

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Проектное Бюро «ЖУКОВ И ПАРТНЕРЫ»**

690001, Владивосток, ул. Пушкинская, 109 оф. 501 тел/факс: 8 (423) 226-37-95

E-mail: [office@projectvl.ru](mailto:office@projectvl.ru)

Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

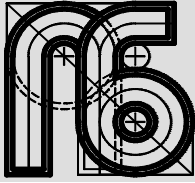
Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения  
Книга 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Корпус 1

**19-02-01(К2)-КР3**

**Том 4.3**

г. Владивосток  
2022

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Общество с ограниченной ответственностью  
**«Проектное Бюро «ЖУКОВ И ПАРТНЕРЫ»**

690001, Владивосток, ул. Пушкинская, 109 оф. 501 тел/факс: 8 (423) 226-37-95

E-mail: [office@projectvl.ru](mailto:office@projectvl.ru)

Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения  
Книга 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Корпус 1

**19-02-01(К2)-КР3**

**Том 4.3**

Генеральный директор

К.А. Жуков

Главный инженер проекта

П.А. Иванов

г. Владивосток  
2022

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Согласовано:

		Дата
		Подпись
		Фамилия
		Должность

Интв.№ Подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Обозначение	Наименование	Примечание стр.
19-02-01(К2)-КРЗ-С	Содержание	5 листов
19-02-01(К2)-СП	Состав проекта	
	<b>Конструктивные и объемно-планировочные решения</b>	
19-02-01(К2)-КРЗ.ПЗ	<b>Текстовая часть</b>	25 листов
а	Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка	
б	Сведения об особых природных климатических условиях территории	
в	Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства	
г	Уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта капитального строительства	
д	Описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций	
е	Описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства и эксплуатации объекта капитального строительства	
ж	Описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства	
з	Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства	

19-02-01(К2)-КРЗ-С					
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.док	Подл.	Дата
Разраб.		Васюк			07.22
Провер.		Кульгина			07.22
ГИП		Иванов			07.22
Н.контр.		Кириллова			07.22
Содержание					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	3
			 <b>ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры"</b> г. Владивосток		





3 лист	Схема расположения элементов каркаса на отм. +7,550, +10,850	
4 лист	Схема расположения элементов каркаса на отм. +14,150, +17,450, +27,350, +30,650, +40,550, +43,850, +53,750, +57,050, +66,650	
5 лист	Схема расположения элементов каркаса на отм. +20,750, +24,050, +33,950, +37,250, +47,150, +50,450, +60,350, +63,650	
6 лист	Схема расположения элементов каркаса на отм. +70,250	
7 лист	Схема расположения элементов каркаса на отм. +73,850	
8 лист	Схема расположения элементов каркаса на отм. +77,450...+80,900	
9 лист	Схема расположения элементов каркаса на отм. +84,350	
10 лист	Схема расположения элементов каркаса на отм. +87,800	
11 лист	Схема расположения элементов каркаса на отм. +91,730	
12 лист	Узлы армирования элементов каркаса	
13 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100	
14 лист	Схема нижнего армирования плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100	
15 лист	Схема верхнего армирования плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100	
16 лист	Схема расположения дополнительного поперечного армирования плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100	
17 лист	Схема расположения поддерживающих каркасов КП-1 плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100	
18 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм2 на отм. +4,250	
19 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм3 на отм. +7,550	
20 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм4 на отм. +10,850	
21 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм5 на отм. +14,150	
22 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм6 на отм. +17,450	
23 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм7 на отм. +20,750	
24 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм8 на отм. +24,050	
25 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм9 на отм. +27,350	
26 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм10 на отм. +30,650	
27 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм11 на отм. +33.950	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

						19-02-01(К2)-КР3-С	Лист
							3
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата		

	28 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм12 на отм. +37.250								
	29 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм13 на отм. +40.550								
	30 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм14 на отм. +43.850								
	31 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм15 на отм. +47.150								
	32 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм16 на отм. +50.450								
	33 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм17 на отм. +53.750								
	34 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм18 на отм. +57.050								
	35 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм19 на отм. +60.350								
	36 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм20 на отм. +63.650								
	37 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм21 на отм. +66.950								
	38 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм22 на отм. +70.250								
	39 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850								
	40 лист	Схема нижнего армирования плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850								
	41 лист	Схема верхнего армирования плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850 вдоль буквенных осей								
	42 лист	Схема верхнего армирования плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850 вдоль цифровых осей								
	43 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм24 на отм. +77.450								
	44 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм25 на отм. +80,900								
	45 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм26 на отм. +84.350								
	46 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм27 на отм. +87.800								
	47 лист	Опалубочный план плиты перекрытия Пм28 на отм. +91.730								
	48 лист	Принципиальные узлы армирования балок и плит перекрытий								
	49 лист	Разрез 1-1								
		<b>19-02-01(К2)-АР</b>					<b>Графическая часть</b>			10 листа
	6 лист	План на отм. +0.000								
	7 лист	План на отм. +4.350								
	8 лист	План на отм. +7.650, +10.950								
	9 лист	План на отм. +14.250, +17.550, +27.450, +30.750, +40.650, +43.950, +53.850, +57.150, +67.050, +70.350.								
	10 лист	План на отм. +20.850, +24.150, +34.350, +37.350, +47.250, +50.550, +60.450, +63.750								
Инв.№ подл.							19-02-01(К2)-КР3-С			Лист
										4
	Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата				

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

11 лист	План на отм. +73.950	
12 лист	План на отм. +77.550, 81.00, +84.450	
13 лист	План на отм. +87.900	
14 лист	План на отм. +91.840	
15 лист	План кровли в М1.100. План на отм. +95,730 в осях Г.1 и Ж.1, 3.1 и 7.1. Сечения 4-4, 5-5, 10-10, 11-11	

**Общее количество листов, включенных в том – 90**

**Состав проектной документации**

Состав проектной документации представлен в томе «Состав проектной документации», шифр 19-02-01(К2)–СП.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							19-02-01(К2)-КР3-С	Лист
										5
			Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата		

**а) Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка**

Настоящий раздел проекта строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенного в районе ул. Алеутская 65а в г. Владивостоке разработан на основании:

- задания от заказчика
- архитектурной концепции (согласованных архитектурно-планировочных решений);
- предварительных материалов технического отчета об инженерно-геологических изысканиях под площадку строительства объекта.

В административном отношении участок проектируемого строительства жилого дома расположен во Фрунзенском муниципальном районе г. Владивостока, по ул. Алеутской, 65а. Площадка изысканий свободна от строений, осложнена техногенными валами и уступами высотой до 5,0-7,0 м. Почвенно-растительный слой сохранился на отдельных участках.

Обзорная схема района работ приведена в приложении А.

Климатическая характеристика района работ приведена по СП 131.13330.2020 для пункта Владивосток.

Район строительства, согласно СП 131.13330.2020, относится ко II климатическому району, подрайону - II Г.

Температура воздуха. Среднегодовая температура воздуха положительная и составляет 4,6°C. Средние месячные и годовая температура воздуха приведены в таблице.

Средние месячные и годовая температура воздуха в градусах

Пункт	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Владивосток	-12,6	-9,1	-2,1	4,8	9,7	13,2	17,5	19,6	15,7	8,7	-1,0	-9,3	4,6


**Температура воздуха.** Среднегодовая температура воздуха положительная и составляет плюс 4,6°C. Самым холодным месяцем является январь, средняя месячная температура по многолетним данным – минус 12,6°C.

Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 минус 27°C, обеспеченностью 0,92 минус 24°C. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 минус 24°C, обеспеченностью 0,92 минус 23°C.

Температура воздуха обеспеченностью 0,94 минус 16°C. Абсолютная минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца минус 31°C. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца – 7,5°C.

Согласовано:			Дата
			Подпись
			Фамилия
			Должность

Интв.№ Подл.					
Подпись и дата					
Взам. интв. №					

19-02-01(K2)-КР3.ПЗ					
Изм.	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подпись.	Дата
Разраб.		Васюк			07.22
Провер.		Кульгина			07.22
ГИП		Иванов			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Текстовая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	29
			 ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток		

Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ниже нуля - 136 суток, средняя суточная температура этого периода минус 8,2°С. Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ниже плюс 8°С (отопительный период) - 198 суток, средняя суточная температура периода минус 4,3°С. Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ниже 10°С - 220 суток, средняя суточная температура периода минус 3,0°С.

Самый тёплый месяц - август, средняя месячная температура воздуха плюс 19,6°С. Температура воздуха обеспеченностью 0,95 плюс 22°С, температура воздуха обеспеченностью 0,98 плюс 25°С. Средняя максимальная температура воздуха наиболее тёплого месяца – 23,7°С. Абсолютная максимальная температура воздуха 34°С. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее тёплого месяца -5,6°С.

**Влажность воздуха.** Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца (января) - 59%, наиболее тёплого (августа) – 86%. Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца – 52%, наиболее тёплого месяца – 80%.

**Осадки.** В течение года наблюдается весьма неравномерное распределение осадков: количество осадков за холодный период (ноябрь-март) составляет 89 мм, в тёплый период (апрель-октябрь) – 725 мм. Годовая сумма осадков составляет 814 мм. Суточный максимум осадков – 244 мм.

**Ветер.** Преобладающее направление ветра в холодный период – северное.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь - 7,3 м/с. Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ниже

8°С - 5,2 м/с. Преобладающее направление ветра в тёплый период – южное. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль - 4,2 м/с.

**Снежный покров.** Зима длится 4-5 месяцев, и в течение года до 8-15% осадков выпадает в твёрдом виде. Снежный покров устанавливается в ноябре. Характер залегания снежного покрова находится в непосредственной зависимости от местных условий. На него оказывает влияние не только различие в особенности рельефа и защищённости, но и характер подстилающей поверхности. Высота снежного покрова значительно колеблется из года в год. Наибольшая высота снежного покрова по ст. Владивосток - 50 см.

**Глубина промерзания почвы.** Нормативная глубина промерзания грунтов по МС Владивосток составляет для суглинков и глин - 134 см, для крупнообломочных грунтов – 198 см. (СП 22.13330.2016, п.5.5.3).

По орографической схеме Приморского края район работ приурочен к южной окраине главной орографической системы Приморья горной страны Сихотэ-Алинь. Южный Сихотэ-Алинь представляет собой среднегорный массив с различно ориентированными водораздельными хребтами, с абсолютными отметками от уровня моря до 1000 м и более. Горные хребты имеют преимущественно пологие, плоские вершины и гребни, переходящие в крутые (20-25о) и выпуклые склоны, падение которых к днищу долин достигают 30-40о.

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		2

Склоны гор изрезаны многочисленными долинами рек и ручьев. Абсолютные превышения местности в среднем составляют 400-700 м.

Низкогорье распространяется в виде обрамления горных систем среднегорья, его гипсометрическое положение в полосе побережья соответствует высотным отметкам 300-500 м.

Мелкогорье охватывает в основном побережье моря и в гипсометрическом отношении соответствует высотным отметкам до 300 м. Вершины и склоны сопок покрыты древесно-кустарниковой растительностью.

Исследуемый район проектируемого строительства приурочен к южной части п-ова Муравьёва Амурского, в которой преобладает мелкогорный (сопочный), сильно расчленённый рельеф. Наиболее высокие вершины протягиваются неширокой полосой с юго-запада на северо-восток, образуя водораздельный хребет между бассейнами рек, впадающими в Амурский и Уссурийский залив. Между бассейнами рек Первой и Второй Речки в широтном направлении вытянулся хребет с высотными отметками от 200 до 430 м.

Южные склоны хребта, обращенные к р. Первой Речке, крутые, они слабо рассечены распадками, местами почти лишены какой-либо растительности, изобилуют естественными выходами коренных пород. К подножью наблюдается выполаживание склона.

Северные склоны значительно спокойнее переходят в коренные левобережные склоны долины р. Вторая Речка. В связи с массовой застройкой территории района зданиями и сооружениями различного назначения склоны благоустраиваются, покрываются травяной растительностью, деревьями и кустарником.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к склоновой поверхности. Рельеф техногенный. Естественный рельеф нарушен в результате строительстве зданий и сооружений, прокладке автодорог и инженерных коммуникаций. Абсолютные отметки участка изменяются от 27 до 41 м.

Участок проектируемого строительства находится в черте городской застройки

г.Владивостока. Площадка приурочена к склону. Естественный рельеф площадки нарушен. На площадке наблюдаются навалы грунта, техногенные уступы. В 2004 году в западной части площадки был обустроен котлован, позднее засыпанный техногенными (насыпными) грунтами.

На прилегающей территории находятся многоэтажные здания и сооружения, жилые дома, отмечается сеть надземных и подземных инженерных коммуникаций, проходят автодороги.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к склону юго-западной и западной экспозиции 10-15°. Рельеф техногенный. Склон террасирован с образованием субгоризонтальных площадок (полок) и уступов. Уступы в северной части площадки оборудованы подпорными стенками. В западной части участка ранее находился котлован, в настоящее время засыпанный насыпными грунтами.

Геолого-литологическое строение участка

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		3

В геологическом строении участка до исследованной глубины 30,0 м принимают участие верхнепермские осадочные породы владивостокской свиты (P2v1) и позднепермские интрузивные образования Муравьевского габбро-диабазового комплекса ( □□P 2m). Коренные породы перекрыты с поверхности современными техногенными (насыпными) грунтами (tQIV) и четвертичными элювиальными образованиями (eQ). Почвенно-растительный слой развит фрагментарно. Мощность – 0,1 м.

Современные техногенные (насыпные) образования (tQIV) распространены в пределах всей площадки проектируемого строительства (ИГЭ 1) с поверхности земли или под почвенно-растительным слоем с глубины 0,1 м; подстилаются элювиальными образованиями или коренными породами.

Насыпные грунты образованы в результате неорганизованной отсыпки котлована, при планировке и строительстве зданий и сооружений, прокладке инженерных коммуникаций (ИГЭ 1). Грунты являются природными образованиями, перемещенными с мест их естественного залегания с помощью автотранспорта; представлены механической смесью глыб, щебня, дресвы, суглинка, супеси в различном процентном соотношении. В толще техногенных грунтов присутствуют строительные отходы (обломки кирпича, бетона, металл, древесина, стекло, почва) до 10%. Обломочный материал магматических и осадочных пород, малопрочный, средней прочности, прочный. Грунт слежавшийся, малой, средней степени водонасыщения, водонасыщенный. Давность отсыпки более 10 лет. Мощность грунтов изменяется от 1,4 до 12,8 м.

Четвертичные элювиальные образования (eQ) являются продуктом выветривания магматических (интрузивных) пород – габбро-диоритов.

Элювиальные образования представлены крупнообломочными грунтами – дресвяными, щебенистыми.

Дресвяные грунты с супесью коричневой пластичной 46% (ИГЭ 2) вскрыты под насыпными грунтами скважиной №3583 с глубины 1,7 м. Обломочный материал магматических пород (габбро-диоритов) средней прочности, малопрочный, размером 30-70 мм. Мощность грунтов – 0,7 м.

Щебенистые грунты с супесью коричневой пластичной 30-36%, твёрдой 32%, суглинком твёрдым 32% (ИГЭ 2) встречены скважинами №№3574, 3575, 3576 с глубины 1,5-1,8 м. Обломочный материал магматических пород (габбро-диоритов) малопрочный, средней прочности, размером до 100-200 мм. Грунт малой и средней степени водонасыщения. Мощность – 1,0-1,4 м.

Верхнепермские осадочные породы владивостокской свиты (P2v1) вскрыты скважинами №№3571, 3580, 3581, 3591, 3592 на глубине 8,5-12,8 м (абсолютные отметки 17,99-26,54 м), представлены песчаниками.

Песчаники серые, тёмно-серые, светло-серые, мелкозернистые, реже среднезернистые, окварцованные, иногда с маломощными прослойками и примазками чёрного алевролита. По минеральному составу порода полевошпатово-кварцевая с содержанием кварцевой составляющей до 70 %, с прожилками белого кварца 1-3 мм.

Цементация контактово-порового типа, цемент кварцевого состава. Гумусовой примеси в породе около 2%. По породе неравномерно распределена вкрапленность сульфидов, около 3-4 %, местами до 5-8 %. По стенкам трещин

						19-02-01(K2)-КРЗ.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		4

наблюдается ожелезнение. Коренные породы сильно-, средне- и слабыветрелые, сильнотрещиноватые, среднетрещиноватые и слаботрещиноватые. По прочностным характеристикам песчаники очень низкой, низкой прочности, малопрочные, средней прочности и прочные. Песчаники очень низкой прочности сильновыветрелые, сильнотрещиноватые вскрыты скважинами №№3581, 3591 с глубины 5,0-15,2 м (ИГЭ 3). Мощность – 0,4-8,4 м.

Песчаники низкой прочности сильновыветрелые, средневыветрелые, сильнотрещиноватые встречены скважинами №№3581, 3591 на глубине 4,5-13,3 м (ИГЭ 4). Мощность грунтов – 0,8-3,6 м.

Песчаники малопрочные слабыветрелые, средневыветрелые, среднетрещиноватые, сильнотрещиноватые залегают на глубине 8,5-23,6 м (ИГЭ 5). Мощность песчаников – 1,5-5,5 м.

Песчаники средней прочности слабыветрелые, слаботрещиноватые, среднетрещиноватые, сильнотрещиноватые вскрыты с глубины 9,0-25,4 м (ИГЭ 6). Вскрытая мощность – 0,5-5,0 м.

Песчаники прочные слабыветрелые, слаботрещиноватые встречены скважинами

№№3571, 3580 с глубины 10,0-19,8 м (ИГЭ 7). Вскрытая мощность – 0,2-1,6 м. Позднепермские интрузивные образования Муравьевского габбро-диабазового комплекса вскрыты 13 скважинами из семнадцати пробуренных на площадке; представлены габбро-диоритами. Кровля коренных пород зафиксирована на глубине 1,5-11,6 м (абсолютные отметки 16,00-38,62 м).

Габбро-диориты тёмно-серые, чёрные с зеленоватым оттенком, среднекристаллической структуры. Трещины выполнены кальцитом или кварцем, по стенкам ожелезнение. Коренные породы от сильно- до слабыветрелых, сильнотрещиноватые, среднетрещиноватые и слаботрещиноватые.

По прочностным характеристикам габбро-диориты – очень низкой прочности, малопрочные, средней прочности и прочные. В разрезе преобладают габбро-диориты средней прочности.

Габбро-диориты очень низкой прочности залегают на глубине 1,5-10,5 м (ИГЭ 8) Мощность грунтов – 0,2-5,2 м.

Габбро-диориты малопрочные слабыветрелые, средневыветрелые, сильнотрещиноватые, среднетрещиноватые встречены скважиной № с глубины 1,5-6,9 м (ИГЭ 9). Мощность – 1,3-12,8 м.

Габбро-диориты средней прочности слабыветрелые, сильнотрещиноватые, среднетрещиноватые и слаботрещиноватые вскрыты скважинами на глубине 2,4-11,9 м (ИГЭ 10). Мощность грунтов – 0,7-17,2 м.

Габбро-диориты прочные слабыветрелые, среднетрещиноватые и слаботрещиноватые встречены с глубины 10,7-24,0 м (ИГЭ 11). Вскрытая мощность грунтов – 1,0-12,2 м. Условия залегания литолого-генетических разновидностей показаны на геолого-литологических колонках горных выработок и инженерно-геологических разрезах.

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		5



## **б) Сведения об особых природных климатических условиях территории**

Из опасных геологических процессов в период строительства и эксплуатации объекта могут оказать влияние выветривание, склоновые процессы, подтопление.

Выветривание - один из наиболее развитых в Приморье современных геологических процессов, в результате которого формируются элювиальные грунты (коры выветривания). Почти все коренные породы, выходящие на поверхность, в той или иной степени затронуты выветриванием. Скорость и характер выветривания зависит от минералогического состава, текстурно-структурных особенностей, степени раздробленности горных пород.

На участке изысканий верхняя часть коренных пород разрушена до крупнообломочного материала (зона бесструктурного элювия). Мощность коры выветривания изменяется от 0,7 до 1,4 м. Граница между элювиальными грунтами и подстилающей материнской породой неровная, с карманами.

Участок работ расположен на склоновой поверхности, террасированной, с образованием субгоризонтальных площадок и уступов. Высота уступов до 5-7 м, в северной части они оборудованы подпорными стенками. Развитие эрозионных процессов по уступам не зафиксировано. При планировке и строительстве следует отметить возможность развития склоновых процессов.

В связи с размещением проектируемых объектов на склоновой поверхности, в нагорной части сооружения возможно скопление поверхностного стока от дождевых осадков, что может привести на отдельных участках к образованию верховодки в техногенных (насыпных) грунтах и подтоплению.

При разработке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по инженерной защите территории от опасных геологических процессов в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012.

К опасным геологическим и инженерно-геологическим процессам относятся и землетрясения любого генезиса. В соответствии с СП 14.13330.2018 сейсмичность района (г. Владивосток) равна 6 баллов для массового строительства и объектов повышенной ответственности (карты А, В).

## **в) Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства**

Выполненные инженерно-геологические изыскания по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке» соответствуют требованиям СП 47.13330.2016, СП 11-105-97 на стадии проектная документация и рекомендуются для разработки. Работы выполнены в июне-августе 2019 г.

Основания для выполнения инженерных изысканий:

– договор №25 от 03 июня 2019 г., заключенный между ООО Специализированный застройщик «Ареал-Девелопмент» и ЗАО «ПриморТИСИЗ»;

– техническое задание на выполнение инженерных изысканий

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		6

(приложение Б);

– По результатам камеральной обработки полевых работ и лабораторных исследований грунтов на участке изысканий в пределах вскрытого грунтового разреза в соответствии с ГОСТ 20522-2012 выделены следующие инженерно-геологические элементы (слои):

– ИГЭ 1 (слой) – техногенные (насыпные) грунты слежавшиеся, малой, средней степени водонасыщения, водонасыщенные.

Расчётное сопротивление насыпных грунтов ИГЭ 1 (СП 22.13330.2016, приложение Б, таблица Б.9) - 150 кПа. Грунты характеризуется неоднородным в плане и разрезе составом и сжимаемостью, в качестве основания фундаментов проектируемого здания не рассматриваются.

– ИГЭ 2 (слой) – элювиальные щебенистые грунты с заполнителем в виде супеси, суглинка 36,7%. Обломочный материал магматических пород (габбро-диоритов) средней прочности, малопрочный, размером до 200 мм. Грунт малой и средней степени водонасыщения. Мощность слоя – 0,7-1,4 м.

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 2) грунты ИГЭ 2 относятся к классу дисперсных, подклассу несвязных, типу элювиальных, подтипу образованных в результате физико-химического выветривания, виду минеральных, крупнообломочных грунтов дисперсных зон коры выветривания.

Гранулометрический состав грунтов характеризуется следующими соотношениями различных фракций: среднее содержание щебня (фракция более 10 мм) составляет 55,2%, дресвы (фракция 10-2 мм) – 9,1%, глинистого заполнителя (фракция менее 2 мм) – 36,7%. По содержанию обломков фракции более 10 мм грунты классифицируются как щебенистые.

Нормативные значения механических характеристик грунтов ИГЭ (слоя) 2 определены по Методике и Региональным таблицам ДальНИИСа РААСН [33,38] с учётом процентного содержания и выветрелости обломков:

- угол внутреннего трения ( $\varphi$ ) – 32о;
- удельное сцепление (С) – 27,5 кПа;
- модуль деформации - 40,2 МПа.

Расчётное сопротивление (R) грунтов составляет 450 кПа (СП 22.13330.2016, таблица Б.1).

– ИГЭ 3 (слой) – полускальные осадочные грунты (песчаники) очень низкой прочности средневыветрелые, сильнотрещиноватые. Мощность слоя – 0,4-8,4 м. В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 1) грунты ИГЭ 3 относятся к классу скальных, типу осадочных, виду силикатных, подвиду песчаников, разновидности – полускальных.

Плотность грунтов составляет 2,15 г/см<sup>3</sup> (нормативное значение). Предел прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом состоянии изменяется от 7,2 до 15,8 МПа, нормативное значение - 10,4 МПа; предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии изменяется от 0,45 до 0,95 МПа; нормативное значение - 0,67 МПа.

По коэффициенту размягчаемости (0,06 д.е.) грунты ИГЭ 3 характеризуются как размягчаемые, по коэффициенту выветрелости (0,81 д.е.) – средневыветрелые (ГОСТ 25100-2011, табл. Б.5, Б.4).

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		7

– ИГЭ 4 (слой) – полускальные осадочные грунты (песчаники) низкой прочности средневыветрелые, слабовыветрелые, сильнотрещиноватые. Мощность слоя – 0,8-3,6 м. В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 1) грунты ИГЭ 4 относятся к классу скальных, типу осадочных, виду силикатных, подвиду песчаников, разновидности – полускальных.

Плотность грунтов составляет 2,29 г/см<sup>3</sup> (нормативное значение). Предел прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом состоянии изменяется от 3,3 до 7,4 МПа, нормативное значение - 4,7 МПа; предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии изменяется от 1,3 до 2,9 МПа; нормативное значение - 2,0 МПа.

По коэффициенту размягчаемости (0,43 д.е.) грунты ИГЭ 4 характеризуются как размягчаемые, по коэффициенту выветрелости (0,86 д.е.) – средневыветрелые (ГОСТ 25100-2011, табл. Б.5, Б.4).

– ИГЭ 5 (слой) – скальные осадочные грунты (песчаники) малопрочные слабовыветрелые, средневыветрелые, среднетрещиноватые, сильнотрещиноватые. Мощность слоя – 1,5-5,5 м.

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 1) грунты ИГЭ 5 относятся к классу скальных, типу осадочных, виду силикатных, подвиду песчаников, разновидности - скальных.

Плотность грунтов составляет 2,42 г/см<sup>3</sup> (нормативное значение). Предел прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом состоянии изменяется от 11,0 до 25,5 МПа, нормативное значение - 17,2 МПа; предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии изменяется от 7,2 до 12,3 МПа; нормативное значение - 9,1 МПа.

По коэффициенту размягчаемости (0,53 д.е.) грунты ИГЭ 5 характеризуются как размягчаемые, по коэффициенту выветрелости (0,90 д.е.) – слабовыветрелые (ГОСТ 25100-2011, табл. Б.5, Б.4).

– ИГЭ 6 (слой) – скальные осадочные грунты (песчаники) средней прочности слабовыветрелые, слаботрещиноватые, среднетрещиноватые.

Вскрытая мощность слоя – 0,5-5,0 м.

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 1) грунты ИГЭ 6 относятся к классу скальных, типу осадочных, виду силикатных, подвиду песчаников, разновидности – скальных. Плотность грунтов составляет 2,49 г/см<sup>3</sup> (нормативное значение). Предел прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом состоянии изменяется от 36,3 до 65,4 МПа, нормативное значение - 51,0 МПа; предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии изменяется от 24,5 до 44,0 МПа; нормативное значение - 32,1 МПа.

По коэффициенту размягчаемости (0,63 д.е.) грунты ИГЭ 6 характеризуются как размягчаемые, по коэффициенту выветрелости (0,94 д.е.) – слабовыветрелые (ГОСТ 25100-2011, табл. Б.5, Б.4).

– ИГЭ 7 (слой) – скальные осадочные грунты (песчаники) прочные слабовыветрелые, слаботрещиноватые.

Вскрытая мощность – 0,2-1,6 м. В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 1) грунты ИГЭ 7 относятся к классу скальных, типу осадочных, виду силикатных, подвиду песчаников, разновидности – скальных.

						19-02-01(К2)-КРЗ.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		8

Плотность грунтов составляет 2,52 г/см<sup>3</sup> (нормативное значение). Предел прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом состоянии изменяется от 87,6 до 112,2 МПа, нормативное значение - 101,6 МПа; предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии изменяется от 55,5 до 78,1 МПа; нормативное значение - 64,2 МПа.

По коэффициенту размягчаемости (0,63 д.е.) грунты ИГЭ 7 характеризуются как размягчаемые, по коэффициенту выветрелости (0,94 д.е.) – слабовыветрелые (ГОСТ 25100-2011, табл. Б.5, Б.4).

– ИГЭ 8 (слой) – полускальные магматические грунты (габбро-диориты) очень низкой прочности сильновыветрелые, сильнотрещиноватые.

Мощность слоя – 0,2-5,2 м.

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 1) грунты ИГЭ 8 относятся к классу скальных, типу магматических (интрузивных), виду силикатных средних, основных, подвиду габбро-диоритов, разновидности – полускальных.

Плотность грунтов составляет 2,09 г/см<sup>3</sup> (нормативное значение). Предел прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом состоянии изменяется от 2,2 до 4,2 МПа, нормативное значение - 3,2 МПа; предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии изменяется от 0,50 до 0,80 МПа; нормативное значение - 0,62 МПа.

По коэффициенту размягчаемости (0,20 д.е.) грунты ИГЭ 8 характеризуются как размягчаемые, по коэффициенту выветрелости (0,75 д.е.) – сильновыветрелые (ГОСТ 25100-2011, табл. Б.5, Б.4).

– ИГЭ 9 (слой) – скальные магматические интрузивные грунты (габбро-диориты) малопрочные слабовыветрелые, средневыветрелые, сильнотрещиноватые, среднетрещиноватые.

Мощность слоя – 1,3-12,8 м.

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 1) грунты ИГЭ 9 относятся к классу скальных, типу магматических (интрузивных), виду силикатных средних, основных, подвиду габбро-диоритов, разновидности – скальных.

Плотность грунтов составляет 2,64 г/см<sup>3</sup> (нормативное значение). Предел прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом состоянии изменяется от 17,6 до 39,6 МПа, нормативное значение – 26,3 МПа; предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии изменяется от 7,9 до 14,0 МПа; нормативное значение - 12,2 МПа.

По коэффициенту размягчаемости (0,46 д.е.) грунты ИГЭ 9 характеризуются как размягчаемые, по коэффициенту выветрелости (0,93 д.е.) – слабовыветрелые (ГОСТ 25100-2011, табл. Б.5, Б.4).

– ИГЭ 10 (слой) – скальные магматические интрузивные грунты (габбро-диориты) средней прочности слабовыветрелые, сильнотрещиноватые, среднетрещиноватые и слаботрещиноватые.

Мощность слоя – 0,7-17,2 м.

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 1) грунты ИГЭ 10 относятся к классу скальных, типу магматических (интрузивных), виду силикатных средних, основных, подвиду габбро-диоритов, разновидности – скальных

Плотность грунтов составляет 2,78 г/см<sup>3</sup> (нормативное значение). Предел прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом состоянии изменяется от 42,9

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		9

до 88,6 МПа, нормативное значение – 67,3 МПа; предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии изменяется от 20,2 до 46,7 МПа; нормативное значение - 37,7 МПа (приложение И).

По коэффициенту размягчаемости (0,56 д.е.) грунты ИГЭ 10 характеризуются как размягчаемые, по коэффициенту выветрелости (0,96 д.е.) – слабыветрелые (ГОСТ 25100-2011, табл. Б.5, Б.4).

– ИГЭ 11 (слой) – скальные магматические интрузивные грунты (габбро-диориты) прочные слабыветрелые, слаботрещиноватые, среднетрещиноватые и слаботрещиноватые. Мощность слоя – 1,0-12,2 м.

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 (таблица 1) грунты ИГЭ 11 относятся к классу скальных, типу магматических (интрузивных), виду силикатных средних, основных, подвиду габбро-диоритов, разновидности – скальных.

Плотность грунтов составляет 2,79 г/см<sup>3</sup> (нормативное значение). Предел прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом состоянии изменяется от 77,4 до 115,3 МПа, нормативное значение – 97,1 МПа; предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии изменяется от 63,6 до 80,0 МПа; нормативное значение - 72,1 МПа (приложение И).

По коэффициенту размягчаемости (0,74 д.е.) грунты ИГЭ 11 характеризуются как размягчаемые, по коэффициенту выветрелости (0,96 д.е.) – слабыветрелые (ГОСТ 25100-2011, табл. Б.5, Б.4).

Нормативные и расчётные значения физико-механических характеристик грунтов выделенных ИГЭ приведены в таблице

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		10



**г) Уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта капитального строительства**

Гидрогеологические условия участков изысканий характеризуются развитием подземных вод верхней трещиноватой зоны пермских коренных пород (Р) и техногенных грунтов (tQ).

Подземные воды в техногенных образованиях вскрыты на глубине 2,4-10,4 м (абсолютные отметки 21,60-30,19 м). Воды безнапорные, приурочены к крупнообломочным разностям или скоплению обломочного материала в глинистых грунтах.

Подземные воды по отношению к бетону нормальной проницаемости марки W4 являются неагрессивными (СП 28.13330.2017, табл. В.3).

Подземные воды верхней трещиноватой зоны пермских коренных пород (Р) вскрыты на глубине 7,2-12,8 м (абсолютные отметки 17,99-23,34 м). Воды безнапорные или обладают напором высотой до 7,8 м. Уровни установились на глубине 5,5-10,0 м. Водовмещающими породами являются трещиноватые песчаники и габбро-диориты. По характеру циркуляции – воды трещинные.

Подземные воды являются неагрессивными и среднеагрессивными по отношению к бетону нормальной проницаемости марки W4 по содержанию  $CO_{2ар}$ . (СП 28.13330.20172, табл. В.3).

В периоды снеготаяния и ливневых дождей возможно образование верховодки в насыпных грунтах, элювиальных крупнообломочных грунтах.

**д) Описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций**

В соответствии с СП 131.13330.2020 "Строительная климатология» и СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия" площадка строительства характеризуется следующими расчетными данными:

- климатический район - II г
- расчетная температура наружного воздуха – минус 24°С;
- нормативное значение скоростного напора ветра – 0,48 кПа;
- нормативное значение веса снегового покрова - 1,0 кПа;
- сейсмичность района и площадки строительства - 6 баллов.

Согласно ГОСТ 27751-2014: класс сооружения – КС-2; расчетный срок службы – не менее 50 лет.

Проектируемое сооружение представляет собой три односекционных многоквартирных корпуса, расположенных на едином стилобате, в который встроена подземная автостоянка переменной этажности(2-3эт.). Форма автостоянки многоугольная, жилые корпуса в плане прямоугольной формы.

За относительную отметку 0,000 принята абсолютная отметка 34,00м, которая соответствует уровню чистого пола первого этажа.

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		12

Несущие конструкции здания представляют собой монолитный железобетонный каркас, состоящий из стен, пилонов, междуэтажных перекрытий и фундаментной плиты на свайном основании.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой внутренних несущих стен, колонн и пилонов и связанных с ними плит перекрытий.

Колонны, наружные и внутренние стены в подземной части здания имеют жесткое соединение с фундаментной плитой (ростверком) и перекрытиями.

Здание имеет следующие характеристики:

Несущая конструкция жилой части – стены из монолитного железобетона  
Конструктивная система жилой части – стеновая система

Несущая конструкция подземной части – железобетонный безригельный связевой каркас. Конструктивная система подземной части – железобетонный каркас с железобетонными диафрагмами и ядрами жесткости.

Колонны- монолитные ж/б сечением 800x800мм. Бетон В35 не менее W6 F75.

Плиты перекрытий и покрытий- монолитные ж/б толщиной 200, 230мм, плита на отм. -0,100 толщиной 1200мм. Бетон В35 не менее W6 F75.

Стены и пилоны - монолитные ж/б толщиной 200, 250мм. Бетон В35 не менее W6 F75.

Лестницы- монолитные ж/б. Бетон В35 не менее W6 F75.

Кровля здания –плоская с внутренним организованным водостоком. На кровле предусмотрен монолитный парапет толщиной 200мм. Материал парапета – бетон В35 не менее W6 F150.

Сталь используемая для армирования монолитных железобетонных конструкций по ГОСТ 34028-2016

Расчет каркаса выполнен в программном комплексе «SCAD Office 21.1.9.9» на основные и особые сочетания нагрузок согласно СП 20.13330.2016 и СП 385.132580.2018.

**е) Описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства и эксплуатации объекта капитального строительства**

Необходимая прочность элементов проектируемого здания обеспечивается за счет применения требуемого по расчету класса бетона, армирования и сечения ж/б элемента.

- *Вертикальные несущие конструкции*

Стены, пилоны толщиной 200-250мм, бетон В35, не менее F75, W6, арматура А500С, А240;

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		13



- *Перекрытие, покрытие*

Плиты перекрытий и покрытий - монолитные ж/б толщиной 200, 230мм. Бетон В35 не менее W6 F75, арматура А500С, А240.

Перекрытие над подземной частью 1200мм для восприятия нагрузки от кровли в зонах покрытия парковки и для восприятия усилий от внецентренной передачи усилий от вышележащих этажей в жилых корпусах.

Лестницы - монолитные железобетонные. Бетон В35 не менее W6 F75, арматура А500С, А240

Пилоны, наружные и внутренние стены в подземной части здания имеют жесткое соединение с фундаментной плитой и перекрытиями.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой внутренних несущих стен, колонн и пилонов и связанных с ними плит перекрытий.

Строительные конструкции здания отвечают требованиям ГОСТ 27751-2014 “Надежность строительных конструкций и оснований”, что предусматривает обеспечение достаточной надежности при возможных особых воздействиях (землетрясениях мощностью 6 баллов - сейсмичность района строительства).

- *Обеспечение устойчивости к прогрессирующему обрушению*

В результате выполненных расчетов на особое сочетание нагрузок сценариев локального разрушения (см. прил. 3 тома расчетного обоснования 19-02-01(К2)-КРЗ.Р) установлено, что армирования основных конструкций (колонн, трансферной плиты, стен и пилонов), принятого из расчета на основное сочетание нагрузок, достаточно для восприятия усилий особого сочетания. Продольное армирование перекрытия на отм. +4,350 увеличено с учетом усилий особого сочетания нагрузок.

Строительные материалы, изделия и конструкции должны быть функционально пригодными и использоваться по назначению, сохранять свои свойства в течение установленного срока службы при соблюдении условий применения и эксплуатации, установленных в проектной документации и требований национальных стандартов на эти материалы, изделия и конструкции.

При изготовлении изделий и конструкций любые отклонения от проектной документации должны быть согласованы, утверждены и внесены в документацию.

Обеспечение требований безопасности строительных материалов, изделий и конструкций осуществляется на всех этапах их жизненного цикла.

При производстве, хранении, реализации, эксплуатации строительных материалов, изделий и конструкций должны быть выполнены следующие условия:

- исходные для их производства сырье и материалы должны соответствовать стандартам по требованиям соответствующих видов безопасности, предъявляемых к ним;

- операции производственного процесса, (изготовление металлокаркасов, сеток и т.п) технология которых влияет на безопасность производимых изделий и конструкций, должны быть выделены производителем в особо ответственные и подвергаться с его стороны постоянному мониторингу любым удобным способом. Результаты мониторинга должны документироваться и храниться в течение не менее чем трех лет;

						19-02-01(К2)-КРЗ.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		14

- строительные материалы, изделия и конструкции должны иметь документы (журналы, акты, протоколы), подтверждающие соответствие требованиям безопасности по результатам приемочного или периодического контроля, хранящиеся у изготовителя не менее трех лет;

- строительные материалы, изделия и конструкции должны транспортироваться и храниться таким образом, чтобы были выполнены условия доставки и хранения, связанные с сохранением потребительских свойств и соблюдении требований безопасности данных строительных материалов, изделий и конструкций;

- строительные материалы, изделия и конструкции при использовании в процессе строительства должны применяться строго в соответствии с их функциональным назначением, свойствами и проектной документацией

- строительные материалы, изделия и конструкции при эксплуатации зданий и сооружений, должны подвергаться контролю сроков использования, установленных в нормативной документации на соответствующие материалы, изделия и конструкции;

- при повторном применении строительных материалов, изделий и конструкций должны учитываться остаточные свойства использованного материала в соответствии требованиями функционального назначения и нормативных документов, использование которых обосновано в проектной документации, и по требованиям безопасности соответствовать требованиям настоящего технического регламента.

#### **ж) Описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства**

Подземная часть здания выполнена из монолитных конструкций.

Фундаментная плита: монолитная железобетонная толщиной 1000мм, материал В40 не менее W8 F150.

Под фундаментной плитой предусматривается устройство свайного основания из буронабивных свай, диаметром д800. Материал свай – бетон В40 не менее W8 F150.

Колонны - монолитные ж/б сечением 800x800мм, материал - бетон В35 не менее W6 F75.

Плиты перекрытий - монолитные ж/б толщиной 200, бетон В35 не менее W6 F75.

Наружные стены - монолитные ж/б толщиной 400мм (выполнение под защитой стены ограждения котлована, выполненной методом буровых свай с креплением стены ограждения котлована анкерными креплениями), бетон В35 не менее W6 F75.

Внутренние стены - монолитные ж/б толщиной 200, 250, 400, 600мм, бетон В35 не менее W6 F75.

Лестницы- монолитные ж/б. Бетон В30 не менее W6 F75, в стилобате корпуса №1 бетон В35 не менее W6 F75.

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		15

Так же проектом предусмотрено устройство пластового и пристенного дренажа для отвода грунтовых вод.

Мероприятия по утеплению подземной части отражено в альбоме 19-02-01(К2)-АР.

### **з) Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства**

Проектируемое сооружение представляет собой три односекционных многоквартирных корпуса, расположенных на едином стилобате, в который встроена подземная автостоянка переменной этажности (2-3эт.).

Количество этажей корпуса 1 – 30 этажей, в том числе:

Этажность корпуса 1 – 27 этажей

Высота подземных этажей – от 3,2 м до 3,3 м (от ур.ч.п. до потолка)

Высота 1 этажа корпус №1 – 4,05м (от ур.ч.п. до потолка)

Высота жилых этажей для корпуса №1, этаж 2-21 -3,0 м (от ур. ч.п. до потолка), этаж 22-23 -3,3 м (от ур. ч.п. до потолка), этаж 24-26 - 3,15м (от ур. ч.п. до потолка) , 27 этажа -3,6 м (от ур. ч.п. до потолка).

В стилобате располагается трехуровневая подземная автостоянка. Автостоянка запроектирована под корпусами и дворовой территорией в границах отведенного земельного участка. Форма автостоянки многоугольная, общий максимальный габарит – 77,15 х 95,2м. Автостоянка имеет переменную этажность. Минус первый уровень на отм. -4,500м и минус второй уровень на отм. -8,100м имеют большую площадь и расположены под всеми тремя корпусами. Минус третий уровень на отм. -11,700м имеет меньшую площадь и не распространяется под Корпус 3. Общая вместимость автостоянки – 294 м/м.

Въезд и выезд автомобилей в автостоянку осуществляется на каждый уровень отдельный т.к. рельеф участка имеет сильный уклон, что позволяет делать въезды непосредственно на каждый уровень. На отм. -4,500 и -8,100м автомобили попадают с планировочной отметки земли. Въезд на отм. -11,700м осуществляется по однопутной изолированной прямолинейной рампе с отметки земли -8,100м. Рампа имеет уклон 18%. Проезжая часть рампы запроектирована шириной 3,5 м. На рампе предусмотрен эвакуационный пешеходный тротуар шириной 0,8м и высотой 0,1м.

Подземная автостоянка отделена от жилой части корпусов 1-3 первым нежилым этажом. Сообщение подземной автостоянки с жилыми этажами осуществляется посредством пассажирских лифтов №1,3, которые спускаются на подземные этажи. Входы в лифтовой холл организуются через тамбур-шлюзы. Лифт №3 имеет функцию перевозки пожарных подразделений, а также приспособлен для использования инвалидами-колясочниками.

На первом этаже на отм. 0,000 располагаются следующие функциональные группы помещений: входные группы жилой части, помещения диспетчерской и СС, ЭОМ, офисные помещения, помещения магазина. Каждая группа помещений имеет свои входы.

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		16

Помещения, относящиеся к жилой части на первом этаже, включают в себя: вестибюль с устройством группы лифтов и местами для размещения почтовых ящиков, колясочную, помещение консьержа с санузлом, помещения уборочного инвентаря, умывальные (для мойки лап домашним питомцам), тамбуры, лестничную клетку.

Входы в жилые корпуса осуществляются со стороны дворового пространства. Входы в офисные помещения и магазин оборудованы тепловыми завесами.

В помещениях офисов и управляющей компании предусмотрены санузлы и ПУИ. В данных помещениях запроектирован универсальный санузел габаритами не менее 2200х2250мм. Помещения универсального магазина обеспечивают весь необходимый спектр технологического процесса.

Входы в корпуса осуществляются с отметок земли с перепадом между землей и площадкой, площадкой и основными помещениями не более 14мм, таким образом, отпадает необходимость в пандусах.

В корпусах 1-3 на этажах со 2-го располагаются квартиры и помещения общего пользования (лестничная клетка, лифтовой холл с зоной безопасности для МГН, межквартирный коридор).

Кровля жилого корпуса 1 запроектирована неэксплуатируемая с внутренним водостоком. Ограждение основной кровли – парапет, выполненный в единой системе с венфасадом, высота парапета 1,5. Ограждение лестничных маршей – непрерывное, металлическое, окрашенное, высотой не менее 0,9м.

Отвод воды с эксплуатируемых кровель террас осуществляется через внутренний водосток в теле фасада.

Отвод воды с переходных эвакуационных лоджий осуществляется в водосточную систему, скрытую в теле фасада. На всех переходных балконах устраивается разуклонка в сторону от фасада с дверями.

**и) Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения**

Помещение управляющей компании и диспетчерской службы, расположенное на первом этаже корпуса №2, решает весь спектр задач, связанных с эксплуатацией зданий и техническим обслуживанием оборудования инженерных систем, подключенных к автоматизированной системе диспетчерского контроля и управления инженерным оборудованием зданий, а также сетей связи.

Площади основных помещений приведены в графической части альбома 19-02-01(К2)-АР. Чертежи разработаны на основании принятого общего объемно-планировочного решения объекта в увязке с технологическими требованиями, заданием на проектирование и рельефом участка строительства.

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		17

Планировочные решения и состав помещений регламентировались заданием на проектирование от заказчика. Конфигурация проектируемого здания определена формой участка.

При проектировании объекта обеспечено единое архитектурное и композиционное решение, обеспечена простота и выразительность фасадов, а также предусмотрено применение экономичных конструкций и отделочных материалов.

**к) Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения – для объектов непромышленного назначения**

Набор помещений, расположение в плане, их функциональная связь, площади помещений приняты на основании задания заказчика с учетом норм СП и современных требований, предъявляемых к комфорту жилища.

**л) Обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих:**

- *соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций*

Требуемые теплозащитные характеристики ограждающих конструкций обусловлены требованиями по соблюдению температуры в помещении при производстве технологических процессов.

Исходные характеристики слоев ограждающих конструкций (в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» и СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий») и расчетные величины толщины принятого утеплителя, приведенного сопротивления теплопередаче (в соответствии с п. 5 СП50.13330.2012) представлены в теплотехническом расчете раздела 19-02-01(К2)-АР.

- *снижение шума и вибраций*

В здании предусмотрены следующие мероприятия по снижению уровня ударного и воздушного шума:

- Окна современной конструкции с применением упругих прокладок и уплотнителей с двухкамерным стеклопакетом. Звукоизоляция оконного блока из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом при открытом положении климатического клапана составляет не менее 28дБА.

- Звукоизоляция межквартирных стен предусмотрена в соответствии с СП 54.13330.2016. п.9.24 не менее 52 дБ. Звукоизоляция межкомнатных перегородок между санузлом и комнатой одной квартиры предусмотрена не менее 47 дБ, межквартирные перегородки между комнатами и между кухней и комнатой в пределах одной квартиры предусмотрены не менее 43 дБ (СП 51.13330.2011, пю9.2, табл.2).

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		18

- Перекрытия между помещениями квартир и перекрытия, отделяющие помещения квартир от холлов, коридоров, лестничных клеток запроектированы железобетонными толщиной 200мм. Индекс изоляции воздушного шума не менее 52 дБ и индекс приведенного ударного шума не более 60 дБ (СП 51.13330.2011, п. 9.2, табл.2.

- Для обеспечения снижения ударного и воздушного шума в помещениях квартир применяется подсыпка из керамзитового гравия фр. 5-10 мм (толщ 40мм), с последующим слоем армированной цем.- песчаной стяжкой М150. Дополнительно под отделочный слой в будущем необходимо уложить звукоизоляционную подложку из вспененного полиэтилена толщиной 5мм.

- Для обеспечения нормативного уровня шума не допускается крепление санитарных приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые комнаты (п.9.26 СП 54.13330.2016). При прокладке труб и установке раковины кухни смежно с межквартирной стеной жилой комнаты, соблюдаются требования п.9.26 СП 54.13330.2016.

- В части крепления трубопроводов – исключено крепление к стенам жилых комнат, крепление выполняется в полу в цементно-песчаной стяжке.

- Крышные вентиляторы предусмотрены в шумозащитном исполнении. Для систем вентиляции предусмотрены глушители шума на стороне всасывания на все приточные системы.

- Наружное ограждение – вентфасад с эффективным утеплителем в качестве теплозащиты с повышенными звукоизоляционными свойствами.

- В ИТП и насосной АПТ под оборудованием предусмотрены виброгасящие фундаменты, исключающие распространение вибрационного шума на строительные конструкции.

- Для устройства виброизоляции инженерного оборудования, устанавливаемого в венткамерах на пол, применяются виброизолирующие фундаменты и опоры в виде пружин и упругих элементов. Для виброизоляции агрегатов, которые подвешиваются к перекрытию (например, канальные вентиляторы), применяются виброизолирующие крепления и подвесы по типу Виброфлекс М8 (либо аналог).

• *гидроизоляцию и пароизоляцию помещений*

Согласно СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии» защита строительных конструкций осуществляется применением коррозионно-стойких для данной среды материалов и выполнением конструктивных требований (первичная защита).

По степени воздействия на строительные конструкции среда относится к неагрессивной.

По физическому состоянию среда может быть газообразной и жидкой.

Сточные лотки, прямки должны быть удалены от фундаментов зданий, колонн, стен, не менее чем на 1 м.

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		19

Все предусмотренные проектом железобетонные конструкции имеют достаточный защитный слой, обеспечивающий защиту конструктивной арматуры от коррозии.

Предусмотрен комплекс мероприятий по гидроизоляции фундаментов и наружных стен подземной части здания. Все поверхности, соприкасающиеся с грунтом должны быть гидроизолированы обмазкой битумной мастикой МГХ-К 94ТУ 5775-012-42788835-2002 за 2 раза.

- *снижение загазованности помещений*

Снижение загазованности помещений предусмотрено системой вентиляции, которая должна поддерживать чистоту (качество) воздуха в помещениях и равномерность его распространения и применением в ограждающих конструкциях оконных и дверных проемов высокой плотности.

- *удаление избытков тепла*

Избыточное тепло и влага подлежат удалению посредством вентиляции. Вентиляция предназначена для обеспечения необходимой температуры, влажности и циркуляции воздуха, установленной в зависимости от условий, необходимых для наиболее благоприятного самочувствия человека. Источниками дополнительных теплоступлений в помещения являются солнечная радиация (в основном через окна), а также искусственное освещение.

- *соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий*

Для обеспечения санитарно-эпидемиологических требований, включая безопасность излучений, радиационную безопасность, химическую, термическую, биологическую безопасность, выделение озоноразрушающих веществ, все строительные материалы, изделия и конструкции должны соответствовать по этим показателям требованиям национальных стандартов, сводов правил, законодательству о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения и иметь документ о соответствующем подтверждении.

На рассматриваемой территории уровень электромагнитного излучения не превышает предельно допустимый уровень, необходимости предусматривать проведение архитектурно-планировочных и инженерно-технических мероприятий (ограничение мощности радиопередающих объектов, кабельная укладка) нет.

- *пожарную безопасность*

Проектная документация «Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке» выполнена с учетом требований:

СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей». Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*;

СП 118.13330.2012\* «Общественные здания и сооружения».

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
							20
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009;

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;

СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

Технический регламент № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года).

Уровень ответственности здания для проектирования конструкций – нормальный, согласно ГОСТ 27751-2014.

класс сооружения – КС-2;

степень огнестойкости - I;

класс конструктивной пожарной опасности здания – С0

-класс функциональной пожарной опасности здания Ф-1.3, Ф-3.1, Ф-4.3, Ф-5.2.

В соответствии с СП 2.13130.2020, табл. 21 и 22 Федерального закона Российской Федерации от 29 июля 2017 года № 123-ФЗ приняты I степень огнестойкости здания, класс конструктивной пожарной опасности С0.

Степень огнестойкости здания I и класс конструктивной пожарной опасности С0 назначены, исходя из допустимой высоты здания и площади этажа в пределах пожарного отсека в соответствии с табл. 6.8 СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты".

Класс конструктивной пожарной опасности принят с учётом классов пожарной опасности строительных конструкций:

- несущие стержневые элементы (колонны, ригели) – К0

- наружные стены с внешней стороны – К0;

- стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия – К0;

- стены лестничных клеток и противопожарные преграды – К0;

- марши и площадки лестниц в лестничных клетках – К0.

Пределы огнестойкости строительных конструкций соответствуют требованиям п.9.2 табл. 9.1 СП 267.1325800.2016:

- Несущие элементы здания – R 150;

- Перекрытия междуэтажные – REI 150;

- Шахты лифтов, лестничная клетка: - REI 150.

Корпус №1 по высоте разделен на два пожарных отсека: с отм. 0,000 до отм. +73,950 – первый пожарный отсек, с отм. +73,950 до отм. +91,800 – второй пожарный отсек. Противопожарные отсеки отделены друг от друга противопожарным перекрытием первого типа REI 150 и противопожарной рассечкой 1500мм высотой. Высота каждого противопожарного отсека не превышает 75 метров.

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		21



- *соблюдение зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиями оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов*

В целях достижения оптимальных технико-экономических характеристик здания и дальнейшего сокращения удельного расхода энергии на отопление в проектной документации предусмотрено наиболее компактное объемно-планировочное решение здания, ориентация здания и его помещений по отношению к сторонам света с учетом преобладающих направлений холодного ветра и потоков солнечной радиации, применение эффективного инженерного оборудования с повышенным коэффициентом полезного действия. Жилой дом запроектирован таким образом, чтобы при выполнении установленных требований к внутреннему микроклимату помещений и другим условиям проживания обеспечивалось эффективное и экономное расходование энергетических ресурсов при его эксплуатации.

#### **м) Характеристика и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений**

Внутренняя отделка подземных этажей и технических помещений представлена в альбоме 19-02-01(К2)-АР в разделе описания решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Внутренняя отделка МОП представлена в альбоме 19-02-01(К2)-АР в разделе описания решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Внутренняя отделка нежилых помещений 1-го этажа:

Согласно задания на проектирование выполняется «черновая» отделка административных помещений и магазина, расположенных на 1-м этаже.

- вестибюль, тамбуры, коридоры: перегородки – ГВЛ; стены – окраска по бетону; пол – цементная армированная стяжка; потолок – водоэмульсионная окраска.

- кабинеты: стены – штукатурка, выравнивающая шпаклевка; пол – цементная стяжка; потолок – водоэмульсионная окраска.

- санузлы, кладовые уборочного инвентаря: стены – керамическая плитка на высоту 1,8м, латексная окраска; пол – гидроизоляция, плитка ПНГ 300х300мм с шероховатой поверхностью; потолок – водоэмульсионная окраска.

Армированная цементно-песчаная стяжка устраивается по утеплителю.

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
							22
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

Чистовая отделка помещений осуществляется собственником помещения после сдачи в аренду.

Перегородки в универсальных санузлах, в ПУИ возводятся на всю высоту помещения.

В жилых помещениях (квартирах) все внутренние перегородки выполнять из листов ГВЛ по металлическому каркасу.

Внутренняя отделка жилых помещений (квартир) – «черновая», предусматривающая подводку всех необходимых сетей инженерно-технического обеспечения, а также устройство полусухой цементно-песчаной стяжки армированной стекловолокном с гидро-звукоизоляцией и утеплителем. Класс поверхности стен и потолков А6, в соответствии с СП 70.13330.2012. Входная дверь металлическая.

#### **н) Перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения**

Защита строительных конструкций от разрушения предусмотрена следующими мероприятиями: конструктивных расчетов с обеспечением требуемых величин раскрытия трещин.

- в качестве материалов для несущих конструкций применены арматура класса А500С, бетон класса В35, В40.
- принятые защитные слои обеспечивают сохранность армирования конструкций.
- предусмотрены мероприятия по гидроизоляции и теплозащите наружных ограждающих конструкций (подземной и наземной части).
- вертикальной планировкой территории предусматривается отвод поверхностных вод в стороны от здания.
- по контуру здания предусматривается выполнение отмостки.

#### **о) Описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов**

Участок проектируемого строительства находится в черте городской застройки

г. Владивостока. Площадка приурочена к склону. Естественный рельеф площадки нарушен. На площадке наблюдаются навалы грунта, техногенные уступы. В 2004 году в западной части площадки был обустроен котлован, позднее засыпанный техногенными (насыпными) грунтами.

На прилегающей территории находятся многоэтажные здания и сооружения, жилые дома, отмечается сеть надземных и подземных инженерных коммуникаций, проходят автодороги.

Для защиты площадки на момент строительных работ и для дальнейшей эксплуатации здания планированием территории предполагается выполнение

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		23

временных и постоянных подпорных стен из буросекущих свай, закрепленных анкерными креплениями в грунтовые массивы естественного сложения.

Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- ливневые дожди – локальное затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается водонепроницаемым твердым покрытием и планировкой территории с уклоном в сторону от здания, а также системой дождевой канализации;

- сильные ветра – в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» элементы конструкций зданий рассчитаны на восприятие ветровых нагрузок;

- снегопады – конструкции кровли здания рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» для данного района строительства;

- сильные морозы – производительность системы отопления и параметры теплоносителя в соответствии с требованиями СП 60.13330.2016 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» рассчитаны исходя из температур наружного воздуха в течение наиболее холодной пятидневки. Теплоизоляция помещений, глубина заложения фундаментов и конструкция теплоизоляции коммуникация выбраны в соответствии с требованиями СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» для климатического района, соответствующего условиям г. Владивосток.

