

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000504 от 09.03.2022

**"Комплекс жилых домов на пересечении ул. Васнецова и пер. Спартаковский в Индустриальном районе г. Ижевска. 1 и 2 этапы строительства"**

**Дата первичного размещения: 01.09.2021**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНЖИНИРИНГ И МЕНЕДЖМЕНТ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ"СТИМ"</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426053</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ворошилова</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 37А</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 5А</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(341)246-09-00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sk-stim@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://жк-онегин.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Слободская</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевна</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНЖИНИРИНГ И МЕНЕДЖМЕНТ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1834050280</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СТИМ</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1834050280</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091840008611</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>28.12.2009</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Ардашева</b>  |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Людмила</b>   |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевна</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>058-233-486 68</b>                         |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183103888500</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Ардашева</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Людмила</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевна</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>058-233-486 68</b>                         |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183103888500</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение учредителя ООО"УК"СТИМ"от 09.12.2009 №1</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                          |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:       |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                             |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                 |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-8,00 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>663,00 тыс. руб.</b> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>16 381,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Получено разрешение на строительство 18-гу18303000-12-2019 от 18.06.2019, ГПЗУ № 18303000-0000000000013366 от 19.03.2019</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская Республика</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Индустриальный район</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Васнецова</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>1 этап строительства</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11 492,1 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская Республика</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Индустриальный район</b>  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Васнецова</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>2 этап строительства</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11 492,1 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 404,57 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>528,78 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 933,35 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 404,57 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>528,78 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 933,35 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания "Инжиниринг"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1840022379</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное бюро "Лира"</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831115387</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.12.2018</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-0027-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эксперно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831162267</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.10.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-1-0107-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инженерных экспертиз</b>                            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2014</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-1-003</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эксперно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831162267</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Онегин" 1 этап строительства</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Вверх"</b>              |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1840098378</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-12-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.06.2019</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.06.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>                     |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>               |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/06-21</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.06.2021</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2023</b>  |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Ардашева</b>   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Людмила</b>  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Георгиевна</b>  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>183103888500</b>  |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:020256:103</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 450,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>44</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадки для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых расположены к западу и юго-западу от 1 этапа строительства</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена с западной стороны</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Малые архитектурные формы расположены с западной стороны от жилых домов. Скамейки, пергола, качели</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусоросборных контейнеров, сушки белья и чистки ковров к юго-востоку от жилого дома 1 этапа строительства и между домами 1 и 2 этапов строительства. Расчетное количество контейнеров для 2 домов-5 штук</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрены газоны, кустарники, деревья</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения беспрепятственного движения маломобильных групп населения при пересечении дорог и тротуаров с бортовым камнем предусмотрены локальные понижения тротуаров до уровня проездов на путях движения к площадке для мусоросборных контейнеров, на площадку для игр и отдыха, к стоянкам автомобилей. Имеется стоянка автомобилей на 7 машиномест для маломобильных групп населения</b> |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого дома запроектировано светодиодными светильниками. Светильники устанавливаются на опорах типа ОГКф. Технические условия не требуются</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>50 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергия</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1841014275</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/1</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 716 688,98 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3800-FA051/01-013/0041-2019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 687 837,44 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1065</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 694 856,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1065</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 507 760,00 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10208/07-04</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b>                                |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b> |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>155</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b> |
|--|--------|---|

|  |          |                                      |
|--|----------|--------------------------------------|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b> |
|--|----------|--------------------------------------|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
|--|----------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.92                | 2                 | 55.15                      | 2.50                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.00                | 1                 | 31.10                      | 2.50                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.34                | 1                 | 31.25                      | 2.50                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.57                | 1                 | 30.79                      | 2.50                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.58                | 1                 | 34.25                      | 2.50                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 61.84                | 2                 | 55.07                      | 2.50                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 34.90                | 1                 | 31.00                      | 2.50                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 38.25                | 1                 | 31.16                      | 2.50                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 34.48                | 1                 | 30.70                      | 2.50                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 41.49                | 1                 | 34.16                      | 2.50                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 61.71                | 2                 | 54.94                      | 2.50                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.69                | 1                 | 30.79                      | 2.50                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.09                | 1                 | 31.00                      | 2.50                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.33                | 1                 | 30.55                      | 2.50                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 41.32                | 1                 | 33.99                      | 2.50                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 61.71                | 2                 | 54.94                      | 2.50                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 34.75                | 1                 | 30.85                      | 2.50                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.09                | 1                 | 31.00                      | 2.50                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 34.33                | 1                 | 30.55                      | 2.50                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 41.32                | 1                 | 33.99                      | 2.50                |
| 21             | Квартира   | 6                 | 1              | 61.71                | 2                 | 54.94                      | 2.50                |
| 22             | Квартира   | 6                 | 1              | 34.69                | 1                 | 30.79                      | 2.50                |
| 23             | Квартира   | 6                 | 1              | 38.09                | 1                 | 31.00                      | 2.50                |
| 24             | Квартира   | 6                 | 1              | 34.33                | 1                 | 30.55                      | 2.50                |
| 25             | Квартира   | 6                 | 1              | 41.32                | 1                 | 33.99                      | 2.50                |
| 26             | Квартира   | 7                 | 1              | 61.71                | 2                 | 54.94                      | 2.50                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 34.69 | 1 | 30.79 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 38.09 | 1 | 31.00 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 | 34.33 | 1 | 30.55 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 41.32 | 1 | 33.99 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 61.71 | 2 | 54.94 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 | 34.75 | 1 | 30.85 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 | 38.09 | 1 | 31.00 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 | 34.33 | 1 | 30.55 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 41.32 | 1 | 33.99 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 61.46 | 2 | 54.69 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 9  | 1 | 34.51 | 1 | 30.61 | 2.50 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 37.85 | 1 | 30.76 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 34.08 | 1 | 30.30 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 41.09 | 1 | 33.76 | 2.50 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 61.46 | 2 | 54.69 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 34.45 | 1 | 30.55 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 37.85 | 1 | 30.76 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 34.08 | 1 | 30.30 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 41.09 | 1 | 33.76 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 61.46 | 2 | 54.69 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 34.45 | 1 | 30.55 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 37.85 | 1 | 30.76 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 34.08 | 1 | 30.30 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 41.09 | 1 | 33.76 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 60.79 | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 33.93 | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 37.77 | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 33.58 | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 40.29 | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 60.79 | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 33.99 | 1 | 30.52 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 37.77 | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 33.58 | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 40.29 | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 60.79 | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 33.93 | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 37.77 | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 33.58 | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 40.29 | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 61.07 | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 34.04 | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 37.77 | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 33.69 | 1 | 30.22 | 2.50 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 15 | 1 | 40.70  | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 71  | Квартира | 16 | 1 | 61.07  | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 72  | Квартира | 16 | 1 | 34.04  | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 73  | Квартира | 16 | 1 | 37.77  | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 74  | Квартира | 16 | 1 | 33.69  | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 75  | Квартира | 16 | 1 | 40.70  | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 76  | Квартира | 17 | 1 | 60.79  | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 77  | Квартира | 17 | 1 | 33.93  | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 78  | Квартира | 17 | 1 | 37.18  | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 79  | Квартира | 17 | 1 | 33.58  | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 80  | Квартира | 17 | 1 | 40.29  | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 81  | Квартира | 2  | 2 | 57.50  | 2 | 49.44 | 2.50 |
| 82  | Квартира | 2  | 2 | 67.69  | 2 | 59.98 | 2.50 |
| 83  | Квартира | 2  | 2 | 39.97  | 1 | 38.02 | 2.50 |
| 84  | Квартира | 2  | 2 | 56.41  | 2 | 49.85 | 2.50 |
| 85  | Квартира | 2  | 2 | 107.07 | 3 | 95.47 | 2.50 |
| 86  | Квартира | 3  | 2 | 57.41  | 2 | 49.35 | 2.50 |
| 87  | Квартира | 3  | 2 | 67.60  | 2 | 59.89 | 2.50 |
| 88  | Квартира | 3  | 2 | 39.97  | 1 | 38.02 | 2.50 |
| 89  | Квартира | 3  | 2 | 56.37  | 2 | 49.81 | 2.50 |
| 90  | Квартира | 3  | 2 | 106.98 | 3 | 95.38 | 2.50 |
| 91  | Квартира | 4  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 92  | Квартира | 4  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |
| 93  | Квартира | 4  | 2 | 39.97  | 1 | 38.02 | 2.50 |
| 94  | Квартира | 4  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56 | 2.50 |
| 95  | Квартира | 4  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22 | 2.50 |
| 96  | Квартира | 5  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 97  | Квартира | 5  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |
| 98  | Квартира | 5  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45 | 2.50 |
| 99  | Квартира | 5  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 5  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22 | 2.50 |
| 101 | Квартира | 6  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 6  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 6  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45 | 2.50 |
| 104 | Квартира | 6  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 6  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 7  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 7  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 7  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 7  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 7  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 8  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 8  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |

