

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000482 от 02.08.2023

Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по адресу: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Добросельская, дом № 178, 180.

Дата первичного размещения: 01.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙД ЛОГИСТИКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРАЙД ЛОГИСТИКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 600021
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Владимирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мира
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д2Г
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (492) 245-94-97
	1.4.2	Адрес электронной почты: pridelog33@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жквосток.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Зотов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙД ЛОГИСТИКА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3327121320
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3327121320
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1143327002170
	2.1.3	Дата регистрации: 15.04.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Плотников
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 51 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-425-307 73
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332701255664
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Измestьев
	3.3.2	Имя: Тарас

	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 49 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-709-123 45
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 511006154288
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Плотников
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-425-307 73
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332701255664
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 26.05.2023 г. между Перцовым В.Н, до момента заключения договора являвшимся единоличным собственником и бенефициаром ООО СЗ"Прайд Логистика", и Плотниковым А.А, Измestьевым Т.Ю. был заключен договор купли-продажи доли в уставном капитале общества. С момента регистрации ДКП 05.06.2023 г, что подтверждается листом записи ЕГРЮЛ, собственниками и бенефициарами ООО СЗ"Прайд Логистика" стали Плотников А.А. и Измestьев Т.Ю
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Измestьев
	3.4.2	Имя: Тарас
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-709-123 45
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 511006154288
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 26.05.2023 г. между Перцовым В.Н, до момента заключения договора являвшимся единоличным собственником и бенефициаром ООО СЗ"Прайд Логистика", и Плотниковым А.А, Измestьевым Т.Ю. был заключен договор купли-продажи доли в уставном капитале общества. С момента регистрации ДКП 05.06.2023 г, что подтверждается листом записи ЕГРЮЛ, собственниками и бенефициарами ООО СЗ"Прайд Логистика" стали Плотников А.А. и Измestьев Т.Ю
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МОССТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725060130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700440396
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3328461350
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 936
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 16.09.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 963,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59 621,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 158 779,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Владимирская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Добросельская, д. 178, 180
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 562,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 552,50 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 161,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 713,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВладимирТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328101220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ "Промышленно-гражданское проектирование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3328492260
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-039782-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-049921-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Нефтересурс"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3328447557
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-42-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-42-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.07.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.09.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: БН
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:032183:167
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 615,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 60
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, песочница"Кораблик", качели на деревянных стойках с оцинкованной балкой, качалка-балансир 4-х местная большая, качалка на пружине"Джип".Детская площадка расположена во дворе жилого дома напротив первой секции

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турник тройной, детские спортивные комплексы. Спортивная площадка расположена во дворе жилого дома напротив первой секции
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На южной границе земельного участка расположен один контейнер для сбора ТБО объемом 1100 л
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусматривается 2 м/места для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Дворовое освещение выполнено консольными светодиодными светильниками ДКУ-86ВТ IP67 6000 К 9450Лм КСС Г (LL-MAG2-090-236G) производства "ЛидерЛайт". Кронштейны применены типа КС1 на стойках СВ-95. Управление наружным освещением – централизованное. ТУ №153 от 06.08.2021г. Срок действия ТУ-5 лет. ТУ выданы АО "Объединенные региональные электрические сети Владимирской области"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владимирводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 204

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владимирводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 720 337,24 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенные региональные электрические сети Владимирской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 677 969,11 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Владимир
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 493/880/з
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 780,40 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3328305383
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная радиовещательная сеть" Филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная радиовещательная сеть" Филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 231
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 38
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 35

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	63.90	2	34.20	2.55
2	Квартира	1	1	39.80	1	15.40	2.55
3	Квартира	1	1	39.80	1	15.40	2.55
4	Квартира	1	1	63.70	2	34.20	2.55
5	Квартира	2	1	63.90	2	34.20	2.55
6	Квартира	2	1	39.80	1	15.40	2.55
7	Квартира	2	1	39.80	1	15.40	2.55
8	Квартира	2	1	63.70	2	34.20	2.55
9	Квартира	3	1	63.90	2	34.20	2.55
10	Квартира	3	1	39.80	1	15.40	2.55
11	Квартира	3	1	39.80	1	15.40	2.55
12	Квартира	3	1	63.70	2	34.20	2.55
13	Квартира	4	1	63.90	2	34.20	2.55
14	Квартира	4	1	39.80	1	15.40	2.55
15	Квартира	4	1	39.80	1	15.40	2.55
16	Квартира	4	1	63.70	2	34.20	2.55
17	Квартира	5	1	63.90	2	34.20	2.55
18	Квартира	5	1	39.80	1	15.40	2.55
19	Квартира	5	1	39.80	1	15.40	2.55
20	Квартира	5	1	63.70	2	34.20	2.55
21	Квартира	6	1	63.90	2	34.20	2.55
22	Квартира	6	1	39.80	1	15.40	2.55
23	Квартира	6	1	39.80	1	15.40	2.55
24	Квартира	6	1	63.70	2	34.20	2.55
25	Квартира	7	1	63.90	2	34.20	2.55