В период строительства должны быть предусмотрены водозащитные мероприятия при устройстве котлована от его затопления.

- *Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к конструктивным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений*

В жилом доме энергетическая эффективность высокого класса достигнута за счет применения в проекте комплекса энергосберегающих мероприятий:

- использование компактной формы зданий, обеспечивающей существенное снижение расхода тепловой энергии на отопление;

- устройство теплого входного узла с тамбуром;

- использование в наружных ограждающих конструкциях эффективных теплоизоляционных материалов, обеспечивающих требуемую температуру и отсутствие конденсата влаги на внутренних поверхностях конструкций внутри помещений с нормальным влажностным режимом;

- использование эффективных светопрозрачных ограждений из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами;

- применение утепленных входных дверей.

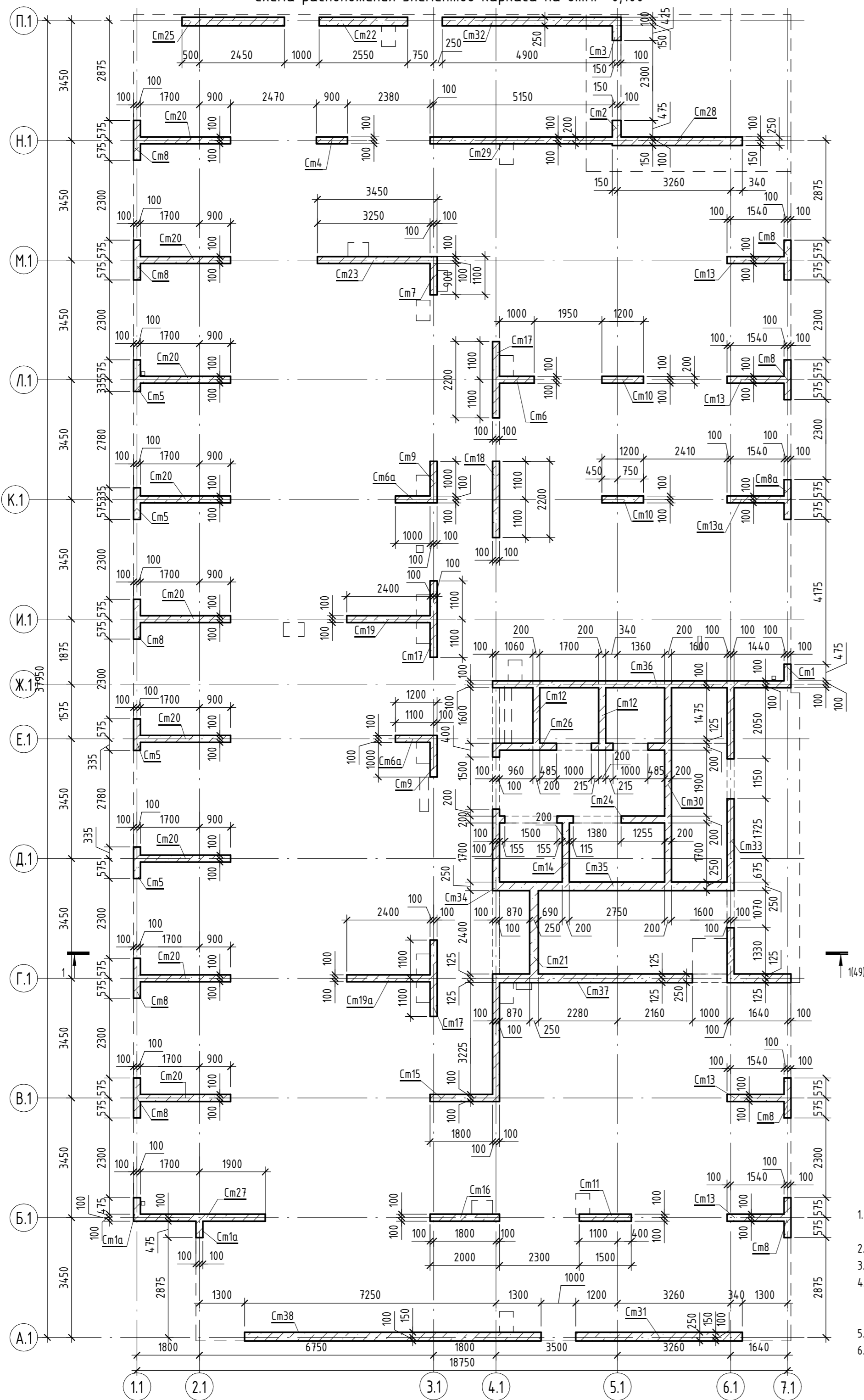
						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		24

**п) Список использованной нормативной литературы**

1. СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»;
2. СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;
3. СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;
4. СП 24.13330.2021 «Свайные фундаменты»;
5. СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции»;
6. ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»;
7. ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»;
8. СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
9. ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований»;
10. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
11. СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий»;
12. СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
13. СП 118.13330.2012\* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1-4)»;
14. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
15. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
16. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
17. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
18. Технический регламент № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года);
19. СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».

						19-02-01(К2)-КР3.ПЗ	Лист
Изм..	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		25

Схема расположения элементов каркаса на отм. -0,100



1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнестойкости железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Обрамление отверстий выполнить по всем граням конструкций.

Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. -0,100

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса...	Примечание
Cm1		Стена монолитная t=200мм	1	0,39 м³	
Cm1a		Стена монолитная t=200мм	2	0,39 м³	
Cm2		Стена монолитная t=250мм	1	0,49 м³	
Cm3		Стена монолитная t=250мм	1	0,70 м³	
Cm4		Стена монолитная t=200мм	1	0,75 м³	
Cm5		Стена монолитная t=200мм	4	0,76 м³	
Cm6		Стена монолитная t=200мм	1	0,83 м³	
Cm6a		Стена монолитная t=200мм	2	0,83 м³	
Cm7		Стена монолитная t=200мм	1	0,91 м³	
Cm8		Стена монолитная t=200мм	9	0,95 м³	
Cm8a		Стена монолитная t=200мм	1	0,95 м³	
Cm9		Стена монолитная t=200мм	2	1,00 м³	
Cm10		Стена монолитная t=200мм	2	1,00 м³	
Cm11		Стена монолитная t=200мм	1	1,25 м³	
Cm13a		Стена монолитная t=200мм	1	1,28 м³	
Cm12		Стена монолитная t=200мм	2	1,33 м³	
Cm13		Стена монолитная t=200мм	4	1,36 м³	
Cm14		Стена монолитная t=200мм	1	1,41 м³	
Cm15		Стена монолитная t=200мм	1	1,49 м³	
Cm16		Стена монолитная t=200мм	1	1,66 м³	
Cm17		Стена монолитная t=200мм	3	1,83 м³	
Cm18		Стена монолитная t=200мм	1	1,83 м³	
Cm19		Стена монолитная t=200мм	1	1,97 м³	
Cm19a		Стена монолитная t=200мм	1	1,99 м³	
Cm20		Стена монолитная t=200мм	9	2,16 м³	
Cm21		Стена монолитная t=250мм	1	2,37 м³	
Cm22		Стена монолитная t=250мм	1	2,65 м³	
Cm24		Стена монолитная t=200мм	1	2,68 м³	
Cm23		Стена монолитная t=200мм	1	2,70 м³	
Cm25		Стена монолитная t=250мм	1	3,06 м³	
Cm26		Стена монолитная t=200мм	1	3,07 м³	
Cm27		Стена монолитная t=200мм	1	3,15 м³	
Cm28		Стена монолитная t=250мм	1	3,89 м³	
Cm29		Стена монолитная t=200мм	1	4,36 м³	
Cm30		Стена монолитная t=200мм	1	4,65 м³	
Cm31		Стена монолитная t=250мм	1	4,98 м³	
Cm32		Стена монолитная t=250мм	1	5,08 м³	
Cm33		Стена монолитная t=200мм	1	5,16 м³	
Cm34		Стена монолитная t=200мм	1	6,12 м³	
Cm35		Стена монолитная t=250мм	1	6,76 м³	
Cm36		Стена монолитная t=200мм	1	6,91 м³	
Cm37		Стена монолитная t=250мм	1	8,05 м³	
Cm38		Стена монолитная t=250мм	1	8,87 м³	

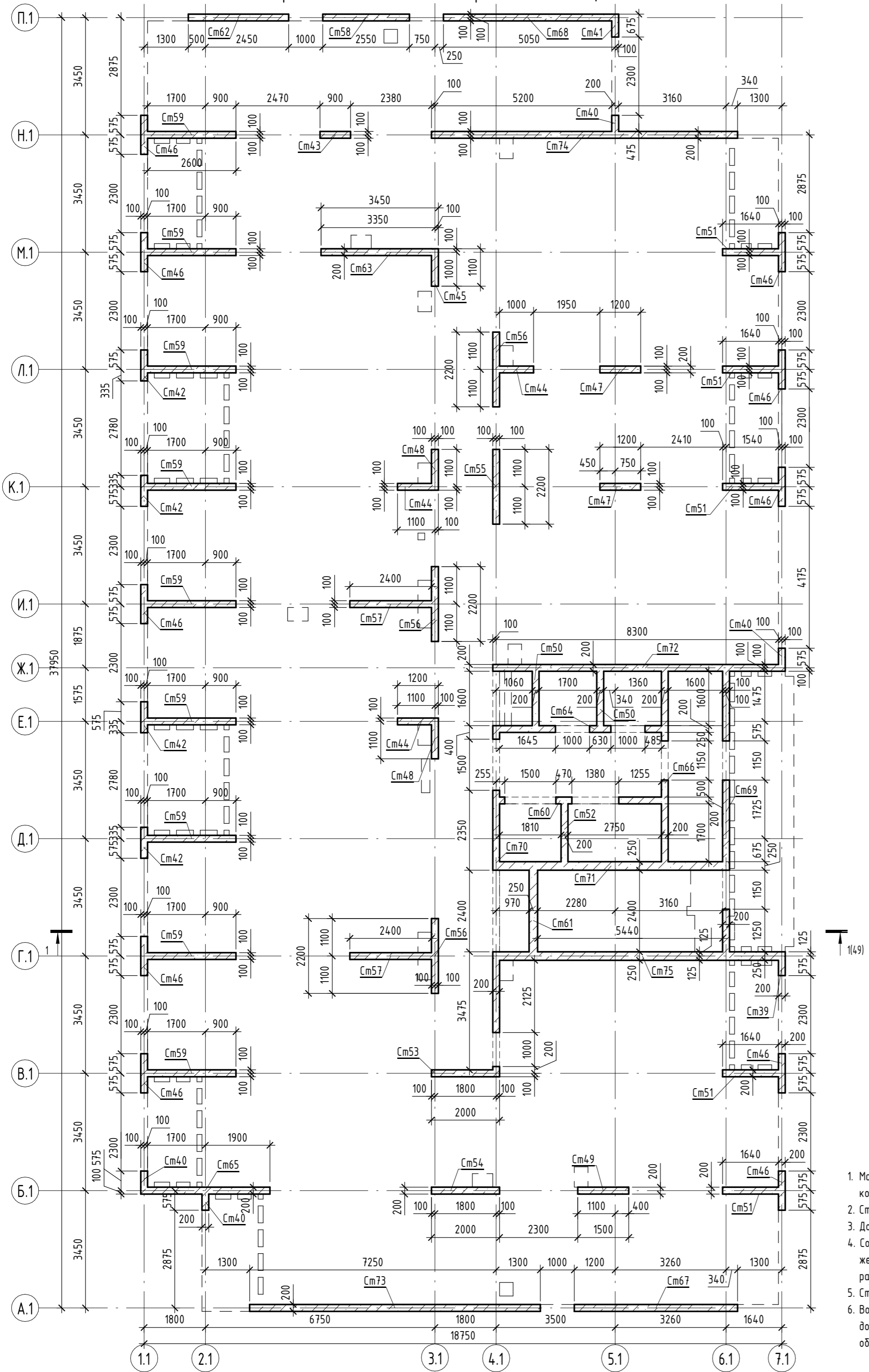
19-02-01(K2) - КРЗ

Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кульгина			07.22	Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1	П	1
Провер.		Июджовская			07.22			
Н. контр.		Кириллова			07.22	Схема расположения элементов каркаса на отм. -0,100		

ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток

Схема расположения элементов каркаса на отм. +4,250



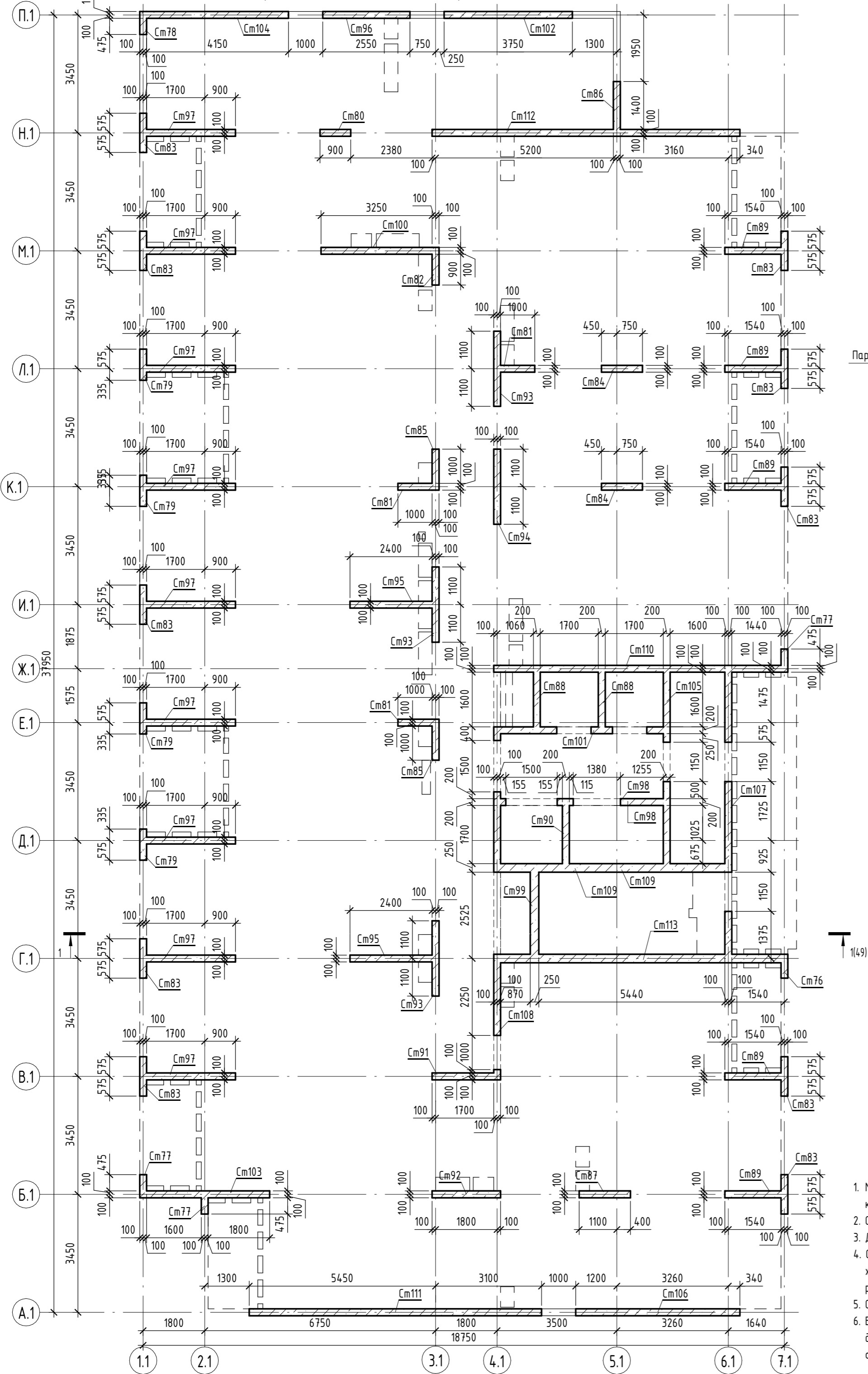
Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. +4.250

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Cm39		Стена монолитная t=200мм	1	0,28 м³	
Cm40		Стена монолитная t=200мм	4	0,29 м³	
Cm41		Стена монолитная t=200мм	1	0,42 м³	
Cm42		Стена монолитная t=200мм	4	0,56 м³	
Cm43		Стена монолитная t=200мм	1	0,56 м³	
Cm44		Стена монолитная t=200мм	3	0,62 м³	
Cm45		Стена монолитная t=200мм	1	0,68 м³	
Cm46		Стена монолитная t=200мм	10	0,71 м³	
Cm47		Стена монолитная t=200мм	2	0,74 м³	
Cm48		Стена монолитная t=200мм	2	0,74 м³	
Cm49		Стена монолитная t=200мм	1	0,93 м³	
Cm50		Стена монолитная t=200мм	2	0,99 м³	
Cm51		Стена монолитная t=200мм	5	1,02 м³	
Cm52		Стена монолитная t=200мм	1	1,05 м³	
Cm53		Стена монолитная t=200мм	1	1,12 м³	
Cm54		Стена монолитная t=200мм	1	1,24 м³	
Cm55		Стена монолитная t=200мм	1	1,36 м³	
Cm56		Стена монолитная t=200мм	3	1,36 м³	
Cm57		Стена монолитная t=200мм	2	1,49 м³	
Cm58		Стена монолитная t=200мм	1	1,58 м³	
Cm59		Стена монолитная t=200мм	9	1,61 м³	
Cm60		Стена монолитная t=200мм	1	1,68 м³	
Cm61		Стена монолитная t=250мм	1	1,74 м³	
Cm62		Стена монолитная t=200мм	1	1,83 м³	
Cm63		Стена монолитная t=200мм	1	2,01 м³	
Cm64		Стена монолитная t=200мм	1	2,07 м³	
Cm65		Стена монолитная t=200мм	1	2,36 м³	
Cm66		Стена монолитная t=200мм	1	2,90 м³	
Cm67		Стена монолитная t=200мм	1	2,98 м³	
Cm68		Стена монолитная t=200мм	1	3,07 м³	
Cm69		Стена монолитная t=200мм	1	3,97 м³	
Cm70		Стена монолитная t=200мм	1	4,11 м³	
Cm71		Стена монолитная t=250мм	1	5,02 м³	
Cm72		Стена монолитная t=200мм	1	5,21 м³	
Cm73		Стена монолитная t=200мм	1	5,30 м³	
Cm74		Стена монолитная t=200мм	1	5,58 м³	
Cm75		Стена монолитная t=250мм	1	6,44 м³	

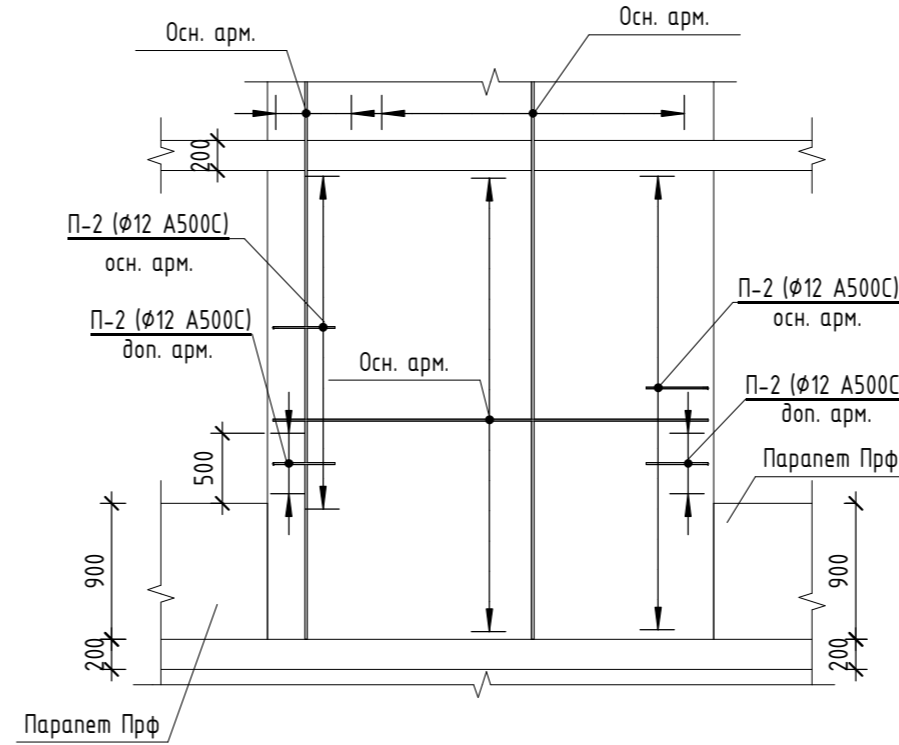
1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Обрамление отверстий выполнить по обеим граням конструкций.

19-02-01(K2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджобская			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1					
П 2					
Н. контр.		Кириллова			07.22
Схема расположения элементов каркаса на отм. +4,250					

Схема расположения элементов каркаса на отм. +7,550, +10,850



Узел доп. армирования примыкания Прф к стене



Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. +7,550, +10,850

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Cm76		Стена монолитная t=200мм	1	0,28 м³	
Cm77		Стена монолитная t=200мм	3	0,29 м³	
Cm78		Стена монолитная t=200мм	1	0,42 м³	
Cm79		Стена монолитная t=200мм	4	0,56 м³	
Cm80		Стена монолитная t=200мм	1	0,56 м³	
Cm81		Стена монолитная t=200мм	3	0,62 м³	
Cm82		Стена монолитная t=200мм	1	0,68 м³	
Cm83		Стена монолитная t=200мм	10	0,71 м³	
Cm84		Стена монолитная t=200мм	2	0,74 м³	
Cm85		Стена монолитная t=200мм	2	0,74 м³	
Cm86		Стена монолитная t=200мм	1	0,87 м³	
Cm87		Стена монолитная t=200мм	1	0,93 м³	
Cm88		Стена монолитная t=200мм	2	0,99 м³	
Cm89		Стена монолитная t=200мм	5	1,02 м³	
Cm90		Стена монолитная t=200мм	1	1,05 м³	
Cm91		Стена монолитная t=200мм	1	1,12 м³	
Cm92		Стена монолитная t=200мм	1	1,24 м³	
Cm93		Стена монолитная t=200мм	3	1,36 м³	
Cm94		Стена монолитная t=200мм	1	1,36 м³	
Cm95		Стена монолитная t=200мм	2	1,49 м³	
Cm96		Стена монолитная t=200мм	1	1,58 м³	
Cm97		Стена монолитная t=200мм	9	1,61 м³	
Cm98		Стена монолитная t=200мм	1	1,68 м³	
Cm99		Стена монолитная t=250мм	1	1,74 м³	
Cm100		Стена монолитная t=200мм	1	2,01 м³	
Cm101		Стена монолитная t=200мм	1	2,07 м³	
Cm102		Стена монолитная t=200мм	1	2,33 м³	
Cm103		Стена монолитная t=200мм	1	2,36 м³	
Cm104		Стена монолитная t=200мм	1	2,57 м³	
Cm105		Стена монолитная t=200мм	1	2,90 м³	
Cm106		Стена монолитная t=200мм	1	2,98 м³	
Cm107		Стена монолитная t=200мм	1	3,97 м³	
Cm108		Стена монолитная t=200мм	1	4,11 м³	
Cm109		Стена монолитная t=250мм	1	5,02 м³	
Cm110		Стена монолитная t=200мм	1	5,21 м³	
Cm111		Стена монолитная t=200мм	1	5,30 м³	
Cm112		Стена монолитная t=200мм	1	5,58 м³	
Cm113		Стена монолитная t=250мм	1	6,44 м³	

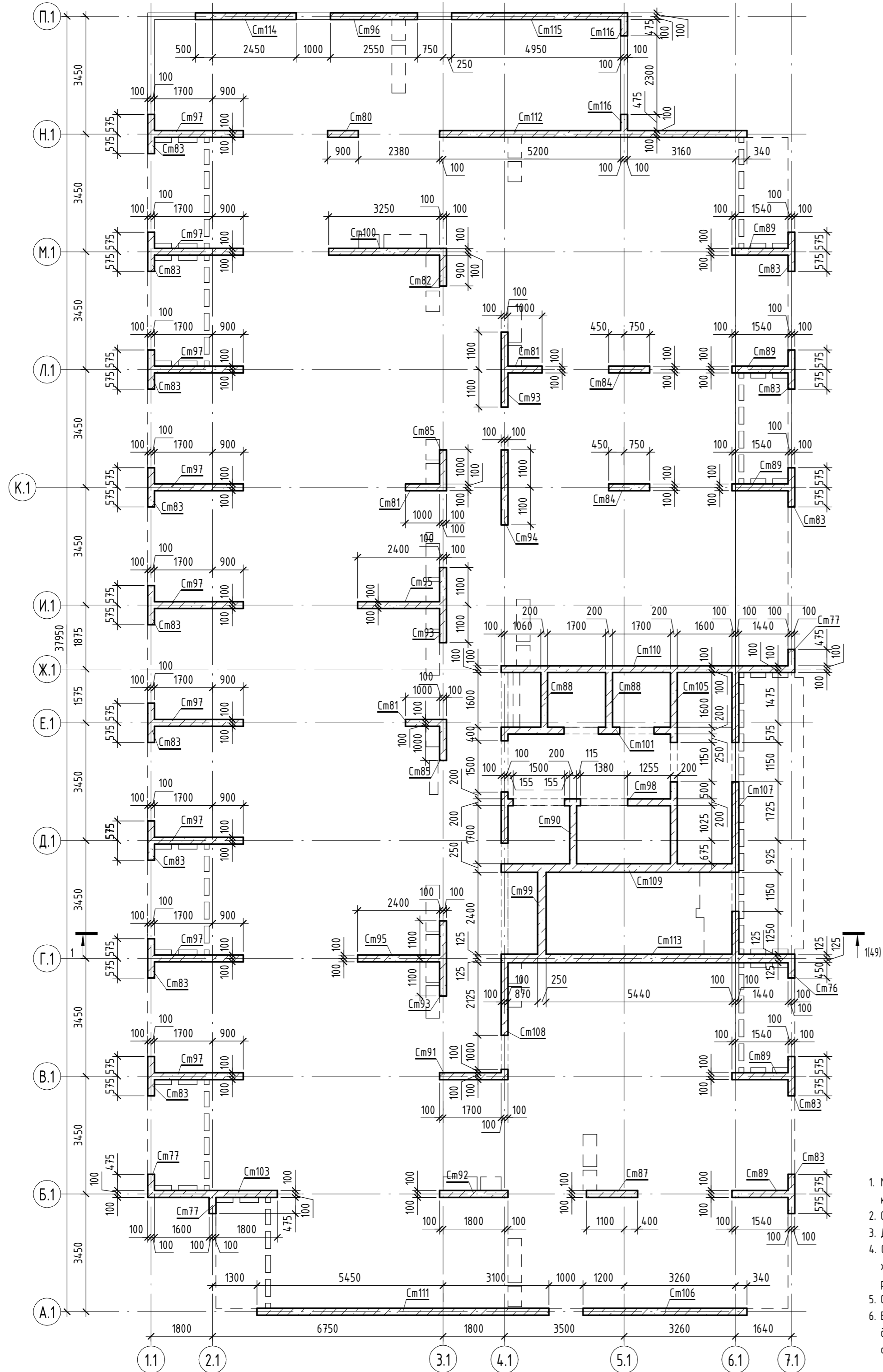
1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнестойкости железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Обрамление отверстий выполнить по общим граням конструкций.

19-02-01(K2) - КРЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кульгина			07.22	Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и абстотяжной, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке	П	3
Провер.		Июджобская			07.22			
Н. контр.		Кириллова			07.22	Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1		

ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток

Схема расположения элементов каркаса на отм. +14,150, +17,450, +27,350, +30,650, +40,550, +43,850, +53,750, +57,050, +66,950, +70,250



1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Оформление отверстий выполнить по обеим граням конструкций.

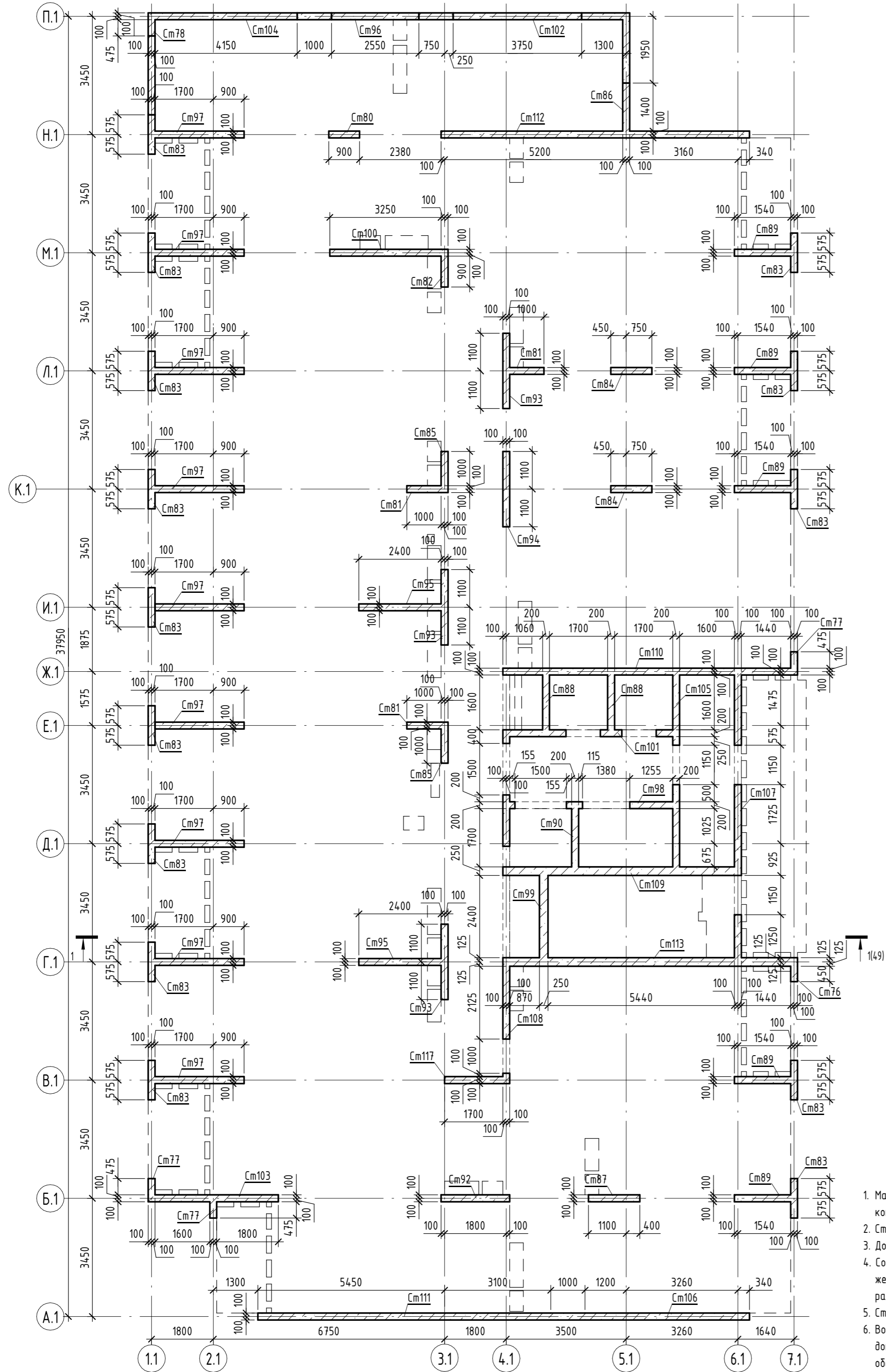
Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. +14,150, +17,450, +27,350, +30,650, +40,550, +43,850, +53,750, +57,050, +66,950

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		<u>Детали</u>			
Cm76		Стена монолитная t=200мм	1	0,28 м <sup>3</sup>	
Cm77		Стена монолитная t=200мм	3	0,29 м <sup>3</sup>	
Cm80		Стена монолитная t=200мм	1	0,56 м <sup>3</sup>	
Cm81		Стена монолитная t=200мм	3	0,62 м <sup>3</sup>	
Cm82		Стена монолитная t=200мм	1	0,68 м <sup>3</sup>	
Cm83		Стена монолитная t=200мм	14	0,71 м <sup>3</sup>	
Cm84		Стена монолитная t=200мм	2	0,74 м <sup>3</sup>	
Cm85		Стена монолитная t=200мм	2	0,74 м <sup>3</sup>	
Cm87		Стена монолитная t=200мм	1	0,93 м <sup>3</sup>	
Cm88		Стена монолитная t=200мм	2	0,99 м <sup>3</sup>	
Cm89		Стена монолитная t=200мм	5	1,02 м <sup>3</sup>	
Cm90		Стена монолитная t=200мм	1	1,05 м <sup>3</sup>	
Cm91		Стена монолитная t=200мм	1	1,12 м <sup>3</sup>	
Cm92		Стена монолитная t=200мм	1	1,24 м <sup>3</sup>	
Cm93		Стена монолитная t=200мм	3	1,36 м <sup>3</sup>	
Cm94		Стена монолитная t=200мм	1	1,36 м <sup>3</sup>	
Cm95		Стена монолитная t=200мм	2	1,49 м <sup>3</sup>	
Cm96		Стена монолитная t=200мм	1	1,58 м <sup>3</sup>	
Cm97		Стена монолитная t=200мм	9	1,61 м <sup>3</sup>	
Cm98		Стена монолитная t=200мм	1	1,68 м <sup>3</sup>	
Cm99		Стена монолитная t=250мм	1	1,74 м <sup>3</sup>	
Cm100		Стена монолитная t=200мм	1	2,01 м <sup>3</sup>	
Cm101		Стена монолитная t=200мм	1	2,07 м <sup>3</sup>	
Cm103		Стена монолитная t=200мм	1	2,36 м <sup>3</sup>	
Cm105		Стена монолитная t=200мм	1	2,90 м <sup>3</sup>	
Cm106		Стена монолитная t=200мм	1	2,98 м <sup>3</sup>	
Cm107		Стена монолитная t=200мм	1	3,97 м <sup>3</sup>	
Cm108		Стена монолитная t=200мм	1	4,11 м <sup>3</sup>	
Cm109		Стена монолитная t=250мм	1	5,02 м <sup>3</sup>	
Cm110		Стена монолитная t=200мм	1	5,21 м <sup>3</sup>	
Cm111		Стена монолитная t=200мм	1	5,30 м <sup>3</sup>	
Cm112		Стена монолитная t=200мм	1	5,58 м <sup>3</sup>	
Cm113		Стена монолитная t=250мм	1	6,44 м <sup>3</sup>	
Cm114		Стена монолитная t=200мм	1	1,83 м <sup>3</sup>	
Cm115		Стена монолитная t=200мм	1	3,19 м <sup>3</sup>	
Cm116		Стена монолитная t=200мм	2	0,29 м <sup>3</sup>	

19-02-01(K2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджокская			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1					
				Стадия	Лист
				П	4
Схема расположения элементов каркаса на отм. +14,150, +17,450, +27,350, +30,650, +40,550, +43,850, +53,750, +57,050, +66,950					
ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток					



Схема расположения элементов каркаса на отм. +20,750, +24,050, +33,950, +37,250, +47,150, +50,450, +60,350, +63,650



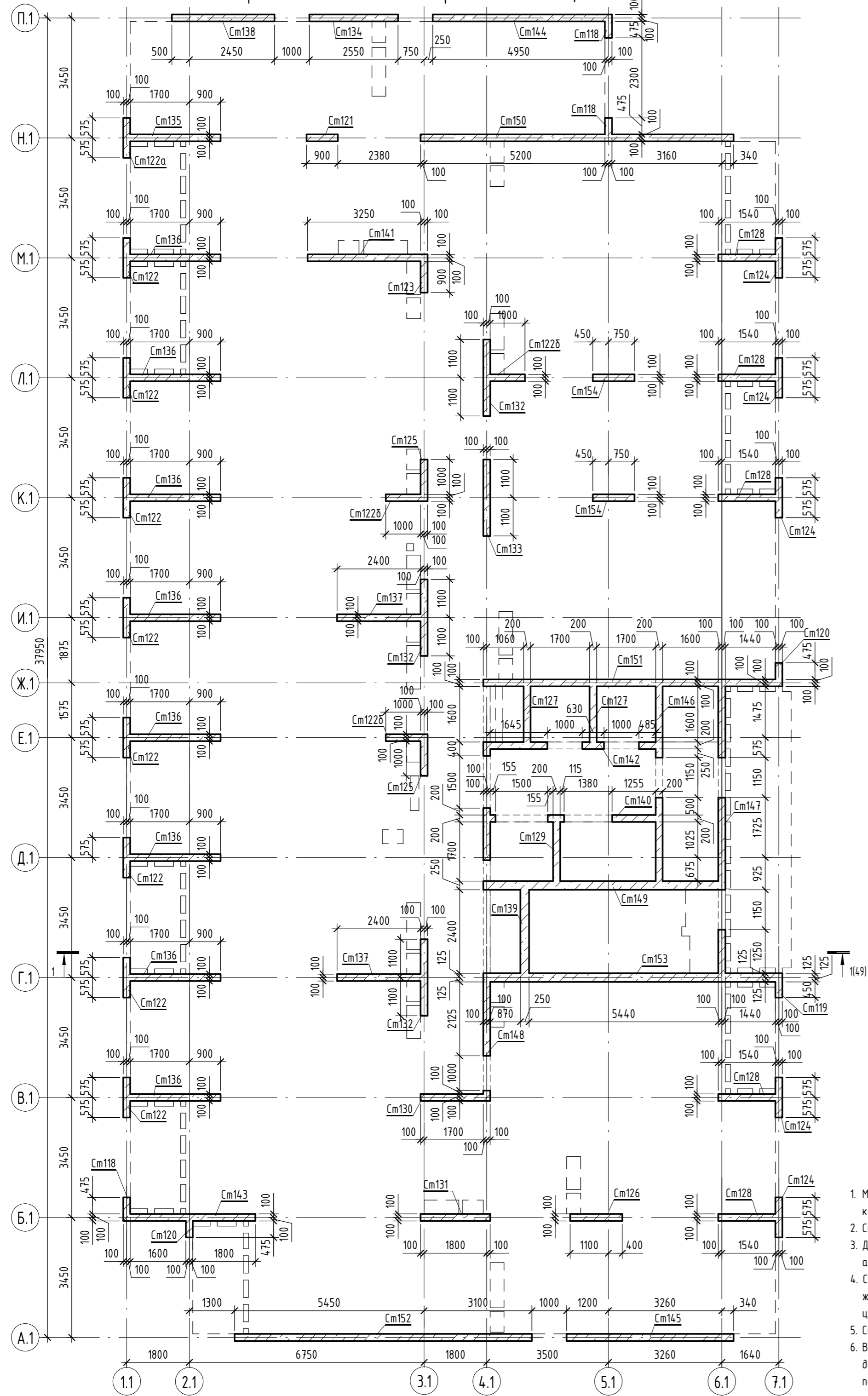
1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Обрамление отверстий выполнить по обеим граням конструкций.

Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. +20,750, +24,050, +33,950, +37,250, +47,150, +50,450, +60,350, +63,650

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Cm76		Стена монолитная t=200мм	1	0,28 м³	
Cm77		Стена монолитная t=200мм	3	0,29 м³	
Cm78		Стена монолитная t=200мм	1	0,42 м³	
Cm80		Стена монолитная t=200мм	1	0,56 м³	
Cm81		Стена монолитная t=200мм	3	0,62 м³	
Cm82		Стена монолитная t=200мм	1	0,68 м³	
Cm83		Стена монолитная t=200мм	14	0,71 м³	
Cm84		Стена монолитная t=200мм	2	0,74 м³	
Cm85		Стена монолитная t=200мм	2	0,74 м³	
Cm86		Стена монолитная t=200мм	1	0,87 м³	
Cm87		Стена монолитная t=200мм	1	0,93 м³	
Cm88		Стена монолитная t=200мм	2	0,99 м³	
Cm89		Стена монолитная t=200мм	5	1,02 м³	
Cm90		Стена монолитная t=200мм	1	1,05 м³	
Cm92		Стена монолитная t=200мм	1	1,24 м³	
Cm93		Стена монолитная t=200мм	3	1,36 м³	
Cm94		Стена монолитная t=200мм	1	1,36 м³	
Cm95		Стена монолитная t=200мм	2	1,49 м³	
Cm96		Стена монолитная t=200мм	1	1,58 м³	
Cm97		Стена монолитная t=200мм	9	1,61 м³	
Cm98		Стена монолитная t=200мм	1	1,68 м³	
Cm99		Стена монолитная t=250мм	1	1,74 м³	
Cm100		Стена монолитная t=200мм	1	2,01 м³	
Cm101		Стена монолитная t=200мм	1	2,07 м³	
Cm102		Стена монолитная t=200мм	1	2,33 м³	
Cm103		Стена монолитная t=200мм	1	2,36 м³	
Cm104		Стена монолитная t=200мм	1	2,57 м³	
Cm105		Стена монолитная t=200мм	1	2,90 м³	
Cm106		Стена монолитная t=200мм	1	2,98 м³	
Cm107		Стена монолитная t=200мм	1	3,97 м³	
Cm108		Стена монолитная t=200мм	1	4,11 м³	
Cm109		Стена монолитная t=250мм	1	5,02 м³	
Cm110		Стена монолитная t=200мм	1	5,21 м³	
Cm111		Стена монолитная t=200мм	1	5,30 м³	
Cm112		Стена монолитная t=200мм	1	5,58 м³	
Cm113		Стена монолитная t=250мм	1	6,44 м³	
Cm117		Стена монолитная t=200мм	1	1,05 м³	

19-02-01(K2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивосток					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджокская			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1					
				Стадия	Лист
				П	5
Схема расположения элементов каркаса на отм. +20,750, +24,050, +33,950, +37,250, +47,150, +50,450, +60,350, +63,650					
ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток					

Схема расположения элементов каркаса на отм. +70,250



Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. +70,250

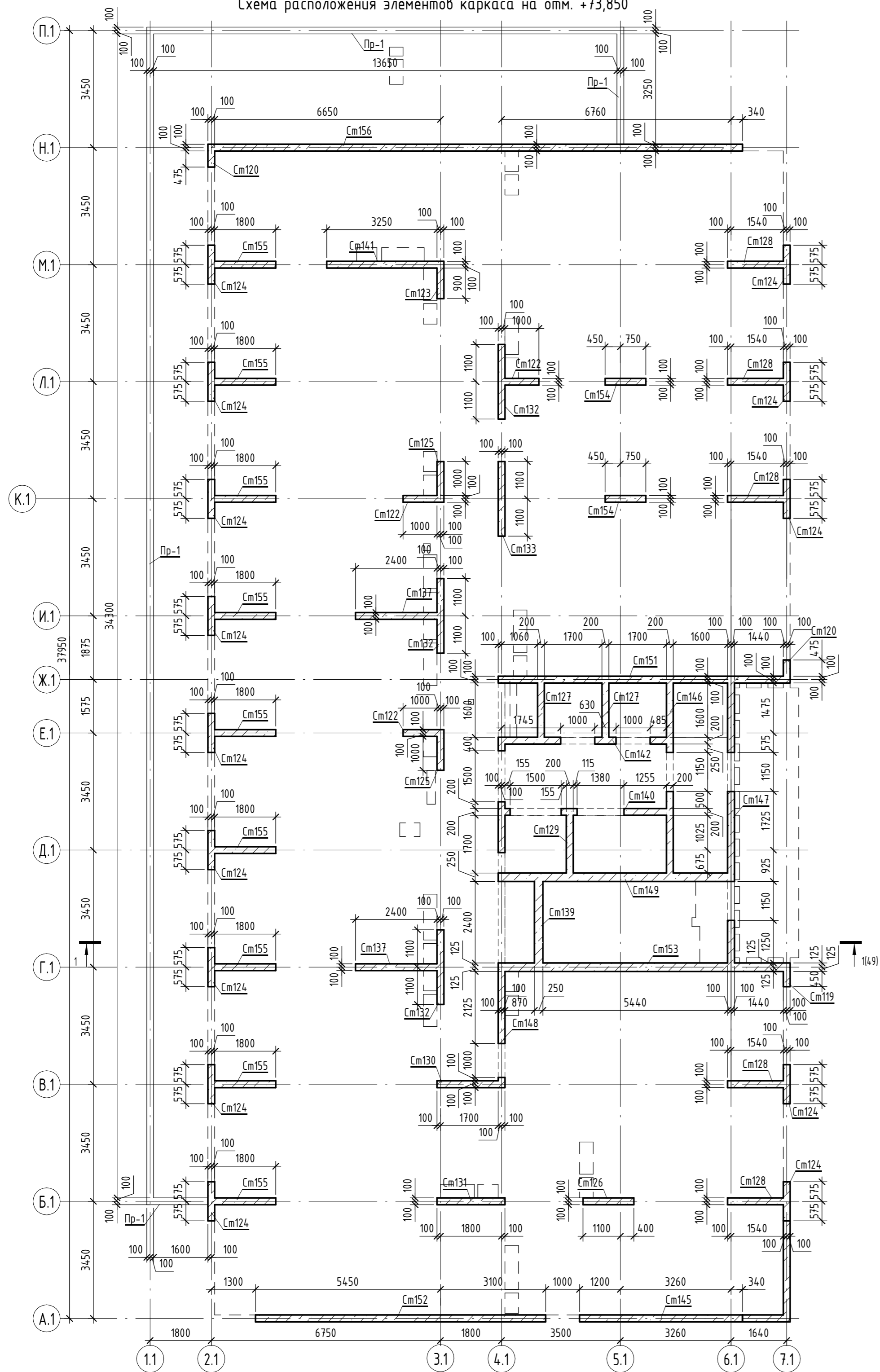
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		<i>Детали</i>			
Cm118		Стена монолитная t=200мм	3	0,28 м³	
Cm119		Стена монолитная t=200мм	1	0,31 м³	
Cm120		Стена монолитная t=200мм	2	0,32 м³	
Cm121		Стена монолитная t=200мм	1	0,53 м³	
Cm122		Стена монолитная t=200мм	8	0,68 м³	
Cm122a		Стена монолитная t=200мм	1	0,68 м³	
Cm122б		Стена монолитная t=200мм	3	0,68 м³	
Cm123		Стена монолитная t=200мм	1	0,75 м³	
Cm124		Стена монолитная t=200мм	5	0,78 м³	
Cm125		Стена монолитная t=200мм	2	0,82 м³	
Cm126		Стена монолитная t=200мм	1	1,02 м³	
Cm127		Стена монолитная t=200мм	2	1,09 м³	
Cm128		Стена монолитная t=200мм	5	1,12 м³	
Cm129		Стена монолитная t=200мм	1	1,16 м³	
Cm130		Стена монолитная t=200мм	1	1,22 м³	
Cm131		Стена монолитная t=200мм	1	1,36 м³	
Cm132		Стена монолитная t=200мм	3	1,50 м³	
Cm133		Стена монолитная t=200мм	1	1,50 м³	
Cm134		Стена монолитная t=200мм	1	1,50 м³	
Cm135		Стена монолитная t=200мм	1	1,53 м³	
Cm136		Стена монолитная t=200мм	8	1,61 м³	
Cm137		Стена монолитная t=200мм	2	1,63 м³	
Cm138		Стена монолитная t=200мм	1	1,74 м³	
Cm139		Стена монолитная t=250мм	1	1,92 м³	
Cm140		Стена монолитная t=200мм	1	1,97 м³	
Cm141		Стена монолитная t=200мм	1	2,20 м³	
Cm142		Стена монолитная t=200мм	1	2,36 м³	
Cm143		Стена монолитная t=200мм	1	2,41 м³	
Cm144		Стена монолитная t=200мм	1	3,04 м³	
Cm145		Стена монолитная t=200мм	1	3,26 м³	
Cm146		Стена монолитная t=200мм	1	3,23 м³	
Cm147		Стена монолитная t=200мм	1	4,46 м³	
Cm148		Стена монолитная t=200мм	1	4,84 м³	
Cm149		Стена монолитная t=250мм	1	5,53 м³	
Cm150		Стена монолитная t=200мм	1	5,62 м³	
Cm151		Стена монолитная t=200мм	1	5,71 м³	
Cm152		Стена монолитная t=200мм	1	5,81 м³	
Cm153		Стена монолитная t=250мм	1	7,08 м³	
Cm154		Стена монолитная t=200мм	2	0,82 м³	

1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Обрамление отверстий выполнить по обеим граням конструкций.

19-02-01(K2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджокская			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1					П 6
Н. контр.		Кириллова			07.22
Схема расположения элементов каркаса на отм. +70,250					 ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток

Создано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Схема расположения элементов каркаса на отм. +73,850



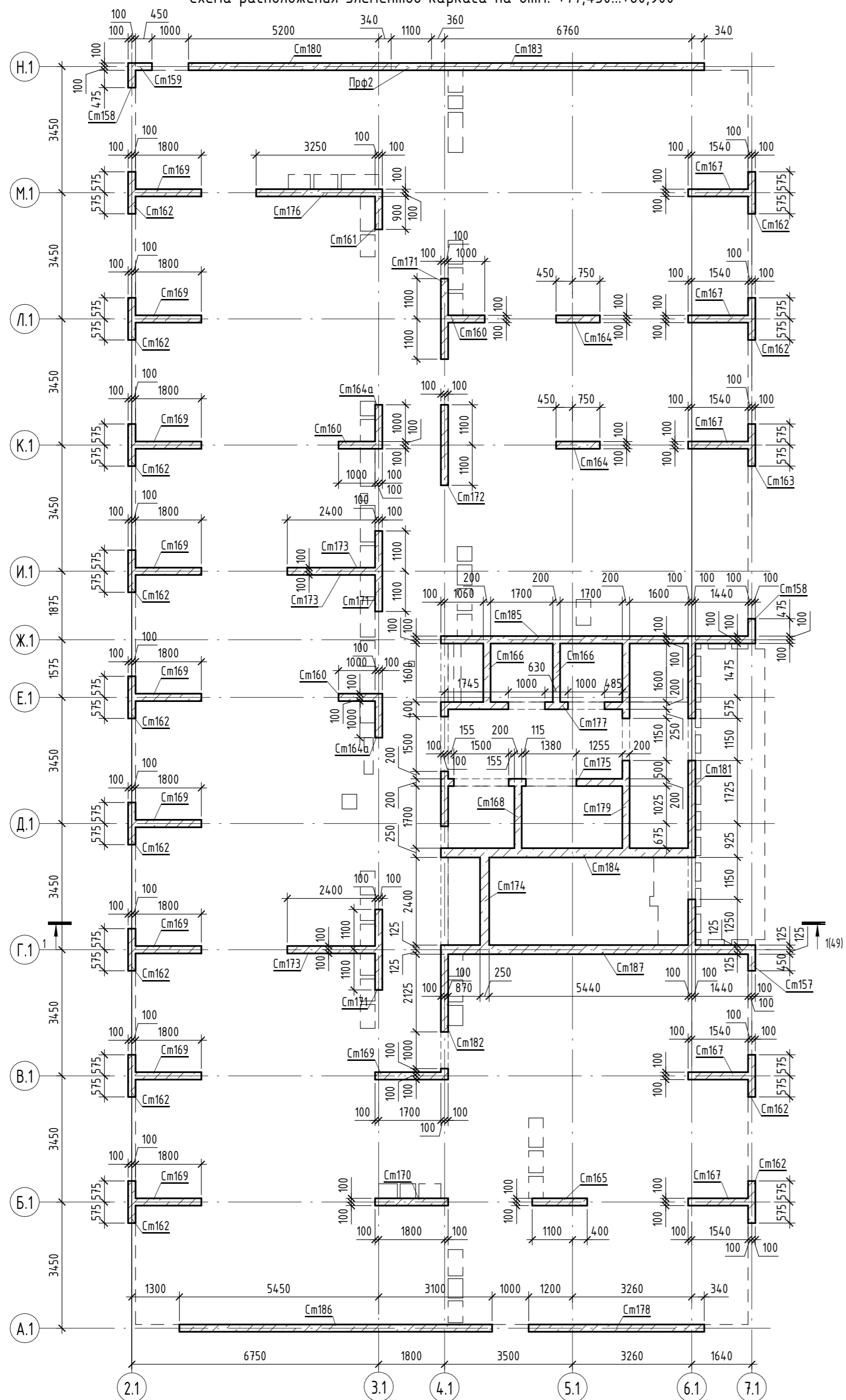
Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. +73,850

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-1		Парапет монолитный t=200мм	4		
Cm119		Стена монолитная t=200мм	1	0,31 м³	
Cm120		Стена монолитная t=200мм	2	0,32 м³	
Cm122		Стена монолитная t=200мм	3	0,68 м³	
Cm123		Стена монолитная t=200мм	1	0,75 м³	
Cm124		Стена монолитная t=200мм	14	0,78 м³	
Cm125		Стена монолитная t=200мм	2	0,82 м³	
Cm126		Стена монолитная t=200мм	1	1,02 м³	
Cm127		Стена монолитная t=200мм	2	1,09 м³	
Cm128		Стена монолитная t=200мм	5	1,12 м³	
Cm129		Стена монолитная t=200мм	1	1,16 м³	
Cm130		Стена монолитная t=200мм	1	1,22 м³	
Cm131		Стена монолитная t=200мм	1	1,36 м³	
Cm132		Стена монолитная t=200мм	3	1,50 м³	
Cm133		Стена монолитная t=200мм	1	1,50 м³	
Cm137		Стена монолитная t=200мм	2	1,63 м³	
Cm139		Стена монолитная t=250мм	1	1,92 м³	
Cm140		Стена монолитная t=200мм	1	1,97 м³	
Cm141		Стена монолитная t=200мм	1	2,20 м³	
Cm142		Стена монолитная t=200мм	1	2,36 м³	
Cm145		Стена монолитная t=200мм	1	3,26 м³	
Cm146		Стена монолитная t=200мм	1	3,23 м³	
Cm147		Стена монолитная t=200мм	1	4,46 м³	
Cm148		Стена монолитная t=200мм	1	4,84 м³	
Cm149		Стена монолитная t=250мм	1	5,53 м³	
Cm151		Стена монолитная t=200мм	1	5,71 м³	
Cm152		Стена монолитная t=200мм	1	5,81 м³	
Cm153		Стена монолитная t=250мм	1	7,08 м³	
Cm154		Стена монолитная t=200мм	2	0,82 м³	
Cm155		Стена монолитная t=200мм	9	1,22 м³	
Cm156		Стена монолитная t=200мм	1	9,70 м³	

1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Обрамление отверстий выполнить по обеим граням конструкций.

