Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2020г

	Коды		
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
по ОКПО	76739570		
ИНН	2460068548/246401001		
по ОКВЭД	45.21.1		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Группа строительных компаний "Арбан"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **производство общестроительных работ по возведению зданий**

Организационно-правовая форма **ООО** форма собственности **частная**

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)
660019 г.Красноярск ул.Мусоргского 19 стр.1

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020г	На 31 декабря 2019г.	На 31 декабря 2018г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1150	146 322	146 322	146 322
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	0
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	**1190**	**1 030 770**	**674 821**	**499 918**
	в т.ч. Стоимость незавершенного строительства объекта ЖК Шахтеров 33л дом 1	*1191*	*307 989*		
	в т.ч. Стоимость незавершенного строительства объекта ЖК Шахтеров 33л дом 2	*1192*	*303 101*		
	в т.ч. Стоимость незавершенного строительства объекта ЖК Шахтеров 33л дом 3	*1193*	*303 598*		
	в т.ч. Стоимость незавершенного строительства объекта ЖК Шахтеров 33л подземная парковка	*1194*	*116 082*		
	Итого по разделу I	**1100**	**1 177 092**	**821 143**	**646 240**
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	74 233	64 570	104 207
	в т.ч. по ЖК Шахтеров 33л дом 1	*1211*	*21 385*		
	в т.ч. по ЖК Шахтеров 33л дом 2	*1212*	*24 515*		
	в т.ч. по ЖК Шахтеров 33л дом 3	*1213*	*18 256*		
	в т.ч. по ЖК Шахтеров 33л подземная парковка	*1214*	*10 077*		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	59 963	40 319	52 103
	Дебиторская задолженность	1230	519 787	661 272	1 090 655
	в т.ч. дебиторская задолженность по ДДУ	***1231***	***300 541***	***448 106***	
	в т.ч. по ЖК Шахтеров 33л дом 1	*12311*	*86 342*		
	в т.ч. по ЖК Шахтеров 33л дом 2	*12312*	*94 351*		
	в т.ч. по ЖК Шахтеров 33л дом 3	*12313*	*78 333*		
	в т.ч. по ЖК Шахтеров 33л подземная парковка	*12314*	*41 515*		
	Финансовые вложения	1240	920 483	960 280	931 196
	Денежные средства	1250	37 128	39 044	78 801
	Прочие оборотные активы	1260	28	28	28
	Итого по разделу II	**1200**	**1 611 622**	**1 765 513**	**2 256 990**
	БАЛАНС	**1600**	**2 788 714**	**2 586 656**	**2 903 230**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020г	На 31 декабря 2019г.	На 31 декабря 2018г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	82826	82826	82826
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340			0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18819	30487	19006
	Итого по разделу III	**1300**	**101 645**	**113 313**	**101 832**
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	528 804	571 876	936 530
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Резервы под условные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства (по ДДУ)	**1450**	**1 474 046**	**1 335 941**	**1 395 924**
	в т.ч. цена ДДУ по ЖК Шахтеров 33л дом 1	*1451*	*463 059*		
	в т.ч. цена ДДУ по ЖК Шахтеров 33л дом 2	*1452*	*467 595*		
	в т.ч. цена ДДУ по ЖК Шахтеров 33л дом 3	*1453*	*468 047*		
	в т.ч. цена ДДУ по ЖК Шахтеров 33л подземная парковка	*1454*	*75 345*		
	Итого по разделу IV	**1400**	**2 002 850**	**1 907 817**	**2 332 454**
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 934	6 934	8 484
	Кредиторская задолженность	1520	677 285	558 592	460 460
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	**1500**	**684 219**	**565 526**	**468 944**
	БАЛАНС	**1700**	**2 788 714**	**2 586 656**	**2 903 230**

0

Руководитель **Попов Иван Васильевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

30 июля 2020г

Главный бухгалтер _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

ДЛЯ ФИНАНСОВЫХ ДОКУМЕНТОВ

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 июня 2020г

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Группа строительных компаний "Арбан"	по ОКПО	76739570		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2460068548/246401001		
Вид экономической деятельности: производство общестроительных работ по возведению зданий	по ОКВЭД	45.21.1		
Организационно-правовая форма: ООО; форма собственности: частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - июнь 2020г	За Январь - июнь 2019г.
	Выручка	2110	2 377	5 605
	Себестоимость продаж	2120	0	-51 966
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 377	-46 361
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	0	0
	Проценты к уплате	2330	-1 697	-3 325
	Прочие доходы	2340	429	114 313
	Прочие расходы	2350	-10 775	-5 252
	Прибыль (убыток) до налогообложения	**2300**	**-9 666**	**59 375**
	Текущий налог на прибыль (УСН)	2410	-2 002	-15 479
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	**-11 668**	**43 896**

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - июнь 2020г	За Январь - июнь 2019г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-11 668	43 896
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ (подпись) Попов Иван Васильевич (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

30 июля 2020г.