

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2020 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Выбор-ННДК"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей  
Местонахождение (адрес)  
Нижегородская обл, Нижний Новгород, Генкиной ул, дом № 42/15, оф. П4Б

Коды		
0710001		
30	06	2020
90360280		
5262261231		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства, в том числе	1150	2 149	180	-
	офисная техника	11501	124	155	-
	НМА, не введенный в эксплуатацию (сайт компании)	11502	25	25	-
	Здание (Нежилое здание, сооружение КТП 10/0,4 кВ для электроснабжения жилой застройки)	11503	2 000	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 149	180	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	10
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность (поставщики и подрядчики)	1230	14 029	8 454	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 292	2 394	-
	Прочие оборотные активы	1260	187 340	128 708	-
	Итого по разделу II	1200	202 661	139 556	10
	<b>БАЛАНС</b>	1600	204 810	139 736	10

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	0	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 290)	(2 644)	-
	Итого по разделу III	1300	(6 270)	(2 624)	10
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	155 152	98 590	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	155 152	98 590	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность, в том числе	1520	55 751	43 770	-
	задолженность перед поставщиками и подрядчиками	1521	55 454	43 611	-
	задолженность по налогам	1522	52	35	-
	задолженность по социальному и пенсионному страхованию	1523	84	5	-
	задолженность по заработной плате	1524	161	119	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	177	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	55 928	43 770	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	204 810	139 736	10

Руководитель



(подпись)

Иванов Михаил Сергеевич

(расшифровка подписи)

02 июля 2020 г.

