

Общество с ограниченной ответственностью АКБ
"Промышленно-гражданское проектирование"

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
№1818-01 от 26 сентября 2017 г.

Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом

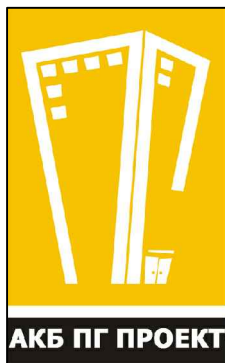
Владимирская обл., МО г. Владимир (городской округ),
г. Владимир, мкр. Коммунар, на земельном участке
с кадастровым номером 33:05:170101:5218

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 "Схема планировочной
организации земельного участка"

17-20-ПЗУ

г. Владимир 2020 г.



Общество с ограниченной ответственностью АКБ
"Промышленно-гражданское проектирование"

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
№1818-01 от 26 сентября 2017 г.

Заказчик: ООО "Ренова"

**Многоквартирный жилой дом
с подземным паркингом**

Владимирская обл., МО г. Владимир (городской округ),
г. Владимир, мкр. Коммунар, на земельном участке
с кадастровым номером 33:05:170101:5218

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2 "Схема планировочной
организации земельного участка"**

17-20-ПЗУ

Директор _____

ГИП _____



_____/Пичугин П.В./

_____/Ширшиков А.Н./

г. Владимир 2020 г.

Текстовая часть

а) Характеристика земельного участка, представленного для размещения объекта капитального строительства

Земельный участок, представленный для размещения многоквартирного жилого дома с подземным паркингом расположен по адресу: Владимирская обл, г. Владимир, микрорайон Коммунар (кад. № 33:05:170101:5218). Площадь территории составляет 3512 кв.м.

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами).

Земельный участок полностью расположен:

-в границах зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (ЗСО) – в третьем поясе;

-в границах в границах зоны с особыми условиями использования территории «Сервитут инженерных сетей»;

-в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р-7.

Земельный участок свободен от застройки, заселен кустарниками и многолетними деревьями (липа, клен). Часть деревьев вырублена. Северо-восточнее участка в 8 метрах расположен 2-х этажный жилой дом. В 40 метрах юго-западной расположен гаражный кооператив, за которым находится жилая застройка многоэтажных домов. В 25 метрах северо-западнее и 15 метрах юго-восточнее участка прокопаны дренажные каналы.



Вдоль юго-восточной стороны земельного участка проходит дорога с разрушенным асфальтобетонным покрытием.

В геоморфологическом отношении площадка приурочена к пойме реки Клязьма. Тип рельефа равнинный, с незначительным уклоном в северо-западном направлении в сторону реки Клязьма. Сток поверхностных вод на площадке затруднен. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 95,3 до 97,24 м.

Инженерно-геологические условия площадки проектируемого строительства относятся к II категории сложности (средней сложности).

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий (ООО «Геофактор» в августе-сентябре 2020 г.) на исследуемой площадке в толще грунтов основания проектируемого здания выделены следующие инженерно-геологические элементы:

-насыпной грунт: песок средней крупности, влажный и водонасыщенный, с включением строительного мусора;

						17-20-ПЗУ.ПЗ			
Изм.	Колич	Лист	№ Док.	Подпись	Дата				
Разработал		Жеребцова Е.В.				Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом	Стадия	Лист	Листов
							П	1	10
ГИП		Ширшиков А.Н.				ООО АКБ «ПГ-проект»			
Н.контроль		Пичугин П.В.							

-торф темнокоричневый, слаборазложившийся, высокозольный, водонасыщенный, низинный;

-суглинок мягкопластичный, серый, песчанистый;

-песок средней плотности, серый, рыхлый, водонасыщенный;

-песок средней плотности, серый, средней плотности, водонасыщенный;

-глина полутвердая, темносера.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием водоносного горизонта. Уровень подземных вод (март 2015 года) встречен на глубине 0,3 – 0,8 м (абс. отм. 95,3 - 96,13 м).

Учитывая многолетние колебания уровня подземных вод, положение уровня подземных вод в период изысканий, в пределах исследуемой площадки максимальный прогнозный уровень будет достигать поверхности земли. Подземные воды имеют тесную гидравлическую связь с поверхностными водами р. Клязьма. Земельный участок по наличию процесса подтопления следует отнести к подтопленной в естественных условиях территории, по времени развития процесса подтопления – к постоянно подтопленной территории. В весенний период участок будет подтапливаться паводковыми водами р. Клязьма.

б) Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка.

Для проектируемого объекта санитарно-защитные зоны не предусматриваются.

в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами

Планировочная организация земельного участка выполнена в соответствии с требованиями норм:

-СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*);

-нормативов градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденных постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 года №4;

-городских нормативов градостроительного проектирования «Правила землепользования и застройки муниципального образования (городской округ) город Владимир», утвержденных решением Совета народных депутатов г. Владимира от 31.10.2011г. № 183;

-СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых домов»;

						17-20-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата		2

Основная задача по инженерной подготовке территории сводится к обеспечению защиты участка от поверхностных и грунтовых вод, т.е к организации рельефа вертикальной планировкой с целью отвода поверхностных вод от проектируемого здания и организации их стока с территории.

