных форм, таких как скамейки, беседки, детское игровое оборудование, (горка, качели, интерактивные и тактильные панели). Все размещено во внутреннем дворе на нормативном расстоянии не менее 10м от окон |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Универсальная спортивная площадка, баскетбольный щит (стритбол) футбольные ворота |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На площадке для отдыха взрослого населения расположены: столы, скамейки. На детских площадках в дворовой части: игровой комплекс с горкой, песочница с беседкой, скамейки, урны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах отведенного земельного участка, в северо-восточной его части, на удалении от объекта строительства до 50м. Открытая площадка ТБО для двух контейнеров и крупногабаритного мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается высадка декоративных деревьев и кустарников в дворовой зоне. Все растения пригодны для выращивания в данной климатической зоне и подобраны для создания непрерывного декоративного эффекта в течении всего теплого сезона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН, как по участку, также при входе в здания. Обеспечиваются нормативные продольные и поперечные уклоны покрытий проездов и тротуаров, все входы в здание предусмотрены с уровня земли (без пандусов) |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено разноуровневое архитектурное наружное освещение придомовой территории в темное время суток (от ВРУ жилого дома) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматриваются мероприятия по улучшению условий подъезда жителей к территории объекта |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 279 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 014 183,33 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 279 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 014 183,33 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Центр и Приволжье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18104084 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 369 242,20 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51400-38-08-0336 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 650 879,24 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком макрорегиональный филиала "Волга" в Удмуртской Республике |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком макрорегиональный филиала "Волга" в Удмуртской Республике |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком макрорегиональный филиала "Волга" в Удмуртской Республике |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 130 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 12 |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 116 | Квартира | 1 | 1 | 47.12 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 115 | Квартира | 1 | 1 | 95.00 | 4 | 58.31 | 2.73 |
| 114 | Квартира | 1 | 1 | 70.83 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 113 | Квартира | 1 | 1 | 68.24 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 112 | Квартира | 1 | 1 | 69.57 | 3 | 38.87 | 2.73 |
| 111 | Квартира | 1 | 1 | 76.66 | 3 | 41.87 | 2.73 |
| 128 | Квартира | 2 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 127 | Квартира | 2 | 1 | 94.21 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 126 | Квартира | 2 | 1 | 69.81 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 125 | Квартира | 2 | 1 | 67.75 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 2 | 1 | 53.85 | 2 | 28.08 | 2.73 |
| 123 | Квартира | 2 | 1 | 82.23 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 122 | Квартира | 2 | 1 | 65.72 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 121 | Квартира | 2 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 138 | Квартира | 3 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 137 | Квартира | 3 | 1 | 94.21 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 136 | Квартира | 3 | 1 | 69.81 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 135 | Квартира | 3 | 1 | 67.75 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 134 | Квартира | 3 | 1 | 53.85 | 2 | 28.08 | 2.73 |
| 133 | Квартира | 3 | 1 | 82.23 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 132 | Квартира | 3 | 1 | 65.23 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 131 | Квартира | 3 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 148 | Квартира | 4 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 147 | Квартира | 4 | 1 | 94.21 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 146 | Квартира | 4 | 1 | 69.81 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 145 | Квартира | 4 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 144 | Квартира | 4 | 1 | 51.97 | 2 | 28.08 | 2.73 |
| 143 | Квартира | 4 | 1 | 82.23 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 142 | Квартира | 4 | 1 | 65.23 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 141 | Квартира | 4 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 158 | Квартира | 5 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 157 | Квартира | 5 | 1 | 94.21 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 156 | Квартира | 5 | 1 | 69.81 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 155 | Квартира | 5 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 154 | Квартира | 5 | 1 | 51.97 | 2 | 28.08 | 2.73 |
