

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Созидание"	по ОКПО	22983397		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7810718995		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	196066, Санкт-Петербург г, Московский пр-кт, д. № 212, лит. А, пом. 12 оф. 6011				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	129	8	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 054 846	-	-
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	11501	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	1 700 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 707	14 202	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 067 682	1 714 210	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	661 471	76 287	-
	в том числе:				
	Долгосрочные:				
	Затраты застройщика по строительству по ДДУ, инвестиционным договорам	12111	659 714	58 454	-
	Краткосрочные:				
	Затраты застройщика по строительству по ДДУ, инвестиционным договорам	12121	1 757	17 833	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	82	45	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 294 468	890 831	-
	в том числе:				
	Долгосрочная	1231	-	55 517	-
	Расчеты с дольщиками	12311	-	55 517	-
	Краткосрочная	1232	10 294 468	835 314	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12321	4 039 243	774 084	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12322	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12323	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12324	-	-	-

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12326	3 652	-	-
	Задолженность по причитающимся к получению процентам и дивидендам	12327	-	-	-
	Расчеты с дольщиками	12328	6 251 573	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	220 129	47	-
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	15 129	47	-
	Депозитные счета		205 000	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	19 876	6 014	-
	в том числе:				
	Итого по разделу II	1200	11 196 025	973 224	-
	БАЛАНС	1600	13 263 707	2 687 435	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 000	100	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 439 600	109 500	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	60 040	14 192	-
	Итого по разделу III	1300	1 519 640	123 792	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 305 542	1 751 239	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 236	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	9 894 757	-	-
	Обязательства перед дольщиками	1451	9 894 757	-	-
	Расчеты с покупателями	1452	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 204 536	1 751 239	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 695	794 086	-
	Кредиторская задолженность	1520	536 836	18 318	-
	в том числе:				
	Долгосрочная	1521	-	-	-
	Расчеты с дольщиками	15211	-	-	-
	Краткосрочная	1522	536 836	18 318	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15221	536 007	18 318	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15222	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15227	-	-	-
	Расчеты с дольщиками	15230	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей	15305	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Обязательства перед дольщиками	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	539 532	812 404	-
	БАЛАНС	1700	13 263 707	2 687 435	-

Руководитель



Еременко Илья Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		
			0710002		
			30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Созидание"	по ОКПО	22983397		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7810718995		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(197)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(197)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	63 038	24 451
	Проценты к уплате	2330	(37 125)	(22 659)
	Прочие доходы	2340	35 916	24 260
	Прочие расходы	2350	(4 519)	(25 805)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	57 310	50
	Текущий налог на прибыль	2410	(5 731)	(10)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(4 236)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(1 495)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45 848	40

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	45 848	40
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Еременко Илья
Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.



ИНН 7810718995
КПП 781001001 Стр. 001



**Налоговая декларация
по налогу на прибыль организаций**

Форма по КНД 1151006
Лист 01

Номер корректировки 0 Налоговый (отчетный) период (код) 33 Отчетный год 2019
Представляется в налоговый орган (код) 7810 по месту нахождения (учета) (код) 214

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ"**

(организация / обособленное подразделение)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 71.12.2

Форма реорганизации (ликвидация) (код) — ИНН/КПП реорганизованной организации (обособленного подразделения) /

Номер контактного телефона

На 9 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю :**

- 1 - налогоплательщик, налоговый агент
- 2 - представитель налогоплательщика, налогового агента

**ЕРЕМЕНКО
ИЛЬЯ
АНАТОЛЬЕВИЧ**

(фамилия, имя, отчество полностью)

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на листах

Дата представления декларации

Зарегистрирована за №

(наименование организации - представителя налогоплательщика, налогового агента)

Подпись Дата

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика, налогового агента

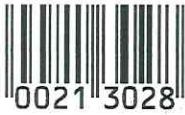
* Отчество указывается при наличии.