Высотная организация проектируемых зданий определена исходя из следующих условий:

- высокого стояния грунтовых вод;
- влияния высотного положения проезжей части существующей дороги, проходящей по прилегающей территории в непосредственной близости от участка с южной стороны;
- высотного положения существующего жилого дома;
- отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы;
- обеспечения удобства движения транспорта и пешеходов.

е). Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Проектом предусматриваются земляные работы согласно чертежу «Схема вертикальной планировки» (ПЗУ-3).

Принята сплошная система вертикальной планировки в соответствии с отметками существующей дороги, исходя из градостроительных требований и данных геологии, определяющих высотное положение разрабатываемой территории.

Вертикальная планировка проектируемой территории решена в насыпи. Сопряжение проектируемых насыпей с существующим рельефом производится за счет устройства подпорной стенки и откосов.

Проектные отметки земли по углам проектируемого здания назначены с учетом возможности обеспечения отвода поверхностных вод от здания.

Проектом предусмотрена закрытая система отвода поверхностных вод принятыми продольными и поперечными уклонами проезда и площадок со сбросом в дождеприемники проектируемой ливневой канализации. Продольные уклоны проезжей части составляют 5 – 33,9⁰/100. Для формирования лотков по проезжей части проектируется установка по краю бортового камня.

ж). Описание решений по благоустройству территории

Архитектурно-планировочное решение организации площадки увязано с существующей рельефом, окружающей застройкой, транспортной инфраструктурой.

Проектные решения по благоустройству (в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка ПЗУ2) предусматривают:

						17-20-ПЗУ.ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата		

предусматривается устройство пандуса и превышение бортового камня над уровнем проезжей части не более 2 см.

Посадочные работы производить после выполнения организации рельефа, прокладки инженерных коммуникаций, устройства проездов и площадок.

В проекте предусмотрено устройство одной площадки для сбора мусора с установкой на ней 2 мусороконтейнеров объемом до 1 м³ каждый. Площадка для сбора мусора ограждается с трех сторон.

и) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства.

Проектом предусмотрена увязка транспортных коммуникаций территории с единой системой транспортной сети, обеспечивающей транспортные связи со всеми функциональными зонами микрорайона.

Внутриплощадочная сеть проектируемых и существующих проездов обеспечивает проезд пожарных машин к проектируемому зданию и доступ пожарных в любое помещение в соответствии с требованиями по организации движения автотранспорта и противопожарными требованиями. Схема движения транспортных средств по территории проектируемого жилого дома приведена схеме планировочной организации земельного участка (листе ПЗУ-2).

Расчет требуемого количества машино-мест в местах организованного хранения (временного и постоянного) автотранспортных средств на 135 человек проживающих.

Расчет произведен по нормативам градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденными постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 года № 4.

1. Уровень обеспеченности объектами для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, принимается 425 м/м на 1000 жителей (100% обеспечение на расчетный срок 2030 год в соответствии с п.24.2.5.1 и п. 24.2.5.2 нормативов).

Количество мест для организованного (постоянного) хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, для проектируемого дома составит: $425/1000 \times 135 \approx 58$ м/мест.

2. Уровень обеспеченности объектами для временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, в пределах жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) следует предусматривать из расчета не менее чем для 106 м/мест на 1000 жителей (25% обеспечения на расчетный срок 2030 год в соответствии с п. 24.2.5.9 нормативов)

						17-20-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата		7

Количество мест для временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, для проектируемого дома составит: $106/1000 \times 135 \approx 15$ м/мест.

