

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000386 от 10.09.2021

**"Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами, с реконструкцией комплекса стадиона "Локомотив". II-X этапы строительства. II этап строительства - блок секции №№5-1, 5-2. III этап строительства - блок-секции №№3-1, 3-2. IV этап строительства - блок-секция №2. V этап строительства - блок-секции №№3-3, 3-4. VI этап строительства - блок-секции №№4-1, 4-2. VII этап строительства - блок-секции №№6-1, 6-2. VIII этап строительства - блок-секции №№7-1, 7-2. IX этап строительства - блок-секции №№4-3, 4-4, 4-5. X этап строительства - блок-секция №1." по адресу:
Российская Федерация, Алтайский край - город Барнаул, проспект Строителей, 18, корпус 1.**

Дата первичного размещения: 30.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ШОДО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ШОДО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656037
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Город Барнаул
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 116/2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 24

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(385)250-64-50
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@lokodom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: локодом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шония
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик"ШОДО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2224186041
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224186041
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172225014752
	2.1.3	Дата регистрации: 11.04.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шония
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-748-224 99
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шония
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-748-224 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: На основании устава
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 436 940,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 557 682,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно разрешению на строительство выделено 9 этапов строительства

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5-1,5-2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 142,06 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3-1,3-2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 700,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 468,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3-3, 3-4
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 707,54 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4-1,4-2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 877,67 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 6-1,6-2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 968,89 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 7-1,7-2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 023,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4-3, 4-4, 4-5
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 627,68 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 511,27 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 590,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 385,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 976,23 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 238,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 238,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 366,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 366,48 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 306,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 306,92 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 922,52 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 346,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 269,35 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 848,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 892,76 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 741,19 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 239,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 886,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 126,37 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 166,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 734,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 901,34 м2

9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 655,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 655,25 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гис-техно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225057698
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АлтайПроектСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222827726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алтайгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060699-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-1-1-3-053761-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Локомотив"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:040410:417
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 326,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 265
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 22
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотренные проектной документацией включают в себя:-беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов на территории и в подземной автостоянке;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов общественной части здания, обеспечение всех входных групп доступом непосредственно с поверхности земли (без крылец);-обеспечение путей движения МГН внутри здания и их эвакуацию из здания; обеспечение доступа МГН общественные помещения объектов обслуживания населения;-устройство нормативных пандусов и тамбуров;-устройство сан.узлов для МГН;-организацию зон отдыха МГН на этажах предприятия торговли;-устройство в корпусе №2 лифта, доступного для перевозки маломобильных групп населения и пожарных подразделений</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на кронштейнах по периметру зданий на фасаде на высоте 6м. Нормируемая освещенность территории принята 6 лк. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54 установленными на фасаде здания. Для электроснабжения наружной световой рекламы торговых помещений (корпус 2) предусмотрена установка распределительных коробок на фасаде здания, подключенных от щита ЩАХП. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод ливневых и талых вод от стен здания осуществляется открытым способом по проездам и далее в ливневую канализацию ул.Привокзальная и пр-т Строителей. Отвод поверхностных вод с игровых площадок и площадок отдыха осуществляется созданием спокойных уклонов по рельефу. Въезд на участок жилого комплекса осуществляется с проезжих частей улиц Профинтерна, Привокзальной и пл.Победы. Пешеходная связь осуществляется по тротуарам с тротуаров существующих улиц. В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственные целей, спортивная площадка, комбинированная площадка для игр, площадка воркаут и велосипедная дорожка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54 813,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81 109,19 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 878,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 813,36 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 142 202,36 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 119 934,99 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 290,54 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 788,17 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 138 471,29 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 453,89 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 913,69 руб.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 981,07 руб.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 279 161,92 руб.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 182 482,12 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Евро-лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 95
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
470	Квартира	2	5-1	43.69	1	16.38	3.00
471	Квартира	2	5-1	45.09	1	21.03	3.00
472	Квартира	2	5-1	48.39	1	23.58	3.00
473	Квартира	2	5-1	89.72	3	49.7	3.00
474	Квартира	3	5-1	70.15	2	48.07	3.00
475	Квартира	3	5-1	23.67	1	9.81	3.00
476	Квартира	3	5-1	43.69	1	16.42	3.00
477	Квартира	3	5-1	45.29	1	21.13	3.00
478	Квартира	3	5-1	48.15	1	22.96	3.00
479	Квартира	3	5-1	90.49	3	49.66	3.00

480	Квартира	4	5-1	70.15	2	48.07	3.00
481	Квартира	4	5-1	23.67	1	9.81	3.00
482	Квартира	4	5-1	43.69	1	16.42	3.00
483	Квартира	4	5-1	45.29	1	21.13	3.00
484	Квартира	4	5-1	48.15	1	22.96	3.00
485	Квартира	4	5-1	90.49	3	49.66	3.00
486	Квартира	5	5-1	70.15	2	48.07	3.00
487	Квартира	5	5-1	23.67	1	9.81	3.00
488	Квартира	5	5-1	43.69	1	16.42	3.00
489	Квартира	5	5-1	45.29	1	21.13	3.00
490	Квартира	5	5-1	48.15	1	22.96	3.00
491	Квартира	5	5-1	90.49	3	49.66	3.00
492	Квартира	6	5-1	70.15	2	48.07	3.00
493	Квартира	6	5-1	23.67	1	9.81	3.00
494	Квартира	6	5-1	43.69	1	16.42	3.00
495	Квартира	6	5-1	45.29	1	21.13	3.00
496	Квартира	6	5-1	48.15	1	22.96	3.00
497	Квартира	6	5-1	90.49	3	49.66	3.00
498	Квартира	7	5-1	70.15	2	48.07	3.00
499	Квартира	7	5-1	23.67	1	9.81	3.00
500	Квартира	7	5-1	43.69	1	16.42	3.00
501	Квартира	7	5-1	45.29	1	21.13	3.00
502	Квартира	7	5-1	48.15	1	22.96	3.00
503	Квартира	7	5-1	90.49	3	49.66	3.00
504	Квартира	8	5-1	70.15	2	48.07	3.00
505	Квартира	8	5-1	23.67	1	9.81	3.00
506	Квартира	8	5-1	43.69	1	16.42	3.00
507	Квартира	8	5-1	45.29	1	21.13	3.00
508	Квартира	8	5-1	48.15	1	22.96	3.00
509	Квартира	8	5-1	90.49	3	49.66	3.00
510	Квартира	9	5-1	70.36	2	48.25	3.00
511	Квартира	9	5-1	23.67	1	9.81	3.00
512	Квартира	9	5-1	43.69	1	16.42	3.00
513	Квартира	9	5-1	45.29	1	21.13	3.00
514	Квартира	9	5-1	48.15	1	22.96	3.00
515	Квартира	9	5-1	90.49	3	49.66	3.00
516	Квартира	10	5-1	70.36	2	48.25	3.00
517	Квартира	10	5-1	23.67	1	9.81	3.00
518	Квартира	10	5-1	43.69	1	16.42	3.00
519	Квартира	10	5-1	45.29	1	21.13	3.00
520	Квартира	10	5-1	48.15	1	22.96	3.00
521	Квартира	10	5-1	90.49	3	49.66	3.00
522	Квартира	11	5-1	70.36	2	48.25	3.00

523	Квартира	11	5-1	23.67	1	9.81	3.00
524	Квартира	11	5-1	43.69	1	16.42	3.00
525	Квартира	11	5-1	45.29	1	21.13	3.00
526	Квартира	11	5-1	48.15	1	22.96	3.00
527	Квартира	11	5-1	90.49	3	49.66	3.00
528	Квартира	12	5-1	70.36	2	48.25	3.00
529	Квартира	12	5-1	23.67	1	9.81	3.00
530	Квартира	12	5-1	43.69	1	16.42	3.00
531	Квартира	12	5-1	45.29	1	21.13	3.00
532	Квартира	12	5-1	48.15	1	22.96	3.00
533	Квартира	12	5-1	90.49	3	49.66	3.00
534	Квартира	13	5-1	70.36	2	48.25	3.00
535	Квартира	13	5-1	23.67	1	9.81	3.00
536	Квартира	13	5-1	43.69	1	16.42	3.00
537	Квартира	13	5-1	45.29	1	21.13	3.00
538	Квартира	13	5-1	48.15	1	22.96	3.00
539	Квартира	13	5-1	90.49	3	49.66	3.00
540	Квартира	2	5-2	55.24	2	31.22	3.00
541	Квартира-студия	2	5-2	70.54	3	39.9	3.00
542	Квартира	2	5-2	79.18	3	42.94	3.00
543	Квартира	3	5-2	55.24	2	31.22	3.00
544	Квартира-студия	3	5-2	70.54	3	39.9	3.00
545	Квартира-студия	3	5-2	79.18	3	42.94	3.00
546	Квартира	4	5-2	57.23	2	31.14	3.00
547	Квартира-студия	4	5-2	86.06	3	43.57	3.00
548	Квартира-студия	4	5-2	70.55	3	39.9	3.00
549	Квартира	4	5-2	79.18	3	42.94	3.00
550	Квартира	5	5-2	57.23	2	31.14	3.00
551	Квартира-студия	5	5-2	86.06	3	43.57	3.00
552	Квартира-студия	5	5-2	70.55	3	39.9	3.00
553	Квартира	5	5-2	79.18	3	42.94	3.00
554	Квартира	6	5-2	57.23	2	31.14	3.00
555	Квартира-студия	6	5-2	86.06	3	43.57	3.00
556	Квартира-студия	6	5-2	70.55	3	39.9	3.00
557	Квартира	6	5-2	79.18	3	42.94	3.00
558	Квартира	7	5-2	57.23	2	31.14	3.00
559	Квартира-студия	7	5-2	86.06	3	43.57	3.00
560	Квартира-студия	7	5-2	70.55	3	39.9	3.00
531	Квартира	7	5-2	79.18	3	42.94	3.00
562	Квартира-студия	8	5-2	89.25	4	56.67	3.00
563	Квартира-студия	8	5-2	85.85	3	43.6	3.00
564	Квартира-студия	8	5-2	69.73	2	35.63	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5-1	46.70	Выставочный зал 23	42.96	3.60
					Санузел	3.74	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5-2	93.25	Выставочный зал 9	90.95	4.10
					Санузел	2.30	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5-2	188.52	Выставочный зал 10	155.09	4.30
					Вспомогательная зона	30.94	
					Санузел	2.49	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	5-2	57.15	Мастерская	54.46	2.70
					Санузел	2.69	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	вход в автостоянку	блок секция 5-1, вход в автостоянку, 1 этаж	общественное	13.71
2	помещение охраны	блок секция 5-1, помещение охраны, 1 этаж	техническое	9.46
3	санузел	блок секция 5-1, санузел, 1 этаж	техническое	2.66
4	лифтовой холл	блок секция 5-1, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	19.21
5	тамбур	блок секция 5-1, тамбур, 1 этаж	общественное	10.47
6	лестничная клетка	блок секция 5-1, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	16.78
7	лестница с автостоянки	блок секция 5-1, лестница с автостоянки, 1 этаж	общественное	17.89
8	вестибюль	блок секция 5-1, коридор, 1 этаж	общественное	27.35
9	колясочная	блок секция 5-1, колясочная, 1 этаж	общественное	6.33
10	административное помещение ТСЖ	блок секция 5-1, административное помещение ТСЖ, 1 этаж	техническое	17.02
11	тамбур	блок секция 5-1, тамбур, 1 этаж	общественное	6.22
12	лифтовой холл	блок секция 5-1, лифтовой холл, 2 этаж	общественное	17.65
13	общий коридор	блок секция 5-1, общий коридор, 2 этаж	общественное	22.28
14	тамбур	блок секция 5-1, тамбур, 2 этаж	общественное	10.51
15	лестничная клетка	блок секция 5-1, лестничная клетка, 2 этаж	общественное	16.87
16	кладовая уборочного инвентаря	блок секция 5-1, кладовая уборочного инвентаря, 2 этаж	техническое	3.40
17	лифтовой холл	блок секция 5-1, лифтовой холл, 3 этаж	общественное	14.09
18	общий коридор	блок секция 5-1, общий коридор, 3 этаж	общественное	29.85
19	тамбур	блок секция 5-1, тамбур, 3 этаж	общественное	4.14
20	лоджия	блок секция 5-1, лоджия, 3 этаж	общественное	9.30
21	лестничная клетка	блок секция 5-1, лестничная клетка, 3 этаж	общественное	16.58
22	лифтовой холл	блок секция 5-1, лифтовой холл, 4 этаж	общественное	14.09

66	лестничная клетка	блок секция 5-1, лестничная клетка, 12 этаж	общественное	16.70
67	лифтовой холл	блок секция 5-1, лифтовой холл, 13 этаж	общественное	14.05
68	общий коридор	блок секция 5-1, общий коридор, 13 этаж	общественное	29.86
69	тамбур	блок секция 5-1, тамбур, 13 этаж	общественное	4.10
70	лоджия	блок секция 5-1, лоджия, 13 этаж	общественное	9.30
71	лестничная клетка	блок секция 5-1, лестничная клетка, 13 этаж	общественное	16.70
72	чердак	блок секция 5-1, чердак	техническое	397.96
73	машинное помещение лифта	блок секция 5-1, машинное помещение лифта, технический этаж	техническое	35.12
74	лестничная клетка	блок секция 5-1, лестничная клетка, технический этаж	техническое	16.96
75	лестничная клетка	блок секция 5-2, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	17.96
76	тех помещение	блок секция 5-2, тех помещение, 1 этаж	техническое	2.50
77	лифтовой холл	блок секция 5-2, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	10.06
78	колясочная	блок секция 5-2, колясочная, 1 этаж	общественное	3.78
79	тамбур	блок секция 5-2, тамбур, 1 этаж	общественное	5.02
80	тамбур	блок секция 5-2, коридор, 1 этаж	общественное	13.17
81	лестничная клетка	секция 5-2, лестничная клетка, 2 этаж	общественное	17.96
82	тех помещение	блок секция 5-2, тех помещение, 2 этаж	техническое	2.53
83	общий коридор	блок секция 5-2, общий коридор, 2 этаж	общественное	20.15
84	лестничная клетка	блок секция 5-2, лестничная клетка, 3 этаж	общественное	17.96
85	тех помещение	блок секция 5-2, тех помещение, 3 этаж	техническое	2.53
86	общий коридор	блок секция 5-2, общий коридор, 3 этаж	общественное	20.16
87	лестничная клетка	блок секция 5-2, лестничная клетка, 4 этаж	общественное	17.93
88	тех помещение	блок секция 5-2, тех помещение, 4 этаж	техническое	2.53
89	общий коридор	блок секция 5-2, общий коридор, 4 этаж	общественное	20.39
90	лестничная клетка	блок секция 5-2, лестничная клетка, 5 этаж	общественное	17.93
91	тех помещение	блок секция 5-2, тех помещение, 5 этаж	техническое	2.53
92	общий коридор	блок секция 5-2, общий коридор, 5 этаж	общественное	20.39
93	лестничная клетка	блок секция 5-2, лестничная клетка, 6 этаж	общественное	17.93
94	тех помещение	блок секция 5-2, тех помещение, 6 этаж	техническое	2.53
95	общий коридор	блок секция 5-2, общий коридор, 6 этаж	общественное	20.39
96	лестничная клетка	блок секция 5-2, лестничная клетка, 7 этаж	общественное	17.93
97	тех помещение	блок секция 5-2, тех помещение, 7 этаж	техническое	2.53
98	общий коридор	блок секция 5-2, общий коридор, 7 этаж	общественное	20.39
99	лестничная клетка	блок секция 5-2, лестничная клетка, 8 этаж	общественное	17.93
100	тех помещение	блок секция 5-2, тех помещение, 8 этаж	техническое	2.53
101	общий коридор	блок секция 5-2, общий коридор, 8 этаж	общественное	20.30
102	лестничная клетка	блок секция 5-2, лестничная клетка, 9 этаж	общественное	17.93
103	тех помещение	блок секция 5-2, тех помещение, 9 этаж	техническое	2.53
104	общий коридор	блок секция 5-2, общий коридор, 9 этаж	общественное	25.20
105	чердак	блок секция 5-2, чердак	техническое	213.34
106	венткамера	блок секция 5-2, венткамера, технический этаж	техническое	23.76
107	лестничная клетка	блок секция 5-2, технический этаж, лестничная клетка	техническое	14.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания	Электрооборудование, ВРУ, встроенные ТП	Электроснабжение
2	Надземная часть здания	электрооборудование в общих коридорах (щиты этажные)	Электроснабжение
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП)	Отопление, приготовление горячей воды на горячее водоснабжение
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты, эскалаторы	вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта
10	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Подземная и надземная части здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управлениепротивопожарными системами
12	Подземная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
13	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 300 405 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:040410:417
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603500003705
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 311 154 696,64 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 350 695 303,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 478,08 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 385,62 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 177 185 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 729 303,68 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Выставочный зал №10:переменная высота (от пола до потолка):3,9м и 4,3м.В п.13.1.22.Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано 76 шт.Данное количество общее для всех объектов (этапов).В п.13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования (объекты №1-8) указано, что количество детских площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа.Всего детских площадок 5 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут.Характеристики площадок указаны в объекте №9.Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом.В п.13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок (объекты №1-8) указано, что количество спортивных площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа.Всего спортивных площадок 4 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут.Характеристики площадок указаны в объекте №9.Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом.В п.13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки.Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов:ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др.Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа.Всего малых архитектурных форм 265 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут.Проектом предусмотрено расположение всех площадок для размещения МАФов на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом.В п.13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 4 (общее для всех объектов).Согласно раздела ООС проектной документации на объекте предусмотрено три встроенных мусорокамеры и для блок-секций 6-1,6-2,7-1,7-2 контейнеры для сбора мусора предусмотрены на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома, расположенному на том же земельном участке, что и для строительства данного объекта.Соответственно и в п.13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства количество контейнеров-22, указано с учетом трех контейнеров расположенных на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гис-техно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225057698
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АлтайПроектСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222827726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алтайгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060699-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-1-1-3-053761-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Локомотив"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:040410:417
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 326,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 265
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 22
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотренные проектной документацией включают в себя:-беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов на территории и в подземной автостоянке;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов общественной части здания; обеспечение всех входных групп доступом непосредственно с поверхности земли (без крылец);-обеспечение путей движения МГН внутри здания и их эвакуацию из здания;-обеспечение доступа МГН общественные помещения объектов обслуживания населения;-устройство нормативных пандусов и тамбуров;-устройство сан.узлов для МГН;-организацию зон отдыха МГН на этажах предприятия торговли;-устройство в корпусе №2 лифта, доступного для перевозки маломобильных групп населения и пожарных подразделений</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на кронштейнах по периметру зданий на фасаде на высоте 6м. Нормируемая освещенность территории принята 6 лк. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54 установленными на фасаде здания. Для электроснабжения наружной световой рекламы торговых помещений (корпус 2) предусмотрена установка распределительных коробок на фасаде здания, подключенных от щита ЩАХП. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод ливневых и талых вод от стен здания осуществляется открытым способом по проездам и далее в ливневую канализацию ул.Привокзальная и пр-т Строителей. Отвод поверхностных вод с игровых площадок и площадок отдыха осуществляется созданием спокойных уклонов по рельефу. Въезд на участок жилого комплекса осуществляется с проезжих частей улиц Профинтерна, Привокзальной и пл.Победы. Пешеходная связь осуществляется по тротуарам с тротуаров существующих улиц. В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственные целей, спортивная площадка, комбинированная площадка для игр, площадка воркаут и велосипедная дорожка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 533,21 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 383,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 049,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 409,32 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 269,11 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 927,73 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 086,47 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 748,93 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 871,44 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 900,06 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 313,52 руб.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 586,36 руб.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 104 574,25 руб.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 817 599,35 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Евро-лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 56
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
565	Квартира	4	3-1	48.38	2	25.18	3.00
566	Квартира-студия	4	3-1	29.67	1	14.22	3.00
567	Квартира-студия	4	3-1	29.51	1	13.8	3.00
568	Квартира-студия	4	3-1	31.1	1	14.67	3.00
569	Квартира-студия	4	3-1	32.03	1	14.67	3.00
570	Квартира-студия	4	3-1	30.28	1	13.85	3.00
571	Квартира-студия	4	3-1	27.64	1	10.04	3.00
572	Квартира	4	3-1	50.3	2	25.04	3.00
573	Квартира	5	3-1	48.38	2	25.18	3.00
574	Квартира-студия	5	3-1	29.67	1	14.22	3.00

575	Квартира-студия	5	3-1	29.51	1	13.8	3.00
576	Квартира-студия	5	3-1	31.04	1	14.67	3.00
577	Квартира-студия	5	3-1	32.03	1	14.67	3.00
578	Квартира-студия	5	3-1	30.04	1	13.85	3.00
579	Квартира-студия	5	3-1	27.79	1	10.04	3.00
580	Квартира	5	3-1	50.3	2	25.04	3.00
581	Квартира	6	3-1	48.38	2	25.18	3.00
582	Квартира-студия	6	3-1	29.67	1	14.22	3.00
583	Квартира-студия	6	3-1	29.51	1	13.8	3.00
584	Квартира-студия	6	3-1	31.1	1	14.67	3.00
585	Квартира-студия	6	3-1	32.03	1	14.67	3.00
586	Квартира-студия	6	3-1	30.28	1	13.85	3.00
587	Квартира-студия	6	3-1	27.64	1	10.04	3.00
588	Квартира	6	3-1	50.3	2	25.04	3.00
589	Квартира	7	3-1	48.38	2	25.18	3.00
590	Квартира-студия	7	3-1	29.67	1	14.22	3.00
591	Квартира-студия	7	3-1	29.51	1	13.8	3.00
592	Квартира-студия	7	3-1	31.04	1	14.67	3.00
593	Квартира-студия	7	3-1	32.03	1	14.67	3.00
594	Квартира-студия	7	3-1	30.04	1	13.85	3.00
595	Квартира-студия	7	3-1	27.79	1	10.04	3.00
596	Квартира	7	3-1	50.3	2	25.04	3.00
597	Квартира	4	3-2	52	2	27.16	3.00
598	Квартира	4	3-2	37.71	1	14.63	3.00
599	Квартира-студия	4	3-2	48.67	2	27.4	3.00
600	Квартира-студия	4	3-2	29.66	1	13.73	3.00
601	Квартира	4	3-2	58.38	2	28.67	3.00
602	Квартира-студия	4	3-2	54.29	2	28.86	3.00
603	Квартира	5	3-2	52	2	27.16	3.00
604	Квартира	5	3-2	37.54	1	14.63	3.00
605	Квартира-студия	5	3-2	48.87	2	27.4	3.00
606	Квартира-студия	5	3-2	29.76	1	13.73	3.00
607	Квартира	5	3-2	58.51	2	28.67	3.00
608	Квартира-студия	5	3-2	54.29	2	28.86	3.00
609	Квартира	6	3-2	52	2	27.16	3.00
610	Квартира	6	3-2	37.71	1	14.63	3.00
611	Квартира-студия	6	3-2	48.67	2	27.4	3.00
612	Квартира-студия	6	3-2	29.66	1	13.73	3.00
613	Квартира	6	3-2	58.38	2	28.67	3.00
614	Квартира-студия	6	3-2	54.29	2	28.86	3.00
615	Квартира	7	3-2	52	2	27.16	3.00
616	Квартира	7	3-2	37.54	1	14.63	3.00
617	Квартира-студия	7	3-2	48.87	2	27.4	3.00