19-02-01(K2) - КР3					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджокская			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1			Стадия	Лист	Листов
			П	7	
Н. контр.	Кириллова				07.22
Схема расположения элементов каркаса на отм. +73,850					

Схема расположения элементов каркаса на отм. +77,450...+80,900



Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. +77,450...+80,900

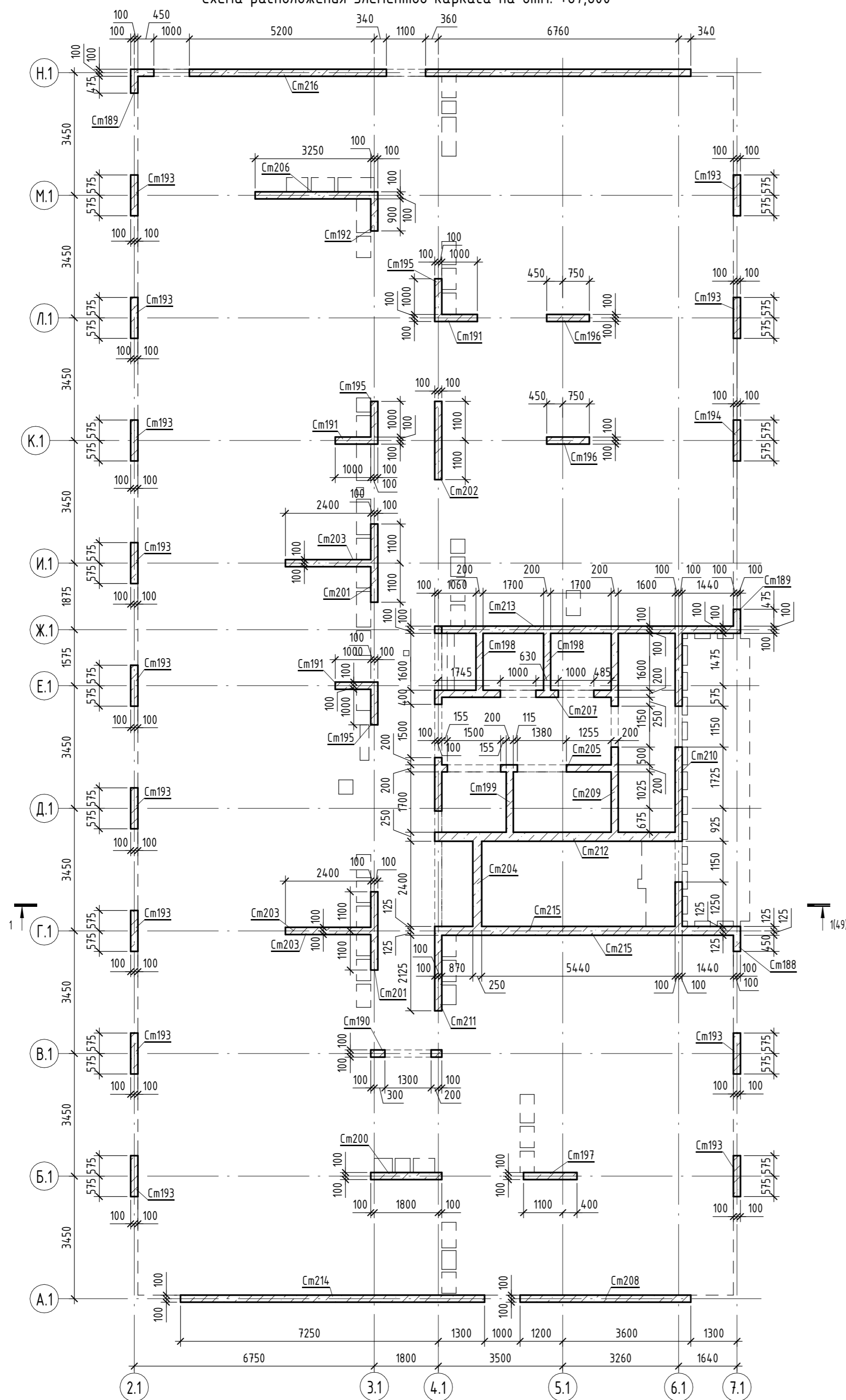
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		<i>Детали</i>			
Cm157		Стена монолитная t=200мм	1	0,29 м³	
Cm158		Стена монолитная t=200мм	2	0,31 м³	
Cm159		Стена монолитная t=200мм	1	0,42 м³	
Cm160		Стена монолитная t=200мм	3	0,65 м³	
Cm161		Стена монолитная t=200мм	1	0,72 м³	
Cm162		Стена монолитная t=200мм	13	0,75 м³	
Cm163		Стена монолитная t=200мм	1	0,75 м³	
Cm164		Стена монолитная t=200мм	2	0,78 м³	
Cm164a		Стена монолитная t=200мм	2	0,78 м³	
Cm165		Стена монолитная t=200мм	1	0,98 м³	
Cm166		Стена монолитная t=200мм	2	1,04 м³	
Cm167		Стена монолитная t=200мм	5	1,07 м³	
Cm168		Стена монолитная t=200мм	1	1,11 м³	
Cm169		Стена монолитная t=200мм	10	1,17 м³	
Cm170		Стена монолитная t=200мм	1	1,30 м³	
Cm171		Стена монолитная t=200мм	3	1,43 м³	
Cm172		Стена монолитная t=200мм	1	1,43 м³	
Cm173		Стена монолитная t=200мм	2	1,56 м³	
Cm174		Стена монолитная t=250мм	1	1,83 м³	
Cm175		Стена монолитная t=200мм	1	1,83 м³	
Cm176		Стена монолитная t=200мм	1	2,10 м³	
Cm177		Стена монолитная t=200мм	1	2,21 м³	
Cm179		Стена монолитная t=200мм	1	3,07 м³	
Cm178		Стена монолитная t=200мм	1	3,12 м³	
Cm180		Стена монолитная t=200мм	1	3,60 м³	
Cm181		Стена монолитная t=200мм	1	4,21 м³	
Cm182		Стена монолитная t=200мм	1	4,47 м³	
Cm183		Стена монолитная t=200мм	1	4,85 м³	
Cm184		Стена монолитная t=250мм	1	5,28 м³	
Cm185		Стена монолитная t=200мм	1	5,46 м³	
Cm186		Стена монолитная t=200мм	1	5,56 м³	
Cm187		Стена монолитная t=250мм	1	6,74 м³	

1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнестойкости железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Обрамление отверстий выполнить по обеим граням конструкций.

19-02-01(K2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджовская			07.22
			Стадия	Лист	Листов
			П	8	
Н. контр.		Кириллова			07.22
			Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1		
			Схема расположения элементов каркаса на отм. +77,450...+80,900		
			ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток		



Схема расположения элементов каркаса на отм. +87,800



Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. +87,800

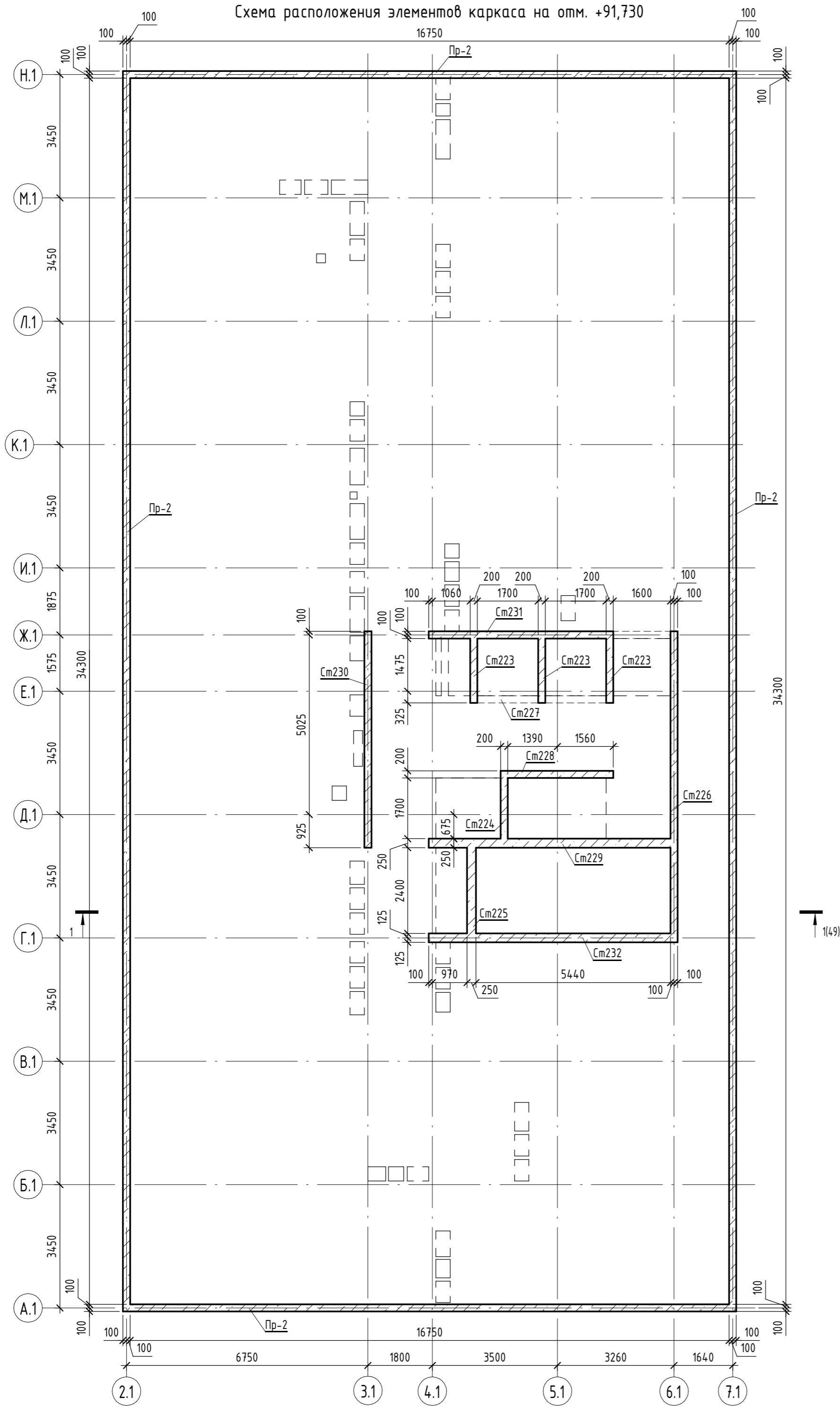
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Cm188		Стена монолитная t=200мм	1	0,33 м³	
Cm189		Стена монолитная t=200мм	2	0,35 м³	
Cm190		Стена монолитная t=200мм	1	0,62 м³	
Cm191		Стена монолитная t=200мм	3	0,74 м³	
Cm192		Стена монолитная t=200мм	1	0,81 м³	
Cm193		Стена монолитная t=200мм	13	0,85 м³	
Cm194		Стена монолитная t=200мм	1	0,85 м³	
Cm195		Стена монолитная t=200мм	3	0,89 м³	
Cm196		Стена монолитная t=200мм	2	0,89 м³	
Cm197		Стена монолитная t=200мм	1	1,11 м³	
Cm198		Стена монолитная t=200мм	2	1,18 м³	
Cm199		Стена монолитная t=200мм	1	1,26 м³	
Cm200		Стена монолитная t=200мм	1	1,48 м³	
Cm201		Стена монолитная t=200мм	2	1,63 м³	
Cm202		Стена монолитная t=200мм	1	1,63 м³	
Cm203		Стена монолитная t=200мм	2	1,78 м³	
Cm204		Стена монолитная t=250мм	1	2,10 м³	
Cm205		Стена монолитная t=200мм	1	2,26 м³	
Cm206		Стена монолитная t=200мм	1	2,41 м³	
Cm207		Стена монолитная t=200мм	1	2,64 м³	
Cm208		Стена монолитная t=200мм	1	3,55 м³	
Cm209		Стена монолитная t=200мм	1	3,57 м³	
Cm210		Стена монолитная t=200мм	1	4,85 м³	
Cm211		Стена монолитная t=200мм	1	5,04 м³	
Cm212		Стена монолитная t=250мм	1	5,97 м³	
Cm213		Стена монолитная t=200мм	1	6,22 м³	
Cm214		Стена монолитная t=200мм	1	6,33 м³	
Cm215		Стена монолитная t=250мм	1	7,63 м³	
Cm216		Стена монолитная t=200мм	1	10,44 м³	

1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Обрамление отверстий выполнить по обеим граням конструкций.

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

19-02-01(K2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджобская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
				Стадия	Лист
				П	10
				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

Схема расположения элементов каркаса на отм. +91,730



Спецификация к схеме расположения элементов каркаса на отм. +91,730

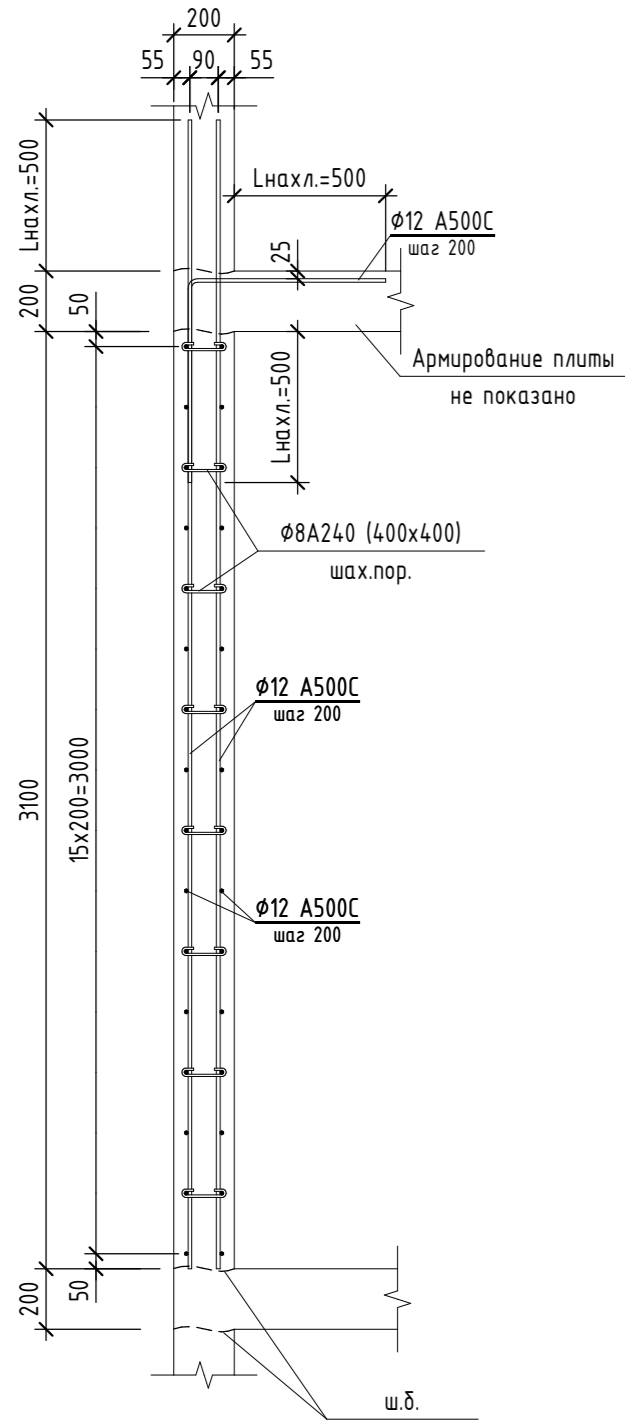
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-2		Стена монолитная t=200мм	4		
Cm223		Стена монолитная t=200мм	3	0,41 м <sup>3</sup>	
Cm224		Стена монолитная t=200мм	1	0,43 м <sup>3</sup>	
Cm225		Стена монолитная t=250мм	1	2,18 м <sup>3</sup>	
Cm226		Стена монолитная t=200мм	1	5,83 м <sup>3</sup>	
Cm227		Стена монолитная t=200мм	1	0,36 м <sup>3</sup>	
Cm228		Стена монолитная t=200мм	1	0,80 м <sup>3</sup>	
Cm229		Стена монолитная t=250мм	1	6,16 м <sup>3</sup>	
Cm230		Стена монолитная t=200мм	1	4,60 м <sup>3</sup>	
Cm231		Стена монолитная t=200мм	1	4,89 м <sup>3</sup>	
Cm232		Стена монолитная t=250мм	1	7,21 м <sup>3</sup>	

1. Материал несущих стен В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Стыковку арматуры выполнять внахлестку.
3. Дополнительную арматуру устанавливать между стержнями основной арматуры.
4. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнестойкости железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой 55мм до центра рабочей арматуры.
5. Стены в пределах этажа армировать и бетонировать совместно.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) и проемов установить дополнительную обрамляющую арматуру. Обрамление отверстий выполнить по обеим граням конструкций.

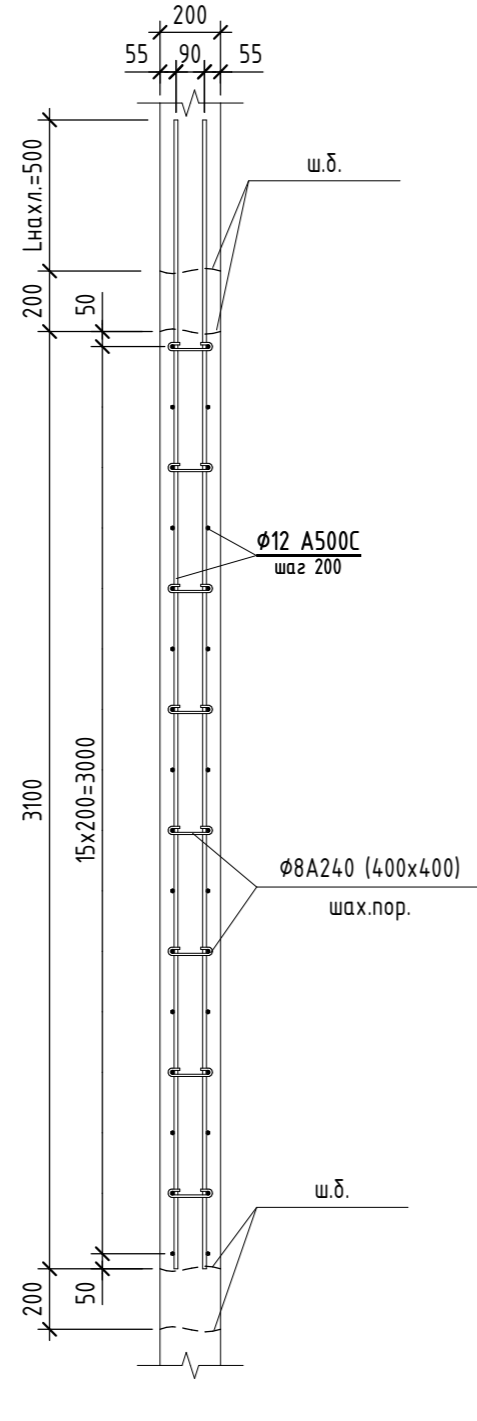
19-02-01(K2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджобская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
				Стадия	Лист
				П	11
				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	



Армирование торцевых стен



Армирование внутренних стен



Армирование внутренних стен

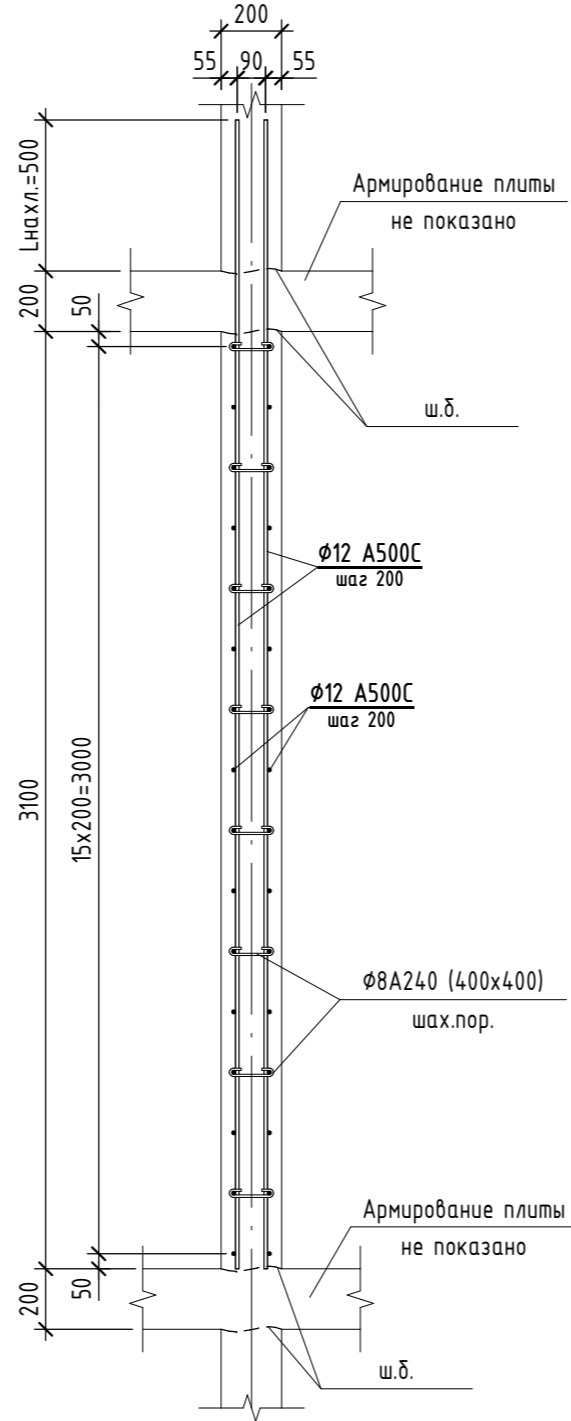
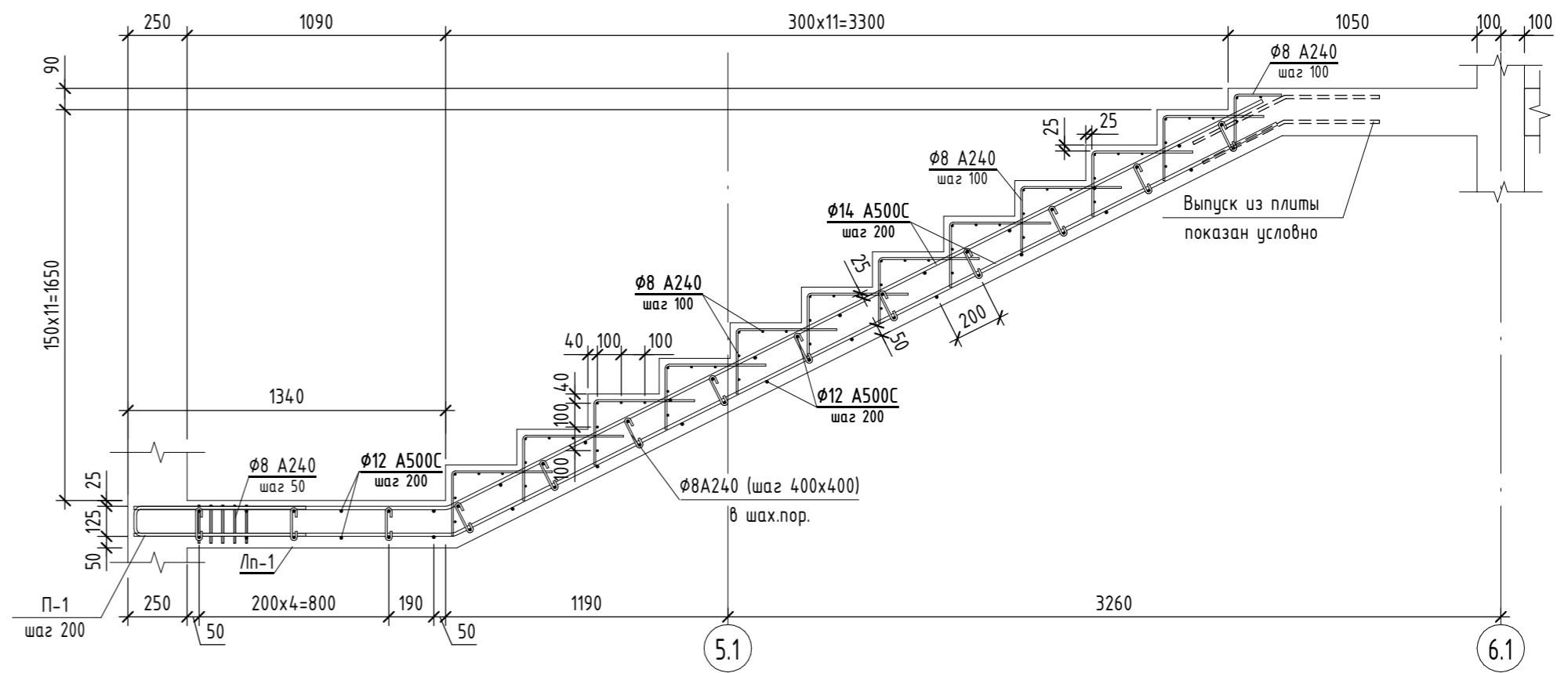
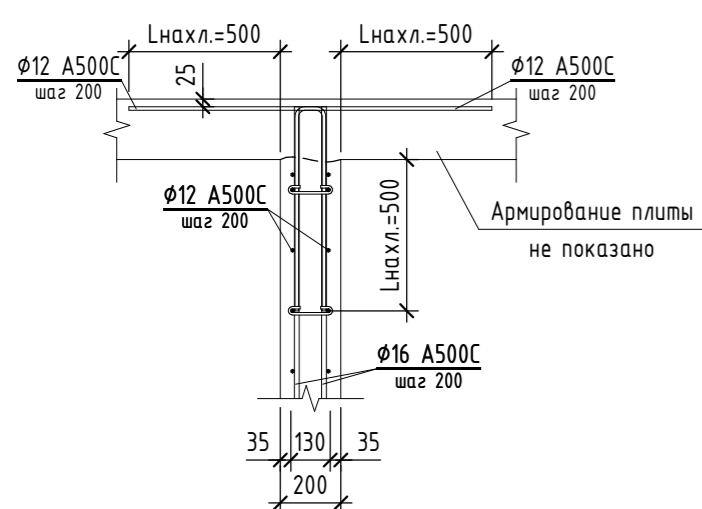


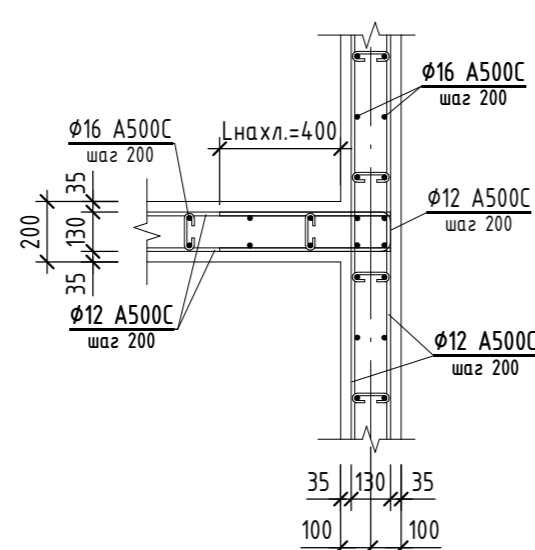
Схема армирования лестничного марша



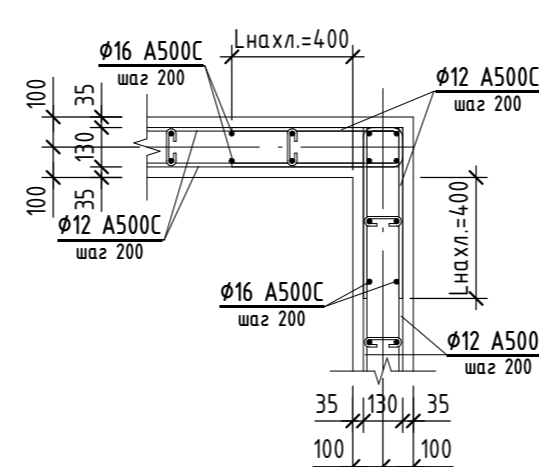
Узел армирования стены с плитой



Стыковой узел армирования стен t=200



Узел армирования угла стен t=200



Армирование стен parapета Пр-1

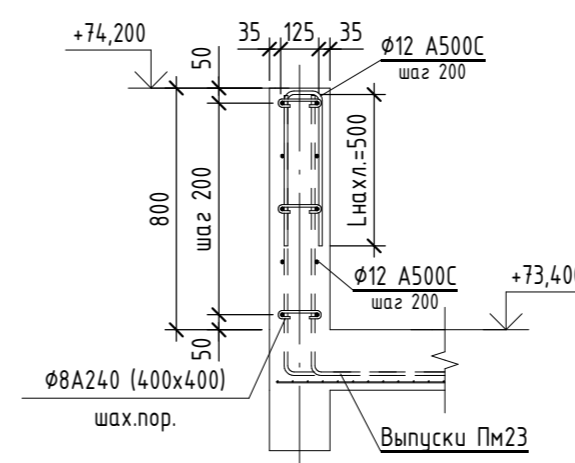
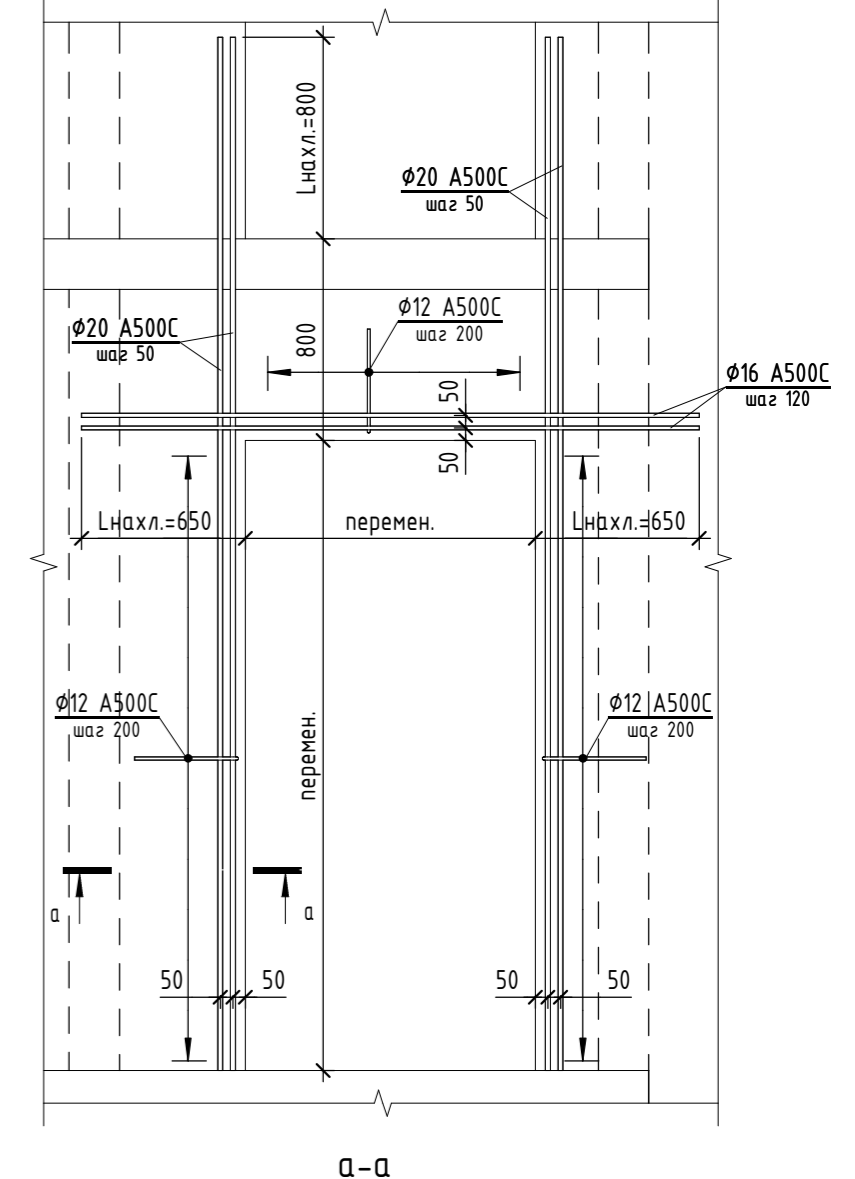
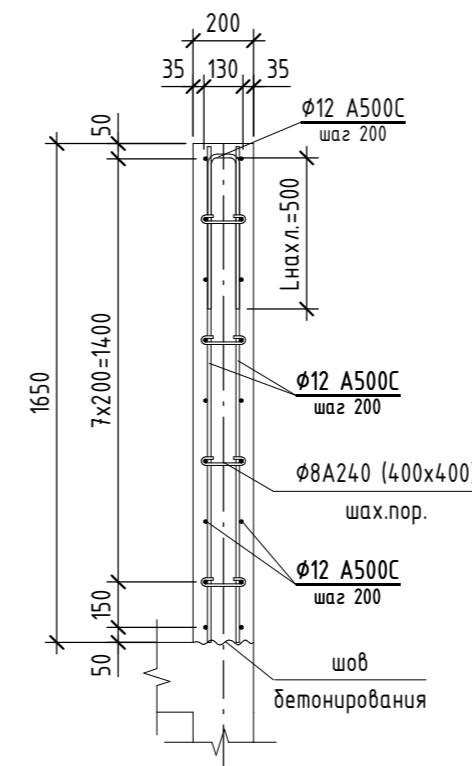


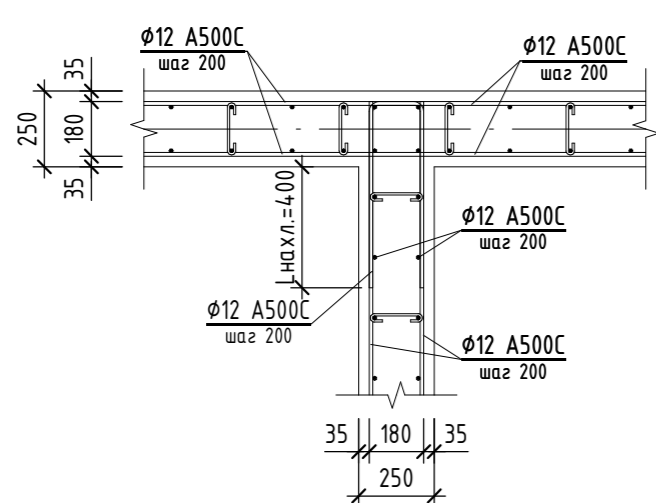
Схема обрамления проемов



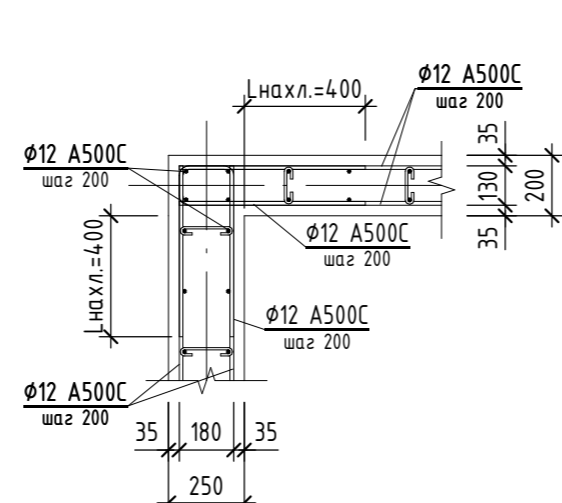
Армирование стен parapета Пр-2



Стыковой узел армирования стен t=250



Узел армирования угла стен t=200, t=250

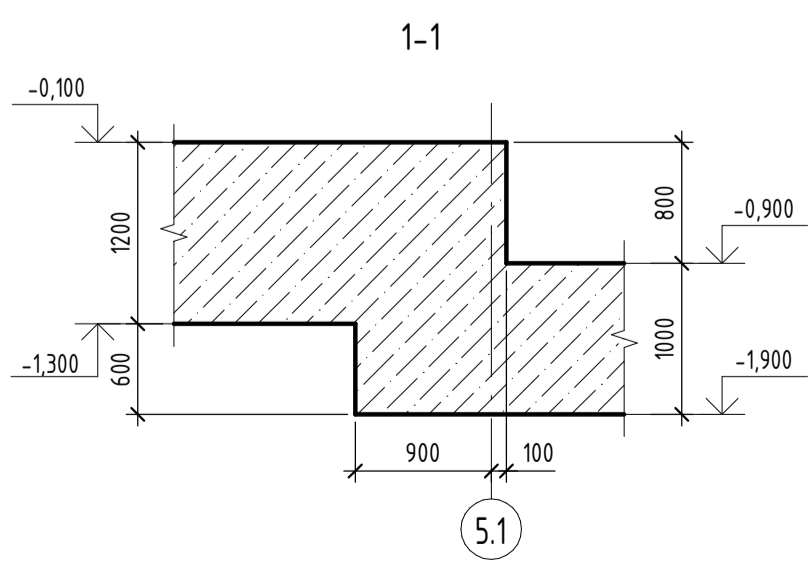
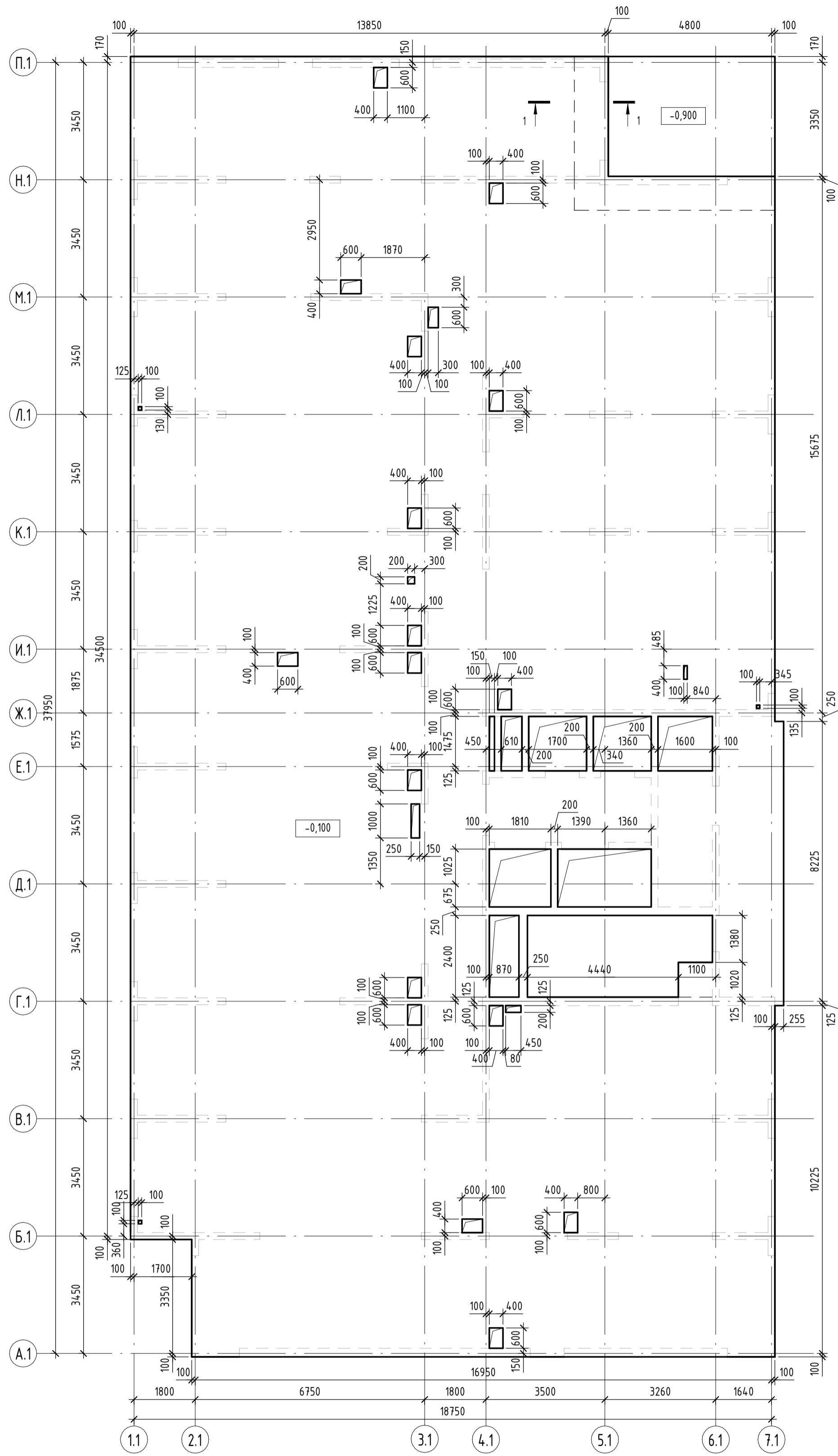


19-02-01(K2) - КР3				
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.		Кульгина		07.22
Провер.		Июджокская		07.22
Книга 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Корпус 1				
			Стадия	Лист
			П	12
Н. контр.	Кириллова			07.22
Узлы армирования элементов каркаса			ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



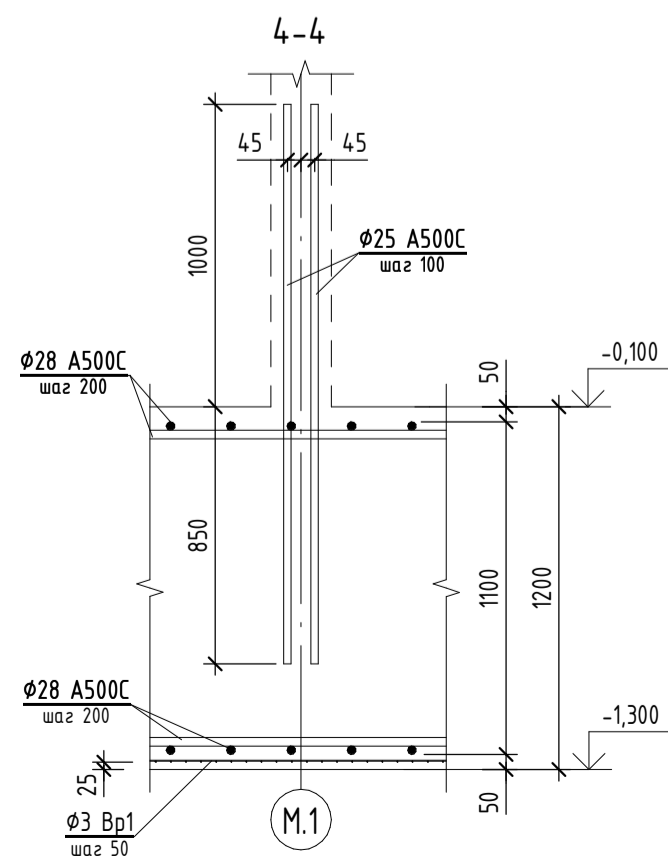
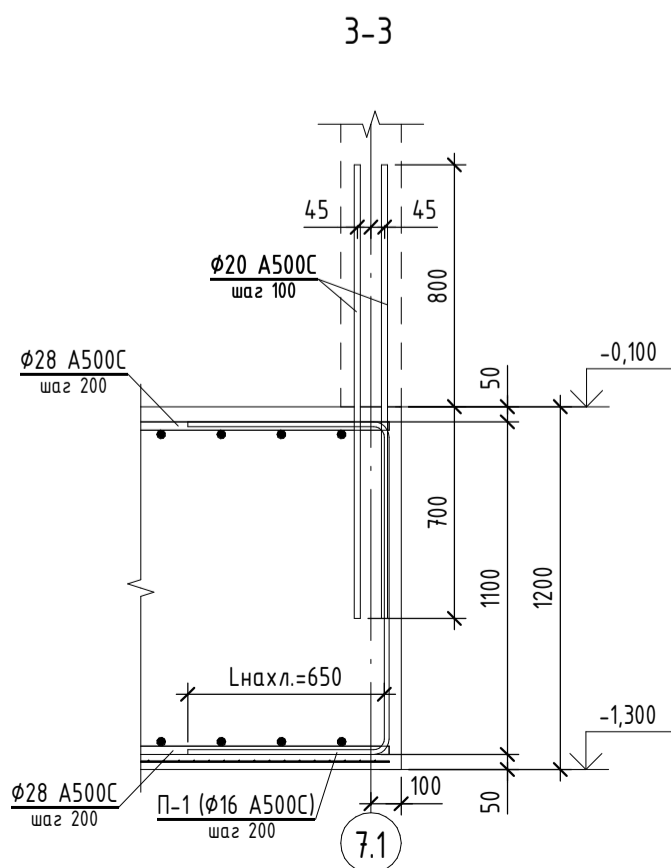
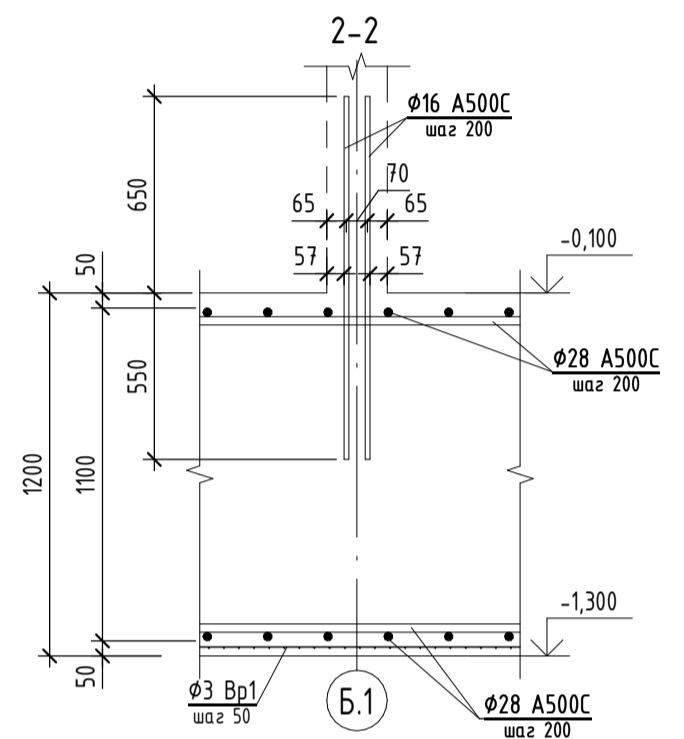
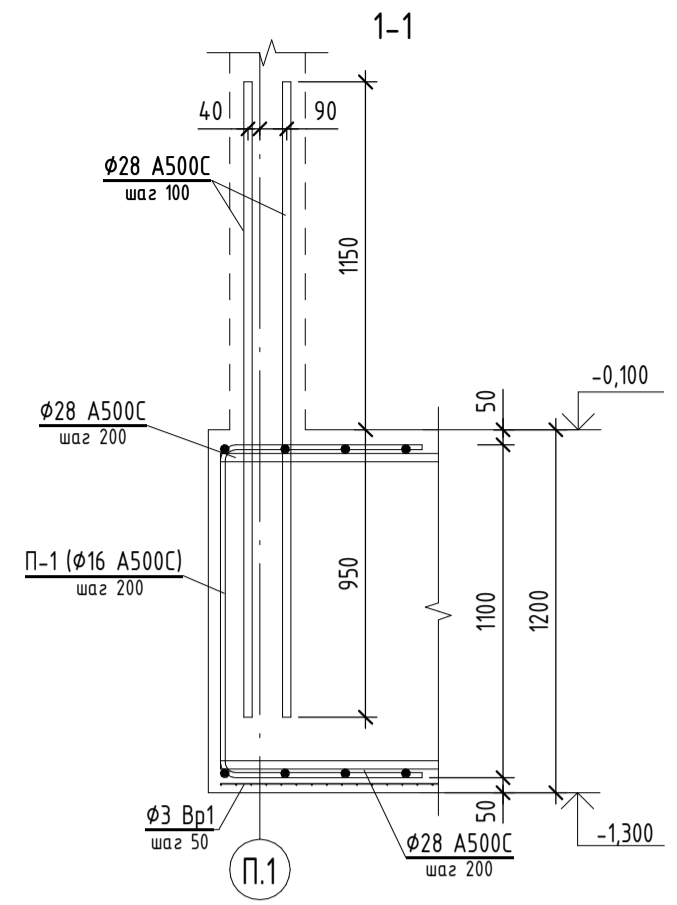
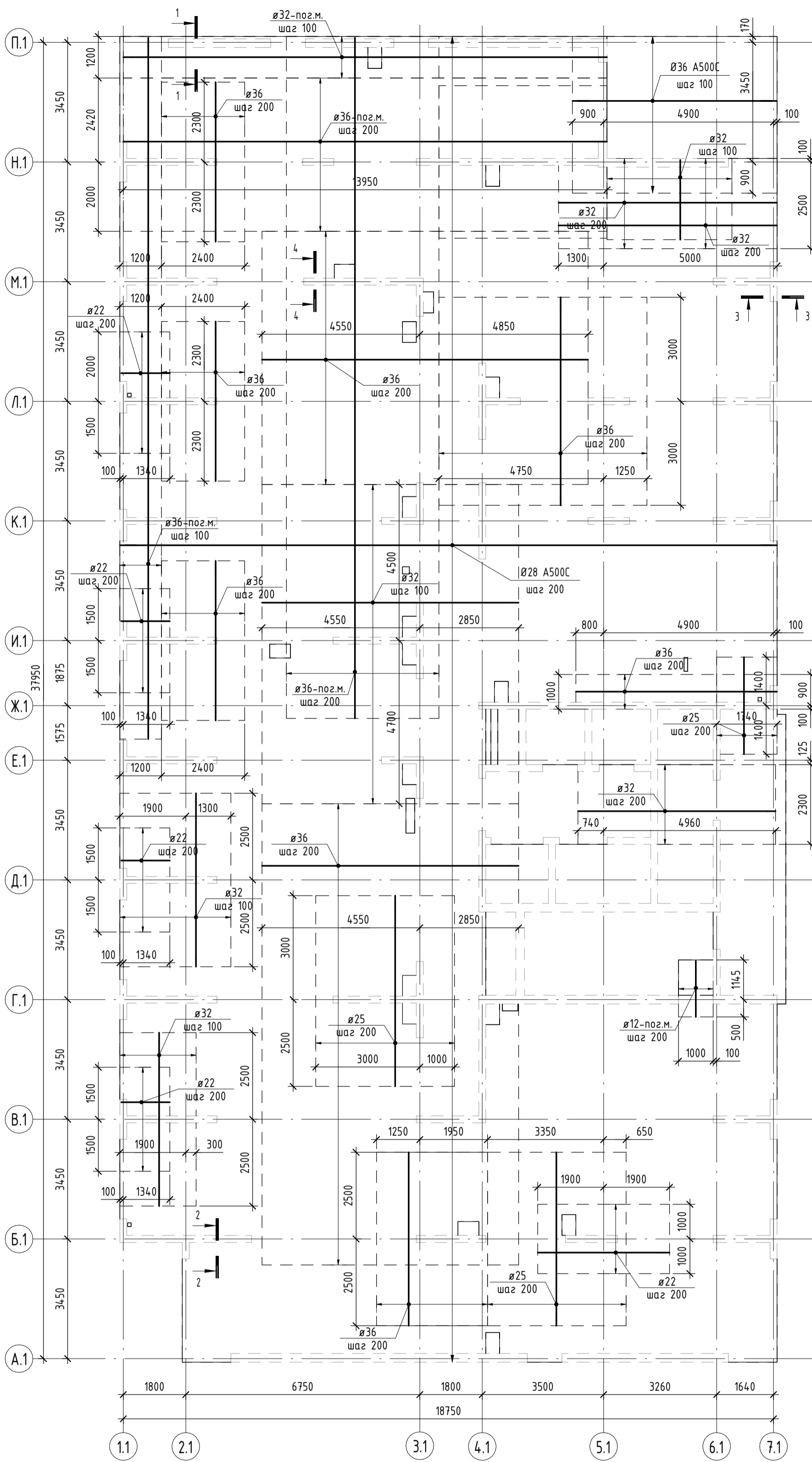
Схема расположения плиты перекрытия Пм1 на отм.-0.100



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	13
Опалубочный план плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

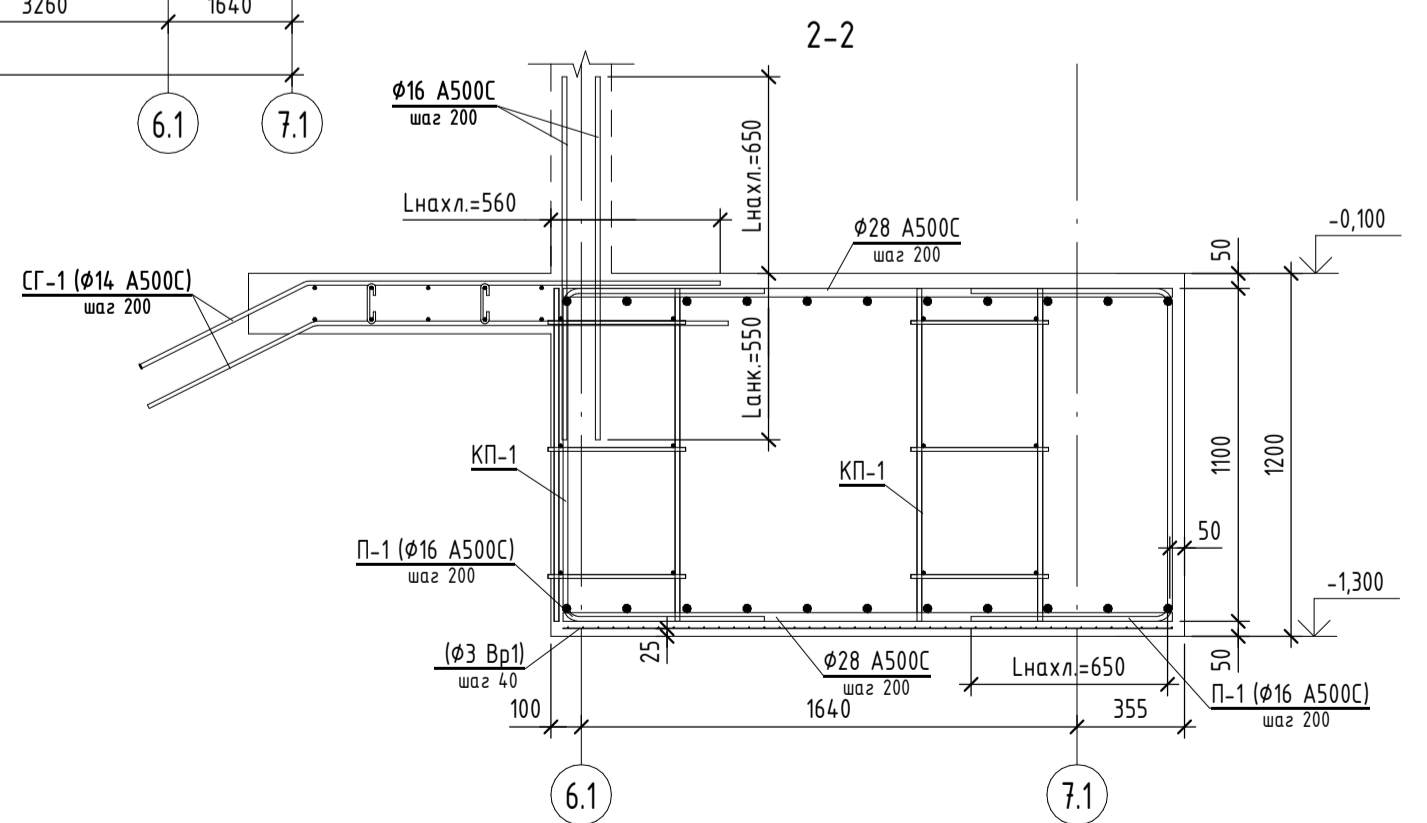
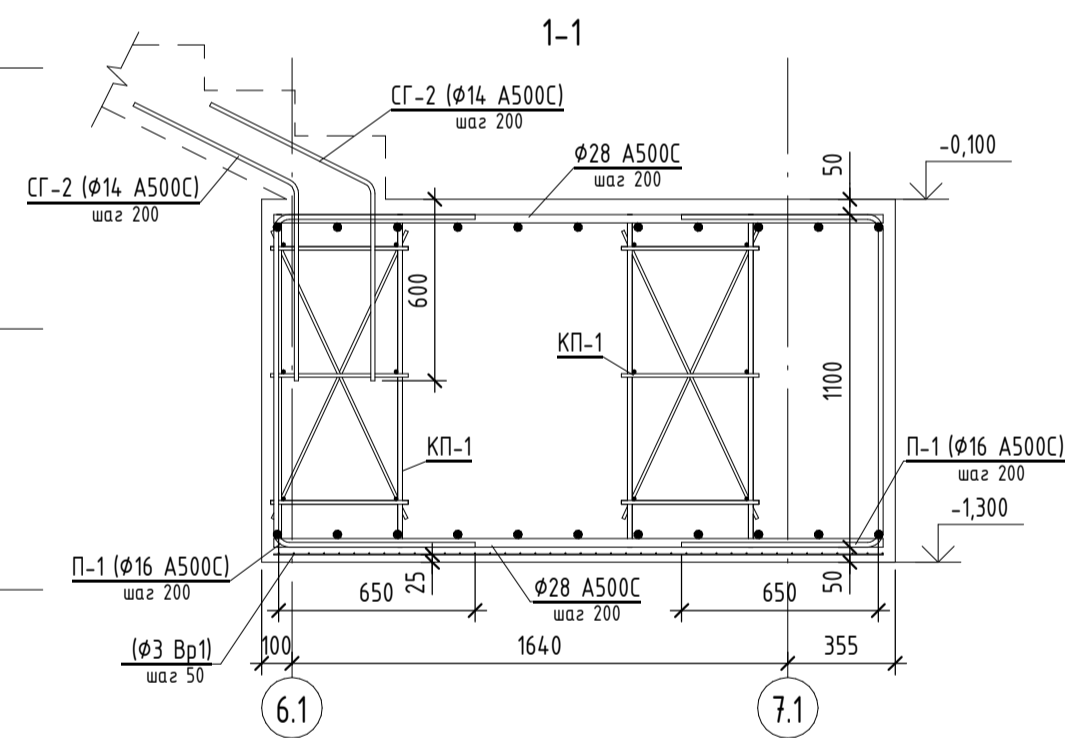
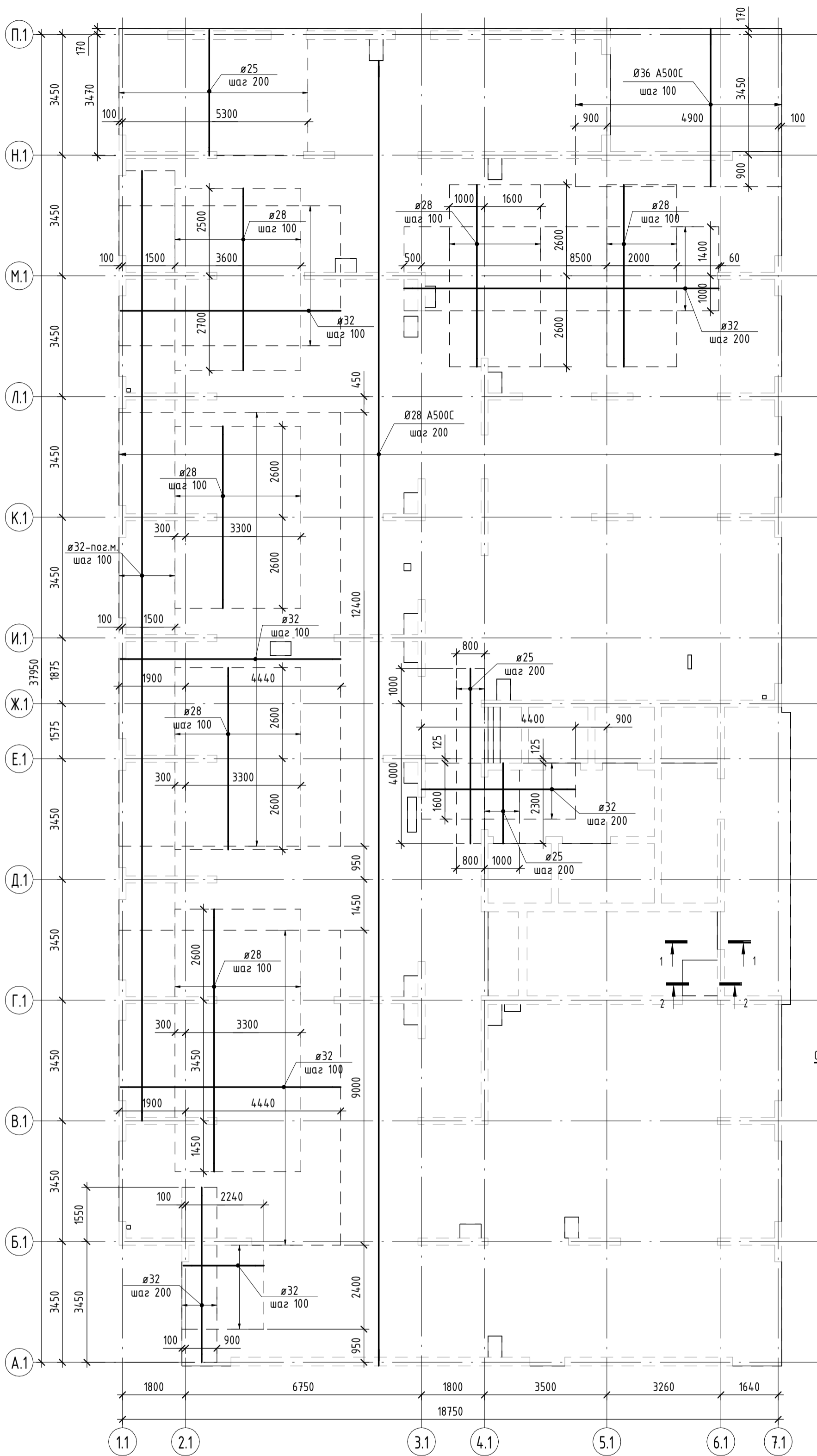
Схема нижнего армирования плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100



Согласовано	
Подл. и дата	Взам. инв. №
Инв. № подл.	

