

ООО «Эко плюс»
ИНН 2539059167 КПП 253901001
ОГРН 1032502134719

Юр. адрес: 690068, г. Владивосток,
ул. Кирова, 23, оф. 306Б
тел/факс: (423) 220-50-13, 220-50-15
e-mail: ekoplus_office@bk.ru

Исх. № от 27.10.2020 г.

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

за 3 квартал 2020г.

1. Норматив обеспеченности обязательств составляет 2,24

$H1 = \text{стр.1600 баланса} / \text{стр. 1450 баланса}$

$H1 = 1\,020\,267 / 454\,896 = 2,24$

2. Норматив целевого использования средств составляет 0,24

$H2 = 133\,097 / 863\,518 + 156\,749 - 454\,896 = 0,24$

- Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством = $(880\,007 - 839\,982 - 12802) + (106\,341 - 467) = 133\,097$;
- Сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств = $724\,480 + 139\,038 = 863\,518$;
- Чистые активы 156 749;
- Обязательства перед участниками долевого строительства = 454 896.

Директор

В.В. Кулешова

