

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)			31 03 2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"	по ОКПО	93551218
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3305055169
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес)

601911, Владимирская обл, Ковров г, Строителей ул, дом 28, помещение /каб/Х/330

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	23
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 412	6 456	6 454
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 160 565	967 042	1 048 603
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		987 830	796 288	881 672
	Итого по разделу I	1100	1 166 976	973 498	1 055 080
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 707 096	1 762 001	1 114 169
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 548 333	1 293 460	761 289
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 816 036	1 742 611	864 855
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	155 731	194 271	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	973 670	1 132 297	2 108 364
	Прочие оборотные активы	1260	566	252	356
	Итого по разделу II	1200	4 653 099	4 831 432	4 087 744
	БАЛАНС	1600	5 820 075	5 804 930	5 142 824

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	300	300	300
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	230 607	168 443	115 992
	Итого по разделу III	1300	380 907	318 743	266 292
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 593 781	2 507 768	2 844 498
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 002 630	811 088	902 336
	Итого по разделу IV	1400	3 596 411	3 318 856	3 746 834
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	73 700	73 703	3 714
	Кредиторская задолженность	1520	178 148	205 796	207 530
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 420	1 420	1 735
	Прочие обязательства	1550	1 589 490	1 886 412	916 719
	Итого по разделу V	1500	1 842 757	2 167 331	1 129 698
	БАЛАНС	1700	5 820 075	5 804 930	5 142 824



Руководитель

(подпись)

Аганин Вадим Николаевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"	ИНН	93551218		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3305055169		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	87 947	10 449
	Себестоимость продаж	2120	(9 375)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	78 572	10 449
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	78 572	10 449
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 218	150
	Проценты к уплате	2330	(2 802)	(826)
	Прочие доходы	2340	-	94
	Прочие расходы	2350	(1 671)	(7 149)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	77 317	2 718
	Налог на прибыль	2410	(15 230)	(656)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(15 230)	(656)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	62 087	2 062

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	62 087	2 062
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Аганин Вадим Николаевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.