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Иодковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
				Стадия	Лист
				П	14
				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

Схема верхнего армирования плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100 вдоль цифровых осей



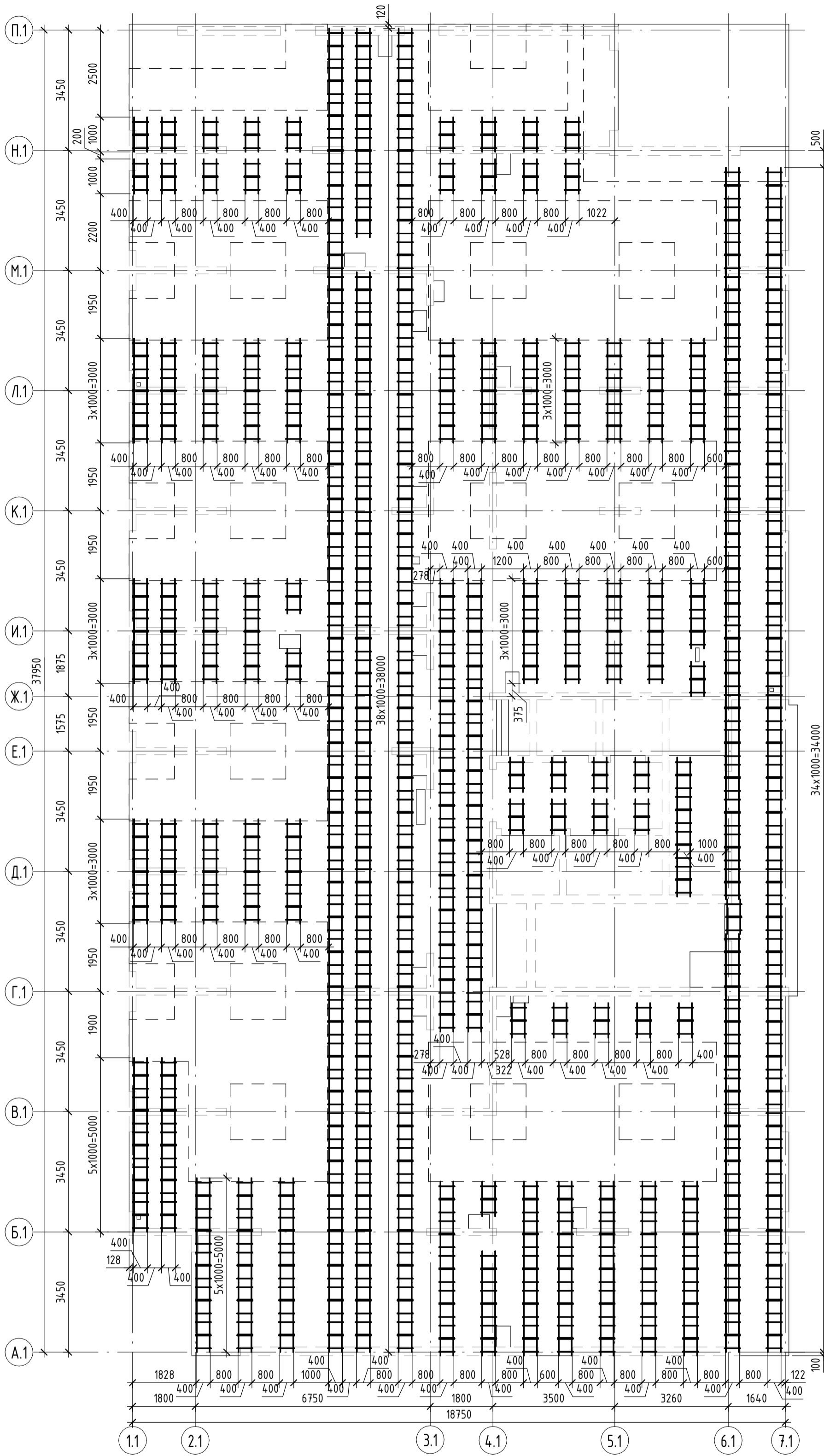
1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующий абсолютной отметке 34,00.
2. Материал плиты перекрытия В35 W8 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
3. Все соединения отдельных стержней арматуры - внахлестку без сварки. Длина нахлеста арматуры - не менее 40 диаметров арматуры (при количестве стыкуемой в одном расчётном сечении элемента рабочей растянутой арматуры не более 50%) и не менее 60 диаметров арматуры (при стыковке в одном расчётном сечении элемента всей рабочей растянутой арматуры). Стыки арматуры попадают в одно расчётное сечение, если между их центрами менее 60 диаметров стыкуемой арматуры.
4. Нижнюю арматуру плит перекрытий и покрытия не допускается стыковать в средней трети пролета.
5. Верхнюю арматуру плит перекрытий и покрытия необходимо стыковать в средней трети пролета.
6. Минимальный диаметр оправки для арматуры принять в зависимости от диаметра стержня: -диаметр оправки не менее 5 диаметров стержня при диаметре стержня меньше 20 мм; -диаметр оправки не менее 8 диаметров стержня при диаметре стержня больше или равном 20 мм.
7. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) установить дополнительную обрамляющую арматуру Ø16 А500С. Обрамление отверстий выполнять по нижней и верхней грани конструкций. Фрагмент обрамления отверстий
8. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнестойкости железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой в нижней плоскости плиты 55мм, в верхней плоскости 30мм до центра рабочей арматуры
9. При толщине защитного слоя бетона более 40 мм следует предусматривать установку противооткольной сетки из проволоки 3Вр1 шаг 50x50мм на расстоянии 15-20 мм от нагреваемой поверхности. Противооткольную сетку следует фиксировать к нижней рабочей арматуре плит и конструктивной арматуре по периметру сечения балок.

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Иодковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
П				15	Листов
Схема верхнего армирования плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

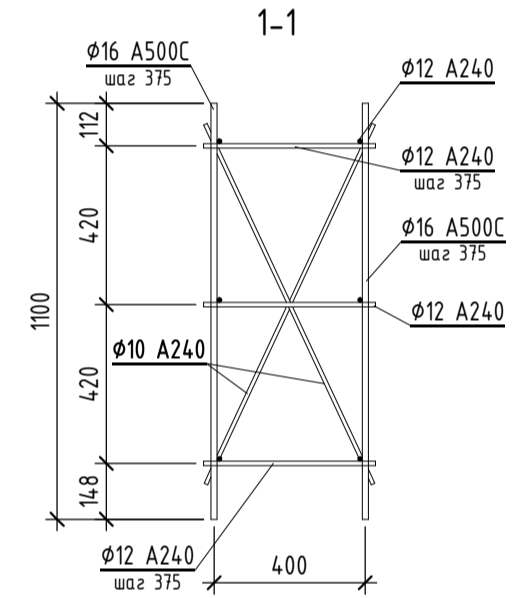
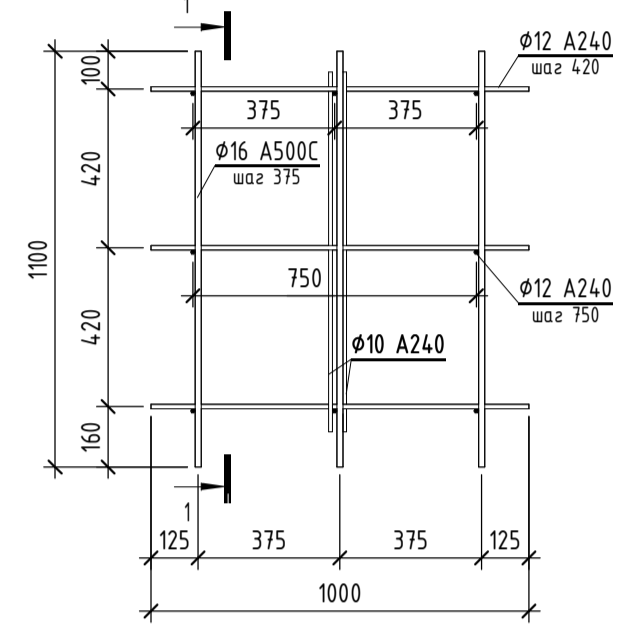
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	



Схема расположения поддерживающих каркасов КП-1 плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100



Каркас пространственный КП-1

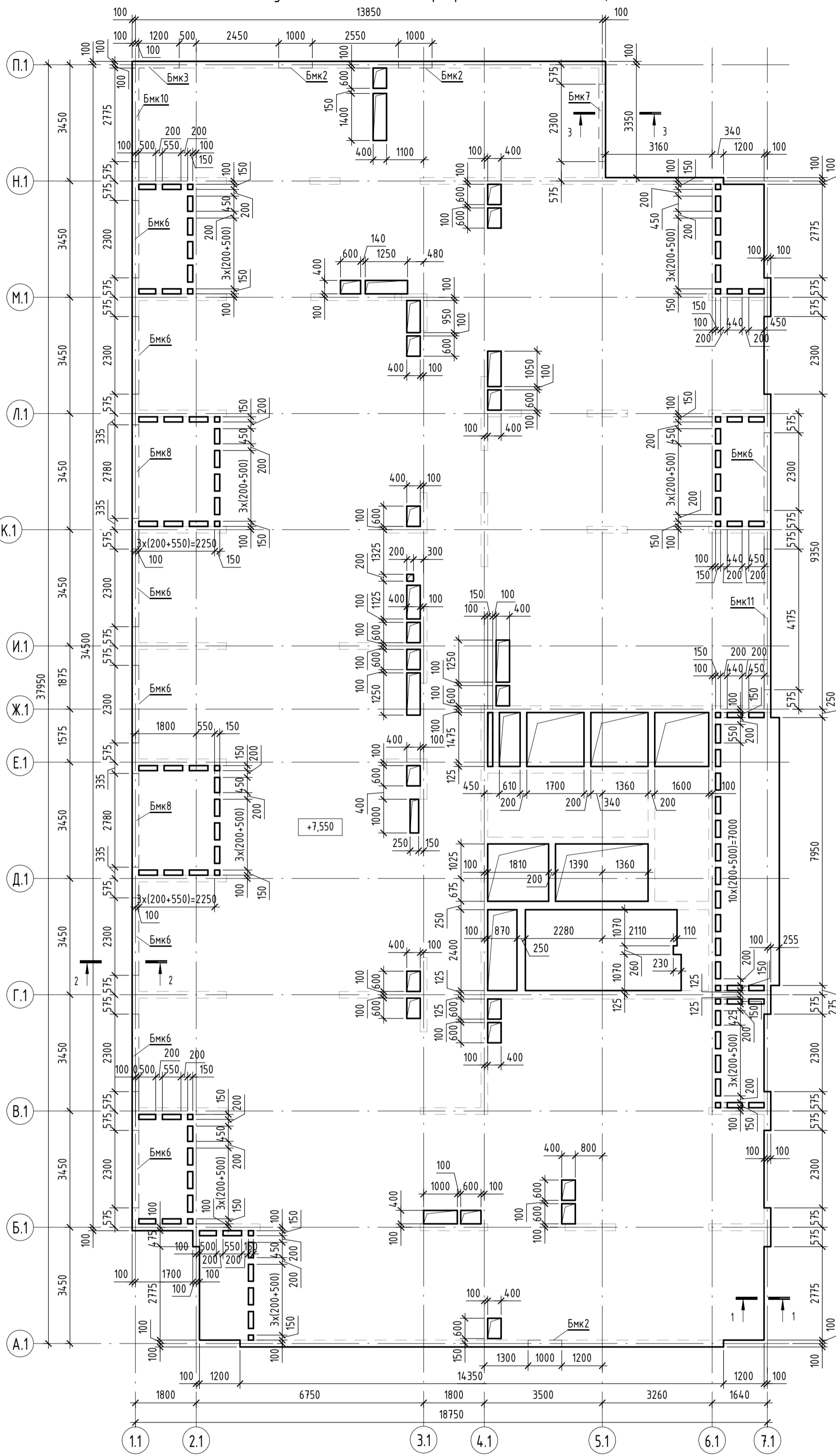


Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Согласовано

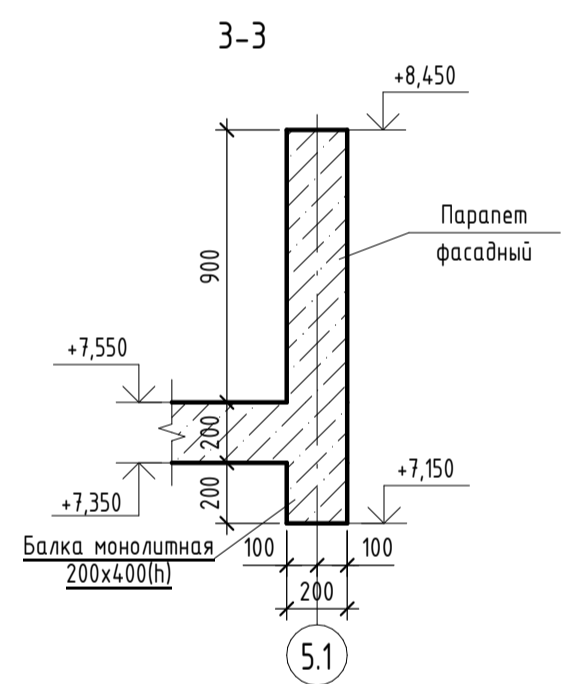
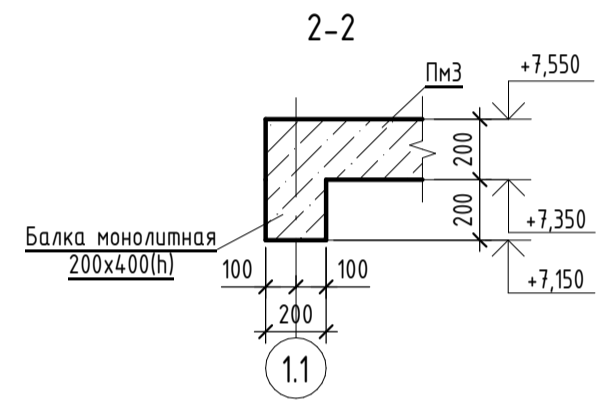
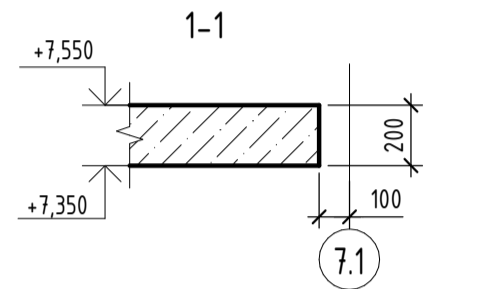
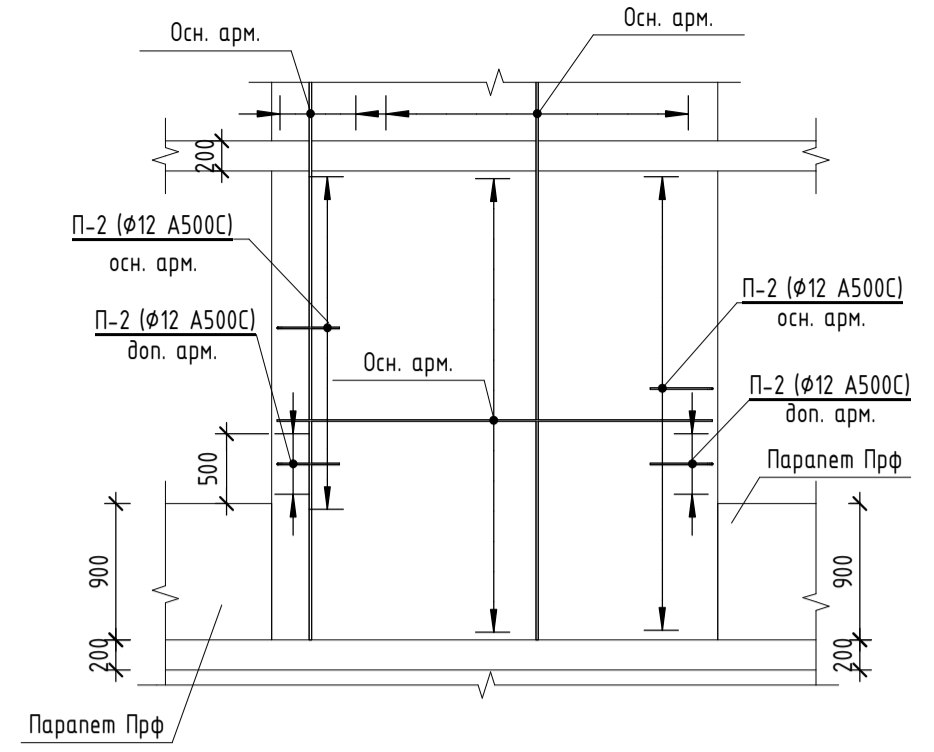
19-02-01(K2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					07.22
Провер.					07.22
Н. контр.					07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	17
Схема расположения поддерживающих каркасов КП-1 плиты перекрытия Пм1 на отм. -0,100				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	



Опалубочный план плиты перекрытия Пм3 на отм. +7,550



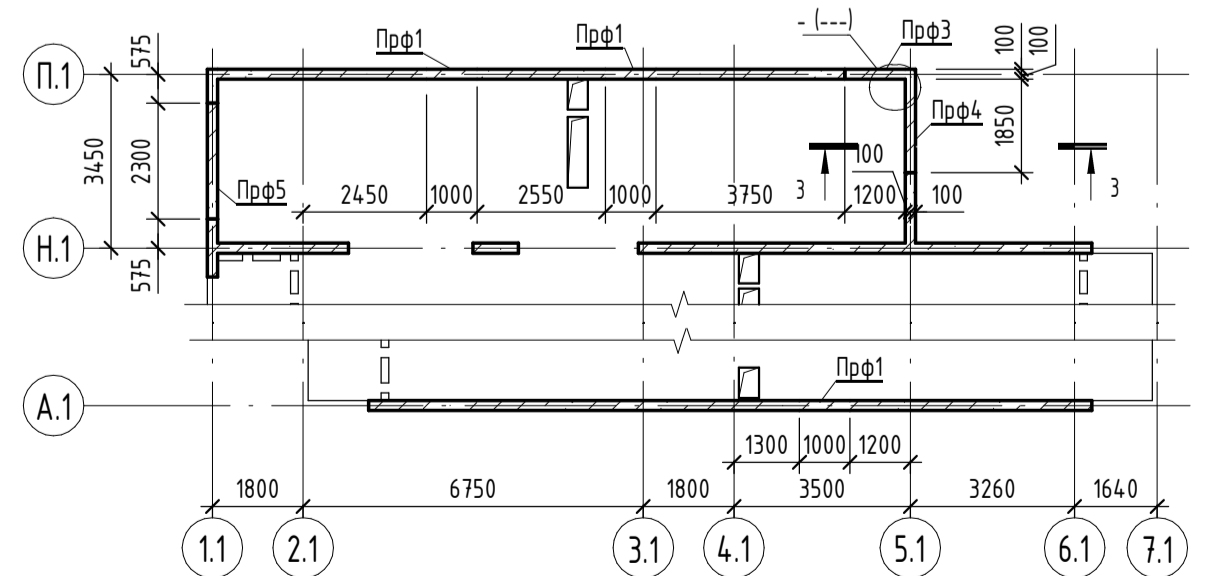
Узел доп. армирования примыкания Прф к стене



Спецификация к схеме расположения плиты Пм3 на отм. +7,550

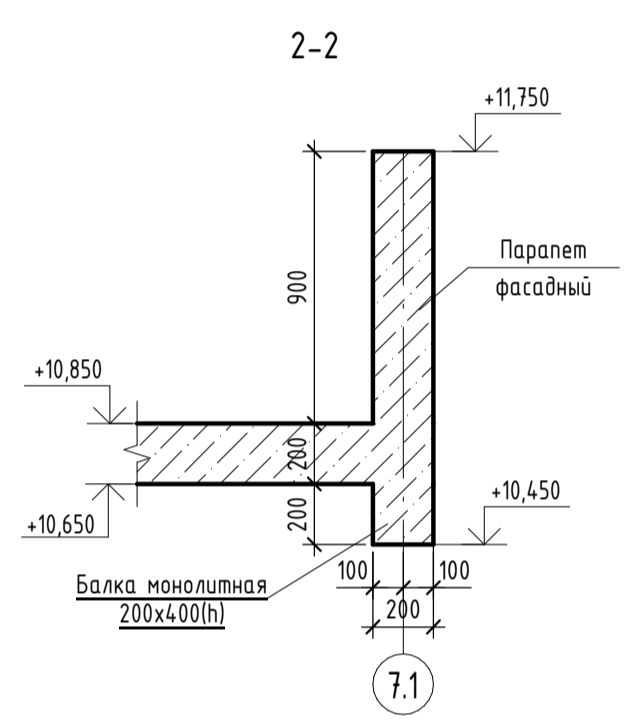
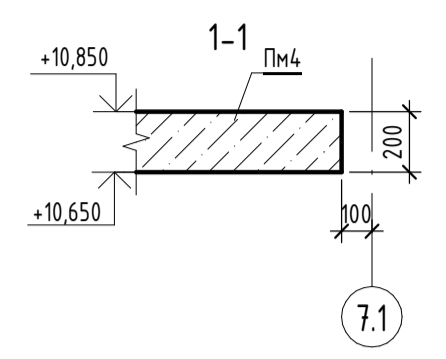
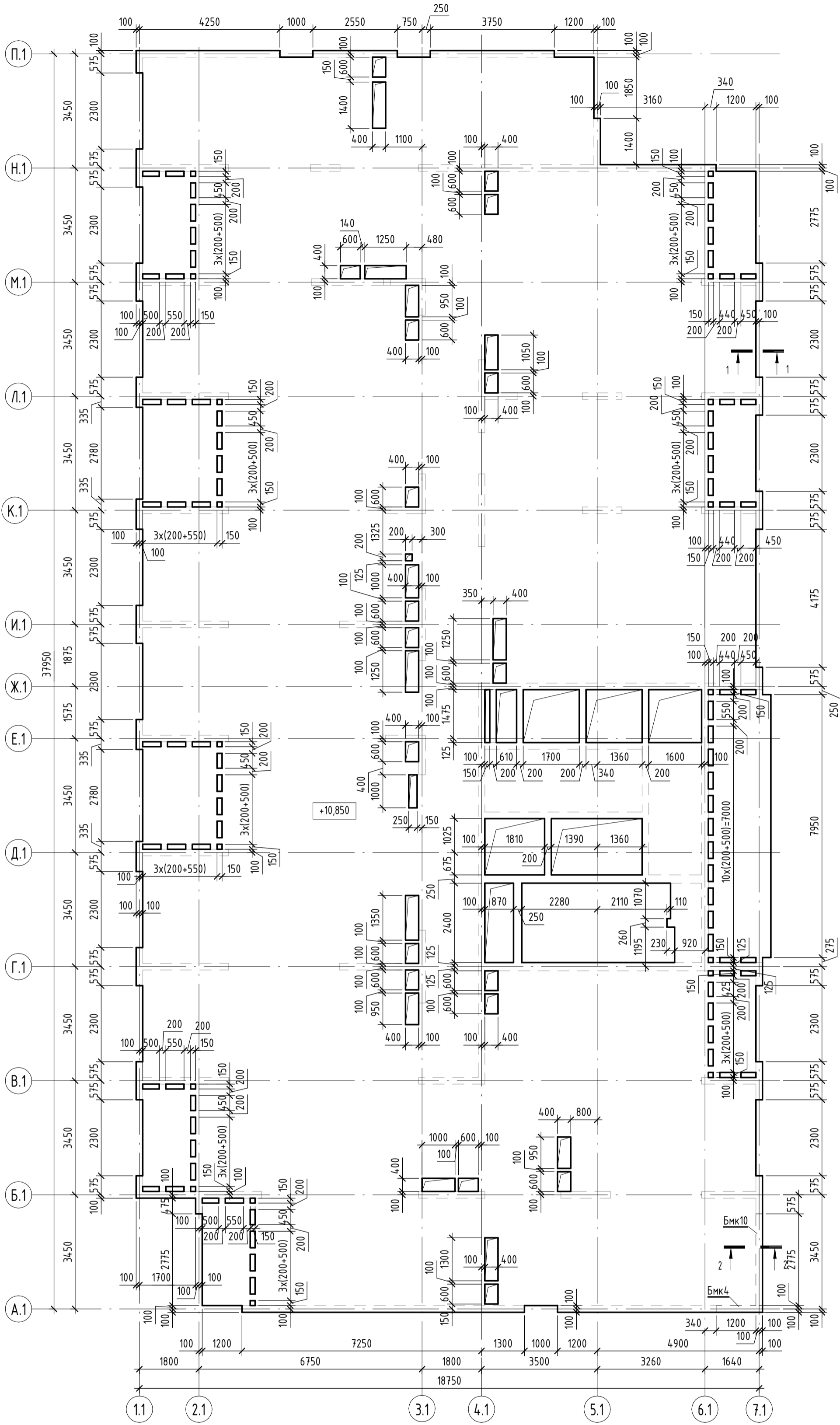
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк2		Балка монолитная 200x400	2		
Бмк3		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк6		Балка монолитная 200x400	8		
Бмк7		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк8		Балка монолитная 200x400	2		
Бмк10		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк11		Балка монолитная 200x400	1		
Прф1		Паралет монолитный t=200мм	3		
Прф3		Паралет монолитный t=200мм	1		
Прф4		Паралет монолитный t=200мм	1		
Прф5		Паралет монолитный t=200мм	1		

Фрагмент плана плиты перекрытия Пм3 с расположением паралетов под фасад

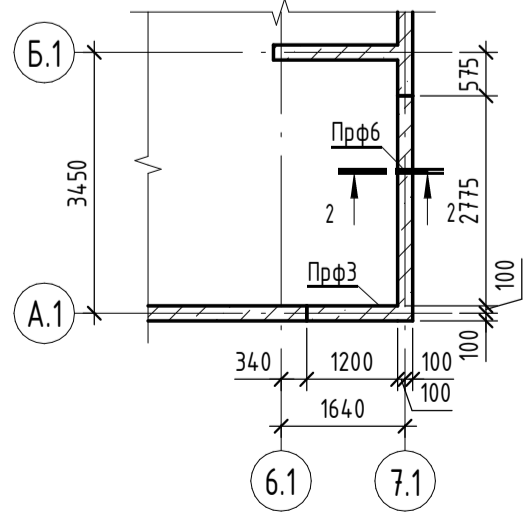


19-02-01(К2) - КР3											
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.		Кульгина			07.22						
Провер.		Иодковская			07.22						
Н. контр.		Кириллова			07.22						
Опалубочный план плиты перекрытия Пм3 на отм. +7,550					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>19</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	19	
Стадия	Лист	Листов									
П	19										
ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток											

Опалубочный план плиты перекрытия Пм4 на отм. +10,850



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм4 с расположением парапетов под фасад



Спецификация к схеме расположения плиты Пм4 на отм. +10,850

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк4		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк10		Балка монолитная 200x400	1		
Прф3		Парапет монолитный t=200мм	1		
Прф6		Парапет монолитный t=200мм	1		

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22

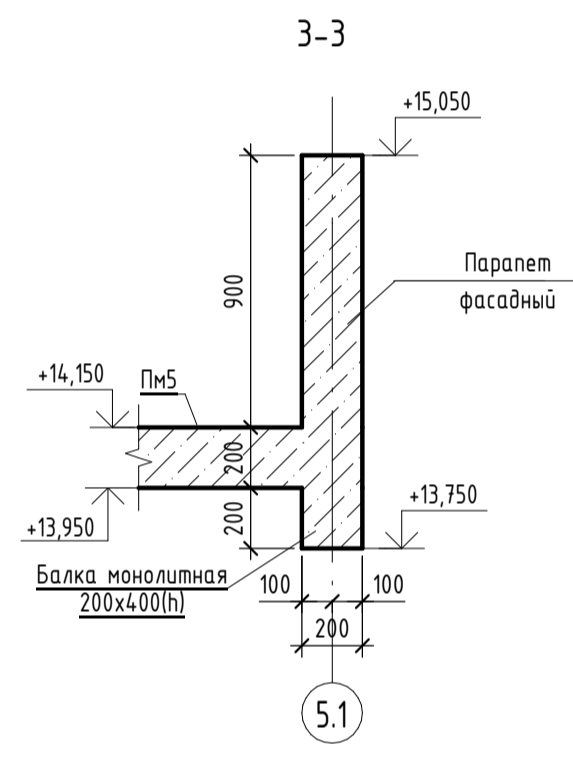
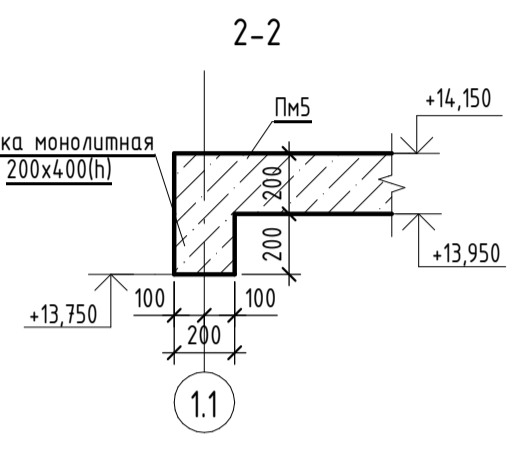
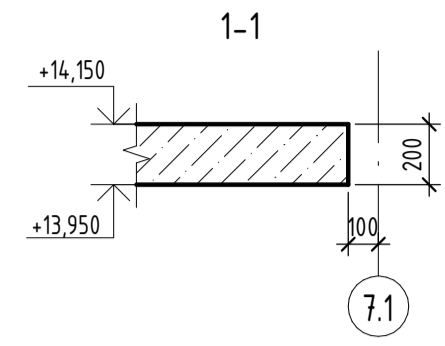
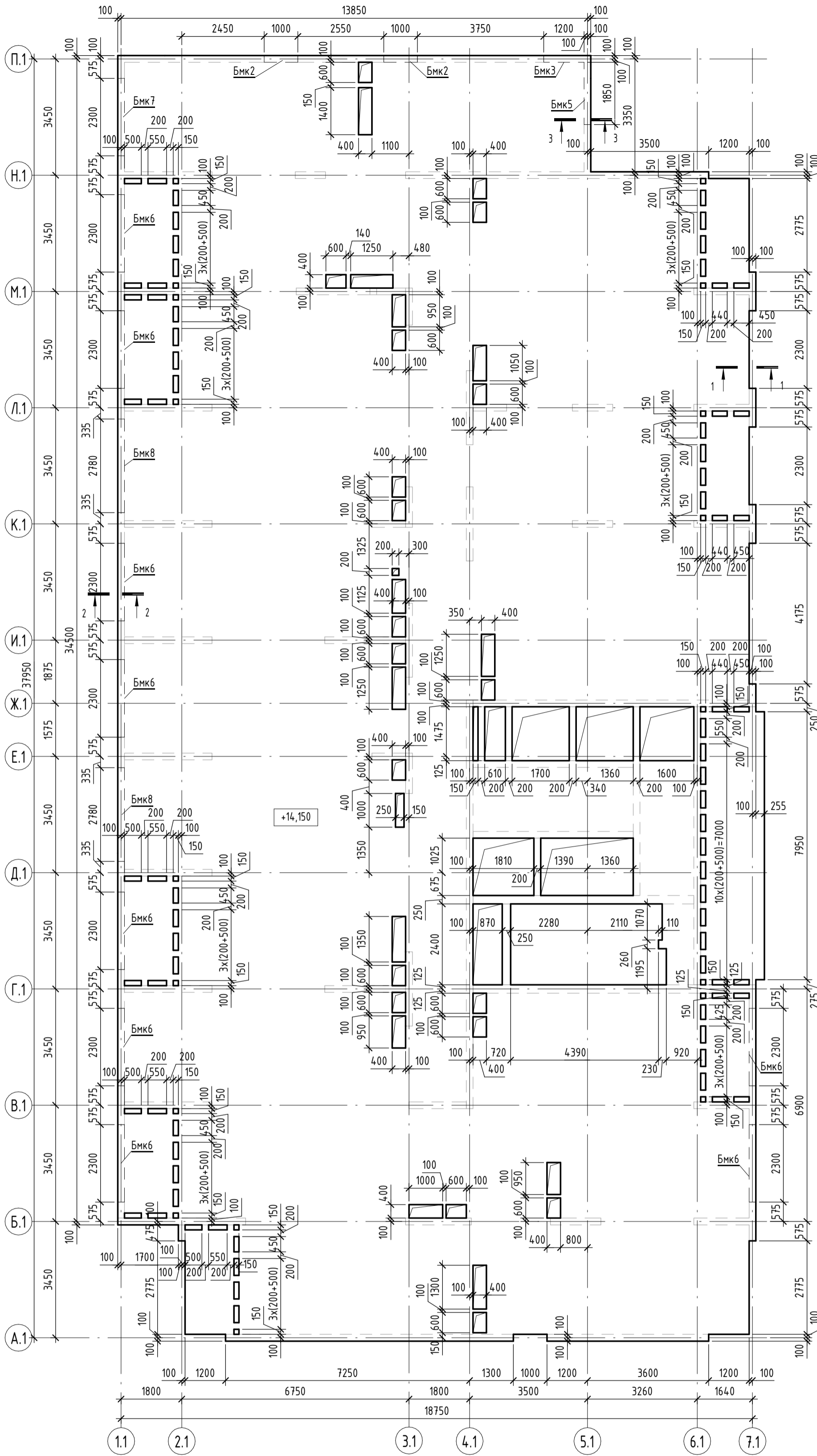
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1	Стадия П	Лист 20	Листов
---	-------------	------------	--------

ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток

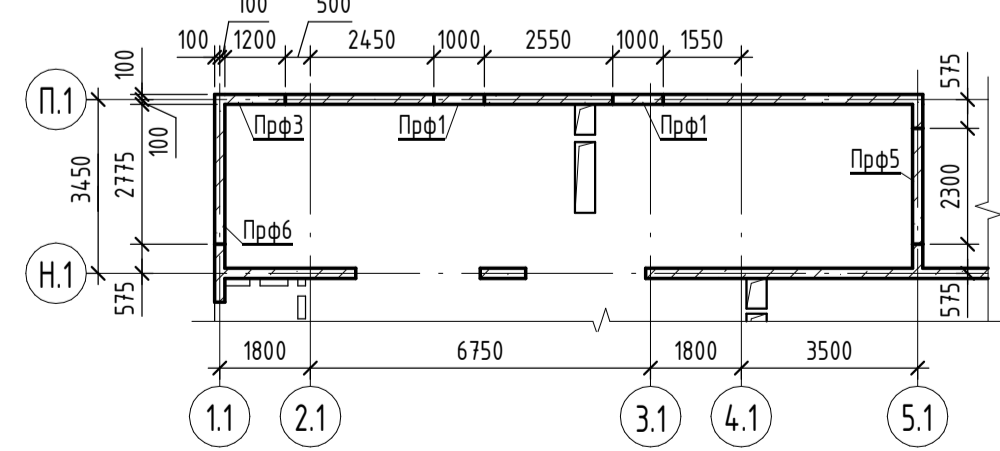
Согласовано		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Опалубочный план плиты перекрытия ПМ5 на отм. +14,150



Фрагмент плана плиты перекрытия ПМ5 с расположением парапетов под фасад



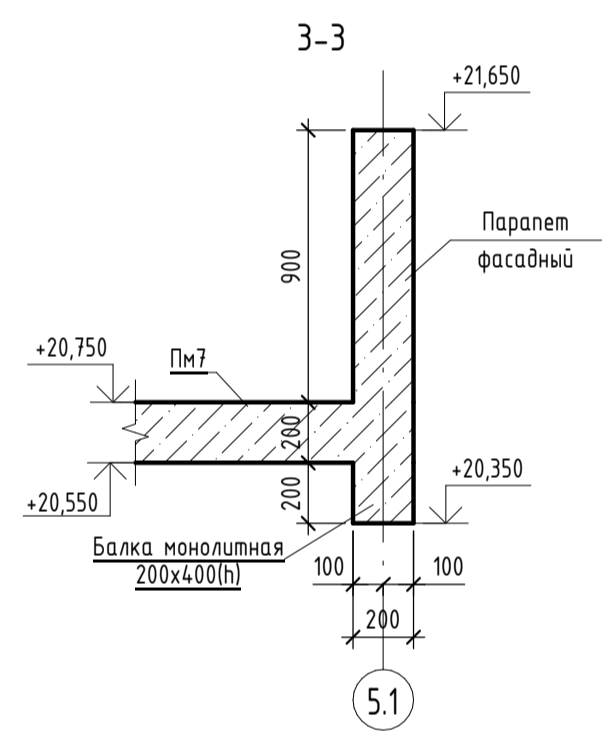
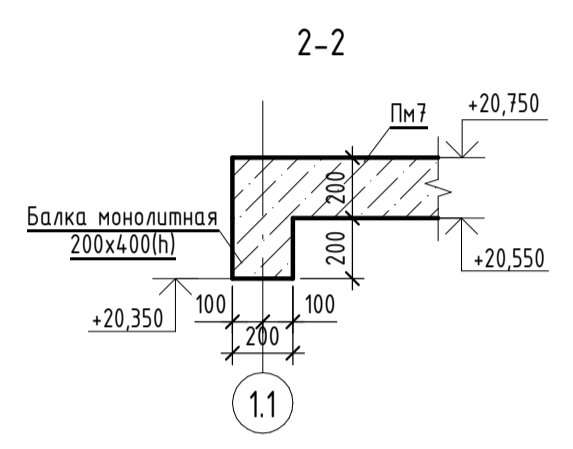
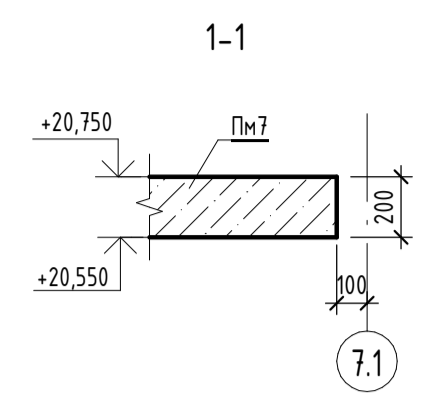
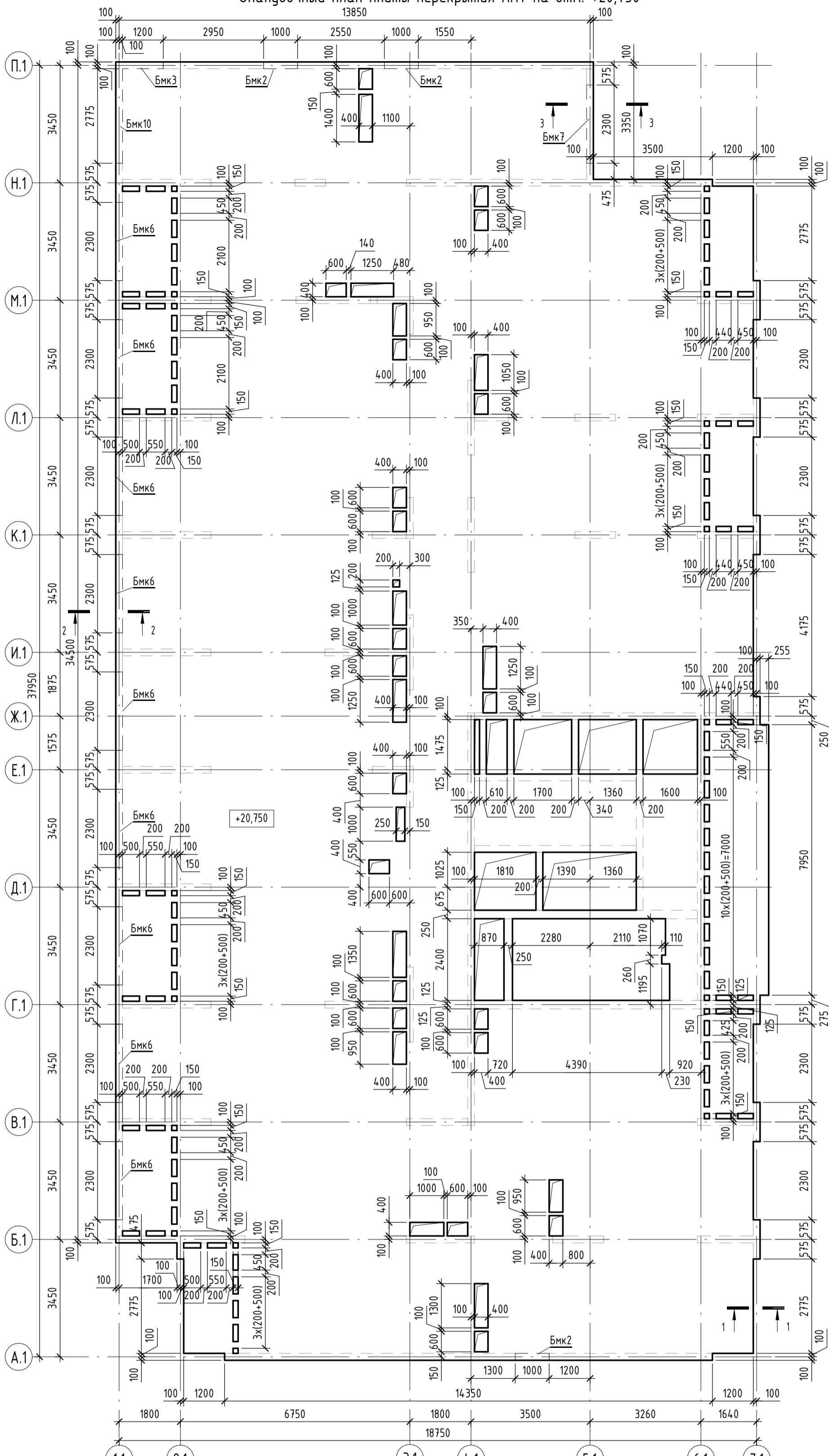
Спецификация к схеме расположения плиты ПМ5 на отм. +14,150

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк2		Балка монолитная 200x400	2		
Бмк3		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк5		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк6		Балка монолитная 200x400	9		
Бмк7		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк8		Балка монолитная 200x400	2		
Прф1		Паралет монолитный t=200мм	2		
Прф3		Паралет монолитный t=200мм	1		
Прф5		Паралет монолитный t=200мм	1		
Прф6		Паралет монолитный t=200мм	1		

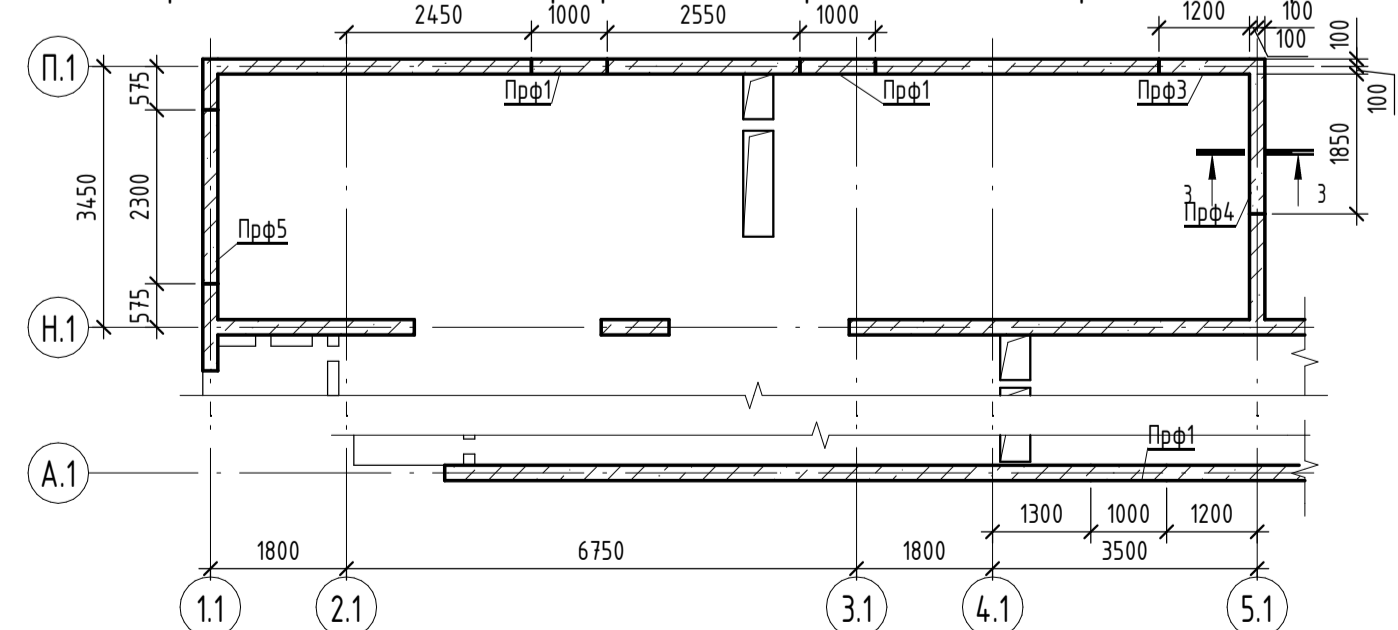
19-02-01(К2) - КР3											
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.		Кульгина			07.22						
Провер.		Иодковская			07.22						
Н. контр.		Кириллова			07.22						
Опалубочный план плиты перекрытия ПМ5 на отм. +14,150					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>21</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	21	
Стадия	Лист	Листов									
П	21										
ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток											



Опалубочный план плиты перекрытия Пм7 на отм. +20,750



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм7 с расположением парапетов под фасад



Спецификация к схеме расположения плиты Пм7 на отм. +20,750

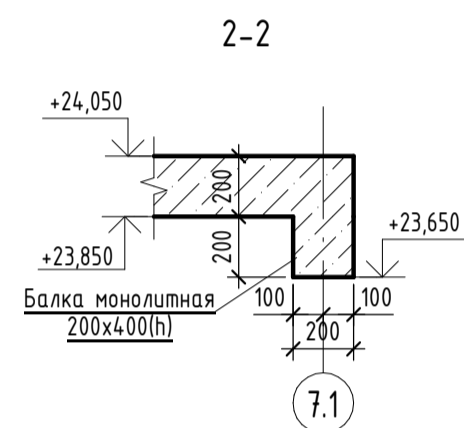
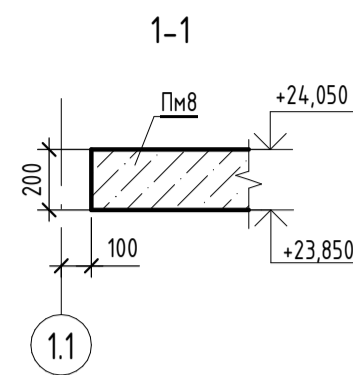
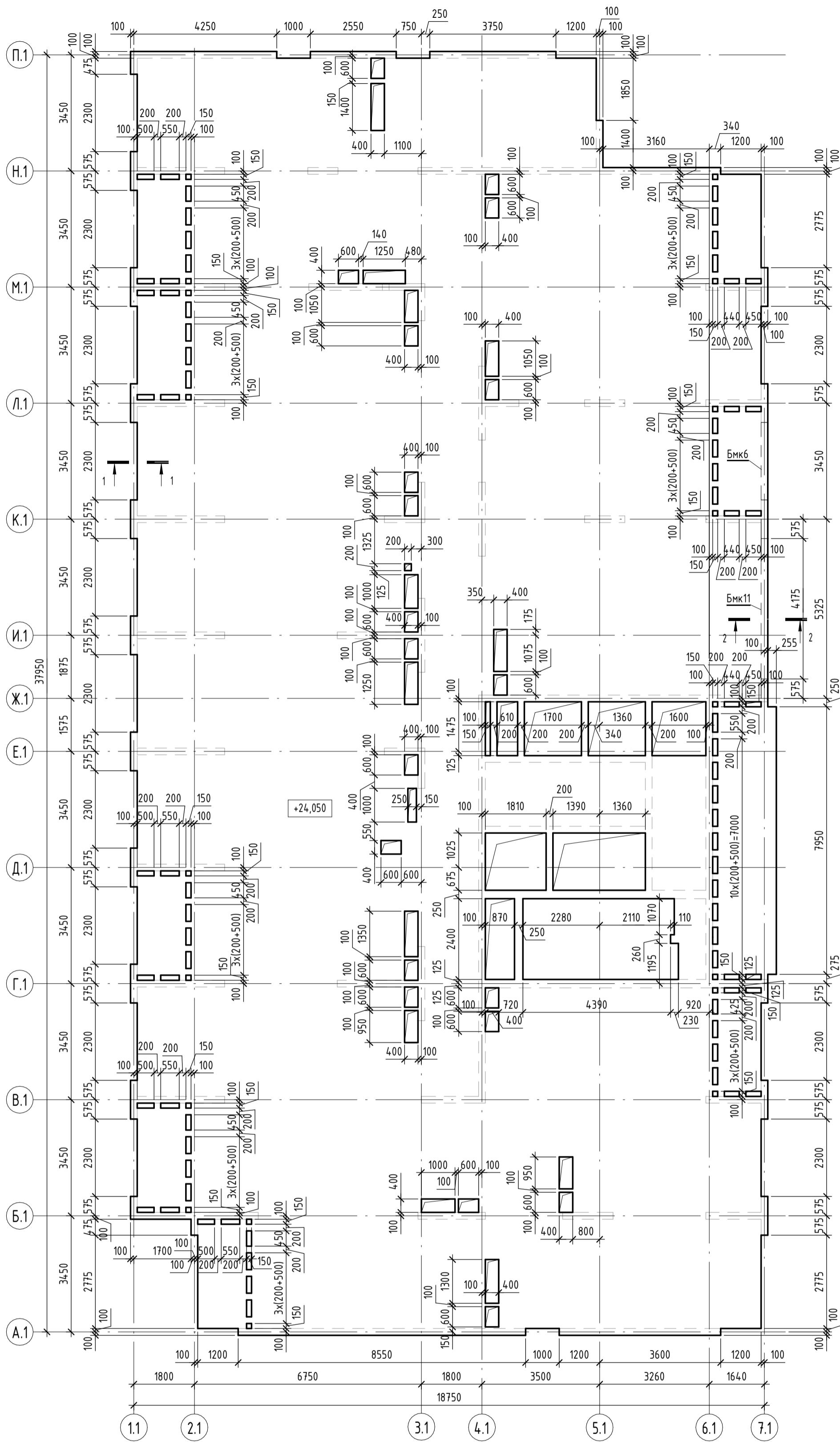
Взам. инв. №	Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
	Бмк2		Балка монолитная 200x400	2		
	Бмк3		Балка монолитная 200x400	1		
	Бмк6		Балка монолитная 200x400	9		
	Бмк7		Балка монолитная 200x400	1		
	Бмк10		Балка монолитная 200x400	1		
	Прф1		Паралет монолитный t=200мм	3		
	Прф3		Паралет монолитный t=200мм	1		
	Прф4		Паралет монолитный t=200мм	1		
	Прф5		Паралет монолитный t=200мм	1		

19-02-01(К2) - КРЗ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Иодковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22

Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке			
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
	П	23	

ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнёры" г. Владивосток

Опалубочный план плиты перекрытия Пм8 на отм. +24,050



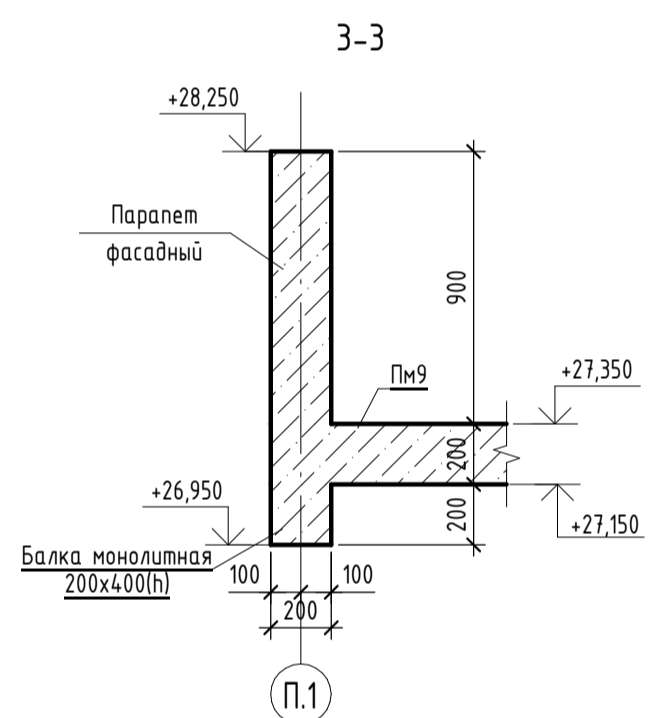
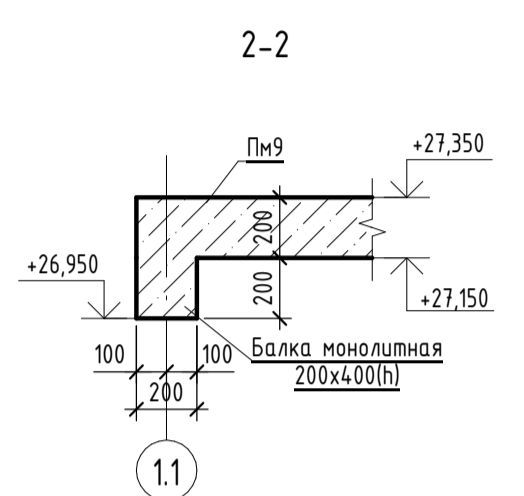
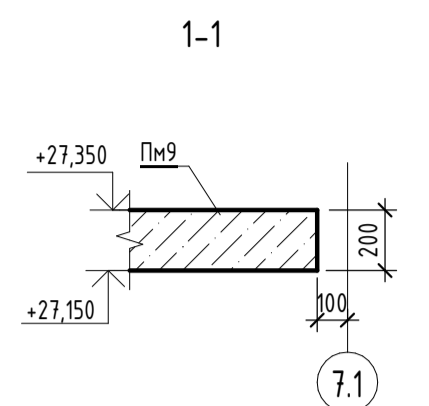
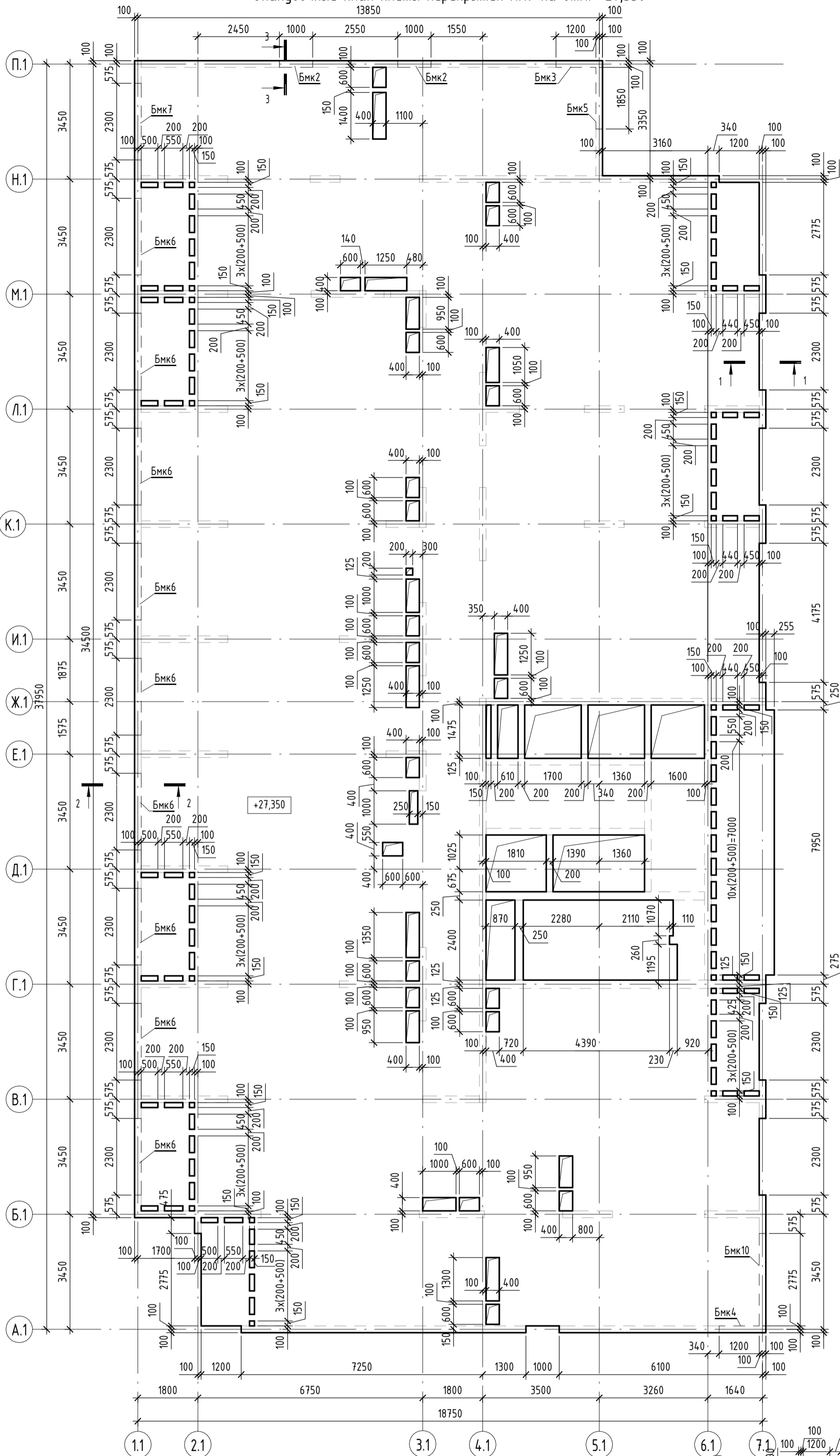
Спецификация к схеме расположения плиты Пм8 на отм. +24,050

