



специализированный застройщик

Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный застройщик «Выбор-ННДК»  
ОГРН 1115262001832 ИНН / КПП 5262261231 / 526001001  
Юридический адрес: 603105, г. Н. Новгород, ул. Генкиной, д. 42/15,  
пом. П4Б.  
Фактический адрес: 603000, г. Н. Новгород, ул. Белинского, д. 32  
тел/факс: +7(831) 435-18-75 E-mail: info@nndk.ru

Исх. № б/н от 20.04.2023

### Раскрытие информации

**п.11 ч.2 ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации",  
п «н» ч.9 Правил размещения информации субъектами информации, обязательное размещение которой предусмотрено законодательством РФ, в ЕИСЖС, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2019 г. N 319 «о размере собственных средств и соблюдении нормативов финансовой устойчивости»**

В соответствии с п.3 Постановления Правительства РФ от 26.12.2018 № 1683 «О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика» **настоящее постановление не применяется к застройщикам, заключившим договор участия в долевом строительстве с учетом особенностей, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".**

Учитывая, что объект «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирный дом 2, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Деловая»

строится с привлечением денежных средств участников долевого строительства на счета эскроу, **нормативы финансовой устойчивости и размер собственных средств застройщиков не рассчитывается.**

Генеральный директор



М.С. Иванов