Фамилия, И.О.*

Подпись



Handwritten signatures



ИНН 7810718995
КПП 781001001 Стр. 002

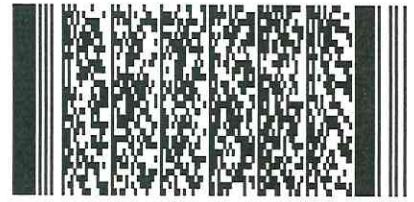


**Раздел 1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет,
по данным налогоплательщика (налогового агента)**

Подраздел 1.1. Для организаций, уплачивающих авансовые платежи и налог на прибыль организаций

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Код по ОКТМО	010	4 0 3 7 7 0 0 0
В федеральный бюджет		
Код бюджетной классификации	030	1 8 2 1 0 1 0 1 0 1 1 0 1 1 0 0 0 1 1 0
Сумма налога к доплате в рублях	040	1 2 4 2 3 9
Сумма налога к уменьшению в рублях	050	_____
В бюджет субъекта Российской Федерации		
Код бюджетной классификации	060	1 8 2 1 0 1 0 1 0 1 2 0 2 1 0 0 0 1 1 0
Сумма налога к доплате в рублях	070	7 0 4 0 1 9
Сумма налога к уменьшению в рублях	080	_____

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:
_____ (подпись) _____ (дата)





ИНН 7810718995
КПП 781001001 Стр. 003



f0cccc02 50c96d7e e72bea96 9007dfd9

Расчет налога

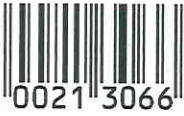
Признак налогоплательщика (код) 1

- 1 - организация, не относящаяся к указанным по кодам 2, 3, 4 и 6
- 2 - сельскохозяйственный товаропроизводитель
- 3 - резидент (участник) особой (свободной) экономической зоны
- 4 - организация, осуществляющая деятельность на новом морском месторождении углеводородного сырья
- 6 - резидент территории опережающего социально-экономического развития

Лицензия: серия _____ номер _____ вид _____ / _____

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Доходы от реализации (стр.040 Приложения №1 к Листу 02)	010	_____
Внереализационные доходы (стр.100 Приложения №1 к Листу 02)	020	9 8 9 5 4 7 4 6
Расходы, уменьшающие сумму доходов от реализации (стр.130 Приложения № 2 к Листу 02)	030	8 0 0
Внереализационные расходы (стр.200+стр.300 Приложения №2 к Листу 02)	040	4 1 6 4 3 7 3 5
Убытки (стр.360 Приложения №3 к Листу 02)	050	_____
Итого прибыль (убыток) (стр.010+стр.020-стр.030-стр.040+стр.050)	060	5 7 3 1 0 2 1 1
Доходы, исключаемые из прибыли	070	_____
Прибыль, полученная Банком России от осуществления деятельности, связанной с выполнением его функций, и облагаемая по налоговой ставке 0%	080	_____
Налоговая база (стр.060 - стр.070 - стр.080 - стр.400 Приложения №2 к Листу 02 + стр.100 Листов 05 + стр.530 Листа 06)	100	5 7 3 1 0 2 1 1
Сумма убытка или части убытка, уменьшающего налоговую базу за отчетный (налоговый) период (стр.150 Приложения №4 к Листу 02)	110	2 8 6 5 5 1 0 6
Налоговая база для исчисления налога (стр.100-стр.110) в том числе в бюджет субъекта Российской Федерации (с учетом положений пункта 1 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации)	120	2 8 6 5 5 1 0 5
Ставка налога – всего, (%)	140	20.000
в том числе:		
в федеральный бюджет	150	3.00
в бюджет субъекта Российской Федерации	160	17.000
в бюджет субъекта Российской Федерации (с учетом положений пункта 1 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации)	170	_____
Сумма исчисленного налога – всего	180	5 7 3 1 0 2 1
в том числе:		
в федеральный бюджет (стр.120 x стр.150 : 100)	190	8 5 9 6 5 3
в бюджет субъекта Российской Федерации (стр.120-стр.130) x стр.160 : 100 + (стр.130 x стр.170 : 100)	200	4 8 7 1 3 6 8