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк6		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк11		Балка монолитная 200x400	1		

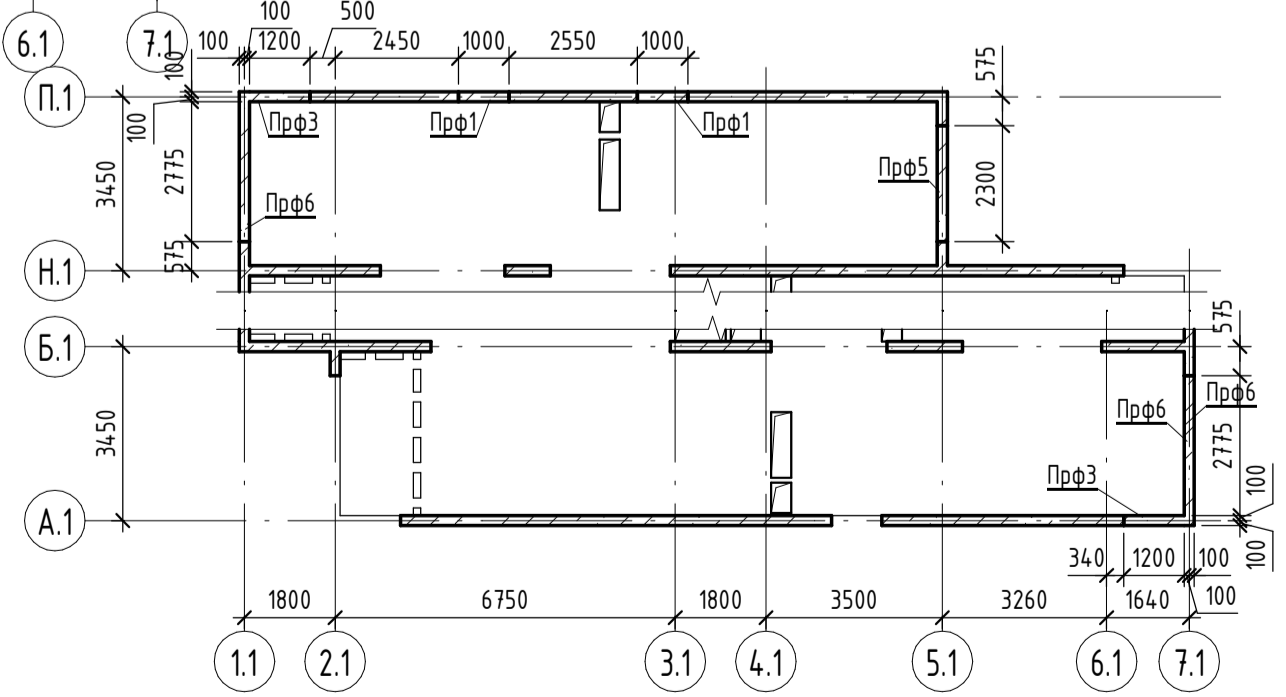
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Иодковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1			Стадия	Лист	Листов
			П	24	
Опалубочный план плиты перекрытия Пм8 на отм. +24,050			ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток		

Опалубочный план плиты перекрытия Пм9 на отм. +27,350



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм9 с расположением парапетов под фасад

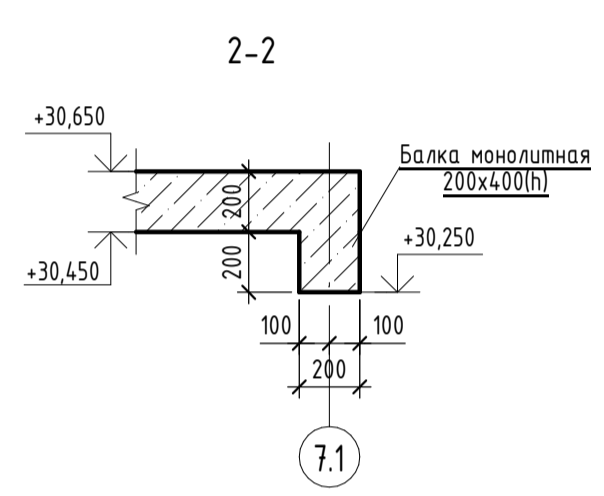
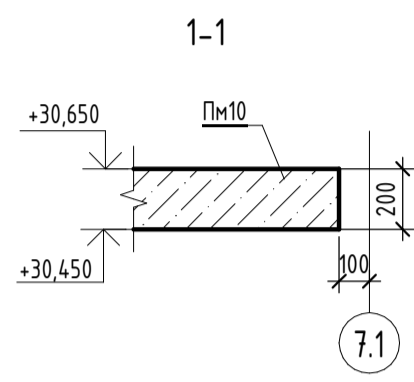
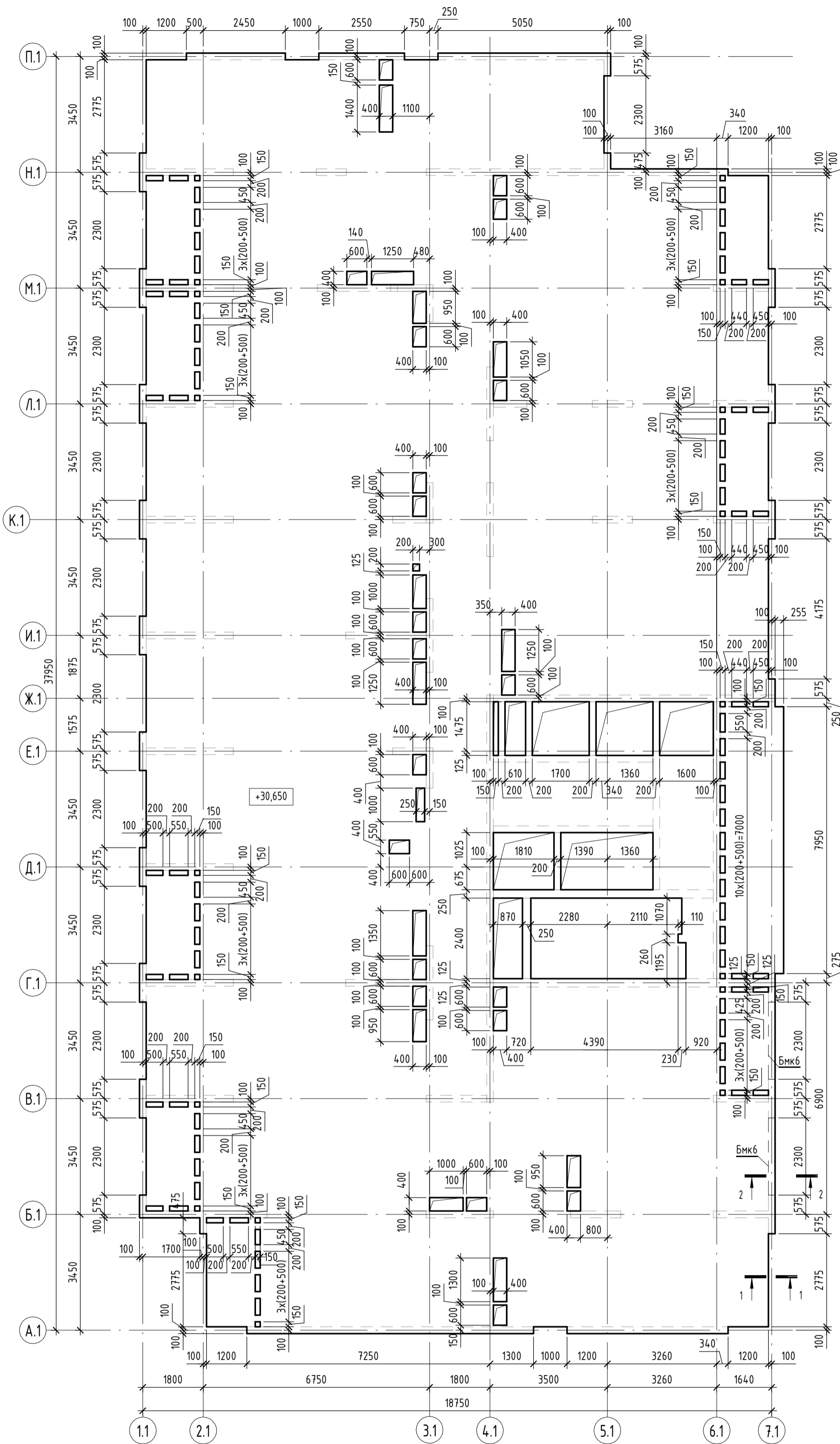


Спецификация к схеме расположения плиты Пм9 на отм. +27,350

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк2		Балка монолитная 200x400	2		
Бмк3		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк4		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк5		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк6		Балка монолитная 200x400	9		
Бмк7		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк10		Балка монолитная 200x400	1		
Прф1		Парапет монолитный t=200мм	2		
Прф3		Парапет монолитный t=200мм	2		
Прф5		Парапет монолитный t=200мм	1		
Прф6		Парапет монолитный t=200мм	2		

19-02-01(К2) - КР3											
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.		Кульгина			07.22						
Провер.		Иодковская			07.22						
Н. контр.		Кириллова			07.22						
Опалубочный план плиты перекрытия Пм9 на отм. +27,350					<table border="1"> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> <tr> <td>П</td> <td>25</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	25	
Стадия	Лист	Листов									
П	25										
ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток											

Опалубочный план плиты перекрытия Пм10 на отм. +30,650



Спецификация к схеме расположения плиты Пм10 на отм. +30,650

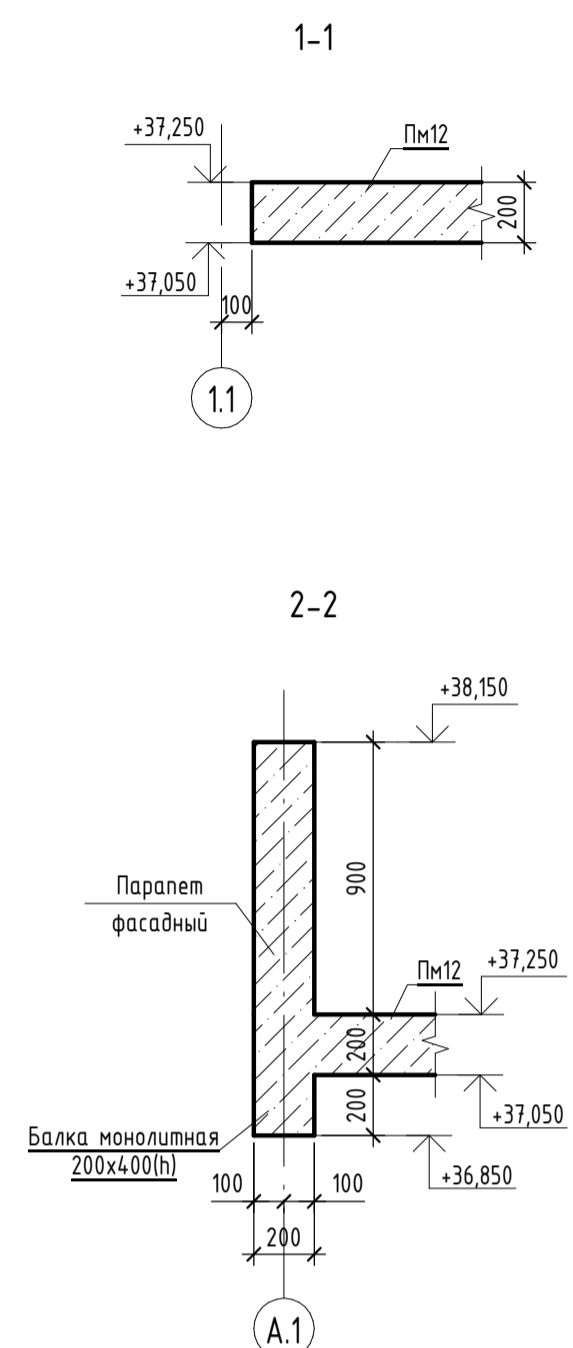
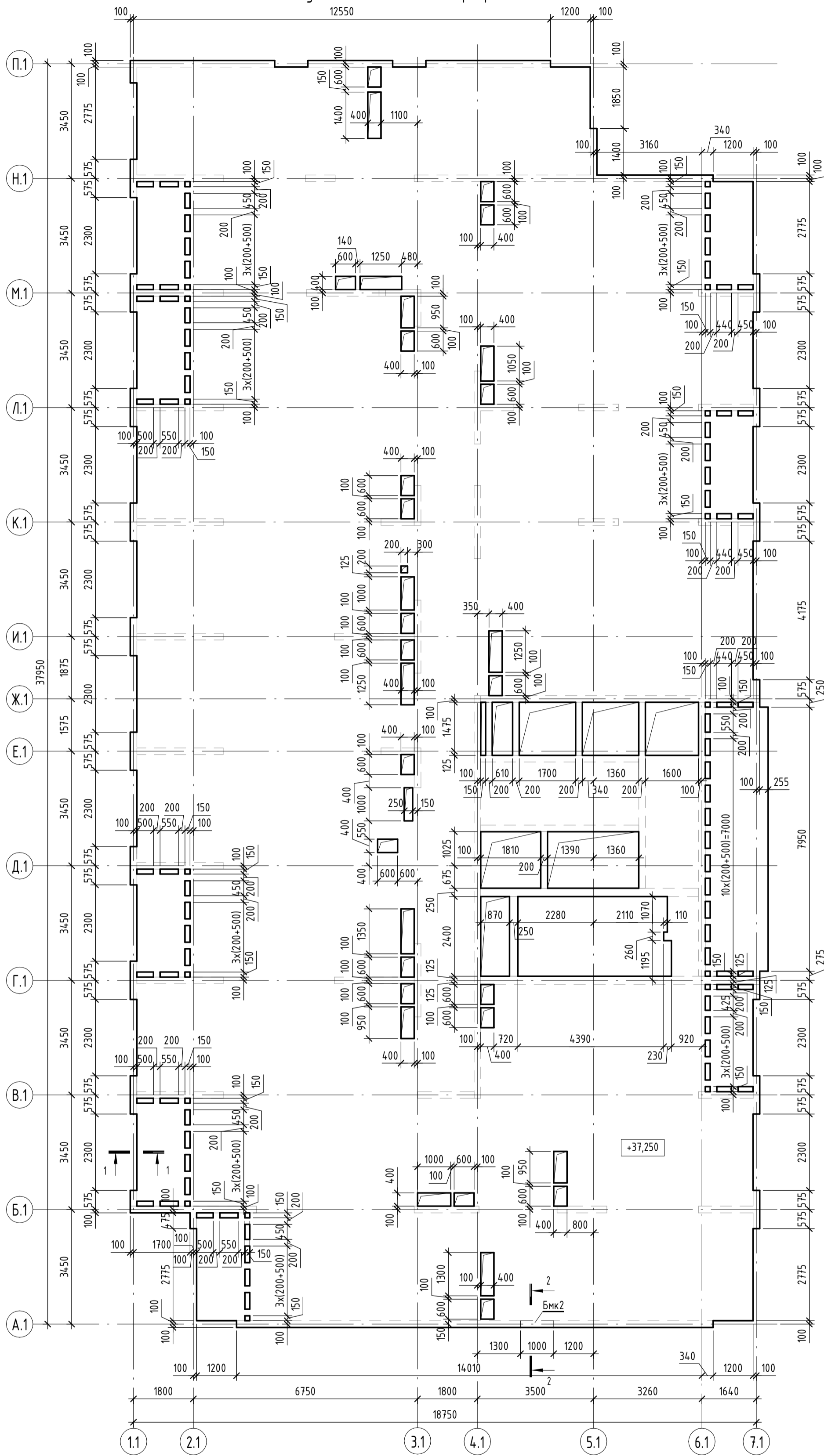
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
БМКб		Балка монолитная 200x400	2		

Согласовано	
Изм. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

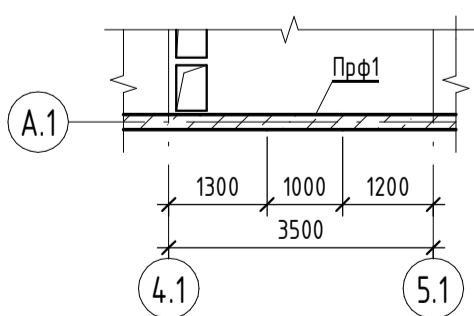
19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Иодковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	26
Опалубочный план плиты перекрытия Пм10 на отм. +30,650				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнёры" г. Владивосток	



Опалубочный план плиты перекрытия Пм12 на отм. +37.250




Фрагмент плана плиты перекрытия Пм12 с расположением парапетов под фасад



Спецификация к схеме расположения плиты Пм12 на отм. +37.250

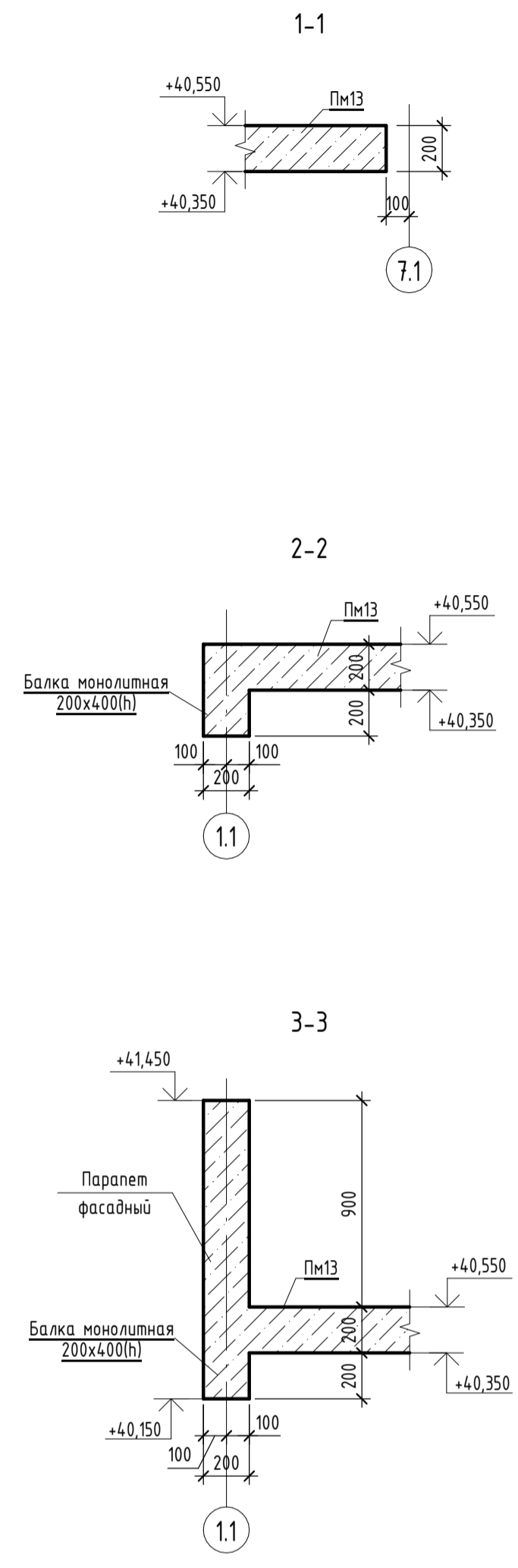
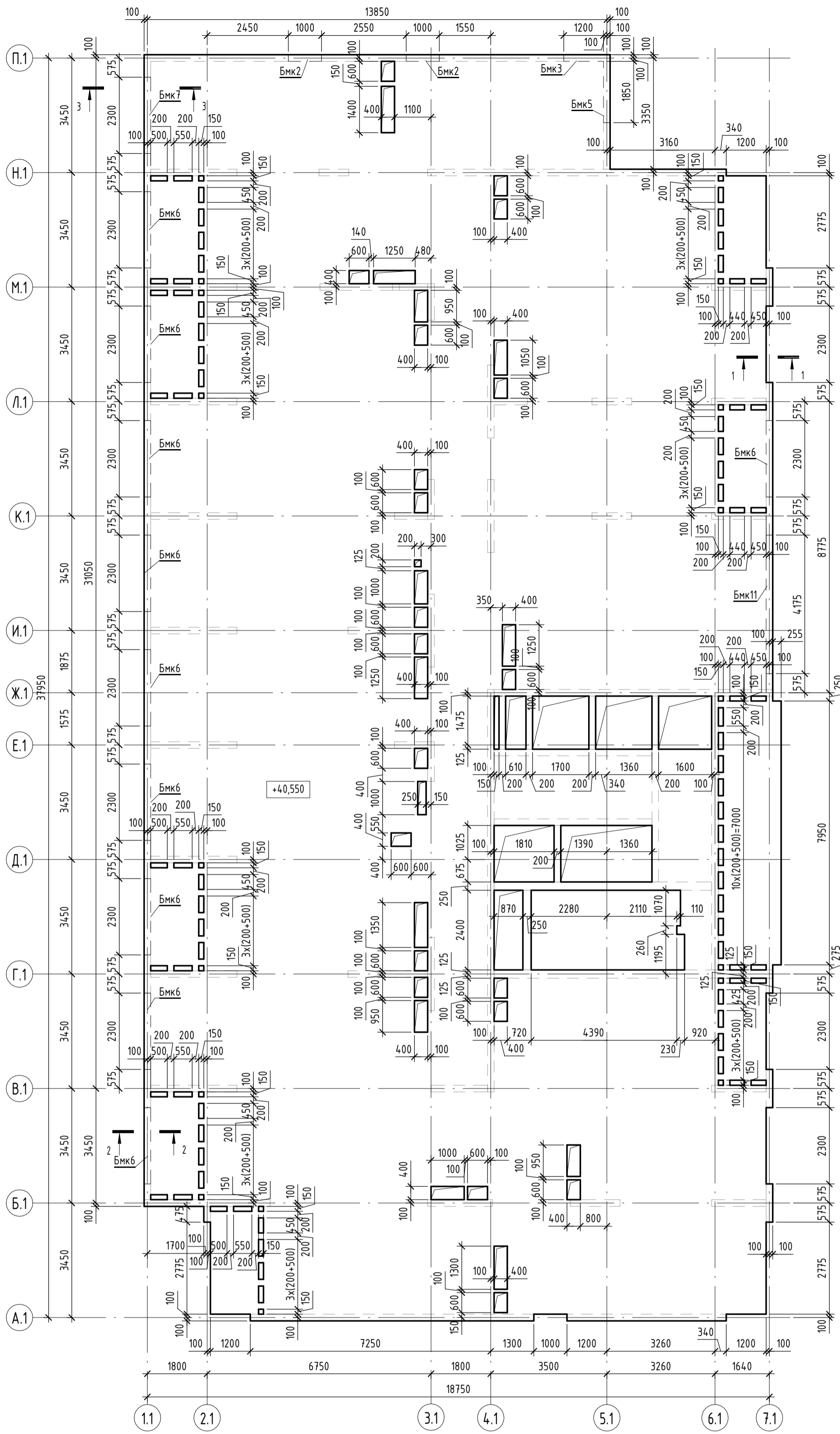
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк2		Балка монолитная 200x400	1		
Прф1		Парапет монолитный t=200мм	1		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

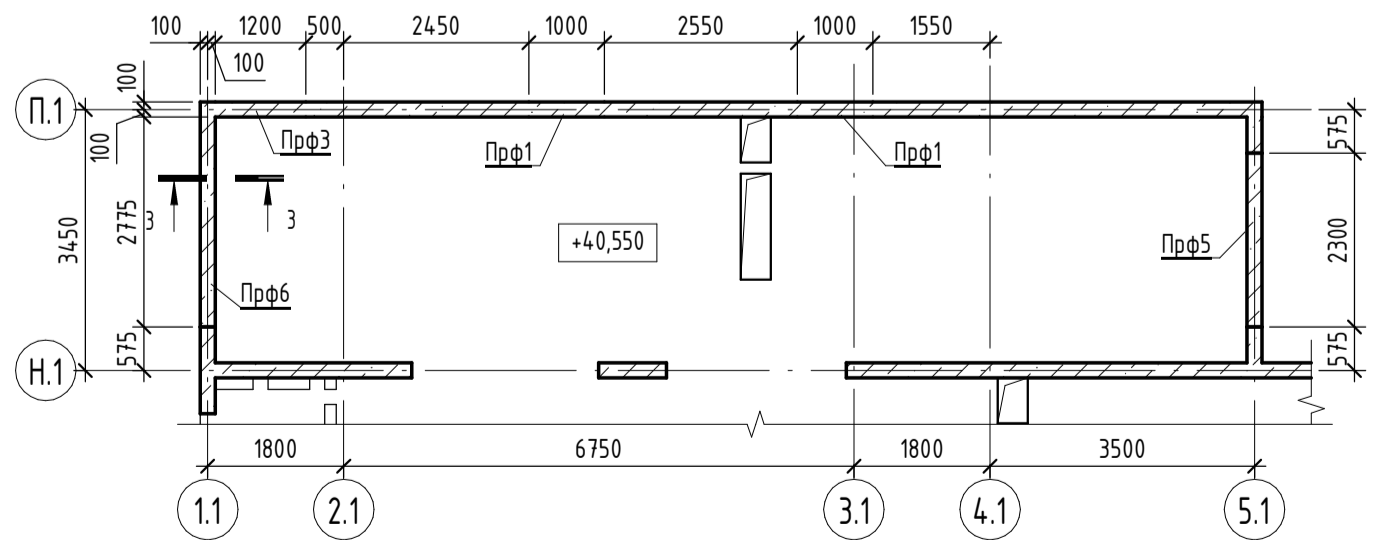
19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	28
Опалубочный план плиты перекрытия Пм12 на отм. +37.250				 ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнёры" г. Владивосток	



Опалубочный план плиты перекрытия Пм13 на отм. +0.550



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм13 с расположением парапетов под фасад



Спецификация к схеме расположения плиты Пм13 на отм. +0.550

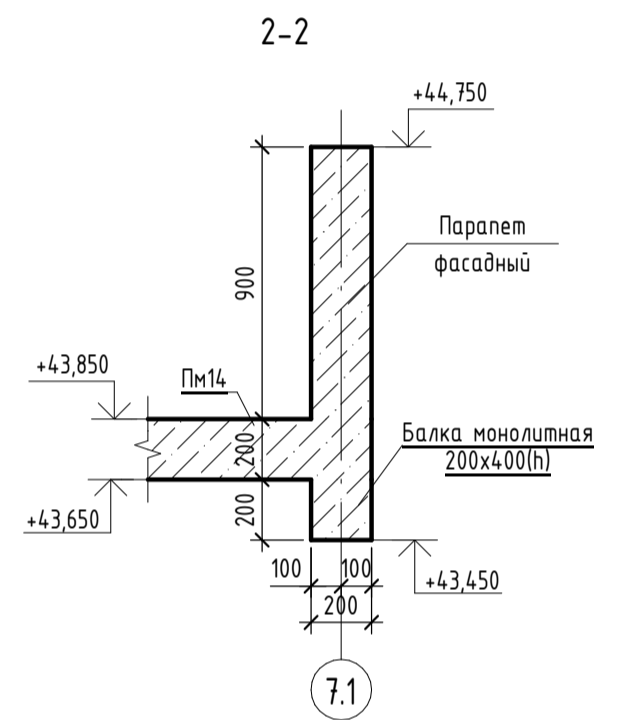
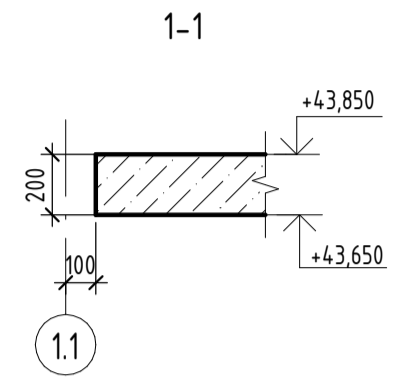
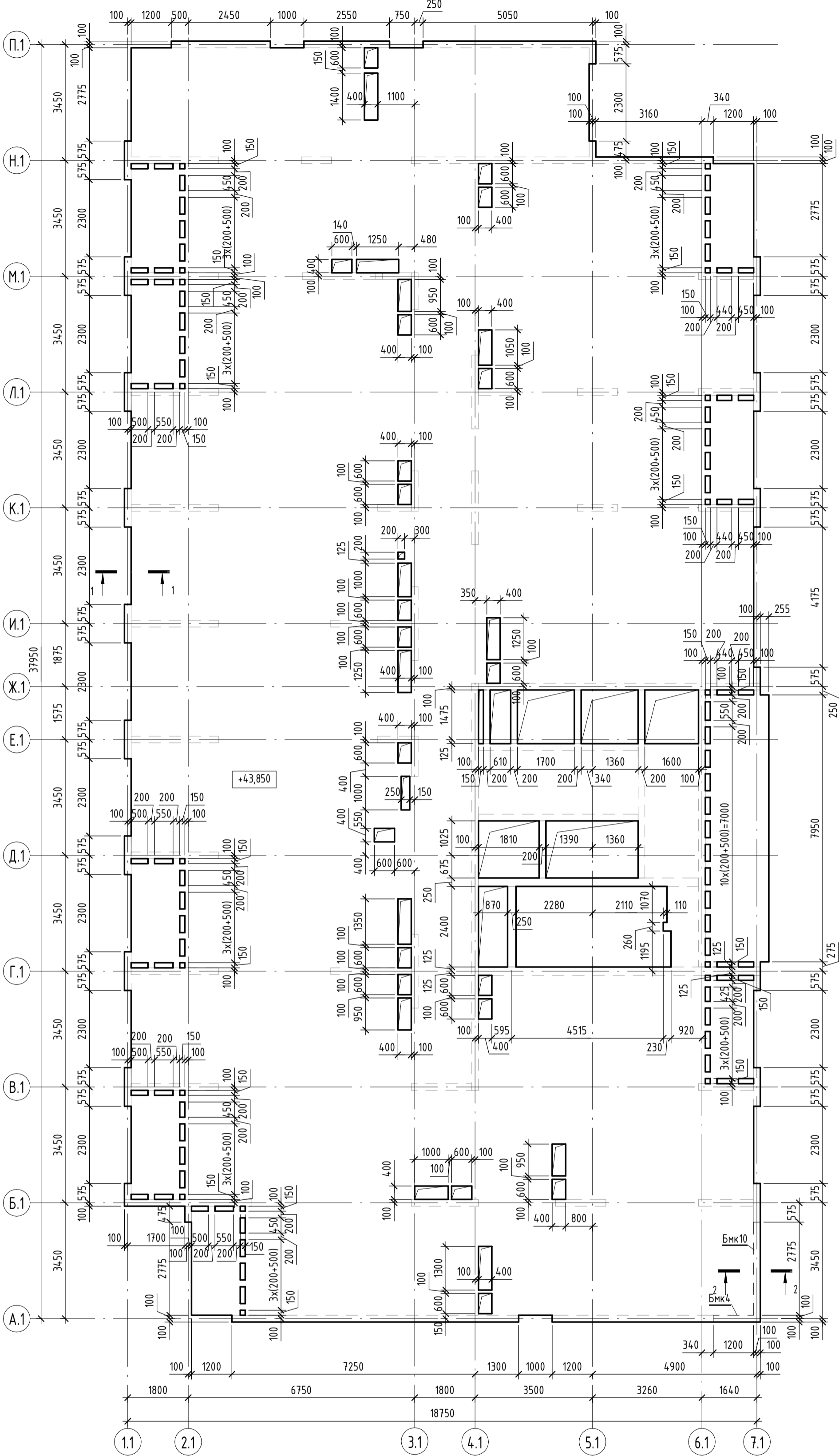
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк2		Балка монолитная 200x400	2		
Бмк3		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк5		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк6		Балка монолитная 200x400	10		
Бмк7		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк11		Балка монолитная 200x400	1		
Прф1		Парапет монолитный t=200мм	2		
Прф3		Парапет монолитный t=200мм	1		
Прф5		Парапет монолитный t=200мм	1		
Прф6		Парапет монолитный t=200мм	1		

19-02-01(К2) - КРЗ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22

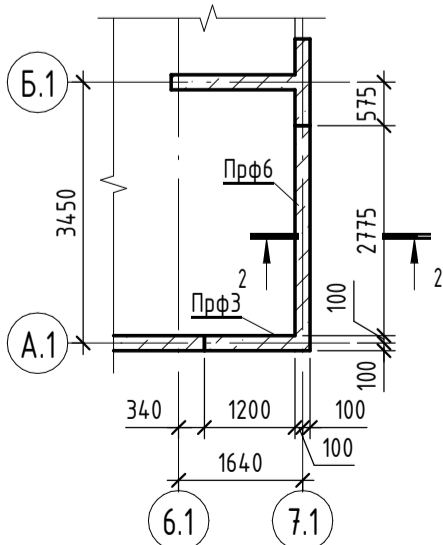
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке			
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
	П	29	

ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнёры" г. Владивосток

Опалубочный план плиты перекрытия Пм14 на отм. +43.850



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм14 с расположением парапетов под фасад



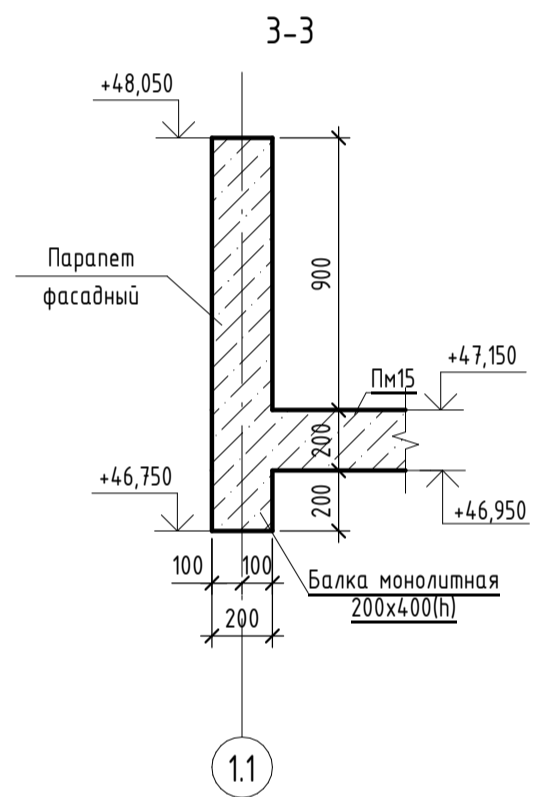
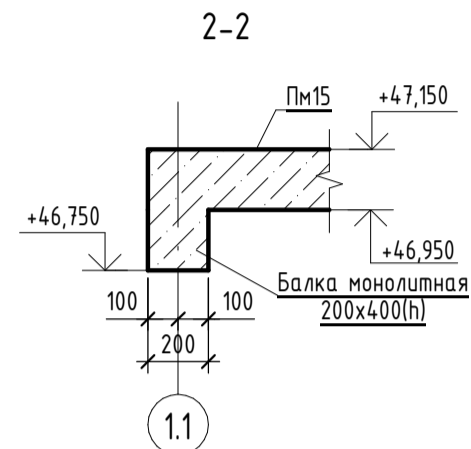
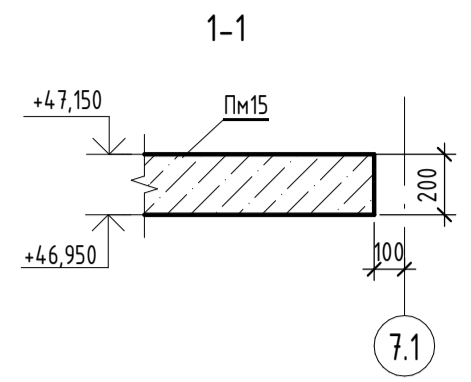
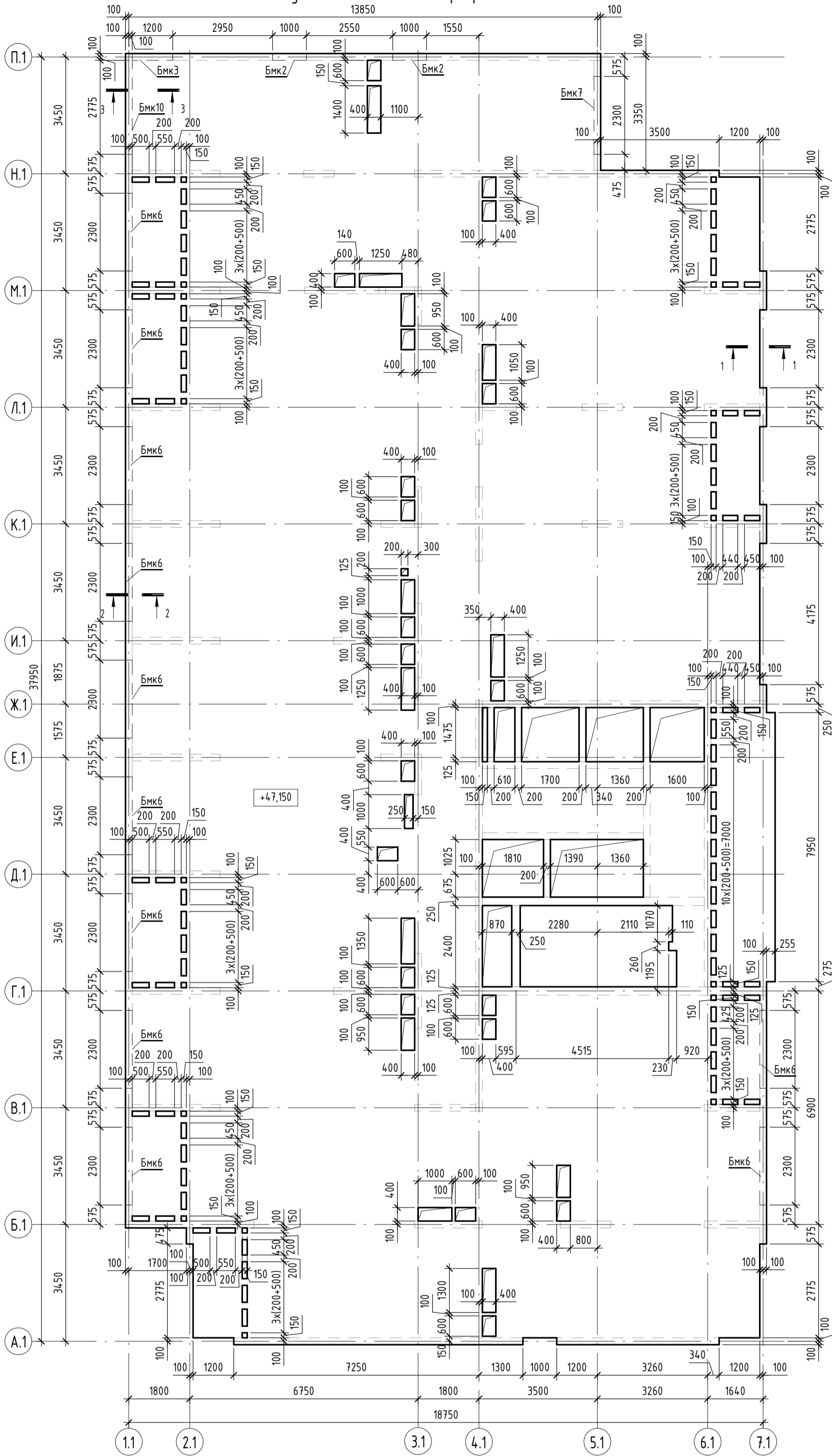
Спецификация к схеме расположения плиты Пм14 на отм. +43.850

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк4		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк10		Балка монолитная 200x400	1		
Прф3		Паралет монолитный t=200мм	1		
Прф6		Паралет монолитный t=200мм	1		

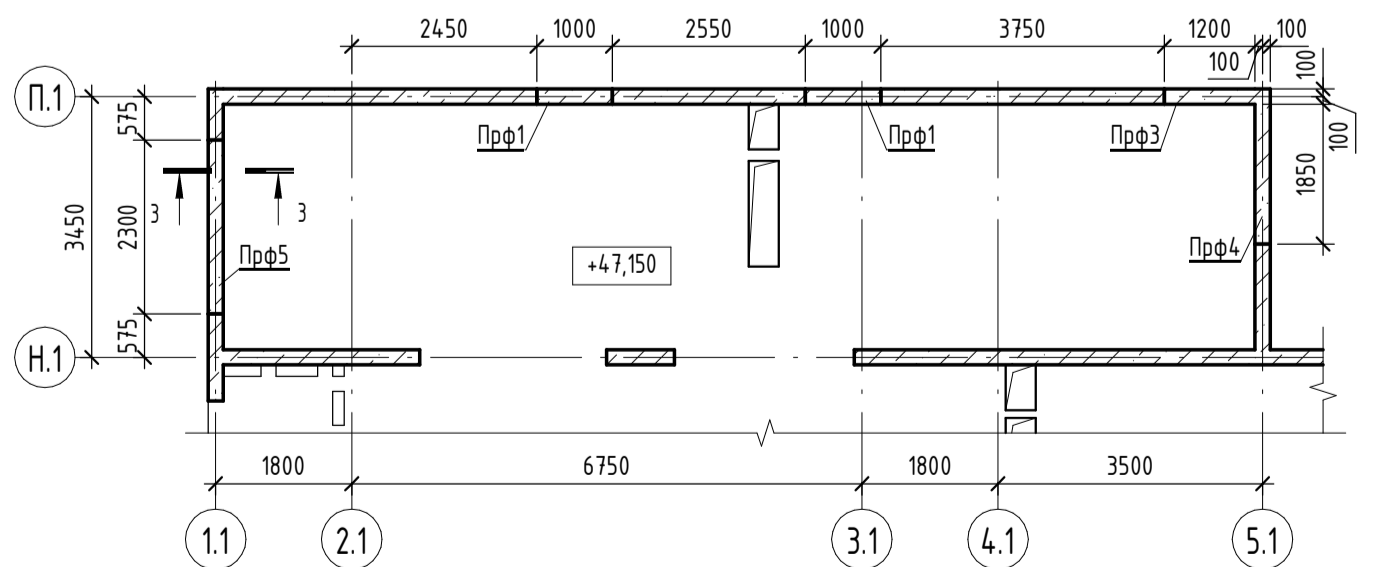
Создано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июдовская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
				Стадия	Лист
				П	30
				Листов	
				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

Опалубочный план плиты перекрытия Пм15 на отм. +4.7.150



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм15 с расположением парапетов под фасад

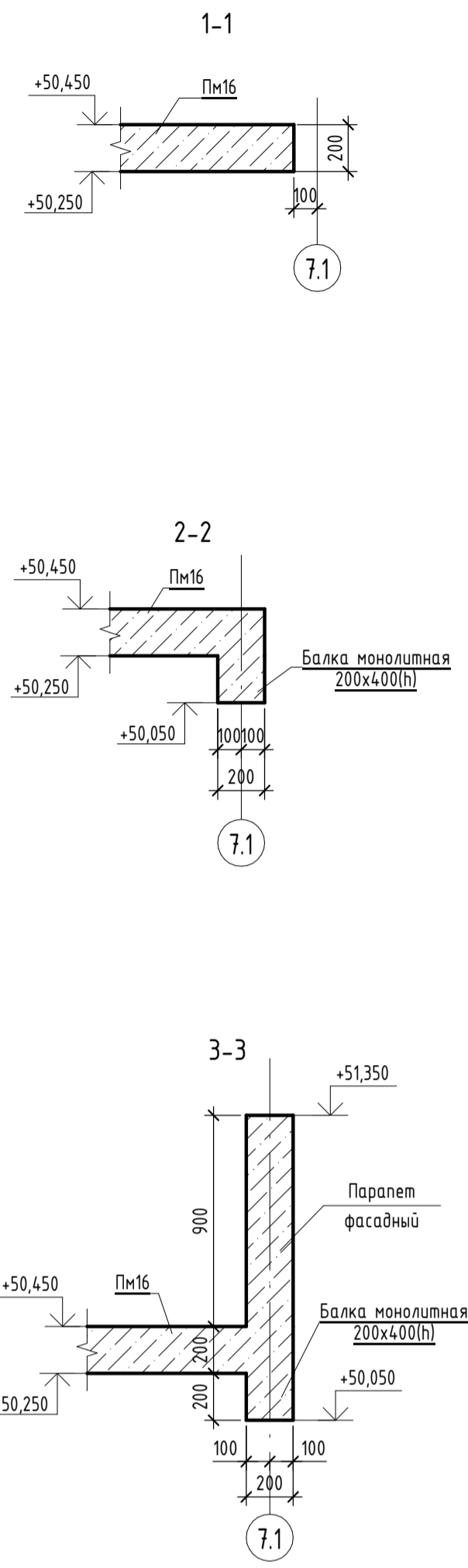
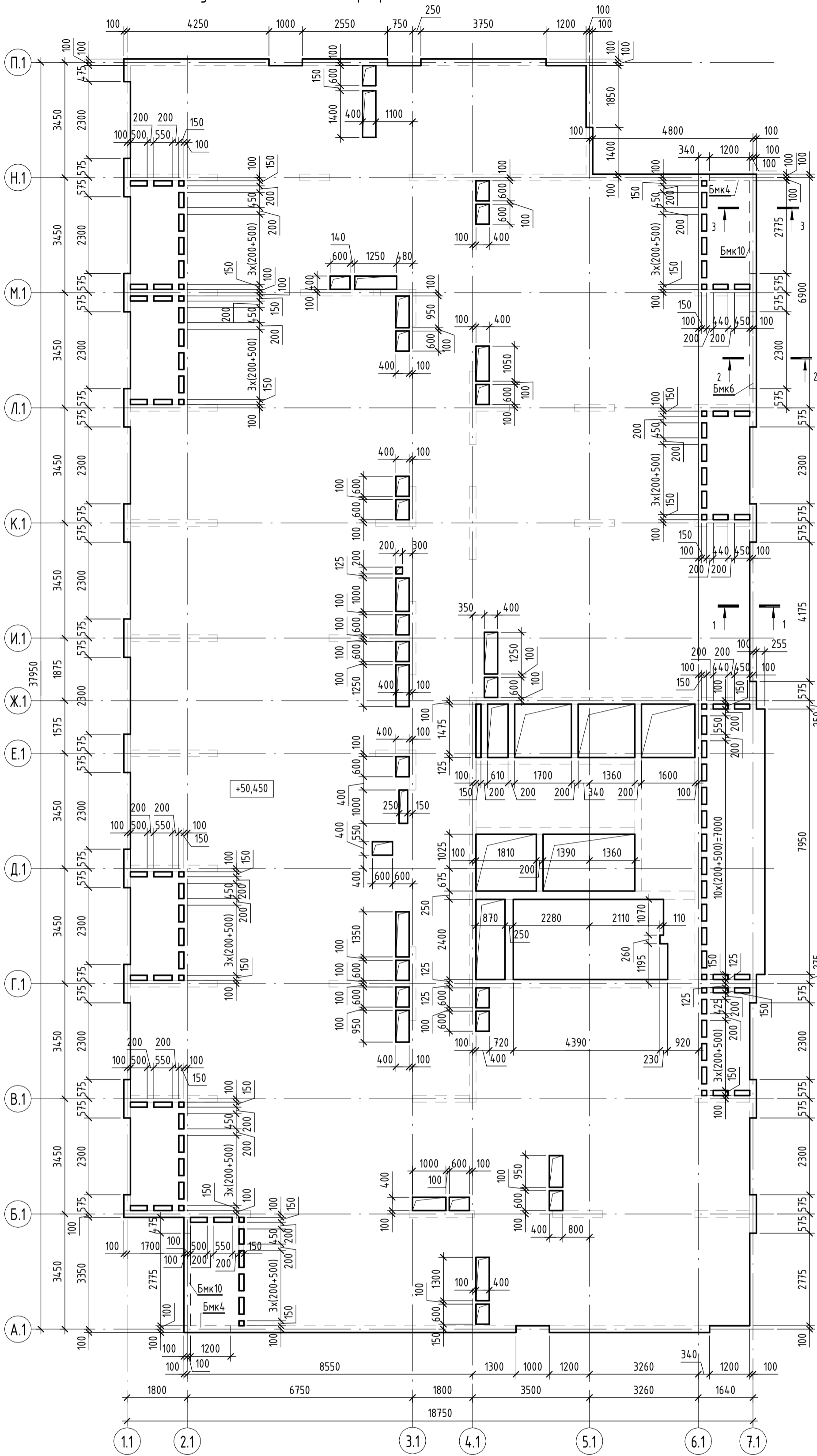


Спецификация к схеме расположения плиты Пм15 на отм. +4.7.150

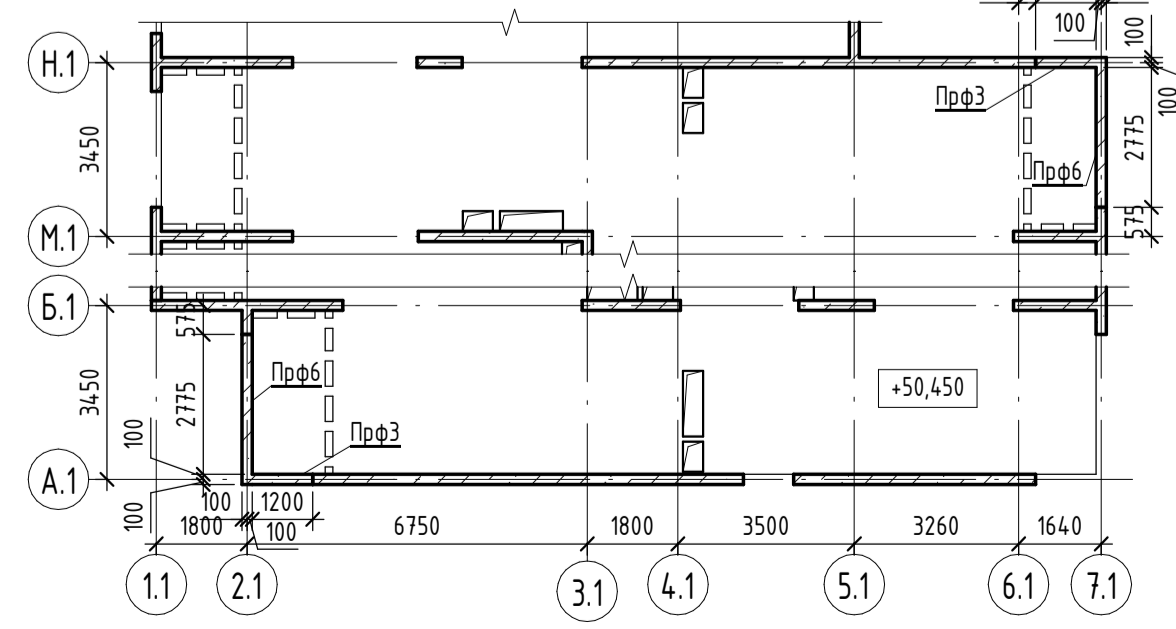
Взам. инв. №	Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
	Бмк2		Балка монолитная 200x400	2		
	Бмк3		Балка монолитная 200x400	1		
	Бмк6		Балка монолитная 200x400	11		
	Бмк7		Балка монолитная 200x400	1		
	Бмк10		Балка монолитная 200x400	1		
	Прф1		Парапет монолитный t=200мм	2		
	Прф3		Парапет монолитный t=200мм	1		
	Прф4		Парапет монолитный t=200мм	1		
	Прф5		Парапет монолитный t=200мм	1		

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	31
Опалубочный план плиты перекрытия Пм15 на отм. +4.7.150				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнёры" г. Владивосток	

Опалубочный план плиты перекрытия Пм16 на отм. +50.450



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм16 с расположением парапетов под фасад



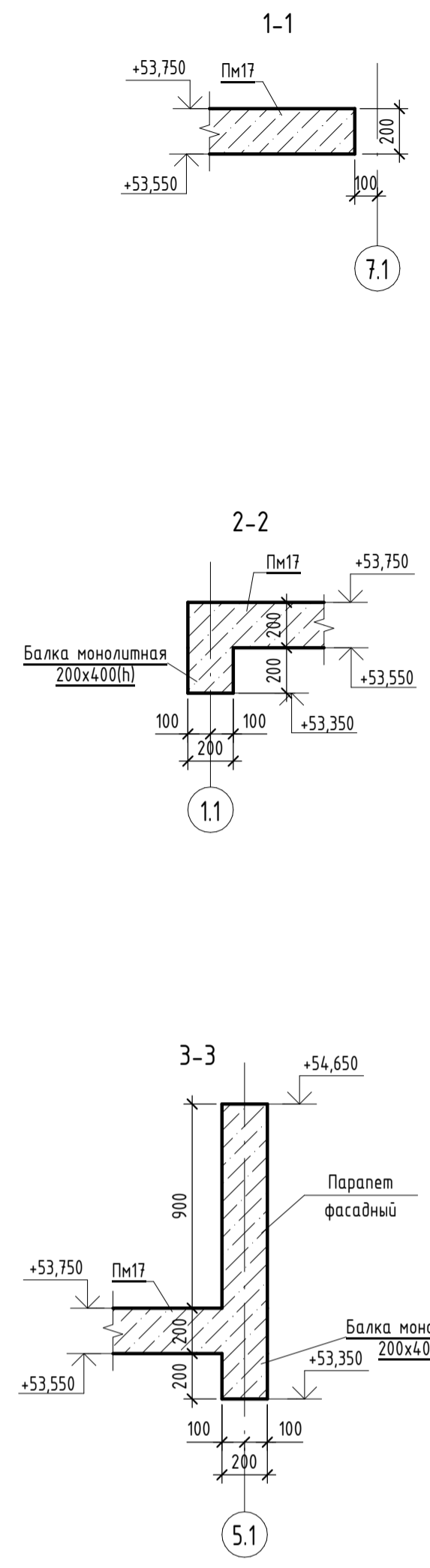
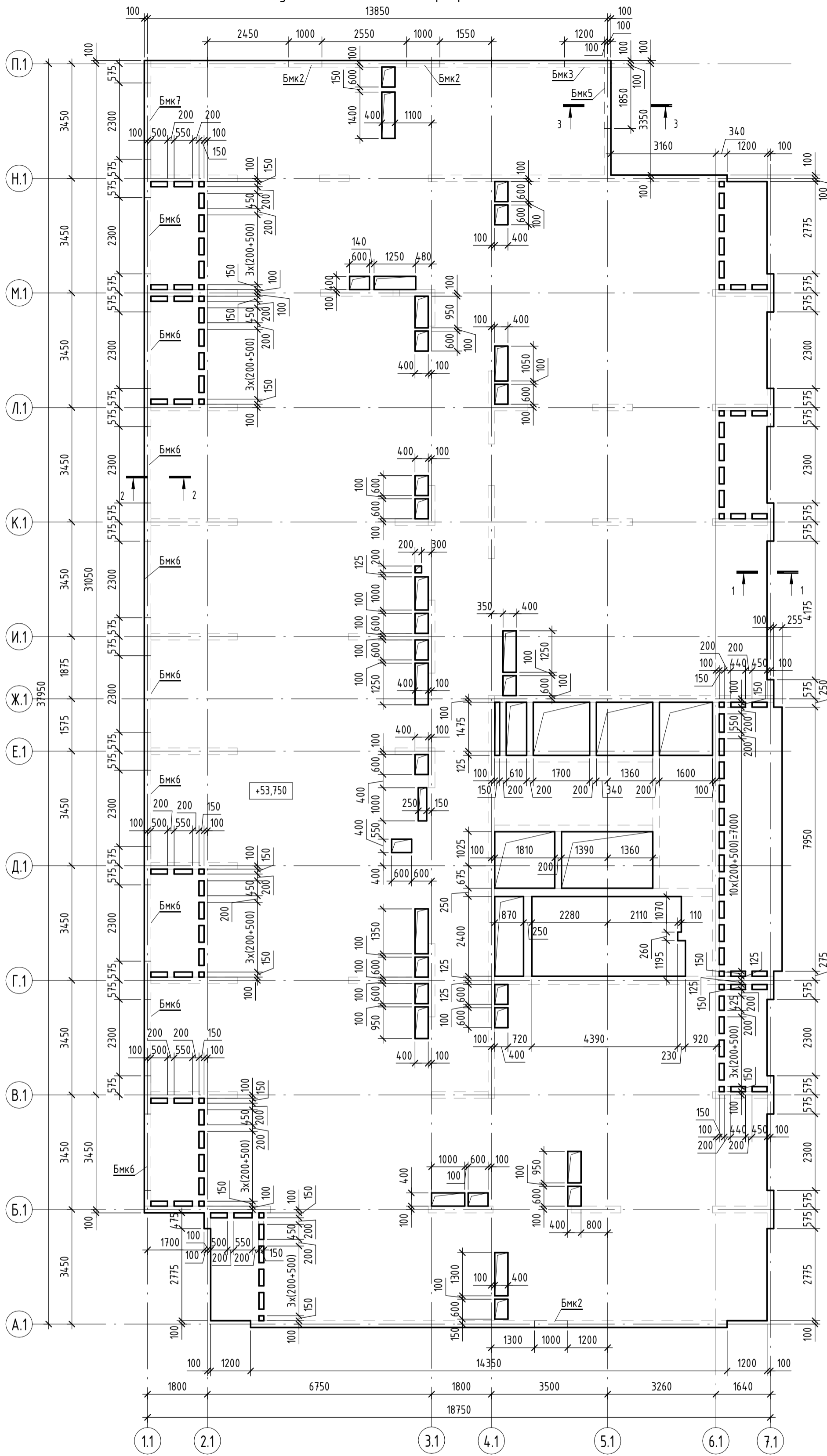
Спецификация к схеме расположения плиты Пм16 на отм. +50.450