618	Квартира-студия	7	3-2	29.76	1	13.73	3.00
619	Квартира	7	3-2	58.51	2	28.67	3.00
620	Квартира-студия	7	3-2	54.29	2	28.86	3.00

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют				
------	-------------------------------------	--------	--------------------------------------	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях общего пользования	16.1.1					
------	---------------------------------	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	блок секция 3-1, тамбур, 1 этаж			общественное	8.54
2	тамбур	блок секция 3-1, тамбур, 1 этаж			общественное	14.13
3	лифтовой холл	блок секция 3-1, лифтовой холл, 1 этаж			общественное	15.64
4	техническое помещение	блок секция 3-1, техническое помещение, 2 этаж			техническое	11.43
5	помещение	блок секция 3-1, помещение, 2 этаж			общественное	22.09
6	помещение	блок секция 3-1, помещение, 3 этаж			общественное	33.84
7	лифтовой холл	блок секция 3-1, лифтовой холл, 4 этаж			общественное	36.31
8	лифтовой холл	блок секция 3-1, лифтовой холл, 5 этаж			общественное	33.55
9	лифтовой холл	блок секция 3-1, лифтовой холл, 6 этаж			общественное	36.31
10	лифтовой холл	блок секция 3-1, лифтовой холл, 7 этаж			общественное	33.55
11	чердак	блок секция 3-1, чердак			техническое	308.94
12	машинное помещение	блок секция 3-1, машинное помещение, чердак			техническое	14.41
13	венткамера	блок секция 3-1, венткамера, чердак			техническое	8.57
14	помещение	блок секция 3-1, помещение, чердак			техническое	21.95
15	тамбур	блок секция 3-2, тамбур, 1 этаж			общественное	8.54
16	тамбур	блок секция 3-2, тамбур, 1 этаж			общественное	14.13
17	лифтовой холл	блок секция 3-2, лифтовой холл, 1 этаж			общественное	15.64
18	помещение	блок секция 3-2, помещение, 2 этаж			общественное	33.85
19	помещение	блок секция 3-2, помещение, 3 этаж			общественное	33.85
20	лифтовой холл	блоксекция 3-2, лифтовой холл, 4 этаж			общественное	42.46
21	лифтовой холл	блок секция 3-2, лифтовой холл, 5 этаж			общественное	39.68
22	лифтовой холл	блок секция 3-2, лифтовой холл, 6 этаж			общественное	42.46
23	лифтовой холл	блок секция 3-2, лифтовой холл, 7 этаж			общественное	39.68
24	технический этаж	блок секция 3-2, технический этаж			техническое	307.06
25	венткамера	блок секция 3-2, технический этаж, венткамера			техническое	15.86
26	венткамера	блок секция 3-2, венткамера, технический этаж			техническое	10.46
27	помещение	блок секция 3-2, помещение, технический этаж			техническое	21.95

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания	Электрооборудование, ВРУ, встроенные ТП	Электроснабжение

2	Надземная часть здания	электрооборудование в общих корридорах (щиты этажные)	Электроснабжение
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП)	Отопление, приготовление горячей воды на горячее водоснабжение
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты, эскалаторы	вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта
10	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Подземная и надземная части здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управлениепротивопожарными системами
12	Подземная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
13	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 132 641 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:040410:417
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810202000031952
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 311 154 696,64 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 350 695 303,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 486,21 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35 455 710 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В п.13.1.22.Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано 76 шт. Данное количество общее для всех объектов (этапов). В п.13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования (объекты №1-8) указано, что количество детских площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего детских площадок 5 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок (объекты №1-8) указано, что количество спортивных площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего спортивных площадок 4 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего малых архитектурных форм 265 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Проектом предусмотрено расположение всех площадок для размещения МАФов на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 4 (общее для всех объектов). Согласно раздела ООС проектной документации на объекте предусмотрено три встроенных мусорокамеры и для блок-секций 6-1,6-2,7-1,7-2 контейнеры для сбора мусора предусмотрены на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома, расположенному на том же земельном участке, что и для строительства данного объекта. Соответственно и в п.13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства количество контейнеров-22, указано с учетом трех контейнеров расположенных на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома</p>
---------------------------------------	---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гис-техно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225057698
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АлтайПроектСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222827726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алтайгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060699-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-1-1-3-053761-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Локомотив"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:040410:417
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 326,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 265
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 22
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотренные проектной документацией включают в себя:-беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов на территории и в подземной автостоянке;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов общественной части здания; обеспечение всех входных групп доступом непосредственно с поверхности земли (без крылец);-обеспечение путей движения МГН внутри здания и их эвакуацию из здания;-обеспечение доступа МГН общественные помещения объектов обслуживания населения;-устройство нормативных пандусов и тамбуров;-устройство сан.узлов для МГН;-организацию зон отдыха МГН на этажах предприятия торговли;-устройство в корпусе №2 лифта, доступного для перевозки маломобильных групп населения и пожарных подразделений</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на кронштейнах по периметру зданий на фасаде на высоте 6м. Нормируемая освещенность территории принята 6 лк. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54 установленными на фасаде здания. Для электроснабжения наружной световой рекламы торговых помещений (корпус 2) предусмотрена установка распределительных коробок на фасаде здания, подключенных от щита ЩАХП. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод ливневых и талых вод от стен здания осуществляется открытым способом по проездам и далее в ливневую канализацию ул.Привокзальная и пр-т Строителей. Отвод поверхностных вод с игровых площадок и площадок отдыха осуществляется созданием спокойных уклонов по рельефу. Въезд на участок жилого комплекса осуществляется с проезжих частей улиц Профинтерна, Привокзальной и пл.Победы. Пешеходная связь осуществляется по тротуарам с тротуаров существующих улиц. В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, спортивная площадка, комбинированная площадка для игр, площадка воркаут и велосипедная дорожка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 657,52 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 114,69 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 92 423,82 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63 954,26 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 175 523,21 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 148 038,15 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 480,53 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 144 153,96 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170 917,88 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 276,24 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 998,83 руб.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97 487,91 руб.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 344 575,13 руб.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 693 881,26 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайский филиал "Ростелеком"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Евро-лифт					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	7366.48	Помещение 1	7,366.48	4.20
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания	Электрооборудование, ВРУ, встроенные ТП	Электроснабжение
2	Надземная часть здания	электрооборудование в общих коридорах (щиты этажные)	Электроснабжение
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП)	Отопление, приготовление горячей воды на горячее водоснабжение
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты, эскалаторы	вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта
10	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Подземная и надземная части здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управлениепротивопожарными системами
12	Подземная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
13	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 363 577 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:040410:417
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810603500003705 Корреспондентский счет: 30101810250040000867 БИК: 045004867 ИНН: 7706092528 КПП: 540643001 ОГРН: 1027739019208 ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 850 000,00 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 311 154 696,64 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 350 695 303,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 366,48 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 341 738 373,68 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

	<p>Иная информация о проекте: В п.13.1.22.Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано 76 шт. Данное количество общее для всех объектов (этапов). В п.13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования (объекты №1-8) указано, что количество детских площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего детских площадок 5 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок (объекты №1-8) указано,</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

что количество спортивных площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего спортивных площадок 4 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего малых архитектурных форм 265 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Проектом предусмотрено расположение всех площадок для размещения МАФов на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 4 (общее для всех объектов). Согласно раздела ООС проектной документации на объекте предусмотрено три встроенных мусорокамеры и для блок-секций 6-1,6-2,7-1,7-2 контейнеры для сбора мусора предусмотрены на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома, расположенному на том же земельном участке, что и для строительства данного объекта. Соответственно и в п.13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства количество контейнеров-22, указано с учетом трех контейнеров расположенных на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома. Помещение №1 блок-секции 2, включает 105 помещений: 1 этаж (высота от пола до потолка переменная 3,45м и 4,2м) Помещение торговли 109,89, Санузел 2,66, Торговый отдел 126,69, Лестничная клетка 19,05, Мусорокамера 22,94, Торговый отдел 103,38 Торговый отдел 148,43, Торговый отдел 127,12, Торговый отдел 172,96, Комната уборочного инвентаря 13,42, Санузел для МГН 6,00, Торговый отдел 89,10, Торговый отдел 55,56, Торговый отдел 116,42, Торговый отдел 104,18, Торговый отдел 173,86, Тамбур 17,83, Лестничная клетка 24,54, Торговый отдел 56,12, Торговый отдел 119,25, Торговый отдел 116,02, Торговый отдел 100,03, Тамбур 7,79, Лестничная клетка 29,76, Торговый отдел 89,06, Торговый отдел 45,64, Торговый отдел 93,10, Тамбур 7,71, Лестничная клетка 28,55, Торговый отдел 49,28, Торговый отдел 117,66, Торговый отдел 117,45, Торговый отдел 131,02, Тамбур 56,64, Многоцветное помещение 856,35, Зона торговли 7,96, Зона торговли 7,96, Зона торговли 7,96, Зона торговли 7,96, 2 этаж (высота от пола до потолка переменная 3,3м и 3,8 м) Торговый отдел 115,35, Лестничная клетка 19,05, Тамбур/зона безопасности 15,56, Торговый отдел 114,59, Венткамера 23,82, Торговый отдел 78,14, Торговый отдел 116,54, Торговый отдел 119,61, Торговый отдел 52,66, Торговый отдел 137,85, Помещение персонала 14,31, Помещение управляющего 17,61, Комната уборочного инвентаря 14,56, Санузел (муж) 10,00, Санузел (муж) 4,90, Санузел (жен) 10,18, Санузел (жен) 5,02, Торговый отдел 93,87, Торговый отдел 55,21, Торговый отдел 116,45, Торговый отдел 114,29, Венткамера 23,82, Торговый отдел 78,25, Торговый отдел 119,72, Торговый отдел 95,66, Торговый отдел 65,92, Зона торговли 5,97, Зона торговли 5,97, Зона торговли 5,97, Зона торговли 5,97, Многоцветное помещение 846,39, Торговый отдел 131,19, Торговый отдел 117,22, Торговый отдел 117,67, Торговый отдел 49,03, Лестничная клетка 33,51, Торговый отдел 91,79, Торговый отдел 45,54, Торговый отдел 88,24, Лестничная клетка 33,53, Торговый отдел 99,81, Торговый отдел 115,82, Торговый отдел 58,55, Торговый отдел 101,36, Тамбур/зона безопасности 13,03, Лестничная клетка 24,85, Зона торговли 5,97, Зона торговли 5,97, Зона торговли 7,96, Зона торговли 5,97, Зона торговли 5,97, Зона торговли 5,97, Зона торговли 5,97, 3 этаж (высота потолка 1,79м) Лестничная клетка 30,31, Венткамера 46,96, Холодная камера 4,68, Балкон 6,12, Лестничная клетка 30,27, Балкон 6,18, Венткамера 43,29, Холодная камера 4,68, Венткамера 17,47, Холодная камера 1,90, Холодная камера 2,92, Венткамера 16,27

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гис-техно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225057698
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АлтайПроектСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222827726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алтайгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060699-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-1-1-3-053761-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Локомотив"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:040410:417
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 326,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 265
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 22
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотренные проектной документацией включают в себя:-беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов на территории и в подземной автостоянке;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов общественной части здания; обеспечение всех входных групп доступом непосредственно с поверхности земли (без крылец);-обеспечение путей движения МГН внутри здания и их эвакуацию из здания;-обеспечение доступа МГН общественные помещения объектов обслуживания населения;-устройство нормативных пандусов и тамбуров;-устройство сан.узлов для МГН;-организацию зон отдыха МГН на этажах предприятия торговли;-устройство в корпусе №2 лифта, доступного для перевозки маломобильных групп населения и пожарных подразделений</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на кронштейнах по периметру зданий на фасаде на высоте 6м. Нормируемая освещенность территории принята 6 лк. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54 установленными на фасаде здания. Для электроснабжения наружной световой рекламы торговых помещений (корпус 2) предусмотрена установка распределительных коробок на фасаде здания, подключенных от щита ЩАХП. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод ливневых и талых вод от стен здания осуществляется открытым способом по проездам и далее в ливневую канализацию ул.Привокзальная и пр-т Строителей. Отвод поверхностных вод с игровых площадок и площадок отдыха осуществляется созданием спокойных уклонов по рельефу. Въезд на участок жилого комплекса осуществляется с проезжих частей улиц Профинтерна, Привокзальной и пл.Победы. Пешеходная связь осуществляется по тротуарам с тротуаров существующих улиц. В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, спортивная площадка, комбинированная площадка для игр, площадка воркаут и велосипедная дорожка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 158,92 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 309,44 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 904,23 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000,78 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54 892,38 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 296,82 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 729,07 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 082,09 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 452,13 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 476,01 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 145,85 руб.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 487,95 руб.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 760,95 руб.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 842 472,87 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Евро-лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 48
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
621	Квартира	4	3-3	52.14	2	27.12	3.00
622	Квартира	4	3-3	37.57	1	14.63	3.00
623	Квартира-студия	4	3-3	49	2	27.48	3.00
624	Квартира-студия	4	3-3	30.55	1	13.67	3.00
625	Квартира-студия	4	3-3	56.6	2	28.96	3.00
626	Квартира-студия	4	3-3	54.13	2	28.81	3.00
627	Квартира	5	3-3	52.14	2	27.12	3.00
628	Квартира	5	3-3	37.71	1	14.63	3.00
629	Квартира-студия	5	3-3	48.84	2	27.48	3.00
630	Квартира-студия	5	3-3	30.88	1	13.67	3.00

631	Квартира-студия	5	3-3	56.46	2	28.96	3.00
632	Квартира-студия	5	3-3	54.13	2	28.81	3.00
633	Квартира	6	3-3	52.14	2	27.12	3.00
634	Квартира	6	3-3	37.57	1	14.63	3.00
635	Квартира-студия	6	3-3	49	2	27.48	3.00
636	Квартира-студия	6	3-3	30.55	1	13.67	3.00
637	Квартира-студия	6	3-3	56.6	2	28.96	3.00
638	Квартира-студия	6	3-3	54.13	2	28.81	3.00
639	Квартира	7	3-3	52.14	2	27.12	3.00
640	Квартира	7	3-3	37.71	1	14.63	3.00
641	Квартира-студия	7	3-3	48.84	2	27.48	3.00
642	Квартира-студия	7	3-3	30.88	1	13.67	3.00
643	Квартира-студия	7	3-3	56.46	2	28.96	3.00
644	Квартира-студия	7	3-3	54.13	2	28.81	3.00
645	Квартира	4	3-4	65.12	2	33.06	3.00
646	Квартира-студия	4	3-4	51.48	2	30.33	3.00
647	Квартира-студия	4	3-4	31.23	1	14.7	3.00
648	Квартира-студия	4	3-4	32.11	1	14.7	3.00
649	Квартира-студия	4	3-4	31.78	1	15.46	3.00
650	Квартира	4	3-4	84.93	3	47.97	3.00
651	Квартира	5	3-4	65.12	2	33.06	3.00
652	Квартира-студия	5	3-4	51.57	2	30.33	3.00
653	Квартира-студия	5	3-4	31.15	1	14.7	3.00
654	Квартира-студия	5	3-4	32.14	1	14.7	3.00
655	Квартира-студия	5	3-4	31.83	1	15.46	3.00
656	Квартира	5	3-4	84.85	3	47.97	3.00
657	Квартира	6	3-4	65.12	2	33.06	3.00
658	Квартира-студия	6	3-4	51.48	2	30.33	3.00
659	Квартира-студия	6	3-4	31.23	1	14.7	3.00
660	Квартира-студия	6	3-4	32.11	1	14.7	3.00
661	Квартира-студия	6	3-4	31.78	1	15.46	3.00
662	Квартира	6	3-4	84.93	3	47.97	3.00
663	Квартира	7	3-4	65.12	2	33.06	3.00
664	Квартира-студия	7	3-4	51.57	2	30.33	3.00
665	Квартира-студия	7	3-4	31.15	1	14.7	3.00
666	Квартира-студия	7	3-4	32.14	1	14.7	3.00
667	Квартира-студия	7	3-4	31.83	1	15.46	3.00
668	Квартира	7	3-4	84.85	3	47.97	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	блок секция 3-3, тамбур, 1 этаж	общественное	8.54
2	тамбур	блок секция 3-3, тамбур, 1 этаж	общественное	14.11
3	лифтовой холл	блок секция 3-3, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	15.64
4	техническое помещение	блок секция 3-3, техническое помещение, 2 этаж	техническое	11.43
5	помещение	блок секция 3-3, помещение, 2 этаж	общественное	22.09
6	помещение	блок секция 3-3, помещение, 3 этаж	общественное	33.84
7	лифтовой холл	блок секция 3-3, лифтовой холл, 4 этаж	общественное	42.44
8	лифтовой холл	блок секция 3-3, лифтовой холл, 5 этаж	общественное	39.66
9	лифтовой холл	блок секция 3-3, лифтовой холл, 6 этаж	общественное	42.44
10	лифтовой холл	блок секция 3-3, лифтовой холл, 7 этаж	общественное	39.66
11	технический этаж	блок секция 3-3, технический этаж	техническое	305.51
12	венткамера	блок секция 3-3, венткамера, чердак	техническое	15.86
13	венткамера	блок секция 3-3, венткамера, чердак	техническое	10.46
14	помещение	блок секция 3-3, помещение, чердак	техническое	21.95
15	тамбур	блок секция 3-4, тамбур, 1 этаж	общественное	8.54
16	тамбур	блок секция 3-4, тамбур, 1 этаж	общественное	14.13
17	лифтовой холл	блок секция 3-4, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	15.64
18	техническое помещение	блок секция 3-4, техническое помещение, 2 этаж	техническое	11.43
19	помещение	блок секция 3-4, помещение, 2 этаж	общественное	22.09
20	помещение	блок секция 3-4, помещение, 3 этаж	общественное	33.85
21	лифтовой холл	блок секция 3-4, лифтовой холл, 4 этаж	общественное	22.73
22	лифтовой холл	блок секция 3-4, лифтовой холл, 5 этаж	общественное	22.73
23	лифтовой холл	блок секция 3-4, лифтовой холл, 6 этаж	общественное	22.73
24	лифтовой холл	блок секция 3-4, лифтовой холл, 7 этаж	общественное	22.73
25	чердак	блок секция 3-4, чердак	техническое	307.69
26	венткамера	блок секция 3-4, венткамера, чердак	техническое	15.86
27	венткамера	блок секция 3-4, венткамера, чердак	техническое	10.46
28	помещение	блок секция 3-4, помещение, чердак	техническое	21.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания	Электрооборудование, ВРУ, встроенные ТП	Электроснабжение
2	Надземная часть здания	электрооборудование в общих коридорах (щиты этажные)	Электроснабжение
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение

5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП)	Отопление, приготовление горячей воды на горячее водоснабжение
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты, эскалаторы	вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта
10	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Подземная и надземная части здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управлениепротивопожарными системами
12	Подземная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
13	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 133 490 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:040410:417
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603500003705
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 311 154 696,64 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 350 695 303,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 215,56 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 230 960 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В п.13.1.22.Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано 76 шт. Данное количество общее для всех объектов (этапов). В п.13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования (объекты №1-8) указано, что количество детских площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего детских площадок 5 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок (объекты №1-8) указано, что количество спортивных площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего спортивных площадок 4 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего малых архитектурных форм 265 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Проектом предусмотрено расположение всех площадок для размещения МАФов на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 4 (общее для всех объектов). Согласно раздела ООС проектной документации на объекте предусмотрено три встроенных мусорокамеры и для блок-секций 6-1,6-2,7-1,7-2 контейнеры для сбора мусора предусмотрены на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома, расположенному на том же земельном участке, что и для строительства данного объекта. Соответственно и в п.13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства количество контейнеров-22, указано с учетом трех контейнеров расположенных на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома</p>
---------------------------------------	---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гис-техно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225057698
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АлтайПроектСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222827726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алтайгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060699-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-1-1-3-053761-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Локомотив"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:040410:417
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 326,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 265
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 22
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотренные проектной документацией включают в себя:-беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов на территории и в подземной автостоянке;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов общественной части здания; обеспечение всех входных групп доступом непосредственно с поверхности земли (без крылец);-обеспечение путей движения МГН внутри здания и их эвакуацию из здания;-обеспечение доступа МГН общественные помещения объектов обслуживания населения;-устройство нормативных пандусов и тамбуров;-устройство сан.узлов для МГН;-организацию зон отдыха МГН на этажах предприятия торговли;-устройство в корпусе №2 лифта, доступного для перевозки маломобильных групп населения и пожарных подразделений</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на кронштейнах по периметру зданий на фасаде на высоте 6м. Нормируемая освещенность территории принята 6 лк. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54 установленными на фасаде здания. Для электроснабжения наружной световой рекламы торговых помещений (корпус 2) предусмотрена установка распределительных коробок на фасаде здания, подключенных от щита ЩАХП. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод ливневых и талых вод от стен здания осуществляется открытым способом по проездам и далее в ливневую канализацию ул.Привокзальная и пр-т Строителей. Отвод поверхностных вод с игровых площадок и площадок отдыха осуществляется созданием спокойных уклонов по рельефу. Въезд на участок жилого комплекса осуществляется с проезжих частей улиц Профинтерна, Привокзальной и пл.Победы. Пешеходная связь осуществляется по тротуарам с тротуаров существующих улиц. В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, спортивная площадка, комбинированная площадка для игр, площадка воркаут и велосипедная дорожка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 158,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 943,47 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 492,22 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 014,87 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101 587,73 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85 680,18 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 213,31 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83 432,12 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 922,30 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 043,68 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 088,70 руб.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 423,17 руб.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 199 430,06 руб.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 559 140,14 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Евро-лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 78
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
669	Квартира	2	4-1	49.59	1	17.25	3.00
670	Квартира-студия	2	4-1	29.86	1	14.97	3.00
671	Квартира-студия	2	4-1	48.53	1	14	3.00
672	Квартира	3	4-1	49.59	1	17.25	3.00
673	Квартира-студия	3	4-1	31.57	1	14.97	3.00
674	Квартира-студия	3	4-1	29.73	1	14	3.00
675	Квартира	3	4-1	36.24	1	14.05	3.00
676	Квартира-студия	3	4-1	80.08	3	46.01	3.00
677	Квартира	4	4-1	91.06	3	46.95	3.00
678	Квартира-студия	4	4-1	29.1	1	13.03	3.00