ИНН 7810718995

КПП 781001001 Стр. 004



1af82f03 50c17eaf bde7fb8e 50fabff6

Лист 02 (продолжение)

Признак налогоплательщика (код) 1

- 1 - организация, не относящаяся к указанным по кодам 2, 3, 4 и 6
 2 - сельскохозяйственный товаропроизводитель
 3 - резидент (участник) особой (свободной) экономической зоны
 4 - организация, осуществляющая деятельность на новом морском месторождении углеводородного сырья
 6 - резидент территории опережающего социально-экономического развития

Лицензия: серия _____ номер _____ вид _____ / _____

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Сумма начисленных авансовых платежей за отчетный (налоговый) период – всего	210	4 9 0 2 7 6 3
в том числе:		
в федеральный бюджет	220	7 3 5 4 1 4
в бюджет субъекта Российской Федерации	230	4 1 6 7 3 4 9
Сумма налога, выплаченная за пределами Российской Федерации и засчитываемая в уплату налога согласно порядку, установленному статьей 311 Налогового кодекса Российской Федерации	240	_____
в том числе:		
в федеральный бюджет	250	_____
в бюджет субъекта Российской Федерации	260	_____
Сумма торгового сбора, фактически уплаченная в бюджет субъекта Российской Федерации с начала налогового периода	265	_____
Сумма торгового сбора, на которую уменьшены авансовые платежи в бюджет субъекта Российской Федерации за предыдущий отчетный период	266	_____
Сумма торгового сбора, на которую уменьшены исчисленные авансовые платежи (налог) в бюджет субъекта Российской Федерации за отчетный (налоговый) период	267	_____
Сумма налога к доплате		
в федеральный бюджет (стр.190-стр.220-стр.250)	270	1 2 4 2 3 9
в бюджет субъекта Российской Федерации (стр.200-стр.230-стр.260-стр.267)	271	7 0 4 0 1 9
Сумма налога к уменьшению		
в федеральный бюджет (стр.220+стр.250-стр.190)	280	_____
в бюджет субъекта Российской Федерации (стр.230+стр.260+стр.267-стр.200)	281	_____
Сумма ежемесячных авансовых платежей, подлежащих уплате в квартале, следующем за текущим отчетным периодом	290	_____
в том числе:		
в федеральный бюджет	300	_____
в бюджет субъекта Российской Федерации	310	_____
Сумма ежемесячных авансовых платежей, подлежащих уплате в первом квартале следующего налогового периода	320	_____
в том числе:		
в федеральный бюджет	330	_____
в бюджет субъекта Российской Федерации	340	_____
Объем капитальных вложений, осуществленных в целях реализации инвестиционного проекта	350	_____
Разница между суммой налога, рассчитанной по налоговой ставке 20%, и суммой налога, исчисленной с применением пониженных налоговых ставок	351	_____





ИНН 7810718995
КПП 781001001 Стр. 005



4ecf1294 50c42adf 2d91ce8d 63536e8d

Приложение № 1 к Листу 02

Доходы от реализации и внереализационные доходы

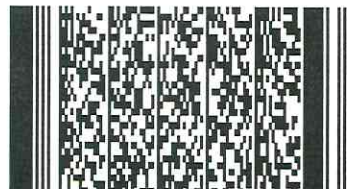
Признак налогоплательщика (код)

1

- 1 - организация, не относящаяся к указанным по кодам 2, 3, 4 и 6
- 2 - сельскохозяйственный товаропроизводитель
- 3 - резидент (участник) особой (свободной) экономической зоны
- 4 - организация, осуществляющая деятельность на новом морском месторождении углеводородного сырья
- 6 - резидент территории опережающего социально-экономического развития

