

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация ООО "КалининградИнвестСтрой"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) г. Калининград, ул. Краснокаменная, д. 42, 236029

КОДЫ		
0710001		
30	03	2022
По ОКПО 37756052		
ИНН по ОКВЭД 2 41.20		
по ОКПОФ/ОКФС 12300 16		
по ОКЕИ 384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора Русбизнесгруп, ООО

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	3908606017
ОГРН/ ОГРНИП	1103925000431

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	341 114	296 839	380 157
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	341 114	296 839	380 157
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 527	2 486	6 053
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	392 452	159 074	527 357
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 755	39 898	79 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	246 273	206 158	12 779
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	673 007	407 616	625 189
	БАЛАНС	1600	1 014 121	704 455	1 005 346

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	172 642	128 427	6 058
	Итого по разделу III	1300	212 642	168 427	46 058
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	155 454	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	155 454	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	20 000	253
	Кредиторская задолженность	1520	106 064	65 450	192 907
	Доходы будущих периодов	1530	539 961	450 578	766 128
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	646 025	536 028	959 288
	БАЛАНС	1700	1 014 121	704 455	1 005 346

Руководитель _____ Шимко В.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.

Организация ООО "КалининградИнвестСтрой"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	30 03 2022		
Форма по ОКУД	0710002		
По ОКПО	37756052		
ИНН	3906262040		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКФС / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	290	1 767
	Себестоимость продаж	2120	(173)	(1 709)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	117	58
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	117	58
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 361	3 045
	Проценты к уплате	2330	(3)	(348)
	Прочие доходы	2340	40 658	126 957
	Прочие расходы	2350	(491)	(39)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	48 642	129 673
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2 647)	(7 282)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45 995	122 391

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	45 995	122 391
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Шимко В.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 9b5a8de6-1abd-4ef7-badb-1732fec48e65

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КАЛИНИНГРАДИНВЕСТРОЙ", Шимко Вадим Николаевич, ДИРЕКТОР
30.03.2022 17:29 (MSK), Сертификат № 1064D70001AE6A9B45822440D281FFD7

Декларация ИФНС России №9 по г. Калининграду, Тишук Марина Алексеевна
31.03.2022 10:36 (MSK), Сертификат № 592C8200FEAD6BA14FB68AFE29325981

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **30.03.2022** в **16.29.47** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_VUNOTCH_3906_3906_3906262040390601001_20220330_3BEB3F2F-206B-4A02-98AE-F76DB141A345

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ", 3906262040/390601001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0125885739

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

МРИ ФНС России №9 по г.Калининграду (код 3906)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

3906

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

**Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 9b5a8de6-1abd-4ef7-badb-1732fec48e65**

**Декларация ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Уваров Сергей Васильевич, ДИРЕКТОР
30.03.2022 17:29 (MSK), Сертификат № 48E2530066AD3FAD4B076BA373068D68**

место штампа
налогового органа

3906262040/390601001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 9
по городу Калининграду (код 3906)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ООО "КалининградИнвестСтрой", 3906262040/390601001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **30.03.2022** в **16.29.47** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , корректирующий (1) , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2021 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_VUHOTCH_3906_3906_3906262040390601001_20220330_ЗВЕВЗ
F2F-206B-4A02-98AE-F76DB141A345**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 9 по городу Калининграду (код 3906)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **30.03.2022** и принята налоговым органом **31.03.2022**,
регистрационный номер **0000000001441483203**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 9b5a8de6-1abd-4ef7-badb-1732fec48e65

Декларация ИФНС России №9 по г. Калининграду, Тишук Марина Алексеевна
31.03.2022 10:36 (MSK), Сертификат № 592C8200FEAD6BA14FB68AFE29325981

место штампа
налогового органа

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК
"КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ",
3906262040/ 390601001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 3906 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ", 3906262040/
390601001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, корректирующий, за 12 месяцев, квартальный,
2021 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VUNOTCH_3906_3906_3906262040390601001_20220330_ЗВЕВ3
F2F-206B-4A02-98AE-F76DB141A345**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО ГОРОДУ
КАЛИНИНГРАДУ, 3906**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 9b5a8de6-1abd-4ef7-badb-1732fec48e65

Декларация ИФНС России №9 по г. Калининграду, Тишук Марина Алексеевна
31.03.2022 09:39 (MSK), Сертификат № 592C8200FEAD6BA14FB68AFE29325981