26	Квартира	7	1	39.80	1	15.40	2.55
27	Квартира	7	1	39.80	1	15.40	2.55
28	Квартира	7	1	63.70	2	34.20	2.55
29	Квартира	8	1	63.90	2	34.20	2.55
30	Квартира	8	1	39.80	1	15.40	2.55
31	Квартира	8	1	39.80	1	15.40	2.55
32	Квартира	8	1	63.70	2	34.20	2.55
33	Квартира	9	1	63.90	2	34.20	2.55
34	Квартира	9	1	39.80	1	15.40	2.55
35	Квартира	9	1	39.80	1	15.40	2.55
36	Квартира	9	1	63.70	2	34.20	2.55
37	Квартира	10	1	63.90	2	34.20	2.55
38	Квартира	10	1	39.80	1	15.40	2.55
39	Квартира	10	1	39.80	1	15.40	2.55
40	Квартира	10	1	63.70	2	34.20	2.55
41	Квартира	11	1	63.90	2	34.20	2.55
42	Квартира	11	1	39.80	1	15.40	2.55
43	Квартира	11	1	39.80	1	15.40	2.55
44	Квартира	11	1	63.70	2	34.20	2.55
45	Квартира	12	1	63.90	2	34.20	2.55
46	Квартира	12	1	39.80	1	15.40	2.55
47	Квартира	12	1	39.80	1	15.40	2.55
48	Квартира	12	1	63.70	2	34.20	2.55
49	Квартира	13	1	63.90	2	34.20	2.55
50	Квартира	13	1	39.80	1	15.40	2.55
51	Квартира	13	1	39.80	1	15.40	2.55
52	Квартира	13	1	63.70	2	34.20	2.55
53	Квартира	14	1	63.90	2	34.20	2.55
54	Квартира	14	1	39.80	1	15.40	2.55
55	Квартира	14	1	39.80	1	15.40	2.55

56	Квартира	14	1	63.70	2	34.20	2.55
57	Квартира	15	1	63.90	2	34.20	2.55
58	Квартира	15	1	39.80	1	15.40	2.55
59	Квартира	15	1	39.80	1	15.40	2.55
60	Квартира	15	1	63.70	2	34.20	2.55
61	Квартира	16	1	63.90	2	34.20	2.55
62	Квартира	16	1	39.80	1	15.40	2.55
63	Квартира	16	1	39.80	1	15.40	2.55
64	Квартира	16	1	63.70	2	34.20	2.55
65	Квартира	17	1	63.90	2	34.20	2.55
66	Квартира	17	1	39.80	1	15.40	2.55
67	Квартира	17	1	39.80	1	15.40	2.55
68	Квартира	17	1	63.70	2	34.20	2.55
69	Квартира	1	2	63.70	2	34.20	2.55
70	Квартира	1	2	39.80	1	15.40	2.55
71	Квартира	1	2	39.80	1	15.40	2.55
72	Квартира	2	2	63.70	2	34.20	2.55
73	Квартира	2	2	39.80	1	15.40	2.55
74	Квартира	2	2	39.80	1	15.40	2.55
75	Квартира	2	2	63.70	2	34.20	2.55
76	Квартира	3	2	63.70	2	34.20	2.55
77	Квартира	3	2	39.80	1	15.40	2.55
78	Квартира	3	2	39.80	1	15.40	2.55
79	Квартира	3	2	63.70	2	34.20	2.55
80	Квартира	4	2	63.70	2	34.20	2.55
81	Квартира	4	2	39.80	1	15.40	2.55
82	Квартира	4	2	39.80	1	15.40	2.55
83	Квартира	4	2	63.70	2	34.20	2.55
84	Квартира	5	2	63.70	2	34.20	2.55
85	Квартира	5	2	39.80	1	15.40	2.55