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк4		Балка монолитная 200x400	2		
Бмк6		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк10		Балка монолитная 200x400	2		
Прф3		Паралет монолитный t=200мм	2		
Прф6		Паралет монолитный t=200мм	2		

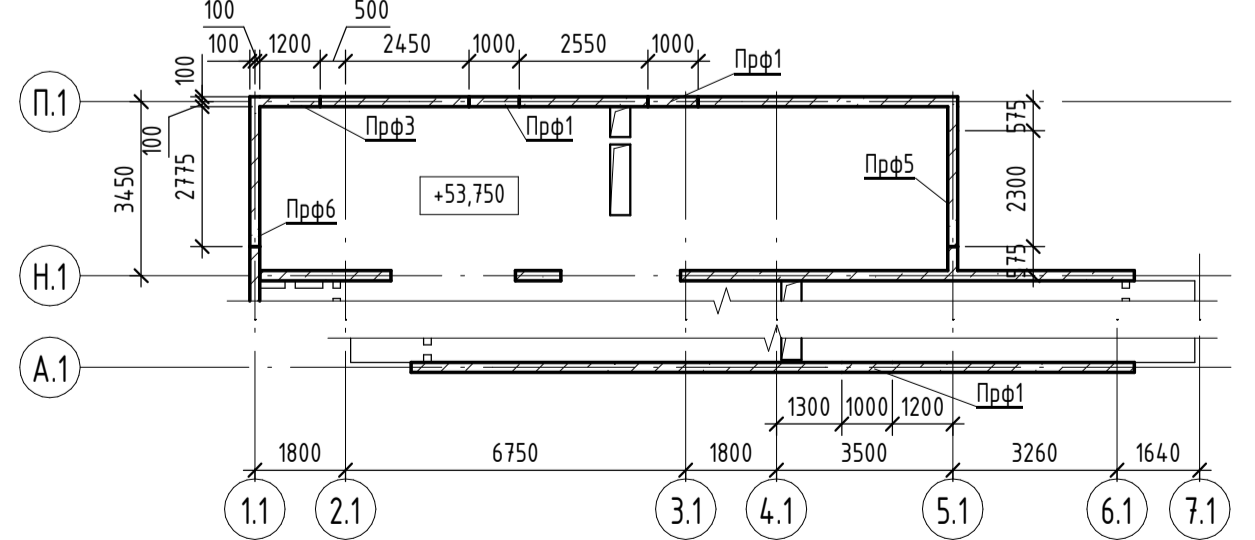
19-02-01(К2) - КРЗ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Разраб.	Кульгина	07.22			
Провер.	Июдовская	07.22			
Н. контр.	Кириллова	07.22			
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	32
Опалубочный план плиты перекрытия Пм16 на отм. +50.450				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнёры" г. Владивосток	

Согласовано	
Инв. № подл.	
Подл. и дата	
Взам. инв. №	

Опалубочный план плиты перекрытия Пм17 на отм. +53.750



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм17 с расположением парапетов под фасад



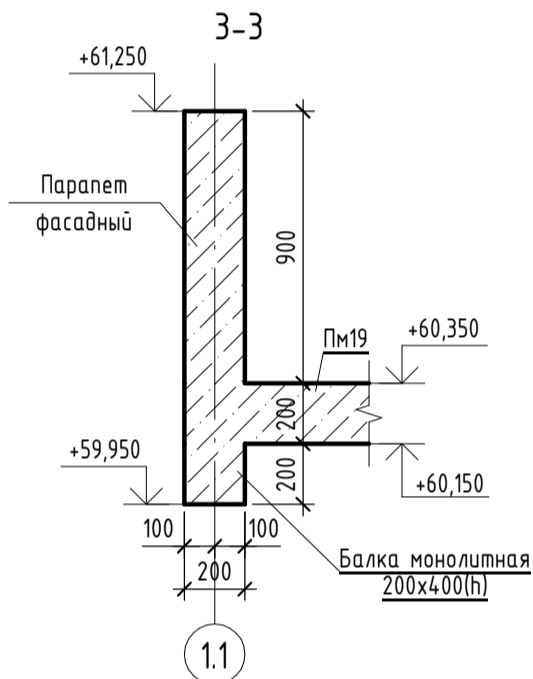
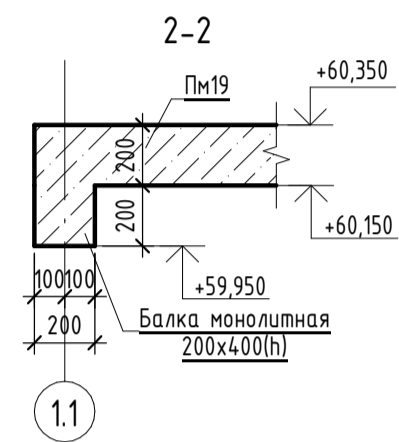
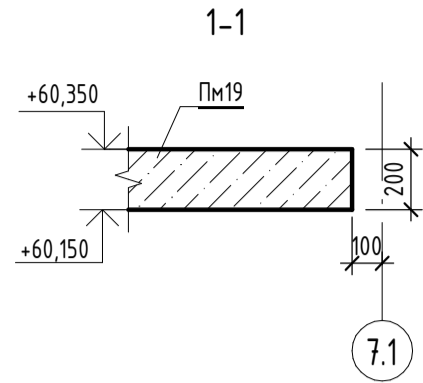
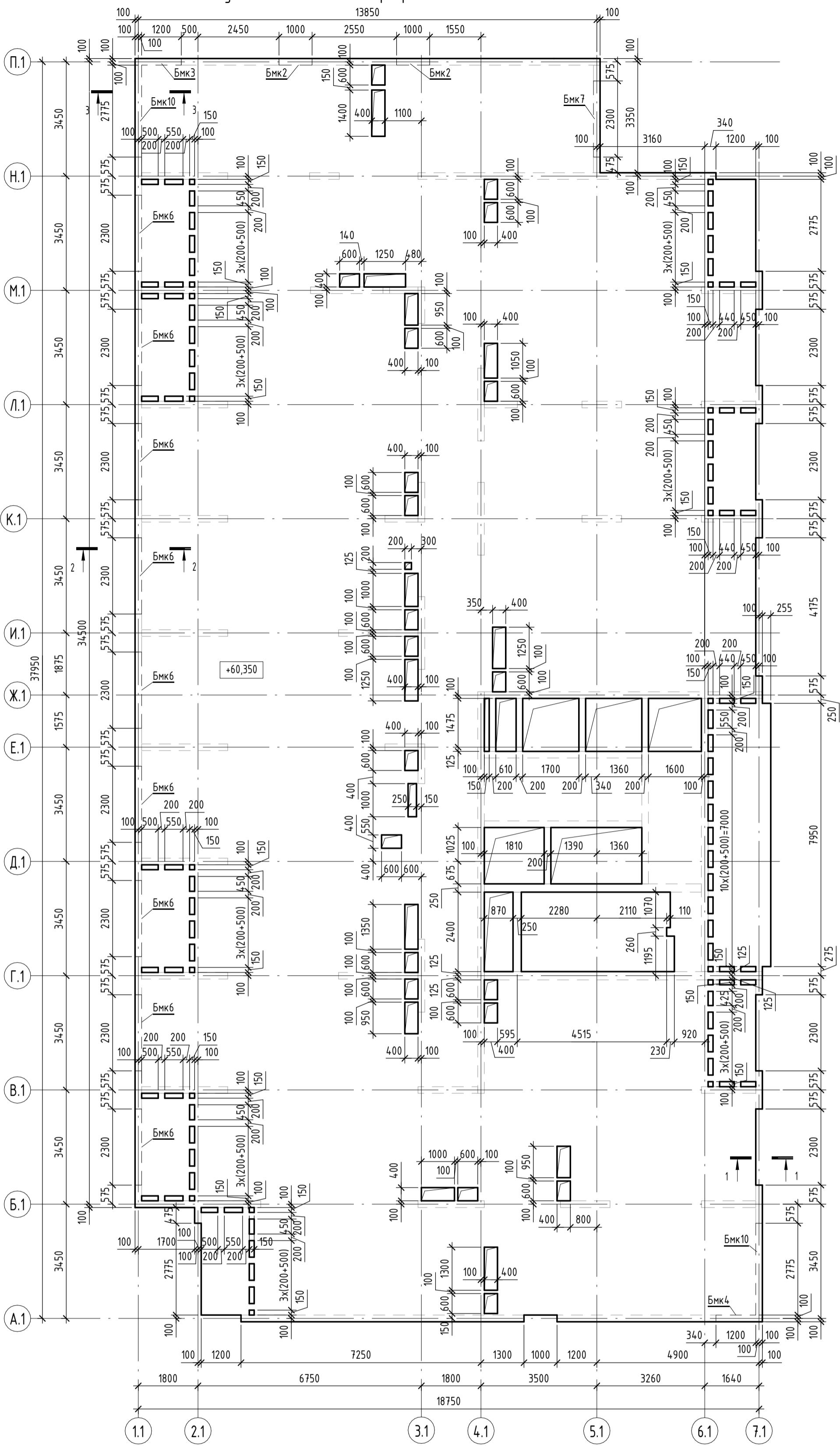
Спецификация к схеме расположения плиты Пм17 на отм. +53.750

Взам. инв. №	Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
	Бмк2		Балка монолитная 200x400	3		
	Бмк3		Балка монолитная 200x400	1		
	Бмк5		Балка монолитная 200x400	1		
	Бмк6		Балка монолитная 200x400	9		
	Бмк7		Балка монолитная 200x400	1		
	Прф1		Парапет монолитный t=200мм	3		
	Прф3		Парапет монолитный t=200мм	1		
	Прф5		Парапет монолитный t=200мм	1		
	Прф6		Парапет монолитный t=200мм	1		

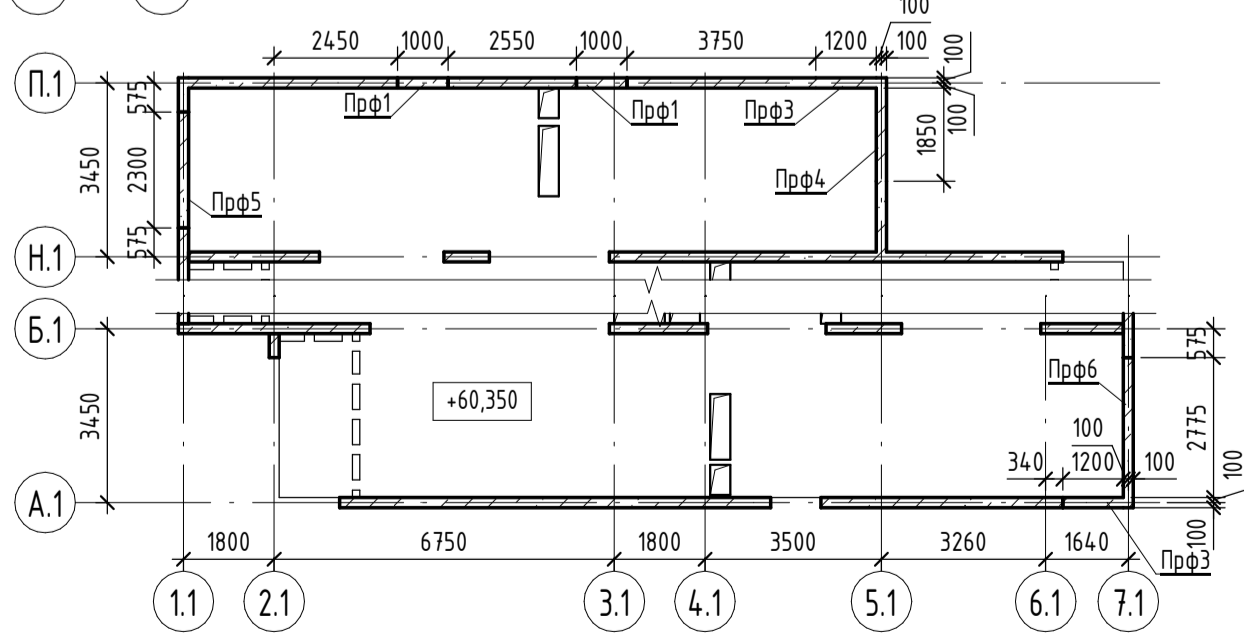
19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
				Стадия	Лист
				П	33
				Листов	
				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	



Опалубочный план плиты перекрытия Пм19 на отм. +60.350



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм19 с расположением парапетов под фасад



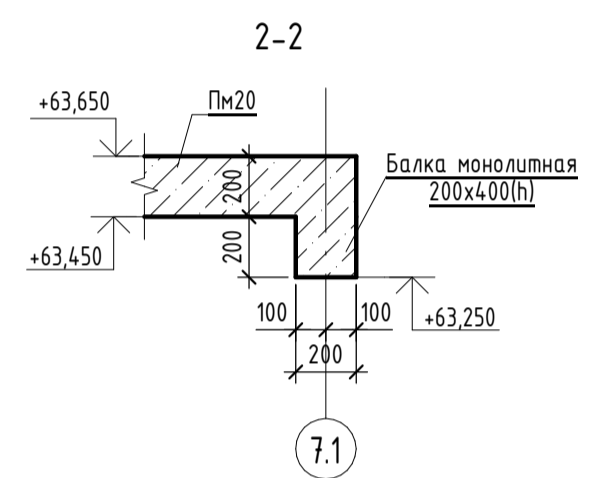
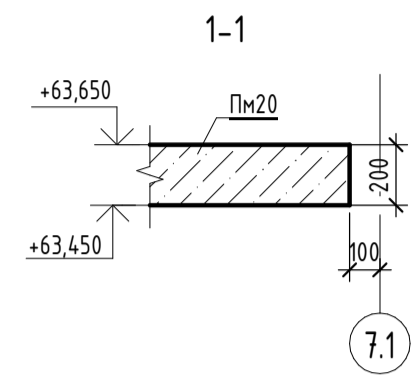
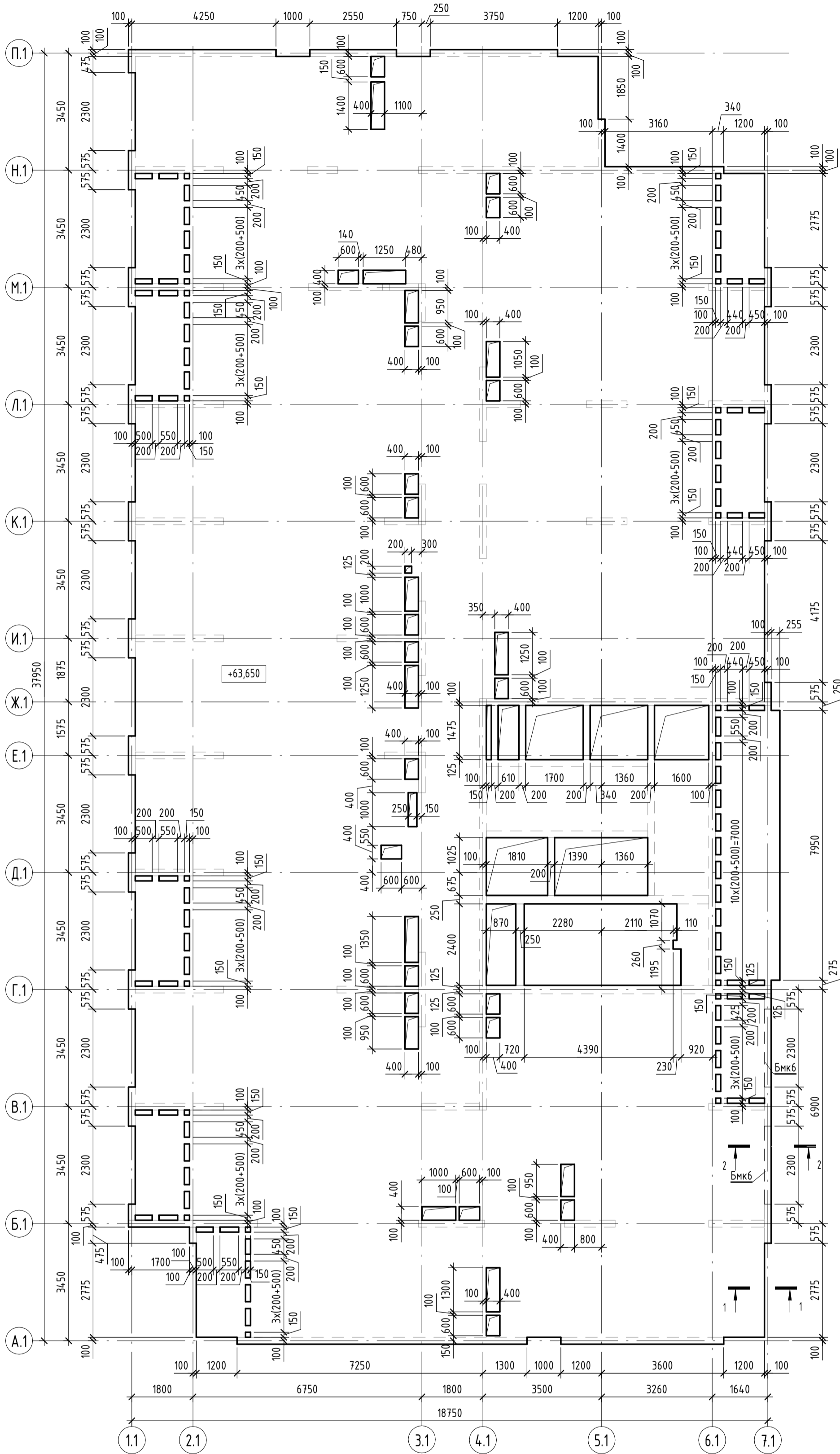
Спецификация к схеме расположения плиты Пм19 на отм. +60.350

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк2		Балка монолитная 200x400	2		
Бмк3		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк4		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк6		Балка монолитная 200x400	9		
Бмк7		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк10		Балка монолитная 200x400	2		
Прф1		Парапет монолитный t=200мм	2		
Прф3		Парапет монолитный t=200мм	2		
Прф4		Парапет монолитный t=200мм	1		
Прф5		Парапет монолитный t=200мм	1		
Прф6		Парапет монолитный t=200мм	1		

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Иодковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	35
Опалубочный план плиты перекрытия Пм19 на отм. +60.350				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнёры" г. Владивосток	



Опалубочный план плиты перекрытия Пм20 на отм. +63.650



Спецификация к схеме расположения плиты Пм20 на отм. +63.650

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
БМКБ		Балка монолитная 200x400	2		

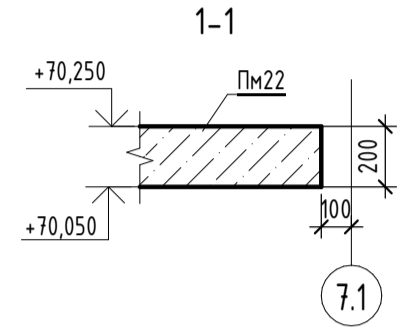
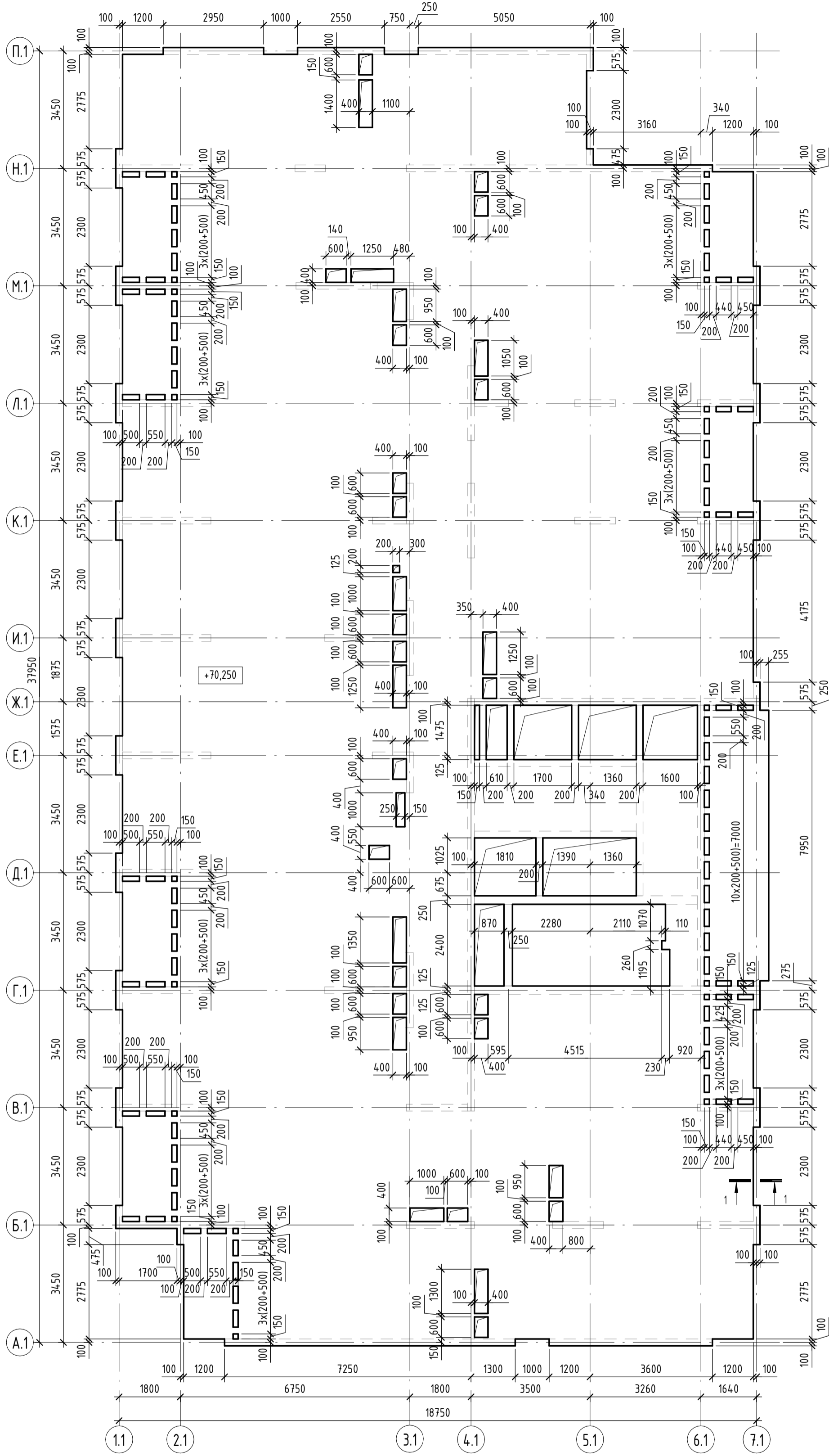
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Иодковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	36
Опалубочный план плиты перекрытия Пм20 на отм. +63.650					





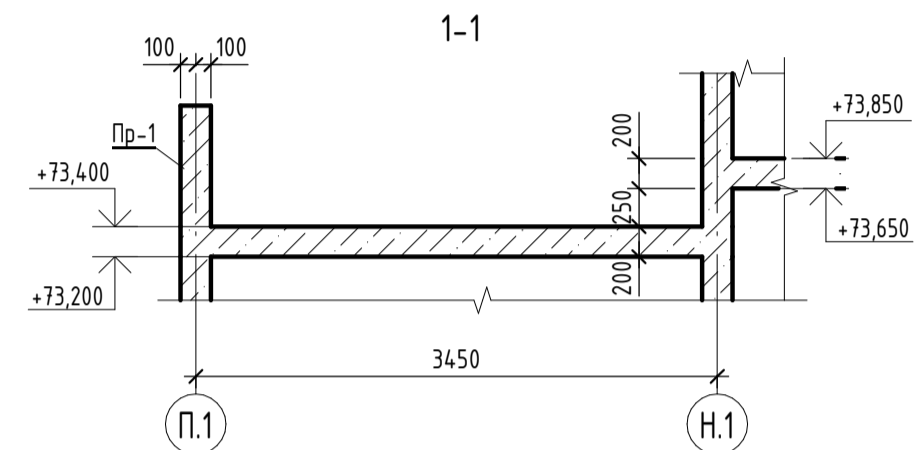
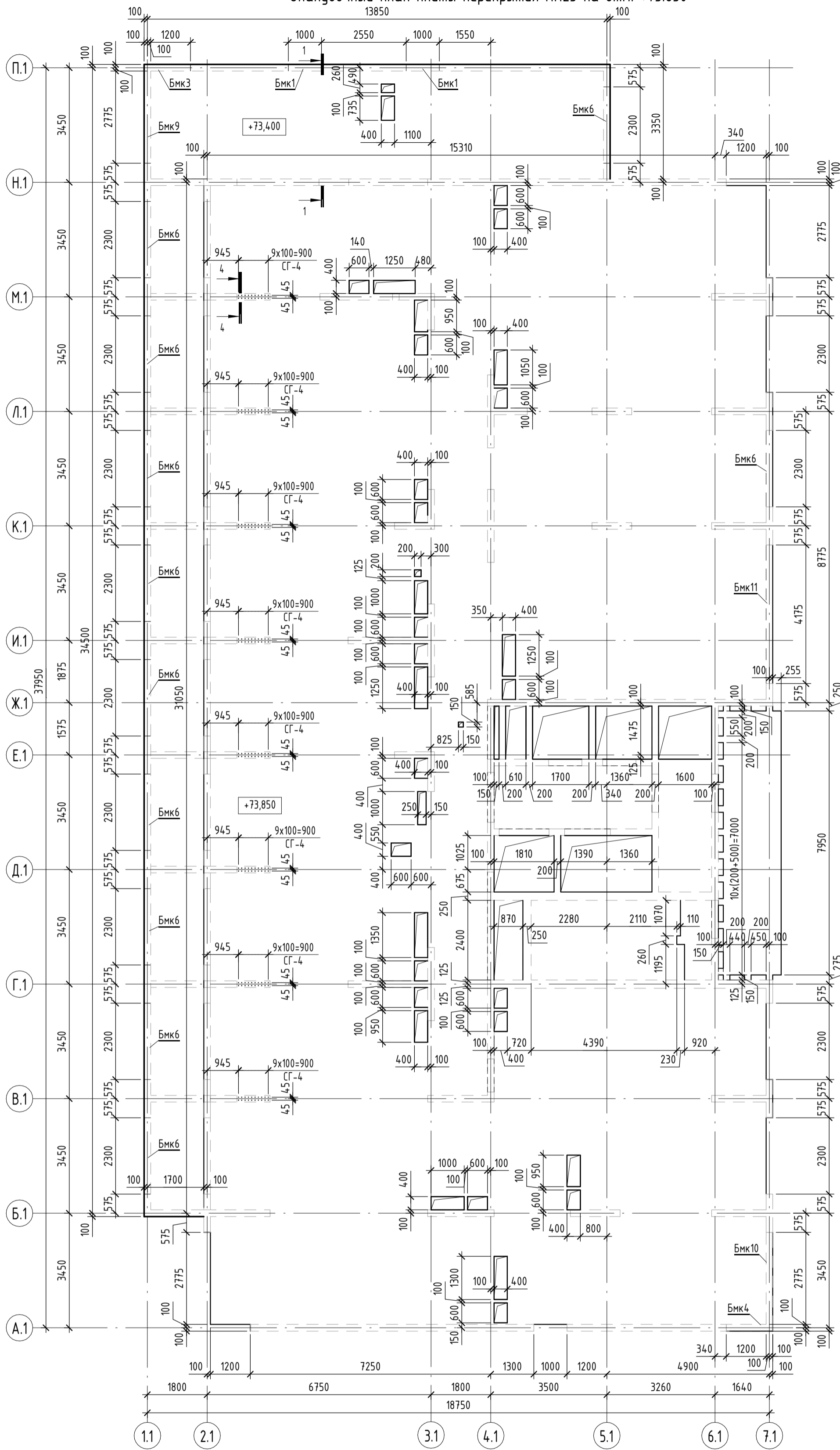
Опалубочный план плиты перекрытия Пм22 отм. +70.250



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Согласовано

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					07.22
Провер.					07.22
Н. контр.					07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	38
Опалубочный план плиты перекрытия Пм22 отм. +70.250				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнёры" г. Владивосток	

Опалубочный план плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850



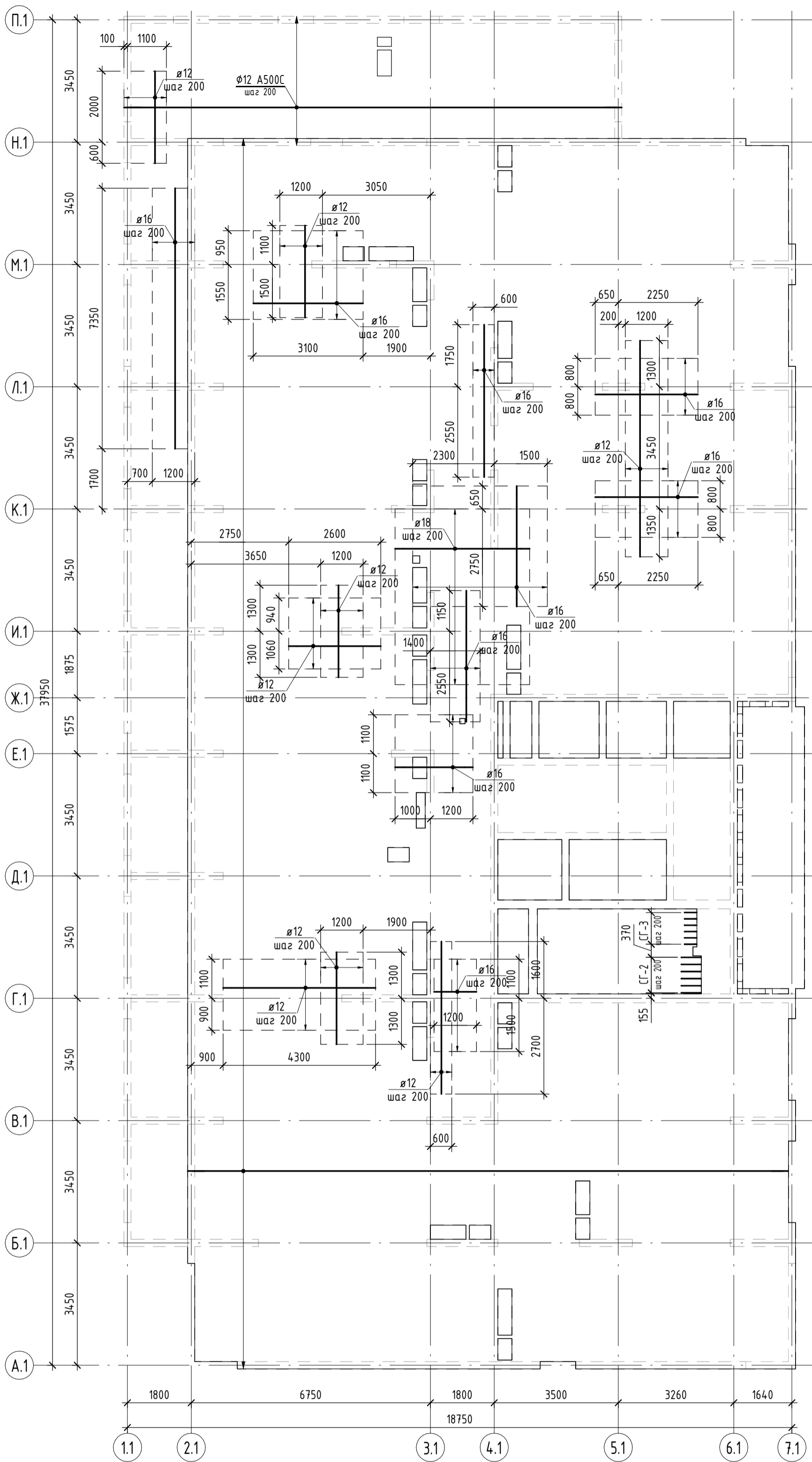
Спецификация к схеме расположения плиты Пм23 на отм. +73.850

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк1		Балка монолитная 200x400	2		
Бмк3		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк4		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк6		Балка монолитная 200x400	11		
Бмк9		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк10		Балка монолитная 200x400	1		
Бмк11		Балка монолитная 200x400	1		

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	39
Опалубочный план плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнёры" г. Владивосток	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

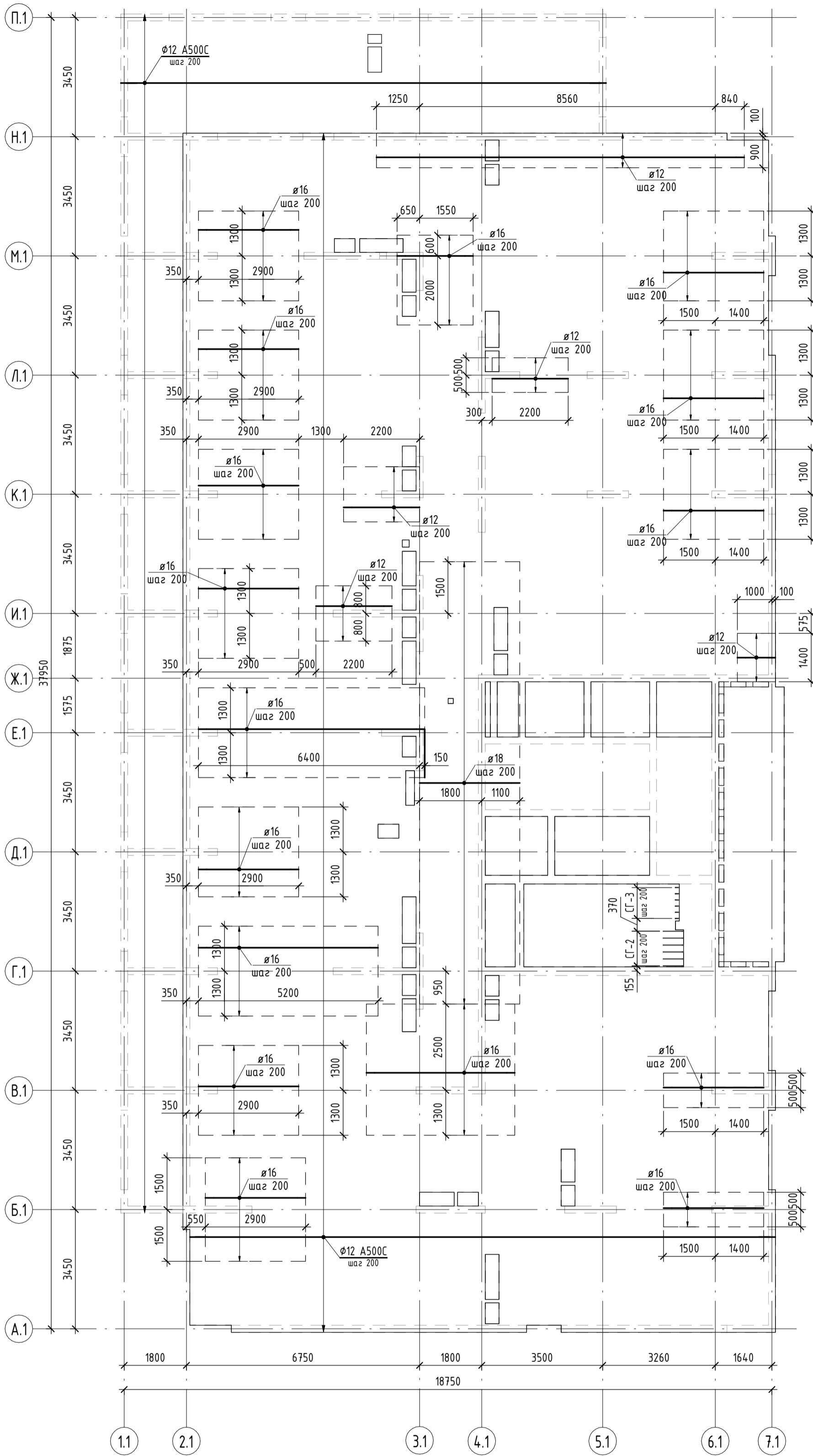
Схема нижнего армирования плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850



Согласовано	Взам. инв. №	Подл. и дата	Инв. № подл.

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кульгина	07.22			
Провер.	Июковская	07.22			
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	40
Н. контр. Кириллова				07.22	
Схема нижнего армирования плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

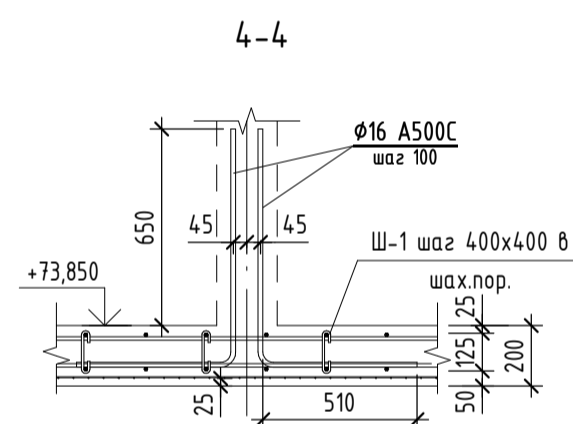
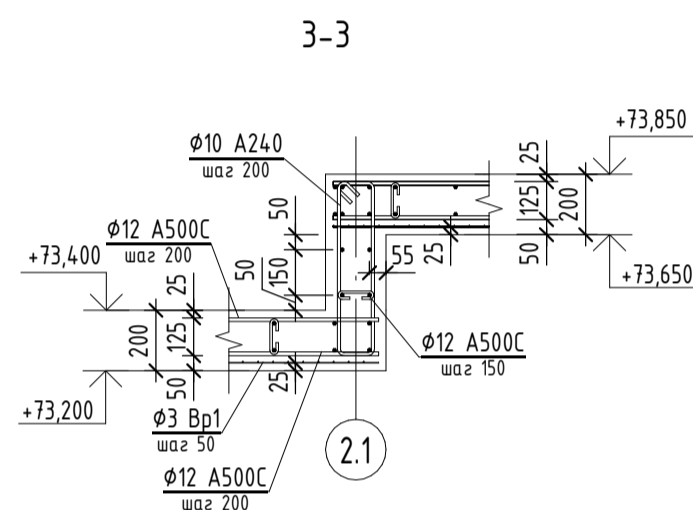
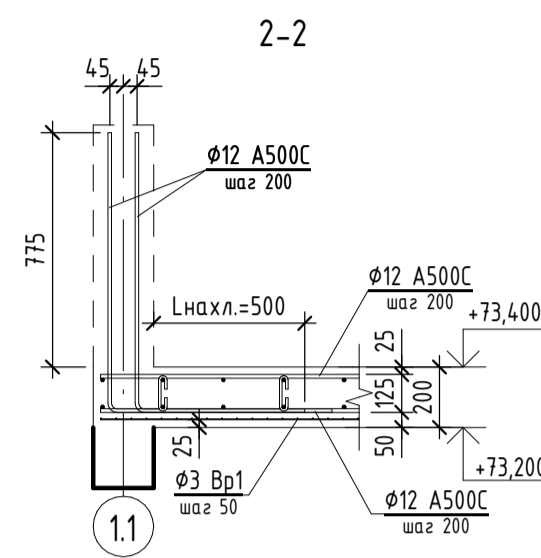
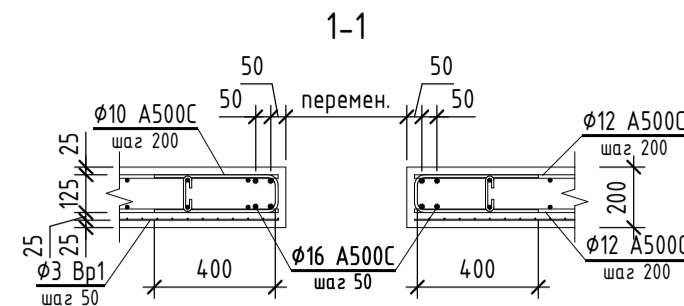
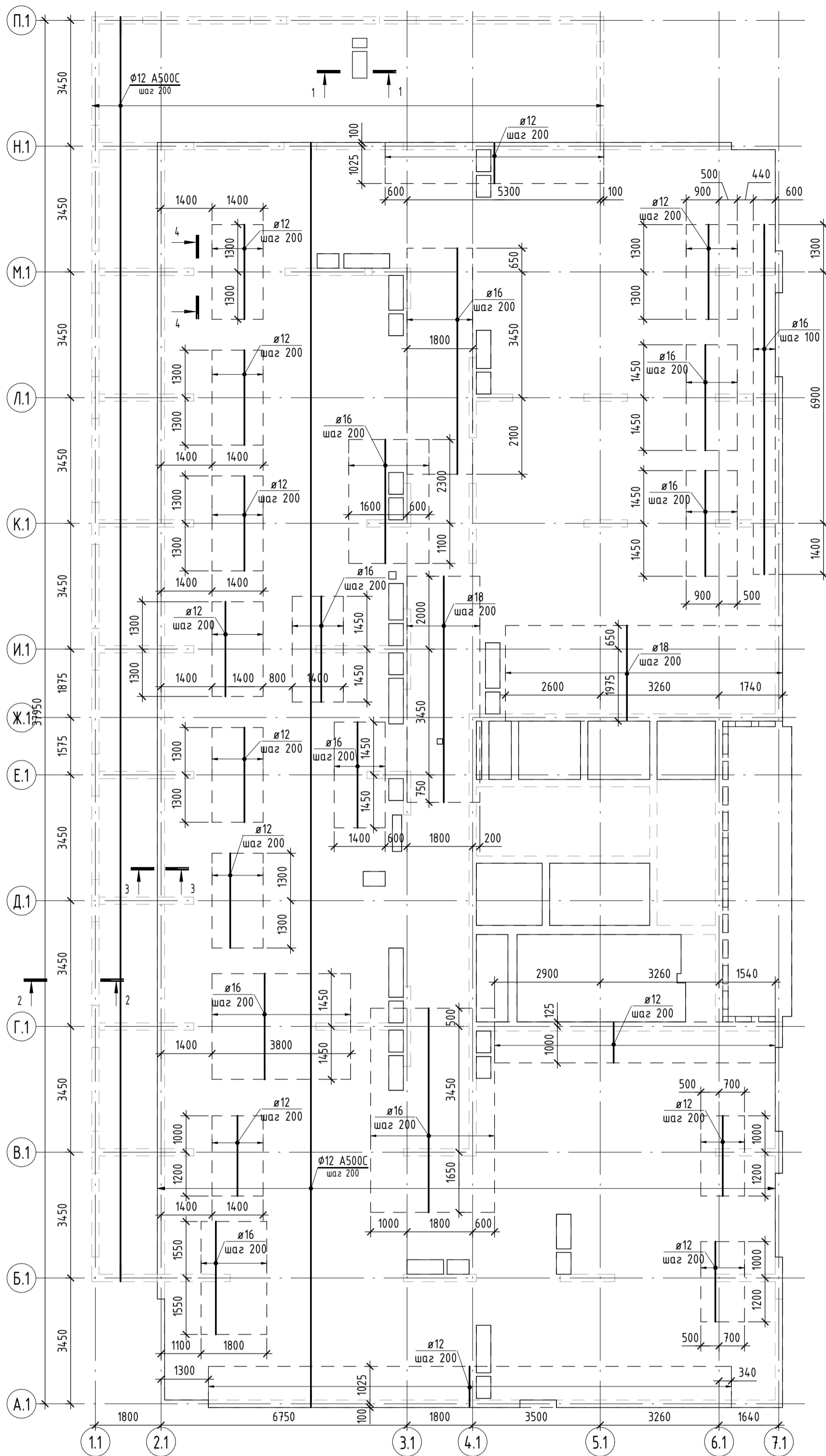
Схема верхнего армирования плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850 вдоль буквенных осей



Согласовано	
Изм. № подл.	Взам. инв. №
Подл. и дата	

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июковская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	41
Схема верхнего армирования плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850 вдоль буквенных осей				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

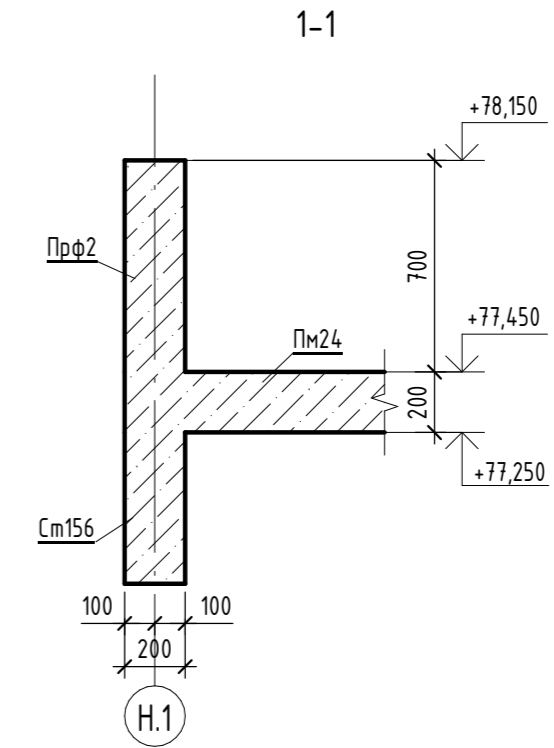
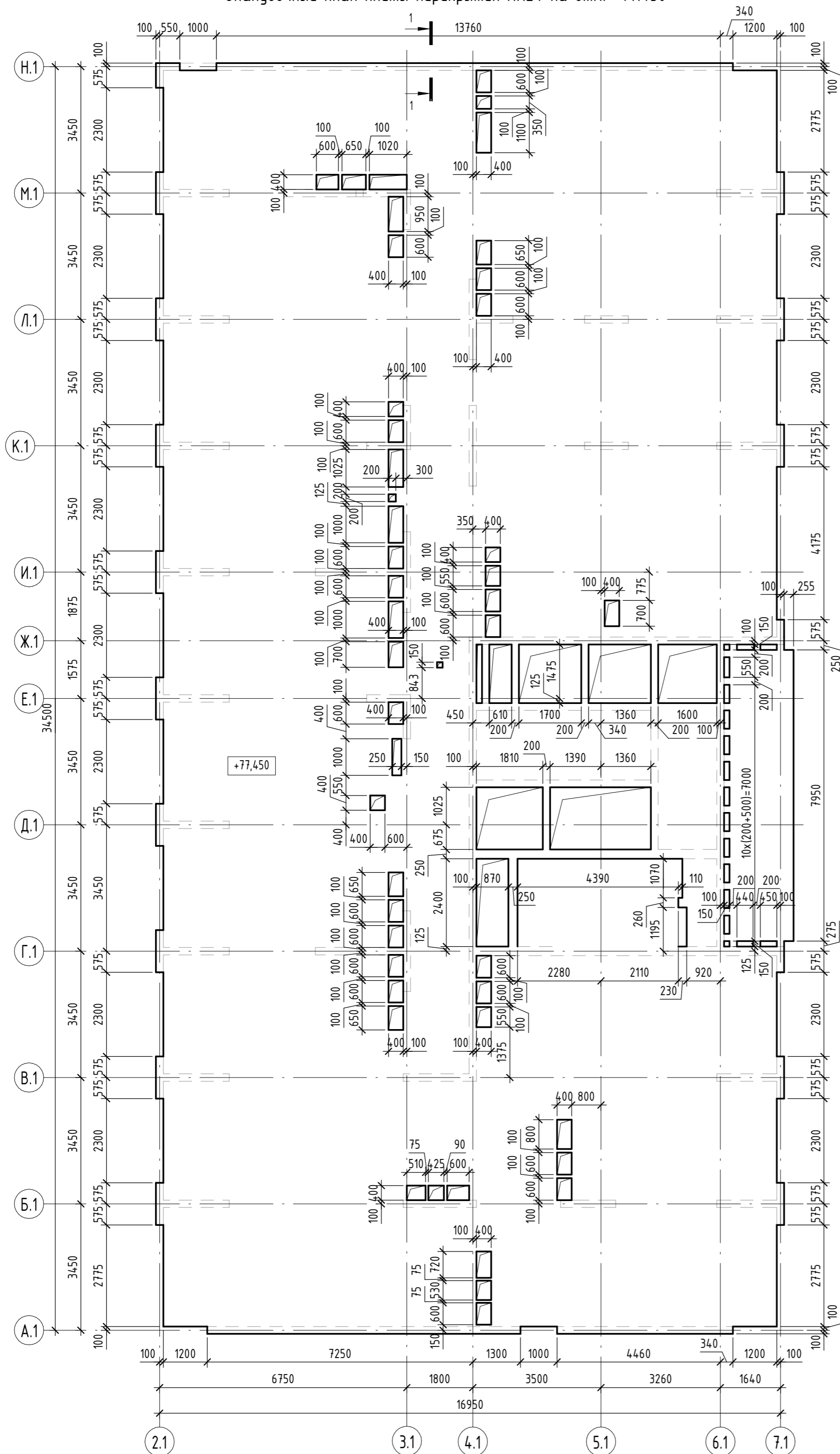
Схема верхнего армирования плиты перекрытия Пм23 на отм. +73.850 вдоль цифровых осей



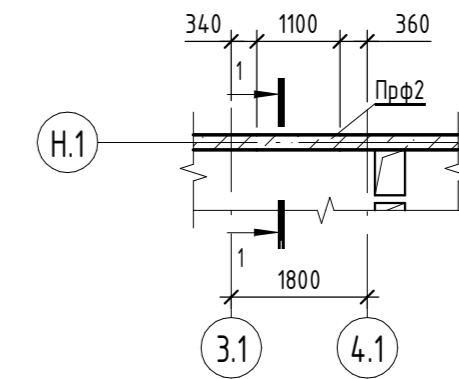
1. Материал плиты перекрытия В35 F200. Рабочая арматура класса А500С, конструктивная А240.
2. Все соединения отдельных стержней арматуры - внахлестку без сварки. Длина нахлеста арматуры - не менее 40 диаметров арматуры (при количестве стыкуемой в одном расчётном сечении элемента рабочей растянутой арматуры не более 50%) и не менее 60 диаметров арматуры (при стыковке в одном расчётном сечении элемента всей рабочей растянутой арматуры). Стыки арматуры попадают в одно расчётное сечение, если между их центрами менее 60 диаметров стыкуемой арматуры.
3. Нижнюю арматуру плит перекрытий и покрытия не допускается стыковать в средней трети пролета.
4. Верхнюю арматуру плит перекрытий и покрытия необходимо стыковать в средней трети пролета.
5. Минимальный диаметр оправки для арматуры принять в зависимости от диаметра стержня: -диаметр оправки не менее 5 диаметров стержня при диаметре стержня меньше 20 мм; -диаметр оправки не менее 8 диаметров стержня при диаметре стержня больше или равном 20 мм.
6. Вокруг отверстий (при размерах более 200мм) установить дополнительную обрамляющую арматуру φ16 А500С. Обрамление отверстий выполнить по нижней и верхней грани конструкций. Фрагмент обрамления отверстий
7. Согласно требованиям по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций предусмотреть защитный слой в нижней плоскости плиты 55мм, в верхней плоскости 30мм до центра рабочей арматуры
8. При толщине защитного слоя бетона более 40 мм следует предусматривать установку противооткольной сетки из проволоки 3Вр1 шаг 50x50мм на расстоянии 15-20 мм от нагреваемой поверхности. Противооткольную сетку следует фиксировать к нижней рабочей арматуре плит и конструктивной арматуре по периметру сечения балок.