679	Квартира	4	4-1	65.12	2	34.2	3.00
680	Квартира-студия	4	4-1	31.69	1	14.97	3.00
681	Квартира-студия	4	4-1	30.06	1	14	3.00
682	Квартира	4	4-1	35.69	1	14.05	3.00
683	Квартира-студия	4	4-1	80.17	3	46.1	3.00
684	Квартира	5	4-1	91.22	3	46.95	3.00
685	Квартира-студия	5	4-1	28.94	1	13.03	3.00
686	Квартира	5	4-1	65.14	2	34.2	3.00
687	Квартира-студия	5	4-1	31.61	1	14.97	3.00
688	Квартира-студия	5	4-1	29.73	1	14	3.00
689	Квартира	5	4-1	36.33	1	14.13	3.00
690	Квартира-студия	5	4-1	80.08	3	46.1	3.00
691	Квартира	6	4-1	91.06	3	46.95	3.00
692	Квартира-студия	6	4-1	29.1	1	13.3	3.00
693	Квартира	6	4-1	65.12	2	34.2	3.00
694	Квартира-студия	6	4-1	31.69	1	14.97	3.00
695	Квартира-студия	6	4-1	30.06	1	14	3.00
696	Квартира	6	4-1	35.78	1	14.13	3.00
697	Квартира-студия	6	4-1	80.17	3	46.1	3.00
698	Квартира	7	4-1	91.22	3	46.95	3.00
699	Квартира-студия	7	4-1	28.94	1	13.03	3.00
700	Квартира	7	4-1	65.14	2	34.2	3.00
701	Квартира-студия	7	4-1	31.61	1	14.97	3.00
702	Квартира-студия	7	4-1	29.73	1	14	3.00
703	Квартира	7	4-1	36.33	1	14.13	3.00
704	Квартира-студия	7	4-1	80.08	3	46.1	3.00
705	Квартира	2	4-2	91.54	3	46.53	3.00
706	Квартира	2	4-2	37.65	1	16.57	3.00
707	Квартира-студия	2	4-2	27.91	1	13.51	3.00
708	Квартира-студия	2	4-2	27.91	1	14.94	3.00
709	Квартира-студия	2	4-2	27.91	1	13.51	3.00
710	Квартира	2	4-2	37.72	1	16.57	3.00
711	Квартира	2	4-2	91.66	3	41.16	3.00
712	Квартира	3	4-2	92.62	3	46.53	3.00
713	Квартира	3	4-2	40.56	1	16.57	3.00
714	Квартира-студия	3	4-2	28.99	1	13.51	3.00
715	Квартира-студия	3	4-2	29.69	1	14.94	3.00
716	Квартира-студия	3	4-2	29.32	1	13.51	3.00
717	Квартира	3	4-2	40.26	1	16.57	3.00
718	Квартира	3	4-2	93.12	3	41.16	3.00
719	Квартира	4	4-2	92.59	3	46.53	3.00
720	Квартира	4	4-2	40.63	1	16.57	3.00
721	Квартира-студия	4	4-2	28.99	1	13.51	3.00

722	Квартира-студия	4	4-2	29.58	1	14.94	3.00
723	Квартира-студия	4	4-2	29.43	1	13.51	3.00
724	Квартира	4	4-2	40.19	1	16.57	3.00
725	Квартира	4	4-2	93.22	3	41.16	3.00
726	Квартира	5	4-2	92.62	3	46.53	3.00
727	Квартира	5	4-2	40.59	1	16.57	3.00
728	Квартира-студия	5	4-2	28.99	1	13.51	3.00
729	Квартира-студия	5	4-2	29.69	1	14.94	3.00
730	Квартира-студия	5	4-2	29.23	1	13.51	3.00
731	Квартира	5	4-2	40.36	1	16.57	3.00
732	Квартира	5	4-2	93.12	3	41.16	3.00
733	Квартира	6	4-2	92.59	3	46.53	3.00
734	Квартира	6	4-2	40.65	1	16.57	3.00
735	Квартира-студия	6	4-2	28.99	1	13.51	3.00
736	Квартира-студия	6	4-2	29.58	1	14.94	3.00
737	Квартира-студия	6	4-2	29.43	1	13.51	3.00
738	Квартира	6	4-2	40.21	1	16.57	3.00
739	Квартира	6	4-2	93.22	3	41.16	3.00
740	Квартира	7	4-2	92.62	3	46.53	3.00
741	Квартира	7	4-2	40.59	1	16.57	3.00
742	Квартира-студия	7	4-2	28.99	1	13.51	3.00
743	Квартира-студия	7	4-2	29.69	1	14.94	3.00
744	Квартира-студия	7	4-2	29.23	1	13.51	3.00
745	Квартира	7	4-2	40.36	1	16.57	3.00
746	Квартира	7	4-2	93.12	3	41.16	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4-2	85.31	Выставочный зал 8	82.64	4.20
					Санузел	2.67	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4-2	91.04	Выставочный зал 7	88.36	4.20
					Санузел	2.68	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4-2	83.83	Выставочный зал 6	81.19	3.80
					Санузел	2.64	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4-2	86.65	Выставочный зал 5	83.98	3.80
					Санузел	2.67	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	19.06
2	тамбур	блок секция 4-1, тамбур, 1 этаж	общественное	6.45
3	тамбур	блок секция 4-1, тамбур, 1 этаж	общественное	6.53
4	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	14.97
5	тех помещение	блок секция 4-1, тех помещение, 1 этаж	техническое	2.49
6	лифтовой холл	блок секция 4-1, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	24.06
7	колясочная	блок секция 4-1, колясочная, 1 этаж	общественное	5.68
8	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	28.09
9	техническое помещение	блок секция 4-1, техническое помещение, 2 этаж	техническое	98.95
10	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, 2 этаж	общественное	17.91
11	тех помещение	блок секция 4-1, тех помещение, 2 этаж	техническое	2.49
12	общий коридор	блок секция 4-1, общий коридор, 2 этаж	общественное	24.21
13	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, 3 этаж	общественное	17.91
14	тех помещение	блок секция 4-1, тех помещение, 3 этаж	техническое	2.49
15	общий коридор	блок секция 4-1, общий коридор, 3 этаж	общественное	27.87
16	тех пространство	блок секция 4-1, тех пространство, 3 этаж	техническое	142.12
17	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, 4 этаж	общественное	17.91
18	тех помещение	блок секция 4-1, тех помещение, 4 этаж	общественное	2.49
19	общий коридор	блок секция 4-1, общий коридор, 4 этаж	общественное	38.90
20	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, 5 этаж	общественное	17.91
21	тех помещение	блок секция 4-1, тех помещение, 5 этаж	техническое	2.49
22	общий коридор	блок секция 4-1, общий коридор, 5 этаж	общественное	38.90
23	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, 6 этаж	общественное	17.91
24	тех помещение	блок секция 4-1, тех помещение, 6 этаж	техническое	2.49
25	общий коридор	блок секция 4-1, общий коридор, 6 этаж	общественное	38.90
26	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, 7 этаж	общественное	17.91
27	тех помещение	блок секция 4-1, тех помещение, 7 этаж	техническое	2.49
28	общий коридор	блок секция 4-1, общий коридор, 7 этаж	общественное	38.90
29	чердак	блок секция 4-1, чердак	техническое	469.08
30	машинное помещение	блок секция 4-1, машинное помещение лифта, чердак	техническое	21.86
31	лестничная клетка	блок секция 4-1, лестничная клетка, чердак	техническое	15.06
32	венткамера	блок секция 4-1, венткамера, чердак	техническое	9.36
33	лестничная клетка	блок секция 4-2, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	15.06
34	колясочная	блок секция 4-2, колясочная, 1 этаж	общественное	10.78
35	тамбур	блок секция 4-2, тамбур, 1 этаж	общественное	5.99
36	тамбур	блок секция 4-2, тамбур, 1 этаж	общественное	5.82
37	лестничная клетка	блок секция 4-2, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	17.91
38	тех помещение	блок секция 4-2, тех помещение, 1 этаж	техническое	2.49
39	лифтовой холл	блок секция 4-2, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	15.42
40	лестничная клетка	блок секция 4-2, лестничная клетка, 2 этаж	общественное	17.91
41	тех помещение	блок секция 4-2, тех помещение, 2 этаж	техническое	2.49

42	общий коридор	блок секция 4-2, общий коридор, 2 этаж	общественное	44.39
43	лестничная клетка	блок секция 4-2, лестничная клетка, 3 этаж	общественное	17.91
44	тех помещение	блок секция 4-2, тех помещение, 3 этаж	техническое	2.49
45	общий коридор	блок секция 4-2, общий коридор, 3 этаж	общественное	44.58
46	лестничная клетка	блок секция 4-2, лестничная клетка, 4 этаж	общественное	17.91
47	тех помещение	блок секция 4-2, тех помещение, 4 этаж	техническое	2.49
48	общий коридор	блок секция 4-2, общий коридор, 4 этаж	общественное	44.58
49	лестничная клетка	блок секция 4-2, лестничная клетка, 5 этаж	общественное	17.91
50	тех помещение	блок секция 4-2, тех помещение, 5 этаж	техническое	2.49
51	общий коридор	блок секция 4-2, общий коридор, 5 этаж	общественное	44.68
52	лестничная клетка	блок секция 4-2, лестничная клетка, 6 этаж	общественное	17.91
53	тех помещение	блок секция 4-2, тех помещение, 6 этаж	техническое	2.49
54	общий коридор	блок секция 4-2, общий коридор, 6 этаж	общественное	44.68
55	лестничная клетка	блок секция 4-2, лестничная клетка, 7 этаж	общественное	17.91
56	тех помещение	блок секция 4-2, тех помещение, 7 этаж	техническое	2.49
57	общий коридор	блок секция 4-2, общий коридор, 7 этаж	общественное	44.68
58	чердак	блок секция 4-2, чердак	техническое	459.40
59	техническое помещение	блок секция 4-1, техническое помещение, чердак	техническое	26.76
60	лестничная клетка	блок секция 4-2, лестничная клетка, чердак	техническое	15.06
61	венткамера	блок секция 4-2, венткамера, чердак	техническое	9.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания	Электрооборудование, ВРУ, встроенные ТП	Электроснабжение
2	Надземная часть здания	электрооборудование в общих коридорах (щиты этажные)	Электроснабжение
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП)	Отопление, приготовление горячей воды на горячее водоснабжение
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты, эскалаторы	вертикальный транспорт

9	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта
10	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Подземная и надземная части здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управлениепротивопожарными системами
12	Подземная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
13	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 216 313 000,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:040410:417
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603500003705
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867

		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 311 154 696,64 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 350 695 303,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 53
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 504,8 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 346,83 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 128 497 679,92 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 117 883,76 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В п.13.1.22.Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано 76 шт. Данное количество общее для всех объектов (этапов). В п.13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования (объекты №1-8) указано, что количество детских площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего детских площадок 5 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок (объекты №1-8) указано, что количество спортивных площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего спортивных площадок 4 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего малых архитектурных форм 265 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Проектом предусмотрено расположение всех площадок для размещения МАФов на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 4 (общее для всех объектов). Согласно раздела ООС проектной документации на объекте предусмотрено три встроенных мусорокамеры и для блок-секций 6-1,6-2,7-1,7-2 контейнеры для сбора мусора предусмотрены на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома, расположенному на том же земельном участке, что и для строительства данного объекта. Соответственно и в п.13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства количество контейнеров-22, указано с учетом трех контейнеров расположенных на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома</p>
---------------------------------------	---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гис-техно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225057698
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АлтайПроектСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222827726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алтайгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060699-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-1-1-3-053761-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Локомотив"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:040410:417
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 326,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 265
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 22
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотренные проектной документацией включают в себя:-беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов на территории и в подземной автостоянке;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов общественной части здания; обеспечение всех входных групп доступом непосредственно с поверхности земли (без крылец);-обеспечение путей движения МГН внутри здания и их эвакуацию из здания;-обеспечение доступа МГН общественные помещения объектов обслуживания населения;-устройство нормативных пандусов и тамбуров;-устройство сан.узлов для МГН;-организацию зон отдыха МГН на этажах предприятия торговли;-устройство в корпусе №2 лифта, доступного для перевозки маломобильных групп населения и пожарных подразделений</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на кронштейнах по периметру зданий на фасаде на высоте 6м. Нормируемая освещенность территории принята 6 лк. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54 установленными на фасаде здания. Для электроснабжения наружной световой рекламы торговых помещений (корпус 2) предусмотрена установка распределительных коробок на фасаде здания, подключенных от щита ЩАХП. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод ливневых и талых вод от стен здания осуществляется открытым способом по проездам и далее в ливневую канализацию ул.Привокзальная и пр-т Строителей. Отвод поверхностных вод с игровых площадок и площадок отдыха осуществляется созданием спокойных уклонов по рельефу. Въезд на участок жилого комплекса осуществляется с проезжих частей улиц Профинтерна, Привокзальной и пл.Победы. Пешеходная связь осуществляется по тротуарам с тротуаров существующих улиц. В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, спортивная площадка, комбинированная площадка для игр, площадка воркаут и велосипедная дорожка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135 205,25 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 200 066,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 184 697,66 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 127 804,74 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 350 761,61 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 836,08 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 138 848,32 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 288 074,01 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 341 558,41 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 124 451,43 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 179 851,61 руб.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194 817,62 руб.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 688 591,11 руб.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 383 391,14 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Евро-лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 239
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
231	Квартира	2	6-1	85.14	3	44.55	2.85
232	Квартира-студия	2	6-1	68.44	3	42.45	2.85
233	Квартира-студия	2	6-1	67.48	3	40.92	2.85
234	Квартира-студия	2	6-1	30.84	1	16.61	2.85
235	Квартира-студия	2	6-1	53.23	2	28.78	2.85
236	Квартира-студия	2	6-1	40.72	2	20.62	2.85
237	Квартира-студия	2	6-1	41.08	2	25.94	2.85
238	Квартира	3	6-1	86.51	3	44.80	2.85
239	Квартира-студия	3	6-1	68.43	3	42.45	2.85
240	Квартира-студия	3	6-1	67.48	3	40.84	2.85

241	Квартира-студия	3	6-1	32.18	1	16.68	2.85
242	Квартира-студия	3	6-1	54.39	2	27.92	2.85
243	Квартира-студия	3	6-1	43.30	2	20.57	2.85
244	Квартира-студия	3	6-1	45.52	2	26.03	2.85
245	Квартира	4	6-1	86.61	3	44.80	2.85
246	Квартира-студия	4	6-1	68.43	3	42.45	2.85
247	Квартира-студия	4	6-1	67.68	3	41.04	2.85
248	Квартира-студия	4	6-1	32.18	1	16.68	2.85
249	Квартира-студия	4	6-1	54.39	2	27.92	2.85
250	Квартира-студия	4	6-1	43.30	2	20.57	2.85
251	Квартира-студия	4	6-1	45.65	2	26.16	2.85
252	Квартира	5	6-1	86.84	3	44.99	2.85
253	Квартира-студия	5	6-1	68.54	3	42.55	2.85
254	Квартира-студия	5	6-1	67.68	3	41.04	2.85
255	Квартира-студия	5	6-1	32.22	1	16.72	2.85
256	Квартира-студия	5	6-1	54.59	2	28.07	2.85
257	Квартира-студия	5	6-1	43.37	2	20.70	2.85
258	Квартира-студия	5	6-1	45.68	2	26.16	2.85
259	Квартира	6	6-1	86.84	3	44.99	2.85
260	Квартира-студия	6	6-1	68.60	3	42.55	2.85
261	Квартира-студия	6	6-1	67.68	3	41.04	2.85
262	Квартира-студия	6	6-1	32.22	1	16.72	2.85
263	Квартира-студия	6	6-1	54.59	2	28.07	2.85
264	Квартира-студия	6	6-1	43.40	2	20.67	2.85
265	Квартира-студия	6	6-1	45.86	2	26.33	2.85
266	Квартира	7	6-1	86.87	3	45.02	2.85
267	Квартира-студия	7	6-1	68.70	3	42.65	2.85
268	Квартира-студия	7	6-1	67.68	3	41.04	2.85
269	Квартира-студия	7	6-1	32.26	1	16.76	2.85
270	Квартира-студия	7	6-1	54.66	2	28.13	2.85
271	Квартира-студия	7	6-1	43.49	2	20.76	2.85
272	Квартира-студия	7	6-1	45.92	2	26.40	2.85
273	Квартира	8	6-1	86.87	3	45.02	2.85
274	Квартира-студия	8	6-1	68.70	3	42.65	2.85
275	Квартира-студия	8	6-1	67.68	3	41.04	2.85
276	Квартира-студия	8	6-1	32.26	1	16.76	2.85
277	Квартира-студия	8	6-1	54.66	2	28.13	2.85
278	Квартира-студия	8	6-1	43.49	2	20.76	2.85
279	Квартира-студия	8	6-1	45.92	2	26.40	2.85
280	Квартира	9	6-1	86.90	3	45.05	2.85
281	Квартира-студия	9	6-1	68.92	3	42.74	2.85
282	Квартира-студия	9	6-1	67.68	3	41.04	2.85
283	Квартира-студия	9	6-1	32.26	1	16.76	2.85

284	Квартира-студия	9	6-1	54.66	2	28.13	2.85
285	Квартира-студия	9	6-1	43.43	2	20.70	2.85
286	Квартира-студия	9	6-1	45.92	2	26.40	2.85
287	Квартира	10	6-1	86.90	3	45.05	2.85
288	Квартира-студия	10	6-1	68.92	3	42.74	2.85
289	Квартира-студия	10	6-1	67.68	3	41.04	2.85
290	Квартира-студия	10	6-1	32.26	1	16.76	2.85
291	Квартира-студия	10	6-1	54.66	2	28.13	2.85
292	Квартира-студия	10	6-1	43.43	2	20.70	2.85
293	Квартира-студия	10	6-1	45.92	2	26.40	2.85
294	Квартира	11	6-1	86.90	3	45.05	2.85
295	Квартира-студия	11	6-1	68.92	3	42.74	2.85
296	Квартира-студия	11	6-1	67.68	3	41.04	2.85
297	Квартира-студия	11	6-1	32.26	1	16.76	2.85
298	Квартира-студия	11	6-1	54.66	2	28.13	2.85
299	Квартира-студия	11	6-1	43.49	2	20.76	2.85
300	Квартира-студия	11	6-1	45.92	2	26.40	2.85
301	Квартира	12	6-1	86.59	3	45.05	2.85
302	Квартира-студия	12	6-1	68.58	3	42.74	2.85
303	Квартира-студия	12	6-1	67.44	3	41.04	2.85
304	Квартира-студия	12	6-1	31.92	1	16.76	2.85
305	Квартира-студия	12	6-1	54.42	2	28.13	2.85
306	Квартира-студия	12	6-1	43.25	2	20.76	2.85
307	Квартира-студия	12	6-1	45.61	2	26.32	2.85
308	Квартира	13	6-1	86.54	3	45.02	2.85
309	Квартира-студия	13	6-1	69.03	3	43.05	2.85
310	Квартира-студия	13	6-1	67.38	3	40.98	2.85
311	Квартира-студия	13	6-1	31.93	1	16.93	2.85
312	Квартира-студия	13	6-1	54.40	2	28.09	2.85
313	Квартира-студия	13	6-1	43.27	2	20.81	2.85
314	Квартира-студия	13	6-1	45.55	2	26.26	2.85
315	Квартира	14	6-1	86.54	3	45.02	3.00
316	Квартира-студия	14	6-1	69.03	3	43.05	3.00
317	Квартира-студия	14	6-1	67.38	3	40.98	3.00
318	Квартира-студия	14	6-1	31.93	1	16.93	3.00
319	Квартира-студия	14	6-1	54.40	2	28.09	3.00
320	Квартира-студия	14	6-1	43.27	2	20.81	3.00
321	Квартира-студия	14	6-1	45.55	2	26.26	3.00
322	Квартира	15	6-1	86.54	3	45.02	3.00
323	Квартира-студия	15	6-1	69.03	3	43.05	3.00
324	Квартира-студия	15	6-1	67.38	3	40.98	3.00
325	Квартира-студия	15	6-1	31.93	1	16.93	3.00
326	Квартира-студия	15	6-1	54.40	2	28.09	3.00

