



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 19.10.2020

№ 93-0С

О внесении изменения
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 18.01.2018
№22-RU22302000-10-2018 в
связи с продлением срока
действия

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Родные берега» от 14.10.2020 №3354-з/к и представленные документы,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменение в разрешение на строительство «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инфраструктуры, сооружения для размещения рекламы по адресу: г.Барнаул, ул.Промышленная,6» от 18.01.2018 №22-RU22302000-10-2018 в связи с продлением срока действия до 07.03.2026.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 12.10.2000 № 578-00

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

специализированному застройщику «Родные

берега»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул. Крупской, 86, пом.Н-1

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 18.01.2018

№ 22-RU22302000-10-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры, сооружения для размещения рекламы по адресу: г. Барнаул, ул. Промышленная, 6 |

| | | | |
|------|---|---|-------------------------|
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Регионэкспертиза» | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №22-2-1-3-0116-17, дата выдачи 05.12.2017 | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 22:63:050501:482 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 22:63:050501 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | 09.04.2015, № RU22302000-4882, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | шифр 1571-6, ООО «Алтайгражданпроект», 2017 г. | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры, сооружения для размещения рекламы по адресу: г. Барнаул, ул. Промышленная,6 | | |
| | Общая площадь (кв.м): | 53391,23 | Площадь участка (кв.м): |
| | Объем (куб.м): | 197913,02 | в том числе подземной |
| | | | 15513,0 |
| | | | 23570,73 |

| | | | |
|------------------------------------|--|--|---|
| | | части (куб.м): | |
| Количество этажей (шт.): | 23-26 – жилой дом, 1 – подземная автостоянка | Высота (м): | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 - жилой дом, 1 – подземная автостоянка | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв.м): | 3159,32 | | |
| Иные показатели | <p>Многоквартирный дом: площадь жилого здания – 47651,6 кв.м, строительный объем – 178992,41 куб.м, в том числе ниже отметки 0,000 – 4834,12 куб.м, количество квартир – 676 шт., общая площадь квартир – 33526,4 кв.м, общая площадь встроенных объектов общественного назначения – 457,1 кв.м, площадь подсобных помещений квартир – 314,4 кв.м, площадь застройки жилого дома – 2946,6 кв.м.</p> <p>Подземная автостоянка: общая площадь здания – 5690,73 кв.м, строительный объем – 18736,61 куб.м, количество машино-мест – 98 шт., площадь застройки надземной части – 123,92 кв.м.</p> <p>Трансформаторная подстанция: общая площадь – 48,9 кв.м, строительный объем – 184,0 куб.м, площадь застройки – 88,8 кв.м.</p> | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Алтайский край, г. Барнаул, ул. Промышленная,6 | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | |
| | Категория: (класс) | - | |
| | Протяженность: | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | |
| | Иные показатели: | - | |

Срок действия настоящего разрешения – до « 18 » мая 2023 г.
в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 1571-6-ПОС).

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

« 12 » октября 2020 г.

М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « 07 » марта 2026 г.

Председатель комитета
(должность уполномоченного лица
на строительство, архитектуре
и развитию города
на строительство)
органа, осуществляющего выдачу разрешения

(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

« 19 » октября 2020 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица

_____ органа, осуществляющего выдачу разрешения

_____ на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица

_____ органа, осуществляющего выдачу разрешения

_____ на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
пяти листах.
Председатель комитета
А.А. Воробьев

