

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000480 от 06.03.2024

**Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская обл., Городской округ
город Владимир, ул. Смоленская, з/у 3**

Дата первичного размещения: 29.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 601911
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 330 ; Помещение: X
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(492)326-21-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: ganin@sk-continent.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.sk-continent.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аганин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УК Континент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3305719282
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305055169
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063332011159
	2.1.3	Дата регистрации: 13.04.2006

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АСТЕД групп"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аганин
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-494-632 33
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 330516636742

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аганин
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-494-632 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 330516636742
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Аганин В.Н. косвенно имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном капитале Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ ЮЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000313
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300008007
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Смоленская 6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328024689
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003279
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Доброе"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328030354
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300000020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Веризино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329097129
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193328011117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент КРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Офис продаж Континент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305801836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213300005368
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305716429
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123332002870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент ОКС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000465
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300009404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УМД Континент Владимир
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329098450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300006106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УМД Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-ТРИО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305794280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153332002670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719282
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Шестой Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800737
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003422
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажные работы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Центральный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300001266
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УЗК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328031132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300001472
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЦ Мандарин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796304
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328066846
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Маленькие Личности"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796015
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328063920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328021039
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010029
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент-риэлти
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3327133452
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328060532
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент-подрядчик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305798887
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010612
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-клининг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795533
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328059630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент ИЖС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305799094
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328012691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСТЕД групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328061489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Владимирская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Ковров</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 9 Мая</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Восточный в Славном"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2021</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33303000-0000000000001116-2021</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров</p>

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Владимирская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Ковров</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Лазо</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 7</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Акварели от Континента"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.03.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33303000-0000000000001128-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров</p>

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Обл Владимирская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Ковров</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Аллея</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Победителей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Парадный-1 в Славном"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом II этап строительства (1-7 секции)</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33303000-0000000000001131-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров</p>

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Обл Владимирская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Ковров</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аллея Победителей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Парадный-2 в Славном"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом I этап строительства 8-13 секций</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-20-1163-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -6 507,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 234 742,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 995 563,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Владимирская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Смоленская
	9.2.11	Дом: 3
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17 251,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 732,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 747,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 479,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПроектСтройМонтаж"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328444323
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Континент
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3328017441
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-045318-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-038584-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Смоленская 3"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Континент-строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3328021039
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-47-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13/21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о переуступке
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о переуступке

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:022046:2975
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 696,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Спортивный комплекс, карусель и элементы развития ловкости, качели-балансир на пружине, качели металлические располагаются с северной стороны от многоквартирного дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные тренажеры расположены с севера от многоквартирного дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 контейнеров с южной стороны от многоквартирного дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посев трав и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 9 машино-мест предназначены для МГН.В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию, с учетом требований градостроительных норм

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В соответствии с техническими условиями №99 на электроснабжение, выданное Акционерным обществом "Объединенные региональные электрические сети Владимирской области" 01.06.2021г. Срок действия технических условий-5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение придомовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владимирводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 132
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владимирводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 132
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 962 243,75 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владимирские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3327329166

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенные региональные электрические сети Владимирской области"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 99
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 283 956,50 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владимирские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3327329166
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50101-32-00233
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 247 031,36 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50100-32-00749
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 247 031,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городская сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3328459601
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городская сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3328459601
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городская сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3328459601
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городская сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3328459601

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 249
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	81.40	3	45.40	2.58
2	Квартира	2	1	57.90	2	30.20	2.58
3	Квартира	2	1	38.30	1	19.00	2.58
4	Квартира	2	1	58.80	2	29.10	2.58
5	Квартира	3	1	81.40	3	45.40	2.58
6	Квартира	3	1	57.90	2	30.20	2.58
7	Квартира	3	1	38.30	1	19.00	2.58
8	Квартира	3	1	58.80	2	29.10	2.58
9	Квартира	4	1	81.40	3	45.40	2.58
10	Квартира	4	1	57.90	2	30.20	2.58
11	Квартира	4	1	38.30	1	19.00	2.58
12	Квартира	4	1	58.80	2	29.10	2.58
13	Квартира	5	1	81.40	3	45.40	2.58
14	Квартира	5	1	57.90	2	30.20	2.58
15	Квартира	5	1	38.30	1	19.00	2.58
16	Квартира	5	1	58.80	2	29.10	2.58
17	Квартира	6	1	81.40	3	45.40	2.58
18	Квартира	6	1	57.90	2	30.20	2.58
19	Квартира	6	1	38.30	1	19.00	2.58