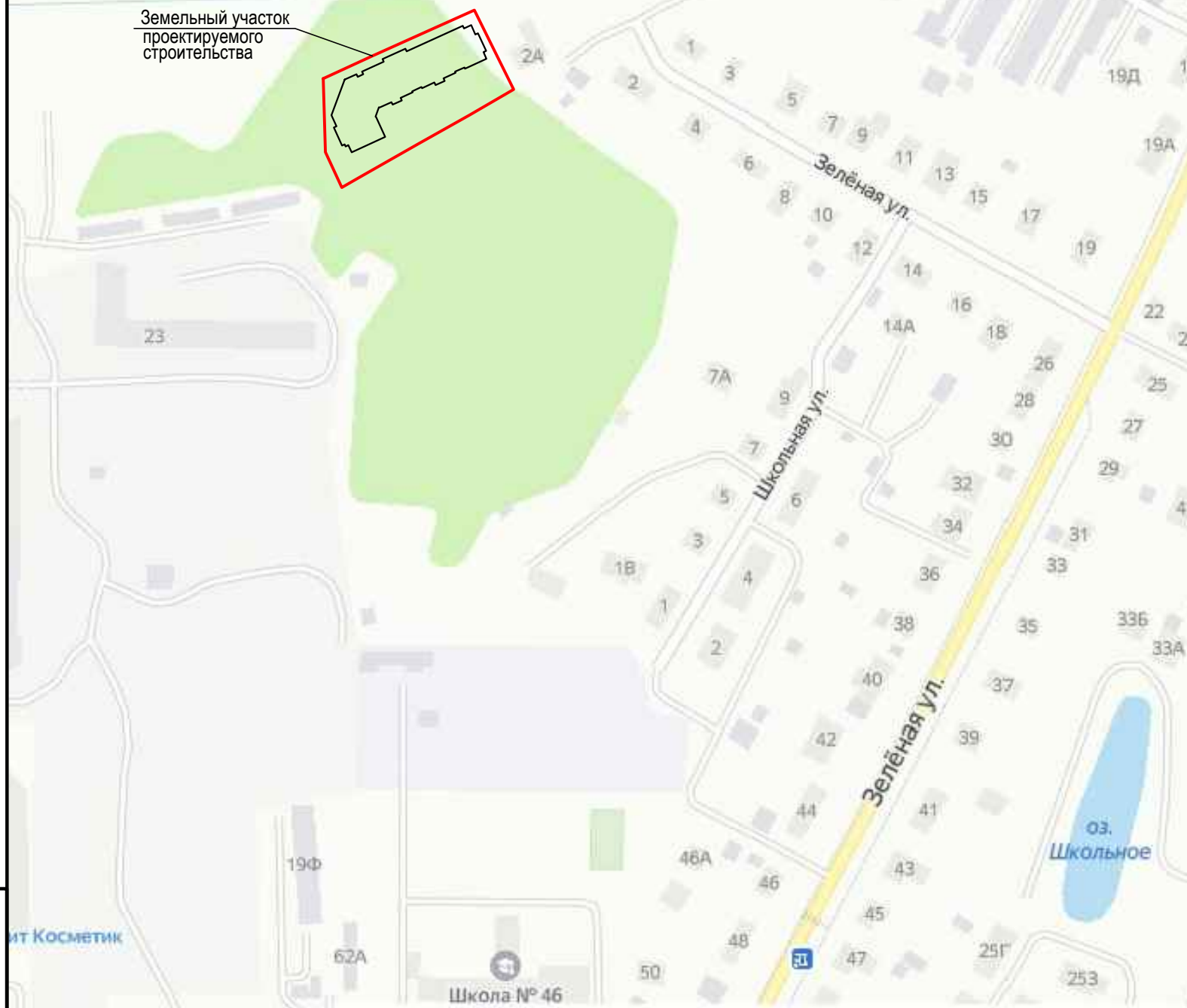
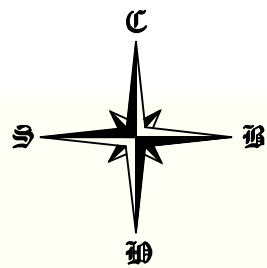
Вывод:

1. Необходимое количество мест для постоянного хранения индивидуального автотранспорта на 135 жителей, проживающих в проектируемом жилом доме, понадобится 58 м/место. Проектом предлагается использовать для постоянного хранения автомобилей проектируемый подземный паркинг.

2. Необходимое количество мест для временного хранения индивидуального автотранспорта на 135 жителей, проживающих в проектируемом доме, понадобится 15 м/мест.

Проектом предусмотрена организация автостоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта жителей дома: на домовый территории на 14 м/мест и 59 м/мест в проектируемом подземном паркинге.

						17-20-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата		8



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план М 1:2500	
2	Схема планировочной организаци земельного участка. М 1:500	
3	Схема вертикальной планировки. М 1:500	
4	План земляных масс. М 1:500	
5	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1:500	

