

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Ижевск

(место составления)

« 25 » марта 20 21 г.

1. **Застройщик (технический заказчик) Общество с ограниченной ответственностью «Строй контроль»**

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, ИНН 7716943070 КПП 771601001 ОГРН 1197746657261

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация строителей саморегулируемая организация «Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой» ОГРН 1127799010668, ИНН 7708240612

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

**Жилой комплекс по ул. Репина в Индустриальном районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №1,2,3,4**  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

**Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Репина, 35, Индустриальный район**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

**№ 18-ru18303000-53-2020 от 30 декабря 2020 г., выдано Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, срок действия настоящего разрешения – до 07 ноября 2024 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

ВХ. № 29 03 2021

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

**№ 18-2-1-2-066217-2020 от 23 декабря 2020 г. Общество с ограниченной ответственностью «ЛиК-ЭКСПЕРТ» ИНН 1831142736**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

01 апреля 2021 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

07 ноября 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-Стройиндустрия» 426061, г. Ижевск, ул. 10 лет Октября, д. 89, кв. 01-01, ИНН 1840039862, КПП 184001001, ОГРН 1151840005382  
Тел. 8(3412) 57-07-67

Ассоциация саморегулируемая организация «Строитель» (АСРО «Строитель») СРО-С-100-07122009

10. Приложения:

- 1) Копия разрешения на строительство;
- 2) Градостроительный план земельного участка.
- 3) Общий журнал работ- 4 шт.
- 4) Положительное заключение экспертизы проектной документации
- 5) Проектная документация

№ ТОМА	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	2	3	4
Раздел 1	00720-ПЗ	Пояснительная записка	
Раздел 2	00720-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
Раздел 3		Архитектурные решения	
Часть 1	00720-АР1	Жилой дом №1	
Часть 2	00720-АР2	Жилой дом №2	
Часть 3	00720-АР3	Жилой дом №3	
Часть 4	00720-АР4	Жилой дом №4	
Раздел 4		Конструктивные и объемно-планировочные решения	
Часть 1	00720-КР1	Жилой дом №1	
Часть 2	00720-КР2	Жилой дом №2	
Часть 3	00720-КР3	Жилой дом №3	
Часть 4	00720-КР4	Жилой дом №4	
Раздел 5		Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
Подраздел 1		Система электроснабжения	
Часть 1	00720-ИОС1.1	Жилой дом №1	
Часть 2	00720-ИОС1.2	Жилой дом №2	
Часть 3	00720-ИОС1.3	Жилой дом №3	
Часть 4	00720-ИОС1.4	Жилой дом №4	
Подраздел 2		Система водоснабжения	
Часть 1	00720-ИОС2.1	Жилой дом №1	
Часть 2	00720-ИОС2.2	Жилой дом №2	
Часть 3	00720-ИОС2.3	Жилой дом №3	
Часть 4	00720-ИОС2.4	Жилой дом №4	
Часть 5	00720-ИОС2.5	Наружные сети водоснабжения	
Подраздел 3		Система водоотведения	

Часть 1	00720-ИОС3.1	Жилой дом №1	
Часть 2	00720-ИОС3.2	Жилой дом №2	
Часть 3	00720-ИОС3.3	Жилой дом №3	
Часть 4	00720-ИОС3.4	Жилой дом №4	
Часть 5	00720-ИОС3.5	Наружные сети водоотведения	
<b>Подраздел 4</b>		<b>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети</b>	
Часть 1	00720-ИОС4.1	Отопление и вентиляция. Жилой дом №1	
Часть 2	00720-ИОС4.2	Отопление и вентиляция. Жилой дом №2	
Часть 3	00720-ИОС4.3	Отопление и вентиляция. Жилой дом №3	
Часть 4	00720-ИОС4.4	Отопление и вентиляция. Жилой дом №4	
Часть 5	00720-ИОС4.5	Индивидуальный тепловой пункт. Жилой дом №1	
Часть 6	00720-ИОС4.6	Индивидуальный тепловой пункт. Жилой дом №2	
Часть 7	00720-ИОС4.7	Индивидуальный тепловой пункт. Жилой дом №3	
Часть 8	00720-ИОС4.8	Индивидуальный тепловой пункт. Жилой дом №4	
Подраздел 5		Сети связи	
Часть 1	00720-ИОС5.1	Жилой дом №1	
Часть 2	00720-ИОС5.2	Жилой дом №2	
Часть 3	00720-ИОС5.3	Жилой дом №3	
Часть 4	00720-ИОС5.4	Жилой дом №4	
Подраздел 7	00720-ИОС7	Технологические решения	
Раздел 6	00720-ПОС	Проект организации строительства	
Раздел 8	00720-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
Раздел 9		Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
Часть 1	00720-ПБ1	Жилой дом №1	
Часть 2	00720-ПБ2	Жилой дом №2	
Часть 3	00720-ПБ3	Жилой дом №3	
Часть 4	00720-ПБ4	Жилой дом №4	
Раздел 10		Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
Часть 1	00720-ОДИ1	Жилой дом №1	
Часть 2	00720-ОДИ2	Жилой дом №2	
Часть 3	00720-ОДИ3	Жилой дом №3	
Часть 4	00720-ОДИ4	Жилой дом №4	
Раздел 10_1	00720-ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
Часть 1	00720-ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
Часть 2	00720-ПКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту	

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

*Томур*

(расшифровка подписи)

---

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.