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кульгина				07.22
Провер.	Иодковская				07.22
Н. контр.	Кириллова				07.22
				Стадия	Лист
				П	42
				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

Опалубочный план плиты перекрытия Пм24 на отм. +77.450



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм24 с расположением парапетов под фасад

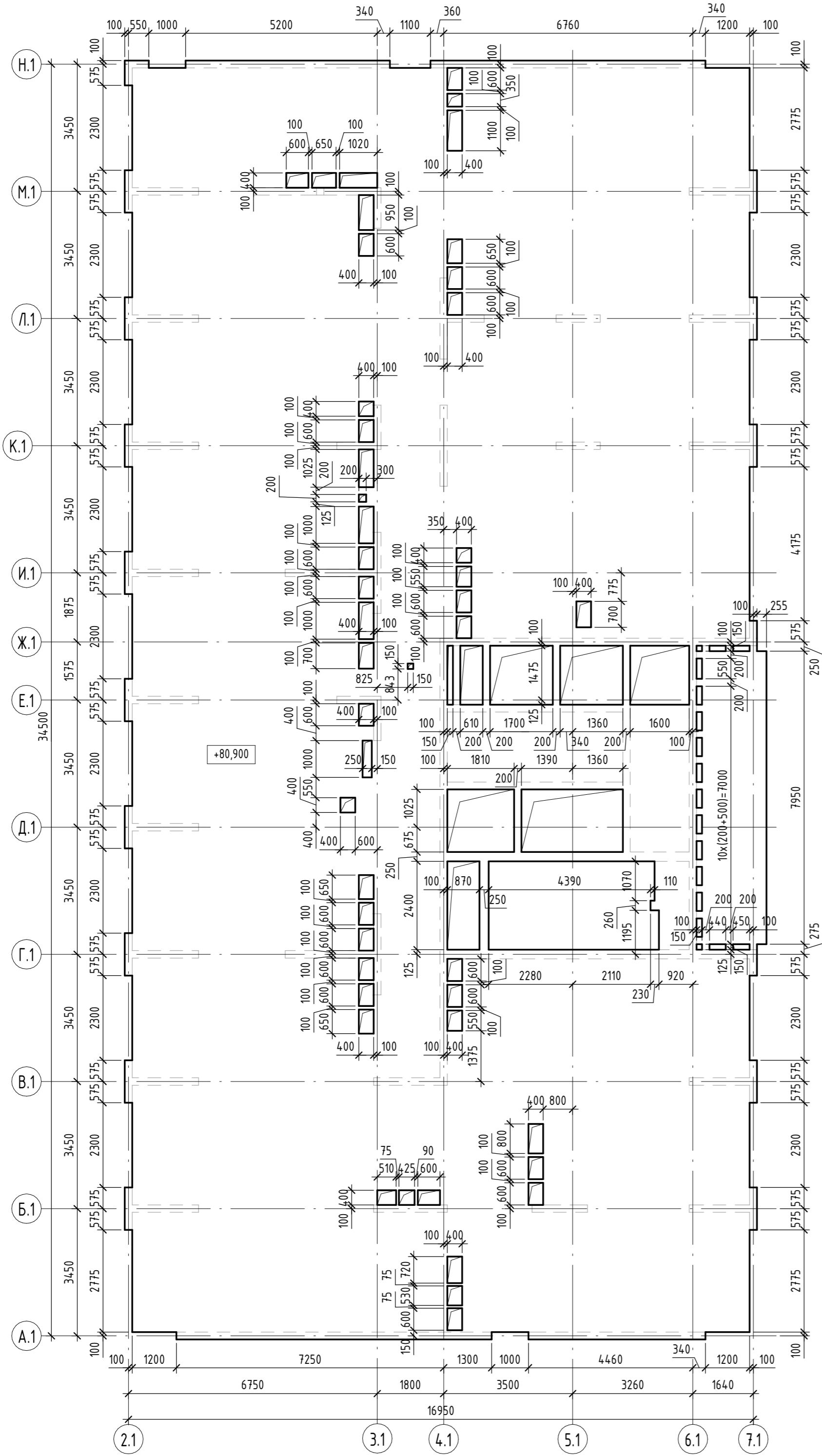


Спецификация к схеме расположения плиты Пм24 на отм. +77.450

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
		<u>Детали</u>			
Прф2		Парапет монолитный t=200мм	1		

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджобская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
				Стадия	Лист
				П	43
				Листов	
Опалубочный план плиты перекрытия Пм24 на отм. +77.450				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

Опалубочный план плиты перекрытия Пм25 на отм. +80,900

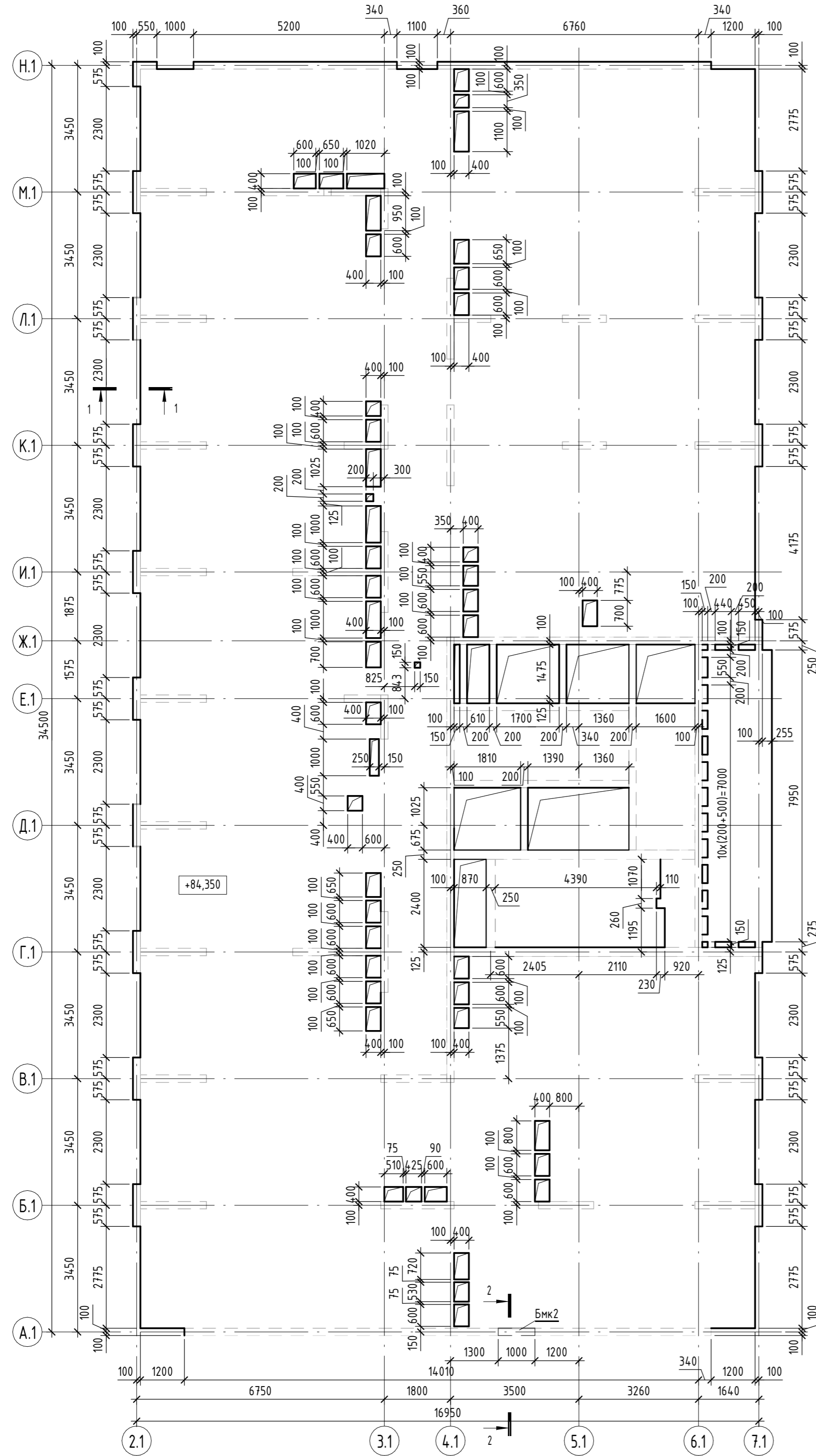


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

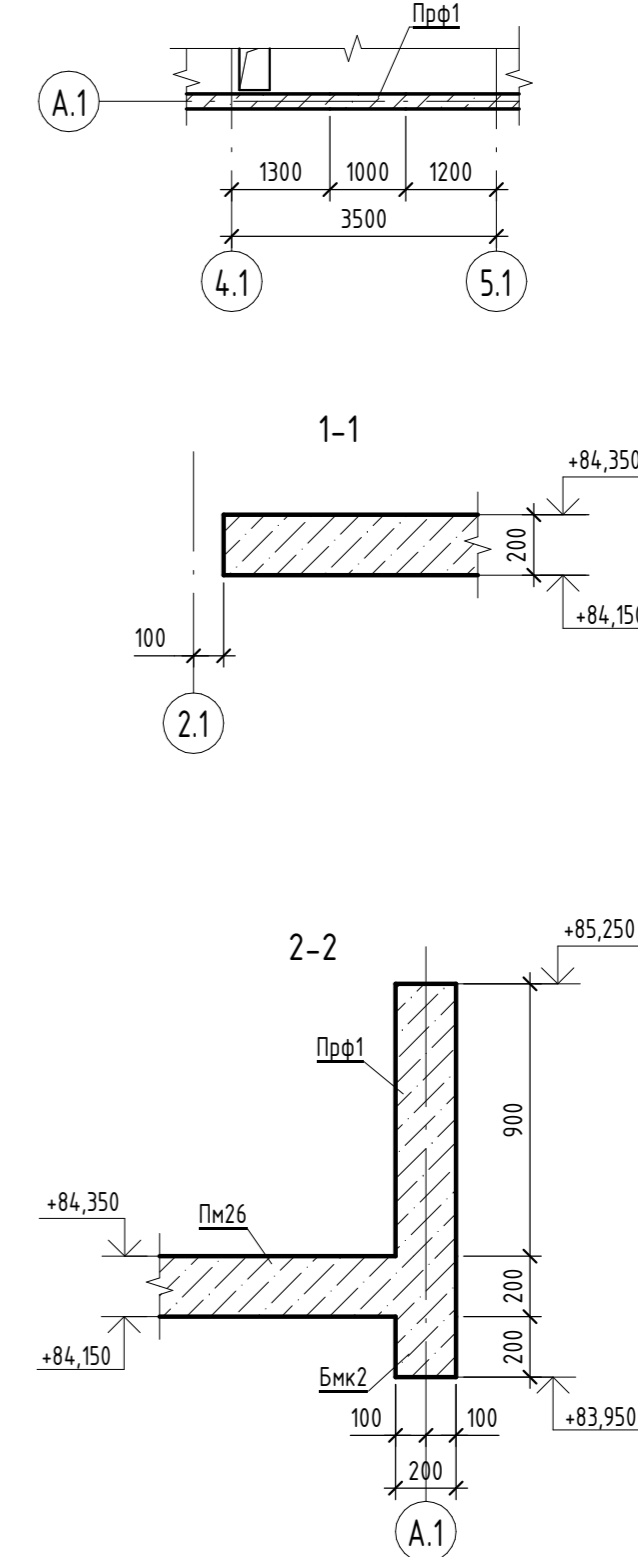
19-02-01(K2) - КРЗ						
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Кульгина			07.22	
Провер.		Иодкобская			07.22	
Н. контр.		Кириллова			07.22	
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист	Листов
Опалубочный план плиты перекрытия Пм25 на отм. +80,900				П	44	
ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток						



Опалубочный план плиты перекрытия Пм26 на отм. +84.350



Фрагмент плана плиты перекрытия Пм26 с расположением парапетов под фасад

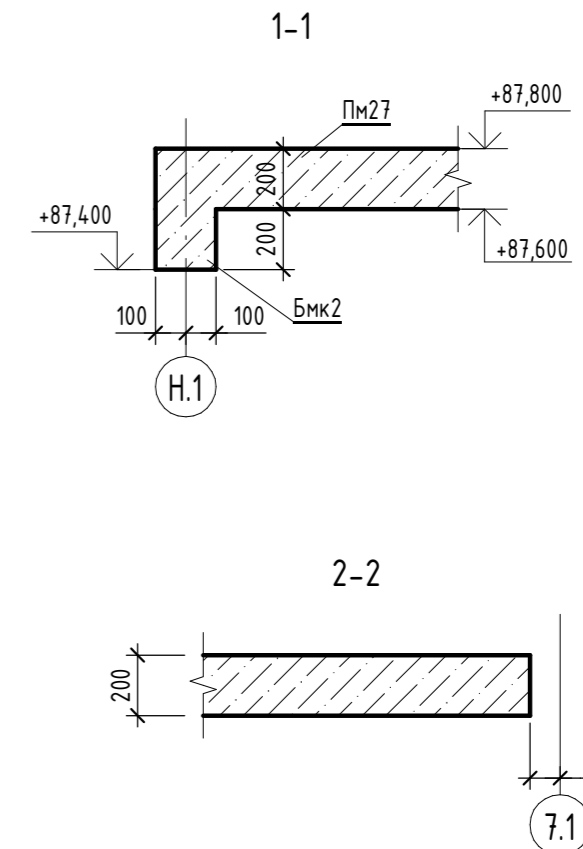
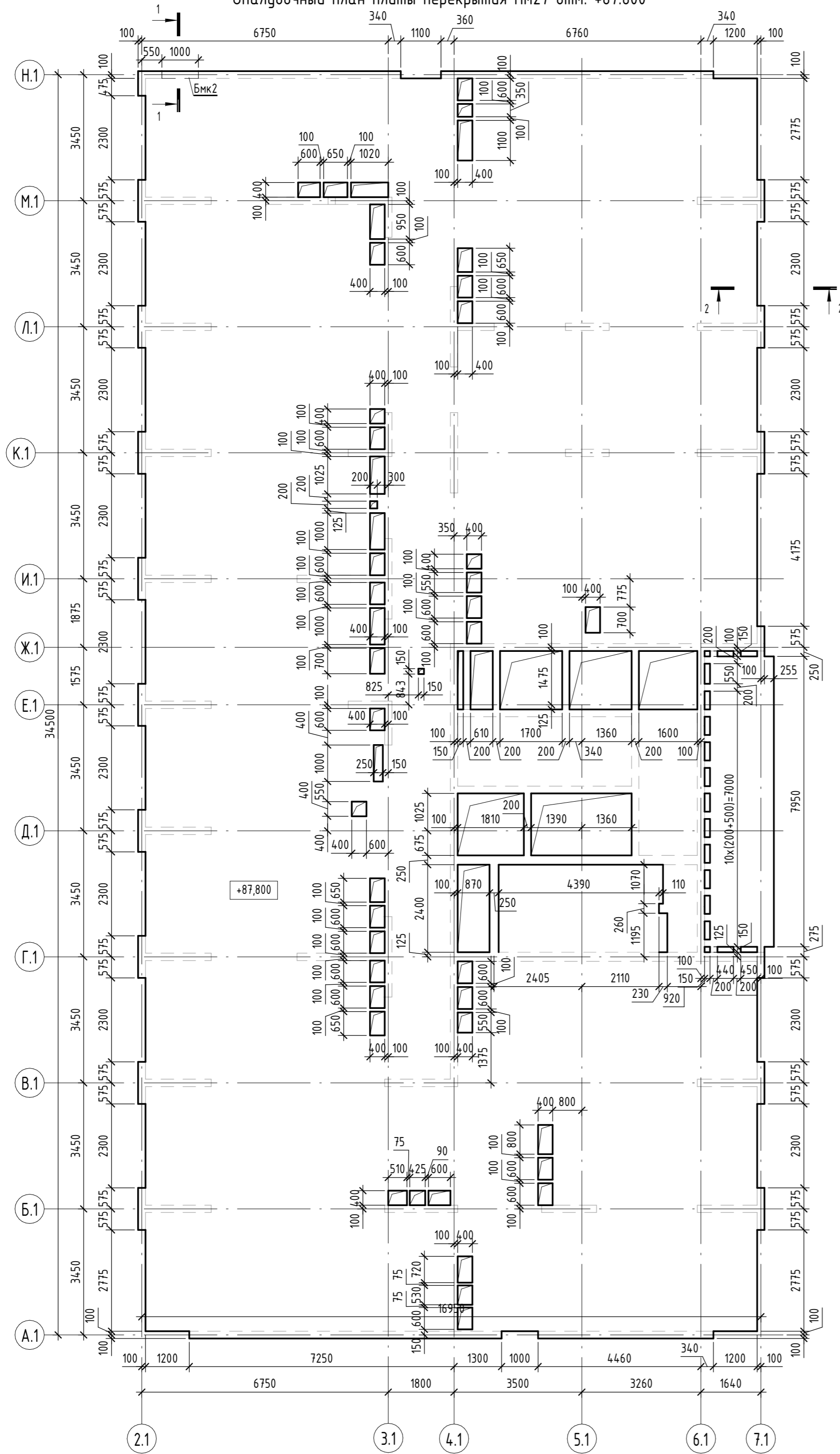


Спецификация к схеме расположения плиты Пм26 на отм. +84.350

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
Бмк2		Балка монолитная 200x400	1		
Прф1		Парапет монолитный t=200мм	1		

19-02-01(K2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджобская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1				Стадия	Лист
				П	45
Опалубочный план плиты перекрытия Пм26 на отм. +84.350				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

Опалубочный план плиты перекрытия Пм27 отм. +87.800



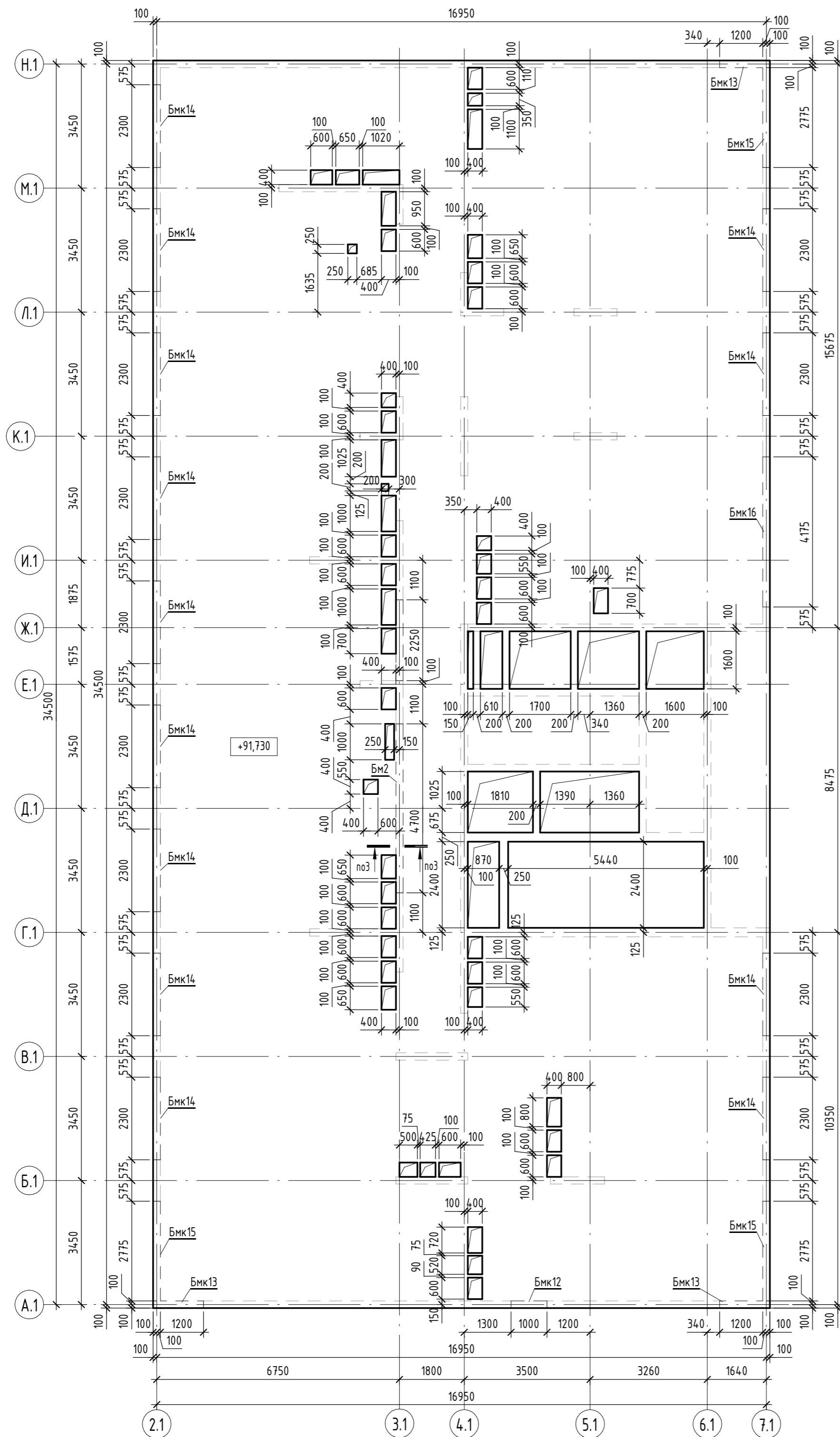
Спецификация к схеме расположения плиты Пм27 на отм. +87.800

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Бмк2		Балка монолитная 200x400	1		

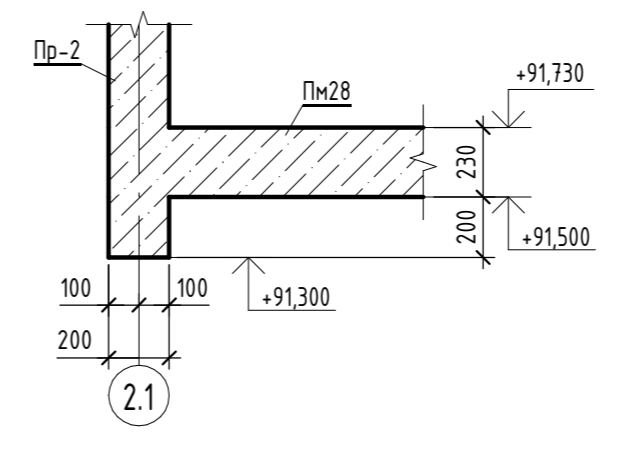
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджобская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
				Стадия	Лист
				П	46
				Листов	
				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

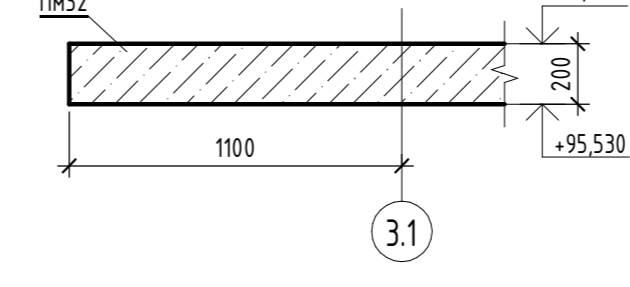
Опалубочный план плиты перекрытия Пм28 на отм. +91.730



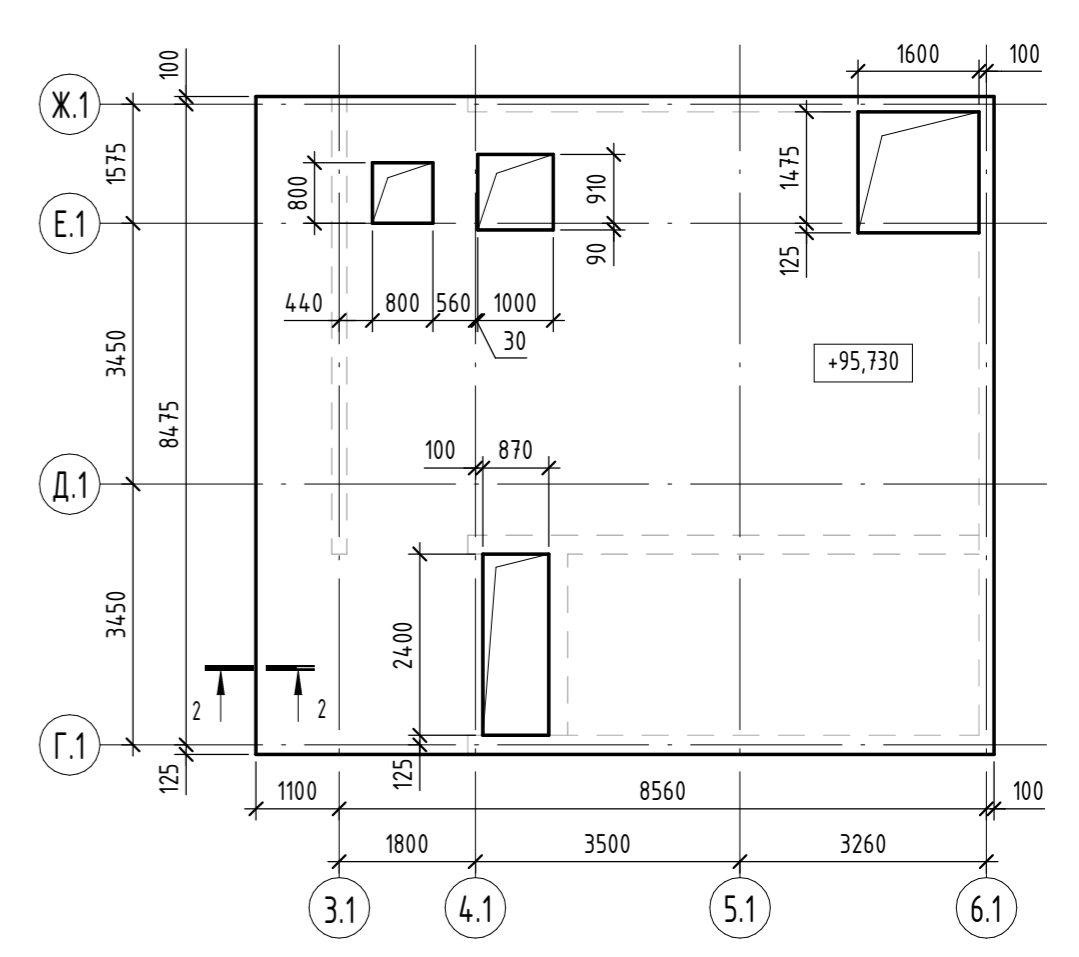
1-1



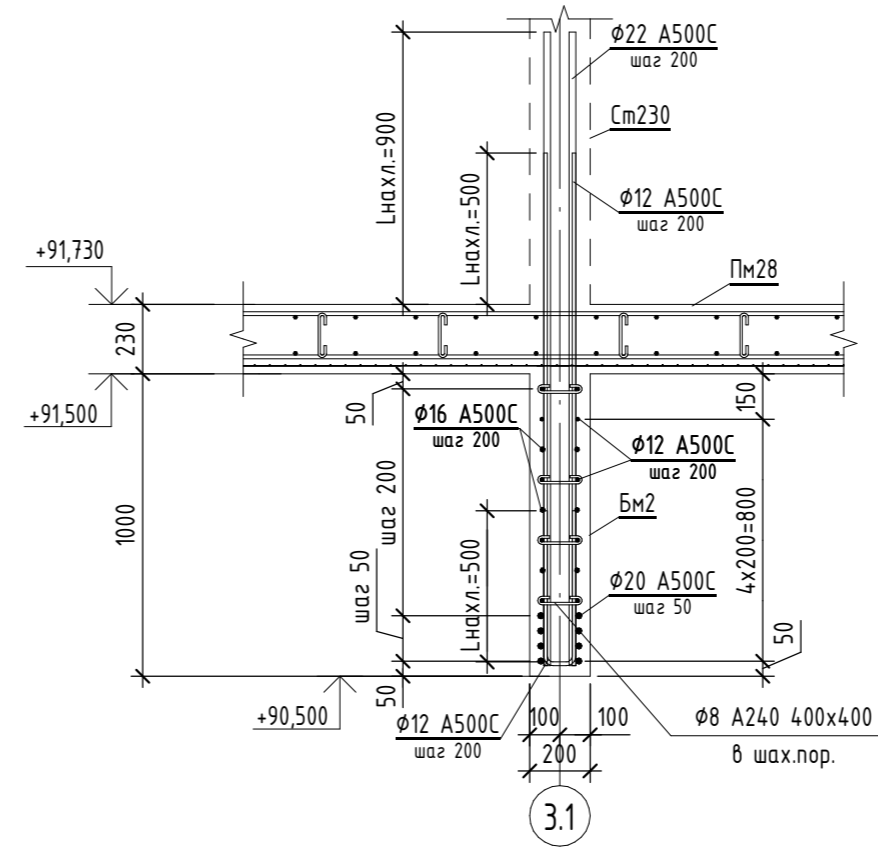
2-2



Опалубочный план плиты перекрытия лестничной шахты Пм32 на отм. +95.730



3-3



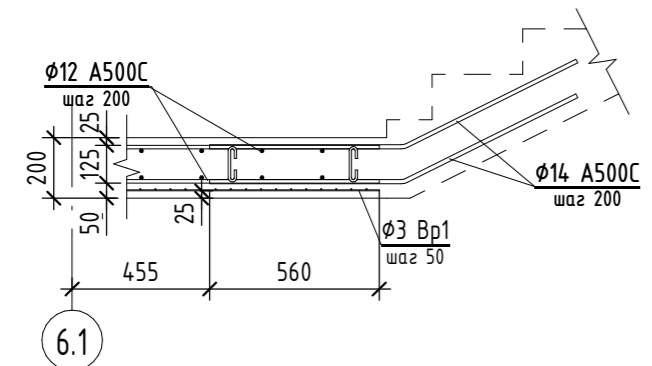
Спецификация к схеме расположения плиты Пм28 на отм. +91.730

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
Бмк12		Балка монолитная 200x430	1		
Бмк13		Балка монолитная 200x430	3		
Бмк14		Балка монолитная 200x430	13		
Бмк15		Балка монолитная 200x430	3		
Бмк16		Балка монолитная 200x430	1		
Бм2		Балка монолитная 200x1230	1		

19-02-01(К2) - КР3

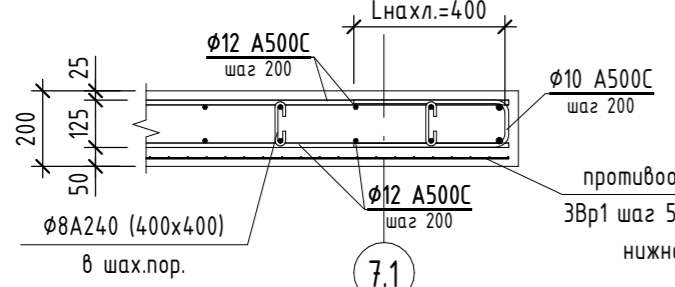
19-02-01(К2) - КР3					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июджобская			07.22
Н. контр.		Кириллова			07.22
				Стадия	Лист
				П	47
				Листов	
				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

Армирование плиты с выпусками в лестничной марш



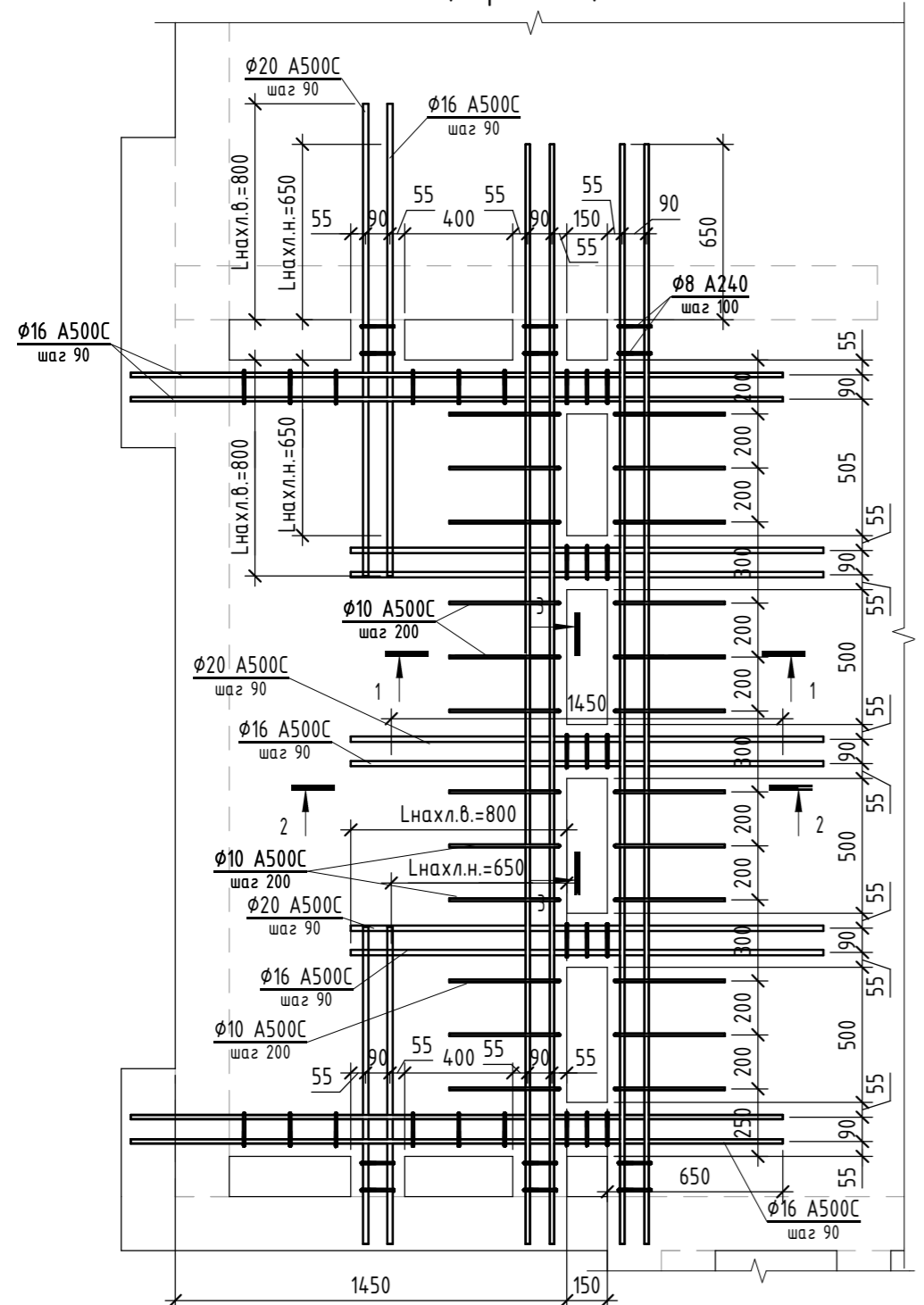
6.1

Армирование края плиты

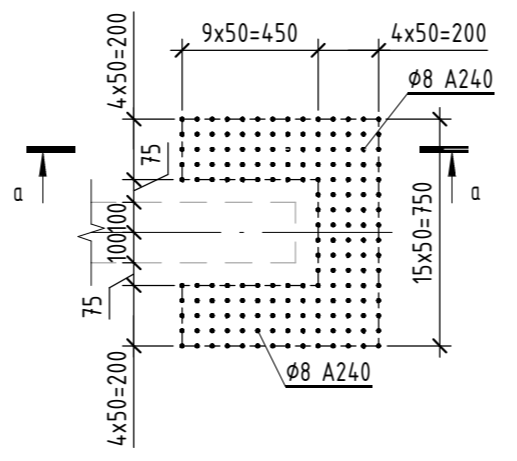


7.1

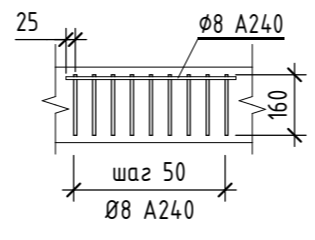
Принципиальная схема армирования плиты перекрытия в местах устройства термоклакшей (вариант 1)



Узел установки поперечной арматуры в зоне продавливания

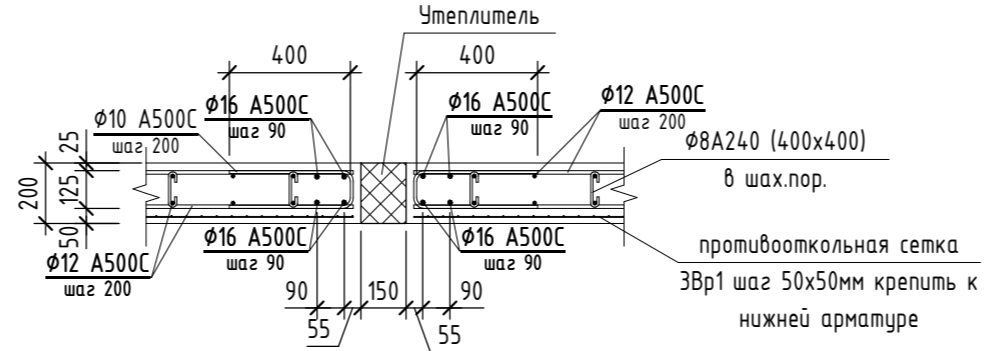


а-а

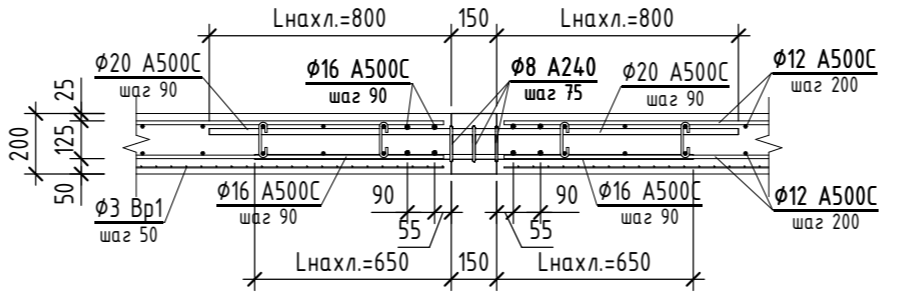


\* горизонтальные стержни φ8 A240 приварить к вертикальным стержням φ8 A240 L=160мм, сварку выполнить по ГОСТ 14098-2014

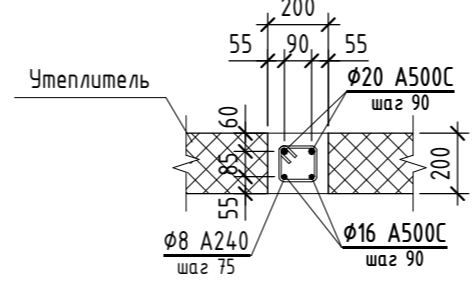
1-1



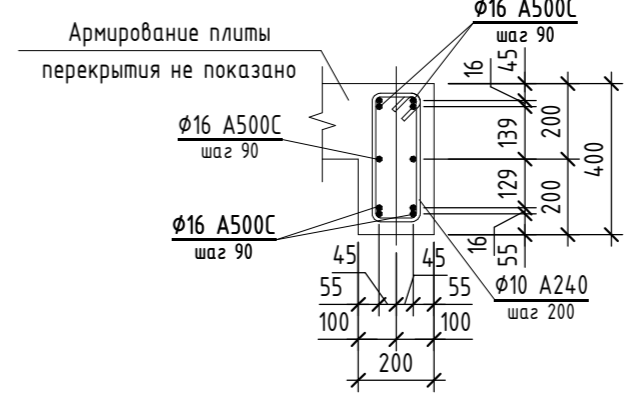
2-2



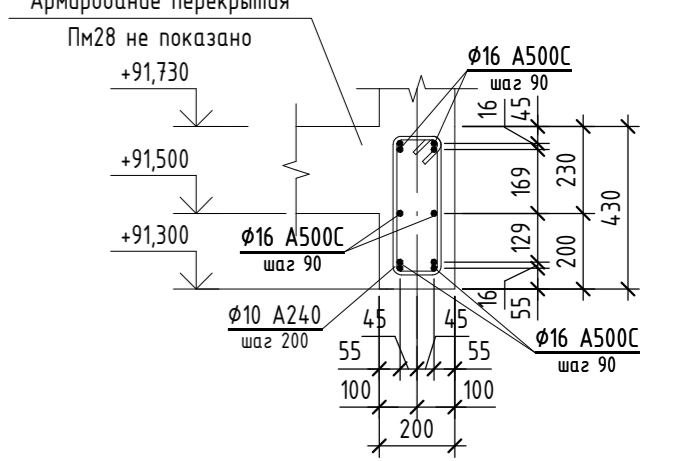
3-3



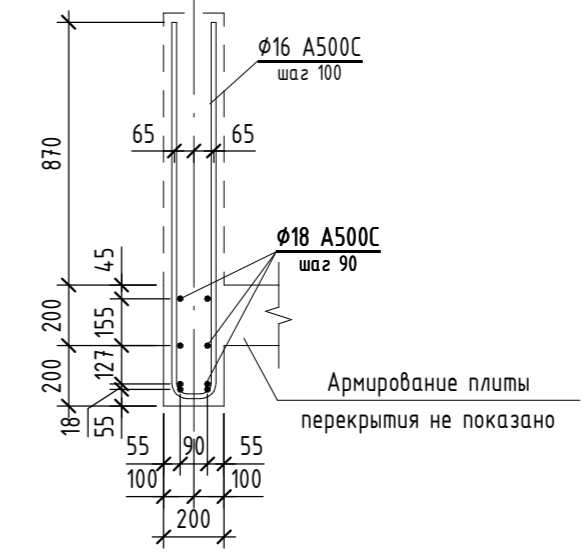
Армирование балок Бмк1, Бмк3, Бмк6, Бмк8, Бмк11



Армирование балок Бмк12, Бмк13, Бмк14, Бмк15, Бмк16



Армирование балок Бмк2, Бмк4, Бмк5, Бмк7, Бмк10



Армирование парапетов Прф1...Прф6

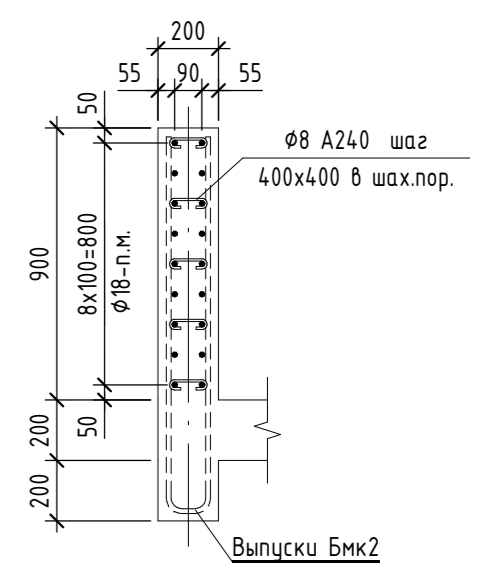
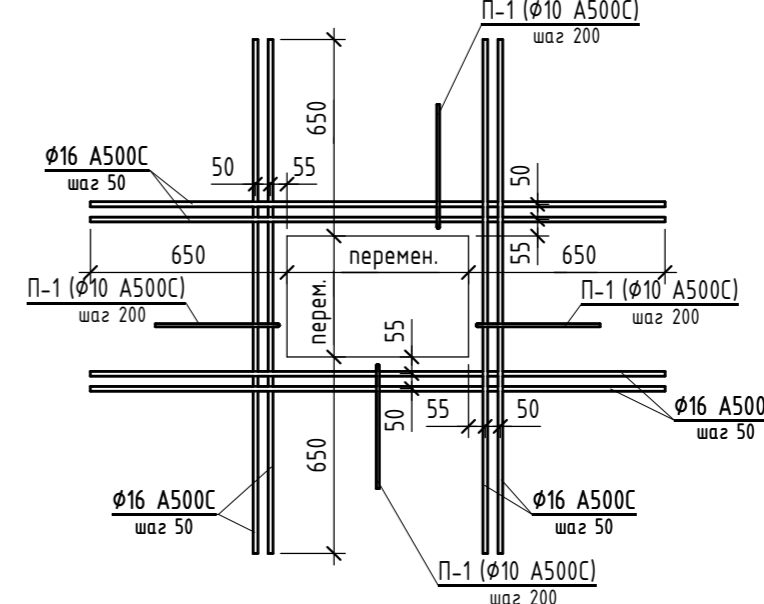
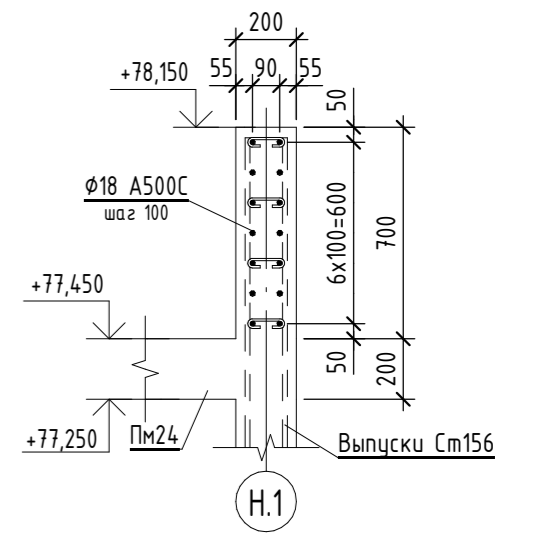


Схема обрамления отверстий

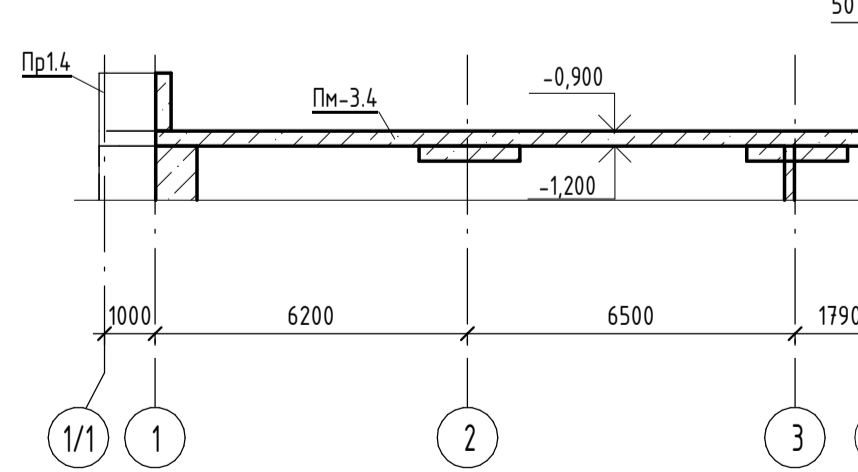
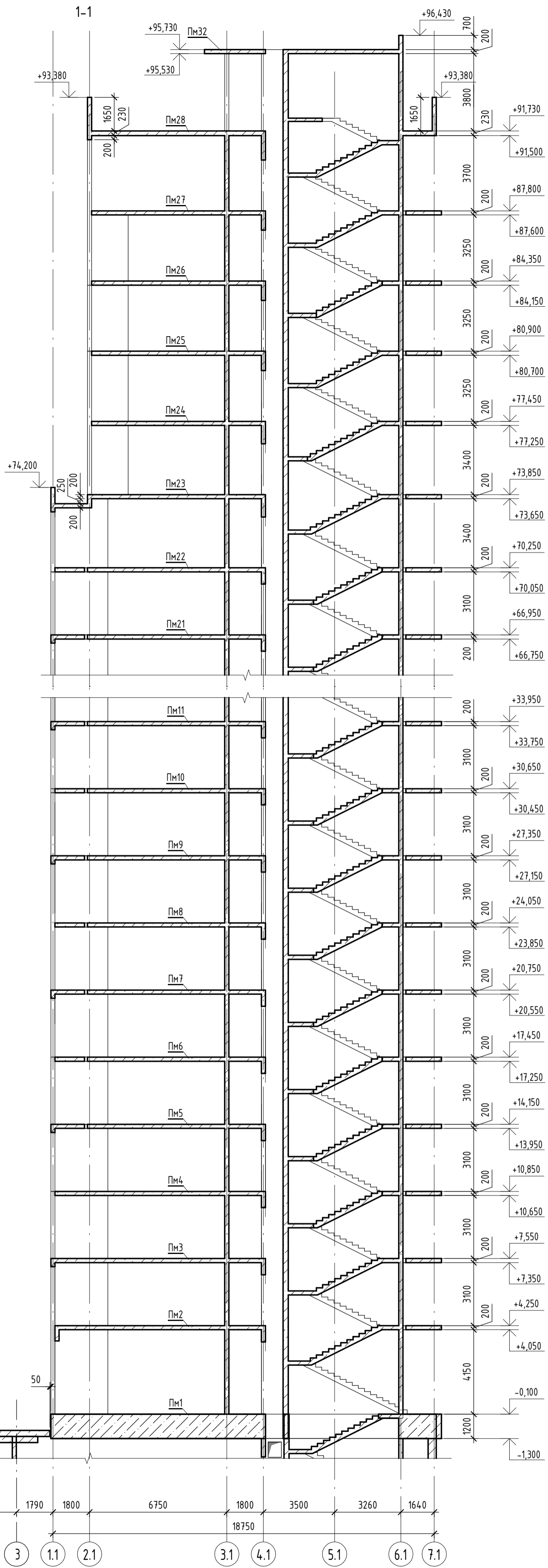


Армирование парапета Прф2



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					19-02-01(K2) - КРЗ				
					Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кульгина				07.22		П	48	
Провер.	Июджобская				07.22				
Н. контр.	Кириллова				07.22	Принципиальные узлы армирования балок и плит перекрытий			

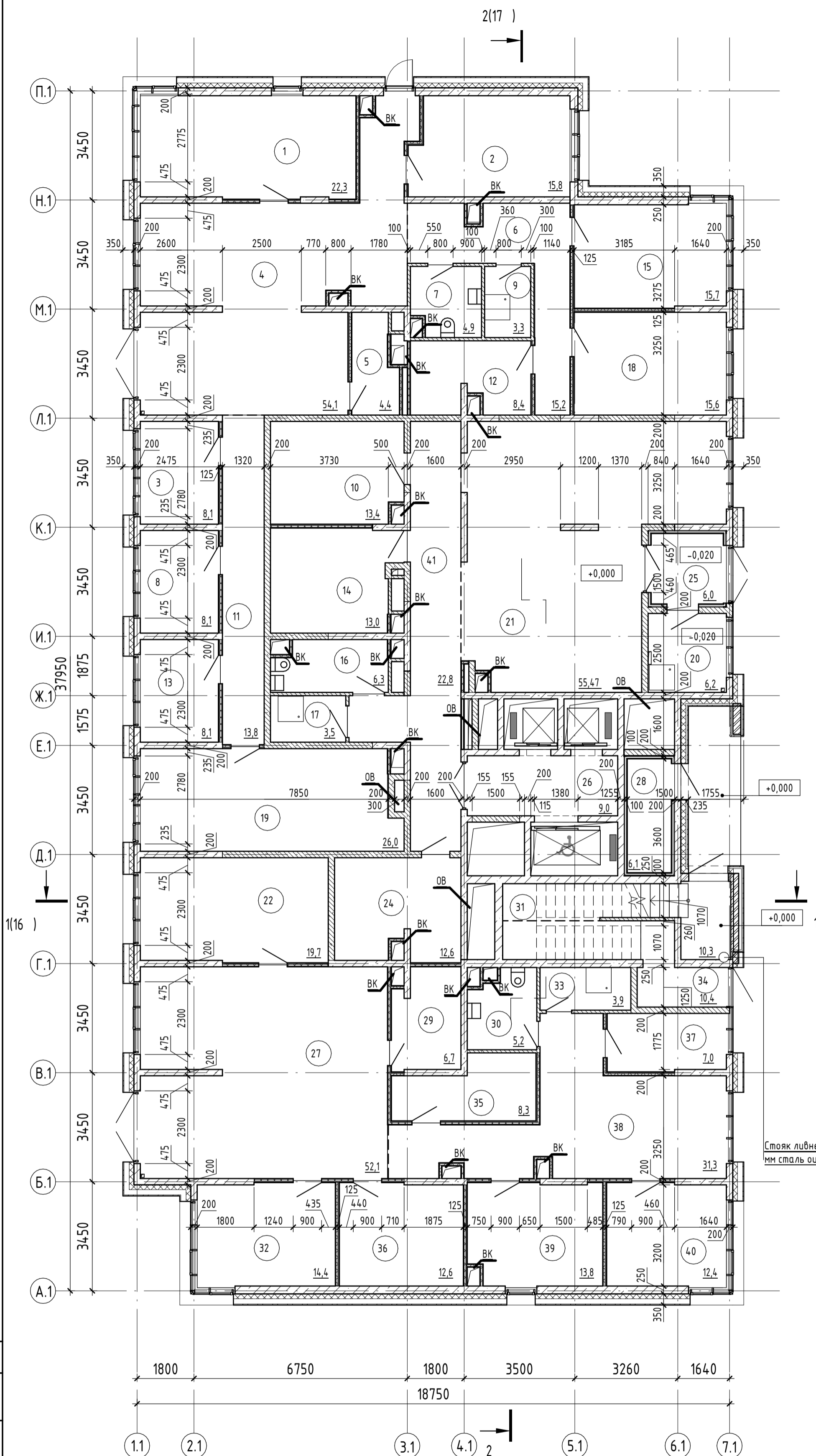


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

19-02-01(К2) - КРЗ					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кульгина			07.22
Провер.		Июковская			07.22
Книга 3. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Корпус 1					Стадия
					П
Н. контр.					Лист
Кириллова					49
07.22					Листов
Разрез 1-1					

Экспликация помещений на отм. +0,000

Номер	Наименование	Площадь, м.	Примечание
1	Переговорная	22,3	
2	Кабинет	15,8	
3	Переговорная	8,1	
4	Вестибюль	54,1	
5	Гардеробная	4,4	
6	Коридор	15,2	
7	Универсальный С/у	4,9	
8	Переговорная	8,1	
9	ПУИ	3,3	
10	Консьерж	13,4	
11	Коридор	13,8	
12	Переговорная	8,4	
13	Кабинет	8,1	
14	Колясочная	13	
15	Кабинет	15,7	
16	Туалет	6,2	
17	ПУИ	3,5	
18	Кабинет	15,6	
19	Кабинет	26	
20	Умывальная	6,2	
21	Вестибюль	55,47	
22	Кабинет	19,7	
24	Помещение СС	12,6	
25	Тамбур	6,0	
26	Лифтовой холл	9	
27	Вестибюль	52,1	
28	Венткамера	6,1	
29	Гардеробная	6,7	
30	Универсальный С/у	5,2	
31	Лестничная клетка Н-1	10,3	
32	Переговорная	14,4	
33	ПУИ	3,9	
34	Лестничная клетка Н-3	10,4	
35	Принтерная	8,3	
36	Кабинет	12,6	
37	Переговорная	7	
38	Коридор	31,3	
39	Кабинет	13,8	
40	Кабинет	12,4	
41	Коридор	22,8	

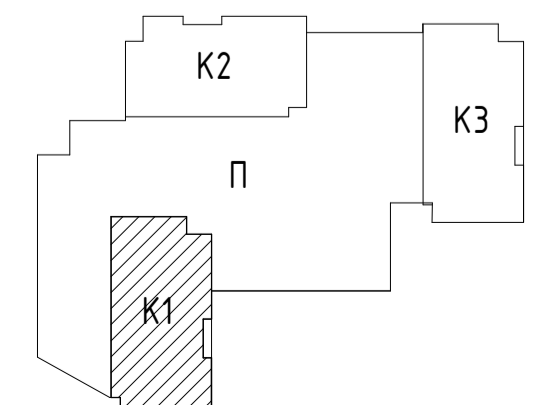


Стояк ливневой канализации d=50 мм сталь оцинкованная 3,5 мм

Условные обозначения

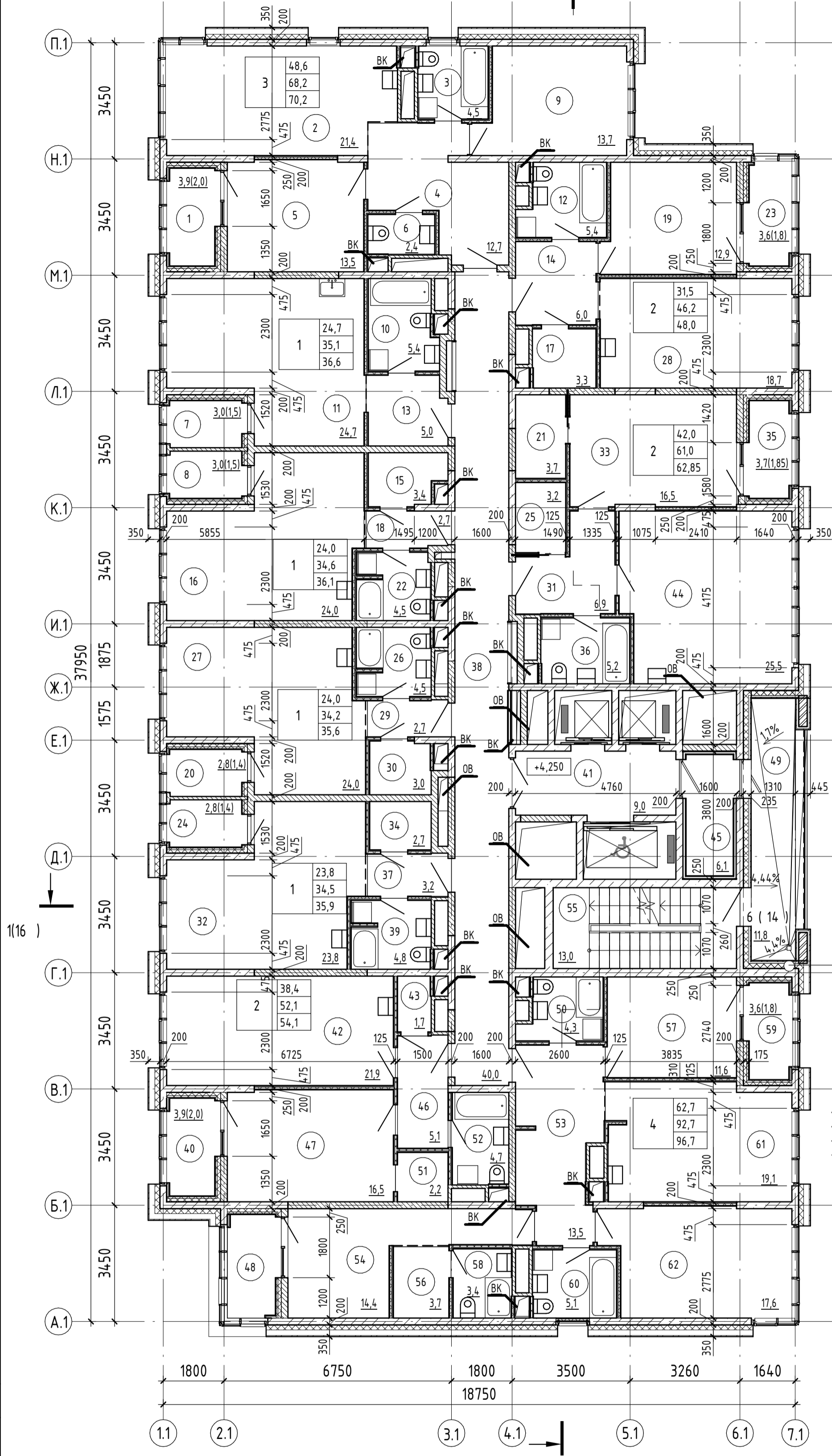
- Sp Марка помещения (Имя)
- 101 Марка помещения (Номер квартиры)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)
- Марка квартиры:
  - площадь жилая
  - площадь квартиры
  - общая площадь квартиры
- Колич. комнат

2	39,86
	84,26
	85,14



19-02-01(K2)-AP					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тиньгаева			11.21
Провер.		Максимов			11.21
Корпус 1.			Стадия	Лист	Листов
			П	6	
Н. контр.			Кириллова		11.21
План на отм. +0,000 М1:100.			ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



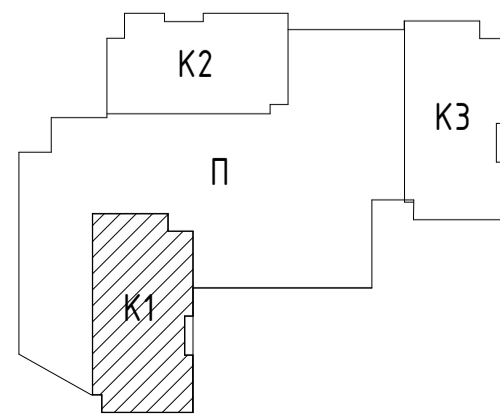
Номер	Наименование	Площадь, м	Примечание
1	Лоджия	2	
2	Кухня-гостиная	21,4	
3	С/у	4,5	
4	Холл	12,7	
5	Спальная	13,5	
6	Туалет	2,4	
7	Лоджия	1,5	
8	Лоджия	1,5	
9	Спальная	13,7	
10	С/у	5,4	
11	Кухня-гостиная	24,7	
12	С/у	5,4	
13	Холл	5	
14	Холл	6	
15	Гардероб	3,4	
16	Кухня-гостиная	24	
17	Гардероб	3,3	
18	Холл	2,7	
19	Спальная	12,9	
20	Лоджия	1,4	
21	Гардероб	3,7	
22	С/у	4,5	
23	Лоджия	1,8	
24	Лоджия	1,4	
25	Гардероб	3,2	
26	С/у	4,5	
27	Кухня-гостиная	24	
28	Кухня-гостиная	18,6	
29	Холл	2,7	
30	Гардероб	2,9	
31	Холл	6,9	
32	Кухня-гостиная	23,8	
33	Спальная	16,5	
34	Гардероб	2,6	
35	Лоджия	1,85	
36	С/у	5,2	
37	Холл	3,2	
38	Коридор	4,0	
39	С/у	4,8	
40	Лоджия	2	
41	Лифтовой холл	9	
42	Кухня-гостиная	21,9	
43	Гардероб	1,7	
44	Кухня-гостиная	25,5	
45	Тамбур	6,1	
46	Холл	5,1	
47	Спальная	16,5	
48	Лоджия	2,2	
49	Лоджия переходная	11,8	
50	С/у	4,3	
51	Гардероб	2,2	
52	С/у	4,7	
53	Холл	13,5	
54	Спальная	14,4	
55	Лестничная клетка Н-1	13	
56	Гардероб	3,7	
57	Спальная	11,6	
58	С/у	3,4	
59	Лоджия	1,8	
60	С/у	5,1	
61	Кухня-гостиная	19,1	
62	Спальная	17,6	

Стояк ливневой канализации  $\varnothing=50$  мм сталь оцинкованная 3,5 мм

Согласовано
Взам. инв. №
Инв. № подл.
Подл. и дата

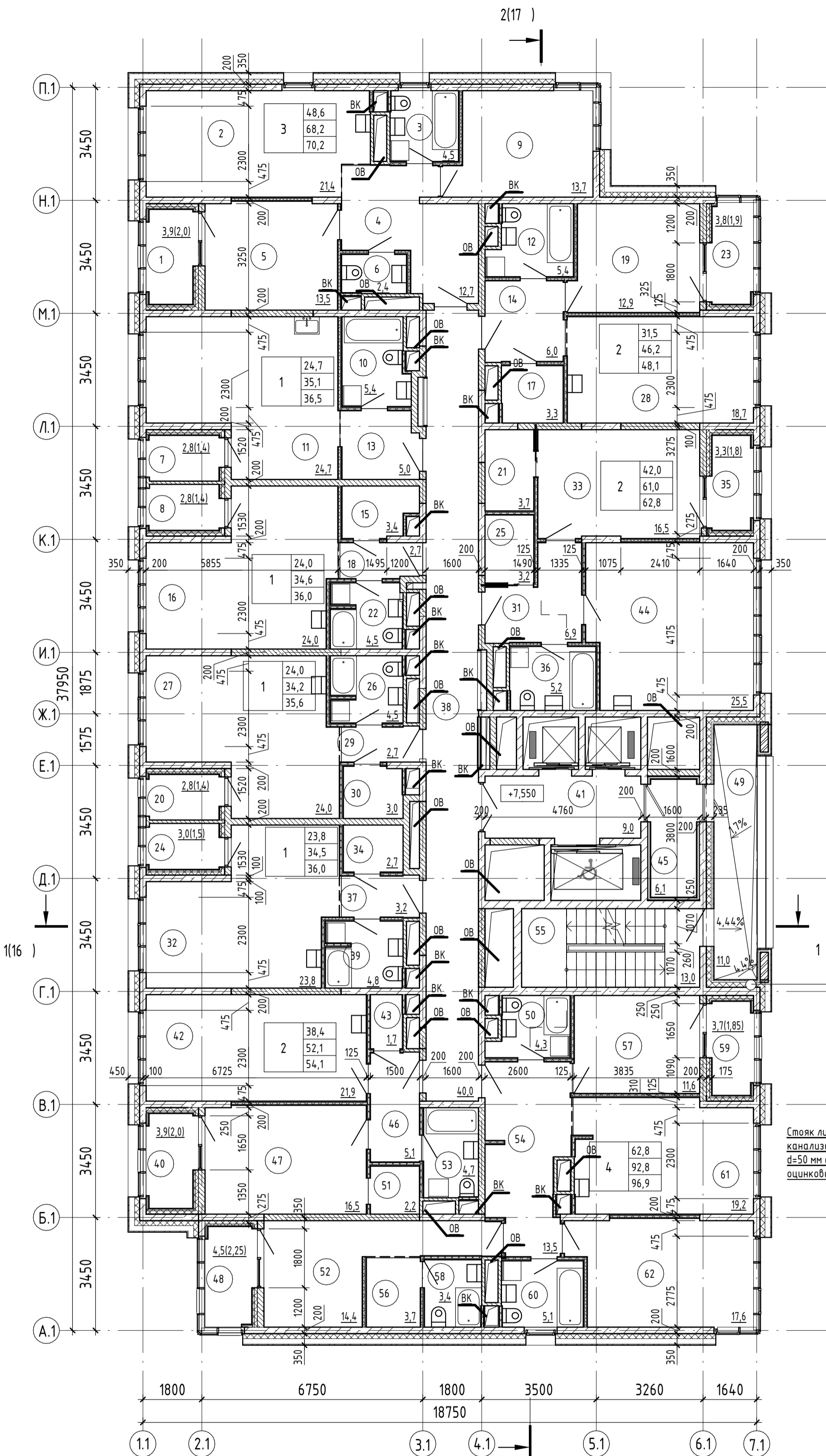
Условные обозначения

- Сп Марка помещения (Имя)
- 101 Марка помещения (Номер квартиры)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)
- Марка квартиры:
  - 39,86 - площадь жилая
  - 84,26 - площадь квартиры
  - 85,14 - общая площадь квартиры
- Колич. комнат



19-02-01(К2)-АР					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тиньгаева			11.21
Провер.		Максимов			11.21
Н. контр.		Кириллова			11.21
Корпус 1.				Стадия	Лист
				П	7
План на отм. +4,350				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	





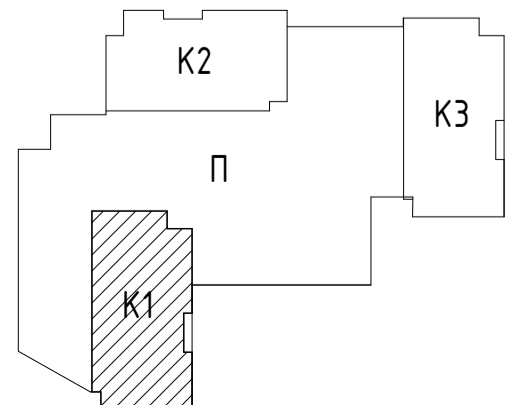
Стояк лифтовой канализации d=50 мм сталь оцинкованная 3,5 мм

Номер	Наименование	Площадь, м.	Примечание
1	Лоджия	2	
2	Кухня-гостиная	21,4	
3	С/у	4,5	
4	Холл	12,7	
5	Спальная	13,5	
6	Туалет	2,4	
7	Лоджия	1,4	
8	Лоджия	1,4	
9	Спальная	13,7	
10	С/у	5,4	
11	Кухня-гостиная	24,7	
12	С/у	5,4	
13	Холл	5	
14	Холл	6	
15	Гардероб	3,4	
16	Кухня-гостиная	24	
17	Гардероб	3,3	
18	Холл	2,7	
19	Спальная	12,9	
20	Лоджия	1,4	
21	Гардероб	3,7	
22	С/у	4,5	
23	Лоджия	1,9	
24	Лоджия	1,5	
25	Гардероб	3,2	
26	С/у	4,5	
27	Кухня-гостиная	24	
28	Кухня-гостиная	18,6	
29	Холл	2,7	
30	Гардероб	2,9	
31	Холл	6,9	
32	Кухня-гостиная	23,8	
33	Спальная	16,5	
34	Гардероб	2,6	
35	Лоджия	1,8	
36	С/у	5,2	
37	Холл	3,2	
38	Коридор	4,0	
39	С/у	4,8	
40	Лоджия	2	
41	Лифтовой холл	9	
42	Кухня-гостиная	21,9	
43	Гардероб	1,7	
44	Кухня-гостиная	25,5	
45	Тамбур	6,1	
46	Холл	5,1	
47	Спальная	16,5	
48	Лоджия	2,25	
49	Лоджия переходная	11	
50	С/у	4,3	
51	Гардероб	2,2	
52	Спальная	14,4	
53	С/у	4,7	
54	Холл	13,5	
55	Лестничная клетка Н-1	13	
56	Гардероб	3,7	
57	Спальная	11,6	
58	С/у	3,4	
59	Лоджия	1,85	
60	С/у	5,1	
61	Кухня-гостиная	19,2	
62	Спальная	17,6	

Согласовано
Взам. инв. №
Инв. № подл.

