

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
			<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАНТЕМИРОВСКАЯ"</b>	по ОКПО	<b>07623750</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5018180402</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>141076, Московская обл, Королев г, Калининградская ул, д. № 12</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 191	3 955	849 572
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	2 248
	Финансовые вложения	1170	-	-	54 543
	Отложенные налоговые активы	1180	57 883	54 521	30 986
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>60 074</b>	<b>58 475</b>	<b>937 349</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 800 389	1 307 875	-
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12101	171 328	15 652	-
	Затраты на строительство и проектирование	12102	2 629 061	1 292 223	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 660	1 316	9 160
	в том числе:				
	НДС при приобретении основных средств	12201	8 294	-	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	1 081	1 031	-
	НДС при строительстве основных средств	12203	285	285	-
	Дебиторская задолженность	1230	83 631	76 351	113 568
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	-	-	-



Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	14 949	23 844	20 095
Расчеты по налогам и сборам	12303	813	15 506	7 204
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	8	8	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12305	67 851	36 978	85 858
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	250 200	250 200	334 757
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	36 457	103 711	5 376
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	36 457	103 711	-
Прочие оборотные активы	1260	-	52	-
в том числе:				
НДС по авансам полученным	12601	-	52	-
Итого по разделу II	1200	3 180 337	1 739 504	462 861
<b>БАЛАНС</b>	1600	3 240 411	1 797 980	1 400 210



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	209 716	209 716	209 716
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(67 798)	(87 589)	6 553
	Итого по разделу III	1300	141 918	122 127	216 269
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 839 943	1 317 981	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 788 445	861 940	-
	Долгосрочные займы	14102	29 812	440 586	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	-	5 006	-
	Проценты по долгосрочным займам	14104	21 686	10 450	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 573	-	-
	в том числе:				
	ОНО по прочим расходам	14206	7 573	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 847 515	1 317 981	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	250 954	355 693	1 179 027
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	30 921	32 084	864 851
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	310	10
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1	280	1 423
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	6	6	268
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3	-	495
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	2	2	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	220 021	323 011	311 980
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	24	2 178	4 914
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	24	2 178	4 914
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	250 978	357 871	1 183 941
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 240 411	1 797 980	1 400 210

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Антипов Антон Викторович**  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАНТЕМИРОВСКАЯ"</b>	ИНН	<b>07623750</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>5018180402</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	4 337
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(8 306)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(3 969)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 302)	(2 116)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 302)	(6 085)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 696	17 392
	Проценты к уплате	2330	-	(3 686)
	Прочие доходы	2340	23 880	589
	Прочие расходы	2350	(9 138)	(117 667)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 136	(109 457)
	Налог на прибыль	2410	(5 344)	21 891
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 134)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(4 210)	21 891
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 792	(87 566)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 792	(87 566)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Антипов Антон Викторович**  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАНТЕМИРОВСКАЯ" Антипов Антон Викторович, Генеральный Директор	012478AE0030AC819C4EEE849EDA16E5A8 с 08.09.2020 13:25 по 08.12.2021 13:25 GMT+03:00	27.10.2021 13:51 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа