

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Группа строительных компаний "Арбан"	по ОКПО	76739570		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2460068548		
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
660079, Красноярский край, Красноярск г, Мусоргского ул, здание 19/1, офис 6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	175 501	153 732	146 322
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	588 593	600 777	628 846
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	764 094	754 509	775 168
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 011 686	1 093 965	394 697
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	191 421	124 573	41 188
	Дебиторская задолженность	1230	3 015 288	1 944 979	386 523
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	51 653	54 662	164 899
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 270 048	3 218 179	987 307
	БАЛАНС	1600	6 034 142	3 972 688	1 762 475

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	82 826	82 826	82 826
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 917	1 970	13 802
	Итого по разделу III	1300	84 743	84 796	96 628
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 917 247	2 163 135	1 296 574
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 917 247	2 163 135	1 296 574
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	383 151	170 950	247 790
	Доходы будущих периодов	1530	2 649 000	1 553 807	121 483
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 032 151	1 724 757	369 273
	БАЛАНС	1700	6 034 142	3 972 688	1 762 475

Руководитель



(подпись)

Попов Василий Деевич

(расшифровка подписи)


**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Группа строительных компаний "Арбан"	по ОКПО 76739570		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 2460068548		
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2 43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 617	906
	Себестоимость продаж	2120	(12)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 605	906
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 605	906
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	429	-
	Прочие расходы	2350	(2 106)	(4 684)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(72)	(3 778)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(52)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(124)	(3 778)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(124)	(3 778)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

Попов Василий Деевич

(расшифровка подписи)