|     |                                 |    |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 113 | Квартира                        | 8  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45  | 2.50 |
| 114 | Квартира                        | 8  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56  | 2.50 |
| 115 | Квартира                        | 8  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22  | 2.50 |
| 116 | Квартира                        | 9  | 2 | 57.12  | 2 | 49.06  | 2.50 |
| 117 | Квартира                        | 9  | 2 | 67.31  | 2 | 59.60  | 2.50 |
| 118 | Квартира                        | 9  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45  | 2.50 |
| 119 | Квартира                        | 9  | 2 | 55.90  | 2 | 49.34  | 2.50 |
| 120 | Квартира                        | 9  | 2 | 106.69 | 3 | 95.09  | 2.50 |
| 121 | Квартира                        | 10 | 2 | 57.12  | 2 | 49.06  | 2.50 |
| 122 | Квартира                        | 10 | 2 | 67.31  | 2 | 59.60  | 2.50 |
| 123 | Квартира                        | 10 | 2 | 40.40  | 1 | 38.45  | 2.50 |
| 124 | Квартира                        | 10 | 2 | 55.90  | 2 | 49.34  | 2.50 |
| 125 | Квартира                        | 10 | 2 | 106.69 | 3 | 95.09  | 2.50 |
| 126 | Квартира                        | 11 | 2 | 57.12  | 2 | 49.06  | 2.50 |
| 127 | Квартира                        | 11 | 2 | 67.31  | 2 | 59.60  | 2.50 |
| 128 | Квартира                        | 11 | 2 | 40.40  | 1 | 38.45  | 2.50 |
| 129 | Квартира                        | 11 | 2 | 55.90  | 2 | 49.34  | 2.50 |
| 130 | Квартира                        | 11 | 2 | 106.69 | 3 | 95.09  | 2.50 |
| 131 | Квартира                        | 12 | 2 | 56.11  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 132 | Квартира                        | 12 | 2 | 66.37  | 2 | 59.41  | 2.50 |
| 133 | Квартира                        | 12 | 2 | 39.97  | 1 | 38.02  | 2.50 |
| 134 | Квартира                        | 12 | 2 | 55.42  | 2 | 49.16  | 2.50 |
| 135 | Квартира                        | 12 | 2 | 105.32 | 3 | 94.93  | 2.50 |
| 136 | Квартира                        | 13 | 2 | 56.11  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 137 | Квартира                        | 13 | 2 | 66.37  | 2 | 59.41  | 2.50 |
| 138 | Квартира                        | 13 | 2 | 39.97  | 1 | 38.02  | 2.50 |
| 139 | Квартира                        | 13 | 2 | 55.42  | 2 | 49.16  | 2.50 |
| 140 | Квартира                        | 13 | 2 | 105.32 | 3 | 94.93  | 2.50 |
| 141 | Квартира                        | 14 | 2 | 56.11  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 142 | Квартира                        | 14 | 2 | 66.37  | 2 | 59.41  | 2.50 |
| 143 | Квартира                        | 14 | 2 | 39.97  | 1 | 38.02  | 2.50 |
| 144 | Квартира                        | 14 | 2 | 55.42  | 2 | 49.16  | 2.50 |
| 145 | Квартира                        | 14 | 2 | 105.32 | 3 | 94.93  | 2.50 |
| 146 | Квартира                        | 15 | 2 | 56.58  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 147 | Квартира                        | 15 | 2 | 67.12  | 2 | 59.41  | 2.50 |
| 148 | Квартира                        | 15 | 2 | 39.97  | 1 | 38.02  | 2.50 |
| 149 | Квартира                        | 15 | 2 | 55.42  | 2 | 49.16  | 2.50 |
| 150 | Квартира                        | 15 | 2 | 106.19 | 3 | 94.93  | 2.50 |
| 151 | Квартира                        | 16 | 2 | 56.58  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 152 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 128.13 | 5 | 113.46 | 2.50 |
| 153 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 70.93  | 3 | 67.03  | 2.50 |

| 154                                      | Квартира на двух и более этажах | 16                | 2              | 86.83          | 4                                 | 77.59          | 2.50                |
|--|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 155                                      | Квартира на двух и более этажах | 16                | 2              | 148.86         | 5                                 | 129.93         | 2.50                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                 | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение                      | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                                 |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение               | 1                 | 1              | 69.78          | Кабинет                           | 20.08          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 14.43          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 13.90          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Коридор                           | 10.60          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 4.47           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур с/у                        | 2.47           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 1.43           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Помещение для хранения инвентаря  | 2.40           |                     |
| 2  | Нежилое помещение               | 1                 | 1              | 75.28          | Кабинет                           | 19.95          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 19.40          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Коридор                           | 24.74          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 4.02           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур с/у                        | 1.23           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 1.55           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Помещение для хранения инвентаря  | 1.78           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Подсобное помещение               | 2.61           |                     |
| 3  | Нежилое помещение               | 1                 | 1              | 73.43          | Кабинет                           | 21.12          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 15.76          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 15.18          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Коридор                           | 13.47          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 3.83           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур с/у                        | 1.34           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 1.44           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Помещение для хранения инвентаря  | 1.29           |                     |
| 4  | Нежилое помещение               | 1                 | 2              | 56.99          | Кабинет                           | 37.15          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 9.06           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 3.58           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.28           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Гардероб                          | 2.39           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Кухня                             | 2.53           |                     |
| 5  | Нежилое помещение               | 1                 | 2              | 95.78          | Кабинет                           | 89.22          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 3.76           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.80           |                     |
| 6  | Нежилое помещение               | 1                 | 2              | 54.79          | Торговый зал                      | 31.91          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 14.70          |                     |



