

Бухгалтерский баланс
на 30 Июня 2022 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КСК-Строй"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма **строительство жилых и нежилых зданий** форма собственности

общество с ограниченной ответственностью

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

236009, Калининградская обл, Калининград г, Краснокаменная ул, д. 42

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2022
81594671		
3906175566		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора

ИНН _____

ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1390869	1045311	270906
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1390869	1045311	270906
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	51320	29452	10970
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	585	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1404737	2070273	738611
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	341650	1520	13944
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1798292	2101245	763525
	БАЛАНС	1600	3189161	3146556	1034431

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10000	10000	10000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	159460	131217	101954
	Итого по разделу III	1300	169460	141217	111954
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	911185	865948	168680
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	911185	865948	168680
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	204000	92948	55058
	Доходы будущих периодов	1530	1904516	2046443	698739
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2108516	2139391	753797
	БАЛАНС	1700	3189161	3146556	1034431

Руководитель

Шимко В.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 Июля 2022



**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Июня 2022 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик "КСК-Строй"** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН

Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
81594671		
3906175566		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	33729	139
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33729	139
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(79)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	33650	139
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2160	-
	Проценты к уплате	2330	(501)	-
	Прочие доходы	2340	50	2
	Прочие расходы	2350	(55)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35304	138
	Налог на прибыль	2410	(7061)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7061)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(14)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	28243	124

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	28243	124
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Шимко В.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 Июля 2022 г.