

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

			<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
по ОКПО	30174080		
ИНН	7727758150		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Симоновская"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) 127006, Москва г, Краснопролетарская ул, д. № 4, этаж 5 ком. 58

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 617	16 717	267
	в том числе:				
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	30 007	29 872	30 119
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>46 624</b>	<b>46 589</b>	<b>30 386</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	24 732 010	18 089 073	13 055 517
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12101	24 732 010	18 089 073	13 055 517
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	121	91	243
	Дебиторская задолженность	1230	5 027 494	3 829 778	822 224
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3 909 402	3 315 073	617 904
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	856	20	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	1 116 906	514 355	203 990
	Расчеты по налогам и страховым взносам	12304	330	330	330

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 680	466 472	1 208
	в том числе:				
	Прочие оборотные активы	1260	1 855 658	980 577	228 345
	Итого по разделу II	1200	31 654 963	23 365 991	14 107 537
	<b>БАЛАНС</b>	1600	31 701 587	23 412 580	14 137 923

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 639	1 524	1 403
	Итого по разделу III	1300	1 649	1 534	1 413
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	21 936 384	14 941 633	5 538 786
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	20 485 354	13 958 529	5 095 318
	Долгосрочные займы	14102	371 048	262 030	6 350
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	1 020 980	685 567	435 692
	Проценты по долгосрочным займам	14104	59 002	35 507	1 426
	Отложенные налоговые обязательства	1420	30 303	30 130	30 122
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу IV	1400	21 966 687	14 971 763	5 568 908
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	199 165
	Кредиторская задолженность	1520	9 716 088	8 430 602	8 364 470
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	9 590 658	8 396 994	8 342 777
	Расчеты по налогам и страховым взносам	15202	65 289	6 111	5 215
	Расчеты с разными кредиторами и дебиторами	15203	60 141	27 497	16 478
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	17 163	8 681	3 967
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 733 251	8 439 283	8 567 602
	<b>БАЛАНС</b>	1700	31 701 587	23 412 580	14 137 923



Руководитель  
(подпись)

**Сапронов Федор Борисович**  
(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
				<b>0710002</b>		
				<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Симоновская"</b>		по ОКПО	<b>30174080</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	<b>7727758150</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Производство подводных работ, включая водолазные</b>		по ОКВЭД 2	<b>42.91.5</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	892 946	554 126
	Себестоимость продаж	2120	(570 038)	(281 310)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	322 908	272 816
	Коммерческие расходы	2210	(255 755)	(244 838)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	67 153	27 978
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(23 495)	(15 798)
	Прочие доходы	2340	1 305	1 511
	Прочие расходы	2350	(44 963)	(13 316)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	375
	Налог на прибыль	2410	-	(150)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(150)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	225

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	225
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Сапронов Федор  
Борисович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.