20	Квартира	6	1	58.80	2	29.10	2.58
21	Квартира	7	1	81.40	3	45.40	2.58
22	Квартира	7	1	57.90	2	30.20	2.58
23	Квартира	7	1	38.30	1	19.00	2.58
24	Квартира	7	1	58.80	2	29.10	2.58
25	Квартира	8	1	81.40	3	45.40	2.58
26	Квартира	8	1	57.90	2	30.20	2.58
27	Квартира	8	1	38.30	1	19.00	2.58
28	Квартира	8	1	58.80	2	29.10	2.58
29	Квартира	9	1	50.10	2	23.90	2.58
30	Квартира	9	1	44.00	1	11.60	2.58
31	Квартира	9	1	41.20	1	15.80	2.58
32	Квартира	9	1	38.30	1	19.00	2.58
33	Квартира	9	1	58.80	2	29.10	2.58
34	Квартира	10	1	50.10	2	23.90	2.58
35	Квартира	10	1	44.00	1	11.60	2.58
36	Квартира	10	1	41.20	1	15.80	2.58
37	Квартира	10	1	38.30	1	19.00	2.58
38	Квартира	10	1	58.80	2	29.10	2.58
39	Квартира	11	1	50.10	2	23.90	2.58
40	Квартира	11	1	44.00	1	11.60	2.58
41	Квартира	11	1	41.20	1	15.80	2.58
42	Квартира	11	1	38.30	1	19.00	2.58
43	Квартира	11	1	58.80	2	29.10	2.58
44	Квартира	12	1	50.10	2	23.90	2.58
45	Квартира	12	1	44.00	1	11.60	2.58
46	Квартира	12	1	41.20	1	15.80	2.58
47	Квартира	12	1	38.30	1	19.00	2.58
48	Квартира	12	1	58.80	2	29.10	2.58
49	Квартира	13	1	50.10	2	23.90	2.58
50	Квартира	13	1	44.00	1	11.60	2.58
51	Квартира	13	1	41.20	1	15.80	2.58
52	Квартира	13	1	38.30	1	19.00	2.58
53	Квартира	13	1	58.80	2	29.10	2.58
54	Квартира	14	1	50.10	2	23.90	2.58
55	Квартира	14	1	44.00	1	11.60	2.58
56	Квартира	14	1	41.20	1	15.80	2.58
57	Квартира	14	1	38.30	1	19.00	2.58
58	Квартира	14	1	58.80	2	29.10	2.58
59	Квартира	15	1	50.10	2	23.90	2.58
60	Квартира	15	1	44.00	1	11.60	2.58
61	Квартира	15	1	41.20	1	15.80	2.58
62	Квартира	15	1	38.30	1	19.00	2.58
63	Квартира	15	1	58.80	2	29.10	2.58
64	Квартира	16	1	50.10	2	23.90	2.58
65	Квартира	16	1	44.00	1	11.60	2.58