86	Квартира	5	2	39.80	1	15.40	2.55
87	Квартира	5	2	63.70	2	34.20	2.55
88	Квартира	6	2	63.70	2	34.20	2.55
89	Квартира	6	2	39.80	1	15.40	2.55
90	Квартира	6	2	39.80	1	15.40	2.55
91	Квартира	6	2	63.70	2	34.20	2.55
92	Квартира	7	2	63.70	2	34.20	2.55
93	Квартира	7	2	39.80	1	15.40	2.55
94	Квартира	7	2	39.80	1	15.40	2.55
95	Квартира	7	2	63.70	2	34.20	2.55
96	Квартира	8	2	63.70	2	34.20	2.55
97	Квартира	8	2	39.80	1	15.40	2.55
98	Квартира	8	2	39.80	1	15.40	2.55
99	Квартира	8	2	63.70	2	34.20	2.55
100	Квартира	9	2	63.70	2	34.20	2.55
101	Квартира	9	2	39.80	1	15.40	2.55
102	Квартира	9	2	39.80	1	15.40	2.55
103	Квартира	9	2	63.70	2	34.20	2.55
104	Квартира	10	2	63.70	2	34.20	2.55
105	Квартира	10	2	39.80	1	15.40	2.55
106	Квартира	10	2	39.80	1	15.40	2.55
107	Квартира	10	2	63.70	2	34.20	2.55
108	Квартира	11	2	63.70	2	34.20	2.55
109	Квартира	11	2	39.80	1	15.40	2.55
110	Квартира	11	2	39.80	1	15.40	2.55
111	Квартира	11	2	63.70	2	34.20	2.55
112	Квартира	12	2	63.70	2	34.20	2.55
113	Квартира	12	2	39.80	1	15.40	2.55
114	Квартира	12	2	39.80	1	15.40	2.55
115	Квартира	12	2	63.70	2	34.20	2.55

116	Квартира	13	2	63.70	2	34.20	2.55
117	Квартира	13	2	39.80	1	15.40	2.55
118	Квартира	13	2	39.80	1	15.40	2.55
119	Квартира	13	2	63.70	2	34.20	2.55
120	Квартира	14	2	63.70	2	34.20	2.55
121	Квартира	14	2	39.80	1	15.40	2.55
122	Квартира	14	2	39.80	1	15.40	2.55
123	Квартира	14	2	63.70	2	34.20	2.55
124	Квартира	15	2	63.70	2	34.20	2.55
125	Квартира	15	2	39.80	1	15.40	2.55
126	Квартира	15	2	39.80	1	15.40	2.55
127	Квартира	15	2	63.70	2	34.20	2.55
128	Квартира	16	2	63.70	2	34.20	2.55
129	Квартира	16	2	39.80	1	15.40	2.55
130	Квартира	16	2	39.80	1	15.40	2.55
131	Квартира	16	2	63.70	2	34.20	2.55
132	Квартира	17	2	63.70	2	34.20	2.55
133	Квартира	17	2	39.80	1	15.40	2.55
134	Квартира	17	2	39.80	1	15.40	2.55
135	Квартира	17	2	63.70	2	34.20	2.55
136	Квартира	2	3	62.90	2	34.20	2.55
137	Квартира	2	3	40.10	1	13.50	2.55
138	Квартира	2	3	63.20	2	32.50	2.55
139	Квартира	2	3	44.20	1	14.50	2.55
140	Квартира	2	3	59.20	2	28.80	2.55
141	Квартира	2	3	81.70	3	41.80	2.55
142	Квартира	3	3	62.90	2	34.20	2.55
143	Квартира	3	3	40.10	1	13.50	2.55
144	Квартира	3	3	63.20	2	32.50	2.55
145	Квартира	3	3	44.20	1	14.50	2.55

