



Заявление №	41483938
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	02.02.2021
Дата планового ответа	12.02.2021

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЕВЕРО-ЗАПАД"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1027810227884
ИНН	7826090547
Руководитель юридического лица	
Фамилия	Константинов
Имя	Юрий
Отчество	Викторович

Контактные данные

Мобильный телефон	+78123856150
Адрес электронной почты	Piskalenko.YF@lsrgroup.ru

Дополнительные сведения

Поддача электронного заявления осуществляется по доверенности	Нет
Данные об объекте	
Наименование объекта	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, гаражи (автостоянки). 14-37 этапы строительства. 32-37 этапы.
Этап строительства	32-37 этапы строительства
Адрес (местоположение) объекта	Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 40; (уч.141 по ППТ)



Заявление подписано квалифицированной ЭП
Цыкун Наталия Валерьевна, ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»
Издатель: СПб ГУП «СПб ИАЦ»
Действителен с: 17.03.2020 по: 17.03.2021
Дата подписания: 02.02.2021
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Краткие проектные характеристики

Площадь участка 576 674 кв.м.;

32 этап строительства. Многоквартирный дом. Корпус 149.1: Общая площадь 13 068,45 кв.м.; Площадь застройки 738,85 кв.м.; Объем 38 987,32 куб.м.; В том числе объем подземной части 1 821,99 куб.м.; Количество этажей 21; Количество подземных этажей -1; Высота 57,81 м.; Площадь ВПП- 394,08 кв.м.; Количество квартир - 228 шт.; Общая площадь квартир -7 803,11 кв.м

33 этап строительства. Многоквартирный дом. Корпус 149.2: Общая площадь 13 068,45 кв.м.; Площадь застройки 742,05 кв.м.; Объем 38 987,32 куб.м.; В том числе объем подземной части 1 821,99 куб.м.; Количество этажей 21; Количество подземных этажей -1; Высота 57,81 м.; Площадь ВПП- 394,08 кв.м.; Количество квартир - 228 шт.; Общая площадь квартир -7 803,11 кв.м

34 этап строительства. Многоквартирный дом. Корпус 149.3: Общая площадь 12 431,52 кв.м.; Площадь застройки 701,94 кв.м.; Объем 36 787,92 куб.м.; В том числе объем подземной части 1 821,99 куб.м.; Количество этажей 20; Количество подземных этажей -1; Высота 55,01 м.; Количество квартир - 225 шт.; Общая площадь квартир -7 711,43 кв.м

35 этап строительства. Многоквартирный дом. Корпус 149.4: Общая площадь 27 514,54 кв.м.; Площадь застройки 1 443,43 кв.м.; Объем 80 129,55 куб.м.; В том числе объем подземной части 3 609,0 куб.м.; Количество этажей 22; Количество подземных этажей -1; Высота 60,61 м.; Количество квартир -500 шт.; Общая площадь квартир -18 332,56 кв.м

36 этап строительства. Многоквартирный дом. Корпус 149.5: Общая площадь 14 420,74 кв.м.; Площадь застройки 766,97 кв.м.; Объем 42 883,35 куб.м.; В том числе объем подземной части 1 931,16 куб.м.; Количество этажей 22; Количество подземных этажей -1; Высота 60,61 м.; Количество квартир - 248 шт.; Общая площадь квартир -9 171,22 кв.м

37 этап строительства. Наземный гараж (автостоянка). Корпус 149.6: Общая площадь 10 090,6 кв.м.; Площадь застройки 1 225,01 кв.м.; Объем 32 899,1 куб.м.; В том числе объем подземной части -.; Количество этажей 9; Высота 27,95 м.; Количество машино-мест -302 шт.;

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство

78-007-0378-2017

Дата выдачи разрешения на строительство

29.12.2017

Срок действия

31.12.2026

Наименование организации, выдавшей разрешение

Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Заявление подписано квалифицированной ЭП
Цыкун Наталия Валерьевна, ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»
Издатель: СПб ГУП «СПб ИАЦ»
Действителен с: 17.03.2020 по: 17.03.2021
Дата подписания: 02.02.2021
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Начало строительства,
реконструкции 11.02.2021

Окончание строительства,
реконструкции 31.12.2026

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа 78-2-1-2-062465-2020

Дата документа 04.12.2020

Наименование организации,
выдавшей документ ООО "Центр строительного аудита и сопровождения"

Привлекаемые организации /физические лица

Привлекается Юридическое лицо

Сведения о привлекаемом юридическом лице

Наименование организации ООО «ЛСР. Строительство-СЗ»

Наименование СРО, членом
которой является Саморегулируемая организация Ассоциация«Объединение
строителей Санкт-Петербурга»

ОГРН 1147847196727

ИНН 7802862265

Юридический адрес 194292, г. Санкт-Петербург, 3-ий Верхний переулок, д. 5, лит. Т,
пом/каб 2-Н, 3-Н/277

Номер телефона (812)334-23-00

Адрес электронной почты info@lsrgroup.ru

Фамилия Пилиповский

Имя Дмитрий

Отчество Гарьевич

Занимаемая должность Генеральный директор

Документация

Документ Опись документов

1 Опись.pdf



Заявление подписано квалифицированной ЭП

Цыкун Наталия Валерьевна, ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»

Издатель: СПб ГУП «СПб ИАЦ»

Действителен с: 17.03.2020 по: 17.03.2021

Дата подписания: 02.02.2021

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