66	Квартира	16	1	41.20	1	15.80	2.58
67	Квартира	16	1	38.30	1	19.00	2.58
68	Квартира	16	1	58.80	2	29.10	2.58
69	Квартира	17	1	50.10	2	23.90	2.58
70	Квартира	17	1	44.00	1	11.60	2.58
71	Квартира	17	1	41.20	1	15.80	2.58
72	Квартира	17	1	38.30	1	19.00	2.58
73	Квартира	17	1	58.80	2	29.10	2.58
74	Квартира	2	2	61.00	2	27.90	2.58
75	Квартира	2	2	38.00	1	17.90	2.58
76	Квартира	2	2	37.70	1	15.60	2.58
77	Квартира	2	2	36.90	1	15.00	2.58
78	Квартира	2	2	38.00	1	17.90	2.58
79	Квартира	2	2	60.70	2	24.40	2.58
80	Квартира	3	2	61.00	2	27.90	2.58
81	Квартира	3	2	38.00	1	17.90	2.58
82	Квартира	3	2	37.70	1	15.60	2.58
83	Квартира	3	2	36.90	1	15.00	2.58
84	Квартира	3	2	38.00	1	17.90	2.58
85	Квартира	3	2	60.70	2	24.40	2.58
86	Квартира	4	2	61.00	2	27.90	2.58
87	Квартира	4	2	38.00	1	17.90	2.58
88	Квартира	4	2	37.70	1	15.60	2.58
89	Квартира	4	2	36.90	1	15.00	2.58
90	Квартира	4	2	38.00	1	17.90	2.58
91	Квартира	4	2	60.70	2	24.40	2.58
92	Квартира	5	2	61.00	2	27.90	2.58
93	Квартира	5	2	38.00	1	17.90	2.58
94	Квартира	5	2	37.70	1	15.60	2.58
95	Квартира	5	2	36.90	1	15.00	2.58
96	Квартира	5	2	38.00	1	17.90	2.58
97	Квартира	5	2	60.70	2	24.40	2.58
98	Квартира	6	2	61.00	2	27.90	2.58
99	Квартира	6	2	38.00	1	17.90	2.58
100	Квартира	6	2	37.70	1	15.60	2.58
101	Квартира	6	2	36.90	1	15.00	2.58
102	Квартира	6	2	38.00	1	17.90	2.58
103	Квартира	6	2	60.70	2	24.40	2.58
104	Квартира	7	2	61.00	2	27.90	2.58
105	Квартира	7	2	38.00	1	17.90	2.58
106	Квартира	7	2	37.70	1	15.60	2.58
107	Квартира	7	2	36.90	1	15.00	2.58
108	Квартира	7	2	38.00	1	17.90	2.58
109	Квартира	7	2	60.70	2	24.40	2.58
110	Квартира	8	2	61.00	2	27.90	2.58
111	Квартира	8	2	38.00	1	17.90	2.58

112	Квартира	8	2	37.70	1	15.60	2.58
113	Квартира	8	2	36.90	1	15.00	2.58
114	Квартира	8	2	38.00	1	17.90	2.58
115	Квартира	8	2	60.70	2	24.40	2.58
116	Квартира	9	2	61.00	2	27.90	2.58
117	Квартира	9	2	38.00	1	17.90	2.58
118	Квартира	9	2	37.70	1	15.60	2.58
119	Квартира	9	2	36.90	1	15.00	2.58
120	Квартира	9	2	38.00	1	17.90	2.58
121	Квартира	9	2	60.70	2	24.40	2.58
122	Квартира	10	2	61.00	2	27.90	2.58
123	Квартира	10	2	38.00	1	17.90	2.58
124	Квартира	10	2	37.70	1	15.60	2.58
125	Квартира	10	2	36.90	1	15.00	2.58
126	Квартира	10	2	38.00	1	17.90	2.58
127	Квартира	10	2	60.70	2	24.40	2.58
128	Квартира	11	2	61.00	2	27.90	2.58
129	Квартира	11	2	38.00	1	17.90	2.58
130	Квартира	11	2	37.70	1	15.60	2.58
131	Квартира	11	2	36.90	1	15.00	2.58
132	Квартира	11	2	38.00	1	17.90	2.58
133	Квартира	11	2	60.70	2	24.40	2.58
134	Квартира	12	2	61.00	2	27.90	2.58
135	Квартира	12	2	38.00	1	17.90	2.58
136	Квартира	12	2	37.70	1	15.60	2.58
137	Квартира	12	2	36.90	1	15.00	2.58
138	Квартира	12	2	38.00	1	17.90	2.58
139	Квартира	12	2	60.70	2	24.40	2.58
140	Квартира	13	2	61.00	2	27.90	2.58
141	Квартира	13	2	38.00	1	17.90	2.58
142	Квартира	13	2	37.70	1	15.60	2.58
143	Квартира	13	2	36.90	1	15.00	2.58
144	Квартира	13	2	38.00	1	17.90	2.58
145	Квартира	13	2	60.70	2	24.40	2.58
146	Квартира	14	2	61.00	2	27.90	2.58
147	Квартира	14	2	38.00	1	17.90	2.58
148	Квартира	14	2	37.70	1	15.60	2.58
149	Квартира	14	2	36.90	1	15.00	2.58
150	Квартира	14	2	38.00	1	17.90	2.58
151	Квартира	14	2	60.70	2	24.40	2.58
152	Квартира	15	2	61.00	2	27.90	2.58
153	Квартира	15	2	38.00	1	17.90	2.58
154	Квартира	15	2	37.70	1	15.60	2.58
155	Квартира	15	2	36.90	1	15.00	2.58
156	Квартира	15	2	38.00	1	17.90	2.58
157	Квартира	15	2	60.70	2	24.40	2.58