|   |                   |   |   |        |            |       |      |
|---|-------------------|---|---|--------|------------|-------|------|
|   |                   |   |   |        | Тамбур     | 4.25  |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел   | 3.93  |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 102.73 | Коридор    | 93.89 | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур     | 4.07  |      |
|   |                   |   |   |        | Тамбур с/у | 2.65  |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел   | 2.12  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Техподполье           | Секция А, техническое подполье        |  | техническое          | 257.61         |
| 2     | Мусорная камера       | Секция А, 1 этаж                      |  | техническое          | 5.76           |
| 3     | Помещение консьержной | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 6.07           |
| 4     | Тамбур                | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 4.22           |
| 5     | Тамбур                | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 4.01           |
| 6     | Лифтовый холл         | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 9.01           |
| 7     | Лестничная клетка     | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 8     | Тамбур                | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 9     | Тамбур                | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 10    | Лифтовый холл         | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 11    | этажный коридор       | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 12    | Лестничная клетка     | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 13    | Тамбур                | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 14    | Тамбур                | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 15    | Лифтовый холл         | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 16    | этажный коридор       | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 17    | Лестничная клетка     | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 18    | Тамбур                | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 19    | Тамбур                | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 20    | Лифтовый холл         | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 21    | этажный коридор       | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 22    | Лестничная клетка     | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 23    | Тамбур                | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 24    | Тамбур                | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 25    | Лифтовый холл         | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 26    | этажный коридор       | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 27    | Лестничная клетка     | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 28    | Тамбур                | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 29    | Тамбур                | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 30    | Лифтовый холл         | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 31    | этажный коридор       | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 32    | Лестничная клетка     | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 33    | Тамбур                | Секция А, 7 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 34 | Тамбур            | Секция А, 7 этаж  | общественное | 4.89  |
| 35 | Лифтовый холл     | Секция А, 7 этаж  | общественное | 13.22 |
| 36 | этажный коридор   | Секция А, 7 этаж  | общественное | 23.59 |
| 37 | Лестничная клетка | Секция А, 7 этаж  | общественное | 13.27 |
| 38 | Тамбур            | Секция А, 8 этаж  | общественное | 9.07  |
| 39 | Тамбур            | Секция А, 8 этаж  | общественное | 4.89  |
| 40 | Лифтовый холл     | Секция А, 8 этаж  | общественное | 13.22 |
| 41 | этажный коридор   | Секция А, 8 этаж  | общественное | 23.59 |
| 42 | Лестничная клетка | Секция А, 8 этаж  | общественное | 13.27 |
| 43 | Тамбур            | Секция А, 9 этаж  | общественное | 9.07  |
| 44 | Тамбур            | Секция А, 9 этаж  | общественное | 4.89  |
| 45 | Лифтовый холл     | Секция А, 9 этаж  | общественное | 13.22 |
| 46 | этажный коридор   | Секция А, 9 этаж  | общественное | 23.59 |
| 47 | Лестничная клетка | Секция А, 9 этаж  | общественное | 13.27 |
| 48 | Тамбур            | Секция А, 10 этаж | общественное | 9.07  |
| 49 | Тамбур            | Секция А, 10 этаж | общественное | 4.89  |
| 50 | Лифтовый холл     | Секция А, 10 этаж | общественное | 13.22 |
| 51 | этажный коридор   | Секция А, 10 этаж | общественное | 23.59 |
| 52 | Лестничная клетка | Секция А, 10 этаж | общественное | 13.27 |
| 53 | Тамбур            | Секция А, 11 этаж | общественное | 9.07  |
| 54 | Тамбур            | Секция А, 11 этаж | общественное | 4.89  |
| 55 | Лифтовый холл     | Секция А, 11 этаж | общественное | 13.22 |
| 56 | этажный коридор   | Секция А, 11 этаж | общественное | 23.59 |
| 57 | Лестничная клетка | Секция А, 11 этаж | общественное | 13.27 |
| 58 | Тамбур            | Секция А, 12 этаж | общественное | 9.07  |
| 59 | Тамбур            | Секция А, 12 этаж | общественное | 4.89  |
| 60 | Лифтовый холл     | Секция А, 12 этаж | общественное | 13.22 |
| 61 | этажный коридор   | Секция А, 12 этаж | общественное | 23.59 |
| 62 | Лестничная клетка | Секция А, 12 этаж | общественное | 13.27 |
| 63 | Тамбур            | Секция А, 13 этаж | общественное | 9.07  |
| 64 | Тамбур            | Секция А, 13 этаж | общественное | 4.89  |
| 65 | Лифтовый холл     | Секция А, 13 этаж | общественное | 13.22 |
| 66 | этажный коридор   | Секция А, 13 этаж | общественное | 23.59 |
| 67 | Лестничная клетка | Секция А, 13 этаж | общественное | 13.27 |
| 68 | Тамбур            | Секция А, 14 этаж | общественное | 9.07  |
| 69 | Тамбур            | Секция А, 14 этаж | общественное | 4.89  |
| 70 | Лифтовый холл     | Секция А, 14 этаж | общественное | 13.22 |
| 71 | этажный коридор   | Секция А, 14 этаж | общественное | 23.59 |
| 72 | Лестничная клетка | Секция А, 14 этаж | общественное | 13.27 |
| 73 | Тамбур            | Секция А, 15 этаж | общественное | 9.07  |
| 74 | Тамбур            | Секция А, 15 этаж | общественное | 4.89  |
| 75 | Лифтовый холл     | Секция А, 15 этаж | общественное | 13.22 |
| 76 | этажный коридор   | Секция А, 15 этаж | общественное | 23.59 |