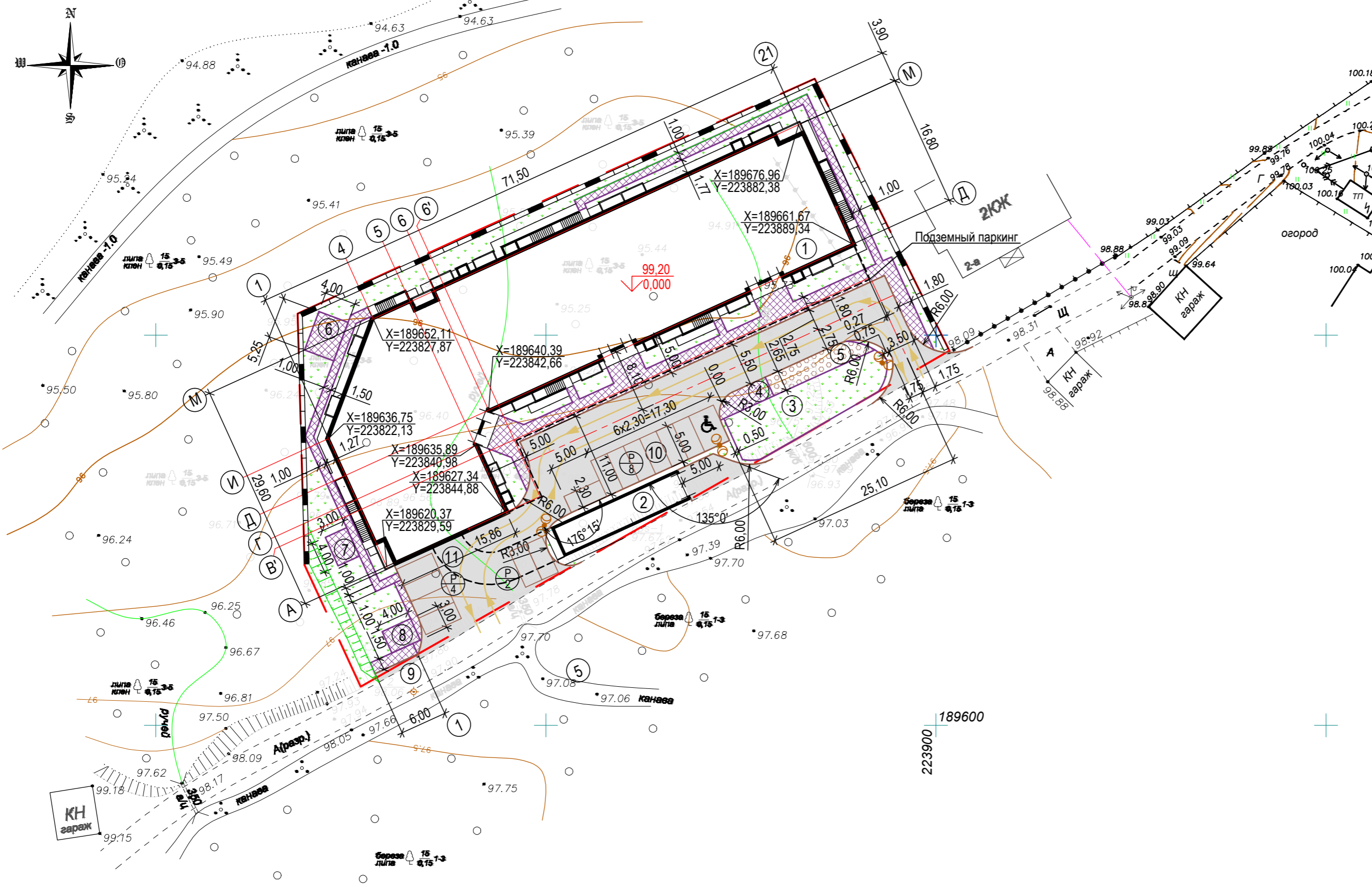
Баланс территории (земельный участок инв. № 33:05:170101:5218)

№п/п	Наименование	Количество		
		в границах земельного участка		дополнительное благоустройство, м ²
		м ²	%	
	Площадь территории - всего,	3512,0	100,0	27,0
	в том числе:			
1	площадь застройки	1401,3	39,9	-
2	площадь проездов, площадок, дорожек и тротуаров	1078,0	30,7	27,0
3	площадь отмостки	82,0	2,3	-
4	площадь озеленения	950,7	27,1	-

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании топографического плана, выполненного ООО "ЦЗО".
2. Размеры на чертежах даны в метрах.
3. Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.
4. Система координат местная МСК-33.
5. Система высот Балтийская.

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	17-20-ПЗУ			
						Владимирская обл., МО г. Владимир (городской округ), г. Владимир, мкр. Коммунар, на земельном участке с кадастровым номером 33:05:170101:5218			
Исполнил		Жеребцова				Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ширшиков					П	1	5
Н. контрол.		Пичугин				Ситуационный план. М:2500	ООО АКБ "ПГ-проект"		



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
			квартир	зданий	застройки		общая нормируемая		жилой дом	всего	
					жилой дом	всего	жилой дом	всего			
1	Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, проектируем., в том числе: въезд в подземный паркинг	7	1	80	80	1401,3	1401,3	11 388,4	11 388,4	39 629,7	39 629,7
2											
3	Площадка для игр детей, проектируемая					125	125				
4	Площадка для отдыха взрослых проектируемая					18	18				
5	Площадка для занятий физкультурой, проектир.					34	34				
6, 7	Площадка для сушки белья, проектируемая					21 / 12	33				
8	Площадка для чистки вещей, проектируемая					12	12				
9	Площадка для сбора мусора, проектируемая					9	9				
10	Автостоянка на 8 м/мест, проектируемая										
11	Автостоянка на 6 м/мест, проектируемая										

Ведомость проездов, площадок и тротуаров

п/п	Наименование	Тип	Площадь покрытия м ²	Примечание
	Проезды, автостоянки		733	Асфальтобетонное покрытие
	Тротуары, площадки отдыха взрослых и для хозяйственных целей		338	Асфальтобетонное покрытие
	Площадка для занятий физкультурой		34	Покрытие из резиновой крошки
	Площадка для игр детей		125	газон - засев трудновытаптываемой травосмесью

Условные обозначения

	Проектируемое здание		Асфальтобетонное покрытие проезда и автостоянки
	Существующие здания и сооружения		Асфальтобетонное покрытие тротуаров, площадок для отдыха взрослых и для хозяйственных целей
	Граница земельного участка кад. N N 33:05:170101:5218		Покрытие спортивной площадки из резиновой крошки
	Существующее асфальтобетонное покрытие проездов и площадок		Понижение бортового камня
	Проектируемые проезды		Светильник наружного освещения
	Открытая автостоянка Количество машиномест		Газон и покрытие площадки для игр детей
	Автостоянка транспорта маломобильных групп населения проектируемая		Направление движения транспортных средств
			Подпорная стенка проектируемая
			Проектируемый откос