158	Квартира	16	2	61.00	2	27.90	2.58
159	Квартира	16	2	38.00	1	17.90	2.58
160	Квартира	16	2	37.70	1	15.60	2.58
161	Квартира	16	2	36.90	1	15.00	2.58
162	Квартира	16	2	38.00	1	17.90	2.58
163	Квартира	16	2	60.70	2	24.40	2.58
164	Квартира	17	2	61.00	2	27.90	2.58
165	Квартира	17	2	38.00	1	17.90	2.58
166	Квартира	17	2	37.70	1	15.60	2.58
167	Квартира	17	2	36.90	1	15.00	2.58
168	Квартира	17	2	38.00	1	17.90	2.58
169	Квартира	17	2	60.70	2	24.40	2.58
170	Квартира	2	3	58.80	2	24.50	2.58
171	Квартира	2	3	38.40	1	19.00	2.58
172	Квартира-студия	2	3	26.50	1	16.30	2.58
173	Квартира-студия	2	3	26.50	1	16.30	2.58
174	Квартира	2	3	76.60	3	40.10	2.58
175	Квартира	3	3	58.80	2	24.50	2.58
176	Квартира	3	3	38.40	1	19.00	2.58
177	Квартира-студия	3	3	26.50	1	16.30	2.58
178	Квартира-студия	3	3	26.50	1	16.30	2.58
179	Квартира	3	3	76.60	3	40.10	2.58
180	Квартира	4	3	58.80	2	24.50	2.58
181	Квартира	4	3	38.40	1	19.00	2.58
182	Квартира-студия	4	3	26.50	1	16.30	2.58
183	Квартира-студия	4	3	26.50	1	16.30	2.58
184	Квартира	4	3	76.60	3	40.10	2.58
185	Квартира	5	3	58.80	2	24.50	2.58
186	Квартира	5	3	38.40	1	19.00	2.58
187	Квартира-студия	5	3	26.50	1	16.30	2.58
188	Квартира-студия	5	3	26.50	1	16.30	2.58
189	Квартира	5	3	76.60	3	40.10	2.58
190	Квартира	6	3	58.80	2	24.50	2.58
191	Квартира	6	3	38.40	1	19.00	2.58
192	Квартира-студия	6	3	26.50	1	16.30	2.58
193	Квартира-студия	6	3	26.50	1	16.30	2.58
194	Квартира	6	3	76.60	3	40.10	2.58
195	Квартира	7	3	58.80	2	24.50	2.58

196	Квартира	7	3	38.40	1	19.00	2.58
197	Квартира-студия	7	3	26.50	1	16.30	2.58
198	Квартира-студия	7	3	26.50	1	16.30	2.58
199	Квартира	7	3	76.60	3	40.10	2.58
200	Квартира	8	3	58.80	2	24.50	2.58
201	Квартира	8	3	38.40	1	19.00	2.58
202	Квартира-студия	8	3	26.50	1	16.30	2.58
203	Квартира-студия	8	3	26.50	1	16.30	2.58
204	Квартира	8	3	76.60	3	40.10	2.58
205	Квартира	9	3	58.80	2	24.50	2.58
206	Квартира	9	3	38.40	1	19.00	2.58
207	Квартира-студия	9	3	26.50	1	16.30	2.58
208	Квартира-студия	9	3	26.50	1	16.30	2.58
209	Квартира	9	3	76.60	3	40.10	2.58
210	Квартира	10	3	58.80	2	24.50	2.58
211	Квартира	10	3	38.40	1	19.00	2.58
212	Квартира-студия	10	3	26.50	1	16.30	2.58
213	Квартира-студия	10	3	26.50	1	16.30	2.58
214	Квартира	10	3	76.60	3	40.10	2.58
215	Квартира	11	3	58.80	2	24.50	2.58
216	Квартира	11	3	38.40	1	19.00	2.58
217	Квартира-студия	11	3	26.50	1	16.30	2.58
218	Квартира-студия	11	3	26.50	1	16.30	2.58
219	Квартира	11	3	76.60	3	40.10	2.58
220	Квартира	12	3	58.80	2	24.50	2.58
221	Квартира	12	3	38.40	1	19.00	2.58
222	Квартира-студия	12	3	26.50	1	16.30	2.58
223	Квартира-студия	12	3	26.50	1	16.30	2.58
224	Квартира	12	3	76.60	3	40.10	2.58
225	Квартира	13	3	58.80	2	24.50	2.58
226	Квартира	13	3	38.40	1	19.00	2.58
227	Квартира-студия	13	3	26.50	1	16.30	2.58
228	Квартира-студия	13	3	26.50	1	16.30	2.58
229	Квартира	13	3	76.60	3	40.10	2.58

