

ООО «Эко плюс»
ИНН 2539059167 КПП 253901001
ОГРН 1032502134719

Юр. адрес: 690068, г. Владивосток,
ул. Кирова, 23, оф. 306Б
тел/факс: (423) 220-50-13, 220-50-15
e-mail: ekoplus_office@bk.ru

Исх. № от 27.07.2021 г.

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

за 2 квартал 2021г.

1. Норматив обеспеченности обязательств составляет 1,48

$H1 = \text{стр.1600 баланса} / \text{стр. 1450 баланса}$

$H1 = 1\,329\,891 / 896\,501 = 1,48$

2. Норматив целевого использования средств составляет 0,15

$H2 = 63\,095 / 1\,047\,442 + 282\,449 - 896\,501 = 0,15$

- Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством = $(1\,067\,775 - 1\,016\,871 - 17\,365 - 9\,667) + (49\,187 - 9\,964) = 63\,095$;
- Сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств = $896\,601 + 150\,841 = 1\,047\,442$;
- Чистые активы 282 449;
- Обязательства перед участниками долевого строительства = 896 501.

Директор

В.В. Кулешова