|     |                                 |                                |              |        |
|-----|---------------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 77  | Лестничная клетка               | Секция А, 15 этаж              | общественное | 13.27  |
| 78  | Тамбур                          | Секция А, 16 этаж              | общественное | 9.07   |
| 79  | Тамбур                          | Секция А, 16 этаж              | общественное | 4.89   |
| 80  | Лифтовый холл                   | Секция А, 16 этаж              | общественное | 13.22  |
| 81  | этажный коридор                 | Секция А, 16 этаж              | общественное | 23.59  |
| 82  | Лестничная клетка               | Секция А, 16 этаж              | общественное | 13.27  |
| 83  | Тамбур                          | Секция А, 17 этаж              | общественное | 9.07   |
| 84  | Тамбур                          | Секция А, 17 этаж              | общественное | 4.89   |
| 85  | Лифтовый холл                   | Секция А, 17 этаж              | общественное | 13.22  |
| 86  | этажный коридор                 | Секция А, 17 этаж              | общественное | 23.59  |
| 87  | Лестничная клетка               | Секция А, 17 этаж              | общественное | 13.27  |
| 88  | Венткамера                      | Секция А, технический чердак   | техническое  | 22.59  |
| 89  | Машинное помещение              | Секция А, технический чердак   | техническое  | 20.92  |
| 90  | Технический чердак              | Секция А, технический чердак   | техническое  | 215.22 |
| 91  | Тамбур                          | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 4.50   |
| 92  | Электрощитовая                  | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 19.90  |
| 93  | Водомерный узел, ПВНУ, ИТП      | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 47.44  |
| 94  | Помещение хранения ртутных ламп | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 9.35   |
| 95  | Техподполье                     | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 328.78 |
| 96  | Тамбур                          | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 4.01   |
| 97  | помещение консьержа             | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 5.66   |
| 98  | Мусорная камера                 | Секция Б, 1 этаж               | техническое  | 6.66   |
| 99  | Лифтовый холл                   | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 10.01  |
| 100 | Тамбур                          | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 7.12   |
| 101 | этажный коридор                 | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 17.25  |
| 102 | Тамбур                          | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 4.89   |
| 103 | Тамбур                          | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 9.07   |
| 104 | Лифтовый холл                   | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 13.22  |
| 105 | этажный коридор                 | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 17.91  |
| 106 | Лестничная клетка               | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 13.27  |
| 107 | Тамбур                          | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 4.89   |
| 108 | Тамбур                          | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 9.07   |
| 109 | Лифтовый холл                   | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 13.22  |
| 110 | этажный коридор                 | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 17.91  |
| 111 | Лестничная клетка               | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 13.27  |
| 112 | Тамбур                          | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 4.89   |
| 113 | Тамбур                          | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 9.07   |
| 114 | Лифтовый холл                   | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 13.22  |
| 115 | этажный коридор                 | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 17.91  |
| 116 | Лестничная клетка               | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 13.27  |
| 117 | Тамбур                          | Секция Б, 5 этаж               | общественное | 4.89   |
| 118 | Тамбур                          | Секция Б, 5 этаж               | общественное | 9.07   |
| 119 | Лифтовый холл                   | Секция Б, 5 этаж               | общественное | 13.22  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 120 | этажный коридор   | Секция Б, 5 этаж  | общественное | 17.91 |
| 121 | Лестничная клетка | Секция Б, 5 этаж  | общественное | 13.27 |
| 122 | Тамбур            | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 4.89  |
| 123 | Тамбур            | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 9.07  |
| 124 | Лифтовый холл     | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 13.22 |
| 125 | этажный коридор   | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 17.91 |
| 126 | Лестничная клетка | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 13.27 |
| 127 | Тамбур            | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 4.89  |
| 128 | Тамбур            | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 9.07  |
| 129 | Лифтовый холл     | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 13.22 |
| 130 | этажный коридор   | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 17.91 |
| 131 | Лестничная клетка | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 13.27 |
| 132 | Тамбур            | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 4.89  |
| 133 | Тамбур            | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 9.07  |
| 134 | Лифтовый холл     | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 13.22 |
| 135 | этажный коридор   | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 17.91 |
| 136 | Лестничная клетка | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 13.27 |
| 137 | Тамбур            | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 4.89  |
| 138 | Тамбур            | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 9.07  |
| 139 | Лифтовый холл     | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 13.22 |
| 140 | этажный коридор   | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 17.91 |
| 141 | Лестничная клетка | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 13.27 |
| 142 | Тамбур            | Секция Б, 10 этаж | общественное | 4.89  |
| 143 | Тамбур            | Секция Б, 10 этаж | общественное | 9.07  |
| 144 | Лифтовый холл     | Секция Б, 10 этаж | общественное | 13.22 |
| 145 | этажный коридор   | Секция Б, 10 этаж | общественное | 17.91 |
| 146 | Лестничная клетка | Секция Б, 10 этаж | общественное | 13.27 |
| 147 | Тамбур            | Секция Б, 11 этаж | общественное | 4.89  |
| 148 | Тамбур            | Секция Б, 11 этаж | общественное | 9.07  |
| 149 | Лифтовый холл     | Секция Б, 11 этаж | общественное | 13.22 |
| 150 | этажный коридор   | Секция Б, 11 этаж | общественное | 17.91 |
| 151 | Лестничная клетка | Секция Б, 11 этаж | общественное | 13.27 |
| 152 | Тамбур            | Секция Б, 12 этаж | общественное | 4.89  |
| 153 | Тамбур            | Секция Б, 12 этаж | общественное | 9.07  |
| 154 | Лифтовый холл     | Секция Б, 12 этаж | общественное | 13.22 |
| 155 | этажный коридор   | Секция Б, 12 этаж | общественное | 17.91 |
| 156 | Лестничная клетка | Секция Б, 12 этаж | общественное | 13.27 |
| 157 | Тамбур            | Секция Б, 13 этаж | общественное | 4.89  |
| 158 | Тамбур            | Секция Б, 13 этаж | общественное | 9.07  |
| 159 | Лифтовый холл     | Секция Б, 13 этаж | общественное | 13.22 |
| 160 | этажный коридор   | Секция Б, 13 этаж | общественное | 17.91 |
| 161 | Лестничная клетка | Секция Б, 13 этаж | общественное | 13.27 |
| 162 | Тамбур            | Секция Б, 14 этаж | общественное | 4.89  |

|     |                    |                                      |              |        |
|-----|--------------------|--------------------------------------|--------------|--------|
| 163 | Тамбур             | Секция Б, 14 этаж                    | общественное | 9.07   |
| 164 | Лифтовый холл      | Секция Б, 14 этаж                    | общественное | 13.22  |
| 165 | этажный коридор    | Секция Б, 14 этаж                    | общественное | 17.91  |
| 166 | Лестничная клетка  | Секция Б, 14 этаж                    | общественное | 13.27  |
| 167 | Тамбур             | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 4.89   |
| 168 | Тамбур             | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 9.07   |
| 169 | Лифтовый холл      | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 13.22  |
| 170 | этажный коридор    | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 17.91  |
| 171 | Лестничная клетка  | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 13.27  |
| 172 | Тамбур             | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 4.89   |
| 173 | Тамбур             | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 9.07   |
| 174 | Лифтовый холл      | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 13.22  |
| 175 | этажный коридор    | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 17.91  |
| 176 | Лестничная клетка  | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 13.27  |
| 177 | Тамбур             | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 6.33   |
| 178 | Тамбур             | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 12.54  |
| 179 | Тамбур             | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 2.96   |
| 180 | Машиноое помещение | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | техническое  | 20.91  |
| 181 | этажный коридор    | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 22.27  |
| 182 | этажный коридор    | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 18.37  |
| 183 | Технический чердак | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 90.86  |
| 184 | Лестничная клетка  | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 14.97  |
| 185 | Венткамера         | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | техническое  | 10.96  |
| 186 | Технический чердак | Секция Б, технический чердак         | техническое  | 212.91 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                       | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Надземная часть, Секция А               | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт                                      |
| 2     | Подземная и надземная части, секция А   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение   |
| 3     | Подземная и надземная части, секция А   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 4     | Подземная и надземная части, секция А   | Система водоотведения                                  | Водоотведение   |
| 5     | Подземная и надземная части, секция А   | Система отопления                                      | Отопление   |
| 6     | Надземная часть, секция А               | система ВД1  | система дымоудаления во время срабатывания сигнала " Пожар" |
| 7     | Техн.этаж, кровля, шахта лифта секция А | система ПД1  | система подвора воздуха в лифтовую шахту                    |
| 8     | Надземная часть, Секция Б               | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт                                      |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 9  | Подземная и надземная части, секция Б   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение   |
| 10 | Подземная и надземная части, секция Б   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 11 | Подземная и надземная части, секция Б   | Система водоотведения                                  | Водоотведение   |
| 12 | Подземная и надземная части, секция Б   | Система отопления                                      | Отопление   |
| 13 | Надземная часть , секция Б              | система ВД1  | система дымоудаления во время срабатывания сигнала " Пожар"   |
| 14 | Техн.этаж, кровля, шахта лифта секция Б | система ПД1  | система подвора воздуха в лифтовую шахту  |
| 15 | Техническое подполье, секция Б          | индивидуальный тепловой пункт                          | автоматизированный комплекс, предназначенный для присоединения систем отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям |
| 16 | Техническое подполье, секция Б          | повысительная водопроводная насосная установка         | автоматическая установка для напора и подачи воды в верхнюю зону ( 4-17 этажи)  |
| 17 | Техническое подполье, секция Б          | повысительные пожарные насосы                          | установка для создания необходимого напора внутреннего пожаротушения  |
| 18 | Техническое подполье, секция Б          | ВРУ  | Электроснабжение  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>405 000 000,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1     | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |            | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810968000009913</b>  |
|  |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>  |
|  |            | БИК:<br><b>049401601</b>  |
|  |            | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |            | КПП:<br><b>183502001</b>  |
|  |            | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |            | ОКПО:<br><b>09269502</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5   | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7   | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>3   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>156,29 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 350 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|   |        |                            |
|---|--------|----------------------------|
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания "Инжиниринг"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1840022379</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное бюро "Лира"</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831115387</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.12.2018</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-0027-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эксперно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831162267</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.10.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-1-0107-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инженерных экспертиз</b>                            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2014</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-1-003</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эксперно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831162267</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Онегин" 2 этап строительства</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Вверх"</b>              |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1840098378</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-12-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.06.2019</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.06.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>                     |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>               |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/06-21</b> |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.06.2021</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2023</b>  |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Ардашева</b>   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Людмила</b>  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Георгиевна</b>  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>183103888500</b>  |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:020256:103</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 450,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>44</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадки для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых расположены к западу и юго-западу от 1 этапа строительства</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена с западной стороны</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Малые архитектурные формы расположены с западной стороны жилых домов. Скамейки, пергола, качели</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусоросборных контейнеров, сушки белья и чистки ковров к юго-востоку от жилого дома 1 этапа строительства и между домами 1 и 2 этапов строительства. Расчетное количество контейнеров для 2 домов-5 штук</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрены газоны, кустарники, деревья</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения беспрепятственного движения маломобильных групп населения при пересечении дорог и тротуаров с бортовым камнем предусмотрены локальные понижения тротуаров до уровня проездов на путях движения к площадке для мусоросборных контейнеров, на площадку для игр и отдыха, к стоянкам автомобилей. Имеется стоянка автомобилей на 7 машиномест для маломобильных групп населения</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого дома запроектировано светодиодными светильниками. Светильники устанавливаются на опорах типа ОГКф. Технические условия не требуются</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>50 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергия</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1841014275</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/1</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 716 688,98 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3800-FA051/01-013/0041-2019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 687 837,44 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1065</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 694 856,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1065</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 507 760,00 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10208/07-04</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b>                                |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b> |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>155</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b> |
|--|--------|---|

