

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2017 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
23	3	2018
76739570		
2460068548		
43.12		
65	16	
384		

Организация ООО "Группа строительных компаний "АРБАН" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Подготовка строительной площадки

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 660019, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Мусоргского, д.

19, корп.1

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 17 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 16 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 15 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	101 632	722	722
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	904 411	1 218 505	1 638 226
1	в том числе: Стоимость объектов незавершенного строительства по договорам долевого участия	1191	904 411	1 218 505	1 638 226
	Итого по разделу I	1100	1 006 043	1 219 227	1 638 948
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	193 167	100 741	281 018
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	38 507	20 354	122 513
	Дебиторская задолженность	1230	1 117 796	341 385	169 700
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	623 253	849 484	476 231
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	301 983	153 433	223 038
	Прочие оборотные активы	1260	28	87	28
	Итого по разделу II	1200	2 274 734	1 465 484	1 272 528
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 280 777	2 684 711	2 911 476

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 17 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 16 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 15 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11	11	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	71 810	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 005	35 693	59 463
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>82 826</b>	<b>35 704</b>	<b>59 474</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	675 585	914 356	748 061
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 148 486	1 434 599	1 899 288
	в том числе:				
2	Обязательства по договорам долевого участия по строительству жилых домов	1451	2 148 486	1 434 599	1 899 288
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>2 824 071</b>	<b>2 348 955</b>	<b>2 647 349</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	8 484	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	365 396	300 052	204 653
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>373 880</b>	<b>300 052</b>	<b>204 653</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>3 280 777</b>	<b>2 684 711</b>	<b>2 911 476</b>

Руководитель

Попов И.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 23 " марта 2018

Примечания:

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.