146	Квартира	3	3	59.20	2	28.80	2.55
147	Квартира	3	3	81.70	3	41.80	2.55
148	Квартира	4	3	62.90	2	34.20	2.55
149	Квартира	4	3	40.10	1	13.50	2.55
150	Квартира	4	3	63.20	2	32.50	2.55
151	Квартира	4	3	44.20	1	14.50	2.55
152	Квартира	4	3	59.20	2	28.80	2.55
153	Квартира	4	3	81.70	3	41.80	2.55
154	Квартира	5	3	62.90	2	34.20	2.55
155	Квартира	5	3	36.30	1	13.50	2.55
156	Квартира	5	3	67.60	2	32.50	2.55
157	Квартира	5	3	40.30	1	14.50	2.55
158	Квартира	5	3	63.00	2	28.80	2.55
159	Квартира	5	3	77.00	3	41.80	2.55
160	Квартира	6	3	62.90	2	34.20	2.55
161	Квартира	6	3	36.30	1	13.50	2.55
162	Квартира	6	3	67.60	2	32.50	2.55
163	Квартира	6	3	40.30	1	14.50	2.55
164	Квартира	6	3	63.00	2	28.80	2.55
165	Квартира	6	3	77.00	3	41.80	2.55
166	Квартира	7	3	62.90	2	34.20	2.55
167	Квартира	7	3	36.30	1	13.50	2.55
168	Квартира	7	3	67.60	2	32.50	2.55
169	Квартира	7	3	40.30	1	14.50	2.55
170	Квартира	7	3	63.00	2	28.80	2.55
171	Квартира	7	3	77.00	3	41.80	2.55
172	Квартира	8	3	62.90	2	34.20	2.55
173	Квартира	8	3	36.30	1	13.50	2.55
174	Квартира	8	3	67.60	2	32.50	2.55
175	Квартира	8	3	40.30	1	14.50	2.55

176	Квартира	8	3	63.00	2	28.80	2.55
177	Квартира	8	3	77.00	3	41.80	2.55
178	Квартира	9	3	62.90	2	34.20	2.55
179	Квартира	9	3	40.10	1	13.50	2.55
180	Квартира	9	3	63.20	2	32.50	2.55
181	Квартира	9	3	44.20	1	14.50	2.55
182	Квартира	9	3	59.20	2	28.80	2.55
183	Квартира	9	3	81.70	3	41.80	2.55
184	Квартира	10	3	62.90	2	34.20	2.55
185	Квартира	10	3	40.10	1	13.50	2.55
186	Квартира	10	3	63.20	2	32.50	2.55
187	Квартира	10	3	44.20	1	14.50	2.55
188	Квартира	10	3	59.20	2	28.80	2.55
189	Квартира	10	3	81.70	3	41.80	2.55
190	Квартира	11	3	62.90	2	34.20	2.55
191	Квартира	11	3	40.10	1	13.50	2.55
192	Квартира	11	3	63.20	2	32.50	2.55
193	Квартира	11	3	44.20	1	14.50	2.55
194	Квартира	11	3	59.20	2	28.80	2.55
195	Квартира	11	3	81.70	3	41.80	2.55
196	Квартира	12	3	62.90	2	34.20	2.55
197	Квартира	12	3	40.10	1	13.50	2.55
198	Квартира	12	3	63.20	2	32.50	2.55
199	Квартира	12	3	44.20	1	14.50	2.55
200	Квартира	12	3	59.20	2	28.80	2.55
201	Квартира	12	3	81.70	3	41.80	2.55
202	Квартира	13	3	62.90	2	34.20	2.55
203	Квартира	13	3	36.30	1	13.50	2.55
204	Квартира	13	3	67.60	2	32.50	2.55
205	Квартира	13	3	40.30	1	14.50	2.55

206	Квартира	13	3	63.00	2	28.80	2.55
207	Квартира	13	3	77.00	3	41.80	2.55
208	Квартира	14	3	62.90	2	34.20	2.55
209	Квартира	14	3	36.30	1	13.50	2.55
210	Квартира	14	3	67.60	2	32.50	2.55
211	Квартира	14	3	40.30	1	14.50	2.55
212	Квартира	14	3	63.00	2	28.80	2.55
213	Квартира	14	3	77.00	3	41.80	2.55
214	Квартира	15	3	62.90	2	34.20	2.55
215	Квартира	15	3	36.30	1	13.50	2.55
216	Квартира	15	3	67.60	2	32.50	2.55
217	Квартира	15	3	40.30	1	14.50	2.55
218	Квартира	15	3	63.00	2	28.80	2.55
219	Квартира	15	3	77.00	3	41.80	2.55
220	Квартира	16	3	62.90	2	34.20	2.55
221	Квартира	16	3	36.30	1	13.50	2.55
222	Квартира	16	3	67.60	2	32.50	2.55
223	Квартира	16	3	40.30	1	14.50	2.55
224	Квартира	16	3	63.00	2	28.80	2.55
225	Квартира	16	3	77.00	3	41.80	2.55
226	Квартира	17	3	62.90	2	34.20	2.55
227	Квартира	17	3	36.30	1	13.50	2.55
228	Квартира	17	3	63.20	2	32.50	2.55
229	Квартира	17	3	40.30	1	14.50	2.55
230	Квартира	17	3	59.20	2	28.80	2.55
231	Квартира	17	3	77.00	3	41.80	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Машино-место	0	0	14.60	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.60	
2	Машино-место	0	0	14.60	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.60	
3	Машино-место	0	0	14.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.80	
4	Машино-место	0	0	16.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	16.80	
5	Машино-место	0	0	16.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	16.80	
6	Машино-место	0	0	14.90	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.90	
7	Машино-место	0	0	16.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	16.80	
8	Машино-место	0	0	16.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	16.80	
9	Машино-место	0	0	14.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.80	
10	Машино-место	0	0	14.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.80	
11	Машино-место	0	0	14.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.80	
12	Машино-место	0	0	17.20	Подземная автостоянка на 35 м/мест	17.20	
13	Машино-место	0	0	17.20	Подземная автостоянка на 35 м/мест	17.20	
14	Машино-место	0	0	14.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.80	
15	Машино-место	0	0	14.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.80	

