

**Бухгалтерский баланс  
на 30 сентября 2021г**

Общество с ограниченной ответственностью "Группа строительных  
Организация компаний "Арбан"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности производство общестроительных работ по возведению зданий  
Организационно-правовая форма форма собственности  
ООО частная  
Единица измерения: тыс руб  
Местонахождение (адрес)  
660019 г.Красноярск ул.Мусоргского 19 стр.1

|                           |                      |    |      |
|---------------------------|----------------------|----|------|
| Форма по ОКУД             | Коды<br>0710001      |    |      |
| Дата ( число, месяц, год) | 30                   | 09 | 2021 |
| по ОКПО                   | 76739570             |    |      |
| ИНН                       | 2460068548/246401001 |    |      |
| по ОКВЭД                  | 45.21.1              |    |      |
| по ОКОПФ / ОКФС           | 65                   | 16 |      |
| по ОКЕИ                   | 384                  |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                   | Код         | На 30 сентября 2021г | На 31 декабря 2020г | На 31 декабря 2019г. |
|-----------|---|-------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>  |             |                      |                     |                      |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                             |             |                      |                     |                      |
|           | Нематериальные активы                                     | 1110        | -                    | -                   | -                    |
|           | Результаты исследований и разработок                      | 1120        | -                    | -                   | -                    |
|           | Основные средства   | 1150        | 146 322              | 146 322             | 146 322              |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160        | -                    | -                   | -                    |
|           | Финансовые вложения                                       | 1170        | 632 427              | 706 725             | -                    |
|           | Отложенные налоговые активы                               | 1180        | -                    | -                   | -                    |
|           | Прочие внеоборотные активы                                | 1190        | 154 240              | 16 465              | 674 821              |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                 | <b>1100</b> | <b>932 989</b>       | <b>869 512</b>      | <b>821 143</b>       |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                               |             |                      |                     |                      |
|           | Запасы  | 1210        | 75 083               | 14 419              | 64 570               |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220        | 19 381               | 188                 | 40 319               |
|           | Дебиторская задолженность                                 | 1230        | 347 796              | 252 219             | 661 272              |
|           | <i>в т.ч. дебиторская задолженность по ДДУ</i>            | <i>1231</i> | <i>78 992</i>        | <i>92 080</i>       | <i>448 106</i>       |
|           | Финансовые вложения                                       | 1240        | 0                    | 0                   | 960 280              |
|           | Денежные средства   | 1250        | 385 454              | 39 536              | 39 044               |
|           | Прочие оборотные активы                                   | 1260        | 0                    | 0                   | 28                   |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                | <b>1200</b> | <b>827 714</b>       | <b>306 362</b>      | <b>1 765 513</b>     |
|           | <b>БАЛАНС</b>   | <b>1600</b> | <b>1 760 703</b>     | <b>1 175 874</b>    | <b>2 586 656</b>     |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код         | На 30 сентября 2021г | На 31 декабря 2020г | На 31 декабря 2019г. |
|-----------|--|-------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |             |                      |                     |                      |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |             |                      |                     |                      |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310        | 82826                | 82826               | 82826                |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320        | -                    | -                   | -                    |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340        | -                    | -                   | -                    |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350        | -                    | -                   | -                    |
|           | Резервный капитал  | 1360        | -                    | -                   | -                    |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370        | 30238                | 31849               | 30487                |
|           | <b>Итого по разделу III</b>  | <b>1300</b> | <b>113 064</b>       | <b>114 675</b>      | <b>113 313</b>       |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |             |                      |                     |                      |
|           | Заемные средства   | 1410        | 1 299 745            | 756 329             | 571 876              |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420        | -                    | -                   | -                    |
|           | Резервы под условные обязательства                                     | 1430        | -                    | -                   | -                    |
|           | Прочие обязательства (по ДДУ)  | 1450        | 57 858               | 0                   | 1 335 941            |
|           | <b>Итого по разделу IV</b>   | <b>1400</b> | <b>1 357 603</b>     | <b>756 329</b>      | <b>1 907 817</b>     |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |             |                      |                     |                      |
|           | Заемные средства   | 1510        | 0                    | 0                   | 6 934                |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520        | 290 036              | 304 870             | 558 592              |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530        | -                    | -                   | -                    |
|           | Резервы предстоящих расходов   | 1540        | -                    | -                   | -                    |
|           | Прочие обязательства   | 1550        | 0                    | 0                   | 0                    |
|           | <b>Итого по разделу V</b>  | <b>1500</b> | <b>290 036</b>       | <b>304 870</b>      | <b>565 526</b>       |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1700</b> | <b>1 760 703</b>     | <b>1 175 874</b>    | <b>2 586 656</b>     |

Руководитель Полов Иван Васильевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

30 июля 2021г.



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 30 сентября 2021г**

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата ( число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "Группа строительных компаний "Арбан"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности производство общестроительных работ по возведению зданий  
 Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_  
 ООО \_\_\_\_\_ частная собственность \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: тыс. руб.

|                      |    |      |
|----------------------|----|------|
| Коды                 |    |      |
| 0710002              |    |      |
| 30                   | 09 | 2021 |
| 76739570             |    |      |
| 2460068548/246401001 |    |      |
| 45.21.1              |    |      |
| 65                   | 16 |      |
| 384                  |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                     | Код         | За Январь - сентябрь 2021г | За Январь - сентябрь 2020г |
|-----------|---|-------------|----------------------------|----------------------------|
|           | Выручка                                     | 2110        | 875                        | 3 249                      |
|           | Себестоимость продаж                        | 2120        | 0                          | 0                          |
|           | Валовая прибыль (убыток)                    | 2100        | 875                        | 3 249                      |
|           | Коммерческие расходы                        | 2210        | -                          | -                          |
|           | Управленческие расходы                      | 2220        | -                          | -                          |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                  | 2200        | -                          | -                          |
|           | Доходы от участия в других организациях     | 2310        | -                          | -                          |
|           | Проценты к получению                        | 2320        | 0                          | 0                          |
|           | Проценты к уплате                           | 2330        | 0                          | -2 945                     |
|           | Прочие доходы                               | 2340        | 579                        | 68 428                     |
|           | Прочие расходы                              | 2350        | -3 065                     | -13 104                    |
|           | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>  | <b>2300</b> | <b>-1 611</b>              | <b>55 628</b>              |
|           | Текущий налог на прибыль (УСН)              | 2410        | 0                          | -2 002                     |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства   | 2421        | -                          | -                          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430        | -                          | -                          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов      | 2450        | -                          | -                          |
|           | Прочее                                      | 2460        | -                          | -                          |
|           | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>              | <b>2400</b> | <b>-1 611</b>              | <b>53 626</b>              |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - сентябрь 2021г | За Январь - сентябрь 2020г |
|-----------|---|------|----------------------------|----------------------------|
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>  |      |                            |                            |
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                          | -                          |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в   | 2520 | -                          | -                          |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | -1 611                     | 53 626                     |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900 | -                          | -                          |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                          | -                          |

Руководитель Попов Иван Васильевич  
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
 (подпись)

(расшифровка подписи)

30.10.2021г