327	Квартира-студия	15	6-1	43.27	2	20.81	3.00
328	Квартира-студия	15	6-1	45.55	2	26.26	3.00
329	Квартира	16	6-1	86.54	3	45.02	3.00
330	Квартира-студия	16	6-1	69.03	3	43.05	3.00
331	Квартира-студия	16	6-1	67.38	3	40.98	3.00
332	Квартира-студия	16	6-1	31.93	1	16.93	3.00
333	Квартира-студия	16	6-1	54.40	2	28.09	3.00
334	Квартира-студия	16	6-1	43.27	2	20.81	3.00
335	Квартира-студия	16	6-1	45.55	2	26.26	3.00
336	Квартира	17	6-1	86.54	3	45.02	3.00
337	Квартира-студия	17	6-1	69.03	3	43.05	3.00
338	Квартира-студия	17	6-1	67.38	3	40.98	3.00
339	Квартира-студия	17	6-1	31.93	1	16.93	3.00
340	Квартира-студия	17	6-1	54.40	2	28.09	3.00
341	Квартира-студия	17	6-1	43.27	2	20.81	3.00
342	Квартира-студия	17	6-1	45.55	2	26.26	3.00
343	Квартира	18	6-1	86.54	3	45.02	3.00
344	Квартира-студия	18	6-1	69.03	3	43.05	3.00
345	Квартира-студия	18	6-1	67.38	3	40.98	3.00
346	Квартира-студия	18	6-1	31.93	1	16.93	3.00
347	Квартира-студия	18	6-1	54.40	2	28.09	3.00
348	Квартира-студия	18	6-1	43.27	2	20.81	3.00
349	Квартира-студия	18	6-1	45.55	2	26.26	3.00
350	Квартира	19	6-1	86.54	3	45.02	3.00
351	Квартира-студия	19	6-1	69.03	3	43.05	3.00
352	Квартира-студия	19	6-1	67.38	3	40.98	3.00
353	Квартира-студия	19	6-1	31.93	1	16.93	3.00
354	Квартира-студия	19	6-1	54.40	2	28.09	3.00
355	Квартира-студия	19	6-1	43.27	2	20.81	3.00
356	Квартира-студия	19	6-1	45.55	2	26.26	3.00
357	Квартира-студия	20	6-1	121.62	3	48.74	3.00
358	Квартира-студия	20	6-1	68.68	3	42.69	3.00
359	Квартира-студия	20	6-1	140.67	3	55.96	3.00
360	Квартира-студия	20	6-1	54.40	2	28.14	3.00
361	Квартира-студия	20	6-1	43.27	2	20.79	3.00
362	Квартира-студия	20	6-1	45.55	2	26.27	3.00
363	Квартира-студия	21	6-1	86.38	3	48.74	3.00
364	Квартира-студия	21	6-1	68.68	3	42.69	3.00
365	Квартира-студия	21	6-1	98.43	3	56.04	3.00
366	Квартира-студия	21	6-1	54.39	2	28.11	3.00
367	Квартира-студия	21	6-1	43.27	2	20.79	3.00
368	Квартира-студия	21	6-1	45.55	2	26.27	3.00
369	Квартира-студия	2	6-2	54.34	2	27.30	2.85

370	Квартира-студия	2	6-2	74.40	3	45.36	2.85
371	Квартира-студия	2	6-2	40.68	2	25.90	2.85
372	Квартира-студия	2	6-2	40.55	2	25.91	2.85
373	Квартира-студия	2	6-2	73.48	3	49.03	2.85
374	Квартира-студия	2	6-2	49.73	2	25.83	2.85
375	Квартира-студия	3	6-2	57	2	27.30	2.85
376	Квартира-студия	3	6-2	74.81	3	45.72	2.85
377	Квартира-студия	3	6-2	40.71	2	25.96	2.85
378	Квартира-студия	3	6-2	40.56	2	25.97	2.85
379	Квартира-студия	3	6-2	73.68	3	49.22	2.85
380	Квартира-студия	3	6-2	52.14	2	25.84	2.85
381	Квартира-студия	4	6-2	57.14	2	27.44	2.85
382	Квартира-студия	4	6-2	75.39	3	46.26	2.85
383	Квартира-студия	4	6-2	41.29	2	26.50	2.85
384	Квартира-студия	4	6-2	41.20	2	26.53	2.85
385	Квартира-студия	4	6-2	74.20	3	49.74	2.85
386	Квартира-студия	4	6-2	52.09	2	25.84	2.85
387	Квартира-студия	5	6-2	57.14	2	27.44	2.85
388	Квартира-студия	5	6-2	75.39	3	46.26	2.85
389	Квартира-студия	5	6-2	41.29	2	26.50	2.85
390	Квартира-студия	5	6-2	41.20	2	26.53	2.85
391	Квартира-студия	5	6-2	74.20	3	49.74	2.85
392	Квартира-студия	5	6-2	52.09	2	25.84	2.85
393	Квартира-студия	6	6-2	57.14	2	27.44	2.85
394	Квартира-студия	6	6-2	75.39	3	46.26	2.85
395	Квартира-студия	6	6-2	41.29	2	26.50	2.85
396	Квартира-студия	6	6-2	41.25	2	26.53	2.85
397	Квартира-студия	6	6-2	74.35	3	49.74	2.85
398	Квартира-студия	6	6-2	52.09	2	25.84	2.85
399	Квартира-студия	7	6-2	57.14	2	27.44	2.85
400	Квартира-студия	7	6-2	75.39	3	46.26	2.85
401	Квартира-студия	7	6-2	41.29	2	26.50	2.85
402	Квартира-студия	7	6-2	41.25	2	26.53	2.85
403	Квартира-студия	7	6-2	74.35	3	49.74	2.85
404	Квартира-студия	7	6-2	52.09	2	25.84	2.85
405	Квартира-студия	8	6-2	57.14	2	27.44	2.85
406	Квартира-студия	8	6-2	75.51	3	46.26	2.85
407	Квартира-студия	8	6-2	41.29	2	26.50	2.85
408	Квартира-студия	8	6-2	41.29	2	26.53	2.85
409	Квартира-студия	8	6-2	74.35	3	49.74	2.85
410	Квартира-студия	8	6-2	52.09	2	25.84	2.85
411	Квартира-студия	9	6-2	57.14	2	27.44	2.85
412	Квартира-студия	9	6-2	75.51	3	46.26	2.85

413	Квартира-студия	9	6-2	41.29	2	26.50	2.85
414	Квартира-студия	9	6-2	41.29	2	26.53	2.85
415	Квартира-студия	9	6-2	74.35	3	49.74	2.85
416	Квартира-студия	9	6-2	52.09	2	25.84	2.85
417	Квартира-студия	10	6-2	57.14	2	27.44	2.85
418	Квартира-студия	10	6-2	75.51	3	46.23	2.85
419	Квартира-студия	10	6-2	41.35	2	26.48	2.85
420	Квартира-студия	10	6-2	41.25	2	26.49	2.85
421	Квартира-студия	10	6-2	74.17	3	49.71	2.85
422	Квартира-студия	10	6-2	52.09	2	25.84	2.85
423	Квартира-студия	11	6-2	57.14	2	27.44	2.85
424	Квартира-студия	11	6-2	75.54	3	46.26	2.85
425	Квартира-студия	11	6-2	41.29	2	26.50	2.85
426	Квартира-студия	11	6-2	41.29	2	26.53	2.85
427	Квартира-студия	11	6-2	74.43	3	49.74	2.85
428	Квартира-студия	11	6-2	52.09	2	25.84	2.85
429	Квартира-студия	12	6-2	56.96	2	27.44	2.85
430	Квартира-студия	12	6-2	75.27	3	46.26	2.85
431	Квартира-студия	12	6-2	41.12	2	26.50	2.85
432	Квартира-студия	12	6-2	41.12	2	26.53	2.85
433	Квартира-студия	12	6-2	74.16	3	49.74	2.85
434	Квартира-студия	12	6-2	51.92	2	25.84	2.85
435	Квартира-студия	13	6-2	56.85	2	27.41	2.85
436	Квартира-студия	13	6-2	75.25	3	46.24	2.85
437	Квартира-студия	13	6-2	41.12	2	26.50	2.85
438	Квартира-студия	13	6-2	41.12	2	26.53	2.85
439	Квартира-студия	13	6-2	74.12	3	49.70	2.85
440	Квартира-студия	13	6-2	51.86	2	25.78	2.85
441	Квартира-студия	14	6-2	56.85	2	27.41	3.00
442	Квартира-студия	14	6-2	75.25	3	46.24	3.00
443	Квартира-студия	14	6-2	41.12	2	26.50	3.00
444	Квартира-студия	14	6-2	41.12	2	26.53	3.00
445	Квартира-студия	14	6-2	74.12	3	49.70	3.00
446	Квартира-студия	14	6-2	51.86	2	25.78	3.00
447	Квартира-студия	15	6-2	56.92	2	27.41	3.00
448	Квартира-студия	15	6-2	75.25	3	46.24	3.00
449	Квартира-студия	15	6-2	41.12	2	26.50	3.00
450	Квартира-студия	15	6-2	41.12	2	26.53	3.00
451	Квартира-студия	15	6-2	74.12	3	49.70	3.00
452	Квартира-студия	15	6-2	51.79	2	25.78	3.00
453	Квартира-студия	16	6-2	158.90	5	73.76	3.00
454	Квартира-студия	16	6-2	41.12	2	26.50	3.00
455	Квартира-студия	16	6-2	41.12	2	26.53	3.00

456	Квартира-студия	16	6-2	74.12	3	49.70	3.00
457	Квартира-студия	16	6-2	51.79	2	25.78	3.00
458	Квартира-студия	17	6-2	56.89	2	27.39	3.00
459	Квартира-студия	17	6-2	75.21	3	46.21	3.00
460	Квартира-студия	17	6-2	41.12	2	26.50	3.00
461	Квартира-студия	17	6-2	41.12	2	26.53	3.00
462	Квартира-студия	17	6-2	74.12	3	49.70	3.00
463	Квартира-студия	17	6-2	51.79	2	25.78	3.00
464	Квартира-студия	18	6-2	56.89	2	27.39	3.00
465	Квартира-студия	18	6-2	75.21	3	46.21	3.00
466	Квартира-студия	18	6-2	41.12	2	26.50	3.00
467	Квартира-студия	18	6-2	41.12	2	26.53	3.00
468	Квартира-студия	18	6-2	74.12	3	49.70	3.00
469	Квартира-студия	18	6-2	51.79	2	25.78	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	6-1	131.45	Выставочный зал 13	41.93	4.50
					Помещение	38.43	
					Зона коридора	46.90	
					Санузел	4.19	
2	Нежилое помещение	1	6-1	137.58	Выставочный зал 14	110.22	4.50
					Зона коридора	22.84	
					Санузел	4.52	
3	Нежилое помещение	1	6-1	135.04	Выставочный зал 15	47.08	4.70
					Санузел	3.53	
					Зона коридора	34.42	
					Помещение	50.01	
4	Нежилое помещение	1	6-1	156.56	Выставочный зал 16	36.99	4.70
					Зона коридора	46.51	
					Помещение	69.64	
					Санузел	3.42	
5	Нежилое помещение	1	6-2	195.01	Выставочный зал 11	142.07	4.35
					Зона коридора	49.96	
					Санузел	2.98	
6	Нежилое помещение	1	6-2	137.12	Выставочный зал 12	67.17	4.35
					Зона коридора	27.71	
					Помещение	38.83	
					Санузел	3.41	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	блок секция 6-1, тамбур, 1 этаж	общественное	4.79
2	лестничная клетка	блок секция 6-1, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	16.66
3	коридор	блок секция 6-1, коридор, 1 этаж	общественное	12.55
4	КУИ	блок секция 6-1, КУИ, 1 этаж	техническое	2.64
5	лифтовой холл	блок секция 6-1, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	16.17
6	колясочная	блок секция 6-1, колясочная, 1 этаж	общественное	8.00
7	лестничная клетка	блок секция 6-1, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	21.48
8	тамбур	блок секция 6-1, тамбур, 1 этаж	общественное	16.44
9	лоджия	блок секция 6-1, лоджия, 2 этаж	общественное	11.65
10	тамбур	блок секция 6-1, тамбур, 2 этаж	общественное	4.74
11	лестничная клетка	блок секция 6-1, лестничная клетка, 2 этаж	общественное	16.74
12	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 2 этаж	общественное	29.81
13	лифтовой холл	блок секция 6-1, лифтовой холл, 2 этаж	общественное	12.89
14	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 2 этаж	общественное	17.08
15	лоджия	блок секция 6-1, лоджия, 3 этаж	общественное	11.66
16	тамбур	блок секция 6-1, тамбур, 3 этаж	общественное	4.72
17	лестничная клетка	блок секция 6-1, лестничная клетка, 3 этаж	общественное	16.65
18	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 3 этаж	общественное	29.89
19	лифтовой холл	блок секция 6-1, лифтовой холл, 3 этаж	общественное	12.89
20	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 3 этаж	общественное	17.17
21	лоджия	блок секция 6-1, лоджия, 4 этаж	общественное	11.66
22	тамбур	блок секция 6-1, тамбур, 4 этаж	общественное	4.72
23	лестничная клетка	блок секция 6-1, лестничная клетка, 4 этаж	общественное	16.65
24	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 4 этаж	общественное	29.89
25	лифтовой холл	блок секция 6-1, лифтовой холл, 4 этаж	общественное	12.89
26	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 4 этаж	общественное	17.17
27	лоджия	блок секция 6-1, лоджия, 5 этаж	общественное	11.66
28	тамбур	блок секция 6-1, тамбур, 5 этаж	общественное	4.72
29	лестничная клетка	блок секция 6-1, лестничная клетка, 5 этаж	общественное	16.65
30	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 5 этаж	общественное	29.89
31	лифтовой холл	блок секция 6-1, лифтовой холл, 5 этаж	общественное	12.89
32	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 5 этаж	общественное	17.34
33	лоджия	блок секция 6-1, лоджия, 6 этаж	общественное	11.66
34	тамбур	блок секция 6-1, тамбур, 6 этаж	общественное	4.72
35	лестничная клетка	блок секция 6-1, лестничная клетка, 6 этаж	общественное	16.65
36	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 6 этаж	общественное	29.89
37	лифтовой холл	блок секция 6-1, лифтовой холл, 6 этаж	общественное	12.89
38	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 6 этаж	общественное	17.27
39	лоджия	блок секция 6-1, лоджия, 7 этаж	общественное	11.66
40	тамбур	блок секция 6-1, тамбур, 7 этаж	общественное	4.72
41	лестничная клетка	блок секция 6-1, лестничная клетка, 7 этаж	общественное	16.65
42	общий коридор	блок секция 6-1, общий коридор, 7 этаж	общественное	29.89

129	чердак	блок секция 6-1, чердак	техническое	406.58
130	машинное помещение	блок секция 6-1, машинное помещение, чердак	техническое	31.27
131	тамбур	блок секция 6-1, тамбур, чердак	техническое	23.94
132	лоджия	блок секция 6-1, лоджия, чердак	техническое	13.04
133	венткамера	блок секция 6-1, венткамера, чердак	техническое	7.22
134	лестничная клетка	блок секция 6-1, лестничная клетка, чердак	техническое	16.74
135	лифтовой холл	блок секция 6-2, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	11.53
136	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 1 этаж	общественное	8.47
137	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 1 этаж	общественное	8.79
138	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	16.42
139	колясочная	блок секция 6-2, колясочная, 1 этаж	общественное	4.66
140	КУИ	блок секция 6-2, КУИ, 1 этаж	техническое	1.93
141	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 1 этаж	общественное	15.01
142	коридор	блок секция 6-2, коридор, 1 этаж	общественное	5.56
143	лестница из автостоянки	блок секция 6-2, лестница из автостоянки, 1 этаж	общественное	16.50
144	лифтовой холл	блок секция 6-2, лифтовой холл, 2 этаж	общественное	14.97
145	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, 2 этаж	общественное	13.73
146	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 2 этаж	общественное	2.57
147	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, 2 этаж	общественное	17.28
148	общий коридор	блок секция 6-2, общий коридор, 2 этаж	общественное	31.36
149	лифтовой холл	блок секция 6-2, лифтовой холл, 3 этаж	общественное	14.96
150	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, 3 этаж	общественное	13.73
151	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 3 этаж	общественное	2.57
152	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, 3 этаж	общественное	17.19
153	общий коридор	блок секция 6-2, общий коридор, 3 этаж	общественное	31.75
154	лифтовой холл	блок секция 6-2, лифтовой холл, 4 этаж	общественное	14.96
155	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, 4 этаж	общественное	17.73
156	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 4 этаж	общественное	2.57
157	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, 4 этаж	общественное	17.19
158	общий коридор	блок секция 6-2, общий коридор, 4 этаж	общественное	31.80
159	лифтовой холл	блок секция 6-2, лифтовой холл, 5 этаж	общественное	14.96
160	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, 5 этаж	общественное	13.73
161	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 5 этаж	общественное	2.57
162	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, 5 этаж	общественное	17.19
163	общий коридор	блок секция 6-2, общий коридор, 5 этаж	общественное	31.80
164	лифтовой холл	блок секция 6-2, лифтовой холл, 6 этаж	общественное	14.96
165	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, 6 этаж	общественное	13.73
166	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 6 этаж	общественное	2.57
167	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, 6 этаж	общественное	17.19
168	общий коридор	блок секция 6-2, общий коридор, 6 этаж	общественное	31.84
169	лифтовой холл	блок секция 6-2, лифтовой холл, 7 этаж	общественное	14.96
170	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, 7 этаж	общественное	13.73
171	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 7 этаж	общественное	2.57

215	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, 16 этаж	общественное	14.90
216	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 16 этаж	общественное	2.58
217	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, 16 этаж	общественное	17.19
218	общий коридор	блоксекция 6-2, общий коридор, 16 этаж	общественное	31.83
219	лифтовой холл	блок секция 6-2, лифтовой холл, 17 этаж	общественное	14.46
220	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, 17 этаж	общественное	14.90
221	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 17 этаж	общественное	2.58
222	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, 17 этаж	общественное	17.19
223	общий коридор	блок секция 6-2, общий коридор, 17 этаж	общественное	31.83
224	лифтовой холл	блок секция 6-2, лифтовой холл, 18 этаж	общественное	14.46
225	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, 18 этаж	общественное	14.90
226	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, 18 этаж	общественное	2.58
227	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, 18 этаж	общественное	17.19
228	общий коридор	блок секция 6-2, общий коридор, 18 этаж	общественное	31.83
229	чердак	блок секция 6-2, чердак	техническое	433.47
230	машинное помещение	блок секция 6-2, машинное помещение, чердак	техническое	18.05
231	тамбур	блок секция 6-2, тамбур, чердак	техническое	6.17
232	лестничная клетка	блок секция 6-2, лестничная клетка, чердак	техническое	17.28
233	венткамера	блок секция 6-2, венткамера, чердак	техническое	8.73
234	лоджия	блок секция 6-2, лоджия, чердак	техническое	14.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания	Электрооборудование, ВРУ, встроенные ТП	Электроснабжение
2	Надземная часть здания	электрооборудование в общих коридорах (щиты этажные)	Электроснабжение
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП)	Отопление, приготовление горячей воды на горячее водоснабжение
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты, эскалаторы	вертикальный транспорт

9	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта
10	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Подземная и надземная части здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управлениепротивопожарными системами
12	Подземная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
13	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 767 572 000,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:040410:417
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603500003705
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867

		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 311 154 696,64 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 350 695 303,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 048,43 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 892,76 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72 065 225 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 488 342,72 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В п.13.1.22.Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано 76 шт. Данное количество общее для всех объектов (этапов). В п.13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования (объекты №1-8) указано, что количество детских площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего детских площадок 5 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок (объекты №1-8) указано, что количество спортивных площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего спортивных площадок 4 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего малых архитектурных форм 265 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Проектом предусмотрено расположение всех площадок для размещения МАФов на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 4 (общее для всех объектов). Согласно раздела ООС проектной документации на объекте предусмотрено три встроенных мусорокамеры и для блок-секций 6-1,6-2,7-1,7-2 контейнеры для сбора мусора предусмотрены на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома, расположенному на том же земельном участке, что и для строительства данного объекта. Соответственно и в п.13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства количество контейнеров-22, указано с учетом трех контейнеров расположенных на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома</p>
---------------------------------------	---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гис-техно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225057698
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АлтайПроектСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222827726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алтайгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060699-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-1-1-3-053761-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Локомотив"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:040410:417
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 326,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 265
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 22
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотренные проектной документацией включают в себя:-беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов на территории и в подземной автостоянке;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов общественной части здания; обеспечение всех входных групп доступом непосредственно с поверхности земли (без крылец);-обеспечение путей движения МГН внутри здания и их эвакуацию из здания;-обеспечение доступа МГН общественные помещения объектов обслуживания населения;-устройство нормативных пандусов и тамбуров;-устройство сан.узлов для МГН;-организацию зон отдыха МГН на этажах предприятия торговли;-устройство в корпусе №2 лифта, доступного для перевозки маломобильных групп населения и пожарных подразделений</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на кронштейнах по периметру зданий на фасаде на высоте 6м. Нормируемая освещенность территории принята 6 лк. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54 установленными на фасаде здания. Для электроснабжения наружной световой рекламы торговых помещений (корпус 2) предусмотрена установка распределительных коробок на фасаде здания, подключенных от щита ЩАХП. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод ливневых и талых вод от стен здания осуществляется открытым способом по проездам и далее в ливневую канализацию ул.Привокзальная и пр-т Строителей. Отвод поверхностных вод с игровых площадок и площадок отдыха осуществляется созданием спокойных уклонов по рельефу. Въезд на участок жилого комплекса осуществляется с проезжих частей улиц Профинтерна, Привокзальной и пл.Победы. Пешеходная связь осуществляется по тротуарам с тротуаров существующих улиц. В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, спортивная площадка, комбинированная площадка для игр, площадка воркаут и велосипедная дорожка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 111 669,88 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 165 240,99 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 152 547,07 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 557,59 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 289 704,03 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 244 339,47 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 678,79 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 237 928,56 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 282 102,85 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 787,99 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 148 544,58 руб.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160 905,44 руб.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 568 727,07 руб.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 446 296,56 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Евро-лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 230
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	7-1	43.57	2	25.38	2.85
2	Квартира-студия	2	7-1	68.17	3	39.75	2.85
3	Квартира-студия	2	7-1	55.01	2	37.61	2.85
4	Квартира	2	7-1	45.31	1	18.25	2.85
5	Квартира	2	7-1	44.09	1	17.55	2.85
6	Квартира	2	7-1	42.07	1	17.19	2.85
7	Квартира-студия	2	7-1	63.74	2	37.6	2.85
8	Квартира	2	7-1	33.18	1	13.19	2.85
9	Квартира-студия	3	7-1	43.57	2	25.38	2.85
10	Квартира-студия	3	7-1	68.28	3	39.32	2.85