|  |          |                                      |
|--|----------|--------------------------------------|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b> |
|--|----------|--------------------------------------|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
|--|----------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.92                | 2                 | 55.15                      | 2.50                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.00                | 1                 | 31.10                      | 2.50                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.34                | 1                 | 31.25                      | 2.50                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.57                | 1                 | 30.79                      | 2.50                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.58                | 1                 | 34.25                      | 2.50                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 61.84                | 2                 | 55.07                      | 2.50                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 34.90                | 1                 | 31.00                      | 2.50                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 38.25                | 1                 | 31.16                      | 2.50                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 34.48                | 1                 | 30.70                      | 2.50                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 41.49                | 1                 | 34.16                      | 2.50                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 61.71                | 2                 | 54.94                      | 2.50                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.69                | 1                 | 30.79                      | 2.50                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.09                | 1                 | 31.00                      | 2.50                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.33                | 1                 | 30.55                      | 2.50                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 41.32                | 1                 | 33.99                      | 2.50                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 61.71                | 2                 | 54.94                      | 2.50                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 34.75                | 1                 | 30.85                      | 2.50                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.09                | 1                 | 31.00                      | 2.50                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 34.33                | 1                 | 30.55                      | 2.50                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 41.32                | 1                 | 33.99                      | 2.50                |
| 21             | Квартира   | 6                 | 1              | 61.71                | 2                 | 54.94                      | 2.50                |
| 22             | Квартира   | 6                 | 1              | 34.69                | 1                 | 30.79                      | 2.50                |
| 23             | Квартира   | 6                 | 1              | 38.09                | 1                 | 31.00                      | 2.50                |
| 24             | Квартира   | 6                 | 1              | 34.33                | 1                 | 30.55                      | 2.50                |
| 25             | Квартира   | 6                 | 1              | 41.32                | 1                 | 33.99                      | 2.50                |
| 26             | Квартира   | 7                 | 1              | 61.71                | 2                 | 54.94                      | 2.50                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 34.69 | 1 | 30.79 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 38.09 | 1 | 31.00 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 | 34.33 | 1 | 30.55 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 41.32 | 1 | 33.99 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 61.71 | 2 | 54.94 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 | 34.75 | 1 | 30.85 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 | 38.09 | 1 | 31.00 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 | 34.33 | 1 | 30.55 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 41.32 | 1 | 33.99 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 61.46 | 2 | 54.69 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 9  | 1 | 34.51 | 1 | 30.61 | 2.50 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 37.85 | 1 | 30.76 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 34.08 | 1 | 30.30 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 41.09 | 1 | 33.76 | 2.50 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 61.46 | 2 | 54.69 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 34.45 | 1 | 30.55 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 37.85 | 1 | 30.76 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 34.08 | 1 | 30.30 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 41.09 | 1 | 33.76 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 61.46 | 2 | 54.69 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 34.45 | 1 | 30.55 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 37.85 | 1 | 30.76 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 34.08 | 1 | 30.30 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 41.09 | 1 | 33.76 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 60.79 | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 33.93 | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 37.77 | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 33.58 | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 40.29 | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 60.79 | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 33.99 | 1 | 30.52 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 37.77 | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 33.58 | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 40.29 | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 60.79 | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 33.93 | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 37.77 | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 33.58 | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 40.29 | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 61.07 | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 34.04 | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 37.77 | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 33.69 | 1 | 30.22 | 2.50 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 15 | 1 | 40.70  | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 71  | Квартира | 16 | 1 | 61.07  | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 72  | Квартира | 16 | 1 | 34.04  | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 73  | Квартира | 16 | 1 | 37.77  | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 74  | Квартира | 16 | 1 | 33.69  | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 75  | Квартира | 16 | 1 | 40.70  | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 76  | Квартира | 17 | 1 | 60.79  | 2 | 54.59 | 2.50 |
| 77  | Квартира | 17 | 1 | 33.93  | 1 | 30.46 | 2.50 |
| 78  | Квартира | 17 | 1 | 37.18  | 1 | 30.68 | 2.50 |
| 79  | Квартира | 17 | 1 | 33.58  | 1 | 30.22 | 2.50 |
| 80  | Квартира | 17 | 1 | 40.29  | 1 | 33.68 | 2.50 |
| 81  | Квартира | 2  | 2 | 57.50  | 2 | 49.44 | 2.50 |
| 82  | Квартира | 2  | 2 | 67.69  | 2 | 59.98 | 2.50 |
| 83  | Квартира | 2  | 2 | 39.97  | 1 | 38.02 | 2.50 |
| 84  | Квартира | 2  | 2 | 56.41  | 2 | 49.85 | 2.50 |
| 85  | Квартира | 2  | 2 | 107.07 | 3 | 95.47 | 2.50 |
| 86  | Квартира | 3  | 2 | 57.41  | 2 | 49.35 | 2.50 |
| 87  | Квартира | 3  | 2 | 67.60  | 2 | 59.89 | 2.50 |
| 88  | Квартира | 3  | 2 | 39.97  | 1 | 38.02 | 2.50 |
| 89  | Квартира | 3  | 2 | 56.37  | 2 | 49.81 | 2.50 |
| 90  | Квартира | 3  | 2 | 106.98 | 3 | 95.38 | 2.50 |
| 91  | Квартира | 4  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 92  | Квартира | 4  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |
| 93  | Квартира | 4  | 2 | 39.97  | 1 | 38.02 | 2.50 |
| 94  | Квартира | 4  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56 | 2.50 |
| 95  | Квартира | 4  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22 | 2.50 |
| 96  | Квартира | 5  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 97  | Квартира | 5  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |
| 98  | Квартира | 5  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45 | 2.50 |
| 99  | Квартира | 5  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 5  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22 | 2.50 |
| 101 | Квартира | 6  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 6  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 6  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45 | 2.50 |
| 104 | Квартира | 6  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 6  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 7  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 7  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 7  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 7  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 7  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 8  | 2 | 57.24  | 2 | 49.18 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 8  | 2 | 67.44  | 2 | 59.73 | 2.50 |



