

**Расчет нормативов финансовой устойчивости за 2 квартал 2021 г.
Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "НТВО"**

1. Норматив обеспеченности обязательств

Стоимость активов/обязательства по ДДУ

Стр. баланса	активы	Обязательства по ДДУ
1600	8,365,755	
Общая сумма обязательств по договорам – п. 7 прил. № 2 к Правилам		3,143,439
	2.661	

H1 = 2.661

2. Норматив целевого использования средств

Сумма активов, не связанных со строительством, деленная на сумму чистых активов и общую сумму обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Стр. баланса	активы	Обязательства по ДДУ
Стр. 1100 Внеоборотные активы (за вычетом стоимости активов незавершенного строительства)	2,022,538	
Стр. 1100 Внеоборотные активы Земельный участок СПб Невская губа квартал 7)	-765,130	
Стр. 1230 Дебиторская задолженность	1,053,075	
Стр. 1230 Дебиторская задолженность авансы, направленные на строительство 7 квартал	-357,079	
Стр. 1240 Краткосрочные финансовые вложения / общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по ДДУ	0	
Незавершенное строительство		Неисполненные обязательства участников
Долг участников по договорам ДДУ по 7 кварталу	-23,582	
Стр. 1400 Долгосрочные обязательства		3,092,513
Стр. 1500 Краткосрочные обязательства		3,626,502
Неисполненные обязательства застройщика 7 квартал		-3,143,439
Чистые активы		1,646,740
	1,929,822	5,222,316
	0.370	

H2 = 0.370

Генеральный директор
(должность)

Гл. бухгалтер
(должность)



Лопатин А.А.
(расшифровка)

Бабанова Я.А.
(расшифровка)