

Кому ООО «Специализированный  
(наименование застройщика)  
застройщик «Ренова»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
г.Владимир, 1-ый Коллективный проезд,  
полное наименование организации – для  
д.6а, пом.2  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.10.2020

№ 33-RU33301000- 85 -2020

### Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроено-пристроенный гараж-стоянка</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-3-044869-2020 от 14.09.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:024018:625
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:024018
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 33301-006755 от 31.03.2020
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Владимира от 17.12.2019 № 3451 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул.Никитина, 1-ым Коллективным проездом, Промышленным проездом, ул.Горького МО г.Владимир»

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО проектное бюро «СпецПРО» шифр: 311/08-1-2019 2020 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	17760,15	Площадь участка (кв. м): 5074
	Объем (куб. м):	61061,2	в том числе подземной части (куб. м): 16778,9
	Количество этажей (шт.):	12	Высота здания (пожарная) (м): 29,4
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1525,6	
	Иные показатели:	Количество квартир – 109, площадь паркинга – 3421,8 кв.м (99 м/м), площадь помещений общего пользования – 1816,1 кв.м, площадь квартир (с лоджиями с коэфф.0,5) – 9589,15 кв.м, площадь квартир жилая - 8600 кв.м Площадь нежилых встроенных помещений – 1073,55 кв.м Площадь застройки спортивной площадки – 493,5 кв.м (в соответствии с соглашением о безвозмездной передаче имущества в муниципальную собственность МО г.Владимир от 15.10.2020 передать в муниципальную собственность спортивную площадку). Восстановить дорожное покрытие 1-го Коллективного проезда в соответствии с действующими строительными нормами.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” декабря 20 23 г.

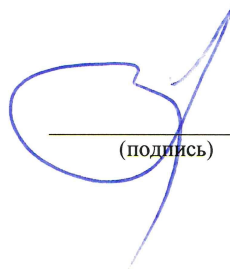
Заместитель главы администрации города,  
начальник управления  
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 15 ” октября 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



(подпись)

С.А. Сысуев

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)