16	Машино-место	0	0	14.00	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.00	
17	Машино-место	0	0	14.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.80	
18	Машино-место	0	0	17.20	Подземная автостоянка на 35 м/мест	17.20	
19	Машино-место	0	0	17.20	Подземная автостоянка на 35 м/мест	17.20	
20	Машино-место	0	0	14.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.80	
21	Машино-место	0	0	14.80	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.80	
22	Машино-место	0	0	14.60	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.60	
23	Машино-место	0	0	14.60	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.60	
24	Машино-место	0	0	14.60	Подземная автостоянка на 35 м/мест	14.60	
25	Машино-место	0	0	20.50	Подземная автостоянка на 35 м/мест	20.50	
26	Машино-место	0	0	19.50	Подземная автостоянка на 35 м/мест	19.50	
27	Машино-место	0	0	17.10	Подземная автостоянка на 35 м/мест	17.10	
28	Машино-место	0	0	20.00	Подземная автостоянка на 35 м/мест	20.00	
29	Машино-место	0	0	17.90	Подземная автостоянка на 35 м/мест	17.90	
30	Машино-место	0	0	18.50	Подземная автостоянка на 35 м/мест	18.50	
31	Машино-место	0	0	19.00	Подземная автостоянка на 35 м/мест	19.00	

32	Машино-место	0	0	19.60	Подземная автостоянка на 35 м/мест	19.60	
33	Машино-место	0	0	20.20	Подземная автостоянка на 35 м/мест	20.20	
34	Машино-место	0	0	20.70	Подземная автостоянка на 35 м/мест	20.70	
35	Машино-место	0	0	21.70	Подземная автостоянка на 35 м/мест	21.70	
1	Нежилое помещение	1	3	153.60	Офис	153.60	3.35
2	Нежилое помещение	1	3	229.70	Офис	229.70	3.35
3	Нежилое помещение	1	3	191.90	Офис	191.90	3.35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная станция для крышной котельной	Подземный этаж	Техническое	18.20
2	Насосная станция для жилого дома и пожаротушения	Подземный этаж	Техническое	18.00
3	Водомерный узел для жилого дома и крышной котельной	Подземный этаж	Техническое	12.60
4	Водомерный узел для офисов	Подземный этаж	Техническое	7.60
5	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	20.10
6	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	18.00
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.40
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.50
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.10
10	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.30

11	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.30
12	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.40
13	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.10
14	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.10
15	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.30
16	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.10
17	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.90
18	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.40
19	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.50
20	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.10
21	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.20
22	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.60
23	Подсобное помещение	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	7.30
24	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.40
25	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.50
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.10
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.30
28	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.30
29	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.40
30	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.10
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.10
32	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.30
33	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.30
34	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.40
35	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.70
36	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.10
37	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.20
38	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	37.90
39	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.40
40	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.50

41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.10
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.30
43	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.30
44	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.40
45	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.50
46	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.10
47	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.30
48	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.30
49	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.40
50	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.20
51	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.10
52	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.20
53	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	37.90
54	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.40
55	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.50
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.10
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.30
58	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.30
59	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.40
60	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.50
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.10
62	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.30
63	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.30
64	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.40
65	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.20
66	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.10
67	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.20
68	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	37.90
69	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.40
70	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.50