230	Квартира	14	3	58.80	2	24.50	2.58
231	Квартира	14	3	38.40	1	19.00	2.58
232	Квартира-студия	14	3	26.50	1	16.30	2.58
233	Квартира-студия	14	3	26.50	1	16.30	2.58
234	Квартира	14	3	76.60	3	40.10	2.58
235	Квартира	15	3	58.80	2	24.50	2.58
236	Квартира	15	3	38.40	1	19.00	2.58
237	Квартира-студия	15	3	26.50	1	16.30	2.58
238	Квартира-студия	15	3	26.50	1	16.30	2.58
239	Квартира	15	3	76.60	3	40.10	2.58
240	Квартира	16	3	58.80	2	24.50	2.58
241	Квартира	16	3	38.40	1	19.00	2.58
242	Квартира-студия	16	3	26.50	1	16.30	2.58
243	Квартира-студия	16	3	26.50	1	16.30	2.58
244	Квартира	16	3	76.60	3	40.10	2.58
245	Квартира	17	3	58.80	2	24.50	2.58
246	Квартира	17	3	38.40	1	19.00	2.58
247	Квартира-студия	17	3	26.50	1	16.30	2.58
248	Квартира-студия	17	3	26.50	1	16.30	2.58
249	Квартира	17	3	76.60	3	40.10	2.58

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	78.10	Тамбур входа	3.30	3.38
					Нежилое помещение	70.40	
					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	4.40	
2	Нежилое помещение	1	3	75.00	Тамбур входа	3.20	3.38
					Нежилое помещение	65.00	
					Санузел персонала	2.80	
3	Нежилое помещение	1	3	85.00	Помещение уборочного инвентаря	4.00	3.38
					Тамбур входа	4.70	
					Нежилое помещение	75.90	

					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	4.40	
4	Нежилое помещение	1	2	53.30	Тамбур входа	4.40	3.38
					Нежилое помещение	44.20	
					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	4.70	
5	Нежилое помещение	1	2	50.60	Тамбур входа	3.20	3.38
					Нежилое помещение	42.70	
					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	4.70	
6	Нежилое помещение	1	2	64.60	Тамбур входа	3.10	3.38
					Нежилое помещение	54.80	
					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	6.70	
7	Нежилое помещение	1	2	51.10	Тамбур входа	3.20	3.38
					Нежилое помещение	43.20	
					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	4.70	
8	Нежилое помещение	1	2	53.20	Тамбур входа	4.30	3.38
					Нежилое помещение	44.20	
					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	4.70	
9	Нежилое помещение	1	1	94.00	Тамбур входа	4.70	3.38
					Нежилое помещение	84.20	
					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	5.10	
10	Нежилое помещение	1	1	71.20	Тамбур входа	3.20	3.38
					Нежилое помещение	63.30	
					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	4.70	
11	Нежилое помещение	1	1	71.80	Тамбур входа	3.20	3.38
					Нежилое помещение	64.20	

					Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	4.40	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Техподполье	Подъезд 1, техподполье		техническое	278.90		
2	Электрощитовая	Подъезд 1, техподполье		техническое	14.70		
3	Техподполье	Подъезд 2, техподполье		техническое	223.00		
4	Повысительная насосная станция	Подъезд 2, техподполье		техническое	14.80		
5	Тепловой пункт	Подъезд 2, техподполье		техническое	43.20		
6	Узел ввода водопровода	Подъезд 2, техподполье		техническое	20.40		
7	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье		техническое	21.30		
8	Помещение оборудования АПС	Подъезд 2, техподполье		техническое	10.90		
9	Техподполье	Подъезд 2, техподполье		техническое	291.20		
10	Тамбур входа	Подъезд 1, 1 этаж		общественное	4.70		
11	Нежилое помещение №9	Подъезд 1, 1 этаж		общественное	84.20		
12	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж		техническое	5.10		
13	Тамбур входа	Подъезд 1, 1 этаж		общественное	3.20		
14	Нежилое помещение №10	Подъезд 1, 1 этаж		общественное	63.30		
15	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж		техническое	4.70		
16	Тамбур входа	Подъезд 1, 1 этаж		общественное	3.20		
17	Нежилое помещение №11	Подъезд 1, 1 этаж		общественное	64.20		
18	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж		техническое	4.40		
19	Тамбур входа	Подъезд 2, 1 этаж		общественное	4.40		
20	Нежилое помещение №4	Подъезд 2, 1 этаж		общественное	44.20		
21	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж		техническое	4.70		
22	Тамбур входа	Подъезд 2, 1 этаж		общественное	3.20		
23	Нежилое помещение №5	Подъезд 2, 1 этаж		общественное	42.70		
24	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж		техническое	4.70		
25	Тамбур входа	Подъезд 2, 1 этаж		общественное	3.10		
26	Нежилое помещение №6	Подъезд 2, 1 этаж		общественное	54.80		
27	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж		техническое	6.70		
28	Тамбур входа	Подъезд 2, 1 этаж		общественное	3.20		
29	Нежилое помещение №7	Подъезд 2, 1 этаж		общественное	43.20		
30	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж		техническое	4.70		