- Площадки для игр детей, отдыха взрослых, для занятий физкультурой со стороны проектируемого проезда и автостоянки оборудовать решетчатым металлическим ограждением индивидуального ограждения высотой 0,70 м.
- Все размеры на чертеже даны в метрах

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий (начало)

п/п	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
поз. 3 Площадка для игр детей				
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Скамья детская "Паровозик" 002401	1 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Скамья детская "Львенок" 002407	1 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Скамья 002102	2 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Качалка-балансир средняя 004104	1 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Качели 004154	1 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Сиденье для качелей 004960	1 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Карусель 004192	1 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Горка "Мини" 004201	1 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Домик-беседка 004307	1 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Песочница 004242	1 шт.	
поз. 4 Площадка для отдыха взрослых				
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Скамья-диван 002211	5 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Урна 1311	3 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Стол со скамьями 002605	1 шт.	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий (окончание)

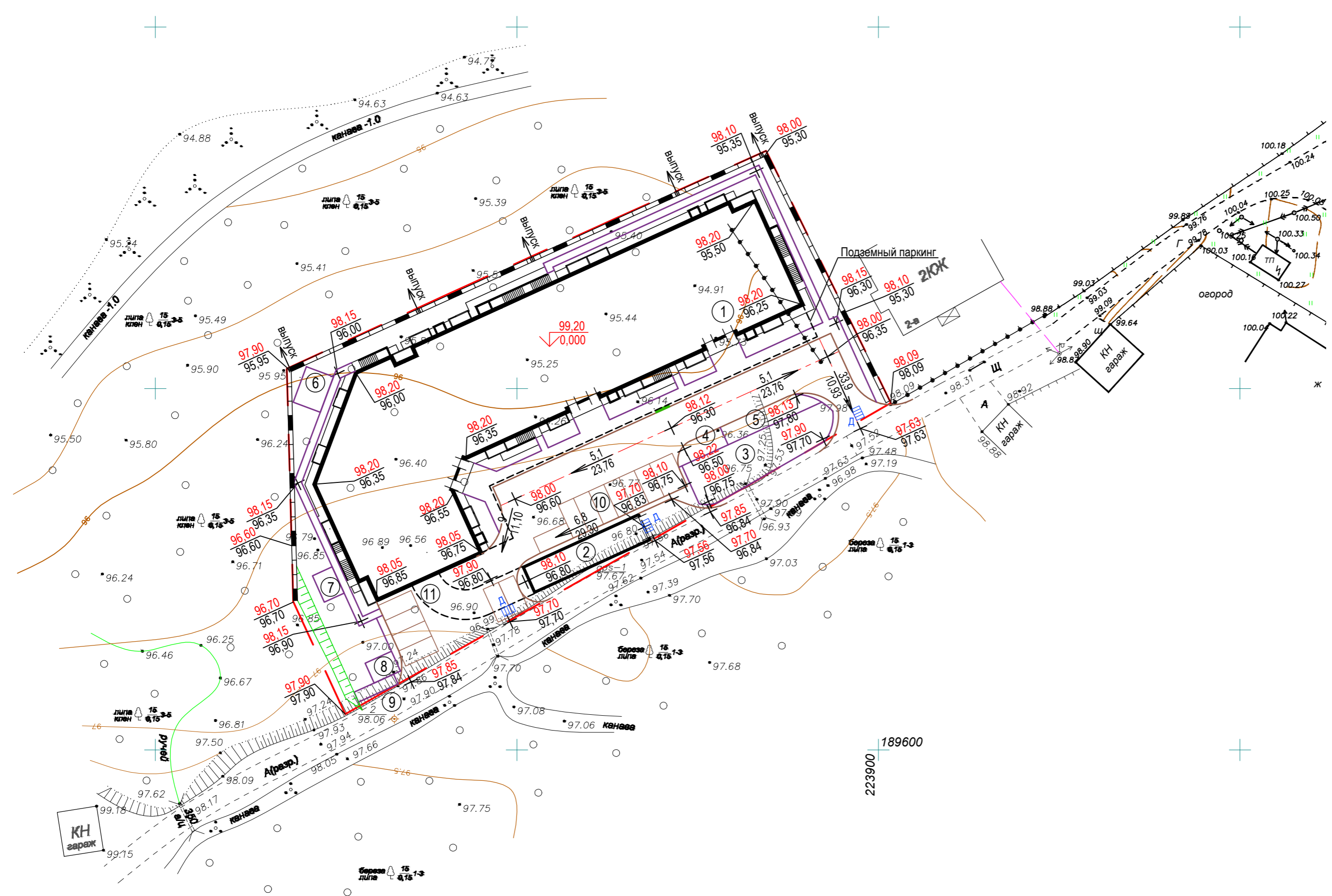
п/п	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
поз. 5 Площадка для занятий физкультурой				
	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" г. Чебоксары	Спортивный комплекс Romana 201.09.00	1 шт.	
	Компания "КСИЛ" г. Санкт-Петербург	Скамья 002102	2 шт.	
поз. 6-9 Площадки для хозяйственных целей				
	т.п. 310-5-4, вып. 0, III	Стойка для сушки белья	5 шт.	
	т.п. 310-5-4, вып. 0, III	Стойка для чистки ковров	1 шт.	
		Мусороконтейнер объемом до 1 м ³	2 шт.	

