

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Коды
		<b>0710001</b>
		30   09   2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИННОКЕНТЬЕВСКИЙ "</b>	по ОКПО <b>39897383</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>2465324570</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300   16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>660135, Красноярский край, Красноярск г, Батурина ул, д. № 1, оф. 307</b>	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	329 729	352 298	950 000
	в том числе:				
	земля		329 729	352 298	950 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	329 729	352 298	950 000
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	392 437	482 511	882 022
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	65 821	64 526	54 371
	Дебиторская задолженность	1230	3 216 220	3 783 709	2 816 350
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 439	12 886	137
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 691 917	4 343 632	3 752 880
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 021 646	4 695 930	4 702 880

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 746	12 065	433
	Итого по разделу III	1300	9 756	12 075	443
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 386 579	1 849 087	4 919
	Отложенные налоговые обязательства	1420	(549)	32	108
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	940 577	1 127 049	2 776 859
	Итого по разделу IV	1400	2 326 607	2 976 167	2 781 886
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 669 123	1 707 687	1 920 551
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	16 160	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 685 283	1 707 687	1 920 551
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 021 646	4 695 930	4 702 880

Руководитель



(подпись)

Егоров Владимир  
Владимирович

(расшифровка подписи)

29 октября 2021

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
			<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИННОКЕНТЬЕВСКИЙ "</b>	по ОКПО	<b>39897383</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2465324570</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	9 946	3 713
	Себестоимость продаж	2120	(2 088)	1 867
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 858	5 580
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 858	5 580
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(5 537)	(25 653)
	Прочие доходы	2340	8 797	10 754
	Прочие расходы	2350	(14 018)	(12 732)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 900)	(22 051)
	Налог на прибыль	2410	586	4 410
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	581	4 409
	Прочее	2460	(5)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 319)	(17 642)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 319)	(17 642)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

ИнноКЕНТЪ (подпись)

Егоров Владимир  
Владимирович

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.