|     |                                 |    |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 113 | Квартира                        | 8  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45  | 2.50 |
| 114 | Квартира                        | 8  | 2 | 56.12  | 2 | 49.56  | 2.50 |
| 115 | Квартира                        | 8  | 2 | 106.82 | 3 | 95.22  | 2.50 |
| 116 | Квартира                        | 9  | 2 | 57.12  | 2 | 49.06  | 2.50 |
| 117 | Квартира                        | 9  | 2 | 67.31  | 2 | 59.60  | 2.50 |
| 118 | Квартира                        | 9  | 2 | 40.40  | 1 | 38.45  | 2.50 |
| 119 | Квартира                        | 9  | 2 | 55.90  | 2 | 49.34  | 2.50 |
| 120 | Квартира                        | 9  | 2 | 106.69 | 3 | 95.09  | 2.50 |
| 121 | Квартира                        | 10 | 2 | 57.12  | 2 | 49.06  | 2.50 |
| 122 | Квартира                        | 10 | 2 | 67.31  | 2 | 59.60  | 2.50 |
| 123 | Квартира                        | 10 | 2 | 40.40  | 1 | 38.45  | 2.50 |
| 124 | Квартира                        | 10 | 2 | 55.90  | 2 | 49.34  | 2.50 |
| 125 | Квартира                        | 10 | 2 | 106.69 | 3 | 95.09  | 2.50 |
| 126 | Квартира                        | 11 | 2 | 57.12  | 2 | 49.06  | 2.50 |
| 127 | Квартира                        | 11 | 2 | 67.31  | 2 | 59.60  | 2.50 |
| 128 | Квартира                        | 11 | 2 | 40.40  | 1 | 38.45  | 2.50 |
| 129 | Квартира                        | 11 | 2 | 55.90  | 2 | 49.34  | 2.50 |
| 130 | Квартира                        | 11 | 2 | 106.69 | 3 | 95.09  | 2.50 |
| 131 | Квартира                        | 12 | 2 | 56.11  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 132 | Квартира                        | 12 | 2 | 66.37  | 2 | 59.41  | 2.50 |
| 133 | Квартира                        | 12 | 2 | 39.97  | 1 | 38.02  | 2.50 |
| 134 | Квартира                        | 12 | 2 | 55.42  | 2 | 49.16  | 2.50 |
| 135 | Квартира                        | 12 | 2 | 105.32 | 3 | 94.93  | 2.50 |
| 136 | Квартира                        | 13 | 2 | 56.11  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 137 | Квартира                        | 13 | 2 | 66.37  | 2 | 59.41  | 2.50 |
| 138 | Квартира                        | 13 | 2 | 39.97  | 1 | 38.02  | 2.50 |
| 139 | Квартира                        | 13 | 2 | 55.42  | 2 | 49.16  | 2.50 |
| 140 | Квартира                        | 13 | 2 | 105.32 | 3 | 94.93  | 2.50 |
| 141 | Квартира                        | 14 | 2 | 56.11  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 142 | Квартира                        | 14 | 2 | 66.37  | 2 | 59.41  | 2.50 |
| 143 | Квартира                        | 14 | 2 | 39.97  | 1 | 38.02  | 2.50 |
| 144 | Квартира                        | 14 | 2 | 55.42  | 2 | 49.16  | 2.50 |
| 145 | Квартира                        | 14 | 2 | 105.32 | 3 | 94.93  | 2.50 |
| 146 | Квартира                        | 15 | 2 | 56.58  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 147 | Квартира                        | 15 | 2 | 67.12  | 2 | 59.41  | 2.50 |
| 148 | Квартира                        | 15 | 2 | 39.97  | 1 | 38.02  | 2.50 |
| 149 | Квартира                        | 15 | 2 | 55.42  | 2 | 49.16  | 2.50 |
| 150 | Квартира                        | 15 | 2 | 106.19 | 3 | 94.93  | 2.50 |
| 151 | Квартира                        | 16 | 2 | 56.58  | 2 | 48.87  | 2.50 |
| 152 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 128.13 | 5 | 113.46 | 2.50 |
| 153 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 70.93  | 3 | 67.03  | 2.50 |

| 154                                      | Квартира на двух и более этажах | 16                | 2              | 86.83          | 4                                 | 77.59          | 2.50                |
|--|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 155                                      | Квартира на двух и более этажах | 16                | 2              | 148.86         | 5                                 | 129.93         | 2.50                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                 | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение                      | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                                 |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение               | 1                 | 1              | 69.78          | Кабинет                           | 20.08          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 14.43          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 13.90          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Коридор                           | 10.60          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 4.47           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур с/у                        | 2.47           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 1.43           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Помещение для хранения инвентаря  | 2.40           |                     |
| 2  | Нежилое помещение               | 1                 | 1              | 75.28          | Кабинет                           | 19.95          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 19.40          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Коридор                           | 24.74          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 4.02           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур с/у                        | 1.23           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 1.55           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Помещение для хранения инвентаря  | 1.78           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Подсобное помещение               | 2.61           |                     |
| 3  | Нежилое помещение               | 1                 | 1              | 73.43          | Кабинет                           | 21.12          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 15.76          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 15.18          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Коридор                           | 13.47          |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 3.83           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур с/у                        | 1.34           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 1.44           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Помещение для хранения инвентаря  | 1.29           |                     |
| 4  | Нежилое помещение               | 1                 | 2              | 56.99          | Кабинет                           | 37.15          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 9.06           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 3.58           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.28           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Гардероб                          | 2.39           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Кухня                             | 2.53           |                     |
| 5  | Нежилое помещение               | 1                 | 2              | 95.78          | Кабинет                           | 89.22          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Тамбур                            | 3.76           |                     |
|  |                                 |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.80           |                     |
| 6  | Нежилое помещение               | 1                 | 2              | 54.79          | Торговый зал                      | 31.91          | 3.00                |
|  |                                 |                   |                |                | Кабинет                           | 14.70          |                     |