Ведомость элементов озеленения

п/п	Наименование пород и видов насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
Земельный участок кад. N 33:22:032100:486				
	Газон обыкновенного типа		825,7 м ²	
	Площадка для игр детей		125 м ²	

Изм.						17-20-ПЗУ					
Исполнил						Владимирская обл., МО г. Владимир (городской округ), г. Владимир, мкр. Коммунар, на земельном участке с кадастровым номером 33:05:170101:5218					
ГИП						Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом					
Н. контрол.						Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					
Жеребцова						Стадия					
Ширшиков						Лист					
						Листов					
						П					
						2					
						ООО АКБ "ПГ-проект"					

Имя, инв. N, дата, подпись и дата



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		жилой дом	всего	
					жилой дом	всего	жилой дом	всего			
1	Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, проектируем., в том числе: въезд в подземный паркинг	7	1	80	80	1401,3	1401,3	11 388,4	11 388,4	39 629,7	39 629,7
2	Площадка для игр детей, проектируемая					125	125				
3	Площадка для отдыха взрослых проектируемая					18	18				
4	Площадка для занятий физкультурой, проектируемая					34	34				
5	Площадка для сушки белья, проектируемая					21 / 12	33				
6, 7	Площадка для чистки вещей, проектируемая					12	12				
8	Площадка для сбора мусора, проектируемая					9	9				
9	Автостоянка на 8 м/мест, проектируемая										
10	Автостоянка на 6 м/мест, проектируемая										
11	Автостоянка на 8 м/мест, проектируемая										

