

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

| | | |
|---|-----------------|----------------|
| | | Коды |
| | | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | | 30 06 2023 |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИННОКЕНТЬЕВСКИЙ " | Форма по ОКУД | 39897383 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | по ОКПО | 2465324570 |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | ИНН | 41.20 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКВЭД 2 | 12300 16 |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКОПф / ОКФС | 384 |
| Местонахождение (адрес) 660077, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, ул Батурина, д. 1, офис 307 | по ОКЕИ | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

| | |
|-------------|--|
| ИНН | |
| ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | 401 283 |
| | в том числе: | | - | - | 401 283 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 503 | - | 746 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 18 704 | 13 315 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 19 207 | 13 315 | 402 029 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 10 982 | 23 289 | 485 354 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 2 986 | 3 806 | 69 870 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 9 719 | 9 702 | 302 646 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 181 | 21 366 | 65 781 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 23 868 | 58 164 | 923 651 |
| | БАЛАНС | 1600 | 43 074 | 71 479 | 1 325 680 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 15 807 | 17 819 | 9 031 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 15 817 | 17 829 | 9 041 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 800 | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | 1 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 2 152 | 2 152 | 940 577 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 2 952 | 2 152 | 940 578 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 24 305 | 37 333 | 372 920 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | 14 165 | 3 141 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 24 305 | 51 497 | 376 061 |
| | БАЛАНС | 1700 | 43 074 | 71 479 | 1 325 680 |



Моисеев Евгений Юрьевич
(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИННОКЕНТЬЕВСКИЙ "

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 30 | 06 | 2023 |
| 39897383 | | |
| 2465324570 | | |
| 41.20 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 1 310 | 12 879 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (150) | (9 167) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 1 160 | 3 712 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 160 | 3 712 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 515 | 7 829 |
| | Прочие расходы | 2350 | (4 191) | (11 574) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (2 516) | (33) |
| | Налог на прибыль | 2410 | 503 | 7 |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 503 | 7 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (2 013) | (26) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (2 013) | (26) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Моисеев Евгений Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.