| 153 | Квартира | 5 | 1 | 82.23 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 152 | Квартира | 5 | 1 | 65.23 | 2 | 28.87 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 5 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 168 | Квартира | 6 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 167 | Квартира | 6 | 1 | 94.21 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 166 | Квартира | 6 | 1 | 69.81 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 165 | Квартира | 6 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 164 | Квартира | 6 | 1 | 51.97 | 3 | 28.08 | 2.73 |
| 163 | Квартира | 6 | 1 | 82.23 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 162 | Квартира | 6 | 1 | 65.23 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 161 | Квартира | 6 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 178 | Квартира | 7 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 177 | Квартира | 7 | 1 | 94.21 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 176 | Квартира | 7 | 1 | 69.81 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 175 | Квартира | 7 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 174 | Квартира | 7 | 1 | 51.97 | 3 | 28.08 | 2.73 |
| 173 | Квартира | 7 | 1 | 82.23 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 172 | Квартира | 7 | 1 | 65.23 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 171 | Квартира | 7 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 188 | Квартира | 8 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 187 | Квартира | 8 | 1 | 94.21 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 186 | Квартира | 8 | 1 | 69.81 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 185 | Квартира | 8 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 184 | Квартира | 8 | 1 | 51.97 | 3 | 28.08 | 2.73 |
| 183 | Квартира | 8 | 1 | 82.23 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 182 | Квартира | 8 | 1 | 65.23 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 181 | Квартира | 8 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 198 | Квартира | 9 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 197 | Квартира | 9 | 1 | 92.69 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 196 | Квартира | 9 | 1 | 68.39 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 195 | Квартира | 9 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 194 | Квартира | 9 | 1 | 51.97 | 3 | 28.08 | 2.73 |
| 193 | Квартира | 9 | 1 | 80.71 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 192 | Квартира | 9 | 1 | 63.67 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 191 | Квартира | 9 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 1108 | Квартира | 10 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 1107 | Квартира | 10 | 1 | 92.69 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 1106 | Квартира | 10 | 1 | 68.39 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 1105 | Квартира | 10 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 1104 | Квартира | 10 | 1 | 51.97 | 3 | 28.08 | 2.73 |
| 1103 | Квартира | 10 | 1 | 80.71 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 1102 | Квартира | 10 | 1 | 63.67 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 1101 | Квартира | 10 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 1118 | Квартира | 11 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 1117 | Квартира | 11 | 1 | 92.69 | 4 | 57.93 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1116 | Квартира | 11 | 1 | 68.39 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 1115 | Квартира | 11 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 1114 | Квартира | 11 | 1 | 51.97 | 3 | 28.08 | 2.73 |
| 1113 | Квартира | 11 | 1 | 80.71 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 1112 | Квартира | 11 | 1 | 63.67 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 1111 | Квартира | 11 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 1128 | Квартира | 12 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 1127 | Квартира | 12 | 1 | 92.69 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 1126 | Квартира | 12 | 1 | 68.39 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 1125 | Квартира | 12 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 1124 | Квартира | 12 | 1 | 51.97 | 3 | 28.08 | 2.73 |
| 1123 | Квартира | 12 | 1 | 80.71 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 1122 | Квартира | 12 | 1 | 63.67 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 1121 | Квартира | 12 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 1138 | Квартира | 13 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 1137 | Квартира | 13 | 1 | 92.69 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 1136 | Квартира | 13 | 1 | 68.39 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 1135 | Квартира | 13 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 1134 | Квартира | 13 | 1 | 51.97 | 3 | 28.08 | 2.73 |