|   |                   |   |   |        |            |       |      |
|---|-------------------|---|---|--------|------------|-------|------|
|   |                   |   |   |        | Тамбур     | 4.25  |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел   | 3.93  |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 102.73 | Коридор    | 93.89 | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур     | 4.07  |      |
|   |                   |   |   |        | Тамбур с/у | 2.65  |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел   | 2.12  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Техподполье           | Секция А, техническое подполье        |  | техническое          | 257.61         |
| 2     | Мусорная камера       | Секция А, 1 этаж                      |  | техническое          | 5.76           |
| 3     | Помещение консьержной | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 6.07           |
| 4     | Тамбур                | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 4.22           |
| 5     | Тамбур                | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 4.01           |
| 6     | Лифтовый холл         | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 9.01           |
| 7     | Лестничная клетка     | Секция А, 1 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 8     | Тамбур                | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 9     | Тамбур                | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 10    | Лифтовый холл         | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 11    | этажный коридор       | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 12    | Лестничная клетка     | Секция А, 2 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 13    | Тамбур                | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 14    | Тамбур                | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 15    | Лифтовый холл         | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 16    | этажный коридор       | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 17    | Лестничная клетка     | Секция А, 3 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 18    | Тамбур                | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 19    | Тамбур                | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 20    | Лифтовый холл         | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 21    | этажный коридор       | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 22    | Лестничная клетка     | Секция А, 4 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 23    | Тамбур                | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 24    | Тамбур                | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 25    | Лифтовый холл         | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 26    | этажный коридор       | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 27    | Лестничная клетка     | Секция А, 5 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 28    | Тамбур                | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |
| 29    | Тамбур                | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 4.89           |
| 30    | Лифтовый холл         | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 13.22          |
| 31    | этажный коридор       | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 23.59          |
| 32    | Лестничная клетка     | Секция А, 6 этаж                      |  | общественное         | 13.27          |
| 33    | Тамбур                | Секция А, 7 этаж                      |  | общественное         | 9.07           |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 34 | Тамбур            | Секция А, 7 этаж  | общественное | 4.89  |
| 35 | Лифтовый холл     | Секция А, 7 этаж  | общественное | 13.22 |
| 36 | этажный коридор   | Секция А, 7 этаж  | общественное | 23.59 |
| 37 | Лестничная клетка | Секция А, 7 этаж  | общественное | 13.27 |
| 38 | Тамбур            | Секция А, 8 этаж  | общественное | 9.07  |
| 39 | Тамбур            | Секция А, 8 этаж  | общественное | 4.89  |
| 40 | Лифтовый холл     | Секция А, 8 этаж  | общественное | 13.22 |
| 41 | этажный коридор   | Секция А, 8 этаж  | общественное | 23.59 |
| 42 | Лестничная клетка | Секция А, 8 этаж  | общественное | 13.27 |
| 43 | Тамбур            | Секция А, 9 этаж  | общественное | 9.07  |
| 44 | Тамбур            | Секция А, 9 этаж  | общественное | 4.89  |
| 45 | Лифтовый холл     | Секция А, 9 этаж  | общественное | 13.22 |
| 46 | этажный коридор   | Секция А, 9 этаж  | общественное | 23.59 |
| 47 | Лестничная клетка | Секция А, 9 этаж  | общественное | 13.27 |
| 48 | Тамбур            | Секция А, 10 этаж | общественное | 9.07  |
| 49 | Тамбур            | Секция А, 10 этаж | общественное | 4.89  |
| 50 | Лифтовый холл     | Секция А, 10 этаж | общественное | 13.22 |
| 51 | этажный коридор   | Секция А, 10 этаж | общественное | 23.59 |
| 52 | Лестничная клетка | Секция А, 10 этаж | общественное | 13.27 |
| 53 | Тамбур            | Секция А, 11 этаж | общественное | 9.07  |
| 54 | Тамбур            | Секция А, 11 этаж | общественное | 4.89  |
| 55 | Лифтовый холл     | Секция А, 11 этаж | общественное | 13.22 |
| 56 | этажный коридор   | Секция А, 11 этаж | общественное | 23.59 |
| 57 | Лестничная клетка | Секция А, 11 этаж | общественное | 13.27 |
| 58 | Тамбур            | Секция А, 12 этаж | общественное | 9.07  |
| 59 | Тамбур            | Секция А, 12 этаж | общественное | 4.89  |
| 60 | Лифтовый холл     | Секция А, 12 этаж | общественное | 13.22 |
| 61 | этажный коридор   | Секция А, 12 этаж | общественное | 23.59 |
| 62 | Лестничная клетка | Секция А, 12 этаж | общественное | 13.27 |
| 63 | Тамбур            | Секция А, 13 этаж | общественное | 9.07  |
| 64 | Тамбур            | Секция А, 13 этаж | общественное | 4.89  |
| 65 | Лифтовый холл     | Секция А, 13 этаж | общественное | 13.22 |
| 66 | этажный коридор   | Секция А, 13 этаж | общественное | 23.59 |
| 67 | Лестничная клетка | Секция А, 13 этаж | общественное | 13.27 |
| 68 | Тамбур            | Секция А, 14 этаж | общественное | 9.07  |
| 69 | Тамбур            | Секция А, 14 этаж | общественное | 4.89  |
| 70 | Лифтовый холл     | Секция А, 14 этаж | общественное | 13.22 |
| 71 | этажный коридор   | Секция А, 14 этаж | общественное | 23.59 |
| 72 | Лестничная клетка | Секция А, 14 этаж | общественное | 13.27 |
| 73 | Тамбур            | Секция А, 15 этаж | общественное | 9.07  |
| 74 | Тамбур            | Секция А, 15 этаж | общественное | 4.89  |
| 75 | Лифтовый холл     | Секция А, 15 этаж | общественное | 13.22 |
| 76 | этажный коридор   | Секция А, 15 этаж | общественное | 23.59 |

