

Бухгалтерский баланс

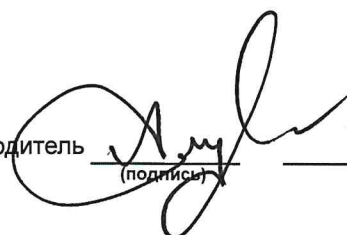
на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА БОЛЬШОГО ПРОСПЕКТА В.О."	19472316		
Идентификационный номер налогоплательщика		7810705964		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	196210, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, СТАРТОВАЯ УЛИЦА, ДОМ 8, ЛИТЕР А, ОФИС 307 КАБ. 4			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Аверс-Аудит"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		7826041116		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		1027810265449		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	71 923	-	-
	в том числе:				
	Право аренды земельного участка	1151	71 923	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	71 923	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	869 153	270 948	90 448
	в том числе:				
	Расходы по строительству жилых домов	1211	815 513	229 324	59 885
	Налог на добавленную стоимость	1212	14 089	12 066	8 320
	Расходы на продажу	1213	133	80	65
	Незавершенное производство	1214	39 409	29 453	22 178
	Материалы	1215	9	25	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	44 103	43 581	20 648
	в том числе:				
	Авансы выданные на срок не более 12 месяцев после отчетной даты	1231	13 934	17 597	16 314
	Авансы выданные на срок более 12 месяцев после отчетной даты	1232	9 005	9 005	4 311
	Расчеты с прочими дебиторами	1233	4 224	28	-
	Расчеты по налогам и страховым взносам	1234	-	11	23
	Расчеты по договорам долевого участия	1235	16 940	16 940	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	272	12
	Прочие оборотные активы	1260	29 058	39	49
	Итого по разделу II	1200	942 337	314 840	111 157
	БАЛАНС	1600	1 014 260	314 840	111 157

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 000	2 000	2 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103	103	103
	Итого по разделу III	1300	2 103	2 103	2 103
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	260 431	233 883	50 615
	в том числе:				
	Займы полученные	1411	234 377	223 165	48 150
	Проценты по займам полученным	1412	26 054	10 718	2 465
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
0	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	16 940	16 940	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	1451	16 940	16 940	-
	Итого по разделу IV	1400	277 371	250 823	50 615
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	733 790	61 159	57 778
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	144 250	11 333	1 945
	Расчеты по налогам и страховым взносам	1522	1 309	353	277
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1523	1 497	520	-
	Расчеты с техническим заказчиком	1524	46 702	46 572	35 550
	Расчеты с прочими кредиторами	1525	5 032	2 381	20 006
	Арендные обязательства	1526	535 000	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	996	755	661
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	734 786	61 914	58 439
	БАЛАНС	1700	1 014 260	314 840	111 157

Руководитель



Лукиянов Алексей
Александрович
(расшифровка подписи)



28 июля 2022 г.

Представитель по доверенности №ОД/19 от 28.09.2019

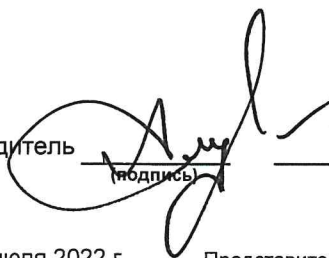
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА БОЛЬШОГО ПРОСПЕКТА В.О."	по ОКПО	19472316		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7810705964		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	/ Частная				
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Лукиянов Алексей
Александрович
(расшифровка подписи)



28 июля 2022 г.

Представитель по доверенности №ОД/19 от 28.09.2019