Лицензия: серия _____ номер _____ вид _____ / _____

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Выручка от реализации – всего	010	_____
в том числе:		
выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства	011	_____
выручка от реализации покупных товаров	012	_____
выручка от реализации имущественных прав, за исключением доходов от реализации прав требований долга, указанных в Приложении №3 к Листу 02	013	_____
выручка от реализации прочего имущества	014	_____
Выручка от реализации (выбытия, в т.ч. доход от погашения) ценных бумаг профессиональных участников рынка ценных бумаг – всего	020	_____
в том числе		
сумма отклонения фактической выручки от реализации (выбытия) ценных бумаг, обращающихся и не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, ниже:		
минимальной (расчетной) цены по обращающимся ценным бумагам	021	_____
минимальной (расчетной) цены по необрачающимся ценным бумагам	022	_____
Выручка от реализации (выбытия, в том числе доход от погашения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг – всего	023	_____
в том числе сумма отклонения от минимальной (расчетной) цены	024	_____
Выручка от реализации предприятия как имущественного комплекса	027	_____
Выручка от реализации по операциям, отраженным в Приложении №3 к Листу 02 (стр.340 Приложения №3 к Листу 02)	030	_____
Итого сумма доходов от реализации (стр.010+стр.020 + стр. 023 +стр.027 +стр. 030)	040	_____
Внереализационные доходы – всего	100	98954746
в том числе:		
в виде дохода прошлых лет, выявленного в отчетном (налоговом) периоде	101	_____
в виде стоимости полученных материалов или иного имущества при демонтаже или разборке при ликвидации выводимых из эксплуатации основных средств, при ремонте, модернизации, реконструкции, техническом перевооружении, частичной ликвидации основных средств	102	_____
в виде безвозмездно полученного имущества (работ, услуг) или имущественных прав (кроме указанных в статье 251 Налогового кодекса Российской Федерации)	103	_____
в виде стоимости излишков материально-производственных запасов и прочего имущества, которые выявлены в результате инвентаризации	104	_____
сумма восстановленных расходов на капитальные вложения в соответствии с абзацем четвертым пункта 9 статьи 258 Налогового кодекса Российской Федерации	105	_____
доходы, полученные профессиональными участниками рынка ценных бумаг, осуществляющими дилерскую деятельность, включая банки, по операциям с производными финансовыми инструментами, не обращающимися на организованном рынке	106	_____





ИНН 7810718995

КПП 781001001 Стр. 006



356ffce4 50cbfe0b bb19e99e 62f99ff9

Приложение № 2 к Листу 02

Расходы, связанные с производством и реализацией, внереализационные расходы и убытки, приравняемые к внереализационным расходам

Признак налогоплательщика (код)	Лицензия: серия _____ номер _____ вид _____ / _____	Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
1	1 - организация, не относящаяся к указанным по кодам 2, 3, 4 и 6 2 - сельскохозяйственный товаропроизводитель 3 - резидент (участник) особой (свободной) экономической зоны 4 - организация, осуществляющая деятельность на новом морском месторождении углеводородного сырья 6 - резидент территории опережающего социально-экономического развития			
		Прямые расходы, относящиеся к реализованным товарам (работам, услугам)	010	_____
		Прямые расходы налогоплательщиков, осуществляющих оптовую, мелкооптовую и розничную торговлю в текущем отчетном (налоговом) периоде, относящиеся к реализованным товарам	020	_____
		в том числе стоимость реализованных покупных товаров	030	_____
		Косвенные расходы – всего	040	8 0 0
		в том числе:		
		суммы налогов и сборов, страховых взносов, начисленные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, за исключением налогов, перечисленных в статье 270 Налогового кодекса Российской Федерации	041	8 0 0
		расходы на капитальные вложения в соответствии с абзацем вторым пункта 9 статьи 258 Налогового кодекса Российской Федерации в размере:		
		не более 10%	042	_____
		не более 30%	043	_____
		расходы, осуществленные налогоплательщиком-организацией, использующим труд инвалидов, согласно подпункту 38 пункта 1 статьи 264 Налогового кодекса Российской Федерации	045	_____
		расходы налогоплательщиков - общественных организаций инвалидов, а также налогоплательщиков-учреждений, единственными собственниками имущества которых являются общественные организации инвалидов, согласно подпункту 39 пункта 1 статьи 264 Налогового кодекса Российской Федерации	046	_____
		расходы на приобретение права на земельные участки, указанные в пунктах 1 и 2 статьи 264.1 Налогового кодекса Российской Федерации, признаваемые расходами отчетного (налогового) периода – всего	047	_____
		из них при признании расходов:		
		в течение срока, определенного налогоплательщиком (не менее 5 лет)	048	_____
		в размере, не превышающем 30% налоговой базы предыдущего налогового периода	049	_____
		в течение срока, установленного договором при приобретении земельного участка на условиях рассрочки	050	_____
		в течение срока действия договора аренды земельного участка, не подлежащего государственной регистрации	051	_____
		расходы на НИОКР	052	_____
		в том числе не давшие положительного результата	053	_____
		из суммы по стр.052 расходы на НИОКР по перечню, установленному Правительством Российской Федерации	054	_____
		в том числе не давшие положительного результата	055	_____
		Стоимость реализованных имущественных прав (кроме прав требований долга, указанных в Приложении №3 к Листу 02)	059	_____
		Цена приобретения реализованного прочего имущества и расходы, связанные с его реализацией	060	_____
		Стоимость чистых активов предприятия, реализованного как имущественный комплекс	061	_____





