

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

|   |                          |                   |    |      |
|---|--------------------------|-------------------|----|------|
|   | Форма по ОКУД            | <b>Коды</b>       |    |      |
|   | Дата (число, месяц, год) | <b>0710001</b>    |    |      |
| Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ВЕЛЛКОМ"</b>   | по ОКПО                  | 30                | 09 | 2023 |
| Идентификационный номер налогоплательщика   | ИНН                      | <b>15699483</b>   |    |      |
| Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>                           | по ОКВЭД 2               | <b>6234169363</b> |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b> | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>71.12.2</b>    |    |      |
| Единица измерения: в тыс. рублей  | по ОКЕИ                  | 12300             | 16 |      |
| Местонахождение (адрес) <b>390026, Рязанская обл, Рязань г, 2-я Линия ул, дом № 9, литера А, помещение Н 158</b>            |                          | <b>384</b>        |    |      |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "Аудиторско-консультационный центр"**

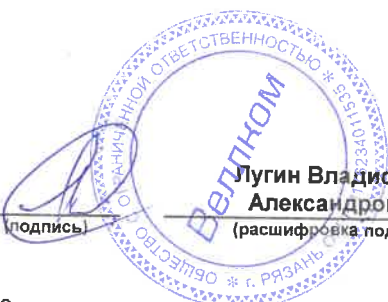
|   |                 |                      |
|---|-----------------|----------------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора      | ИНН             | <b>6234108900</b>    |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/<br>ОГРНИП | <b>1126234011750</b> |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 30 сентября 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |             |                        |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                        |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                      | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                      | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                      | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                      | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150        | 1 036                  | 1 036                 | 1 036                 |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                      | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170        | -                      | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | -                      | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | 1 494 593              | 1 670 152             | 1 417 108             |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>1 495 629</b>       | <b>1 671 188</b>      | <b>1 418 144</b>      |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                        |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210        | 302 808                | 28 949                | 23 242                |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | -                      | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 305 320                | 248 580               | 190 541               |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | -                      | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 3 683                  | 417                   | 146                   |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | -                      | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>611 811</b>         | <b>277 947</b>        | <b>213 929</b>        |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1600</b> | <b>2 107 440</b>       | <b>1 949 135</b>      | <b>1 632 073</b>      |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 30 сентября<br>2023 г. | На 31 декабря<br>2022 г. | На 31 декабря<br>2021 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 81 000                    | 81 000                   | 81 000                   |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                         | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                         | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                         | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                         | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 81 000                    | 81 000                   | 81 000                   |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | 690 232                   | 414 701                  | 222 826                  |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                         | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | 690 232                   | 414 701                  | 222 826                  |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | 3 327                     | 10 584                   | -                        |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 360 711                   | 316 606                  | 255 516                  |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                         | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | 972 170                   | 1 126 244                | 1 072 731                |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 1 336 208                 | 1 453 434                | 1 328 247                |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 2 107 440                 | 1 949 135                | 1 632 073                |

Руководитель

(подпись)



Лугин Владислав  
Александрович  
(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

|   |   |                          |                   |           |             |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|   |   | Дата (число, месяц, год) | <b>Коды</b>       |           |             |
|   |   | Форма по ОКУД            | <b>0710002</b>    |           |             |
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "ВЕЛЛКОМ"</b>               | по ОКПО                  | <b>30</b>         | <b>09</b> | <b>2023</b> |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | ИНН                      | <b>15699483</b>   |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>      | по ОКВЭД 2               | <b>6234169363</b> |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b> | по ОКПОФ / ОКФС          | <b>71.12.2</b>    |           |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКЕИ                  | <b>12300</b>      | <b>16</b> |             |
|   |   |                          | <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2023 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2022 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 18 363                          | -                               |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | (12 542)                        | -                               |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | 5 821                           | -                               |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                               | -                               |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | -                               | -                               |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | 5 821                           | -                               |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                               | -                               |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | -                               | -                               |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | -                               | -                               |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 3 731                           | -                               |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | (9 552)                         | -                               |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | -                               | -                               |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | -                               | -                               |
|           | в том числе:                            |      |                                 |                                 |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                               | -                               |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                               | -                               |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                               | -                               |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | -                               | -                               |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2023 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2022 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                               | -                               |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                               | -                               |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                               | -                               |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | -                               | -                               |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                               | -                               |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                               | -                               |

Руководитель



**Лугин Владислав  
Александрович**

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.