11	Квартира-студия	3	7-1	50.68	2	31.12	2.85
12	Квартира	3	7-1	46.07	1	17.75	2.85
13	Квартира	3	7-1	45.27	1	17.55	2.85
14	Квартира	3	7-1	43.8	1	17.4	2.85
15	Квартира-студия	3	7-1	64.9	2	37.45	2.85
16	Квартира	3	7-1	33.18	1	13.19	2.85
17	Квартира-студия	4	7-1	43.57	2	25.38	2.85
18	Квартира-студия	4	7-1	68.28	3	39.32	2.85
19	Квартира-студия	4	7-1	50.77	2	31.08	2.85
20	Квартира	4	7-1	46.17	1	17.75	2.85
21	Квартира	4	7-1	45.47	1	17.66	2.85
22	Квартира	4	7-1	43.77	1	17.36	2.85
23	Квартира-студия	4	7-1	65	2	37.5	2.85
24	Квартира	4	7-1	33.18	1	13.19	2.85
25	Квартира-студия	5	7-1	43.57	2	25.38	2.85
26	Квартира-студия	5	7-1	68.28	3	39.32	2.85
27	Квартира-студия	5	7-1	50.8	2	31.11	2.85
28	Квартира	5	7-1	46.19	1	17.75	2.85
29	Квартира	5	7-1	45.47	1	17.66	2.85
30	Квартира	5	7-1	43.76	1	17.35	2.85
31	Квартира-студия	5	7-1	64.99	2	37.5	2.85
32	Квартира	5	7-1	33.18	1	13.19	2.85
33	Квартира-студия	6	7-1	43.7	2	25.51	2.85
34	Квартира-студия	6	7-1	68.26	3	39.3	2.85
35	Квартира-студия	6	7-1	50.74	2	31.11	2.85
36	Квартира	6	7-1	46.42	1	17.93	2.85
37	Квартира	6	7-1	45.55	1	17.72	2.85
38	Квартира	6	7-1	43.84	1	17.4	2.85
39	Квартира-студия	6	7-1	65.02	2	37.54	2.85
40	Квартира	6	7-1	33.3	1	13.19	2.85
41	Квартира-студия	7	7-1	43.7	2	25.51	2.85
42	Квартира-студия	7	7-1	68.26	3	39.3	2.85
43	Квартира-студия	7	7-1	50.74	2	31.11	2.85
44	Квартира	7	7-1	46.42	1	17.93	2.85
45	Квартира	7	7-1	45.55	1	17.72	2.85
46	Квартира	7	7-1	43.84	1	17.4	2.85
47	Квартира-студия	7	7-1	65.02	2	37.54	2.85
48	Квартира	7	7-1	33.3	1	13.19	2.85
49	Квартира-студия	8	7-1	43.71	2	25.5	2.85
50	Квартира-студия	8	7-1	68.28	3	39.32	2.85
51	Квартира-студия	8	7-1	50.85	2	31.11	2.85
52	Квартира	8	7-1	46.84	1	18.26	2.85
53	Квартира	8	7-1	45.59	1	17.72	2.85

54	Квартира	8	7-1	43.93	1	17.03	2.85
55	Квартира-студия	8	7-1	65.08	2	37.63	2.85
56	Квартира	8	7-1	33.3	1	13.31	2.85
57	Квартира-студия	9	7-1	43.71	2	25.5	2.85
58	Квартира-студия	9	7-1	68.02	3	39.3	2.85
59	Квартира-студия	9	7-1	50.93	2	31.19	2.85
60	Квартира	9	7-1	46.83	1	18.26	2.85
61	Квартира	9	7-1	45.73	1	17.82	2.85
62	Квартира	9	7-1	44.1	1	17.14	2.85
63	Квартира-студия	9	7-1	65.08	2	37.63	2.85
64	Квартира	9	7-1	33.3	1	13.31	2.85
65	Квартира-студия	10	7-1	43.71	2	25.5	2.85
66	Квартира-студия	10	7-1	68.02	3	39.3	2.85
67	Квартира-студия	10	7-1	50.93	2	31.19	2.85
68	Квартира	10	7-1	46.83	1	18.26	2.85
69	Квартира	10	7-1	45.73	1	17.82	2.85
70	Квартира	10	7-1	44.1	1	17.14	2.85
71	Квартира-студия	10	7-1	65.08	2	37.63	2.85
72	Квартира	10	7-1	33.3	1	13.31	2.85
73	Квартира-студия	11	7-1	43.71	2	25.5	2.85
74	Квартира-студия	11	7-1	68.02	3	39.3	2.85
75	Квартира-студия	11	7-1	50.76	2	31.18	2.85
76	Квартира	11	7-1	46.83	1	18.26	2.85
77	Квартира	11	7-1	45.73	1	17.82	2.85
78	Квартира	11	7-1	44.1	1	17.14	2.85
79	Квартира-студия	11	7-1	65.08	2	37.63	2.85
80	Квартира	11	7-1	33.13	1	13.31	2.85
81	Квартира-студия	12	7-1	43.44	2	25.5	2.85
82	Квартира-студия	12	7-1	68.02	3	39.3	2.85
83	Квартира-студия	12	7-1	50.76	2	31.18	2.85
84	Квартира	12	7-1	46.56	1	18.26	2.85
85	Квартира	12	7-1	45.46	1	17.82	2.85
86	Квартира	12	7-1	43.83	1	17.14	2.85
87	Квартира-студия	12	7-1	64.83	2	37.62	2.85
88	Квартира	12	7-1	33.13	1	13.31	2.85
89	Квартира-студия	13	7-1	43.38	2	25.57	2.85
90	Квартира-студия	13	7-1	68.04	3	39.19	2.85
91	Квартира-студия	13	7-1	50.71	2	31.13	2.85
92	Квартира	13	7-1	46.56	1	18.26	2.85
93	Квартира	13	7-1	45.43	1	17.81	2.85
94	Квартира	13	7-1	44.07	1	17.1	2.85
95	Квартира-студия	13	7-1	64.81	2	37.6	2.85
96	Квартира	13	7-1	33.1	1	13.29	2.85

97	Квартира-студия	14	7-1	43.38	2	25.57	3.00
98	Квартира-студия	14	7-1	68.04	3	39.19	3.00
99	Квартира-студия	14	7-1	50.71	2	31.13	3.00
100	Квартира	14	7-1	46.56	1	18.26	3.00
101	Квартира	14	7-1	45.43	1	17.81	3.00
102	Квартира	14	7-1	44.07	1	17.1	3.00
103	Квартира-студия	14	7-1	64.81	2	37.6	3.00
104	Квартира	14	7-1	33.1	1	13.29	3.00
105	Квартира-студия	15	7-1	43.38	2	25.57	3.00
106	Квартира-студия	15	7-1	68.04	3	39.19	3.00
107	Квартира-студия	15	7-1	50.71	2	31.13	3.00
108	Квартира	15	7-1	46.56	1	18.26	3.00
109	Квартира	15	7-1	45.43	1	17.81	3.00
110	Квартира	15	7-1	44.07	1	17.1	3.00
111	Квартира-студия	15	7-1	64.81	2	37.6	3.00
112	Квартира	15	7-1	33.1	1	13.29	3.00
113	Квартира-студия	16	7-1	43.38	2	25.57	3.00
114	Квартира-студия	16	7-1	68.04	3	39.19	3.00
115	Квартира-студия	16	7-1	50.71	2	31.13	3.00
116	Квартира	16	7-1	46.56	1	18.26	3.00
117	Квартира	16	7-1	45.43	1	17.81	3.00
118	Квартира	16	7-1	44.07	1	17.1	3.00
119	Квартира-студия	16	7-1	64.81	2	37.6	3.00
120	Квартира	16	7-1	33.1	1	13.29	3.00
121	Квартира-студия	17	7-1	43.38	2	25.57	3.00
122	Квартира-студия	17	7-1	68.04	3	39.19	3.00
123	Квартира-студия	17	7-1	50.71	2	31.13	3.00
124	Квартира	17	7-1	46.56	1	18.26	3.00
125	Квартира	17	7-1	45.43	1	17.81	3.00
126	Квартира	17	7-1	44.07	1	17.1	3.00
127	Квартира-студия	17	7-1	64.81	2	37.6	3.00
128	Квартира	17	7-1	33.1	1	13.29	3.00
129	Квартира-студия	2	7-2	44.12	2	28.3	2.85
130	Квартира-студия	2	7-2	30.37	1	12.05	2.85
131	Квартира	2	7-2	39.25	1	15.05	2.85
132	Квартира-студия	2	7-2	42.1	2	23.34	2.85
133	Квартира-студия	2	7-2	63.3	2	36.82	2.85
134	Квартира-студия	2	7-2	62.13	2	37.85	2.85
135	Квартира-студия	3	7-2	44.12	2	28.3	2.85
136	Квартира-студия	3	7-2	31.64	1	12.4	2.85
137	Квартира	3	7-2	40.5	1	15.11	2.85
138	Квартира-студия	3	7-2	43.27	2	23.26	2.85
139	Квартира-студия	3	7-2	65.88	2	37.35	2.85

140	Квартира-студия	3	7-2	62.11	2	37.84	2.85
141	Квартира-студия	4	7-2	44.22	2	28.4	2.85
142	Квартира-студия	4	7-2	31.69	1	12.4	2.85
143	Квартира	4	7-2	40.54	1	15.11	2.85
144	Квартира-студия	4	7-2	43.27	2	23.26	2.85
145	Квартира-студия	4	7-2	66	2	37.42	2.85
146	Квартира-студия	4	7-2	62.23	2	37.95	2.85
147	Квартира-студия	5	7-2	44.22	2	28.4	2.85
148	Квартира-студия	5	7-2	31.74	1	12.45	2.85
149	Квартира	5	7-2	40.61	1	15.16	2.85
150	Квартира-студия	5	7-2	43.37	2	23.36	2.85
151	Квартира-студия	5	7-2	66.1	2	37.52	2.85
152	Квартира-студия	5	7-2	62.23	2	37.95	2.85
153	Квартира-студия	6	7-2	44.22	2	28.4	2.85
154	Квартира-студия	6	7-2	31.74	1	12.45	2.85
155	Квартира	6	7-2	40.63	1	15.16	2.85
156	Квартира-студия	6	7-2	43.41	2	23.36	2.85
157	Квартира-студия	6	7-2	66.12	2	37.52	2.85
158	Квартира-студия	6	7-2	62.23	2	37.95	2.85
159	Квартира-студия	7	7-2	44.22	2	28.4	2.85
160	Квартира-студия	7	7-2	31.84	1	12.49	2.85
161	Квартира	7	7-2	40.76	1	15.21	2.85
162	Квартира-студия	7	7-2	43.5	2	23.45	2.85
163	Квартира-студия	7	7-2	66.21	2	37.61	2.85
164	Квартира-студия	7	7-2	62.23	2	37.95	2.85
165	Квартира-студия	8	7-2	44.22	2	28.4	2.85
166	Квартира-студия	8	7-2	31.84	1	12.49	2.85
167	Квартира	8	7-2	40.8	1	15.21	2.85
168	Квартира-студия	8	7-2	43.5	2	23.45	2.85
169	Квартира-студия	8	7-2	66.37	2	37.74	2.85
170	Квартира-студия	8	7-2	62.23	2	62.23	2.85
171	Квартира-студия	9	7-2	44.22	2	28.4	2.85
172	Квартира-студия	9	7-2	31.93	1	12.58	2.85
173	Квартира	9	7-2	40.8	1	15.21	2.85
174	Квартира-студия	9	7-2	43.5	2	23.45	2.85
175	Квартира-студия	9	7-2	66.37	2	37.74	2.85
176	Квартира-студия	9	7-2	62.23	2	37.95	2.85
177	Квартира-студия	10	7-2	44.22	2	28.4	2.85
178	Квартира-студия	10	7-2	31.93	1	12.58	2.85
179	Квартира	10	7-2	40.8	1	15.21	2.85
180	Квартира-студия	10	7-2	43.5	2	23.45	2.85
181	Квартира-студия	10	7-2	66.37	2	37.74	2.85
182	Квартира-студия	10	7-2	62.23	2	37.95	2.85

183	Квартира-студия	11	7-2	44.22	2	28.4	2.85
184	Квартира-студия	11	7-2	31.93	1	12.58	2.85
185	Квартира	11	7-2	40.97	1	15.31	2.85
186	Квартира-студия	11	7-2	43.62	2	23.57	2.85
187	Квартира-студия	11	7-2	66.53	2	37.9	2.85
188	Квартира-студия	11	7-2	62.23	2	37.95	2.85
189	Квартира-студия	12	7-2	44.08	2	28.4	2.85
190	Квартира-студия	12	7-2	31.76	1	12.58	2.85
191	Квартира	12	7-2	40.79	1	15.31	2.85
192	Квартира-студия	12	7-2	43.35	2	23.57	2.85
193	Квартира-студия	12	7-2	66.36	2	37.9	2.85
194	Квартира-студия	12	7-2	62.07	2	37.95	2.85
195	Квартира-студия	13	7-2	44.03	2	28.36	2.85
196	Квартира-студия	13	7-2	31.71	1	12.53	2.85
197	Квартира	13	7-2	40.64	1	15.29	2.85
198	Квартира-студия	13	7-2	43.36	2	22.93	2.85
199	Квартира-студия	13	7-2	66.31	2	37.85	2.85
200	Квартира-студия	13	7-2	62.03	2	37.91	2.85
201	Квартира-студия	14	7-2	44.03	2	28.36	3.00
202	Квартира-студия	14	7-2	31.71	1	12.53	3.00
203	Квартира	14	7-2	40.64	1	15.29	3.00
204	Квартира-студия	14	7-2	43.36	2	22.93	3.00
205	Квартира-студия	14	7-2	66.31	2	37.85	3.00
206	Квартира-студия	14	7-2	62.03	2	37.91	3.00
207	Квартира-студия	15	7-2	44.03	2	28.36	3.00
208	Квартира-студия	15	7-2	31.71	1	12.53	3.00
209	Квартира	15	7-2	40.64	1	15.29	3.00
210	Квартира-студия	15	7-2	43.36	2	22.93	3.00
211	Квартира-студия	15	7-2	66.31	2	37.85	3.00
212	Квартира-студия	15	7-2	62.03	2	37.91	3.00
213	Квартира-студия	16	7-2	44.03	2	28.36	3.00
214	Квартира-студия	16	7-2	31.71	1	12.53	3.00
215	Квартира	16	7-2	40.64	1	15.29	3.00
216	Квартира-студия	16	7-2	43.36	2	22.93	3.00
217	Квартира-студия	16	7-2	66.31	2	37.85	3.00
218	Квартира-студия	16	7-2	62.03	2	37.91	3.00
219	Квартира-студия	17	7-2	44.03	2	28.36	3.00
220	Квартира-студия	17	7-2	31.71	1	12.53	3.00
221	Квартира	17	7-2	40.64	1	15.29	3.00
222	Квартира-студия	17	7-2	43.36	2	22.93	3.00
223	Квартира-студия	17	7-2	66.31	2	37.85	3.00
224	Квартира-студия	17	7-2	62.03	2	37.91	3.00
225	Квартира-студия	18	7-2	44.03	2	28.36	3.00

226	Квартира-студия	18	7-2	31.71	1	12.53	3.00
227	Квартира	18	7-2	40.64	1	15.29	3.00
228	Квартира-студия	18	7-2	43.36	2	22.93	3.00
229	Квартира-студия	18	7-2	66.31	2	37.85	3.00
230	Квартира-студия	18	7-2	62.03	2	37.91	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	7-1	133.22	Выставочный зал 20	49.73	4.90
					Зона коридора	48.37	
					Помещение	32.37	
					Санузел	2.75	
2	Нежилое помещение	1	7-1	167.10	Выставочный зал 21	65.31	4.90
					Зона коридора	48.18	
					Помещение	49.65	
					Санузел	3.96	
3	Нежилое помещение	1	7-1	150.40	Выставочный зал 22	147.30	4.90
					Санузел	3.10	
4	Нежилое помещение	1	7-2	134.76	Выставочный зал 17	46.24	4.80
					Зона коридора	55.21	
					Помещение	30.36	
					Санузел	2.95	
5	Нежилое помещение	1	7-2	125.22	Выставочный зал 18	27.92	4.80
					Зона коридора	55.52	
					Помещение	38.41	
					Санузел	3.37	
6	Нежилое помещение	1	7-2	176.23	Выставочный зал 19	118.98	4.80
					Зона коридора	53.18	
					Санузел	4.07	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестница из автостоянки	блок секция 7-1, лестница из автостоянки, 1 этаж	общественное	19.27
2	колясочная	блок секция 7-1, колясочная, 1 этаж	общественное	11.50
3	лифтовый холл	блок секция 7-1, лифтовый холл, 1 этаж	общественное	9.95
4	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, 1 этаж	общественное	5.58
5	колясочная	блок секция 7-1, колясочная, 1 этаж	общественное	2.62
6	лестничная клетка	блок секция 7-1, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	23.18
7	лоджия	блок секция 7-1, лоджия, 2 этаж	общественное	8.89
8	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, 2 этаж	общественное	4.05
9	лифтовый холл	блок секция 7-1, лифтовой холл, 2 этаж	общественное	7.71

53	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, 11 этаж	общественное	4.07
54	лифтовый холл	блок секция 7-1, лифтовой холл, 11 этаж	общественное	7.71
55	лестничная клетка	блок секция 7-1, лестничная клетка, 11 этаж	общественное	18.51
56	общий коридор	блок секция 7-1, общий коридор, 11 этаж	общественное	35.73
57	лоджия	блок секция 7-1, лоджия, 12 этаж	общественное	8.86
58	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, 12 этаж	общественное	4.07
59	лифтовый холл	блок секция 7-1, лифтовой холл, 12 этаж	общественное	7.71
60	лестничная клетка	блок секция 7-1, лестничная клетка, 12 этаж	общественное	18.51
61	общий коридор	блок секция 7-1, общий коридор, 12 этаж	общественное	35.73
62	лоджия	блок секция 7-1, лоджия, 13 этаж	общественное	9.86
63	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, 13 этаж	общественное	4.07
64	лифтовый холл	блок секция 7-1, лифтовой холл, 13 этаж	общественное	7.71
65	лестничная клетка	блок секция 7-1, лестничная клетка, 13 этаж	общественное	18.51
66	общий коридор	блок секция 7-1, общий коридор, 13 этаж	общественное	35.73
67	лоджия	блок секция 7-1, лоджия, 14 этаж	общественное	9.86
68	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, 14 этаж	общественное	4.07
69	лифтовый холл	блок секция 7-1, лифтовой холл, 14 этаж	общественное	7.71
70	лестничная клетка	блок секция 7-1, лестничная клетка, 14 этаж	общественное	18.51
71	общий коридор	блок секция 7-1, общий коридор, 14 этаж	общественное	35.73
72	лоджия	блок секция 7-1, лоджия, 15 этаж	общественное	9.86
73	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, 15 этаж	общественное	4.07
74	лифтовый холл	блок секция 7-1, лифтовой холл, 15 этаж	общественное	7.71
75	лестничная клетка	блок секция 7-1, лестничная клетка, 15 этаж	общественное	18.51
76	общий коридор	блок секция 7-1, общий коридор, 15 этаж	общественное	35.73
77	лоджия	блок секция 7-1, лоджия, 16 этаж	общественное	9.86
78	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, 16 этаж	общественное	4.07
79	лифтовый холл	блок секция 7-1, лифтовой холл, 16 этаж	общественное	7.71
80	лестничная клетка	блок секция 7-1, лестничная клетка, 16 этаж	общественное	18.51
81	общий коридор	блок секция 7-1, общий коридор, 16 этаж	общественное	35.73
82	лоджия	блок секция 7-1, лоджия, 17 этаж	общественное	9.86
83	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, 17 этаж	общественное	4.07
84	лифтовый холл	блок секция 7-1, лифтовой холл, 17 этаж	общественное	7.71
85	лестничная клетка	блок секция 7-1, лестничная клетка, 17 этаж	общественное	18.51
86	общий коридор	блок секция 7-1, общий коридор, 17 этаж	общественное	35.73
87	чердак	блок секция 7-1, чердак	техническое	510.76
88	венткамера	блок секция 7-1, венткамера, чердак	техническое	7.46
89	машинное помещение	блок секция 7-1, машинное помещение, чердак	техническое	13.84
90	тамбур	блок секция 7-1, тамбур, чердак	техническое	5.06
91	лестничная клетка	блок секция 7-1, лестничная клетка, чердак	техническое	18.63
92	лоджия	блок секция 7-1, лоджия, чердак	техническое	9.94
93	тамбур	блок секция 7-2, тамбур, 1 этаж	общественное	26.91
94	колясочная	блок секция 7-2, колясочная, 1 этаж	общественное	5.75
95	тамбур	блок секция 7-2, коридор, 1 этаж	общественное	8.72

182	тамбур	блок секция 7-2, тамбур, 18 этаж	общественное	4.07
183	лифтовой холл	блок секция 7-2, лифтовой холл, 18 этаж	общественное	7.71
184	лестничная клетка	блок секция 7-2, лестничная клетка, 18 этаж	общественное	18.51
185	общий коридор	блок секция 7-2, общий коридор, 18 этаж	общественное	29.26
186	чердак	блок секция 7-2, чердак	техническое	369.16
187	венткамера	блок секция 7-2, венткамера, чердак	техническое	8.68
188	машинное помещение	блок секция 7-2, машинное помещение, чердак	техническое	13.84
189	тамбур	блок секция 7-2, тамбур, чердак	техническое	5.06
190	лестничная клетка	блок секция 7-2, лестничная клетка, чердак	техническое	18.63
191	лоджия	блок секция 7-2, лоджия, чердак	техническое	9.94

