

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Эко Плюс"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	71522245		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	ИНН	2539059167		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	690068, Приморский край, Владивосток г, Кирова ул, д. № 23, пом. 306Б	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

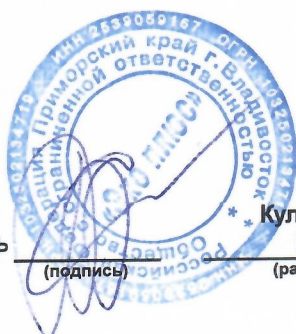
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	154	165	6
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	683 943	584 121	173 433
	в том числе: Незавершенное строительство жилого комплекса по ул. 2-ая Поселковая в г. Владивостоке. Многоквартирный жилой дом №1		653 400	553 859	150 518
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	64	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	684 162	584 286	173 440
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	27 530	32 156	16 423
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 289	3 176	11 041
	Дебиторская задолженность	1230	159 701	269 026	245 256
	в том числе: Дебиторская задолженность участников долевого строительства жилого комплекса по ул. 2-ая Поселковая в г. Владивостоке. Многоквартирный жилой дом №1		38 598	132 995	3 156
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	346 669	335 389	597 917
	Прочие оборотные активы	1260	2 677	2 607	13 697
	Итого по разделу II	1200	538 865	642 353	884 335
	БАЛАНС	1600	1 223 027	1 226 639	1 057 775

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14	14	14
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	23 508
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	119 373	119 920	139 781
	Итого по разделу III	1300	119 387	119 934	163 304
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	708 100	748 100	748 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	256 519	219 833	-
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства жилого комплекса по ул. 2-ая Поселковая вг. Владивостоке. Многоквартирный жилой дом №1		256 519	219 833	-
	Итого по разделу IV	1400	964 623	967 933	748 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 071	4 071	4 071
	Кредиторская задолженность	1520	133 724	133 634	142 400
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 223	1 068	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	139 018	138 773	146 471
	БАЛАНС	1700	1 223 027	1 226 639	1 057 775

Руководитель



(подпись)

Кулешова Вероника
Валентиновна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Эко Плюс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

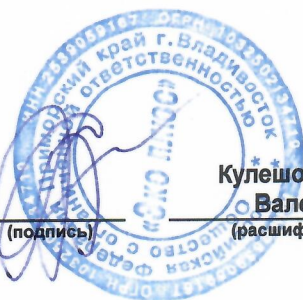
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2020
71522245		
2539059167		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	10 704	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 704	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 490)	-
	Управленческие расходы	2220	(3 063)	(242)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 151	(242)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 997	193
	Прочие расходы	2350	(11 741)	(740)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(593)	(789)
	Налог на прибыль	2410	47	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(14)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	61	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(546)	(789)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(546)	(789)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кулешова Вероника
Валентиновна

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.