

**ООО «Эко плюс»**  
ИНН 2539059167 КПП 253901001  
ОГРН 1032502134719

Юр. адрес: 690068, г. Владивосток,  
ул. Кирова, 23, оф. 306Б  
тел/факс: (423) 220-50-13, 220-50-15  
e-mail: [ekoplus\\_office@bk.ru](mailto:ekoplus_office@bk.ru)

---

Исх. № от 27.04.2021 г.

**Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**  
**за 1 квартал 2021г.**

- 1. Норматив обеспеченности обязательств составляет 1,51**  
N1= стр.1600 баланса / стр. 1450 баланса  
N1= 1 207 615/801 453=1,51
- 2. Норматив целевого использования средств составляет 0,22**  
N2= 90 133/948 926+ 258 689-801 453=0,22
  - Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством = (1 019 531-968 446-17 365) +(63 853- 7440)=90 133;
  - Сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств = 801 553+ 147 373=948 926;
  - Чистые активы 258 689;
  - Обязательства перед участниками долевого строительства =801 453.

Директор

В.В. Кулешова