| 1133 | Квартира | 13 | 1 | 80.71 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 1132 | Квартира | 13 | 1 | 63.67 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 1131 | Квартира | 13 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 1148 | Квартира | 14 | 1 | 46.86 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 1147 | Квартира | 14 | 1 | 92.69 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 1146 | Квартира | 14 | 1 | 68.39 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 1145 | Квартира | 14 | 1 | 65.69 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 1144 | Квартира | 14 | 1 | 51.97 | 3 | 28.08 | 2.73 |
| 1143 | Квартира | 14 | 1 | 80.71 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 1142 | Квартира | 14 | 1 | 63.67 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 1141 | Квартира | 14 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 1158 | Квартира | 15 | 1 | 48.51 | 2 | 25.84 | 2.73 |
| 1157 | Квартира | 15 | 1 | 92.69 | 4 | 57.93 | 2.73 |
| 1156 | Квартира | 15 | 1 | 68.39 | 3 | 39.86 | 2.73 |
| 1155 | Квартира | 15 | 1 | 67.62 | 3 | 38.58 | 2.73 |
| 1154 | Квартира | 15 | 1 | 53.72 | 2 | 28.08 | 2.73 |
| 1153 | Квартира | 15 | 1 | 80.71 | 4 | 50.90 | 2.73 |
| 1152 | Квартира | 15 | 1 | 63.67 | 2 | 28.87 | 2.73 |
| 1151 | Квартира | 15 | 1 | 41.16 | 1 | 16.15 | 2.73 |
| 1167 | Квартира | 16 | 1 | 48.51 | 2 | 25.06 | 2.73 |
| 1166 | Квартира | 16 | 1 | 91.90 | 3 | 57.72 | 2.73 |
| 1165 | Квартира | 16 | 1 | 82.26 | 3 | 41.60 | 2.73 |
| 1164 | Квартира | 16 | 1 | 53.60 | 2 | 28.60 | 2.73 |
| 1163 | Квартира | 16 | 1 | 53.72 | 2 | 27.77 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1162 | Квартира | 16 | 1 | 80.18 | 3 | 45.70 | 2.73 |
| 1161 | Квартира | 16 | 1 | 104.85 | 4 | 59.86 | 2.73 |
| 1175 | Квартира | 17 | 1 | 48.51 | 2 | 25.05 | 2.73 |
| 1174 | Квартира | 17 | 1 | 81.92 | 3 | 54.06 | 2.73 |
| 1173 | Квартира | 17 | 1 | 128.02 | 4 | 75.07 | 2.73 |
| 1172 | Квартира | 17 | 1 | 125.44 | 4 | 77.99 | 2.73 |
| 1171 | Квартира | 17 | 1 | 95.23 | 4 | 60.02 | 2.73 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.52 | Колясочная | 3.52 | 2.78 |
| 1-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.62 | Колясочная | 3.62 | 2.78 |
| 1-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.54 | Колясочная | 3.54 | 2.78 |
| 1-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Колясочная | 3.80 | 2.78 |
| 1-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90 | Колясочная | 4.90 | 2.78 |
| 1-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.58 | Колясочная | 3.58 | 2.78 |
| 1-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.53 | Колясочная | 4.53 | 2.78 |
| 1-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.68 | Колясочная | 3.68 | 2.78 |
| 1-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.71 | Колясочная | 3.71 | 2.78 |
| 1-110 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.71 | Колясочная | 3.71 | 2.78 |
| 1-111 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.71 | Колясочная | 3.71 | 2.78 |
| 1-112 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.71 | Колясочная | 3.71 | 2.78 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Подвал | Общественное | 9.94 |
| 2 | Электрощитовая | Подвал | Общественное | 14.69 |
| 3 | ИТП | Подвал | Техническое | 46.32 |
| 4 | Помещение водомерного узла и насосных установок | Подвал | Техническое | 42.75 |
| 5 | Общий коридор | Подвал | Общественное | 51.15 |
| 6 | Коридор | Подвал | Общественное | 35.25 |
| 7 | Техническое подполье | Подвал | Техническое | 417.86 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 13.78 |
| 9 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 25.55 |
| 10 | Общий коридор | 1 этаж | Общественное | 14.58 |
| 11 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 16.25 |
| 12 | Общий коридор | 1 этаж | Общественное | 23.46 |
| 13 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 1 этаж | Техническое | 5.86 |
| 14 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 1 этаж | Техническое | 4.21 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 13.81 |
| 16 | Общий коридор | 2 этаж | Общественное | 21.96 |

| | | | | |
|----|--|--------|--------------|-------|
| 17 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 16.25 |
| 18 | Общий коридор | 2 этаж | Общественное | 23.46 |
| 19 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 2 этаж | Техническое | 5.86 |
| 20 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 2 этаж | Техническое | 4.21 |
| 21 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 9.38 |
| 22 | Переходная лоджия | 2 этаж | Общественное | 6.39 |
| 23 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 13.81 |
| 24 | Общий коридор | 3 этаж | Общественное | 21.96 |
| 25 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 16.25 |
| 26 | Общий коридор | 3 этаж | Общественное | 23.46 |
| 27 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 3 этаж | Техническое | 5.86 |
| 28 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 3 этаж | Техническое | 4.21 |
| 29 | Тамбур | 3 этаж | Общественное | 9.38 |
| 30 | Переходная лоджия | 3 этаж | Общественное | 6.39 |
| 31 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 13.81 |
| 32 | Общий коридор | 4 этаж | Общественное | 21.96 |
| 33 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 16.25 |
| 34 | Общий коридор | 4 этаж | Общественное | 23.46 |
| 35 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 4 этаж | Техническое | 5.86 |
| 36 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 4 этаж | Техническое | 4.21 |
