

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Симоновская"	по ОКПО	30174080		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7727758150		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 127006, Москва г, Краснопролетарская ул, д. № 4, этаж 2 ком. 63				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ПРОФАУДИТСОДРУЖЕСТВО"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7814739019
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1187847240723

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 589	267	297
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	29 978	30 119	20 434
	Прочие внеоборотные активы	1190	16 274 716	13 055 517	11 442 313
	в том числе:				
	Активы, связанные со строительством	11901	16 274 716	13 055 517	11 442 313
	Итого по разделу I	1100	16 322 283	13 085 903	11 463 044
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	354	-	9 282
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	140	243	778
	Дебиторская задолженность	1230	3 023 943	822 224	612 817
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 802 374	1 208	1 300
	Прочие оборотные активы	1260	777 534	228 345	-
	Итого по разделу II	1200	6 604 345	1 052 020	624 177
	БАЛАНС	1600	22 926 628	14 137 923	12 087 221

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 628	1 403	1 798
	Итого по разделу III	1300	1 638	1 413	1 808
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	14 542 521	5 538 786	3 743 653
	Отложенные налоговые обязательства	1420	30 130	30 122	20 042
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	14 572 651	5 568 908	3 763 695
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	199 165	35 288
	Кредиторская задолженность	1520	8 346 359	8 364 470	8 286 244
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 980	3 967	186
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 352 339	8 567 602	8 321 718
	БАЛАНС	1700	22 926 628	14 137 923	12 087 221

Руководитель



Сaproнов Федор Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

000

Специализированный
бухгалтерский
СИМС "ОВСКАЯ"

26 октября 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Симоновская"	ИНН	30174080		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7727758150		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	554 126	90 371
	Себестоимость продаж	2120	(281 310)	(56 950)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	272 816	33 421
	Коммерческие расходы	2210	(244 838)	(33 725)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	27 978	(304)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	368
	Проценты к уплате	2330	(15 798)	-
	Прочие доходы	2340	1 511	12
	Прочие расходы	2350	(13 316)	(76)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	375	-
	Налог на прибыль	2410	(150)	2 708
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(150)	2 708
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	225	2 708