71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.10
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.30
73	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.30
74	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.40
75	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.50
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.10
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.30
78	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.30
79	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.40
80	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.20
81	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.10
82	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.20
83	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	37.90
84	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.40
85	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.50
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.10
87	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.30
88	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.30
89	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.40
90	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.50
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.10
92	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.30
93	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.30
94	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.40
95	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.20
96	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.10
97	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.20
98	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	37.90
99	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.40
100	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.50

101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.10
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.30
103	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.30
104	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.40
105	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.50
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.10
107	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.30
108	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.30
109	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.40
110	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.20
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.10
112	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.20
113	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	37.90
114	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.40
115	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.50
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.10
117	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.30
118	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.30
119	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.40
120	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.50
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.10
122	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.30
123	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.30
124	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.40
125	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.20
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.10
127	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.20
128	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	37.90
129	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.40
130	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.50

131	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.10
132	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.30
133	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.30
134	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.40
135	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.50
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.10
137	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.30
138	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.30
139	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.40
140	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.20
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.10
142	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.20
143	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	37.90
144	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.40
145	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.50
146	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.10
147	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.30
148	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.30
149	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.40
150	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.50
151	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.10
152	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.30
153	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.30
154	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	3.40
155	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.20
156	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.10
157	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.20
158	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	37.90
159	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.40
160	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.50

161	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.10
162	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.30
163	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.30
164	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.40
165	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.50
166	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.10
167	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.30
168	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.30
169	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	3.40
170	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.20
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.10
172	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.20
173	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	37.90
174	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.40
175	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.50
176	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.10
177	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.30
178	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.30
179	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.40
180	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.50
181	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.10
182	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.30
183	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.30
184	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	3.40
185	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.20
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	14.10
187	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.20
188	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	37.90
189	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.40
190	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.50

191	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.10
192	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.30
193	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.30
194	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.40
195	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.50
196	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.10
197	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.30
198	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15.30
199	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	3.40
200	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.20
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	14.10
202	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.20
203	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	37.90
204	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.40
205	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.50
206	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.10
207	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.30
208	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.30
209	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.40
210	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.50
211	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.10
212	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.30
213	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15.30
214	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	3.40
215	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.20
216	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	14.10
217	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.20
218	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	37.90
219	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.40
220	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.50

221	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.10
222	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.30
223	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.30
224	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.40
225	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.50
226	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.10
227	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.30
228	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	15.30
229	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	3.40
230	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.20
231	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	14.10
232	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.20
233	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	37.90
234	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.40
235	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.50
236	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.10
237	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.30
238	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.30
239	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.40
240	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.50
241	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.10
242	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.30
243	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	15.30
244	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	3.40
245	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	7.20
246	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	14.10
247	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.20
248	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	37.90
249	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.40
250	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.50

251	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.10
252	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.30
253	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.30
254	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.40
255	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	7.50
256	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	14.10
257	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.30
258	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	15.30
259	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	3.40
260	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	7.20
261	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	14.10
262	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.20
263	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	37.90
264	Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	6.30
265	Машинное помещение	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	18.90
266	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	18.00
267	Теплый чердак	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	234.70
268	Тамбур	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	6.10
269	Машинное помещение	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	18.90
270	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	18.00
271	Теплый чердак	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	234.90
272	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	5.80
273	Машинное помещение	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	17.90
274	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	18.00
275	Теплый чердак	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	397.80
276	Крышная котельная	Подъезд 3, кровля	Техническое	57.00
277	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	11.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Надземная часть	Система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
5	Надземная часть	Система отопления	Отопление
6	Надземная часть	Система газоснабжения	Газоснабжение крышной котельной
7	Надземная часть	Система связи	Телефонизация, интернет, радиовещание, телевидение
8	Подземная и надземная части	Система вентиляции, дымоудаление	Вентиляция
9	1, 2, 3 подъезды	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2026

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.01.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 540 801 759,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810010000014662

		Корреспондентский счет: 30101810000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 332802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02748671
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Новый мир плюс
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 3328423475
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 252 100 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 252 100 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.07.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 618,1 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39 590 450 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Проектом предусмотрено строительство крышной газовой котельной для приготовления горячей воды на ГВС и отопление
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 446323469316365320462403732364286746113
Владелец: ООО СЗ "ПРАЙД ЛОГИСТИКА", Зотов Алексей Валерьевич, Г.
ВЛАДИМИР
Действителен: с 14.12.2022 по 14.03.2024