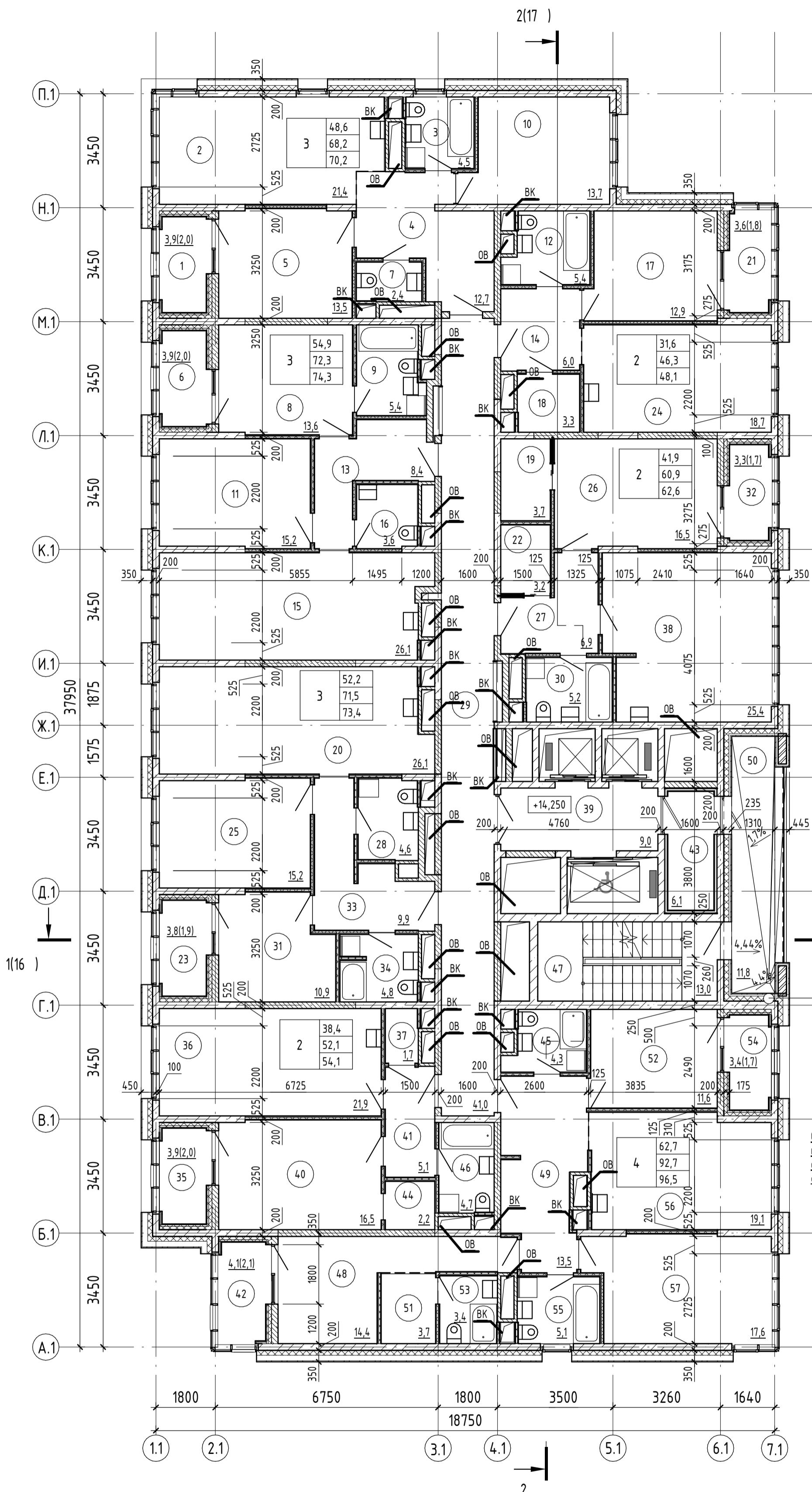
Условные обозначения

- Сп Марка помещения (Имя)
- 101 Марка помещения (Номер квартиры)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)
- Марка квартиры:
  - площадь жилая
  - площадь квартиры
  - общая площадь квартиры
- Кол.ч. комнат



19-02-01(K2)-AP					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тиньгаева			11.21
Провер.		Максимов			11.21
Разраб.		Тризна			11.21
Н. контр.		Кириллова			11.21
Корпус 1.				Лист	Листов
				П	8
План на отм.+7.650, +10.950				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	



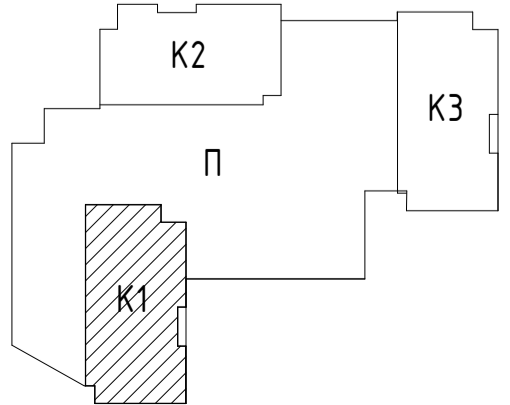


Номер	Наименование	Площадь, м.	Примечание
1	Лоджия	2	
2	Кухня-гостиная	21,4	
3	С/у	4,5	
4	Холл	12,7	
5	Спальная	13,5	
6	Лоджия	2	
7	Туалет	2,4	
8	Спальная	13,6	
9	С/у	5,4	
10	Спальная	13,7	
11	Спальная	15,1	
12	С/у	5,4	
13	Холл	8,4	
14	Холл	6	
15	Кухня-гостиная	26,1	
16	С/у	3,6	
17	Спальная	12,9	
18	Гардероб	3,3	
19	Гардероб	3,7	
20	Кухня-гостиная	26,1	
21	Лоджия	1,8	
22	Гардероб	3,2	
23	Лоджия	1,9	
24	Кухня-гостиная	18,6	
25	Спальная	15,2	
26	Спальная	16,5	
27	Холл	6,9	
28	С/у	4,6	
29	Коридор	4,1	
30	С/у	5,2	
31	Спальная	10,9	
32	Лоджия	1,7	
33	Холл	9,9	
34	С/у	4,8	
35	Лоджия	2	
36	Кухня-гостиная	21,9	
37	Гардероб	1,7	
38	Кухня-гостиная	25,4	
39	Лифтовой холл	9	
40	Спальная	16,5	
41	Холл	5,1	
42	Лоджия	2,1	
43	Тамбур	6,1	
44	Гардероб	2,2	
45	С/у	4,3	
46	С/у	4,7	
47	Лестничная клетка Н-1	13	
48	Спальная	14,4	
49	Холл	13,5	
50	Лоджия переходная	11,8	
51	Гардероб	3,7	
52	Спальная	11,6	
53	С/у	3,4	
54	Лоджия	1,7	
55	С/у	5,1	
56	Кухня-гостиная	19,1	
57	Спальная	17,6	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

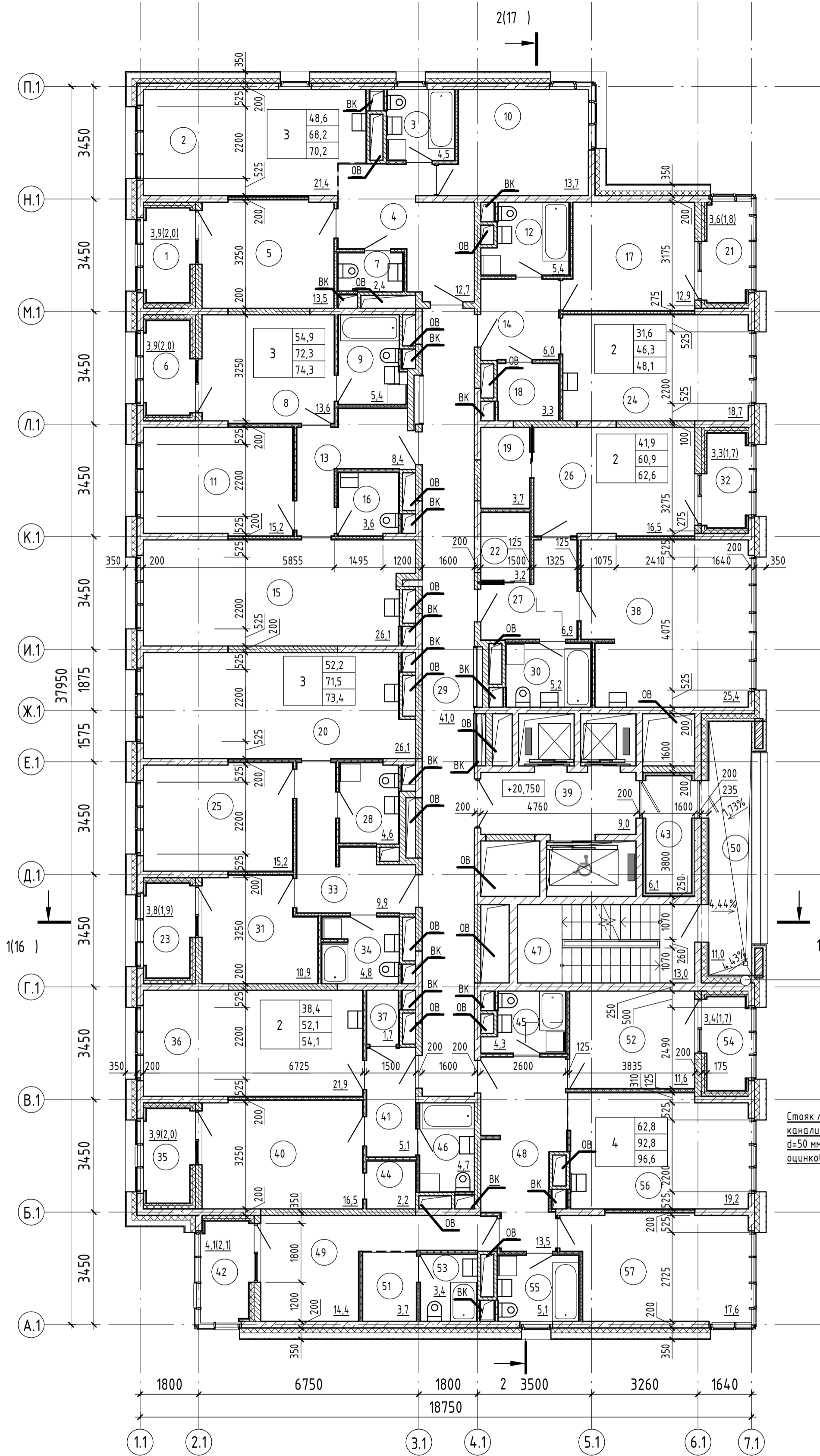
Условные обозначения

- Сп Марка помещения (Имя)
- 101 Марка помещения (Номер квартиры)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)
- Марка квартиры:
  - площадь жилая
  - площадь квартиры
  - общая площадь квартиры
- Колич. комнат



19-02-01(K2)-AP					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тиньгаева			11.21
Провер.		Максимов			11.21
Н. контр.		Кириллова			11.21
Корпус 1.				Лист	Листов
				П	9
План на отм. +14.250, +17.550, +27.450, +30.750, +40.650, +43.950, +53.850, +57.150, +67.050, +70.350.				ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток	

Экспликация помещений на отм. +20,850

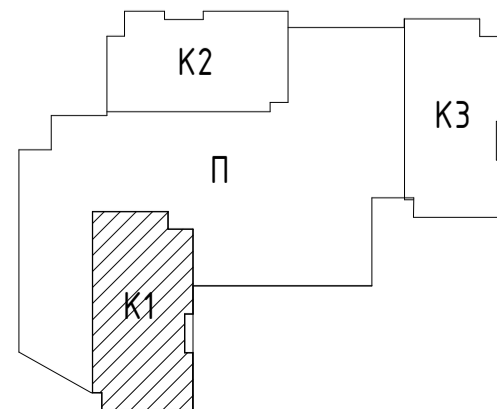


Номер	Наименование	Площадь, м	Примечание
1	Лоджия	2	
2	Кухня-гостиная	21,4	
3	С/у	4,5	
4	Холл	12,7	
5	Спальная	13,5	
6	Лоджия	2	
7	Туалет	2,4	
8	Спальная	13,6	
9	С/у	5,4	
10	Спальная	13,7	
11	Спальная	15,1	
12	С/у	5,4	
13	Холл	8,4	
14	Холл	6	
15	Кухня-гостиная	26,1	
16	С/у	3,6	
17	Спальная	12,9	
18	Гардероб	3,3	
19	Гардероб	3,7	
20	Кухня-гостиная	26,1	
21	Лоджия	1,8	
22	Гардероб	3,2	
23	Лоджия	1,9	
24	Кухня-гостиная	18,6	
25	Спальная	15,2	
26	Спальная	16,5	
27	Холл	6,9	
28	С/у	4,6	
29	Коридор	4,1	
30	С/у	5,2	
31	Спальная	10,9	
32	Лоджия	1,7	
33	Холл	9,9	
34	С/у	4,8	
35	Лоджия	2	
36	Кухня-гостиная	21,9	
37	Гардероб	1,7	
38	Кухня-гостиная	25,4	
39	Лифтовой холл	9	
40	Спальная	16,5	
41	Холл	5,1	
42	Лоджия	2,1	
43	Тамбур	6,1	
44	Гардероб	2,2	
45	С/у	4,3	
46	С/у	4,7	
47	Лестничная клетка Н-1	13	
48	Холл	13,5	
49	Спальная	14,4	
50	Лоджия переходная	11	
51	Гардероб	3,7	
52	Спальная	11,6	
53	С/у	3,4	
54	Лоджия	1,7	
55	С/у	5,1	
56	Кухня-гостиная	19,2	
57	Спальная	17,6	

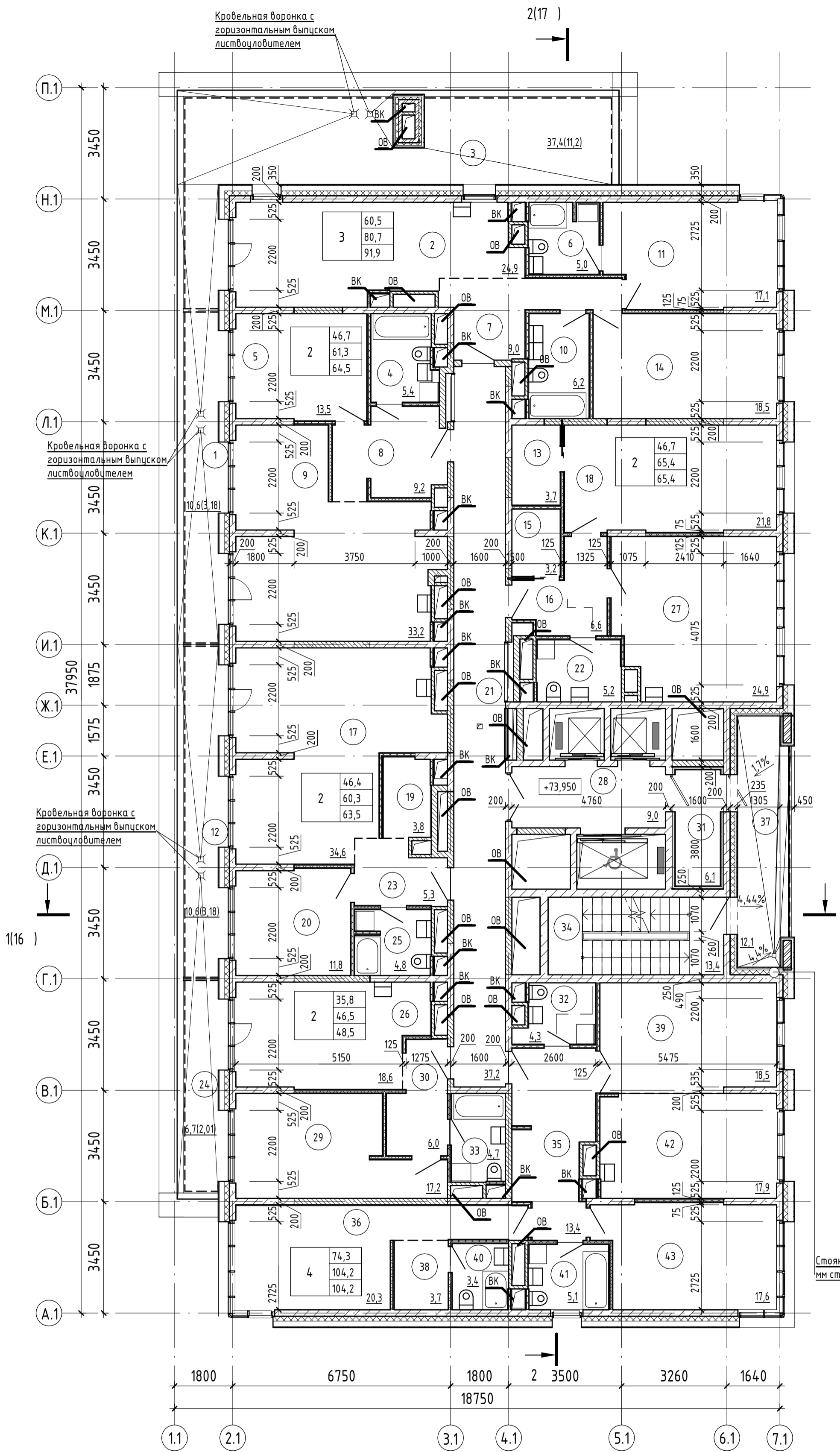
Стояк ливневой канализации  $\varnothing=50$  мм сталь оцинкованная 3,5 мм

Условные обозначения

- Сп Марка помещения (Имя)
- 101 Марка помещения (Номер квартиры)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)
- Марка квартиры:
  - площадь жилая
  - площадь квартиры
  - общая площадь квартиры
- Колич. комнат



19-02-01(K2)-AP					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тиньгаева			11.21
Провер.		Максимов			11.21
Н. контр.		Кириллова			11.21
Корпус 1.			Стадия	Лист	Листов
			П	10	
План на отм. +20.850, +24.150, +34.350, +37.350, +47.250, +50.550, +60.450, +63.750			ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток		

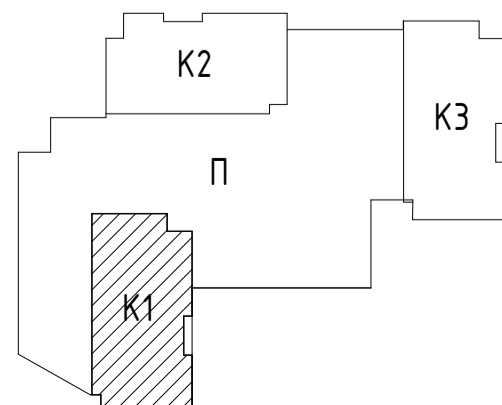


Номер	Наименование	Площадь, м	Примечание
23.1	Терраса	3,18	
23.2	Кухня-гостиная	24,8	
23.3	Терраса	11,2	
23.4	С/у	5,4	
23.5	Спальная	13,5	
23.6	С/у	5	
23.7	Холл	9	
23.8	Холл	9,2	
23.9	Кухня-гостиная	33,2	
23.10	С/у	6,2	
23.11	Спальная	17,1	
23.12	Терраса	3,18	
23.13	Гардероб	3,7	
23.14	Спальная	18,5	
23.15	Гардероб	3,2	
23.16	Холл	6,6	
23.17	Кухня-гостиная	34,6	
23.18	Спальная	21,8	
23.19	Гардероб	3,8	
23.20	Спальная	11,8	
23.21	Коридор	37,2	
23.22	С/у	5,2	
23.23	Холл	5,3	
23.24	Терраса	2,01	
23.25	С/у	4,8	
23.26	Кухня-гостиная	18,6	
23.27	Кухня-гостиная	24,9	
23.28	Лифтовой холл	9	
23.29	Спальная	17,1	
23.30	Холл	6	
23.31	Тамбур	6,1	
23.32	С/у	4,3	
23.33	С/у	4,7	
23.34	Лестничная клетка Н-1	13,4	
23.35	Холл	13,4	
23.36	Спальная	20,3	
23.37	Лоджия переходная	12,1	
23.38	Гардероб	3,7	
23.39	Спальная	18,5	
23.40	С/у	3,4	
23.41	С/у	5,1	
23.42	Кухня-гостиная	17,9	
23.43	Спальная	17,6	

Стояк ливневой канализации d=50 мм сталь оцинкованная 3,5 мм

Условные обозначения

- Сп Марка помещения (Имя)
- 101 Марка помещения (Номер квартиры)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)
- Марка квартиры:
  - площадь жилая
  - площадь квартиры
  - общая площадь квартиры
- Колич. комнат

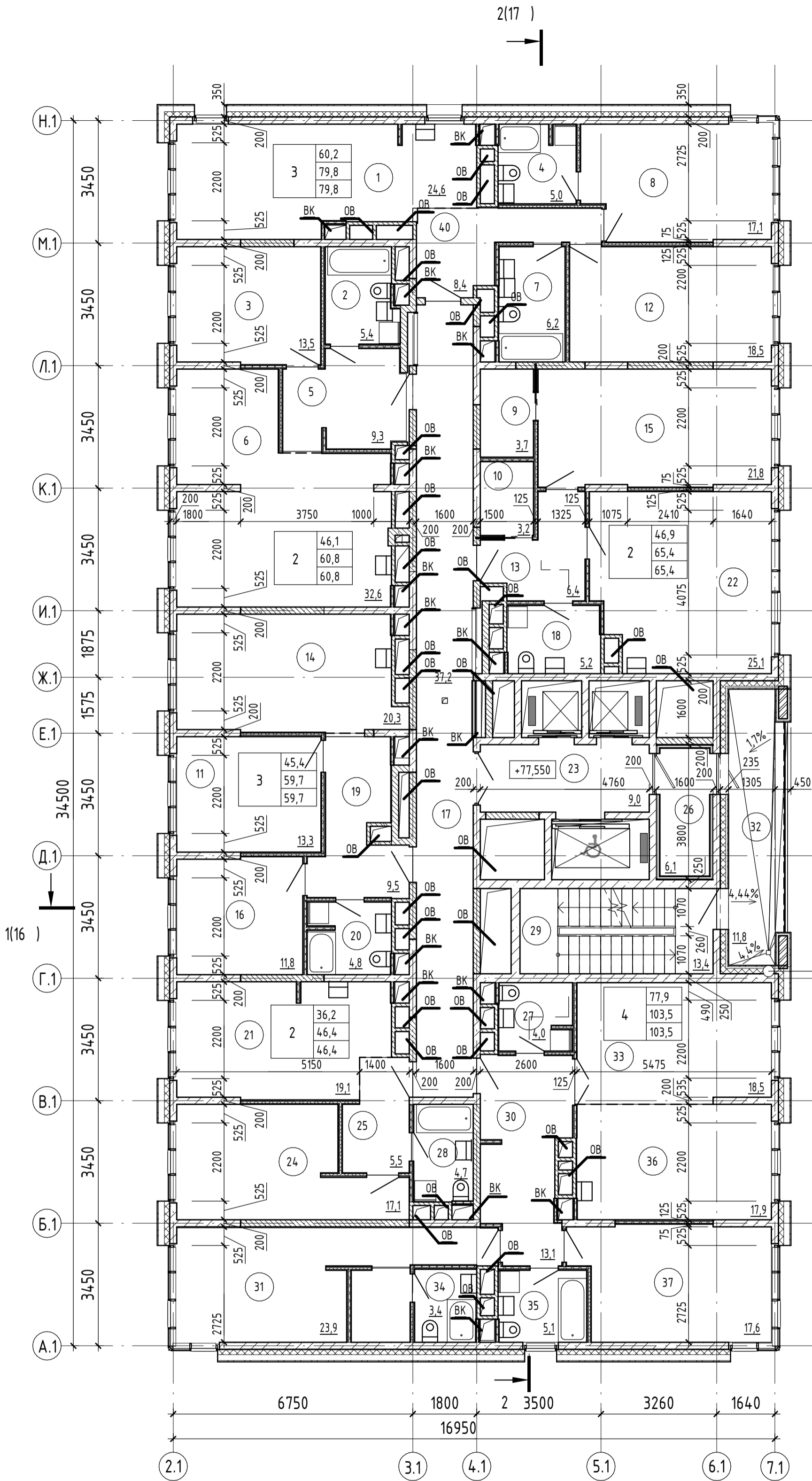


19-02-01(K2)-AP					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тиньгаева			11.21
Провер.		Максимов			11.21
Н. контр.		Кириллова			11.21

Корпус 1.		
Стадия	Лист	Листов
П	11	

План на отм. +73,950

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	



Номер	Наименование	Площадь, м.	Примечание
1	Кухня-гостиная	24,6	
2	С/у	5,4	
3	Спальная	13,5	
4	С/у	5	
5	Холл	9,3	
6	Кухня-гостиная	32,6	
7	С/у	6,2	
8	Спальная	17,1	
9	Гардероб	3,7	
10	Гардероб	3,2	
11	Спальная	13,3	
12	Спальная	18,5	
13	Холл	6,4	
14	Кухня-гостиная	20,3	
15	Спальная	21,8	
16	Спальная	11,8	
17	Коридор	37,2	
18	С/у	5,2	
19	Холл	9,5	
20	С/у	4,8	
21	Кухня-гостиная	19,1	
22	Кухня-гостиная	25,1	
23	Лифтовой холл	9	
24	Спальная	17,1	
25	Холл	5,5	
26	Тамбур	6,1	
27	С/у	4	
28	С/у	4,7	
29	Лестничная клетка Н-1	13,4	
30	Холл	13,1	
31	Спальная	23,9	
32	Лоджия переходная	11,8	
33	Спальная	18,5	
34	С/у	3,4	
35	С/у	5,1	
36	Кухня-гостиная	17,9	
37	Спальная	17,6	
40	Холл	8,4	

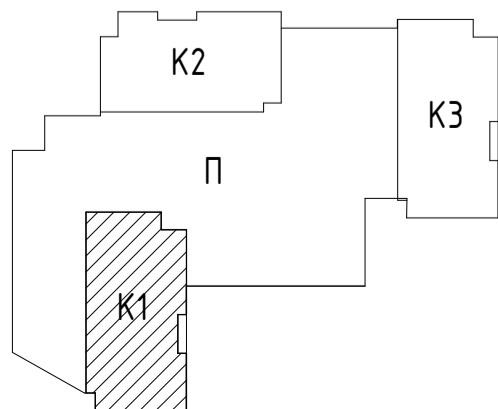
Примечания:

1. Маркировку и спецификации окон и витражей в наружных стенах, а так же принципы и узлы крепления НФС выполнять согласно альбому технических решений 19-02-01-КР-ФК-К1 "Конструктивные решения по устройству фасадных конструкций." (Корпус 1) ООО "Алкон", с учетом подблицовочной конструкции.
2. Условные обозначения стен см. лист 15.

Условные обозначения

- Сп Марка помещения (Имя)
- 101 Марка помещения (Номер квартиры)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)
- Марка квартиры:
  - площадь жилая
  - площадь квартиры
  - общая площадь квартиры
  - Кол.ч. комнат

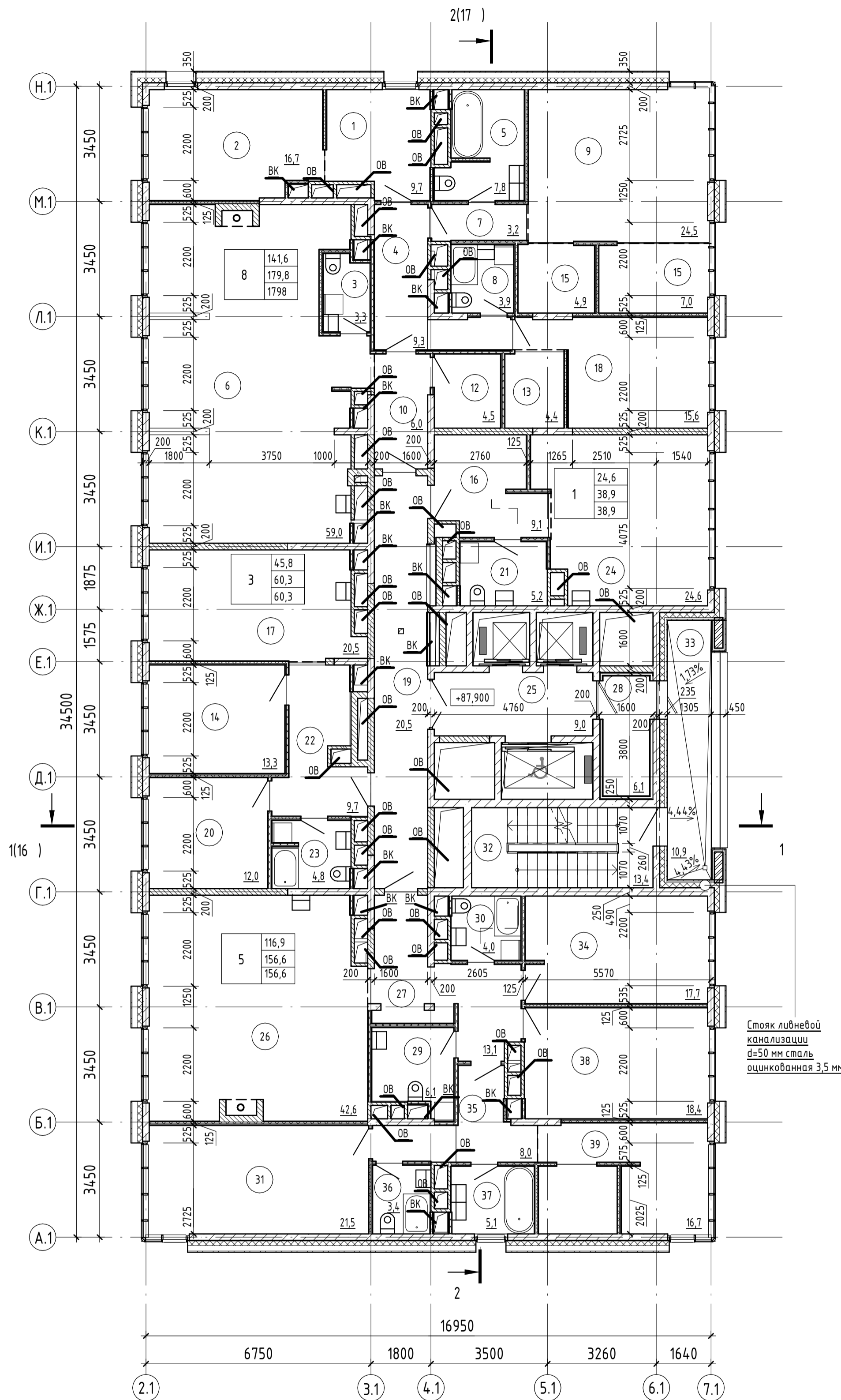
2	39,86
	84,26
	85,14



19-02-01(К2)-АР					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тиньгаева			11.21
Провер.		Максимов			11.21
Корпус 1.			Стадия	Лист	Листов
			П	12	
Н. контр.	Кириллова				11.21
План на отм. +77.550, 81.00, +84.450					

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Номер	Наименование	Площадь, м.	Примечание
1	Гардероб	9,7	
2	Спальная	16,7	
3	Туалет	3,3	
4	Холл	9,3	
5	С/у	7,8	
6	Кухня-гостиная	59	
7	Коридор	3,2	
8	С/у	3,9	
9	Спальная	24,5	
10	Холл	6	
12	Холл	4,5	
13	Гардероб	4,4	
14	Спальная	13,3	
15	Гардероб	11,9	
16	Холл	9,1	
17	Кухня-гостиная	20,5	
18	Спальная	15,6	
19	Коридор	20,5	
20	Спальная	12	
21	С/у	5,2	
22	Холл	9,7	
23	С/у	4,8	
24	Кухня-гостиная	24,6	
25	Лифтовой холл	9	
26	Кухня-гостиная	42,5	
27	Холл	13,1	
28	Тамбур	6,1	
29	С/у	6	
30	С/у	4	
31	Спальная	21,5	
32	Лестничная клетка Н-1	13,4	
33	Лоджия переходная	10,9	
34	Спальная	17,7	
35	Коридор	8	
36	С/у	3,4	
37	Ванная	5,1	
38	Спальная	18,4	
39	Гардероб	16,7	



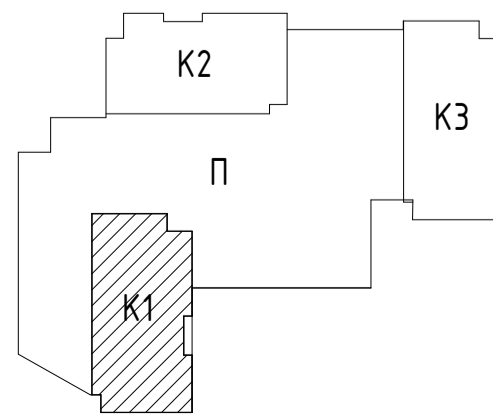
Стояк ливневой канализации d=50 мм сталь оцинкованная 3,5 мм

Примечания:

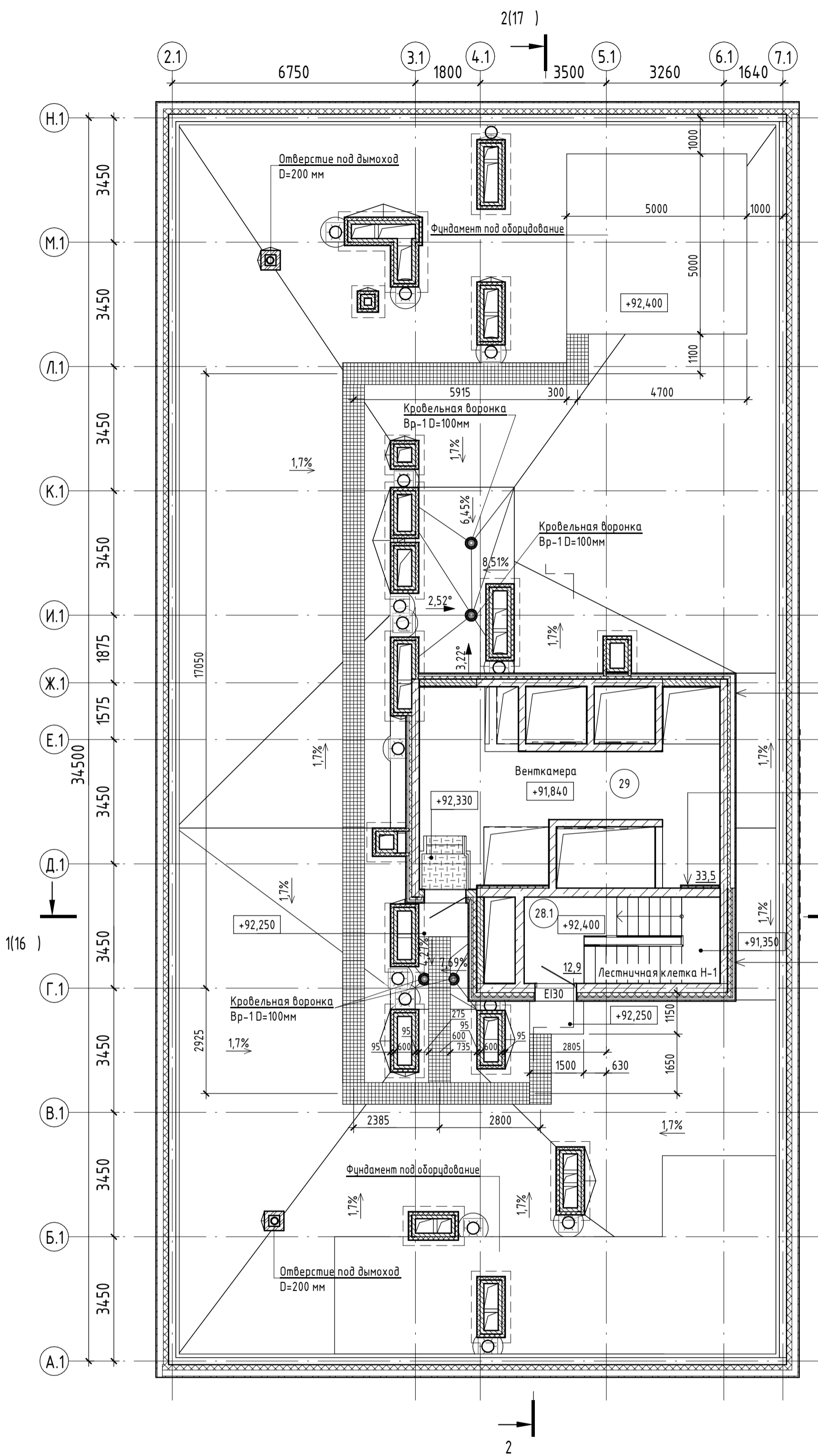
1. Маркировку и спецификации окон и витражей в наружных стенах, а так же принципы и узлы крепления НФС выполнить согласно альбому технических решений 19-02-01-КР-ФК-К1 "Конструктивные решения по устройству фасадных конструкций." (Корпус 1) ООО "Алкон", с учетом подблицовой конструкции.
2. Условные обозначения стен см. лист 15.

Условные обозначения

- Сп Марка помещения (Имя)
- 101 Марка помещения (Номер квартиры)
- 2.56 Марка помещения (Площадь)
- Марка квартиры:
  - 39,86 - площадь жилая
  - 84,26 - площадь квартиры
  - 85,14 - общая площадь квартиры
- Кол.ч. комнат



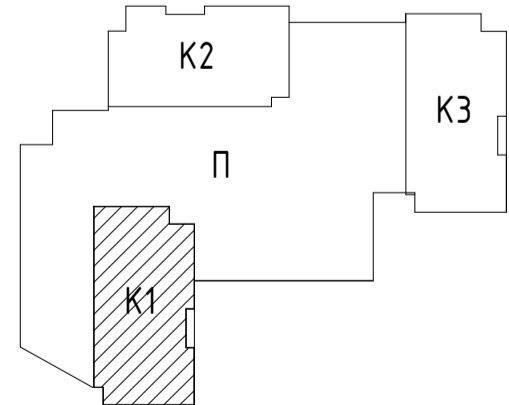
19-02-01(К2)-АР					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тиньгаева			11.21
Провер.		Максимов			11.21
Корпус 1.			Стадия	Лист	Листов
			П	13	
Н. контр.			Кириллова		11.21
План на отм. +87.900			ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток		



- Фас. клинк. плит. (300x65) кладка лож. в полкирп. (цсл. бел.) Ströher, Wasserbrand 670 -35 мм
- Вентлирический зазор -120 мм
- Изолтекс НГ 200 ТУ 23.99.12-002-51256706-2016 -0 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ -80 мм
- Железобетон -200 мм
  
- Штукат. ц-п р-ром М100 (арм. метал. сет. 0-12-10, ГОСТ 5336-80\*) -30 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ -50 мм
- Железобетон -250 мм
  
- Фас. клинк. плит. (300x65) кладка лож. в полкирп. (цсл. бел.) Ströher, Wasserbrand 670 -35 мм
- Воздушный зазор -50 мм
- Изолтекс НГ 200 ТУ 23.99.12-002-51256706-2016 -0 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ -50 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ -100 мм
- Железобетон -200 мм

**Условные обозначения**

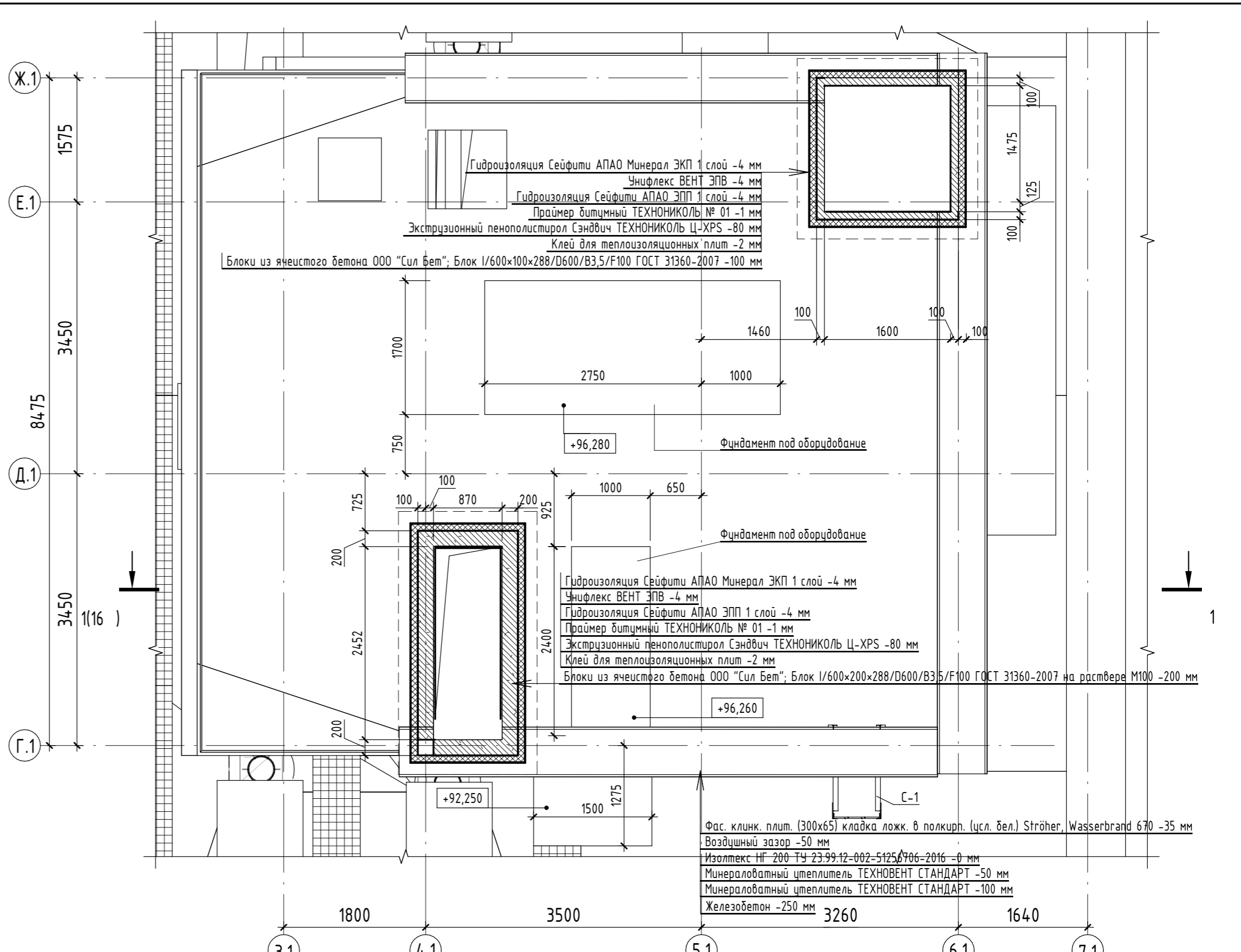
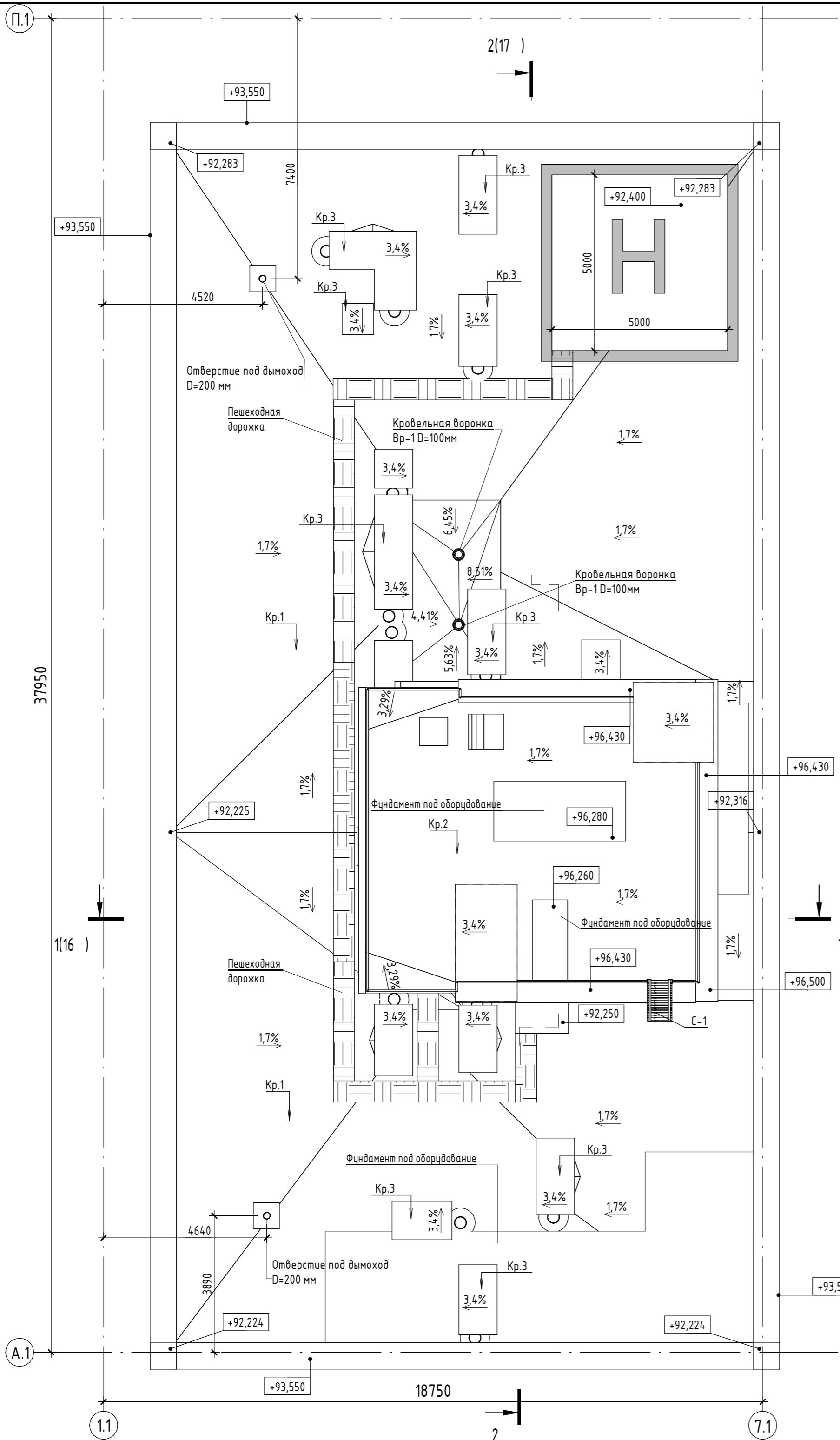
- Sp Марка помещения (Имя)
- 101 Марка помещения (Номер квартиры)
- 2.56 Марка помещения (Площадь)
- Марка квартиры:
- 39,86 -площадь жилья
- 84,26 -площадь квартиры
- 85,14 -общая площадь квартиры
- Кол.ч. комнат



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

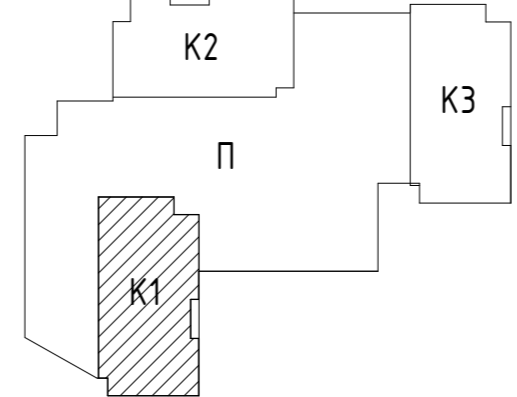
19-02-01(K2)-AP					
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Тиньгаева			11.21
Провер.		Максимов			11.21
Корпус 1.			Стадия	Лист	Листов
			П	14	
Н. контр.		Кириллова			11.21
План на отм. +91.840			ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток		





- Кр.1**  
 Гидроизоляция - Техноэласт ЭКП (битумно-полимерная) -4,2 мм  
 Гидроизоляция - Техноэласт ЭПП (битумно-полимерная) -3 мм  
 Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01 -0 мм  
 Стяжка из цем.-песч. р-ра вырав. М200, арм. сеткой Вр1 D4 с ячейкой 100/100 мм ГОСТ 8478-81 -81 мм  
 Уклонообразующий слой из керамзитобетона В2,5 D600 ГОСТ 25820-2014 min 20 мм -120 мм  
 Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF -100 мм  
 Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF -100 мм  
 Биполь ЭПП -3 мм  
 Железобетон -230 мм
- Кр.2**  
 Гидроизоляция - Техноэласт ЭКП (битумно-полимерная) -4,2 мм  
 Гидроизоляция - Техноэласт ЭПП (битумно-полимерная) -3 мм  
 Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01 -0 мм  
 Стяжка из цем.-песч. р-ра вырав. М200, арм. сеткой Вр1 D4 с ячейкой 100/100 мм ГОСТ 8478-81 -50 мм  
 Уклонообразующий слой из керамзитобетона В2,5 D600 ГОСТ 25820-2014 min 20 мм -20 мм  
 Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF -50 мм  
 Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF -100 мм  
 Биполь ЭПП -3 мм  
 Железобетон -200 мм
- Кр.3**  
 Гидроизоляция - Техноэласт ЭКП (битумно-полимерная) -2 мм  
 Гидроизоляция - Техноэласт ЭПП (битумно-полимерная) -3 мм  
 Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01 -0 мм  
 Стяжка из цем.-песч. р-ра вырав. М200, арм. сеткой Вр1 D4 с ячейкой 100/100 мм ГОСТ 8478-81 -50 мм  
 Уклонообразующий слой из керамзитобетона В2,5 D600 ГОСТ 25820-2014 min 20 мм -20 мм  
 Железобетонная плита (по профлисту) -100 мм

- ПРИМЕЧАНИЯ**
1. Кровлю выполнить по СП 17.13330.2017 "Кровли", "Кровли. Руководство по проектированию, устройству, правилам приемки и методам оценки качества", после прокладки сетей и монтажа оборудования ЭМ, ВК, ОВ, СС
  2. Общ. S кровли Кр.1 - 610 м²
  3. Общ. S кровли Кр.2 - 75 м²
  4. По периметру вентиляхт выполнить контруклыны 3,4%
  5. Предусмотреть увеличение уклона к воронке до 5% в радиусе не менее 500 мм вокруг нее. Предусмотреть заглубление воронки на 20-30 мм относительно уровня кровли.
  6. Ограждение парапета КП ГОСТ Р 53254-2009. Высота верхнего поручня металлического ограждения h=1500 мм, расстояние между вертикальными элементами ограждения 1200 мм, высота промежуточного горизонтального перила 300 и 600 мм.
  7. Количество водопримных воронок Вр-1 d=100мм равно 4 шт.
  8. В местах пропуска через крышу труб предусматривать применение стальных патрубков с фланцами (или железобетонных стаканов) и герметизацию кровли в этом месте. Места пропуска анкеров также следует герметизировать.
  9. Дополнительный водоизоляционный ковер из рулонных и мастичных материалов должен быть заведен на вертикальные поверхности не менее чем на 300 мм от поверхности кровли.
  10. Плиты балластные, бетон В25 W6 F200 армирование D 10 A500C в 1 сетку шаг 150x150мм, объем бетона = 14,6 куб.м, вес арматуры 584,5кг.



19-02-01(K2)-AP				
Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.		Тиньгаева		11.21
Провер.		Максимов		11.21
Корпус 1.				
			Стадия	Лист
			П	15
Н. контр.	Кириллова		11.21	
План кровли в М1100. План на отм. +95,730 в осях Г.1 и Ж.1, 3.1 и 7.1. Сечения 4-4, 5-5, 10-10, 11-11				
ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток				

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	