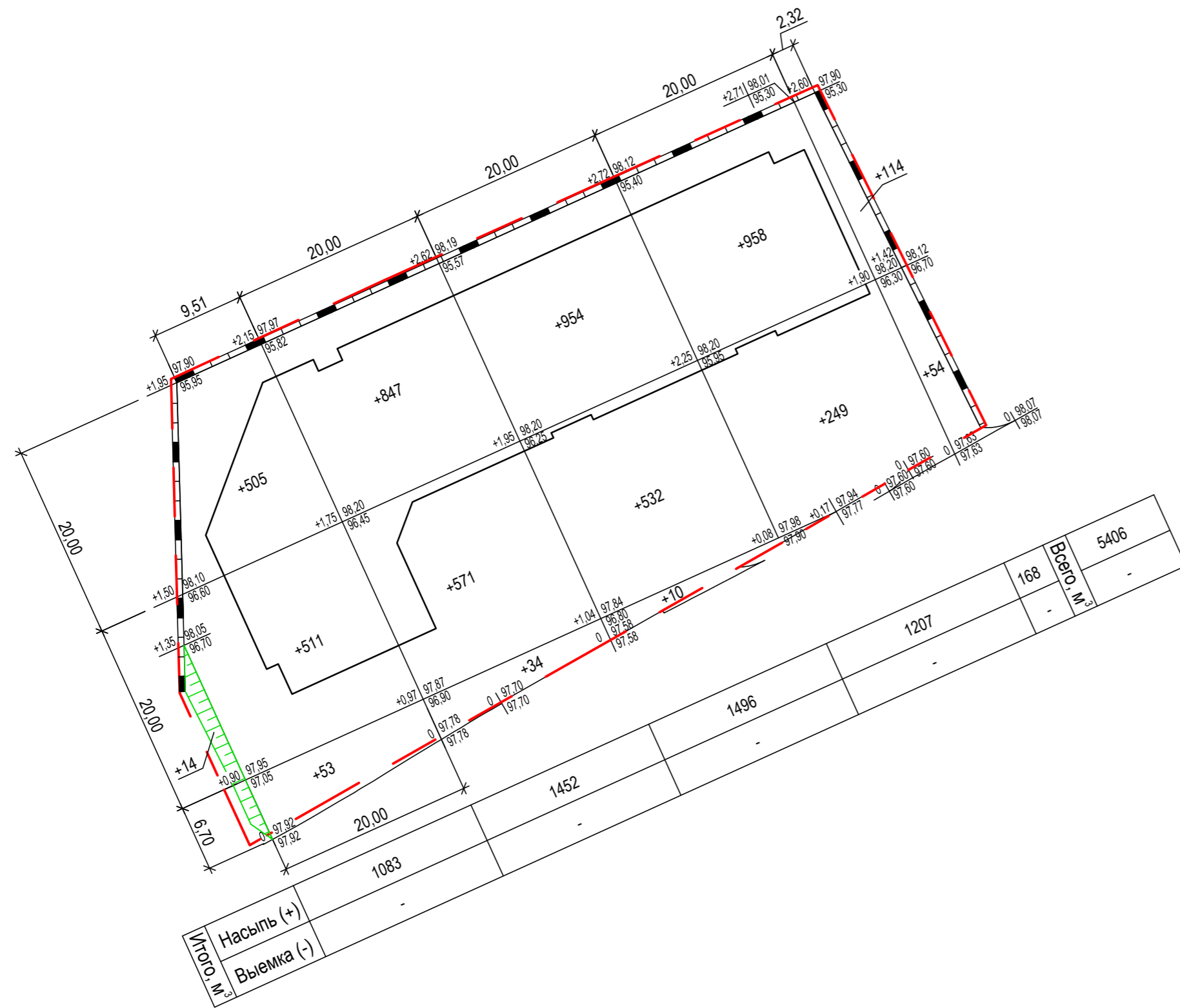
Условные обозначения

- Проектируемое здание
- Существующие здания и сооружения
- Граница земельного участка кад. N 33:05:170101:5218
- Существующее асфальтобетонное покрытие проездов и площадок
- Проектируемые проезды
- Открытая автостоянка
- Проектный продольный уклон (в верхней части - величина уклона, в нижней - длина участка)
- Точка проектного рельефа
- Отметка проектного рельефа
Отметка существ. рельефа
- Понижение бортового камня
- Дождеприемник проектируемый
- Подпорная стенка проектируемая
- Проектируемый откос

1. Перед производством работ уточнить наличие и местоположение подземных коммуникаций .
2. Проектные отметки по проезжей части площадок даны без учета вырезки дорожного корыта .
3. Уклон откосов принят 1:1,5. Тип укрепления откосов - посев трав.

						17-20-ПЗУ				
						Владимирская обл., МО г. Владимир (городской округ), г. Владимир, мкр. Коммунар, на земельном участке с кадастровым номером 33:05:170101:5218				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом	Стадия	Лист	Листов	
							П	3		
И.Н.И.Н. подл.						Н. контрол.	Пичугин		Схема вертикальной планировки М 1:500	
								ООО АКБ "ПГ-проект"		

И.Н.И.Н. подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N



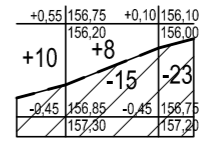



1. Перед производством работ уточнить наличие подземных коммуникаций .
2. Все земляные работы вести в соответствии с требованиями СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".
3. Перед началом производства работ произвести опытное уплотнение грунтов насыпи .
4. Уплотнение грунта насыпи производить с коэффициентом уплотнения принять 0,97.
5. Все размеры на чертеже даны в метрах .
6. Выборку торфяного грунта под проектируемым зданием произвести на всю глубину его залегания , под проектируемыми проездом и автостоянкой на глубину 1,00 м с последующей заменой его на непучинистые грунты .