| 37 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 9.38 |
| 38 | Переходная лоджия | 4 этаж | Общественное | 6.39 |
| 39 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 13.81 |
| 40 | Общий коридор | 5 этаж | Общественное | 21.96 |
| 41 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 16.25 |
| 42 | Общий коридор | 5 этаж | Общественное | 23.46 |
| 43 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 5 этаж | Техническое | 5.86 |
| 44 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 5 этаж | Техническое | 4.21 |
| 45 | Тамбур | 5 этаж | Общественное | 9.38 |
| 46 | Переходная лоджия | 5 этаж | Общественное | 6.39 |
| 47 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 13.81 |
| 48 | Общий коридор | 6 этаж | Общественное | 21.96 |
| 49 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 16.25 |
| 50 | Общий коридор | 6 этаж | Общественное | 23.46 |
| 51 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 6 этаж | Техническое | 5.86 |
| 52 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 6 этаж | Техническое | 4.17 |
| 53 | Тамбур | 6 этаж | Общественное | 9.38 |
| 54 | Переходная лоджия | 6 этаж | Общественное | 6.39 |
| 55 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 13.81 |
| 56 | Общий коридор | 7 этаж | Общественное | 21.96 |
| 57 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 16.25 |
| 58 | Общий коридор | 7 этаж | Общественное | 23.46 |
| 59 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 7 этаж | Техническое | 5.86 |

| | | | | |
|-----|--|---------|--------------|-------|
| 60 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 7 этаж | Техническое | 4.17 |
| 61 | Тамбур | 7 этаж | Общественное | 9.38 |
| 62 | Переходная лоджия | 7 этаж | Общественное | 6.39 |
| 63 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 13.81 |
| 64 | Общий коридор | 8 этаж | Общественное | 21.96 |
| 65 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 16.25 |
| 66 | Общий коридор | 8 этаж | Общественное | 23.46 |
| 67 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 8 этаж | Техническое | 5.86 |
| 68 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 8 этаж | Техническое | 4.17 |
| 69 | Тамбур | 8 этаж | Общественное | 9.38 |
| 70 | Переходная лоджия | 8 этаж | Общественное | 6.39 |
| 71 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 13.81 |
| 72 | Общий коридор | 9 этаж | Общественное | 21.96 |
| 73 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 16.25 |
| 74 | Общий коридор | 9 этаж | Общественное | 23.46 |
| 75 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 9 этаж | Техническое | 5.86 |
| 76 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 9 этаж | Техническое | 4.17 |
| 77 | Тамбур | 9 этаж | Общественное | 9.38 |
| 78 | Переходная лоджия | 9 этаж | Общественное | 6.39 |
| 79 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 13.81 |
| 80 | Общий коридор | 10 этаж | Общественное | 21.96 |
| 81 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 16.25 |
| 82 | Общий коридор | 10 этаж | Общественное | 23.46 |
| 83 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 10 этаж | Техническое | 5.86 |
| 84 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 10 этаж | Техническое | 4.17 |
| 85 | Тамбур | 10 этаж | Общественное | 9.38 |
| 86 | Переходная лоджия | 10 этаж | Общественное | 6.39 |
| 87 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 13.81 |
| 88 | Общий коридор | 11 этаж | Общественное | 21.96 |
| 89 | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 16.25 |
| 90 | Общий коридор | 11 этаж | Общественное | 23.46 |
| 91 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 11 этаж | Техническое | 5.72 |
| 92 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 11 этаж | Техническое | 4.17 |
| 93 | Тамбур | 11 этаж | Общественное | 9.38 |
| 94 | Переходная лоджия | 11 этаж | Общественное | 6.39 |
| 95 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 13.81 |
| 96 | Общий коридор | 12 этаж | Общественное | 21.96 |
| 97 | Лифтовой холл | 12 этаж | Общественное | 16.25 |
| 98 | Общий коридор | 12 этаж | Общественное | 23.46 |
| 100 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 12 этаж | Техническое | 5.72 |
| 101 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 12 этаж | Техническое | 4.17 |
| 102 | Тамбур | 12 этаж | Общественное | 9.38 |
| 103 | Переходная лоджия | 12 этаж | Общественное | 6.39 |

| | | | | |
|-----|--|---------|--------------|-------|
| 104 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 13.81 |
| 105 | Общий коридор | 13 этаж | Общественное | 21.96 |
| 106 | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 16.25 |
| 107 | Общий коридор | 13 этаж | Общественное | 23.46 |
| 108 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 13 этаж | Техническое | 5.72 |
| 109 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 13 этаж | Техническое | 4.17 |
| 110 | Тамбур | 13 этаж | Общественное | 9.38 |
| 111 | Переходная лоджия | 13 этаж | Общественное | 6.39 |
| 112 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 13.81 |
| 113 | Общий коридор | 14 этаж | Общественное | 21.96 |
| 114 | Лифтовой холл | 14 этаж | Общественное | 16.25 |
| 115 | Общий коридор | 14 этаж | Общественное | 23.46 |
| 116 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 14 этаж | Техническое | 5.72 |