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания	Электрооборудование, ВРУ, встроенные ТП	Электроснабжение
2	Надземная часть здания	электрооборудование в общих корридорах (щиты этажнае)	Электроснабжение
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП)	Отопление, приготовление горячей воды на горячее водоснабжение
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты, эскалаторы	вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта
10	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Подземная и надземная части здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управлениепротивопожарными системами
12	Подземная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
13	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 625 337 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:040410:417
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810603500003705
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 311 154 696,64 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 350 695 303,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 400,98 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 886,93 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29 519 565 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 217 410,96 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В п.13.1.22.Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано 76 шт. Данное количество общее для всех объектов (этапов). В п.13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования (объекты №1-8) указано, что количество детских площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего детских площадок 5 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок (объекты №1-8) указано, что количество спортивных площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего спортивных площадок 4 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего малых архитектурных форм 265 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Проектом предусмотрено расположение всех площадок для размещения МАФов на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 4 (общее для всех объектов). Согласно раздела ООС проектной документации на объекте предусмотрено три встроенных мусорокамеры и для блок-секций 6-1,6-2,7-1,7-2 контейнеры для сбора мусора предусмотрены на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома, расположенному на том же земельном участке, что и для строительства данного объекта. Соответственно и в п.13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства количество контейнеров-22, указано с учетом трех контейнеров расположенных на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома</p>
---------------------------------------	---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гис-техно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225057698
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АлтайПроектСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222827726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алтайгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060699-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-1-1-3-053761-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Локомотив"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:040410:417
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 326,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 265
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 22
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотренные проектной документацией включают в себя:-беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов на территории и в подземной автостоянке;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов общественной части здания; обеспечение всех входных групп доступом непосредственно с поверхности земли (без крылец);-обеспечение путей движения МГН внутри здания и их эвакуацию из здания;-обеспечение доступа МГН общественные помещения объектов обслуживания населения;-устройство нормативных пандусов и тамбуров;-устройство сан.узлов для МГН;-организацию зон отдыха МГН на этажах предприятия торговли;-устройство в корпусе №2 лифта, доступного для перевозки маломобильных групп населения и пожарных подразделений</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на кронштейнах по периметру зданий на фасаде на высоте 6м. Нормируемая освещенность территории принята 6 лк. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54 установленными на фасаде здания. Для электроснабжения наружной световой рекламы торговых помещений (корпус 2) предусмотрена установка распределительных коробок на фасаде здания, подключенных от щита ЩАХП. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод ливневых и талых вод от стен здания осуществляется открытым способом по проездам и далее в ливневую канализацию ул.Привокзальная и пр-т Строителей. Отвод поверхностных вод с игровых площадок и площадок отдыха осуществляется созданием спокойных уклонов по рельефу. Въезд на участок жилого комплекса осуществляется с проезжих частей улиц Профинтерна, Привокзальной и пл.Победы. Пешеходная связь осуществляется по тротуарам с тротуаров существующих улиц. В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственные целей, спортивная площадка, комбинированная площадка для игр, площадка воркаут и велосипедная дорожка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 782,84 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 948,85 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 881,29 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 824,25 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 92 831,06 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 294,71 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 536 747,00 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 240,43 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90 395,38 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 936,78 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47 598,75 руб.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 559,59 руб.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 182 239,56 руб.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 424 745,17 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Евро-лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
747	Квартира-студия	2	4-3	67.4	3	40.83	3.00
748	Квартира-студия	2	4-3	27.9	1	13.5	3.00
749	Квартира	2	4-3	37.53	1	15.65	3.00
750	Квартира-студия	2	4-3	27.89	1	13.5	3.00
751	Квартира-студия	2	4-3	42.64	2	23.96	3.00
752	Квартира-студия	2	4-3	36.35	1	15.27	3.00
753	Квартира-студия	3	4-3	69.21	3	40.83	3.00
754	Квартира-студия	3	4-3	29.32	1	13.5	3.00
755	Квартира	3	4-3	39.32	1	15.65	3.00
756	Квартира-студия	3	4-3	29.83	1	13.5	3.00

757	Квартира-студия	3	4-3	49.63	2	23.96	3.00
758	Квартира-студия	3	4-3	37.41	1	15.27	3.00
759	Квартира-студия	4	4-3	69.14	3	40.83	3.00
760	Квартира-студия	4	4-3	29.45	1	13.5	3.00
761	Квартира	4	4-3	39.42	1	15.65	3.00
762	Квартира-студия	4	4-3	29.64	1	13.5	3.00
763	Квартира-студия	4	4-3	49.68	2	23.96	3.00
764	Квартира-студия	4	4-3	37.34	1	15.27	3.00
765	Квартира-студия	5	4-3	69.21	3	40.83	3.00
766	Квартира-студия	5	4-3	29.32	1	13.5	3.00
767	Квартира	5	4-3	39.32	1	15.65	3.00
768	Квартира-студия	5	4-3	29.83	1	13.5	3.00
769	Квартира-студия	5	4-3	49.63	2	23.96	3.00
770	Квартира-студия	5	4-3	37.41	1	15.27	3.00
771	Квартира-студия	6	4-3	69.14	3	40.83	3.00
772	Квартира-студия	6	4-3	29.45	1	13.5	3.00
773	Квартира	6	4-3	39.42	1	15.65	3.00
774	Квартира-студия	6	4-3	29.64	1	13.5	3.00
775	Квартира-студия	6	4-3	49.68	2	23.96	3.00
776	Квартира-студия	6	4-3	37.34	1	15.27	3.00
777	Квартира-студия	7	4-3	69.21	3	40.83	3.00
778	Квартира-студия	7	4-3	29.32	1	13.5	3.00
779	Квартира	7	4-3	39.32	1	15.65	3.00
780	Квартира-студия	7	4-3	29.83	1	13.5	3.00
781	Квартира-студия	7	4-3	49.63	2	23.96	3.00
782	Квартира-студия	7	4-3	37.41	1	15.27	3.00
783	Квартира	2	4-4	49.1	2	25.63	3.00
784	Квартира	2	4-4	39.36	1	14.51	3.00
785	Квартира-студия	2	4-4	30.59	1	14.04	3.00
786	Квартира-студия	2	4-4	49.33	2	27.56	3.00
787	Квартира-студия	2	4-4	73.82	3	44.42	3.00
788	Квартира-студия	2	4-4	31.86	1	12.59	3.00
789	Квартира	3	4-4	49.1	2	25.63	3.00
790	Квартира	3	4-4	39.36	1	14.51	3.00
791	Квартира-студия	3	4-4	30.62	1	14.05	3.00
792	Квартира-студия	3	4-4	49.32	2	27.55	3.00
793	Квартира-студия	3	4-4	74.61	3	44.42	3.00
794	Квартира-студия	3	4-4	32.86	1	12.59	3.00
795	Квартира	4	4-4	49.1	2	25.63	3.00
796	Квартира	4	4-4	39.36	1	14.51	3.00
797	Квартира-студия	4	4-4	30.62	1	14.05	3.00
798	Квартира-студия	4	4-4	49.33	2	27.56	3.00
799	Квартира-студия	4	4-4	74.82	3	44.42	3.00

800	Квартира-студия	4	4-4	32.66	1	12.59	3.00
801	Квартира	5	4-4	49.1	2	25.63	3.00
802	Квартира	5	4-4	39.36	1	14.51	3.00
803	Квартира-студия	5	4-4	30.62	1	14.05	3.00
804	Квартира-студия	5	4-4	49.32	2	27.55	3.00
805	Квартира-студия	5	4-4	74.61	3	44.42	3.00
806	Квартира-студия	5	4-4	32.86	1	12.59	3.00
807	Квартира	6	4-4	49.1	2	25.63	3.00
808	Квартира	6	4-4	39.36	1	14.51	3.00
809	Квартира-студия	6	4-4	30.62	1	14.05	3.00
810	Квартира-студия	6	4-4	49.33	2	27.56	3.00
811	Квартира-студия	6	4-4	74.82	3	44.42	3.00
812	Квартира-студия	6	4-4	32.66	1	12.59	3.00
813	Квартира	7	4-4	49.1	2	25.63	3.00
814	Квартира	7	4-4	39.36	1	14.51	3.00
815	Квартира-студия	7	4-4	30.62	1	14.05	3.00
816	Квартира-студия	7	4-4	49.32	2	27.55	3.00
817	Квартира-студия	7	4-4	74.61	3	44.42	3.00
818	Квартира-студия	7	4-4	32.86	1	12.59	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
------------------------------------------	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	4-3, 4-4	387.04	Выставочный зал 2	384.65	4.40
					Санузел	2.39	
2	Нежилое помещение	1	4-3, 4-4	75.51	Выставочный зал 3	73.36	4.40
					Санузел	2.15	
3	Нежилое помещение	1	4-3, 4-4	74.11	Выставочный зал 4	71.95	4.30
					Санузел	2.16	
4	Нежилое помещение	1	4-5	198.02	Выставочный зал 1	195.24	3.68
					Санузел	2.78	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)			
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестничная клетка	блок секции 4-3, 4-4, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	17.91
2	тех помещение	блок секции 4-3, 4-4, тех помещение, 1 этаж	техническое	2.49
3	лифтовой холл	блок секции 4-3, 4-4, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	15.42
4	тамбур	блок секции 4-3, 4-4, тамбур, 1 этаж	общественное	6.62
5	тамбур	блок секции 4-3, 4-4, тамбур, 1 этаж	общественное	6.66
6	колясочная	блок секции 4-3, 4-4, колясочная, 1 этаж	общественное	6.35
7	помещение охраны	блок секции 4-3, 4-4, помещение охраны, 1 этаж	техническое	10.28
8	санузел	блок секции 4-3, 4-4, санузел, 1 этаж	техническое	2.79

9	лестничная клетка	блок секции 4-3, 4-4, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	16.91
10	колясочная	блок секции 4-3, 4-4, колясочная, 1 этаж	общественное	6.41
11	лифтовой холл	блок секции 4-3, 4-4, лифтовой холл, 1 этаж	общественное	8.83
12	лестничная клетка	блок секции 4-3, 4-4, лестничная клетка, 1 этаж	общественное	15.98
13	тамбур	блок секции 4-3, 4-4, тамбур, 1 этаж	общественное	4.53
14	тамбур	блок секции 4-3, 4-4, тамбур, 1 этаж	общественное	4.38
15	лестничная клетка	блок секция 4-3, лестничная клетка, 2 этаж	общественное	15.98
16	общий коридор	блок секция 4-3, общий коридор, 2 этаж	общественное	38.82
17	лестничная клетка	блок секция 4-3, лестничная клетка, 3 этаж	общественное	15.98
18	общий коридор	блок секция 4-3, общий коридор, 3 этаж	общественное	38.82
19	лестничная клетка	блок секция 4-3, лестничная клетка, 4 этаж	общественное	15.98
20	общий коридор	блок секция 4-3, общий коридор, 4 этаж	общественное	38.84
21	лестничная клетка	блок секция 4-3, лестничная клетка, 5 этаж	общественное	15.98
22	общий коридор	блок секция 4-3, общий коридор, 5 этаж	общественное	38.82
23	лестничная клетка	блок секция 4-3, лестничная клетка, 6 этаж	общественное	15.98
24	общий коридор	блок секция 4-3, общий коридор, 6 этаж	общественное	38.84
25	лестничная клетка	блок секция 4-3, лестничная клетка, 7 этаж	общественное	15.98
26	общий коридор	блок секция 4-3, общий коридор, 7 этаж	общественное	38.82
27	чердак	блок секция 4-3, чердак	техническое	316.32
28	венткамера	блок секция 4-3, венткамера, чердак	техническое	20.78
29	машинное помещение лифта	блок секция 4-3, машинное помещение лифта, чердак	техническое	18.89
30	лестничная клетка	блок секция 4-3, лестничная клетка, чердак	техническое	16.07
31	помещение	блок секция 4-3, помещение, чердак	техническое	11.55
32	лестничная клетка	блок секция 4-4, лестничная клетка, 2 этаж	общественное	17.91
33	тех помещение	блок секция 4-4, тех помещение, 2 этаж	техническое	2.12
34	общий коридор	блок секция 4-4, общий коридор, 2 этаж	общественное	39.31
35	лестничная клетка	блок секция 4-4, лестничная клетка, 3 этаж	общественное	17.91
36	тех помещение	блок секция 4-4, тех помещение, 3 этаж	техническое	2.13
37	общий коридор	блок секция 4-4, общий коридор, 3 этаж	общественное	39.35
38	лестничная клетка	блок секция 4-4, лестничная клетка, 4 этаж	общественное	17.91
39	тех помещение	блок секция 4-4, тех помещение, 4 этаж	техническое	2.13
40	общий коридор	блок секция 4-4, общий коридор, 4 этаж	общественное	39.35
41	лестничная клетка	блок секция 4-4, лестничная клетка, 5 этаж	общественное	17.91
42	тех помещение	блок секция 4-4, тех помещение, 5 этаж	техническое	2.13
43	общий коридор	блок секция 4-4, общий коридор, 5 этаж	общественное	39.35
44	лестничная клетка	блок секция 4-4, лестничная клетка, 6 этаж	общественное	17.91
45	тех помещение	блок секция 4-4, тех помещение, 6 этаж	техническое	2.13
46	общий коридор	блок секция 4-4, общий коридор, 6 этаж	общественное	39.35
47	лестничная клетка	блок секция 4-4, лестничная клетка, 7 этаж	общественное	17.91
48	тех помещение	блок секция 4-4, тех помещение, 7 этаж	техническое	2.13
49	общий коридор	блок секция 4-4, общий коридор, 7 этаж	общественное	39.35
50	чердак	блок секция 4-4, чердак	техническое	343.99
51	венткамера	блок секция 4-4, венткамера, чердак	техническое	15.91

52	машинное помещение лифта	блок секция 4-4, машинное помещение лифта, чердак	техническое	26.41
53	лестничная клетка	блок секция 4-4, лестничная клетка, чердак	техническое	15.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания	Электрооборудование, ВРУ, встроенные ТП	Электроснабжение
2	Надземная часть здания	электрооборудование в общих коридорах (щиты этажные)	Электроснабжение
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП)	Отопление, приготовление горячей воды на горячее водоснабжение
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты, эскалаторы	вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта
10	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Подземная и надземная части здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управлениепротивопожарными системами
12	Подземная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
13	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 205 887 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:040410:417

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810603500003705
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 850 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 311 154 696,64 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 350 695 303,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 245,79 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 734,68 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 208 570 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 142 048,96 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В п.13.1.22. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано 76 шт. Данное количество общее для всех объектов (этапов). В п.13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования (объекты №1-8) указано, что количество детских площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего детских площадок 5 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок (объекты №1-8) указано, что количество спортивных площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего спортивных площадок 4 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего малых архитектурных форм 265 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Проектом предусмотрено расположение всех площадок для размещения МАФов на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 4 (общее для всех объектов). Согласно раздела ООС проектной документации на объекте предусмотрено три встроенных мусорокамеры и для блок-секций 6-1, 6-2, 7-1, 7-2 контейнеры для сбора мусора предусмотрены на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома, расположенному на том же земельном участке, что и для строительства данного объекта. Соответственно и в п.13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства количество контейнеров-22, указано с учетом трех контейнеров расположенных на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома</p>
---------------------------------------	---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гис-техно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225057698
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АлтайПроектСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222827726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алтайгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060699-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-1-1-3-053761-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Локомотив"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-126-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:040410:417
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 326,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Территория двора жилых корпусов размещена на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Покрытие игровых площадок должно быть выполнено согласно требованиям, ГОСТ Р 52169-2012. При эксплуатации площадок состав покрытия и его минимальная толщина должны обеспечивать сохранность ударопоглощающих свойств в течение всего срока эксплуатации, при необходимости выполнять восполнение резино-полимерных материалов. Территория оборудуется малыми архитектурными формами. Установленное на площадки оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок, и всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011. В проекте при размещении оборудования детских площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012. На каждой площадке должен быть установлен информационный щит с указанием правил эксплуатации детских игровых площадок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Территория двора жилых корпусов размещена на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Покрытие спортивных площадок должно быть выполнено согласно требованиям, ГОСТ Р 52169-2012. При эксплуатации площадок состав покрытия и его минимальная толщина должны обеспечивать сохранность ударопоглощающих свойств в течение всего срока эксплуатации, при необходимости выполнять восполнение резино-полимерных материалов. Территория оборудуется малыми архитектурными формами. Установленное на площадки оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок, и всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011. В проекте при размещении оборудования спортивных площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012. На каждой площадке должен быть установлен информационный щит с указанием правил эксплуатации спортивных площадок
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 265
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 14
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотренные проектной документацией включают в себя:-беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов на территории и в подземной автостоянке;-места для временной парковки транспортных средств инвалидов общественной части здания; обеспечение всех входных групп доступом непосредственно с поверхности земли (без крылец);-обеспечение путей движения МГН внутри здания и их эвакуацию из здания;-обеспечение доступа МГН общественные помещения объектов обслуживания населения;-устройство нормативных пандусов и тамбуров;-устройство сан.узлов для МГН;-организацию зон отдыха МГН на этажах предприятия торговли;-устройство в корпусе №2 лифта, доступного для перевозки маломобильных групп населения и пожарных подразделений
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками на кронштейнах по периметру зданий на фасаде на высоте 6м. Нормируемая освещенность территории принята 6 лк. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54 установленными на фасаде здания. Для электроснабжения наружной световой рекламы торговых помещений (корпус 2) предусмотрена установка распределительных коробок на фасаде здания, подключенных от щита ЩАХП. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод ливневых и талых вод от стен здания осуществляется открытым способом по проездам и далее в ливневую канализацию ул.Привокзальная и пр-т Строителей. Отвод поверхностных вод с игровых площадок и площадок отдыха осуществляется созданием спокойных уклонов по рельефу. Въезд на участок жилого комплекса осуществляется с проезжих частей улиц Профинтерна, Привокзальной и пл.Победы. Пешеходная связь осуществляется по тротуарам с тротуаров существующих улиц. В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, спортивная площадка, комбинированная площадка для игр, площадка воркаут и велосипедная дорожка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 308,27 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101 077,62 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 312,78 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 569,39 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 211,44 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 149 462,02 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 148,81 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 145 540,48 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 172 561,82 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 875,23 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1050В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90 864,46 руб.

14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221230662
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 425,57 руб.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 347 889,35 руб.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 719 791,76 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Евро-лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 495

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 419
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 76
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 1	22.32	
2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 2	22.32	
3	Машино-место	-1	1	21.95	Место для хранения автомобиля 3	21.95	
4	Машино-место	-1	1	22.22	Место для хранения автомобиля 4	22.22	
5	Машино-место	-1	1	20.95	Место для хранения автомобиля 5	20.95	
6	Машино-место	-1	1	21.08	Место для хранения автомобиля 6	21.08	
7	Машино-место	-1	1	21.24	Место для хранения автомобиля 7	21.24	
8	Машино-место	-1	1	21.77	Место для хранения автомобиля 8	21.77	
9	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 9	22.32	
10	Машино-место	-1	1	21.62	Место для хранения автомобиля 10	21.62	
11	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 11	22.32	
12	Машино-место	-1	1	21.6	Место для хранения автомобиля 12	21.60	
13	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 13	22.32	
14	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 14	22.32	
15	Машино-место	-1	1	22.08	Место для хранения автомобиля 15	22.08	
16	Машино-место	-1	1	22.07	Место для хранения автомобиля 16	22.07	
17	Машино-место	-1	1	22.06	Место для хранения автомобиля 17	22.06	
18	Машино-место	-1	1	21.06	Место для хранения автомобиля 18	21.06	

19	Машино-место	-1	1	20.96	Место для хранения автомобиля 19	20.96	
20	Машино-место	-1	1	20.96	Место для хранения автомобиля 20	20.96	
21	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 21	22.32	
22	Машино-место	-1	1	16.55	Место для хранения автомобиля 22	16.55	
23	Машино-место	-1	1	18.35	Место для хранения автомобиля 23	18.35	
24	Машино-место	-1	1	21.76	Место для хранения автомобиля 24	21.76	
25	Машино-место	-1	1	20.96	Место для хранения автомобиля 25	20.96	
26	Машино-место	-1	1	20.96	Место для хранения автомобиля 26	20.96	
27	Машино-место	-1	1	20.96	Место для хранения автомобиля 27	20.96	
28	Машино-место	-1	1	20.96	Место для хранения автомобиля 28	20.96	
29	Машино-место	-1	1	20.96	Место для хранения автомобиля 29	20.96	
30	Машино-место	-1	1	20.96	Место для хранения автомобиля 30	20.96	
31	Машино-место	-1	1	17.05	Место для хранения автомобиля 31	17.05	
32	Машино-место	-1	1	22.08	Место для хранения автомобиля 32	22.08	
33	Машино-место	-1	1	20.81	Место для хранения автомобиля 33	20.81	
34	Машино-место	-1	1	22.29	Место для хранения автомобиля 34	22.29	
35	Машино-место	-1	1	15.9	Место для хранения автомобиля 35	15.90	
36	Машино-место	-1	1	16.59	Место для хранения автомобиля 36	16.59	
37	Машино-место	-1	1	18.29	Место для хранения автомобиля 37	18.29	
38	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 38	22.32	
39	Машино-место	-1	1	21.55	Место для хранения автомобиля 39	21.55	
40	Машино-место	-1	1	21.79	Место для хранения автомобиля 40	21.79	
41	Машино-место	-1	1	18.82	Место для хранения автомобиля 41	18.82	