|     |                                 |                                |              |        |
|-----|---------------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 77  | Лестничная клетка               | Секция А, 15 этаж              | общественное | 13.27  |
| 78  | Тамбур                          | Секция А, 16 этаж              | общественное | 9.07   |
| 79  | Тамбур                          | Секция А, 16 этаж              | общественное | 4.89   |
| 80  | Лифтовый холл                   | Секция А, 16 этаж              | общественное | 13.22  |
| 81  | этажный коридор                 | Секция А, 16 этаж              | общественное | 23.59  |
| 82  | Лестничная клетка               | Секция А, 16 этаж              | общественное | 13.27  |
| 83  | Тамбур                          | Секция А, 17 этаж              | общественное | 9.07   |
| 84  | Тамбур                          | Секция А, 17 этаж              | общественное | 4.89   |
| 85  | Лифтовый холл                   | Секция А, 17 этаж              | общественное | 13.22  |
| 86  | этажный коридор                 | Секция А, 17 этаж              | общественное | 23.59  |
| 87  | Лестничная клетка               | Секция А, 17 этаж              | общественное | 13.27  |
| 88  | Венткамера                      | Секция А, технический чердак   | техническое  | 22.59  |
| 89  | Машинное помещение              | Секция А, технический чердак   | техническое  | 20.92  |
| 90  | Технический чердак              | Секция А, технический чердак   | техническое  | 215.22 |
| 91  | Тамбур                          | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 4.50   |
| 92  | Электрощитовая                  | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 19.90  |
| 93  | Водомерный узел, ПВНУ, ИТП      | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 47.44  |
| 94  | Помещение хранения ртутных ламп | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 9.35   |
| 95  | Техподполье                     | Секция Б, техническое подполье | техническое  | 328.78 |
| 96  | Тамбур                          | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 4.01   |
| 97  | помещение консьержа             | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 5.66   |
| 98  | Мусорная камера                 | Секция Б, 1 этаж               | техническое  | 6.66   |
| 99  | Лифтовый холл                   | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 10.01  |
| 100 | Тамбур                          | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 7.12   |
| 101 | этажный коридор                 | Секция Б, 1 этаж               | общественное | 17.25  |
| 102 | Тамбур                          | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 4.89   |
| 103 | Тамбур                          | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 9.07   |
| 104 | Лифтовый холл                   | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 13.22  |
| 105 | этажный коридор                 | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 17.91  |
| 106 | Лестничная клетка               | Секция Б, 2 этаж               | общественное | 13.27  |
| 107 | Тамбур                          | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 4.89   |
| 108 | Тамбур                          | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 9.07   |
| 109 | Лифтовый холл                   | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 13.22  |
| 110 | этажный коридор                 | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 17.91  |
| 111 | Лестничная клетка               | Секция Б, 3 этаж               | общественное | 13.27  |
| 112 | Тамбур                          | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 4.89   |
| 113 | Тамбур                          | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 9.07   |
| 114 | Лифтовый холл                   | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 13.22  |
| 115 | этажный коридор                 | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 17.91  |
| 116 | Лестничная клетка               | Секция Б, 4 этаж               | общественное | 13.27  |
| 117 | Тамбур                          | Секция Б, 5 этаж               | общественное | 4.89   |
| 118 | Тамбур                          | Секция Б, 5 этаж               | общественное | 9.07   |
| 119 | Лифтовый холл                   | Секция Б, 5 этаж               | общественное | 13.22  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 120 | этажный коридор   | Секция Б, 5 этаж  | общественное | 17.91 |
| 121 | Лестничная клетка | Секция Б, 5 этаж  | общественное | 13.27 |
| 122 | Тамбур            | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 4.89  |
| 123 | Тамбур            | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 9.07  |
| 124 | Лифтовый холл     | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 13.22 |
| 125 | этажный коридор   | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 17.91 |
| 126 | Лестничная клетка | Секция Б, 6 этаж  | общественное | 13.27 |
| 127 | Тамбур            | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 4.89  |
| 128 | Тамбур            | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 9.07  |
| 129 | Лифтовый холл     | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 13.22 |
| 130 | этажный коридор   | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 17.91 |
| 131 | Лестничная клетка | Секция Б, 7 этаж  | общественное | 13.27 |
| 132 | Тамбур            | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 4.89  |
| 133 | Тамбур            | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 9.07  |
| 134 | Лифтовый холл     | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 13.22 |
| 135 | этажный коридор   | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 17.91 |
| 136 | Лестничная клетка | Секция Б, 8 этаж  | общественное | 13.27 |
| 137 | Тамбур            | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 4.89  |
| 138 | Тамбур            | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 9.07  |
| 139 | Лифтовый холл     | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 13.22 |
| 140 | этажный коридор   | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 17.91 |
| 141 | Лестничная клетка | Секция Б, 9 этаж  | общественное | 13.27 |
| 142 | Тамбур            | Секция Б, 10 этаж | общественное | 4.89  |
| 143 | Тамбур            | Секция Б, 10 этаж | общественное | 9.07  |
| 144 | Лифтовый холл     | Секция Б, 10 этаж | общественное | 13.22 |
| 145 | этажный коридор   | Секция Б, 10 этаж | общественное | 17.91 |
| 146 | Лестничная клетка | Секция Б, 10 этаж | общественное | 13.27 |
| 147 | Тамбур            | Секция Б, 11 этаж | общественное | 4.89  |
| 148 | Тамбур            | Секция Б, 11 этаж | общественное | 9.07  |
| 149 | Лифтовый холл     | Секция Б, 11 этаж | общественное | 13.22 |
| 150 | этажный коридор   | Секция Б, 11 этаж | общественное | 17.91 |
| 151 | Лестничная клетка | Секция Б, 11 этаж | общественное | 13.27 |
| 152 | Тамбур            | Секция Б, 12 этаж | общественное | 4.89  |
| 153 | Тамбур            | Секция Б, 12 этаж | общественное | 9.07  |
| 154 | Лифтовый холл     | Секция Б, 12 этаж | общественное | 13.22 |
| 155 | этажный коридор   | Секция Б, 12 этаж | общественное | 17.91 |
| 156 | Лестничная клетка | Секция Б, 12 этаж | общественное | 13.27 |
| 157 | Тамбур            | Секция Б, 13 этаж | общественное | 4.89  |
| 158 | Тамбур            | Секция Б, 13 этаж | общественное | 9.07  |
| 159 | Лифтовый холл     | Секция Б, 13 этаж | общественное | 13.22 |
| 160 | этажный коридор   | Секция Б, 13 этаж | общественное | 17.91 |
| 161 | Лестничная клетка | Секция Б, 13 этаж | общественное | 13.27 |
| 162 | Тамбур            | Секция Б, 14 этаж | общественное | 4.89  |

|     |                    |                                      |              |        |
|-----|--------------------|--------------------------------------|--------------|--------|
| 163 | Тамбур             | Секция Б, 14 этаж                    | общественное | 9.07   |
| 164 | Лифтовый холл      | Секция Б, 14 этаж                    | общественное | 13.22  |
| 165 | этажный коридор    | Секция Б, 14 этаж                    | общественное | 17.91  |
| 166 | Лестничная клетка  | Секция Б, 14 этаж                    | общественное | 13.27  |
| 167 | Тамбур             | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 4.89   |
| 168 | Тамбур             | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 9.07   |
| 169 | Лифтовый холл      | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 13.22  |
| 170 | этажный коридор    | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 17.91  |
| 171 | Лестничная клетка  | Секция Б, 15 этаж                    | общественное | 13.27  |
| 172 | Тамбур             | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 4.89   |
| 173 | Тамбур             | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 9.07   |
| 174 | Лифтовый холл      | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 13.22  |
| 175 | этажный коридор    | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 17.91  |
| 176 | Лестничная клетка  | Секция Б, 16 этаж                    | общественное | 13.27  |
| 177 | Тамбур             | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 6.33   |
| 178 | Тамбур             | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 12.54  |
| 179 | Тамбур             | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 2.96   |
| 180 | Машиноое помещение | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | техническое  | 20.91  |
| 181 | этажный коридор    | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 22.27  |
| 182 | этажный коридор    | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 18.37  |
| 183 | Технический чердак | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 90.86  |
| 184 | Лестничная клетка  | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | общественное | 14.97  |
| 185 | Венткамера         | Секция Б, 17 этаж/технический чердак | техническое  | 10.96  |
| 186 | Технический чердак | Секция Б, технический чердак         | техническое  | 212.91 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                       | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Надземная часть, Секция А               | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт                                      |
| 2     | Подземная и надземная части, секция А   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение   |
| 3     | Подземная и надземная части, секция А   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 4     | Подземная и надземная части, секция А   | Система водоотведения                                  | Водоотведение   |
| 5     | Подземная и надземная части, секция А   | Система отопления                                      | Отопление   |
| 6     | Надземная часть, секция А               | система ВД1  | система дымоудаления во время срабатывания сигнала " Пожар" |
| 7     | Техн.этаж, кровля, шахта лифта секция А | система ПД1  | система подвора воздуха в лифтовую шахту                    |
| 8     | Надземная часть, Секция Б               | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт                                      |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 9  | Подземная и надземная части, секция Б   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение   |
| 10 | Подземная и надземная части, секция Б   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 11 | Подземная и надземная части, секция Б   | Система водоотведения                                  | Водоотведение   |
| 12 | Подземная и надземная части, секция Б   | Система отопления                                      | Отопление   |
| 13 | Надземная часть, секция Б               | система ВД1  | система дымоудаления во время срабатывания сигнала "Пожар"  |
| 14 | Техн.этаж, кровля, шахта лифта секция Б | система ПД1  | система подвора воздуха в лифтовую шахту  |
| 15 | Техническое подполье, секция Б          | индивидуальный тепловой пункт                          | автоматизированный комплекс, предназначенный для присоединения систем отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям |
| 16 | Техническое подполье, секция Б          | повысительная водопроводная насосная установка         | автоматическая установка для напора и подачи воды в верхнюю зону ( 4-17 этажи)  |
| 17 | Техническое подполье, секция Б          | повысительные пожарные насосы                          | установка для создания необходимого напора внутреннего пожаротушения  |
| 18 | Техническое подполье, секция Б          | ВРУ  | Электроснабжение  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |



|   |          |  |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>405 000 000,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1     | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |            | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810968000009913</b>  |
|  |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>  |
|  |            | БИК:<br><b>049401601</b>  |
|  |            | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |            | КПП:<br><b>183502001</b>  |
|  |            | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |            | ОКПО:<br><b>09269502</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5   | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7   | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>4   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>206,83 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>12 528 750 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>  |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  |               |  |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  | <p>24.1.1</p> |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 36941529068467363025770833015026706114

Владелец: ООО СЗ "СТИМ", Слободская Ирина Анатольевна,  
МОСКВА

Действителен: с 29.03.2021 по 29.03.2022