ИНН 7810718995
КПП 781001001 Стр. 007



Приложение № 2 к Листу 02 (продолжение)

Признак налогоплательщика (код) **1**

1 - организация, не относящаяся к указанным по кодам 2, 3, 4 и 6
2 - сельскохозяйственный товаропроизводитель
3 - резидент (участник) особой (свободной) экономической зоны
4 - организация, осуществляющая деятельность на новом морском месторождении углеводородного сырья
6 - резидент территории опережающего социально-экономического развития

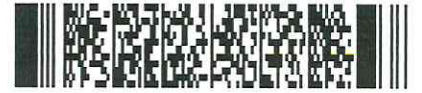
Лицензия: серия _____ номер _____ вид _____ / _____

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Расходы, связанные с приобретением и реализацией (выбытием, в том числе погашением) ценных бумаг профессиональными участниками рынка ценных бумаг	070	
сумма отклонения от максимальной (расчетной) цены	071	
Расходы, связанные с приобретением и реализацией (выбытием, в том числе погашением) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг	072	
сумма отклонения от максимальной (расчетной) цены	073	
Расходы по операциям, отраженным в Приложении №3 к Листу 02 (стр.350 Приложения №3 к Листу 02)	080	
Суммы убытков прошлых лет по объектам обслуживающих производств и хозяйств, включая объекты жилищно - коммунальной и социально - культурной сферы, учитываемые в уменьшение прибыли текущего отчетного (налогового) периода, полученной по указанным видам деятельности	090	
Сумма убытка от реализации амортизируемого имущества, относящаяся к расходам текущего отчетного (налогового) периода	100	
Сумма убытка от реализации права на земельный участок, относящаяся к расходам текущего отчетного (налогового) периода	110	
Сумма надбавки, уплачиваемая покупателем предприятия как имущественного комплекса, относящаяся к расходам текущего отчетного (налогового) периода	120	
Итого признанных расходов (сумма строк 010, 020, 040, 059 - 070, 072, 080 - 120)	130	800
Сумма амортизации за отчетный (налоговый) период, начисленная:		
линейным методом	131	
в том числе по нематериальным активам	132	
нелинейным методом	133	
в том числе по нематериальным активам	134	
Метод начисления амортизации, отраженный в учетной политике (код)	135	1 1 - линейный 2 - нелинейный
Внерезидентские расходы – всего	200	41643735
в том числе:		
расходы в виде процентов по долговым обязательствам любого вида, в том числе процентов, начисленных по ценным бумагам и иным обязательствам, выпущенным (эмитированным) налогоплательщиком	201	37124768
расходы по созданию резерва предстоящих расходов, направляемых на цели, обеспечивающие социальную защиту инвалидов	202	
расходы на ликвидацию выводимых из эксплуатации основных средств, на списание нематериальных активов, на ликвидацию объектов незавершенного строительства и иного имущества, охрану недр и другие аналогичные работы	204	
штрафы, пени и (или) иные санкции за нарушение договорных или долговых обязательств, возмещение причиненного ущерба	205	
расходы профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность, включая банки, по операциям с производными финансовыми инструментами, не обращающимися на организованном рынке	206	