42	Машино-место	-1	1	21.74	Место для хранения автомобиля 42	21.74	
43	Машино-место	-1	1	20.07	Место для хранения автомобиля 43	20.07	
44	Машино-место	-1	1	21.79	Место для хранения автомобиля 44	21.79	
45	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 45	22.32	
46	Машино-место	-1	1	19.44	Место для хранения автомобиля 46	19.44	
47	Машино-место	-1	1	19.51	Место для хранения автомобиля 47	19.51	
48	Машино-место	-1	1	18.63	Место для хранения автомобиля 48	18.63	
49	Машино-место	-1	1	15.73	Место для хранения автомобиля 49	15.73	
50	Машино-место	-1	1	20.17	Место для хранения автомобиля 50	20.17	
51	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.79	Место для хранения автомобиля 51	21.79	
52	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.23	Место для хранения автомобиля 52	22.23	
53	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	19.44	Место для хранения автомобиля 53	19.44	
54	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	19.77	Место для хранения автомобиля 54	19.77	
55	Машино-место	-1	1	20.99	Место для хранения автомобиля 55	20.99	
56	Машино-место	-1	1	22.13	Место для хранения автомобиля 56	22.13	
57	Машино-место	-1	1	21.52	Место для хранения автомобиля 57	21.52	
58	Машино-место	-1	1	21.26	Место для хранения автомобиля 58	21.26	
59	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 59	22.32	
60	Машино-место	-1	1	19.44	Место для хранения автомобиля 60	19.44	
61	Машино-место	-1	1	19.77	Место для хранения автомобиля 61	19.77	
62	Машино-место	-1	1	20.99	Место для хранения автомобиля 62	20.99	
63	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 63	22.32	
64	Машино-место	-1	1	22.06	Место для хранения автомобиля 64	22.06	

65	Машино-место	-1	1	19.72	Место для хранения автомобиля 65	19.72	
66	Машино-место	-1	1	19.64	Место для хранения автомобиля 66	19.64	
67	Машино-место	-1	1	19.72	Место для хранения автомобиля 67	19.72	
68	Машино-место	-1	1	14.45	Место для хранения автомобиля 68	14.45	
69	Машино-место	-1	1	14.85	Место для хранения автомобиля 69	14.85	
70	Машино-место	-1	1	14.85	Место для хранения автомобиля 70	14.85	
71	Машино-место	-1	1	15	Место для хранения автомобиля 71	15.00	
72	Машино-место	-1	1	14.85	Место для хранения автомобиля 72	14.85	
73	Машино-место	-1	1	15.2	Место для хранения автомобиля 73	15.20	
74	Машино-место	-1	1	14.65	Место для хранения автомобиля 74	14.65	
75	Машино-место	-1	1	16.45	Место для хранения автомобиля 75	16.45	
76	Машино-место	-1	1	19.8	Место для хранения автомобиля 76	19.80	
77	Машино-место	-1	1	16.35	Место для хранения автомобиля 77	16.35	
78	Машино-место	-1	1	15.2	Место для хранения автомобиля 78	15.20	
79	Машино-место	-1	1	14.65	Место для хранения автомобиля 79	14.65	
80	Машино-место	-1	1	14.65	Место для хранения автомобиля 80	14.65	
81	Машино-место	-1	1	17.48	Место для хранения автомобиля 81	17.48	
82	Машино-место	-1	1	17.87	Место для хранения автомобиля 82	17.87	
83	Машино-место	-1	1	14.65	Место для хранения автомобиля 83	14.65	
84	Машино-место	-1	1	14.3	Место для хранения автомобиля 84	14.30	
85	Машино-место	-1	1	15.2	Место для хранения автомобиля 85	15.20	
86	Машино-место	-1	1	14.65	Место для хранения автомобиля 86	14.65	
87	Машино-место	-1	1	15.1	Место для хранения автомобиля 87	15.10	

88	Машино-место	-1	1	19.66	Место для хранения автомобиля 88	19.66	
89	Машино-место	-1	1	19.8	Место для хранения автомобиля 89	19.80	
90	Машино-место	-1	1	15.55	Место для хранения автомобиля 90	15.55	
91	Машино-место	-1	1	14.65	Место для хранения автомобиля 91	14.65	
92	Машино-место	-1	1	14.65	Место для хранения автомобиля 92	14.65	
93	Машино-место	-1	1	14.3	Место для хранения автомобиля 93	14.30	
94	Машино-место	-1	1	15.2	Место для хранения автомобиля 94	15.20	
95	Машино-место	-1	1	14.65	Место для хранения автомобиля 95	14.65	
96	Машино-место	-1	1	14.3	Место для хранения автомобиля 96	14.30	
97	Машино-место	-1	1	16.1	Место для хранения автомобиля 97	16.10	
98	Машино-место	-1	1	14.79	Место для хранения автомобиля 98	14.79	
99	Машино-место	-1	1	14.81	Место для хранения автомобиля 99	14.81	
100	Машино-место	-1	1	14.61	Место для хранения автомобиля 100	14.61	
101	Машино-место	-1	1	14.35	Место для хранения автомобиля 101	14.35	
102	Машино-место	-1	1	21.08	Место для хранения автомобиля 102	21.08	
103	Машино-место	-1	1	21.08	Место для хранения автомобиля 103	21.08	
104	Машино-место	-1	1	20.74	Место для хранения автомобиля 104	20.74	
105	Машино-место	-1	1	20.86	Место для хранения автомобиля 105	20.86	
106	Машино-место	-1	1	15.31	Место для хранения автомобиля 106	15.31	
107	Машино-место	-1	1	14.58	Место для хранения автомобиля 107	14.58	
108	Машино-место	-1	1	13.62	Место для хранения автомобиля 108	13.62	
109	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 109	14.41	
110	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 110	13.78	

111	Машино-место	-1	1	14.42	Место для хранения автомобиля 111	14.42	
112	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 112	14.15	
113	Машино-место	-1	1	15.06	Место для хранения автомобиля 113	15.06	
114	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 114	19.08	
115	Машино-место	-1	1	18.96	Место для хранения автомобиля 115	18.96	
116	Машино-место	-1	1	14.6	Место для хранения автомобиля 116	14.60	
117	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 117	14.15	
118	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 118	14.41	
119	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 119	13.78	
120	Машино-место	-1	1	14.42	Место для хранения автомобиля 120	14.42	
121	Машино-место	-1	1	17.07	Место для хранения автомобиля 121	17.07	
122	Машино-место	-1	1	17.06	Место для хранения автомобиля 122	17.06	
123	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 123	14.15	
124	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 124	14.15	
125	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 125	14.15	
126	Машино-место	-1	1	15.95	Место для хранения автомобиля 126	15.95	
127	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 127	19.08	
128	Машино-место	-1	1	16.4	Место для хранения автомобиля 128	16.40	
129	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 129	14.15	
130	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 130	14.68	
131	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 131	13.78	
132	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 132	15.05	
133	Машино-место	-1	1	14.17	Место для хранения автомобиля 133	14.17	

134	Машино-место	-1	1	14.03	Место для хранения автомобиля 134	14.03	
135	Машино-место	-1	1	13.9	Место для хранения автомобиля 135	13.90	
136	Машино-место	-1	1	14.52	Место для хранения автомобиля 136	14.52	
137	Машино-место	-1	1	16.64	Место для хранения автомобиля 137	16.64	
138	Машино-место	-1	1	16.31	Место для хранения автомобиля 138	16.31	
139	Машино-место	-1	1	16.31	Место для хранения автомобиля 139	16.31	
140	Машино-место	-1	1	16.36	Место для хранения автомобиля 140	16.36	
141	Машино-место	-1	1	14.53	Место для хранения автомобиля 141	14.53	
142	Машино-место	-1	1	13.9	Место для хранения автомобиля 142	13.90	
143	Машино-место	-1	1	14.03	Место для хранения автомобиля 143	14.03	
144	Машино-место	-1	1	14.16	Место для хранения автомобиля 144	14.16	
145	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 145	15.05	
146	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 146	13.78	
147	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 147	14.68	
148	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 148	14.15	
149	Машино-место	-1	1	16.4	Место для хранения автомобиля 149	16.40	
150	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 150	19.08	
151	Машино-место	-1	1	15.95	Место для хранения автомобиля 151	15.95	
152	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 152	14.15	
153	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 153	14.15	
154	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 154	14.15	
155	Машино-место	-1	1	17.06	Место для хранения автомобиля 155	17.06	
156	Машино-место	-1	1	17.07	Место для хранения автомобиля 156	17.07	

157	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 157	14.41	
158	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 158	13.78	
159	Машино-место	-1	1	14.43	Место для хранения автомобиля 159	14.43	
160	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 160	14.15	
161	Машино-место	-1	1	14.6	Место для хранения автомобиля 161	14.60	
162	Машино-место	-1	1	18.96	Место для хранения автомобиля 162	18.96	
163	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 163	19.08	
164	Машино-место	-1	1	15.06	Место для хранения автомобиля 164	15.06	
165	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 165	14.15	
166	Машино-место	-1	1	14.42	Место для хранения автомобиля 166	14.42	
167	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 167	13.78	
168	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 168	14.41	
169	Машино-место	-1	1	13.62	Место для хранения автомобиля 169	13.62	
170	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.58	Место для хранения автомобиля 170	14.58	
171	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.31	Место для хранения автомобиля 171	15.31	
172	Машино-место	-1	1	21.43	Место для хранения автомобиля 172	21.43	
173	Машино-место	-1	1	20.37	Место для хранения автомобиля 173	20.37	
174	Машино-место	-1	1	20.28	Место для хранения автомобиля 174	20.28	
175	Машино-место	-1	1	22.11	Место для хранения автомобиля 175	22.11	
176	Машино-место	-1	1	17.13	Место для хранения автомобиля 176	17.13	
177	Машино-место	-1	1	17.17	Место для хранения автомобиля 177	17.17	
178	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.31	Место для хранения автомобиля 178	15.31	
179	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.58	Место для хранения автомобиля 179	14.58	

180	Машино-место	-1	1	13.62	Место для хранения автомобиля 180	13.62	
181	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 181	14.41	
182	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 182	13.78	
183	Машино-место	-1	1	14.42	Место для хранения автомобиля 183	14.42	
184	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 184	14.15	
185	Машино-место	-1	1	15.06	Место для хранения автомобиля 185	15.06	
186	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 186	19.08	
187	Машино-место	-1	1	18.96	Место для хранения автомобиля 187	18.96	
188	Машино-место	-1	1	14.6	Место для хранения автомобиля 188	14.60	
189	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 189	14.15	
190	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 190	14.41	
191	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 191	13.78	
192	Машино-место	-1	1	14.42	Место для хранения автомобиля 192	14.42	
193	Машино-место	-1	1	17.07	Место для хранения автомобиля 193	17.07	
194	Машино-место	-1	1	17.06	Место для хранения автомобиля 194	17.06	
195	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 195	14.15	
196	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 196	14.15	
197	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 197	14.15	
198	Машино-место	-1	1	15.95	Место для хранения автомобиля 198	15.95	
199	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 199	19.08	
200	Машино-место	-1	1	16.4	Место для хранения автомобиля 200	16.40	
201	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 201	14.15	
202	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 202	14.68	

203	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 203	13.78	
204	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 204	15.05	
205	Машино-место	-1	1	14.17	Место для хранения автомобиля 205	14.17	
206	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 206	14.68	
207	Машино-место	-1	1	16.12	Место для хранения автомобиля 207	16.12	
208	Машино-место	-1	1	16.06	Место для хранения автомобиля 208	16.06	
209	Машино-место	-1	1	19.16	Место для хранения автомобиля 209	19.16	
210	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 210	14.68	
211	Машино-место	-1	1	14.16	Место для хранения автомобиля 211	14.16	
212	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 212	15.05	
213	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 213	13.78	
214	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 214	14.68	
215	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 215	14.15	
216	Машино-место	-1	1	16.4	Место для хранения автомобиля 216	16.40	
217	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 217	19.08	
218	Машино-место	-1	1	15.95	Место для хранения автомобиля 218	15.95	
219	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 219	14.15	
220	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 220	14.15	
221	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 221	14.15	
222	Машино-место	-1	1	17.06	Место для хранения автомобиля 222	17.06	
223	Машино-место	-1	1	17.07	Место для хранения автомобиля 223	17.07	
224	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 224	14.41	
225	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 225	13.78	

226	Машино-место	-1	1	14.43	Место для хранения автомобиля 226	14.43	
227	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 227	14.15	
228	Машино-место	-1	1	14.6	Место для хранения автомобиля 228	14.60	
229	Машино-место	-1	1	18.96	Место для хранения автомобиля 229	18.96	
230	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 230	19.08	
231	Машино-место	-1	1	15.06	Место для хранения автомобиля 231	15.06	
232	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 232	14.15	
233	Машино-место	-1	1	14.42	Место для хранения автомобиля 233	14.42	
234	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 234	13.78	
235	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 235	14.41	
236	Машино-место	-1	1	13.62	Место для хранения автомобиля 236	13.62	
237	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.58	Место для хранения автомобиля 237	14.58	
238	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.31	Место для хранения автомобиля 238	15.31	
239	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 239	22.32	
240	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.95	Место для хранения автомобиля 240	21.95	
241	Машино-место	-1	1	20.09	Место для хранения автомобиля 241	20.09	
242	Машино-место	-1	1	20.05	Место для хранения автомобиля 242	20.05	
243	Машино-место	-1	1	20.03	Место для хранения автомобиля 243	20.03	
244	Машино-место	-1	1	18.14	Место для хранения автомобиля 244	18.14	
245	Машино-место	-1	1	20.09	Место для хранения автомобиля 245	20.09	
246	Машино-место	-1	1	18.24	Место для хранения автомобиля 246	18.24	
247	Машино-место	-1	1	21.7	Место для хранения автомобиля 247	21.70	
248	Машино-место	-1	1	17.4	Место для хранения автомобиля 248	17.40	

249	Машино-место	-1	1	17.23	Место для хранения автомобиля 249	17.23	
250	Машино-место	-1	1	19.4	Место для хранения автомобиля 250	19.40	
251	Машино-место	-1	1	19.27	Место для хранения автомобиля 251	19.27	
252	Машино-место	-1	1	19.03	Место для хранения автомобиля 252	19.03	
253	Машино-место	-1	1	17.51	Место для хранения автомобиля 253	17.51	
254	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 254	22.32	
255	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 255	19.08	
256	Машино-место	-1	1	14.01	Место для хранения автомобиля 256	14.01	
257	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 257	14.41	
258	Машино-место	-1	1	14.28	Место для хранения автомобиля 258	14.28	
259	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 259	13.78	
260	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 260	13.78	
261	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 261	14.41	
262	Машино-место	-1	1	14.27	Место для хранения автомобиля 262	14.27	
263	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 263	14.41	
264	Машино-место	-1	1	14.28	Место для хранения автомобиля 264	14.28	
265	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 265	13.78	
266	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 266	13.78	
267	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 267	14.41	
268	Машино-место	-1	1	14.27	Место для хранения автомобиля 268	14.27	
269	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 269	14.15	
270	Машино-место	-1	1	14.01	Место для хранения автомобиля 270	14.01	
271	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 271	15.05	

272	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 272	15.05	
273	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 273	22.32	
274	Машино-место	-1	1	22.02	Место для хранения автомобиля 274	22.02	
275	Машино-место	-1	1	14.6	Место для хранения автомобиля 275	14.60	
276	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 276	14.15	
277	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 277	14.41	
278	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 278	13.78	
279	Машино-место	-1	1	14.42	Место для хранения автомобиля 279	14.42	
280	Машино-место	-1	1	17.07	Место для хранения автомобиля 280	17.07	
281	Машино-место	-1	1	17.06	Место для хранения автомобиля 281	17.06	
282	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 282	14.15	
283	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 283	14.15	
284	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 284	14.15	
285	Машино-место	-1	1	15.95	Место для хранения автомобиля 285	15.95	
286	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 286	19.08	
287	Машино-место	-1	1	16.4	Место для хранения автомобиля 287	16.40	
288	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 288	14.15	
289	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 289	14.68	
290	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 290	13.78	
291	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 291	15.05	
292	Машино-место	-1	1	14.14	Место для хранения автомобиля 292	14.14	
293	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 293	14.15	
294	Машино-место	-1	1	18.1	Место для хранения автомобиля 294	18.10	

295	Машино-место	-1	1	18.3	Место для хранения автомобиля 295	18.30	
296	Машино-место	-1	1	14.65	Место для хранения автомобиля 296	14.65	
297	Машино-место	-1	1	14.83	Место для хранения автомобиля 297	14.83	
298	Машино-место	-1	1	13.75	Место для хранения автомобиля 298	13.75	
299	Машино-место	-1	1	13.93	Место для хранения автомобиля 299	13.93	
300	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 300	14.15	
301	Машино-место	-1	1	14.14	Место для хранения автомобиля 301	14.14	
302	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 302	15.05	
303	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 303	13.78	
304	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 304	14.68	
305	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 305	14.15	
306	Машино-место	-1	1	16.4	Место для хранения автомобиля 306	16.40	
307	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 307	19.08	
308	Машино-место	-1	1	15.95	Место для хранения автомобиля 308	15.95	
309	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 309	14.15	
310	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 310	14.15	
311	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 311	14.15	
312	Машино-место	-1	1	17.06	Место для хранения автомобиля 312	17.06	
313	Машино-место	-1	1	17.07	Место для хранения автомобиля 313	17.07	
314	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 314	14.41	
315	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 315	13.78	
316	Машино-место	-1	1	14.43	Место для хранения автомобиля 316	14.43	
317	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 317	14.15	

318	Машино-место	-1	1	14.6	Место для хранения автомобиля 318	14.60	
319	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 319	22.32	
320	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 320	22.32	
321	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 321	22.32	
322	Машино-место	-1	1	20.45	Место для хранения автомобиля 322	20.45	
323	Машино-место	-1	1	17.36	Место для хранения автомобиля 323	17.36	
324	Машино-место	-1	1	17.36	Место для хранения автомобиля 324	17.36	
325	Машино-место	-1	1	14.6	Место для хранения автомобиля 325	14.60	
326	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 326	14.15	
327	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 327	14.41	
328	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 328	13.78	
329	Машино-место	-1	1	14.42	Место для хранения автомобиля 329	14.42	
330	Машино-место	-1	1	17.07	Место для хранения автомобиля 330	17.07	
331	Машино-место	-1	1	17.06	Место для хранения автомобиля 331	17.06	
332	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 332	14.15	
333	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 333	14.15	
334	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 334	14.15	
335	Машино-место	-1	1	15.95	Место для хранения автомобиля 335	15.95	
336	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 336	19.08	
337	Машино-место	-1	1	16.4	Место для хранения автомобиля 337	16.40	
338	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 338	14.15	
339	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 339	14.68	
340	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 340	13.78	

341	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 341	15.05	
342	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 342	14.15	
343	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 343	14.15	
344	Машино-место	-1	1	13.25	Место для хранения автомобиля 344	13.25	
345	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 345	14.15	
346	Машино-место	-1	1	17.54	Место для хранения автомобиля 346	17.54	
347	Машино-место	-1	1	17.54	Место для хранения автомобиля 347	17.54	
348	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 348	14.15	
349	Машино-место	-1	1	13.25	Место для хранения автомобиля 349	13.25	
350	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 350	14.15	
351	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 351	14.15	
352	Машино-место	-1	1	15.05	Место для хранения автомобиля 352	15.05	
353	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 353	13.78	
354	Машино-место	-1	1	14.68	Место для хранения автомобиля 354	14.68	
355	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 355	14.15	
356	Машино-место	-1	1	16.4	Место для хранения автомобиля 356	16.40	
357	Машино-место	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 357	19.08	
358	Машино-место	-1	1	15.95	Место для хранения автомобиля 358	15.95	
359	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 359	14.15	
360	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 360	14.15	
361	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 361	14.15	
362	Машино-место	-1	1	17.06	Место для хранения автомобиля 362	17.06	
363	Машино-место	-1	1	17.07	Место для хранения автомобиля 363	17.07	

364	Машино-место	-1	1	14.41	Место для хранения автомобиля 364	14.41	
365	Машино-место	-1	1	13.78	Место для хранения автомобиля 365	13.78	
366	Машино-место	-1	1	14.43	Место для хранения автомобиля 366	14.43	
367	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 367	14.15	
368	Машино-место	-1	1	14.6	Место для хранения автомобиля 368	14.60	
369	Машино-место	-1	1	15.44	Место для хранения автомобиля 369	15.44	
370	Машино-место	-1	1	14.82	Место для хранения автомобиля 370	14.82	
371	Машино-место	-1	1	15.82	Место для хранения автомобиля 371	15.82	
372	Машино-место	-1	1	18.45	Место для хранения автомобиля 372	18.45	
373	Машино-место	-1	1	18.13	Место для хранения автомобиля 373	18.13	
374	Машино-место	-1	1	16.43	Место для хранения автомобиля 374	16.43	
375	Машино-место	-1	1	15.53	Место для хранения автомобиля 375	15.53	
376	Машино-место	-1	1	16.7	Место для хранения автомобиля 376	16.70	
377	Машино-место	-1	1	17.06	Место для хранения автомобиля 377	17.06	
378	Машино-место	-1	1	21.06	Место для хранения автомобиля 378	21.06	
379	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.74	Место для хранения автомобиля 379	15.74	
380	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.4	Место для хранения автомобиля 380	14.40	
381	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.44	Место для хранения автомобиля 381	15.44	
382	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.21	Место для хранения автомобиля 382	15.21	
383	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.77	Место для хранения автомобиля 383	15.77	
384	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.77	Место для хранения автомобиля 384	15.77	
385	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.21	Место для хранения автомобиля 385	15.21	
386	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.82	Место для хранения автомобиля 386	15.82	

387	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.53	Место для хранения автомобиля 387	15.53	
388	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.62	Место для хранения автомобиля 388	14.62	
389	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.53	Место для хранения автомобиля 389	15.53	
390	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	19.08	Место для хранения автомобиля 390	19.08	
391	Машино-место	-1	1	14.82	Место для хранения автомобиля 391	14.82	
392	Машино-место	-1	1	16.06	Место для хранения автомобиля 392	16.06	
393	Машино-место	-1	1	16.38	Место для хранения автомобиля 393	16.38	
394	Машино-место	-1	1	17.36	Место для хранения автомобиля 394	17.36	
395	Машино-место	-1	1	19.53	Место для хранения автомобиля 395	19.53	
396	Машино-место	-1	1	21.08	Место для хранения автомобиля 396	21.08	
397	Машино-место	-1	1	19.96	Место для хранения автомобиля 397	19.96	
398	Машино-место	-1	1	20.28	Место для хранения автомобиля 398	20.28	
399	Машино-место	-1	1	19.53	Место для хранения автомобиля 399	19.53	
400	Машино-место	-1	1	19.53	Место для хранения автомобиля 400	19.53	
401	Машино-место	-1	1	20.94	Место для хранения автомобиля 401	20.94	
402	Машино-место	-1	1	20.07	Место для хранения автомобиля 402	20.07	
403	Машино-место	-1	1	20.46	Место для хранения автомобиля 403	20.46	
404	Машино-место	-1	1	14.44	Место для хранения автомобиля 404	14.44	
405	Машино-место	-1	1	20.63	Место для хранения автомобиля 405	20.63	
406	Машино-место	-1	1	18.56	Место для хранения автомобиля 406	18.56	
407	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 407	22.32	
408	Машино-место	-1	1	21.08	Место для хранения автомобиля 408	21.08	
409	Машино-место	-1	1	21.08	Место для хранения автомобиля 409	21.08	