31	Тамбур входа	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.30
32	Нежилое помещение №8	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	44.20
33	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	4.70
34	Тамбур входа	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.30
35	Нежилое помещение №1	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	70.40
36	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	4.40
37	Тамбур входа	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.20
38	Нежилое помещение №2	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	65.00
39	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	2.80
40	Тамбур входа	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.70
41	Нежилое помещение №3	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	75.90
42	Санузел персонала с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	4.40
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.90
44	Тамбур входа в подъезд	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.00
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.30
46	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	15.20
47	Помещение для мытья лап собак, колёс велосипедов	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.00
48	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	5.30
49	Тамбур входа	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.50
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	10.90
51	Тамбур входа в подъезд	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.00
52	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	8.30
53	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	12.80
54	Помещение для мытья лап собак, колёс велосипедов	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.50
55	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	4.00
56	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	8.30
57	Тамбур входа	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.50
58	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	10.90
59	Тамбур входа в подъезд	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	6.00
60	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	8.30
61	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	10.20
62	Помещение для мытья лап собак, колёс велосипедов	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.00
63	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	5.00
64	Тамбур входа	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	2.50
65	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	10.90
66	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	6.10
67	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	19.60
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.30
69	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	10.90

70	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	6.10
71	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	19.60
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	8.30
73	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	10.90
74	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	6.10
75	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	19.60
76	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	8.30
77	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.90
78	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	6.10
79	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	19.60
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	8.30
81	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.90
82	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	6.10
83	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	19.60
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	8.30
85	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.90
86	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	6.10
87	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	19.60
88	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	8.30
89	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.90
90	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	6.10
91	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	19.60
92	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	8.30
93	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.90
94	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	6.10
95	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	22.10
96	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	8.30
97	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	10.90
98	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	6.10
99	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	22.10
100	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	8.30
101	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	10.90
102	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	6.10
103	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	22.10
104	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	8.30
105	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	10.90
106	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	6.10
107	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	22.10

108	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	8.30
109	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	10.90
110	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	6.10
111	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	22.10
112	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	8.30
113	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	10.90
114	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	6.10
115	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	22.10
116	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	8.30
117	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	10.90
118	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	6.10
119	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	22.10
120	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	8.30
121	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	10.90
122	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	6.10
123	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	22.10
124	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	8.30
125	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	10.90
126	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	6.10
127	Поэтажный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	22.10
128	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	8.30
129	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.90
130	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	6.10
131	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	29.40
132	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	8.30
133	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	10.90
134	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	6.10
135	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	29.40
136	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	8.30
137	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	10.90
138	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	6.10
139	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	29.40
140	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	8.30
141	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	10.90
142	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	6.10
143	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	29.40
144	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	8.30
145	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	10.90

146	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	6.10
147	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	29.40
148	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	8.30
149	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	10.90
150	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	6.10
151	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	29.40
152	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	8.30
153	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	10.90
154	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	6.10
155	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	29.40
156	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	8.30
157	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	10.90
158	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	6.10
159	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	29.40
160	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	8.30
161	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	10.90
162	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	6.10
163	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	29.40
164	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	8.30
165	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	10.90
166	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	6.10
167	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	29.40
168	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	8.30
169	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	10.90
170	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	6.10
171	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	29.40
172	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	8.30
173	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	10.90
174	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	6.10
175	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	29.40
176	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	8.30
177	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	10.90
178	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	6.10
179	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	29.40
180	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	8.30
181	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	10.90
182	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	6.10
183	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	29.40