ИНН 7810718995
КПП 781001001 Стр. 008



d40c37eb 50c331dd 23fcbc92 4e92e494

Приложение № 2 к Листу 02 (продолжение)

Признак налогоплательщика (код) 1

- 1 - организация, не относящаяся к указанным по кодам 2, 3, 4 и 6
- 2 - сельскохозяйственный товаропроизводитель
- 3 - резидент (участник) особой (свободной) экономической зоны
- 4 - организация, осуществляющая деятельность на новом морском месторождении углеводородного сырья
- 6 - резидент территории опережающего социально-экономического развития

Лицензия: серия _____ номер _____ вид _____ / _____

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Убытки, приравняемые к внереализационным расходам – всего	300	_____
в том числе:		
убытки прошлых налоговых периодов, выявленные в текущем отчетном (налоговом) периоде	301	_____
суммы безнадежных долгов, а в случае, если налогоплательщик принял решение о создании резерва по сомнительным долгам, суммы безнадежных долгов, не покрытые за счет средств резерва	302	_____
Корректировка налоговой базы по выявленным ошибкам (искажениям), относящимся к прошлым налоговым периодам, приведшим к излишней уплате налога - всего	400	_____
в том числе за:		
_____ год	401	_____
_____ год	402	_____
_____ год	403	_____





ИНН 7810718995
КПП 781001001 Стр. 009



Приложение № 4 к Листу 02

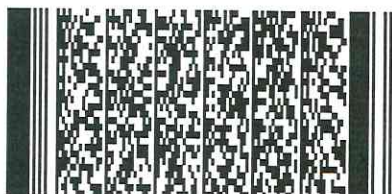
Расчет суммы убытка или части убытка, уменьшающего налоговую базу

Признак налогоплательщика (код) **1**

- 1 - организация, не относящаяся к указанным по кодам 3, 4, 5 и 6
- 3 - резидент (участник) особой (свободной) экономической зоны
- 4 - организация, осуществляющая деятельность на новом морском месторождении углеводородного сырья
- 5 - по операциям с ценными бумагами и производными финансовыми инструментами, не обращающимися на организованном рынке
- 6 - резидент территории опережающего социально-экономического развития

Лицензия: серия _____ номер _____ вид _____ / _____

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Остаток непоперенесенного убытка на начало налогового периода - всего	010	7 1 0 1 0 2 2 1
в том числе за:		
2 0 1 8 год	040	7 1 0 1 0 2 2 1
_____ год	050	_____
_____ год	060	_____
_____ год	070	_____
_____ год	080	_____
_____ год	090	_____
_____ год	100	_____
_____ год	110	_____
_____ год	120	_____
_____ год	130	_____
Остаток непоперенесенного убытка по завершенным сделкам по операциям с обращающимися ценными бумагами (в Приложении № 4 с кодом 5 - по операциям с необрачающимися ценными бумагами и финансовыми инструментами срочных сделок) на 31.12.2014	135	_____
в том числе на начало текущего налогового периода	136	7 1 0 1 0 2 2 1
Налоговая база за отчетный (налоговый) период (стр. 100 Листа 02 или стр. 060 Листа 05)	140	5 7 3 1 0 2 1 1
Сумма убытка или части убытка, уменьшающего налоговую базу за отчетный (налоговый) период - всего	150	2 8 6 5 5 1 0 6
в том числе из убытка, указанного по строке 135	151	_____
Остаток непоперенесенного убытка на конец налогового периода - всего	160	2 8 6 5 5 1 0 5
в том числе из убытка, указанного по строке 135	161	_____



