

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Жилстройзаказчик»

полное наименование организации —

162602, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Коммунистов, д. 24.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.02.2022

№ 35-328000-2-2022

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0503001:499 по ул. Рыбинской в 144 мкр.

капитального строительства

г. Череповец

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Рыбинская, д. 54, распоряжение управления архитектуры и градостроительства

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

от 07.12.2021 № 282/03-06-46

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0503001:499

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-25-2020, дата выдачи 15.07.2020, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		45 250
в том числе надземной части	куб. м		42 295
Общая площадь	кв. м		13 663,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		2 542,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7 938,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		2 542,4
Количество этажей	шт.		10-17
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		158/7 938,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		63/2 088,2
2-комнатные	шт./кв. м		73/4 233,4
3-комнатные	шт./кв. м		20/1 415
4-комнатные	шт./кв. м		2/201,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		8 504,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, хозяйственно-бытовая и ливневая канализации, электроснабжение, теплоснабжение.

			кабельное телевидение, сеть Интернет, облачное видеонаблюдение «Безопасный Дом – «Мультистрим», система оповещения ГО и ЧС
Лифты	шт.		5
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			монолитная железобетонная плита
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы перекрытий			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ² *год		94,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пеноплекс
Заполнение световых проемов			ПВХ двойной стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
технический план от 24.12.2021, кадастровый инженер – Тарасова Тамара Леонидовна,
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-158 выдан Департаментом
земельных отношений Вологодской области 06.06.2011, дата внесения сведений о кадастровом
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.06.2011.

Начальник управления _____

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

(А.А. Аникин)

(расшифровка подписи)

« 22 » февраля 2022 г.

М.П.