410	Машино-место	-1	1	21.08	Место для хранения автомобиля 410	21.08	
411	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 411	22.32	
412	Машино-место	-1	1	21.08	Место для хранения автомобиля 412	21.08	
413	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 413	22.32	
414	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 414	22.32	
415	Машино-место	-1	1	14.15	Место для хранения автомобиля 415	14.15	
416	Машино-место	-1	1	22.32	Место для хранения автомобиля 416	22.32	
417	Машино-место	-1	1	19.53	Место для хранения автомобиля 417	19.53	
418	Машино-место	-1	1	20.06	Место для хранения автомобиля 418	20.06	
419	Машино-место	-1	1	16.43	Место для хранения автомобиля 419	16.43	
420	Нежилое помещение	-1	1	4.93	Подсобное помещение квартир 1	4.93	3.68
421	Нежилое помещение	-1	1	5.22	Подсобное помещение квартир 2	5.22	3.68
422	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Подсобное помещение квартир 3	6.70	3.68
423	Нежилое помещение	-1	1	7.16	Подсобное помещение квартир 4	7.16	3.68
424	Нежилое помещение	-1	1	5.09	Подсобное помещение квартир 5	5.09	3.68
425	Нежилое помещение	-1	1	5.15	Подсобное помещение квартир 6	5.15	3.68
426	Нежилое помещение	-1	1	6.58	Подсобное помещение квартир 7	6.58	3.68
427	Нежилое помещение	-1	1	7.14	Подсобное помещение квартир 8	7.14	3.68
428	Нежилое помещение	-1	1	7.23	Подсобное помещение квартир 9	7.23	3.68
429	Нежилое помещение	-1	1	4.43	Подсобное помещение квартир 10	4.43	3.68
430	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Подсобное помещение квартир 11	6.40	3.68
431	Нежилое помещение	-1	1	6.45	Подсобное помещение квартир 12	6.45	3.68
432	Нежилое помещение	-1	1	6.44	Подсобное помещение квартир 13	6.44	3.68

433	Нежилое помещение	-1	1	6.79	Подсобное помещение квартир 14	6.79	3.68
434	Нежилое помещение	-1	1	5.17	Подсобное помещение квартир 15	5.17	3.68
435	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Подсобное помещение квартир 16	5.34	3.68
436	Нежилое помещение	-1	1	6.94	Подсобное помещение квартир 17	6.94	3.68
437	Нежилое помещение	-1	1	7.09	Подсобное помещение квартир 18	7.09	3.68
438	Нежилое помещение	-1	1	5.17	Подсобное помещение квартир 19	5.17	3.68
439	Нежилое помещение	-1	1	5.06	Подсобное помещение квартир 20	5.06	3.68
440	Нежилое помещение	-1	1	8.42	Подсобное помещение квартир 21	8.42	3.68
441	Нежилое помещение	-1	1	4.24	Подсобное помещение квартир 22	4.24	3.68
442	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Подсобное помещение квартир 23	5.70	3.68
443	Нежилое помещение	-1	1	4.78	Подсобное помещение квартир 24	4.78	3.68
444	Нежилое помещение	-1	1	5.47	Подсобное помещение квартир 25	5.47	3.68
445	Нежилое помещение	-1	1	5.91	Подсобное помещение квартир 26	5.91	3.68
446	Нежилое помещение	-1	1	4.93	Подсобное помещение квартир 27	4.93	3.68
447	Нежилое помещение	-1	1	4.93	Подсобное помещение квартир 28	4.93	3.68
448	Нежилое помещение	-1	1	4.59	Подсобное помещение квартир 29	4.59	3.68
449	Нежилое помещение	-1	1	8.12	Подсобное помещение квартир 30	8.12	3.68
450	Нежилое помещение	-1	1	5.08	Подсобное помещение квартир 31	5.08	3.68
451	Нежилое помещение	-1	1	4.46	Подсобное помещение квартир 32	4.46	3.68
452	Нежилое помещение	-1	1	6.27	Подсобное помещение квартир 33	6.27	3.68
453	Нежилое помещение	-1	1	7.51	Подсобное помещение квартир 34	7.51	3.68
454	Нежилое помещение	-1	1	5.64	Подсобное помещение квартир 35	5.64	3.68
455	Нежилое помещение	-1	1	5.86	Подсобное помещение квартир 36	5.86	3.68

456	Нежилое помещение	-1	1	5.84	Подсобное помещение квартир 37	5.84	3.68
457	Нежилое помещение	-1	1	5.55	Подсобное помещение квартир 38	5.55	3.68
458	Нежилое помещение	-1	1	5.22	Подсобное помещение квартир 39	5.22	3.68
459	Нежилое помещение	-1	1	5.28	Подсобное помещение квартир 40	5.28	3.68
460	Нежилое помещение	-1	1	5.26	Подсобное помещение квартир 41	5.26	3.68
461	Нежилое помещение	-1	1	5.24	Подсобное помещение квартир 42	5.24	3.68
462	Нежилое помещение	-1	1	5.19	Подсобное помещение квартир 43	5.19	3.68
463	Нежилое помещение	-1	1	9.71	Подсобное помещение квартир 44	9.71	3.68
464	Нежилое помещение	-1	1	5.54	Подсобное помещение квартир 45	5.54	3.68
465	Нежилое помещение	-1	1	5.71	Подсобное помещение квартир 46	5.71	3.68
466	Нежилое помещение	-1	1	5.96	Подсобное помещение квартир 47	5.96	3.68
467	Нежилое помещение	-1	1	6.52	Подсобное помещение квартир 48	6.52	3.68
468	Нежилое помещение	-1	1	4.12	Подсобное помещение квартир 49	4.12	3.68
469	Нежилое помещение	-1	1	5.84	Подсобное помещение квартир 50	5.84	3.68
470	Нежилое помещение	-1	1	9.74	Подсобное помещение квартир 51	9.74	3.68
471	Нежилое помещение	-1	1	6.62	Подсобное помещение квартир 52	6.62	3.68
472	Нежилое помещение	-1	1	6.89	Подсобное помещение квартир 53	6.89	3.68
473	Нежилое помещение	-1	1	9.49	Подсобное помещение квартир 54	9.49	3.68
474	Нежилое помещение	-1	1	7.66	Подсобное помещение квартир 55	7.66	3.68
475	Нежилое помещение	-1	1	7.66	Подсобное помещение квартир 56	7.66	3.68
476	Нежилое помещение	-1	1	7.66	Подсобное помещение квартир 57	7.66	3.68
477	Нежилое помещение	-1	1	7.66	Подсобное помещение квартир 58	7.66	3.68
478	Нежилое помещение	-1	1	7.66	Подсобное помещение квартир 59	7.66	3.68

479	Нежилое помещение	-1	1	7.55	Подсобное помещение квартир 60	7.55	3.68
480	Нежилое помещение	-1	1	6.24	Подсобное помещение квартир 61	6.24	3.68
481	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Подсобное помещение квартир 62	6.40	3.68
482	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Подсобное помещение квартир 63	6.40	3.68
483	Нежилое помещение	-1	1	6.27	Подсобное помещение квартир 64	6.27	3.68
484	Нежилое помещение	-1	1	4.14	Подсобное помещение квартир 65	4.14	3.68
485	Нежилое помещение	-1	1	3.88	Подсобное помещение квартир 66	3.88	3.68
486	Нежилое помещение	-1	1	13.80	Нежилое помещение 580	13.80	3.68
487	Нежилое помещение	-1	1	14.34	Нежилое помещение 464	14.34	3.68
488	Нежилое помещение	-1	1	51.46	Нежилое помещение 463	51.46	3.68
489	Нежилое помещение	-1	1	12.28	Нежилое помещение 462	12.28	3.68
490	Нежилое помещение	-1	1	13.77	Нежилое помещение 460	13.77	3.68
491	Нежилое помещение	-1	1	13.77	Нежилое помещение 458	13.77	3.68
492	Нежилое помещение	-1	1	27.80	Нежилое помещение 459	27.80	3.68
493	Нежилое помещение	-1	1	14.08	Нежилое помещение 461	14.08	3.68
494	Нежилое помещение	-1	1	12.21	Нежилое помещение 457	12.21	3.68
495	Нежилое помещение	-1	1	34.30	Нежилое помещение 440	34.30	3.68

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	блок секция 1, пожаробезопасная зона, -1 этаж	общественное	11.42
2	тамбур шлюз	блок секция 1, тамбур шлюз, -1 этаж	техническое	4.64
3	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	7.61
4	тамбур шлюз	блок секция 1, тамбур шлюз, -1 этаж	техническое	13.08
5	тамбур шлюз	блок секция 1, тамбур шлюз, -1 этаж	техническое	4.71
6	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	техническое	17.06
7	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	9.92

8	коридор	блок секция 1, коридор, -1 этаж	общественное	196.49
9	тамбур шлюз	блок секция 1, тамбур шлюз, -1 этаж	техническое	3.51
10	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	техническое	16.48
11	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	14.7
12	тамбур шлюз	блок секция 1, тамбур шлюз, -1 этаж	техническое	11.18
13	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	техническое	17.28
14	коридор	блок секция 1, коридор, -1 этаж	общественное	8.48
15	коридор	блок секция 1, коридор, -1 этаж	общественное	27.4
16	электрощитовая	блок секция 1, электрощитовая, -1 этаж	техническое	18.08
17	техническое помещение	блок секция 1, техническое помещение, -1 этаж		6.13
18	помещение трансформаторной №1	блок секция 1, помещение трансформаторной №1, -1 этаж	техническое	25.2
19	помещение трансформаторной №1	блок секция 1, помещение трансформаторной №1, -1 этаж	техническое	19.05
20	помещение трансформаторной №1	блок секция 1, помещение трансформаторной №1, -1 этаж	техническое	8.82
21	помещение трансформаторной №1	блок секция 1, помещение трансформаторной №1, -1 этаж	техническое	9.13
22	пожаробезопасная зона	блок секция 1, пожаробезопасная зона, -1 этаж	общественное	25.41
23	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	21.63
24	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	11.36
25	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	12.2
26	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	7.15
27	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	5.09
28	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	4.38
29	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	19.7
30	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	10.05
31	пожаробезопасная зона	блок секция 1, пожаробезопасная зона, -1 этаж	общественное	23.41
32	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	21.71
33	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	7.15
34	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	5.09
35	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	12.2
36	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	4.38
37	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	22.16
38	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	10.05
39	электрощитовая 7 секции	блок секция 1, электрощитовая 7 секции, -1 этаж	техническое	18.28
40	пожаробезопасная зона	блок секция 1, пожаробезопасная зона, -1 этаж	общественное	33.87
41	водомерный узел №3	блок секция 1, водомерный узел №3, -1 этаж	техническое	11.35
42	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	16.1
43	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	16.97
44	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	17.98
45	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	7.25
46	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	11.01
47	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	20.93
48	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	6.12
49	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	7.55
50	подсобное помещение	блок секция 1, подсобное помещение, -1 этаж	техническое	9.64

51	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	7.45
52	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	16.63
53	пожаробезопасная зона	блок секция 1, пожаробезопасная зона, -1 этаж	общественное	29.34
54	электрощитовая 4 секции	блок секция 1, электрощитовая 4 секции, -1 этаж	техническое	16.03
55	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	4.7
56	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	6.48
57	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	6.58
58	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	14.34
59	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	4.7
60	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	6.49
61	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	6.58
62	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	17.66
63	помещение уборочного инвентаря	блок секция 1, помещение уборочного инвентаря, -1 этаж	техническое	10.63
64	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	19.39
65	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	16.89
66	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	3.92
67	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	6.68
68	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	4.44
69	помещение трансформаторной №2	блок секция 1, помещение трансформаторной №2, -1 этаж	техническое	16.2
70	помещение трансформаторной №2	блок секция 1, помещение трансформаторной №2, -1 этаж	техническое	16.58
71	помещение трансформаторной №2	блок секция 1, помещение трансформаторной №2, -1 этаж	техническое	8.33
72	помещение трансформаторной №2	блок секция 1, помещение трансформаторной №2, -1 этаж	техническое	8.38
73	электрощитовая корпуса 3	блок секция 1, электрощитовая корпуса 3, -1 этаж	техническое	22.86
74	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	19.39
75	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	4.44
76	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	16.89
77	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	3.92
78	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	6.68
79	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	16.89
80	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	3.92
81	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	6.68
82	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	4.44
83	помещение для пожарных резервуаров	блок секция 1, помещение для пожарных резервуаров, -1 этаж	техническое	90.96
84	помещение для пожарных резервуаров	блок секция 1, помещение для пожарных резервуаров, -1 этаж	техническое	89.9
85	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	19.39
86	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	19.39
87	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	17.31
88	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	16.89
89	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	3.92
90	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	6.68
91	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	4.44
92	водомерный узел №1	блок секция 1, водомерный узел №1, -1 этаж	техническое	9.95
93	лестница	блок секция 1, лестница, -1 этаж	общественное	15.1

94	насосная	блок секция 1, насосная, -1 этаж	техническое	164.12
95	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	9.06
96	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	18.03
97	техническое помещение	блок секция 1, техническое помещение, -1 этаж		2.58
98	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	4.7
99	помещение для размещения электрооборудования	блок секция 1, помещение для размещения электрооборудования, -1 этаж	техническое	5.33
100	помещение для размещения электрооборудования	блок секция 1, помещение для размещения электрооборудования, -1 этаж	техническое	8.2
101	помещение для хранения уборочного инвентаря прилегающей территории	блок секция 1, помещение для хранения уборочного инвентаря прилегающей территории, -1 этаж	техническое	32.15
102	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	33.44
103	итп узел учета тепла	блок секция 1, итп узел учета тепла, -1 этаж	техническое	98.15
104	подсобное помещение итп	блок секция 1, подсобное помещение итп, -1 этаж		8.23
105	коридор	блок секция 1, коридор, -1 этаж	общественное	5.23
106	коридор	блок секция 1, коридор, -1 этаж	общественное	25.05
107	лифтовой холл с подпором воздуха	блок секция 1, лифтовой холл с подпором воздуха, -1 этаж	общественное	13.58
108	КУИ	блок секция 1, КУИ, -1 этаж	техническое	4.67
109	венткамера	блок секция 1, венткамера, -1 этаж	техническое	12.95
110	лестничная клетка	блок секция 1, лестничная клетка, -1 этаж	общественное	17.89
111	тамбур-шлюз	блок секция 1, тамбур-шлюз, -1 этаж	техническое	6.91
112	электрощитовая секции 5-1	блок секция 1, электрощитовая, -1 этаж	техническое	12.12
113	техническое помещение	блок секция 1, тех помещение, -1 этаж	техническое	86.2
114	лестница из подвала	блок секция 1, лестница из подвала, -1 этаж	общественное	10.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания	Электрооборудование, ВРУ, встроенные ТП	Электроснабжение
2	Надземная часть здания	электрооборудование в общих коридорах (щиты этажные)	Электроснабжение
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП)	Отопление, приготовление горячей воды на горячее водоснабжение
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты, эскалаторы	вертикальный транспорт

9	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта
10	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Подземная и надземная части здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управлениепротивопожарными системами
12	Подземная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
13	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 346 628 000,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:040410:417
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603500003705
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867

		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 311 154 696,64 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 350 695 303,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 237,62 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 439,6 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 386 376,59 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 950 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>В п.13.1.22.Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства указано 76 шт. Данное количество общее для всех объектов (этапов). В п.13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования (объекты №1-8) указано, что количество детских площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего детских площадок 5 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок (объекты №1-8) указано, что количество спортивных площадок, элементов благоустройства рассчитано на все 9 объектов, реализация будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего спортивных площадок 4 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Характеристики площадок указаны в объекте №9. Проектом предусмотрено расположение всех площадок на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов Количество малых архитектурных форм в ПЗУ (стадия проектная документация) не указано, указанное количество взято из спецификации альбома ГП (рабочая документация), размещены на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Установленное на площадках оборудование соответствует всем требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р ЕН 1177-2013, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ Р 54415-2011, ГОСТ Р 548472011 и др. Количество малых архитектурных форм рассчитано на все 9 объектов, установка будет осуществлена при строительстве последнего-9 этапа. Всего малых архитектурных форм 265 на весь объект и это количество указано во всех 9 объектах (этапах), так как дробиться пообъектно они не могут. Проектом предусмотрено расположение всех площадок для размещения МАФов на покрытии подземной автостоянки (объект №9), которая будет возводиться и сдаваться последним этапом. В п.13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 4 (общее для всех объектов). Согласно раздела ООС проектной документации на объекте предусмотрено три встроенных мусорокамеры и для блок-секций 6-1,6-2,7-1,7-2 контейнеры для сбора мусора предусмотрены на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома, расположенному на том же земельном участке, что и для строительства данного объекта. Соответственно и в п.13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства количество контейнеров-22, указано с учетом трех контейнеров расположенных на площадке для мусороконтейнеров построенного ранее жилого дома</p>
--------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.02.2021	11717к2-ПЗ. Раздел 1. "Пояснительная записка"	Представлен ГПЗУ №РФ-22-2-02-0-00-2021-0018, выданный комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула 03.02.2021г.
2	03.02.2021	11717к2-АР. Раздел 3. "Архитектурные решения"	Уточнены технико-экономические показатели полезной и расчетной площадей помещений общественного назначения
3	03.02.2021	11717к2-ПОС. Раздел 6. "Проект организации строительства"	откорректированы этапы строительства. Откорректирован стройгенплан.
	18.03.2021	11717к2-ПЗ. Раздел 1. "Пояснительная записка"	Уточнены технико-экономические показатели по объекту (ранее была допущена техническая ошибка)
	18.03.2021	11717к2-ПЗУ. Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка"	Уточнены технико-экономические показатели по объекту (ранее была допущена техническая ошибка)

18.03.2021	11717к2-АР. Раздел 3. "Архитектурные решения"	Уточнены технико-экономические показатели по объекту (ранее была допущена техническая ошибка)
01.04.2021	11717к2-КР Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" Часть 2 "Конструктивные решения". Книга 4	схема расположения свай, ростверки приведены в соответствие с исполнительной съемкой
06.04.2021	11717к2-ПЗ. Раздел 1. "Пояснительная записка"	Уточнены технко-экономичесие показатели по объекту: общая площадь здания, общая площадь жилой части здания, количество и площадь машино-мест в автостоянке
06.04.2021	11717к2-ПЗУ. Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка"	Уточнены технко-экономичесие показатели по объекту: общая площадь здания, общая площадь жилой части здания, количество и площадь машино-мест в автостоянке
06.04.2021	11717к2-АР. Раздел 3. "Архитектурные решения"	Уточнены технко-экономичесие показатели по объекту: общая площадь здания, общая площадь жилой части здания, количество и площадь машино-мест в автостоянке
06.04.2021	11717к2-ИОС7 Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 7 "Технологические решения"	Уточнены технко-экономичесие показатели по объекту: общая площадь здания, общая площадь жилой части здания, количество и площадь машино-мест в автостоянке
06.04.2021	11717к2-ПОС. Раздел 6. "Проект организации строительства"	в стройгенплан добавлена мойка колес, добавлен выезд, токорректирована схема движения
06.04.2021	11717к2-ООС. Раздел 8. "Перечень мероприятий по охране окружающей среды"	Уточнены технко-экономичесие показатели по объекту: общая площадь здания, общая площадь жилой части здания, количество и площадь машино-мест в автостоянке
06.04.2021	11717к2-ПБ. Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Уточнены технко-экономичесие показатели по объекту: общая площадь здания, общая площадь жилой части здания, количество и площадь машино-мест в автостоянке
12.05.2021	11717к2-ПОС. Раздел 6. "Проект организации строительства"	Исключены козырьки с ограждения со стороны улицы Строителей; С северной стороны участка изменено месторасположение ограждения строительной площадки, добавлен временный переход к детской площадке; Предусмотрено два дополнительных выезда с южной стороны площадки; Дополнительно предусмотрено 6 бытовок; Добавлено примечание: «допускается совместная работа грузоподъемных механизмов при производстве работ по строительству I и П-Х этапов»; Краны КБ 503, 408.21, 573, 405 заменены на КБ 405.1А, 408.04, 403, 408.21, QTZ-125, 408.
26.05.2021	11717к2-ПЗ. Раздел 1. "Пояснительная записка"	Уточнены технико-экономические показатели по объекту в части полезной площади помещений общественного назначения и нежилых помещений подземной части здания
26.05.2021	11717к2-АР. Раздел 3. "Архитектурные решения"	Уточнены технико-экономические показатели по объекту в части полезной площади помещений общественного назначения и нежилых помещений подземной
19.07.2021	11717к2-ПЗ Раздел 1. "пояснительная записка"	Уточнены технико-экономические показатели по объекту в части общей площади квартир и площади квартир.
19.07.2021	11717к2 -АР Раздел 3. "архитектурные решения"	Уточнены технико-экономические показатели по объекту в части общей площади квартир и площади квартир.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445481833014726451577960004982603778

Владелец: ООО СЗ "ШОДО", Шоня Владислав Нодарович,
Барнаул г

Действителен: с 05.02.2021 по 05.02.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445339322108069818978146583859625985

Владелец: Госинспекция Алтайского края, Ленков Захар
Сергеевич, Барнаул

Действителен: с 27.01.2021 по 27.01.2022