184	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	8.30
185	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	10.90
186	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	6.10
187	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	29.40
188	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	8.30
189	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	10.90
190	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	6.10
191	Поэтажный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	29.40
192	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	8.30
193	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	10.90
194	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	6.10
195	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	25.10
196	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	8.30
197	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	10.90
198	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	6.10
199	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	25.10
200	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	8.30
201	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	10.90
202	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	6.10
203	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	25.10
204	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	8.30
205	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	10.90
206	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	6.10
207	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	25.10
208	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	8.30
209	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	10.90
210	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	6.10
211	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	25.10
212	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	8.30
213	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	10.90
214	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	6.10
215	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	25.10
216	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	8.30
217	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	10.90
218	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	6.10
219	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	25.10
220	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	8.30
221	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	10.90

222	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	6.10
223	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	25.10
224	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	8.30
225	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	10.90
226	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	6.10
227	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	25.10
228	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	8.30
229	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	10.90
230	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	6.10
231	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	25.10
232	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	8.30
233	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	10.90
234	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	6.10
235	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	25.10
236	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	8.30
237	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	10.90
238	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	6.10
239	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	25.10
240	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	8.30
241	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	10.90
242	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	6.10
243	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	25.10
244	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	8.30
245	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	10.90
246	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	6.10
247	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	25.10
248	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	8.30
249	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	10.90
250	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	6.10
251	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	25.10
252	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	8.30
253	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	10.90
254	Гамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	6.10
255	Поэтажный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	25.10
256	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	8.30
257	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 1, чердак	техническое	10.90
258	Гамбур-шлюз	Подъезд 1, чердак	техническое	6.30
259	Чердачное пространство	Подъезд 1, чердак	техническое	271.40
260	Чердачное пространство над лоджиями	Подъезд 1, чердак	техническое	16.20

261	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 2, чердак	техническое	10.90
262	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, чердак	техническое	6.30
263	Чердачное пространство	Подъезд 2, чердак	техническое	318.20
264	Чердачное пространство над лоджиями	Подъезд 2, чердак	техническое	30.00
265	Лестничная клетка Л1(тип Н2)	Подъезд 3, чердак	техническое	10.90
266	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, чердак	техническое	6.30
267	Чердачное пространство	Подъезд 3, чердак	техническое	266.80
268	Чердачное пространство над лоджиями	Подъезд 3, чердак	техническое	20.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция 1	ВРУ	Электроснабжение
2	Подземная часть, секция 2	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
3	Подземная часть, секция 2	ВРУ	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 2	Узел ввода водопровода	Водоснабжение
5	Подземная часть, секция 2	Тепловой пункт	Теплоснабжение
6	Подземная часть, секция 2	Помещение оборудования АПС	Автоматическая пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 624 011 177,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810710000017228
		Корреспондентский счет: 30101810000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 332802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02748671
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 599 407 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 425 469 777,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 173 937 222,11 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 236
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 082,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 747,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 771 357 769,7 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52 075 378,4 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 599 407 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 33:22:022046:2975
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На основании договора №СК-СЗ-3997 от 29.09.2021, заключенного между ООО Специализированный застройщик "СК Континент" и ООО "Континент-строй" (ИНН 33280221039), являющимся членом Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение строителей Владимирской области" (ИНН 3328461350), регистрационный номер члена в реестре членов СРО №755, дата регистрации в реестре членов СРО 23.08.2018 комментарий к разделу 5. Получено положительное заключение повторной экспертизы от 05.07.2023, внесены изменения в РИС от 21.07.2023 в связи с корректировкой проектной документации
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.07.2023	Раздел 1. Пояснительная записка К1/21/21-Смл3/В6.1-ПЗ	• Изменение строительного объема здания ниже отметки 0,000 • Изменение покрытия кровли. • Изменении отметки пола технического подполья в секции 3.
2	21.07.2023	Раздел 3. Архитектурные решения К1/21/21-Смл3/В6.1-АР	• Изменение покрытия кровли. • Изменении отметки пола технического подполья в секции 3.
3	21.07.2023	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения К1/21/21-Смл3/В6.1-КР	• Изменение покрытия кровли. • Изменении отметки пола технического подполья в секции 3.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

2497117880989793539488786651997387514584

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ"**, Аношин

Роман Михайлович, г. Ковров

Действителен: с 13.02.2023 по 13.05.2024