| 117 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 14 этаж | Техническое | 4.17 |
| 118 | Тамбур | 14 этаж | Общественное | 9.38 |
| 119 | Переходная лоджия | 14 этаж | Общественное | 6.39 |
| 120 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 13.81 |
| 121 | Общий коридор | 15 этаж | Общественное | 21.96 |
| 122 | Лифтовой холл | 15 этаж | Общественное | 16.25 |
| 123 | Общий коридор | 15 этаж | Общественное | 23.46 |
| 124 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 15 этаж | Техническое | 5.72 |
| 125 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 15 этаж | Техническое | 4.17 |
| 126 | Тамбур | 15 этаж | Общественное | 9.38 |
| 127 | Переходная лоджия | 15 этаж | Общественное | 7.97 |
| 128 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 13.81 |
| 129 | Общий коридор | 16 этаж | Общественное | 21.96 |
| 130 | Лифтовой холл | 16 этаж | Общественное | 16.25 |
| 131 | Общий коридор | 16 этаж | Общественное | 23.46 |
| 132 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 16 этаж | Техническое | 5.72 |
| 133 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 16 этаж | Техническое | 4.17 |
| 134 | Тамбур | 16 этаж | Общественное | 9.38 |
| 135 | Переходная лоджия | 16 этаж | Общественное | 7.97 |
| 136 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 13.81 |
| 137 | Общий коридор | 17 этаж | Общественное | 21.96 |
| 138 | Лифтовой холл | 17 этаж | Общественное | 16.25 |
| 139 | Общий коридор | 17 этаж | Общественное | 23.46 |
| 140 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 17 этаж | Техническое | 5.72 |
| 141 | Помещение инженерно-технического обеспечения | 17 этаж | Техническое | 4.17 |
| 142 | Тамбур | 17 этаж | Общественное | 9.38 |
| 143 | Переходная лоджия | 17 этаж | Общественное | 7.97 |
| 144 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 13.81 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Лифтовые шахты (1-17 этаж) | Лифты, 2шт | Транспортировка людей и грузов |
| 2 | Подвал, помещение электрощитовой | вводно-распределительной устройтво | электроснабжение |
| 3 | Подвал, инженерные каналы (1-17 этаж) | система электроснабжения | электроснабжение и электроосвещение помещений |
| 4 | подвал, помещение водомерного узла и насосных установок | Противопожарное насосное оборудовнаие | Противопожарное водоснабжение |
| 5 | подвал, помещение водомерного узла и насосных установок | Хозяйственно-бытовое насосное оборудование, в т.ч. Водомерный узел | Хозяйственно-бытовое водоснабжение |
| 6 | Подвал, инженерные каналы (1-17 этаж) | Внутренняя объединенная система холодного хозяйственно-бытового и противопожарного водоснабжения | Холодное хозяйственно-бытовое и противопожарное водоснабжение |
| 7 | Подвал, инженерные каналы (1-17 этаж) | Внутренняя система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения | Горячее хозяйственно-бытовое водоснабжение |
| 8 | Подвал, инженерные каналы (1-17 этаж) | Внутренняя система хозяйственно-бытового водоотведения | Хозяйственно-бытовое водоотведение |
| 9 | Подвал, инженерные каналы (1-17 этаж), кровля | Внутренняя система ливневого водоотведения | ливневое водоотведение |
| 10 | Подвал, помещение индивидуального теплового пункта | Блочный индивидуальный тепловой пункт, в т.ч. Узел учета тепловой энергии | теплоснабжение, горячее хозяйственно-бытовое водоснабжение |
| 11 | Подвал, инженерные каналы (1-17 этаж) | Внутренняя система отопления | Теплоснабжение |
| 12 | Места общего пользования 17-го этажа, кровля | противодымное вентиляционное оборудование | Дымоудаление, воздушная компенсация и воздушный подпор |
| 13 | Технические помещения 1-17 этажей, помещение консьержа | Слаботочные системы и коммутационное оборудование (автоматическая система пожарной сигнализации, сети связи: телевидение, интернет, домофония, диспетчерезация лифтов и зон безопасности | обеспечение связи, диспетчеризации лифтов и зон безопасности |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 458 675 284,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УДМУРТСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810728000002647 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000710 |
| | | БИК: 049401710 |
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 183243001 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 54481317 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725114488 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 431 074 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 431 074 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 68,24 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 684 410 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 313 791 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Сумма общей площади всех жилых помещений, отраженная в Разделе 9 п.9.3, включает в себя площадь балконов и лоджий без применения понижающих коэффициентов, в виду чего, отличается от общей площади жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас), отраженной в разрешении на строительство №18-RU18303000-60-2021 от 22.10.2021 года |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 142292177624891048885235164331794933428

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ТАЛАН-РЕГИОН-21", Сулимов Дмитрий Сергеевич, ГОРОД
ИЖЕВСК

Действителен: с 13.10.2021 по 13.10.2022