Ведомость объемов земляных масс

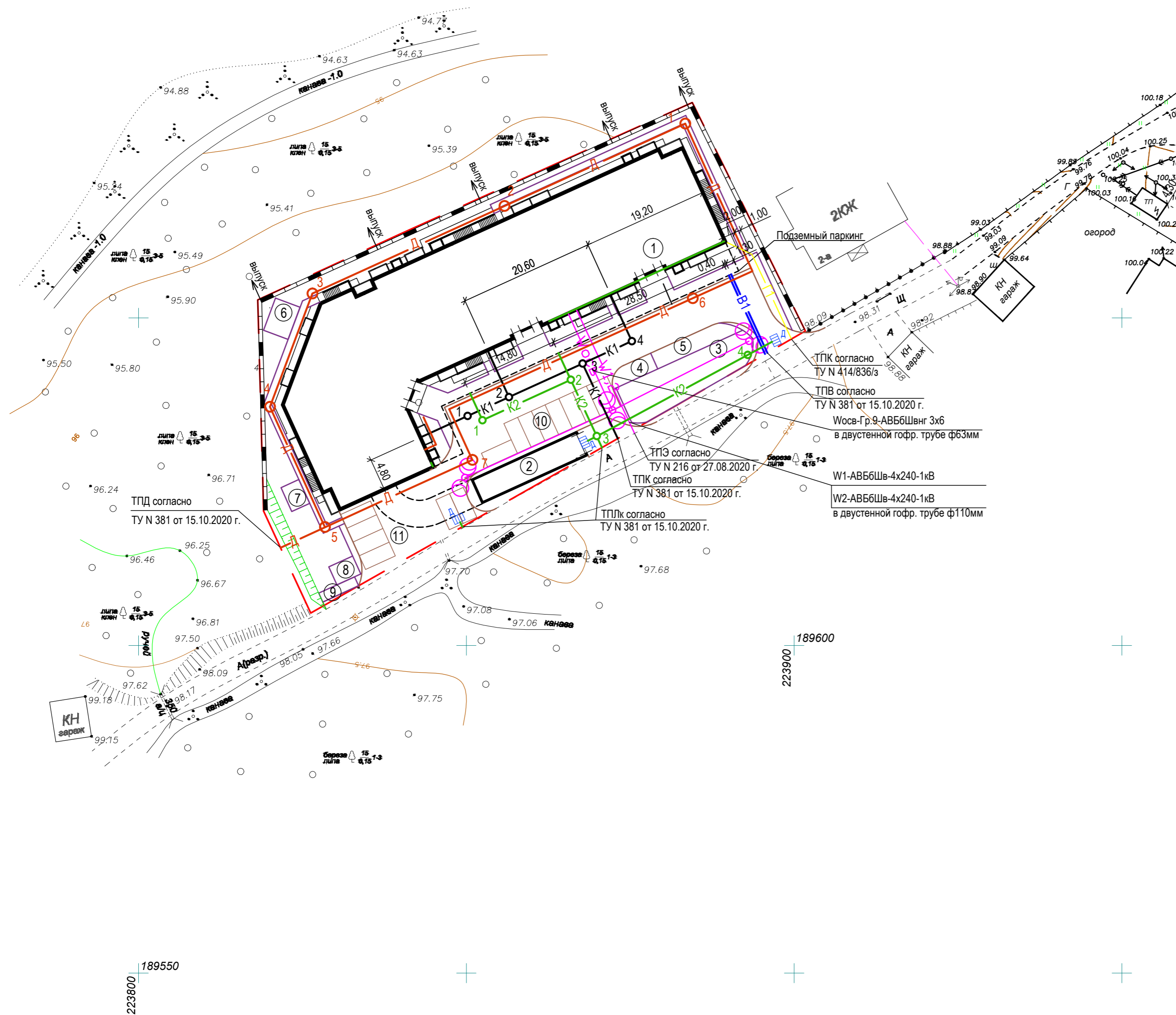
Наименование грунта	Количество, м ³		Примеч.
	насыпь(+)	выемка(-)	
1. Замена торфа	10600		
2. Грунт планировки территории,	5406		ПЗУ(4)
3. Вытесненный грунт,		8315	
в том числе при устройстве:			
а). подземных частей зданий и сооружений (ориентир)		(7500)	АС
б). покрытия дорог, площадок, тротуаров		(620)	ПЗУ(2)
в). плодородной почвы на участках озеленения		(195)	ПЗУ(2)
4. Поправка на уплотнение	1601		
Всего пригодного грунта	17607	8315	
5. Недостаток пригодного грунта		9292	
6. Грунт, непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащий удалению с территории (торф):	10600*	10600	Инж.-геолог. изыскания
7. Плодородный грунт, всего,	195		ПЗУ(2)
в т.ч. используемый для озеленения территории	(195)		
8. Недостаток плодородного грунта (рекультивация земель)		195	
9. Итого перерабатываемого грунта	28402	28402	
* В отвале			

Условные обозначения

-  Проектируемое здание
-  Граница земельного участка
-  Знак плюс (+) - насыпь
Знак минус (-) - выемка
-  Проектируемый откос

17-20-ПЗУ					
Владимирская обл., МО г. Владимир (городской округ), г. Владимир, мкр. Коммунар, на земельном участке с кадастровым номером 33:05:170101:5218					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Исполнил	Жеребцова				
ГИП	Ширшиков				
Н. контрол.	Пичугин				
Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом			Стадия	Лист	Листов
План земляных масс М 1:500			П	4	
ООО АКБ "ПГ-проект"					

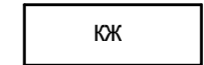

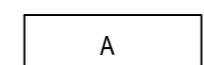


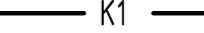







Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		жилой дом	всего	
					жилой дом	всего	жилой дом	всего			
1	Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, проектируем., в том числе: въезд в подземный паркинг	7	1	80	80	1401,3	1401,3	11 388,4	11 388,4	39 629,7	39 629,7
2											
3	Площадка для игр детей, проектируемая		1			125	125				
4	Площадка для отдыха взрослых проектируемая		1			18	18				
5	Площадка для занятий физкультурой, проектир.		1			34	34				
6, 7	Площадка для сушки белья, проектируемая		2			21 / 12	33				
8	Площадка для чистки вещей, проектируемая		1			12	12				
9	Площадка для сбора мусора, проектируемая		1			9	9				
10	Автостоянка на 8 м/мест, проектируемая		1								
11	Автостоянка на 6 м/мест, проектируемая		1								

Условные обозначения

-  Проектируемое здание
-  Существующие здания и сооружения
-  Граница земельного участка кад. N 33:05:170101:5218
-  Существующее асфальтобетонное покрытие проездов и площадок
-  Проектируемые проезды
-  Открытая автостоянка
-  Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный
-  Водопровод существующий
-  Канализация бытовая
-  Канализация дождевая
-  Пристенный дренаж
-  Газопровод низкого давления проектируемый
-  Проектируемые сети электроснабжения
-  Проектируемые сети уличного электросвещения
-  Проектируемые светильники уличного освещения
-  Дождеприемник проектируемый

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

						17-20-ПЗУ			
						Владимирская обл., МО г. Владимир (городской округ), г. Владимир, мкр. Коммунар, на земельном участке с кадастровым номером 33:05:170101:5218			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Жеребцова	Ширшиков					П	5	
Н. контрол.	Пичугин					Сводный план инженерно-технического обеспечения М 1:500	ООО АКБ "ПГ-проект"		