Приложение N 1
к Порядку представления организациями
и индивидуальными предпринимателями,
а также нотариусами, занимающимися
частной практикой, и адвокатами,
учредившими адвокатские кабинеты,
сообщений, предусмотренных
пунктами 2 и 3 статьи 23
Налогового кодекса Российской
Федерации в электронном виде
по телекоммуникационным каналам
связи, утвержденному
Приказом ФНС России
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Форма по КНД 1167002

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **23.10.2019** в **11.54.43** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_PRIV_7810_7810_7810718995781001001_20191023_4730E805-AC7A-41D9-91DB-80CD8E66F23A ,

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ", 7810718995/781001001 ,

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0143205687

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России №23 по Санкт-Петербургу (код 7810) ,

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

7810

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Приложение № 7
к Порядку представления организациями
и индивидуальными предпринимателями,
а также нотариусами, занимающимися
частной практикой, и адвокатами,
учредившими адвокатские кабинеты,
сообщений, предусмотренных
пунктами 2 и 3 статьи 23
Налогового кодекса Российской
Федерации, в электронном виде
по телекоммуникационным каналам
связи, утвержденному
Приказом ФНС России
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Код по КНД 1167004

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **23.10.2019 в 11.55.11** был получен документ в файле

NO_PRIV_7810_7810_7810718995781001001_20191023_4730E805-AC7A-41D9-91DB-80CD8E66F23A ,

(наименование файла)

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ", 7810718995/781001001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0143205687

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 7810

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7810

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №23 по Санкт-Петербургу**
(код 7810) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ",
7810718995/781001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **23.10.2019** в **11.54.43** налоговую декларацию (расчет)

Налоговая декларация по налогу на прибыль организаций, первичный, 33, 2019 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_PRIV_7810_7810_7810718995781001001_20191023_4730E805-AC7A-41D9-91DB-80CD8E66F23A**
(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №23 по Санкт-Петербургу(код 7810)**
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **23.10.2019** и принята налоговым органом **23.10.2019**,

регистрационный номер **0000000000873381379**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СОЗИДАНИЕ", 7810718995/781001001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7810 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ", 7810718995/781001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Налоговая декларация по налогу на прибыль организаций 1151006, первичный, 33, 2019 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_PRIV_7810_7810_7810718995781001001_20191023_4730E805-AC7A-41D9-91DB-80CD8E66F23A

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

МИФНС №23 по Санкт-Петербургу, 7810

(наименование, код налогового органа)



ИНН 7810718995
КПП 781001001 Стр. 001



6adb534f 50cf7e4d dfb5d8b0 06641ea0
Форма по КНД 1151001

**Налоговая декларация
по налогу на добавленную стоимость**

Номер корректировки 0 Налоговый период (код) 23 Отчетный год 2019

Представляется в налоговый орган (код) 7810 по месту нахождения (учета) (код) 214

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" СОЗИДАНИЕ "

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 71.12.2

Форма реорганизации (ликвидация) (код) _____ ИНН / КПП реорганизованной организации _____ / _____

Номер контактного телефона _____

На 3 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на _____ листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю:**

- 1 - налогоплательщик, налоговый агент
- 2 - представитель налогоплательщика, налогового агента

ЕРЕМЕНКО
ИЛЬЯ
АНАТОЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество* полностью)

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) _____

на _____ страницах

с приложением подтверждающих документов
или их копий на _____ листах

Дата представления
декларации _____

Зарегистрирован
за № _____

(наименование организации - представителя налогоплательщика, налогового агента)

Подпись _____ Дата _____

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

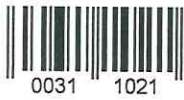
Фамилия, И.О.

