

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на **30 июня 20 23** г.

Организация ООО "Бонава Санкт-Петербург" Форма по ОКУД _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной
ответственностью/собственность иностранного юр.лица по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 191025, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 114-116,
лит. А

Коды		
0710001		
30	06	2023
77729846		
7841322136		
43.12		
12300		23
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

7716044594
1037700117949

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код показателя	На 30 июня	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 23 г. ³	20 22 г. ⁴	20 21 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	8'963	14'335	28
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5'882	7'135	8'994
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	313'270	313'271	259'765
	Финансовые вложения	1170	15'090	15'090	15'090
	Отложенные налоговые активы	1180	93'200	93'916	72'233
	Прочие внеоборотные активы	1190	710'057	592'387	1'203'462
	Итого по разделу I	1100	1'146'462	1'036'134	1'559'572
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	851'318	1'713'162	2'728'759
	<i>в том числе затраты в незавершенном производстве</i>	1211	424'183	414'263	1'144'683
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2'327'509	1'715'254	199'010
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	610'000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	594'965	1'245'000	1'850'154
	Прочие оборотные активы	1260	2'474	306	112
	Итого по разделу II	1200	3'776'266	4'673'722	5'388'035
	БАЛАНС	1600	4'922'728	5'709'856	6'947'607

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код показателя	На 30 июня	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 23 г. ³	20 22 г. ⁴	20 21 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400'000	400'000	400'000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4'017'717	3'939'085	2'968'327
	Итого по разделу III	1300	4'417'718	4'339'086	3'368'328
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	10'253
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	107'075	119'390	101'882
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	107'075	119'390	112'135
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	235'178	921'170	3'180'677
	<i>в том числе средства, полученные по ДДУ</i>	<i>1521</i>	<i>1</i>	<i>710'415</i>	<i>2'878'346</i>
	Доходы будущих периодов	1530	0	32'983	38'216
	Оценочные обязательства	1540	162'757	297'227	248'251
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	397'935	1'251'380	3'467'144
	БАЛАНС	1700	4'922'728	5'709'856	6'947'607

Руководитель

(подпись)

Малиновская Е.В. (по доверенности №62/2022 от 16.05.2022 г.)
(расшифровка подписи)

" 27 "

июля

20 23 г.



Отчет о финансовых результатах
за 6 месяцев 20 23 г.

Организация ООО "Бонава Санкт-Петербург" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) 30 06 23
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки по ОКПО 77729846
ИНН 7841322136
по ОКВЭД 2 43.12
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной
ответственностью/собственность иностранного юр.лица _____ по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	23
77729846		
7841322136		
43.12		
12300	23	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>6 месяцев</u> 20 <u>23</u> г. ³	За <u>6 месяцев</u> 20 <u>22</u> г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	1'144'686	2'171'723
	Себестоимость продаж	2120	(919'970)	(1'326'429)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	224'716	845'294
	Коммерческие расходы	2210	(10'982)	(20'247)
	Управленческие расходы	2220	(103'823)	(113'993)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	109'911	711'054
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2'447	88'116
	Проценты к уплате	2330	(159)	(165)
	Прочие доходы	2340	9'320	40'193
	Прочие расходы	2350	(22'963)	(40'558)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	98'556	798'640
	Налог на прибыль ⁷	2410	(19'924)	(159'063)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(19'207)	(157'544)
	отложенный налог на прибыль	2412	(717)	(1'519)
	Прочее	2460	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	78'632	639'577

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>6 месяцев</u> 20 <u>23</u> г. ³	За <u>3 месяца</u> 20 <u>22</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	240622
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	78'632	639'577
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель _____

(подпись)

Малиновская Е.В. (по доверенности №62/2022 от 16.05.2022 г.)

(расшифровка подписи)

" 27 " июля 20 23 г.