Подпись

* Отчество указывается при наличии

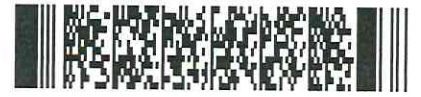


Клемент *Александр*



ИНН 7810718995

КПП 781001001 Стр. 002



a6db06f6 50c26434 641224a3 1ebb0071

**Раздел 1. Сумма налога,
подлежащая уплате в бюджет (возмещению из бюджета),
по данным налогоплательщика**

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Код по ОКТМО	010 40377000	
Код бюджетной классификации	020 182103010000110000110	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет в соответствии с пунктом 5 статьи 173 Налогового кодекса Российской Федерации	030 _____	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет в соответствии с пунктом 1 статьи 173 Налогового кодекса Российской Федерации (величина разницы суммы строк 200 раздела 3, 130 раздела 4, 160 раздела 6 и суммы строк 210 раздела 3, 120 раздела 4, 080 раздела 5, 090 раздела 5, 170 раздела 6 >= 0)	040 _____	0
Сумма налога, исчисленная к возмещению из бюджета в соответствии с пунктом 2 статьи 173 Налогового кодекса Российской Федерации (величина разницы суммы строк 200 раздела 3, 130 раздела 4, 160 раздела 6 и суммы строк 210 раздела 3, 120 раздела 4, 080 раздела 5, 090 раздела 5, 170 раздела 6 < 0)	050 _____	
Регистрационный номер договора инвестиционного товарищества	060 _____	
Дата начала действия договора инвестиционного товарищества	070 _____	
Дата окончания действия договора инвестиционного товарищества	080 _____	

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:
_____ (подпись)

_____ (дата)



Приложение N 1
к Порядку представления организациями
и индивидуальными предпринимателями,
а также нотариусами, занимающимися
частной практикой, и адвокатами,
учредившими адвокатские кабинеты,
сообщений, предусмотренных
пунктами 2 и 3 статьи 23
Налогового кодекса Российской
Федерации в электронном виде
по телекоммуникационным каналам
связи, утвержденному
Приказом ФНС России
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Форма по КНД 1167002

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **23.10.2019** в **11.54.45** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_NDS_7810_7810_7810718995781001001_20191023_8F3F1724-D9F1-40E2-A7BD-41F649FFAB42

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ", 7810718995/781001001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0143205687

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России №23 по Санкт-Петербургу (код 7810)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

7810

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Приложение № 7
к Порядку представления организациями
и индивидуальными предпринимателями,
а также нотариусами, занимающимися
частной практикой, и адвокатами,
учредившими адвокатские кабинеты,
сообщений, предусмотренных
пунктами 2 и 3 статьи 23
Налогового кодекса Российской
Федерации, в электронном виде
по телекоммуникационным каналам
связи, утвержденному
Приказом ФНС России
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Код по КНД 1167004

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **23.10.2019** в **11.55.13** был получен документ в файле

NO_NDS_7810_7810_7810718995781001001_20191023_8F3F1724-D9F1-40E2-A7BD-41F649FFAB42 ,

(наименование файла)

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ", 7810718995/781001001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0143205687

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 7810

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7810

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №23 по Санкт-Петербургу**
(код 7810) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ",
7810718995/781001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **23.10.2019** в **11.54.45** налоговую декларацию (расчет)

Налоговая декларация по налогу на добавленную стоимость, первичный, 23, 2019 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_NDS_7810_7810_7810718995781001001_20191023_8F3F1724-D9F1-40E2-A7BD-41F649FFAB42**
(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №23 по Санкт-Петербургу(код 7810)**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **23.10.2019** и принята налоговым органом **23.10.2019**,

регистрационный номер **0000000000873410849**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СОЗИДАНИЕ", 7810718995/781001001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7810 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ", 7810718995/781001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Налоговая декларация по налогу на добавленную стоимость 1151001, первичный, 23, 2019 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_NDS_7810_7810_7810718995781001001_20191023_8F3F1724-D9F1-40E2-A7BD-41F649FFAB42

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

МИФНС №23 по Санкт-Петербургу, 7810

(наименование, код налогового органа)